საკონკურსო განცხადება

1. საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო აცხადებს კონკურსს **ქ. წყალტუბოში, 9 აპრილის ქ. N62-ში მდებარე ორსართულიანი შენობის (ს/კ 29.0814.065) სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოებისათვის საჭირო სრული და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა-მიწოდების მომსახურების** შესყიდვის შესახებ და კონკურსში მონაწილეობის მისაღებად იწვევს ყველა დაინტერესებულ პირს.

1.1. სამინისტროს მიერ ცხადდება კონკურსი წინამდებარე საკონკურსო დოკუმენტაციაში მოცემული სარეაბილიტაციო ობიექტის (შენობა-ნაგებობები) სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების ჩატარებისთვის საჭირო სრული და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა-მიწოდების მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვაზე, რომლის საერთო სავარაუდო ღირებულება შეადგენს **23 000 (ოცდასამი ათასი)** ლარს.

1.2. კონკურსანტის მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება უნდა შეიცავდეს:

1.2.1 შესყიდვის ობიექტის ფასს დღგ–ს ჩათვლით;

1.2.2. პირის რეკვიზიტებს (იურიდიული მისამართი, საიდენტიფიკაციო კოდი, პირადი ნომერი, საბანკო რეკვიზიტები, ხელმძღვანელობაზე და წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირის სახელი, გვარი, ტელეფონის ნომერი);

1.2.3. **განმარტებით ბარათს** საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოსამზადებლად ჩასატარებელი სამუშაოების შესახებ.

1.2.4. არქიტექტურული დაგეგმარების **კონცეფცია;**

შენიშვნა: ა) დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იყოს ალბომის სახით ნაბეჭდი ვერსია A3 ფორმატზე, CD- ვერსია PDF- ფორმატში , რომლის ერთი ფაილის მოცულობა არ უნდა აღემატებოდეს 8 მგბ–ს;

2. ელექტრონული კონკურსის მიზანი:

2.1. **ქ. წყალტუბოში, 9 აპრილის ქ. N62-ში მდებარე ორსართულიანი შენობის (ს/კ 29.0814.065) სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების** ჩასატარებლად საჭირო სრული და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა-მოწოდება;

2.2. ელექტრონულ კონკურში მონაწილე კონკურსანტმა უნდა წარმოდგინოს არსებული ადმინისტრაციული შენობის ბინებად რეაბილიტაციის გეგმები **(კონცეფცია)** საპროექტო ნორმებისა და ქვემოთ მოყვანილი, სამინისტროს მიერ შემუშავებული პრიორიტეტების გათვალისწინ ებით.

2.3. კონცეფციის შეფასებისას ძირითად პრიორიტეტად ჩაითვლება **ბინების მაქსიმალური რაოდენობა,** რომელიც შემდგომში არ უნდა შეიცვალოს კლების კუთხით.

2.4. სამინისტროს მიერ შემუშავებული პრიორიტეტები:

- ერთოთახიანი ბინის ფართი --30-35 $მ^2$;
- ოროთახიანი ბინის ფართი -- 50 $მ^2$-მდე;
- სამოთახიანი ბინის ფართი 65 -75 $მ^2$-მდე.

სასურველია 2 ოთახიანი ბინები შეადგენდეს საერთო რაოდენობის 50%-ს და ზევით.

3. საკონკურსო წინადადება, რომლის ფასი აღემატება შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებას - **23 000 (ოცდასამი ათასი)** ლარს, **არ განიხილება;**

4. საკონკურსო წინადადების შეფასება და გამარჯვებული კონკურსანტის გამოვლენა მოხდება **10-ქულიანი** შეფასების სისტემით, შემდეგი კრიტერიუმების გათვალისწინებით:

• სრული დაგეგმარების არქიტექტურული კონცეფცია: კოეფიციენტი – 0,4;

• საკონკურსო წინადადების ფასი: კოეფიციენტი – 0,6.

4.1. საკონკურსო წინადადება, რომელიც არ შეიცავს დაგეგმარების არქიტექტურული კონცეფციას ან/და საკონკურსო წინადადების ფასს დისკვალიფიცირებული იქნება.

