ქ. თელავში, ერეკლე II გამზ. N4-ის და
ელენე ახვლედიანის ქ. N12 შენობის სარეაბილიტაციო სამუშაოების
საკონკურსო წინადადება

შ.პ.ს. “Z&S association”

2015

ალბომის შემადგენლობა:

I. კონკურსანტის საკვალიფიკაციო მონაცემები:
- კონკურსანტის რეკვიზიტები
- პრეტენდენტის პროფესიული გამოცდილება
- პროექტის მონაწილეები
- ინფორმაცია მონაწილეების კვალიფიკაციისა და პროექტირების გამოცდილების შესახებ

II. სადემონსტრაციო მასალა:
- ძეგლის ფოტოფიქსაცია
- მდებარეობა და ისტორიული მიმოხილვა
- მოსაზრებები სარეაბილიტაციო სამუშაოების მეთოდოლგიისა და ტექნოლოგიის განსასაზღვრად.

III. საკონკურსო წინადადება, საპროექტო ხარჯთაღრიცხვა და აფდავიტი
- საკონკურსო წინადადება და საკონკურსო წინადადების ფასი
- გასაწევი მომსახურების ხარჯთაღრიცხვა
- აფიდავიტი

საკონკურსო განაცხადი ქ. თელავში, ერეკლე II გამზ. N4-ის და ელენე ახვლედიანის ქ. N12 შენობის სარეაბილიტაციო სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების შესყიდვაზე

შემსყიდველი:

თვითმმართველი ქალაქი
თელავის მუნიციპალიტეტი

პრეტენდენტი:
შ.პ.ს. “Z&S association”

Z&S ASSOCIATION

აღმასრულებელი დირექტორი:
ალექსანდრე ზაგაშვილი

LTD Z&S ASSOCIATION
404947769

თბილისი 2015 წ.

Z&S ASSOCIATION

1. რეკვიზიტები:

კონკურსანტის იურიდიული ფორმა და დასახელება: შ.პ.ს. « Z&S association»
ხელმძღვანელის სახელი და გვარი: აღმასრულებელი დირექტორი - ალექსანდრე ზაგაშვილი
კონკურსანტის იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, კეკელიძის ქ. #25, ბ–134;
კონკურსანტის ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, კეკელიძის ქ. #25, ბ–134;
საიდენტიფიკაციო კოდი: 404947769
კონკურსანტის ტელეფონის ნომერი: 555 232023
ელექტრონული მისამართი: zsassociation@post.com
ბანკის დასახელება: თიბისი ბანკი, თიბისი ბანკის ცენტრალური ფილიალი
ბანკის კოდი: TBCBGE 22
ანგარიშსწორების ანგარიში: GE 23 TB 7423036050100001 GL

2. **საკონკურსო წინადადების ფასი:** 16 000 ლარი
3. **საკონკურსო წინადადების მოქმედების ვადა:** 2015 წლის 10 აპრილი
4. **ავანსის გამოყენების შემთხვევაში საავანსო თანხის მოცულობა პროცენტულად:** 30%

ხელმძღვანელის ხელმოწერა:

LTD Z&S ASSOCIATION
404947769

Z&S ASSOCIATION

შ.პ.ს. " Z&S association "

გაწეული საპროექტო მომსახურეობები

შ.პ.ს. " Z&S association "-ის სპეციალისტთა ჯგუფი მონაწილეობდა, მსოფლიო ბანკის პროგრამაში, საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ფონდის მიწვევით:

2011.10 – 2012.09 წ–ში ქ. გორში, ჯუღაშვილის, ა. წერეთლის, გარსევანიშვილის, მარჯანიშვილის და ლომოურის ქუჩების (სულ –24 საცხოვრებელი სახლის) რეკონსტრუქცია – რეაბილიტაციის საპროექტო სამუშაოებში.

2012.02 – 2012.08 წ –ში ქალაქ წყალტუბოს რკინიგზის სადგურის და სამედიცინო ცენტრის რეკონსტრუქცია – ადაფტაციის საპროექტო სამუშაოებში.

2012.06 – 2012.09 წ–ში ქალაქ ყვარელში (4 საცხოვრებელი სახლის) რეკონსტრუქცია – რეაბილიტაციის საპროექტო სამუშაოებში.

