

ა(ა)იპ „ბათუმის განვითარების ფონდის“



კონკურსის მეშვეობით

ძველი ბათუმის ტერიტორიაზე არსებული

საცხოვრებელი სახლების ეზოების ჭიშკრების დამზადება, აღდგენა/რესტავრაციასთან დაკავშირებით
დიზაინის, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციისა და ტექნიკური დავალების
შედგენის მომსახურების შესყიდვის განცხადება

წინამდებარე საკონკურსო განცხადება შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და „კონკურსის მეშვეობით საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის პირობებისა და წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 10 თებერვლის №3 ბრძანების საფუძველზე

ქ. ბათუმი

2015 წელი

ს ა რ ჩ ე ვ ი

შესავალი

შესყიდვის ობიექტი, ფასი, ვადები, ანგარიშსწორება

კონკურსანტის მიერ წარმოსადგენი ინფორმაცია

საკონკურსო წინადადების წარმოდგენის ადგილი, წესი, ვადები და პირობები

საკონკურსო წინადადების შეფასება და

გამარჯვებული კონკურსანტის გამოვლენა

ხელშეკრულების პროექტი

შესავალი

ა(ა)იპ „ბათუმის განვითარების ფონდი“ 2015 წლის შესყიდვების გეგმის შესაბამისად გათვალისწინებულია ძველი ბათუმის ტერიტორიაზე არსებული საცხოვრებელი სახლების სახლების ეზოების სარეაბილიტაციო ჭიშკრების დიზაინის, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციისა და ტექნიკური დავალების შესყიდვის პროცედურების განხორციელება. შესაბამისად აცხადებს კონკურსს, რომ გამოავლინოს საუკეთესო დიზაინერული ფორმა სხვადასხვა დიზაინის შესყიდვის მიზნით და შემდგომში კონკურსანტის მიერ ხელშეკრულების საფუძველზე სხვადასხვა დიზაინის (კონცეპტუალური ესკიზი) შექმნა.

შესყიდვის ობიექტი, ფასი, ვადები, ანგარიშსწორება

- ✓ ა(ა)იპ „ბათუმის განვითარების ფონდი“ აცხადებს კონკურსს ძველი ბათუმის ტერიტორიაზე არსებული საცხოვრებელი სახლების ეზოების სარეაბილიტაციო ჭიშკრების დიზაინის, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციისა და ტექნიკური დავალების დოკუმენტაციის შედგენას. მომსახურება მოიცავს შემდეგს: **ჭიშკრების დიზაინის, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციისა და ტექნიკური დავალების დოკუმენტაციის შედგენა.**
- ✓ **მოთხოვნილი დიზაინის ნიმუშები დამატებით წარმოდგენილი უნდა იყოს ელექტრონული ფორმით (მაქსიმალური მოცულობა 8 მგბ).**
- ✓ ხელშეკრულების სავარაუდო ღირებულება **10 000 (ათი ათასი) ლარი**
- ✓ საკონკურსო წინადადების ფასი სრულად შეიცავს კონკურსით გათვალისწინებულ დიზაინის, საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციისა და ტექნიკური დავალების დოკუმენტაციის შექმნასთან დაკავშირებულ ყველა ხარჯს და კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს.
- ✓ გადახდის ფორმა - უნაღდო ანგარიშსწორება, მიღება ჩაბარების აქტის და კანონმდებლობით დადგენილი შესაბამისი დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან არაუგვიანეს **15 (თხუთმეტი) დღის ვადაში.**
- ✓ გამარჯვებულმა პრეტენდენტმა დამკვეთს მომსახურება უნდა გაუწიოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან **20 (ოცი) დღის ვადაში.**
- ✓ ხელშეკრულება ძალაში შევა ხელმოწერიდან და მოქმედებს 2015 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

საკონკურსო წინადადების წარმოდგენის ადგილი, წესი, ვადები და პირობები

- საკონკურსო წინადადების წარდგენისთვის პირი იხდის საფასურს 50 (ორმოცდაათი) ლარის ოდენობით. საფასური გადაიხდება სააგენტოს ანგარიშზე, რომელიც მითითებულია სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე (<http://procurement.gov.ge>).
- საფასურის გადახდის დამადასტურებელ დოკუმენტში მითითებული უნდა იყოს:
 - ა) გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტის უნიკალური ნომერი და გადახდის თარიღი;
 - ბ) შემსყიდველი ორგანიზაციის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი;
 - გ) კონკურსანტის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი;
 - დ) საკონკურსო განცხადების სააგენტოს ოფიციალურ ვებგვერდზე გამოქვეყნების შედეგად განცხადებისთვის მინიჭებული უნიკალური ნომერი.
- საკონკურსო წინადადება, რომელიც არ შეიცავს საფასურის გადახდის დამადასტურებელ შესაბამის დოკუმენტს, არ განიხილება.
- წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება მოქმედებს კონკურსში გამარჯვებულ კონკურსანტთან ხელშეკრულების დადებამდე.