5. კონკურსანტი გამარჯვებულად ჩაითვლება, თუ მას საკონკურსო კომისიის წევრები ყველაზე მაღალ ჯამურ ქულას მიანიჭებენ. ქულათა თანაბრად განაწილების შემთხვევაში გადამწყვეტია საკონკურსო კომისიის თავმჯდომარის მიერ მინიჭებული ქულა.

6. საკონკურსო კომისიას შეუძლია მოახდინოს იმ საკონკურსო წინადადების დისკვალიფიცირება, რომლის მიერ წარმოდგენილი სრული დაგეგმარების არქიტექტურული კონცეფცია მიუღებელი იქნება ესთეტიკური ან/და კონცეპტუალური თვალსაზრისით.

7. სამუშაოების დაგეგმარების პრინციპები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ სტანდარტებს.

8. კონკურსში მონაწილეობის საფასური:

8.1. საკონკურსო წინადადების წარდგენისთვის პირი იხდის საფასურს **50 (ორმოცდაათი) ლარის** ოდენობით. საფასური გადაიხდება კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე (www.procurement.gov.ge) მითითებულ ანგარიშზე:

მიმღების ბანკი	**სს ბანკი „რესპუბლიკის“ ცენტრალური ფილიალი**
ბანკის კოდი: REPLGE22	
მიმღები	**სსიპ - „კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტო“**
მიმღების ანგარიშის № GE52BR0000010591718543	

8.1. საფასურის გადახდის დამადასტურებელ დოკუმენტში მითითებული უნდა იყოს:
- გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტის უნიკალური ნომერი და გადახდის თარიღი;
- შემსყიდველი ორგანიზაციის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი;
- კონკურსანტის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი;
- საკონკურსო განცხადების კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე გამოქვეყნების შედეგად განცხადებისთვის მინიჭებული უნიკალური ნომერი.

9.3. საკონკურსო წინადადება, რომელიც არ შეიცავს საფასურის გადახდის დამადასტურებელ შესაბამის დოკუმენტს **არ განიხილება.** ამასთანავე, **8.1. და 8.2.** პუნქტების დარღვევით წარდგენილი საფასურის გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტის შემთხვევაში პირის საკონკურსო წინადადება **დისკვალიფიცირებული იქნება.**

9. წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება მოქმედებს კონკურსში გამარჯვებულ კონკურსანტთან ხელშეკრულების დადებამდე.

10. საკონკურსო წინადადები წარმოდგენილი უნდა იყოს **დალუქული კონვერტით** მისამართზე - ქალაქი თბილისი, თამარაშვილი ქ. №15ა, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს კანცელარია. წერილი დოკუმენტაციის წარმოდგენის თაობაზე შედგენილი უნდა იყოს სამინისტროს საკონკურსო კომისიის თავმჯდომარის **(მინისტრის პირველი მოადგილე - გოგი ფაცაცია)** სახელზე.

11. საკონკურსო წინადადების მიღება მთავრდება 2014 წლის 10 ივლისს 14:00 საათზე. დაგვიანებით წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება არ განიხილება.

12. ანგარიშსწორება განხორციელდება გაწეული მომსახურების სრულად მიწოდების შემდეგ, უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, ეროვნულ ვალუტაში (ლარი), აღნიშნული სახელმწიფო შესყიდვის განხორციელების თაობაზე გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტის და კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა შესაბამისი დოკუმენტაციის საფუძველზე 20 (ოცი) კალენდარული დღის ვადაში.

13. მომსახურების მიწოდება განხორციელდება წინამდებარე საკონკურსო განცხადებით და თანდართული სახელმწიფო შესყიდვის ხელშეკრულების პროექტით დადგენილი პირობების შესაბამისად.

14. გამარჯვებულმა კონკურსანტმა საკონკურსო პირობებით გათვალისწინებული საბოლოო დოკუმენტაცია უნდა წარმოადგინოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 60 (სამოცი) კალენდარული დღის ვადაში.