N:	მომსახურების დასახელება	შემსყიდველის დასახელება	მომსახურების გაწევის პერიოდი.
1	ქ.თბილისი, თოიძის ქ. N10–ში, საცხოვრებელი სახლის გამაგრების პროექტი.	ამხანაგობა «თოიძის –10»	15.06.2012 - 27.06.2012
2	გარდაბნის რაიონში,მესაქონლეობის კომპლექსის შენობა–ნაგებობების რეკონსტრუქციის პროექტი.	შ.პ.ს.» ნეოტეკი»	27.06.2012 - 14.11.2012
3	აჭარის ხელოვნების მუზეუმის.(#spa 12019127) საგამოფენო დარბაზის ხელოვნური განათების სისტემების რეაბილიტაციის პროექტი.	აჭარის ხელოვნების მუზეუმი	05.08.2012 - 05.09.2012
4.	დაბა გუდაურში, 10 სახლის ფასადების სარეკონსტრუქციო სამუშაოებისთვის საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა.	ს.ს.ი.პ. გუდაურის განვითარების ფონდი	30.07.2012 - 01.08.2012

5.	დაბა გუდაურში, 16 სახლის ფასადების სარეკონსტრუქციო სამუშაოებზე ტექნიკური ზედამხედველობა საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა.	ს.ს.ი.პ. გუდაურის განვითარების ფონდი დეპარტამენტი.	21.09.2012 - 05.11.2012

6.	დაბა გუდაურში, 1– ეტაპის სარეაბილიტაციო სახლების და ახალი შენობა–ნაგებობების საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა.	ს.ს.ი.პ. გუდაურის განვითარების ფონდი დეპარტამენტი.	02.10.2012 – 24.10.2012
7.	ქ. მცხეთში, კოსმონავტების ქუჩაზე ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი.	კერძო დამკვეთი.	27.10.2012 – 28.12.2012
8.	ყაზბეგის რაიონში, დაბა გუდაურში #1, #2 ელ. სატრანფორმატორო სადგურების საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა.დოკუმენტაციის შედგენა.	ს.ს.ი.პ. გუდაურის განვითარების ფონდი	03.12.2012 – 10.12.2012
9.	ქ. თბილისში, ფალიაშვილის ქ.# 50–ში,საცხოვრებელ სახლზე სართულის დაშენება.	კერძო დამკვეთი.	29.03.2013 – 25.07.2013
10.	ქ. თბილისში, სანერგეს დასახლებაში ნაკვეთი–(81.21.05.747)–ში, ინდ. საცხოვრებელ სახლის პროექტი.	კერძო დამკვეთი.	16.04.2013 – 16.06.2013
11.	ბორჯომის რაიონში, სოფ.ტბა–ში, ნაკვეთი# (64.25.02.029) საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის პროექტი.	კერძო დამკვეთი.	12.04.2013 – 12.05.2013
12.	ყაზბეგის რაიონში, დაბა გუდაურში ნაკვეთი–(74.06.12.084)–ში, ინდ. საცხოვრებელ სახლის პროექტი.	კერძო დამკვეთი.	10.06.2013 – 29.07.2013
13.	ქ. თბილისში, ზღვის მიმდებარეთ ნაკვეთი–(81.21.01.265)–ში, ინდ. საცხოვრებელ სახლის პროექტი.	კერძო დამკვეთი.	25.06.2013 – 25.08.2013
14.	ყაზბეგის რაიონში, სოფ. ცდო–ში ნაკვეთი–(74.01.14.033)–ში, ინდ. საცხოვრებელ სახლის პროექტი.	კერძო დამკვეთი.	05.07.2013 – 25.07.2013
15.	ყაზბეგის რაიონში, დაბა გუდაურში ნაკვეთი–(74.06.12.392)–ში, ინდ. საცხოვრებელ სახლის პროექტი.	კერძო დამკვეთი.	03.06.2013 – 2.09.2013
16.	დაბა წყნეთში, ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის		02.02.2014 – 20.03.2014