- საკონკურსო წინადადებით წარმოდგენილი ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია წარმოდგენილი უნდა იყოს ქართულ ენაზე და ხელმოწერილი უნდა იყოს შესაბამისად უფლებამოსილი პირის მიერ.

შენიშვნა: დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარმოდგენის შემთხვევაში, მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი. აღნიშნულ შემთხვევაში უპირატესობა ენიჭება ქართულ თარგმანს.

- საკონკურსო წინადადების მიღება **იწყება 2015 წლის 30 მარტის 10 სთ-დან.**
- დაინტერესებულმა პირებმა საკონკურსო წინადადება უნდა წარმოადგინონ **2015 წლის 31 მარტის 17:00 საათამდე**, შემდეგ მისამართზე: ქ. ბათუმი, ლუკა ასათიანის ქუჩა №25, ქ. ბათუმის მერიის ადმინისტრაციული შენობა
- საკონკურსო წინადადების გახსნა მოხდება **2015 წლის 31 მარტს 17:00 სთ-ზე.**
- დაგვიანებით წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება არ განიხილება და დაუბრუნდება კონკურსანტს.
- კონკურსანტს უფლება აქვს წარმოადგინოს მხოლოდ ერთი საკონკურსო წინადადება. ალტერნატიული წინადადებები არ განიხილება.
- საკონკურსო წინადადება, რომლის ფასი აღემატება შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებას არ განიხილება.
- წარმოდგენილ დოკუმენტაციას თან უნდა ერთვოდეს **ელექტრონული ვერსია**. ამასთან, კონკურსანტმა დამატებით უნდა წარმოადგინოს ყველა დოკუმენტაცია **PDF** ფორმატში, რომლის ერთი ფაილის მოცულობა არ უნდა აღემატებოდეს 8 მგბ-ს.
- საჭიროების შემთხვევაში შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეიტანოს ცვლილებები საკონკურსო განცხადებაში და ხელშეკრულებაში.
- საკონკურსო კომისიას უფლება აქვს ხელშეკრულების დადებამდე ნებისმიერ დროს შეწყვიტოს შესყიდვის პროცედურა, თუ ეს აუცილებელი გახდება მისგან დამოუკიდებელი და წინასწარ გაუთვალისწინებელი ობიექტური მიზეზებით, აგრეთვე საქართველოს სახელმწიფო ან/და საზოგადოებრივი ინტერესებიდან გამომდინარე. შემსყიდველი ორგანიზაცია ვალდებული არ არის, კონკურსანტს აუნაზღაუროს შესყიდვაში მონაწილეობასთან დაკავშირებული ხარჯები.
- გამარჯვებული პრეტენდენტი ვალდებულია დამკვეთან ერთად განახორციელოს ზედამხედველობა პროექტის შესრულების სხვადასხვა საფეხურებზე/ეტაპებზე, მის საბოლოო დასრულებამდე.

ეზოების ჭიშკრების ტექნიკური მახასიათებლები

ჭიშკრების დამზადება, აღდგენა/რესტავრაციის სპეციფიკიდან გამომდინარე ესკიზების დამზადების ტექნიკური დავალება უნდა ჩამოყალიბდეს შემდეგი პირობების გათვალისწინებით:

1. პრეტენდენტმა ადგილზე მისვლით უნდა შეისწავლოს ყველა სარეაბილიტაციო ჭიშკარი, მისი დაფოტოსურათებით და ფოტო-დეტალიზაციით (დეტალიზაცია ნიშნავს იმას, რომ სურათი გადაუღოს არამარტო მთლიან ჭიშკარს, არამედ ცალკეულ მხატვრულ, დაზიანებულ, სარესტავრაციო, შესაცვლელ და ა.შ. ელემენტებს). გამოყოს რამდენიმე ძირითადი შტრიხი ამ ჭიშკრებისა ანუ დაყოს რამდენიმე კატეგორიად, ყველაზე კარგი (მხატვრული და ესთეტიკური თვალსაზრისით) ვარიანტები გადაიტანოს ესკიზურად სხვებზე. აგრეთვე, თუ ქვედა ნაწილში რომელიმე ჭიშკარი გადარჩენილია და ზედა არ არსებობს ან ნაკლებია მხატვრული ელემენტებით, ეს გადარჩენილი ნაწილი გამოყენებული იყოს იმ ჭიშკრების ესკიზების გამდიდრებისათვის, რომელსაც ქვედა ნაწილი დაზიანებული აქვს და პირიქით. პრეტენდენტმა უნდა მოახდინოს ჭიშკრების გამდიდრება მხატვრული ელემენტებით ისე, რომ თვით ეს ელემენტები არ იყოს უცხო (ანუ არ უნდა გაჩნდეს ამ ჭიშკრებისათვის არადამახასიათებელი, შეუსაბამო დეტალი), ცალკეულ შემთხვევებში არ უნდა დაეყრდნოს მხოლოდ არსებულ ვითარებას, არამედ შემოგვთავაზოს თუ როგორი შეიძლება ყოფილიყო თითოეული ჭიშკრის პირვანდელი სახე.

მასალების ზომები, სამღებრო მასალები, სარესტავრაციო სამუშაოების თანმიდევრობა და სპეციფიკა:

ახალი დასამზადებელი ჭიშკრების ტექნიკური მახასიათებლები

1. კარკასის დამზადება
კვადრატული ან ცილინდრული ფორმის ჭიშკრის სადგარების ზომები, რაზედაც მოძრაობს ჭიშკრის ორივე ფრთა, **უნდა იყოს არანაკლებ 80მმ X 80მმ** და შეესაბამებოდეს ესკიზის მიითითებულ ზომებს, აგრეთვე მათი კედლის სისქეა არ უნდა იყოს **3 მმ**-ზე ნაკლები. ხოლო ჭიშკრის ფრთების დასამზადებელი მილი-კვადრატების (ე.წ ტრუბა-კვადრატის) სისქე არ უნდა იყოს **2 მმ**-ზე ნაკლები.
2. ჭიშკრის დამზადებისას გამოყენებული ფურცლოვანი ლითონი არ უნდა იყოს **2 მმ**-ზე ნაკლები სისქის.
8. მხატვრულ-დეკორატიული დეტალების დასამზადებლად ძირითადად გამოყენებული ზოლოვანი მასალები (ე.წ. პალასები), ზომით **უნდა იყოს 14მმ X 7მმ, 20მმ X 10მმ** და ა.შ. ესკიზის ავტორის მიითითების მიხედვით. **მხოლოდ მისი (მთლიანი მხატვრულ-დეკორატიული ორნამენტის) ცალკეული მცირე ზომის დეტალის დამზადებისას შეიძლება გამოყენებული იქნას ზოლოვან მასალები (ე.წ. პალასები) ზომით 10მმ X 5მმ, 12მმ X 6მმ, ესკიზის ავტორის მიითითების მიხედვით.**

3. უნდა მოხდეს გამოყენებული ყველა სახეობის ლითონის ცხიმოვან-ზეთოვანი ნარჩენებისაგან გასუფთავება (ე.წ. „აბეზჟირივანიე“). ჭიშკრის ან მისი დეტალების დამზადების პროცესში, უნდა ხდებოდეს ლითონის შედუღების ადგილზე წარმოქმნილი ნაზარდების (ე.წ. შლაკების) მაქსიმალურად მოცილება და გაწმენდა სპეციალური ხსნარებით, შემდეგ დაგრუნტვა (დამპაკლვა), გახეხვა (გაშკურკვა) ზუმფარით (შკურკით) და ანტიკოროზიული საღებავით დაფარვა (შეღებვა). ეს პროცესი აუცილებლად უნდა განმეორდეს ორჯერ.