15. შემსყიდველი იტოვებს უფლებას, საჭიროების შემთხვევაში ცვლილებები შეიტანოს წინამდებარე საკონკურსო დოკუმენტაციაში.

16. გამარჯვებულმა კონკურსანტმა საბოლოო დოკუმენტაციის შედგენისას მჭიდროდ უნდა ითანამშრომლოს შემსყიდველთან და გაითვალისწინოს მისი შენიშვნები და წინადადებები. პროექტის შედგენის მიმდინარეობა შემსყიდველთან განხილული უნდა იქნეს არანაკლებ კვირაში ორჯერ მაინც.

17. გამარჯვებულმა კონკურსანტმა საბოლოოდ დაზუსტებული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მიწოდება უნდა განახორციელოს როგორც წერილობითი (სამი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე, დამოწმებული საპროექტო და სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია), ისე ელექტრონული ფორმით. ამასთან, ელექტრონული ფორმით წარმოდგენილი დოკუმენტაციის თითოეული, მახასიათებლების მიერ დაჯგუფებული, სამუშაო ფაილის ზომა არ უნდა აღემატებოდეს 8 (რვა) მეგაბაიტს.

18. ხარჯთაღრიცხვის შედგენისას ზედნადები ხარჯების და გეგმიური მოგების ზღვრული პროცენტული მაჩვენებელი უნდა განისაზღვროს „სამშენებლო სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვისას ზედნადები ხარჯების და გეგმიური მოგების განსაზღვრის წესის დამტკიცების შესახებ“ საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების მინისტრის 2012 წლის 12 ივლისის N1-1/1463 ბრძანების მიხედვით.

19. სამინისტროს საკონკურსო კომისიას უფლება აქვს, ხელშეკრულების დადებამდე ნებისმიერ დროს შეწყვიტოს შესყიდვის პროცედურა, თუ ეს აუცილებელი გახდება მისგან დამოუკიდებელი და წინასწარ გაუთვალისწინებელი ობიექტური მიზეზების გამო, აგრეთვე, საქართველოს სახელმწიფო ან/და საზოგადოებრივი ინტერესებიდან გამომდინარე.

20. შემსყიდველი არ არის ვალდებული, აუნაზღაუროს კონკურსანტს შესყიდვაში მონაწილეობასთან დაკავშირებული ხარჯები.

21. კონკურსანტს დამატებითი განმარტებების (ინფორმაციის) მიღება შეუძლია შემდეგ მისამართზე: **ქალაქი თბილისი, თამარაშვილი ქ. №15ა,** საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო.

შენიშვნა:
საკონტაქტო პირები:
- კონკურსის მიმდინარეობის საორგანიზაციო საკითხებზე - **მაიკო მიქაია, ტელ.: 2 31 15 80**,
- საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის საკითხებზე - **ნინო მენთეშაშვილი, ტელ: 551 30 25 25 და თეიმურაზ მაღალდაძე 595 98 33 44.;**

ტექნიკური დავალება

შესყიდვის ობიექტი:

1. კონკურსანტმა უნდა წარმოადგინოს **ქ. წყალტუბოში, 9 აპრილის ქ. N62-ში მდებარე ორსართულიანი შენობის (ს/კ 29.0814.065) სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოებისათვის საჭირო სრული და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა-მიწოდების მომსახურების** ჩასატარებლად საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია .

2. არსებული შენობა წარმოადგენს ორსართულიან, სარდაფიან საცხოვრებელ სახლს სამი სადარბაზოთი, აგურის კედლებით, გადახურვის ღრუტანიანიანი ანაკრები რკინა- ბეტონის ფილებით, ყორე-ბეტონის ლენტური საძირკვლებით, რომელიც არის მძიმედ დაზიანებული.

3. პროექტირების მიზანია დაზიანებული კონსტრუქციების აღდგენა-გამაგრება და გადაჯდენით სართულიანობის გაზრდა ისე, რომ არ დაიტვირთოს არსებული შენობა, ფუნქციურად კი მივიღოთ ერთი მთლიანი.

4. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია უნდა მოიცავდეს გარე ქსელების მოწყობის სამუშაოებს წითელ ხაზებამდე (ტექნიკური პირობები ჩვენს მიერ იქნება მოწოდებული).

5. კონცეფციის შეფასების ძირითადი კრიტერიუმები:
   - ერთოთახიანი ბინა - 35.0 $მ^2$-ის ფარგლებში
   - ოროთაქხიანი ბინა - 50.0 $მ^2$-ის ფარგლებში
   - სამოთახიანი ბინა - 65.0-75.0 $მ^2$

სასურველია 2 ოთახიანი ბინები შეადგენდეს საერთო რაოდენობის 50%-ს და ზევით.

6. იატაკი
6.1. ფოიე, საერთო ოთახი, საძილეები - ლამინატი;
6.2. სანკვანძები - მეტლახი;
6.3. გარე დერეფნები, კიბის უჯრედის ბაქნები- მოზაიკის ფილები, კერამიკული ფილები, კერამოგრანიტის ფილები;

7. კარ-ფანჯრები
7.1. მეტალოპლასტმასის ფანჯრები მინა-პაკეტით, სამზარეულოებში სარკმელებით ბუნებრივი ვენტილაციისათვის.
7.2. სადარბაზოების შესასვლელი- ლითონის კარები.
7.3. ბინებში შესასვლელი - ლითონის კარები.
7.3. ბინების შიგნით ოთახებში შესასვლელი - მდფ-ის კარები.

8. კედლები და ტიხრები:
8.1. ბინების გამყოფი ტიხრები - წვრილი საკედლე პემზობლოკი, სისქით- 20 სმ.
8.2. ბინების ოთახებს შორის ტიხრები - წვილი საკედლე პემზობლოკი, სისქით -10.0 სმ.
თაბაშირ-მუყაოს ორმაგი ტიხრები ბამბა-პაკეტით (კონსტრუქციული აუცილებლობის შემთხვევაში).

9. ჭერი-და კედლები
9.1. ბათქაში -გაჯი (სანკვანძებში ქვიშა-ცემენტის ხსნარი, პლასტიკატის შეკიდული ჭერი).
9.2. სამღებრო სამუშაოები -წყალემულსიის საღებავი.

10. სანტექნიკური მოწყობილობები
10.1. სამზარეულო - ნიჟარა შემრევით
10.2. სანკვანძები - შხაპის ქვესადგამი შხაპით, შემრევითა და სიფონით, უნიტაზი, ტრაპი.

11. ვენტილაცია
11.1. გამწოვები სააბაზანოებისა სამზარეულოებისათვის.

12. ელ.ტექნიკა
10.1. სხვადასხვა ტიპის პლაფონები (სანათი, ჩამოსაკიდი, გერმეტული შესრულებით და სხვ.)

12. საპროექტო მომსახურების დასრულება უნდა განხორციელდეს ხელშეკრულების ძალაში შესვლიდან არაუგვიანეს 60 (სამოცი) კალენდარული დღის განმავლობაში.

13. კონკურსანტის მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება უნდა შეიცავდეს:

13.1 შესყიდვის ობიექტის ფასს დღგ–ს ჩათვლით;
13.2. **პირის რეკვიზიტებს** (იურიდიული მისამართი, საიდენტიფიკაციო კოდი, პირადი ნომერი, საბანკო რეკვიზიტები, ხელმძღვანელობაზე და წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირის სახელი, გვარი, ტელეფონის ნომერი);
13.3. **განმარტებით ბარათს** საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მოსამზადებლად ჩასატარებელი სამუშაოების შესახებ.
13.4. არქიტექტურული დაგეგმარების **კონცეფცია;**

შენიშვნა: ა) დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იყოს ალბომის სახით ნაბეჭდი ვერსია A3 ფორმატზე, CD- ვერსია PDF- ფორმატში , რომლის ერთი ფაილის მოცულობა არ უნდა აღემატებოდეს 8 მგბ–ს;

ბ) საკონკურსო წინადადებით გათვალისწინებული ყველა დოკუმენტი და ინფორმაცია წარმოდგენილი უნდა იქნეს ქართულ ენაზე და ხელმოწერილი და ბეჭედდასმული (არსებობის შემთხვევაში) უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ.