	პროექტი.	კერძო დამკვეთი.	
17.	დაბა გუდაურში (ს.კ.74.06.11.183) ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის კორექტირებული პროექტი.	კერძო დამკვეთი.	01.04.2014 – 30.07.2014
18.	დაბა გუდაურში (ს.კ.74.06.11.675)სასტუმროს ტიპის შენობის კორექტირებული პროექტი	კერძო დამკვეთი.	03.07.2014 - 30.10.14
19.	დაბა საგურამოში, გასართობ - გამაჯანსაღებელი კომპლექსის პროექტი.	კერძო დამკვეთი.	01.05.2014 – 02.02.2015
20.	დაბა წყნეთში, იმედაძის ქუჩის მიმდებარედ	კერძო დამკვეთი.	01.02.2015 – 02.06.2015

LTD Z&A ASSOCIATION
404947769

პროექტის მონაწილეები:

პროექტის ხელმძღვანელი: ალექსანდრე ზაგაშვილი

მთავარი არქიტექტორი: გია ციციშვილი

არქიტექტორ-რესტავრატორი: გია ციციშვილი, ნინო ყანჩელი

არქიტექტორი: ნიკოლოზ სულხანიშვილი

ხელოვნების ისტორიკოსი: ლალი ანდრონიკაშვილი

არქეოლოგი: გიორგი ლაღიაშვილი

ინჟინერ კონსტრუქტორი სერგო შევარდნაძე

შ.პ.ს. "Z&S association"

დირექტორი

ალექსანდრე ზაგაშვილი

LTD Z&S ASSOCIATION 404947769

გიორგი ციციშვილი

დაბადების თარიღი: 1957

ტელ: 595032653

ელფოსტა: giatsitsishvili@yahoo.com

განათლება

1975-1980 – საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, არქიტექტურის ფაკულტეტი, არქიტექტორი

სამუშაო გამოცდილება

2009-დან არქიტექტურული სახელოსნო შპს „არქმასტერი"

2005-2012 კულტურული მემკვიდრეობის რეაბილიტაციის სახელმწიფო პროგრამა. არქიტექტორი

1996-2004 საქართველოს ძეგლთა დაცვის სამმართველო. ხუროთმოძღვრული მემკვიდრეობის რესტავრაციის ცენტრი. წამყვანი არქიტექტორ-რესტავრატორი.

1991-1996 საქართველოს ძეგლთა დაცვის სამმართველოს სამეცნიერო კვლევითი ინსტიტუტი „საქრესტავრაცია". =არქიტექტორ-რესტავრატორი.

1983-1991 საქართველოს ძეგლთა დაცვის სამმართველოს სამეცნიერო-საწარმოო გაერთიანება. არქიტექტორ-რესტავრატორი.

ხუროთმოძღვრული ძეგლების რეაბილიტაციის საავტორო პროექტები:

გურჯაანის მუნიციპალიტეტი. სანაგირეს ეკლესია X-XIII სს.

ხელვაჩაურის მუნიციპალიტეტი. სოფ, მახოს ხიდი XVIII ს.

შუახევის მუნიციპალიტეტი. სოფ. ხაბელაშვილების ხიდი. XVIII ს.

ქობულეთის მუნიციპალიტეტი. პეტრას ციხე. (შუასაუკუნეები)

ლენტეხის მუნიციპალიტეტი. სოფ. ჩუკული. X ს. ეკლესია

თბილისი. კალაუბნის რეაბილიტაცია: საადის ქ. №7. გომის ქ. № 13. ბეთლემის ქ. № 2/6. ჩახრუხაძის ქ. №15.

თბილისი. აღმაშენებლის გამზირის რეაბილიტაცია. აღმაშ. №110, შენობის რესტავრაციის პროექტი, აღმაშ. №136, შენობის რესტავრაცია-რეკონსრუქციის პროექტი

თბილისი, სოლოლაკი. ლ. ასათიანის და გალაკტიონის ქუჩების რეაბილიტაციის პროექტი.

თბილისი. აღმაშენებლის გამზირი №103. ყოფილი სასტუმრო „ევროპა".

თბილისი. რუსთაველის პროსპექტი №№24,26,28. შენობების ფასადების რესტავრაციის პროექტი.

თბილისი. ლესელიძის ქუჩა №36. ქარვასლა. (XIXს.)

თბილისი, თავისუფლების მოედანზე 1992წ. სამოქალაქო ომის დროს დაზიანებული შენობების რესტავრაციის პროექტი.