4. ამ პროცესების სრულყოფილად ჩატარების შემდგომ უნდა მოხდეს ჭიშკრის მაღალი ხარისხის საღებავით შეღებვა. **საღებავის ხარისხი და ფერი უნდა შეთანხმდეს ჭიშკრის ესკიზის ავტორთან.**

5. გრუნტირების (ანტიკოროზიული საღებავით დაფარვა) ჩატარების შემდგომ ჭიშკრები უნდა გადაიღებოს საბოლოო ფერებში, რომელიც ძირითადად უნდა განხორციელდეს ე.წ. „პულვერიზატორით“ (სითხის მისაშურებელი მოწყობილობა) გამოყენებით. აგრეთვე შესაძლებელია დამატებით გაღებვისათვის გამოყენებულ იქნას სხვადასხვა სახის სამღებრო ფუნჯები, მოვალში პრობლემატური ადგილების (იქ სადაც შესაძლებელია პირველ რიგში განვითარდეს კოროზიული პროცესები ბათუმის კლიმატური პირობებიდან გამომდინარე) დამატებით დამუშავებისათვის.

6. აუცილებლად უნდა იყოს დაცული გაწმენდის, გრუნტირების და შეღებვის, ადგილზე მონტაჟს შორის დროის ინტერვალი, ამ დროს მიმდინარე ქიმიური თუ ფიზიკური პროცესების (აორთქლება, გაშრობა) სრულყოფისათვის.

7. ეზოების ჭიშკრების ფერი უნდა შეთანხმებული იყოს **ერთდროულად პროექტის ავტორთან და „დამკვეთთან“.**

შენიშვნა: შემსყიდველთან წინასწარ შეთანხმებით დასაშვებია სხვა ტიპის მასალის გამოყენებაც, იმ შემთხვევაში თუ მისი მონაცემები (როგორც ტექნიკური ასევე ესთეტიკური თვალსაზრისით) ნაკლები არ იქნება მითითებული მასალის ტექნიკურ მონაცემებზე და მდგრადი იქნება ბათუმისათვის დამახასიათებელი კლიმატისათვის.

ძველი ჩამოხსნილი ჭიშკარი უნდა ჩაბარდეს მეპატრონეს (ფიზიკურ, იურიდიულ პირს ან ამხანაგობის თავმჯდომარეს) შესაბამისი სამი ეგზემპლარი მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე (ერთი პირი მიღება-ჩაბარების აქტი უნდა გადმოგვეცეს „ფონდს“)

სარესტავრაციო-აღსადგენი ჭიშკრების ტექნიკური მახასიათებლები

1. კარკასის დამზადება

კვადრატული ან ცილინდრული ფორმის ჭიშკრის სადგარების ზომები, რაზედაც მოძრაობს ჭიშკრის ორივე ფრთა, **უნდა იყოს არანაკლებ 80მმ X 80მმ** და შეესაბამებოდეს ესკიზის მიითითებულ ზომებს, აგრეთვე მათი კედლის სისქეა **არ უნდა იყოს 3 მმ-ზე ნაკლები**. ხოლო ჭიშკრის ფრთების დასამზადებელი მილი-კვადრატების (ე.წ. “ტრუბა-კვადრატის”) სისქე **არ უნდა იყოს 2 მმ-ზე ნაკლები**.

2. ჭიშკრის დამზადებისას გამოყენებული ფურცლოვანი ლითონი **არ უნდა იყოს 3 მმ-ზე ნაკლები სისქის**.

3. მხატვრულ-დეკორატიული დეტალების დასამზადებლად გამოყენებული ზოლოვანი მასალები (ე.წ. პალასები), ზომით უნდა იყოს არანაკლებ **14მმ X 7მმ, 20მმ X 10მმ** და ა.შ..

მხოლოდ მისი (მთლიანი მხატვრულ-დეკორატიული ორნამენტის) ცალკეული მცირე ზომის დეტალის დამზადებისას შეიძლება გამოყენებული იქნას ზოლოვანა მასალები (ე.წ. პალასები) ზომით **10 მმ X 5მმ, 12მმ X 6მმ**, ესკიზის ავტორის მითითების მიხედვით.

4. უნდა მოხდეს გამოყენებული ყველა სახეობის ლითონის ცხიმოვან-ზეთოვანი ნარჩენებისაგან გასუფთავება (ე.წ. „აბეზჟირივანი“). ჭიშკრის ან მისი დეტალების დამზადების პროცესში, უნდა ხდებოდეს ლითონის შედუღების ადგილზე წარმოქმნილი ნაზარდების (ე.წ. შლაკების) მაქსიმალურად მოცილება და გაწმენდა სპეციალური ხსნარებით, შემდეგ დაგრუნტვა (დამშაკლვა), გახეხვა (გაშკურკვა) ზუმფარით (შკურკით) და ანტიკოროზიული საღებავით დაფარვა (შეღებვა). ეს პროცესი აუცილებლად უნდა განმეორდეს ორჯერ.