სახელმწიფო შესყიდვის
ხელშეკრულება
N

ქ. თბილისი **----------2014 წ.**

ერთის მხრივ საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო (შემდგომში – შემსყიდველი), წარმოდგენელი ---------- სახით და ---------- (შემდგომში "მიმწოდებელი"), წარმოდგენელი ---------- სახით მეორეს მხრივ, საქართველოს კანონმდებლობისა და ,,სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ" საქართველოს კანონის შესაბამისად, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას:

მუხლი 1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

1.1. ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ (შემდგომში – „ხელშეკრულება") – „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ" საქართველოს კანონისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის N9 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის" საფუძველზე შემსყიდველ ორგანიზაციასა და მიმწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე დართული ყველა დოკუმენტით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებული;

1.2. შემსყიდველი ორგანიზაცია (შემდგომში „შემსყიდველი") - ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;

1.3. მიმწოდებელი ორგანიზაცია (შემდგომში „მიმწოდებელი") - ნიშნავს იურიდიულ ან ფიზიკურ პირს, რომელმაც შემსყიდველთან გააფორმა ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ;

1.4. ხელშეკრულების ღირებულება - ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;

1.5. „დღე", „კვირა", „თვე" ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს, თუ ხელშეკრულებით სხვა პირობა არ არის გათვალისწინებული.

მუხლი 2. ხელშეკრულების საფუძველი

ელექტრონული კონკურსის საშუალებით მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის წინამდებარე ხელშეკრულება იდება შემსყიდველისთვის „საქართველოს 2014 წლის სახელმწიფო ბიუჯეტის შესახებ" საქართველოს კანონით გამოყოფილი ასიგნებების ფარგლებში, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ" საქართველოს კანონის მოთხოვნების, საკონკურსო დოკუმენტაციაში მოცემული ხელშეკრულების პროექტის, შემსყიდველის მოთხოვნების და კონკურსში (N ----) გამარჯვებული პრეტენდენტის წინადადების შესაბამისად.

მუხლი 3. ხელშეკრულების საგანი

3.1. ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს მიერ **"საქართველოს 2014 წლის** სახელმწიფო ბიუჯეტის შესახებ" საქართველოს კანონით გამოყოფილი ასიგნებების ფარგლებში არქიტექტურული და საპროექტო-სახარჯთაღიცხვო მომსახურების შესყიდვა;

3.2. **CPV 71242000 - ,,პროექტისა და გეგმის მომზადება, ხარჯების გამოთვლა"**;

3.3. შესყიდვის საშუალებად გამოყენებულია „ელექტრონული კონკურსი".

მუხლი 4. ხელშეკრულების ღირებულება (ფასი)

4.1. მომსახურების შესყიდვის საერთო ღირებულება შეადგენს ---- (----------ლარი) ლარს. საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობთ გათვალისწინებული გადასახადების, მოსაკრებლებისა და სხვა გადასახდელების გათვალისწინებით;

4.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების ღირებულება არ შეიძლება აღემატებოდეს კონკურსში გამარჯვებული პრეტენდენტის მიერ სისტემის მეშვეობით დაფიქსირებულ საბოლოო ფასს;

4.3. წინამდებარე ხელშეკრულებაში დაფიქსირებული გასაწევი მომსახურების ფასი წარმოადგენს ხელშეკრულების ღირებულებით პარამეტრებს და მისი გაზრდა ხელშეკრულების მოქმედების მთელი პერიოდის განმავლობაში დაუშვებელია;

4.4. ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დასაშვებია მხარეთა შეთანხმებით, მხოლოდ ხელშეკრულების პირობებში მითითებულ შემთხვევებში და ზომით;

4.5. მომსახურების მიწოდების ადგილია ----------;

მუხლი 5. მომსახურების გაწევის ვადა

მომსახურების მიწოდება განხორციელდება ხელშეკრულების ხელმოწერიდან ---------- ვადაში.