გელათის სამონასტრო კომპლექსის რეაბილიტაციის პროექტი. კონსერვაციის პროექტის ავტორი: სამხრეთის და აღმოსავლეთის კარიბჭეები, ჩრდილოეთის სენაკები.

TACIS-ის პროგრამით მიმდინარე საერთაშორისო პროექტი „წითელი ხიდი". ძველი ხიდის რეაბილიტაციის პროექტი (XVIIს.)

თმოგვის ციხე. წმ. მარინეს სახ. გუმბათიანი ტაძარი. (XIVს.)

ნინოწმინდის რაიონი, ე.წ. ყაურმის ხიდი მდ. თაფარავანზე (XVI-XVII სს.)

„დავითგარეჯა". სამონასტრო კომპლექსები ლავრა და უდაბნო.

ზარზმის წყარო (X-XI სს.)

ახალციხის „რაბათის" ციხე-კომპლექსი (შუასაუკუნეები)

ასპინძის რაიონი, ვანის ქვაბები (განვითარებული შუასაუკუნეები)

თელავი. „ბატონის ციხე" ე.წ. არჩილის კოშკი. (XVIIIს.)

ბოლნისის რაიონი, ეკლესია „აკვანება" (VIს.)

საფარის სამონასტრო კომპლექსი. (შუასაუკუნეები)

ახალქალაქი, ნაქალაქარი. ციტადელი. (განვითარებული შუასაუკუნეები)

თეთრიწყაროს რაიონი, პირღებულის სამონასტრო კომპლექსი (განვითარებული შუასაუკუნეები)

მცხეთის რაიონი, ნიჩბისის „ციციშვილების ციხე-კომპლექსი" (გვიანი შუასაუკუნეები)

მცხეთის რაიონი, ნიჩბისის „წმ. ნიკოლოზის" სახ. გუმბათიანი ტაძარი. (XVII ს.)

ქარელის რაიონი, სამწევრისის „ციციშვილების ციხე". (განვითარებული შუასაუკუნეები)

გორის რაიონი, „გორიჯვარის" კომპლექსი. (გვიანი შუასაუკუნეები)

ახმეტის რაიონი, ხოდაშნის ციხე-დარბაზი. (XVII ს.)

მუხრანი, ივანე მუხრანბატონის სასახლე (XIXს.) წინასაპროექტო სამუშაოები

ენციკლოპედიური გამოცემა „საქართველოს ისტორიისა და კულტურის ძეგლთა აღწერილობა". (კახეთის რეგიონი)

საავტორო პროექტები თანამედროვე არქიტექტურაში:

ქ. თელავი სასტუმროს რეკონსტრუქციის პროექტი

ქ. გორი. ისტორიული ცენტრის რეაბილიტაციის პროგრამა. წერეთლის, გარსევანიშვილის, ჯუღაშვილის ქუჩების განაშენიანების არქიტექტურული პროექტი

ქ. წყალტუბო. რეაბილიტაციის პროგრამა. რკინიგზის სადგურის, მუსიკალური სკოლის, სამედიცინო ცენტრის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის არქიტექტურული პროექტი

ქ. ყვარელი. რეაბილიტაციის პროგრამა. ჭავჭავაძის ქუჩის განაშენიანების არქიტექტურული პროექტი

დაბა გუდაური. შენობების რეკონსტრუქციის პროექტი

თბილისი, ავლაბარი, ნიორაძის ქუჩა, ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი.

თბილისი. მიქატაძის ქუჩა. ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის არქიტექტურული პროექტი.

თბილისი, „იყალთოს გორა", საეკლესიო და კულტურულ-საგანმანათლებლო ცენტრის არქიტექტურული პროექტი.

სახელი	ნინო ყანჩელი
მისამართი	მილორავას 9 ქ. თბილისი
დაბადებული	8 06 1954 - ქ. თბილისში
ტელეფონი და მეილი:	598 95 24 48 ninokanceli@yahoo.com

სამუშაო გამოცდილება

2008- დღემდე — არასამთავრობო, არასამეწარმეო(არაკომერციული) იურიდიული პირი – "ლარგვისის კარიბჭის" გამგეობის თავმჯდომარე

2006 - 2007 — "ძველი ქალაქის რეაბილიტაციისა და განვითარების" ფონდი – არქ. რესტავრატორი