5. ამ პროცესების სრულყოფილად ჩატარების შემდგომ უნდა მოხდეს ჭიშკრის მაღალი ხარისხის საღებავით შეღებვა. საღებავის ხარისხი და ფერი უნდა შეთანხმდეს ჭიშკრის ესკიზის ავტორთან.

6. გრუნტირების (ანტიკოროზიული საღებავით დაფარვა) ჩატარების შემდგომ ჭიშკრები უნდა გადაიღებოს საბოლოო ფერებში, რომელიც ძირითადად უნდა განხორციელდეს ე.წ. „პულვერიზატორის“ (სითხის მისაშხურებელი მოწყობილობა) გამოყენებით. აგრეთვე შესაძლებელია დამატებით გაღებვისათვის გამოყენებულ იქნას სხვადასხვა სახის სამღებრო ფუნჯები, მოვალში პრობლემატური ადგილების (იქ სადაც შესაძლებელია პირველ რიგში განვითარდეს კოროზიული პროცესები ბათუმის კლიმატური პირობებიდან გამომდინარე) დამატებით დამუშავებისათვის.

7. აუცილებლად უნდა იყოს დაცული გაწმენდის, გრუნტირების და შეღებვის, ადგილზე მონტაჟს შორის დროის ინტერვალი, ამ დროს მიმდინარე ქიმიური თუ ფიზიკური პროცესების (აორთქლება, გაშრობა) სრულყოფისათვის.

8. ეზოების ჭიშკრების ფერი უნდა შეთანხმებული იყოს **ერთდროულად პროექტის ავტორთან და „დამკვეთთან“**.

შენიშვნა: შემსყიდველთან წინასწარ შეთანხმებით დასაშვებია სხვა ტიპის მასალის გამოყენებაც, იმ შემთხვევაში თუ მისი მონაცემები (როგორც ტექნიკური ასევე ესთეტიკური თვალსაზრისით) ნაკლები არ იქნება მითითებული მასალის ტექნიკურ მონაცემებზე და მდგრადი იქნება ბათუმისათვის დამახასიათებელი კლიმატისათვის.

ძველი ჩამოხსნილი ჭიშკარი უნდა ჩაბარდეს მეპატრონეს (ფიზიკურ, იურიდიულ პირს ან ამხანაგობის თავმჯდომარეს) შესაბამისი სამი ეგზემპლარი მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე (ერთი პირი მიღება-ჩაბარების აქტი უნდა გადმოგვეცეს „ფონდს“)

კონკურსში შეფასება და გამარჯვებულის გამოვლენა მოხდება შემდეგი კრიტერიუმებით:

საკონკურსო წინადადების შეფასება და გამარჯვებული კონკურსანტის გამოვლენა განხორციელდება შემდეგი კრიტერიუმებით:

ა) ვიზუალური ხარისხი და შინაარსობრივი დატვირთვა: **კოეფიციენტი – 0,6;**

ბ) საკონკურსო წინადადების ფასი: **კოეფიციენტი – 0,4;**

გ) შეფასება განხორციელდება **10 ქულიანი სისტემით;**

დ) კონკურსანტი გამარჯვებულად ჩაითვლება, თუ მას საკონკურსო კომისიის წევრთა მიერ მიენიჭება

ყველაზე მაღალი ჯამური ქულა; ქულათა თანაბრად განაწილების შემთხვევაში გადამწყვეტს წარმოადგენს კომისიის თავმჯდომარის პოზიცია.

საკონკურსო წინადადების ფასი:

- ა) საკონკურსო წინადადების ფასში ასახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადი;
- ბ) თუ პრეტენდენტი არ არის დღგ-ს გადამხდელი, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, მისი საკონკურსო წინადადება წარმოდგენილი უნდა იყოს დღგ-ს გარეშე (კონკურსანტმა შენიშვნის სახით უნდა მიუთითოს გარემოება, რის საფუძველზეც არ ითვლება დღგ-ის გადამხდელად);
- გ) საკონკურსო წინადადება, რომლის ფასიც აღემატება შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებას (10 000 ლარი), არ განიხილება.

კონკურსანტის მიერ წარმოსადგენი ინფორმაცია

საკონკურსო დოკუმენტაციით განსაზღვრული დოკუმენტების წარმოდგენა შემსყიდველ ორგანიზაციაში შემდეგი თანმიმდევრობით:

- საკონკურსო წინადადების ფასი - ფასების ცხრილი;
- ჭიშკრების დიზაინი (ნახატი) და საპროექტო-სახარჯთაღიცხვო დოკუმენტაცია;
- კონკურსანტი პირის რეკვიზიტები.