უხლი 6. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულება ძალაშია და მოქმედებს მისი ხელმოწერიდან ---------- ჩათვლით.

მუხლი 7. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

7.1. „მიმწოდებელი" ვალდებულია:

7.1.1. წინამდებარე ხელშეკრულების და საკონკურსო წინადადებით დადგენილი პირობების შესაბამისად განახორციელოს მომსახურების მიწოდება. იგი პასუხისმგებელია მიწოდებული მომსახურების ხარისხზე და დროულობაზე, პასუხს აგებს და სრულად უნაზღაურებს „შემსყიდველს" მისთვის მიყენებულ ზარალს;

7.1.2. შესყიდვის ობიექტის (მისი ნაწილის, ეტაპის) მიღებისას გამოვლენილი წუნი ან/და უზუსტობა აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით, შესაბამისი დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან 5 (ხუთი) კალენდარულ დღემდე ვადაში;

7.1.3. შემსყიდველის წერილობითო მოთხოვნისთანავე (საჭიროების შემთხვევაში) ჩაერთოს სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის პროცესში და საკუთარი სახსრებით გამოასწოროს მის მიერ პროექტირებისას გაუთვალისწინებელი პირობები, რომლებიც გამოვლინდა სამუშაოების მიმდინარეობისას;

7.2. „მიმწოდებელი" ვალდებულია შეადგინოს და მიაწოდოს ,,შემსყიდველს" სამუშაოების ჩასატარებლად საჭირო აზომვითი და საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია;

7.3. „მიმწოდებელი" პასუხს აგებს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისიწნებული გადასახადების, მოსაკრებლების და სხვა შესაბამისი გადასახდელების დროულ გადახდაზე;

7.4. მიმწოდებელი უფლებამოსილია, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენისას გამოიყენოს საერთაშორისო სატანდარტების შესაბამისად დადგენილი ინოვაციური ტექნოლოგიები, რომლებიც ალტერნატიული სამშენებლო მასალების და მოწინავე ტექნოლოგიების გამოყენების ხარჯზე გააიაფებს პროექტის სახარჯთაღრიცხვო ღირებულებას და შეინარჩუნებს ან გააუმჯობესებს შესასრულებელი სამუშაოს ხარისხობრივ მაჩვენებლებს.

7.5. „შემსყიდველი" ვალდებულია მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი და შესრულებული ვალდებულებები აანაზღაუროს სრულად;

7.6. "შემსყიდველი" არ აგებს პასუხს "მიმწოდებლის" მიერ მესამე პირის მიმართ ნაკისრ ვალდებულებებზე, მესამე პირისათვის მიყენებულ ზიანზე ან/და ზარალზე;

7.7. შემსყიდველი უფლებამოსილია, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა-მიწოდების და მათ საფუძველზე განსახორციელებელი სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების დასრულებამდე პერიოდში, ნებისმიერ ეტაპზე მოიწვიოს შემსრულებელი, საკონსულტაციო მომსახურების და შედგენილ დოკუმენტაციაში კორექტივების განსახორციელებლად, რაიმე დამატებითი ანაზღაურების გაწევის გარეშე.

მუხლი 8. მომსახურების მიღება-ჩაბარების წესი

8.1. შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი (ეტაპი) ჩაითვლება მიღებულად (მიწოდებულად) მხოლოდ შესაბამისი „მიღება-ჩაბარების" აქტის გაფორმების და მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდეგ, თუ ხელშეკრულების პირობებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული;

8.2. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების და საბოლოო შემოწმების ადგილი, პირობები, ეტაპები და წესი ასახულია ხელშეკრულების პირობებში;

8.3. შემსყიდველი ვალდებულია ოპერატიულად, წერილობითი სახით, აცნობოს მიმწოდებელს საბოლოო შემოწმების შედეგებით დაწუნებული მომსახურების ან/და მისი ნაწილის (ეტაპის) თაობაზე და მიუთითოს წუნდების მიზეზები;

8.4. შემსყიდველს შეუძლია უარი განაცხადოს შესყიდვის ობიექტის ან მისი ნაწილის (ეტაპის) მიღებაზე იმ შემთხვევაშიც, თუ შუალედური კონტროლის (მონიტორინგის) შედეგები იყო დადებითი;

8.5. მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელის მოწერას შემსყიდველის მხრიდან უზრუნველყოფს დევნილთა დეპარტამენტის ტექნიკური ზედამხედველობის სამმართველო.