საკონკურსო პირობებთან და შესყიდვის ობიექტთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება კონკურსანტს შეუძლია შემდეგი საკონტაქტო პირებისგან:

წევრი – ხათუნა გოგუაძე ტელ: 577 10 15 97;

ხელშეკრულების პროექტი
ხელშეკრულება ---
სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ

ქ. ბათუმი

----- 2015 წელი

ერთის მხრივ ა(ა)იპ „ბათუმის განვითარების ფონდი“ (შემდგომში – შემსყიდველი), წარმოდგენილი მისი თავმჯდომარე ავთანდილ დარჩიას სახით და მეორეს მხრივ, შპს „-----“ წარმოდგენილი მისი დირექტორის ----- სახით (შემდგომში – მიმწოდებელი), მეორეს მხრივ, ვხელმძღვანელობთ რა საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

ხელშეკრულების საგანი

1.1 ხელშეკრულების საგანია ა(ა)იპ „ბათუმის განვითარების ფონდი“ სახსრებით, (მველი ბათუმის ტერიტორიაზე არსებული საცხოვრებელი სახლების ეზოების ჭიმკრების დიზაინისა და საპროექტო-სახარჯთაღიფხვო დოკუმენტაციის მომსახურების შესყიდვა (CPV კოდი 71200000) წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად, კონკურსის მეშვეობით შესყიდვის საშუალებით.

2. ხელშეკრულების საერთო ღირებულება

2.1 შესყიდვის ობიექტის ფასი განისაზღვრება ლარებში.

2.2 შესყიდვის ობიექტის საერთო ღირებულება შეადგენს ----- (-----) ლარს.

2.3 ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ შესყიდვასთან დაკავშირებული მიმწოდებლის ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.

2.4 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული „მომსახურების“ ჩამონათვალი წარმოდგენილია დანართი №1, სახით, რომელიც წარმოადგენს ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

3. მომსახურების ხარისხი

3.1 მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ გაწეული მომსახურების ხარისხი უპასუხებს ხელშეკრულების პირობებს და დააკმაყოფილებს შემსყიდველის მოთხოვნებს.

3.2 გაწეული მომსახურების ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს ამ სფეროში არსებულ სტანდარტებს და ტექნიკურ ნორმებს.

4. მომსახურების მიწოდების პირობები

4.1 მიმწოდებელი ვალდებულია გაუწიოს მომსახურება ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) დღის ვადაში.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1 შესყიდვის მომსახურების მიღება ფორმდება მიღება-ჩაბარების აქტით, შემსყიდველისა და მიმწოდებლის საამისოდ უფლებამოსილი წარმომადგენლის მიერ ხელმოწერით.

6. ანგარიშსწორების ფორმა, გრაფიკი (ვადები)

6.1 გაწეული მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით.

6.2 შემსყიდველი ვალდებულია მოახდინოს ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან, მიმწოდებლის მიერ მომსახურების გაწევის და აღნიშნულის თაობაზე მხარეთა შორის მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან არა უგვიანეს 10 (ათი) დღისა.

7. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

7.1 შემსყიდველს უფლება აქვს:

- შეამოწმოს მიწოდებული ხელშეკრულების გაწეული მომსახურების ხარისხის შესაბამისობა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან;

7.2 შემსყიდველი ვალდებულია:

-მოახდინოს ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად;

- უზრუნველყოს გაწეული მომსახურების მიღება.

7.3 მიმწოდებელს უფლება აქვს:

- მოსთხოვოს შემსყიდველს გაწეული მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით.

7.4 მიმწოდებელი ვალდებულია:

- დაიცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა.

8. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების დარღვევისას

8.1 მხარეების მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობა გამოიწვევს პასუხისმგებლობას მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

8.2 თუ ხელშეკრულების რომელიმე მხარე დაარღვევს წინამდებარე ხელშეკრულებიდან გამომდინარე ვალდებულებას, მაშინ ხელშეკრულების მეორე მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ხელშეკრულებიდან გასვლა ვალდებულების შესრულებისათვის მის მიერ დამატებით განსაზღვრული ვადის უშედეგოდ გასვლის შემდეგ (დამატებითი ვადის განსაზღვრისათვის გამოიყენება წერილობითი ფორმა). თუ ვალდებულების ხასიათიდან გამომდინარე შეუძლებელია გამოყენებულ იქნას დამატებითი ვადა, მაშინ დამატებითი ვადის განსაზღვრას უთანაბრდება გაფრთხილება.

8.3 მხარეების მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობა გამოიწვევს პასუხისმგებლობას მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

8.4 ხელშეკრულებიდან გასვლისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით.

8.5 ხელშეკრულებიდან გასვლასთან და ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით შესაბამისად გამოიყენება საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის შესაბამისი მუხლები.

8.6 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან ვალდებულების შესრულების ვადების დარღვევის შემთხვევაში, დამრღვევ მხარეს დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა – ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით, ხოლო, თუკი ადგილი აქვს ვალდებულების ნაწილის შეუსრულებლობას, პირგასამტეხლო შეადგენს ვალდებულების შეუსრულებელი ნაწილის 0,1%-ს.

8.7 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს დამრღვევ მხარეს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებების შესრულებისაგან.

9. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულების მოქმედების ვადა განისაზღვრება ხელშეკრულების ხელის მოწერიდან 2014 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

10. ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და დამატებების განხორციელების წესი

10.1 სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების განხორციელების შემთხვევაში, აღნიშნული ცვლილება უნდა გაფორმდეს წერილობითი ფორმით.

10.2 სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პირობების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

10.3 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობის გაზრდა.

11. ფორს-მაჟორი

11.1 ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

11.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებთან და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და მომსახურების მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

11.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

12. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

12.1 ხელშეკრულების შესრულებისას მხარეთა შორის წამოჭრილი დავები ან აზრთა სხვადასხვაობა შესაძლებელია გადაწყვეტილ იქნას ორივე მხარის ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე.

12.2 შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში მხარეები მიმართავენ სასამართლოს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

13. ხელშეკრულების ინსპექტირების პირობები

13.1 შემსყიდველი უფლებამოსილია ხელშეკრულების მომსახურების მიწოდების პარალელურად მოახდინოს მისი შემოწმება, რომლის მიზანია მისი შესაბამისობის დადგენა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან და შემსყიდველის მოთხოვნებთან.

13.2 შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი ნაკლის ან დეფექტის შესახებ შემსყიდველი დაუყოვნებლივ წერილობით აცნობებს მიმწოდებელს დაწუნებული ხელშეკრულების მომსახურების რაოდენობისა და წუნდების მიზეზების მითითებით.

13.3 გამოვლენილი დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან და ხელახალ ინსპექტირებასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება მიმწოდებელს, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

14. სხვა პირობები

14.1 მხარეები აუნაზღაურებენ ერთმანეთს მიყენებულ ზარალს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

14.2 არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

14.3 მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

14.4 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ორი ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

14.5 წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

15. მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები:

„შემსყიდველი“

„მიმწოდებელი“

ა(ა)იპ „ბათუმის განვითარების ფონდი“

მის: ქ. ბათუმი ლუკა ასათიანის 25

სს ლიბერთი ბანკი

ანგარიშის ნომერი

GE88LB0115157814049000

საიდენტიფიკაციო კოდი **245603529**

თავმჯდომარე

ავთანდილ დარჩია

დანართი #1

რიგი	მომსახურების აღწერილობა	ზომის ერთეული	რაოდენობა	საერთო ფასი	მიწოდების ადგილი	მიწოდების ვადები	CPV კოდი
I	II	III	IV	V	VI	VII	VIII
1	ეზოების ჭიშკრების სარესტავრაციო დოკუმენტაცია	ცალი	25		ქ. ბათუმი	ხელშეკრულების გაფორმებიდან 20 (ოცი) დღის ვადაში	
		სულ ჯამი:					

„შემსყიდველი“
 ა(ა)იპ „ბათუმის განვითარების ფონდი“
 თავმჯდომარე
 ავთანდილ დარჩია

„მიმწოდებელი“

ძველი ბათუმის ტერიტორიაზე არსებული

საცხოვრებელი სახლების ეზოების ჭიშკრების

დიზაინის საპროექტო-სახარტადიცხო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურება

(შევსების თარიღი)

_____ აღნიშნულ მომსახურებას გთავაზობთ _____ ლარად.

(პრეტენდენტის დასახელება)

(თანხა ციფრებით)

(თანხა სიტყვიერად)

ფასების ცხრილი

რიგი	დასახელება	განზომილება	რაოდენობა	საერთო ფასი
1	ეზოების ჭიშკრების სარესტავრაციო დოკუმენტაცია	ცალი	25	
			ჯამი:	

ამასთანავე გაცნობებთ, რომ ჩვენი სატენდერო წინადადება ძალაშია 30 კალენდარული დღის განმავლობაში მისი წარდგენის დღიდან.