მუხლი 9. ხელშეკრულების ინსპექტირების პირობები

9.1. „შემსყიდველი" უფლებამოსილია შესყიდვის ობიექტის მიწოდების პარალელურად განახორციელოს მომსახურების შესყიდვის მიმდინარეობის შესაბამისობის შემოწმება ხელშეკრულებით და საკონკურსო პირობებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებთან;

9.2. „შემსყიდველის" მხრიდან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისობის ინსპექტირებას (მონიტორინგი) განახორციელებს დევნილთა დეპარტამენტის ტექნიკური ზედამხედველობის სამმართველო (შემდგომში - სამმართველო), ხოლო საჭიროების შემთხვევაში - სამმართველო და მიმწოდებელი ერთობლივად;

9.3. შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი წუნის ან/და უზუსტობა შესახებ „შემსყიდველი" დაუყოვნებლივ აცნობებს მიმწოდებელს წუნდების მიზეზების მითითებით, ხოლო გამოვლენილი წუნის ან/და უზუსტობის აღმოფხვრასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურებას უზრუნველყოფს „მიმწოდებელი", საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

მუხლი 10. მიწოდებული მომსახურების ხარისხი და გარანტია

10.1. „მიმწოდებელი“ იძლევა გარანტიას, რომ საკონკურსო პირობებით განსაზღვრული ტექნიკური დავალების მიხედვით მიწოდებული მომსახურება იქნება მაღალი ხარისხის და საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისი;

10.2. მიმწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის წერილობითი შეტყობინების მიღებისთანავე განახორციელოს უხარისხოდ შესრულებული მომსახურების ან მისი ნაწილის გამოსწორება, შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე;

10.3. მიმწოდებლის მიერ ამ ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველს უფლება აქვს თვითონ მიიღოს ზომები წარმოქმნილი დეფექტების გამოსასწორებლად და მოთხოვოს მიმწოდებელს შესაბამისი ხარჯების ანაზღაურება ან გამოქვითოს ეს თანხა ხელშეკრულების მიხედვით მიმწოდებლისთვის გადასახდელი თანხიდან;

10.4. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულების ვადების დარღვევის შემთხვევაში, ,,მიმწოდებელს“ დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით, მაგრამ არა უმეტეს სახელშეკრულებო ღირებულების 80%-ისა;

10.5. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების არასრულად შესრულების შემთხვევაში, ,,მიმწოდებელს“ დაეკისრება საჯარიმო სანქცია ხელშეკრულების ღირებულების 20%-ის ოდენობით;

11. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია ან დაზღვევა

ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის ან დაზღვევის მოთხოვნა სავალდებულოა თუ ხელშეკრულების საერთო ღირებულება შეადგენს ან აღემატება 200 000 ლარს, ხოლო თუ ხელშეკრულების საერთო ღირებულება ნაკლებია 200 000 ლარზე, ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის ან დაზღვევის მოთხოვნა დაუშვებელია.

მუხლი 12. ანგარიშსწორების ფორმა, გრაფიკი (ვადა) და ადგილი

12.1. ანგარიშსწორება ხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით, საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში „ლარი“;

12.2. გაწეული მომსახურების ანაზღაურება განხორციელდება, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების და მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდეგ, 20 (ოცი) კალენდარული დღის ვადაში;

12.3. ანაზღაურების ადგილია ქალაქი თბილისი.

13. მომსახურების გაწევის პირობები

13.1. მომსახურების გაწევა ხორციელდება მიმწოდებლის საკონკურსო წინადადებაში ასახული ან/და წინამდებარე ხელშეკრულებით დადგენილი მიწოდების გრაფიკის (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) შესაბამისად;

13.2. ხელშეკრულების პირობებში დაფიქსირებული პერიოდულობით (ვადებში) შემსყიდველი და მიმწოდებელი ერთობლივად განიხილავენ გრაფიკის შესრულების მიმდინარეობის საკითხებს და საჭიროების შემთხვევაში ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე, წერილობითი ფორმით, შეაქვთ გრაფიკში სათანადო ცვლილებები.

13.3. ხელშეკრულების დამდებ არც ერთი მხარეს არა აქვს უფლება შეიტანოს გრაფიკში ცვლილებები მეორე მხარესთან წერილობითი შეთანხმების გარეშე.

მუხლი 14. ხელშეკრულებაში ცვლილების/დამატების შეტანა

14.1. ხელშეკრულების დამდებ არც ერთი მხარეს არა აქვს უფლება ცალმხრივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები;

14.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს. ამავე დროს, „შემსყიდველი“ არ არის ვალდებული წარუდგინოს „მიმწოდებელს“ რაიმე მტკიცებულება იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რის გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა;

14.3. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის (შეთანხმება) სახით, რომელიც იქნება ხელშეკრულების განუყოფელი ნაწილი;

4.4. კონკურსით შესყიდვის ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილება/დამატება უნდა გაფორმდეს წერილობითი ფორმით და აიტვირთოს სახელმწიფო შესყიდვების ელექტრონულ სისტემაში ხელშეკრულებაში ცვლილების/დამატების შეტანიდან არა უგვიანეს მომდევნო სამუშაო დღისა.

14.5. ხელშეკრულების პირობების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისთვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

14.6. „საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის“ 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში დაუშვებელია თავდაპირველად დადებული ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

მუხლი 15. უფლებების გადაცემა

მიმწოდებელს არა აქვს უფლება შემსყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მთლიანად ან ნაწილობრივ გადასცეს მესამე პირს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლება-მოვალეობანი.

მუხლი 16. ფორს-მაჟორი

ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების (საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ფორს-მაჟორული გარემოებები) დადგომის გამო არ იქნება განხილული, როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას.

მუხლი 17. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების დარღვევისათვის

ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შედეგად მიყენებული ზარალისათვის მხარეები ერთმანეთის წინაშე პასუხს აგებენ მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

მუხლი 18. ხელშეკრულებიდან გასვლა

18.1. ხელშეკრულებიდან გასვლისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით;

18.2. ხელშეკრულებიდან გასვლასთან და ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით გამოიყენება ეს ხელშეკრულება და მოქმედი კანონმდებლობის მოთხოვნები.

მუხლი 19. დავების გადაწყვეტის წესი

ხელშეკრულების დამდები მხარეები თანხმდებიან მასზედ, რომ პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების მეშვეობით მოაგვარებენ მათ შორის წარმოქმნილ ნებისმიერ უთანხმოებას და დავას, ხოლო შეუთანხმებლობის შემთხვევაში - მიმართავენ სასამართლოს, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

მუხლი 20. ხელშეკრულების ენა

20.1. წინამდებარე ხელშეკრულება დადებულია ქართულ ენაზე.

20.2. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული წერილობითი და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაიცვლება მხარეთა შორის უნდა შედგეს ქართულ ენაზე;

20.3. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე 3 (სამი) ეგზემპლარად და სამივეს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა.

მუხლი 21. მხარეთა რეკვიზიტები

შემსყიდველი:	**მიმწოდებელი:**
საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო საიდენტიფიკაციო კოდი: 200037646 მისამართი: ქ. თბილისი თამარაშვილის ქ. N15ა ტელეფონი: 2 31 15 80 სახელმწიფო ხაზინა ბ. კოდი 220101222 ა/ა 200122900 სახაზინო კოდი - 302009921 **მინისტრის პირველი მოადგილე** **გოგი ფაცაცია**	