(თანამდებობა, სახელი, გვარი)

(ხელმოწერა)

ეზოების ჭიშკრების დიზაინსა (ესკიზი) და საპროექტო-სახარჯთაღიფხვო დოკუმენტაცია

ჭიშკრების დიზაინი
თითოეული მისამართის მიხედვით

რიგი	მდებარეობა	ჭიშკრის კატეგორია/სტატუსი (დამზადება, აღდგენა/რესტავრაცია)	ჭიშკრების დამზადება, აღდგენა/რესტავრაც იასთან დაკავშირებული საპროექტო- სახარჯთაღიფხვო ფასი
1	კ.გამსახურდიას #1 (ბულვარი უჭიშკრო არკა)	I კატეგორია (ახალი)	
2	კ. გამსახურდიას 45 (კომახიძის ჩიხიდან)	I კატეგორია (ახალი)	
3	ჭილაძის #7	I კატეგორია (ახალი)	
4	ქორდანიას #16	I კატეგორია (ახალი)	
5	კომახიძის #12	I კატეგორია (ახალი)	
6	კომახიძის ჩიხი #8	I კატეგორია (ახალი)	
7	ფარნავაზ მეფის #22	I კატეგორია (ახალი)	
8	ფარნავაზ მეფის #24	I კატეგორია (ახალი)	
9	ფარნავაზ მეფის #26	I კატეგორია (ახალი)	
10	ფარნავაზ მეფის #28	I კატეგორია (ახალი)	
11	ფარნავაზ მეფის #37	I კატეგორია (ახალი)	
12	ხულოს #13	I კატეგორია (ახალი)	
13	გორგასალის #17 (მაზნიაშვილის კვეთა)	I კატეგორია (ახალი)	
14	ზუბალაშვილის #13	I კატეგორია (ახალი)	
15	გორგასალის #2	II კატეგორია (რესტავრაცია)	
16	გორგასალის #31	II კატეგორია (რესტავრაცია)	
17	მ.აბაშიძის #43	II კატეგორია (რესტავრაცია)	
18	ქორდანიას #14	II კატეგორია (რესტავრაცია)	
19	ფარნავაზ მეფის #30	II კატეგორია (რესტავრაცია)	
20	ფარნავაზ მეფის #45	II კატეგორია (რესტავრაცია)	
21	ფარნავაზ მეფის #51(ღობე)	II კატეგორია (რესტავრაცია)	
22	ხულოს #17 (ღობე და ღობურა)	II კატეგორია (რესტავრაცია)	
23	გორგასალის #21	III კატეგორია (გაახლება- დამატებითი მხატვრული ელემენტების გაჩენით)	
24	ზუბალაშვილის #11	III კატეგორია (გაახლება- დამატებითი მხატვრული ელემენტების გაჩენით)	
25	ხულოს #15	III კატეგორია (გაახლება- დამატებითი მხატვრული ელემენტების გაჩენით)	

შენიშვნა: პრეტენდენტი ვალდებულია წარმოადგინოს თითოეული ჭიშკრის ტექნიკური დავალება, ესკიზი და საპროექტო-სახარჯთაღიფხვო დოკუმენტაცია ცალცალკე თითოეული მისამართის შესაბამისად, იმგვარად უნდა იყოს შედგენილი, რომ უზრუნველყოს დამკვეთისთვის ინფორმაციის სრულად მიწოდება შესყიდვის ობიექტის ტექნიკურ მაჩვენებლებზე, ხარისხზე, სტანდარტებზე, ძირითად საექსპლუატაციო მახასიათებლებზე, გამოსაყენებელ ნედლეულზე და სხვა საავალდებულო პარამეტრებზე;

რეკვიზიტები:

პრეტენდენტის დასახელება:

იურიდიული ან/და ფაქტიური მისამართი:

ტელეფონს/ფაქსს, ელ ფოსტა:

საბანკო რეკვიზიტებს:

ხელმძღვანელის სახელს, გვარი, თანამდებობა:

საიდენტიფიკაციო კოდი:

(თანამდებობა, სახელი, გვარი)

(ხელმოწერა)