1981 - 1996 — სარესტავრაციო სამეცნიერო-საწარმოო გაერთიანება – არქ.რესტავრატორი

1977 - 1981 — ზონალურ-ექსპერიმენული პროექტირების თბილისის სამეცნიერო კვლევითი ინსტიტუტი – მეცნიერ თანამშრომელი

განათლება

1971 - 1977 — თბილისის სახელმწიფო სამხატვრო აკადემიის არქიტექტურის ფაკულტეტი

1961 - 1971 — გ. ტაბიძის სახ. №51–ე საშ. სკოლა

სამუშაო გამოცდილება — შესრულებული სამუშაოების ჩამონათვალი:

თბილისის, ოთხი ბანიანი_სახლის რესტავრაციისა დაადაპტაციის პროექტი (ჩეხოვის ქუჩა)

სოფ. მანავის (საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი) იოანე ნათლისმცემლის სახ. ეკლესიის რესტავრაციის პროექტი

ლარგვისი (ახალგორის მუნიციპალიტეტი) სამონასტრო კომპლექსის რესტავრაციის პროექტი

შილდის (ყვარლის მუნიციპალიტეტი) ღვთისმშობლის რესტავრაციის პროექტი

ნეკრესის (ყვარლის მუნიციპალიტეტი) ეპისკოპოსის სასახლის და ე.წ. გუმბათიანი ტაძრის რესტავრაციის პროექტები

გელათის (ტყიბულის მუნიციპალიტეტი) სამონასტრო კომპლექსში შემავალი წმინდა გიორგის სახ. და

ყოვლადწმინდა ღვთისმშობლის შობის სახ. ტაძრების რესტავრაციის პროექტები

ქციის (დმანისის მუნიციპალიტეტი) ღვთისმშობლის შობის სახ. მამათა მონასტრის რესტავრაცია-რეაბილიტაციის პროექტი

ალევის (ახალგორის მუნიციპალიტეტი) "ოქროსკარიანი თეთრი" სამების სამონასტრო კომპლექსში არსებული ნაგებობების (ბერების სენაკები და კარიბჭე) რეაბილიტაციის პროექტი

უცხო ენები:

რუსული (თავისუფლად), ინგლისური (საშუალოდ)

კომპიუტერული სისტემების ცოდნა და გამოცდილება:

AutoCAD, ArchiCAD.

ანდრონიკაშვილი ლალი

ქ. თბილისი, 0102, უზნაძის ქ. №4

ტელ: +995 32 295 41 30 +995 595 50 14 66 (მობ)

ძირითადი უნარ-ჩვევები

- კომპიუტერული პროგრამები: MS Office
- ენები: ქართული (მშობლიური), რუსული, ფრანგული

პირადი ინფორმაცია

დაბადების თარიღი: 6 ნოემბერი, 1962,

დაბადების ადგილი: თბილისი, საქართველო.

განათლება

1979-1984	თბილისის სახელმწიფო სამხატვრო აკადემია, ხელოვნების ისტორიისა და თეორიის ფაკულტეტი, ხელოვნებათმცოდნე

პროფესიული გამოცდილება

1984 – დღემდე	გ. ჩუბინაშვილის სახ. ქართული ხელოვნების ისტორიისა და ძეგლთა დაცვის კვლევის ეროვნული ცენტრის თანამედროვე ხელოვნების განყოფილების უფროსი მეცნიერ-თანამშრომელი.
2014	გ. ჩუბინაშვილის სახ. ქართული ხელოვნების ისტორიისა და ძეგლთა დაცვის კვლევის ეროვნული ცენტრთან არსებული ***თბილისის ჯგუფის*** ხელმძღვანელი.
2013-2014	საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინისტროს არსებული კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოს წევრი
2010-2013	თეატრისა და კინოს სახელმწიფო უნივერსიტეტის პედაგოგიური კონკურსის მიმღები კომისიის წევრი

2005-2007 საქართველოს კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამინიტროსთან არსებული ურბანიული მემკვიდრეობის დაცვის საბჭოს წევრი

2004-2005 ურბანული მემკვიდრეობის დაცვის კომისიის წევრი (კულტურის სამინისტროს ძეგლთა დაცვის დეპარტამენტი).

2002-2003 ძველი თბილისის ურბანული მემკვიდრეობის დაცვის საზოგადოებრივი-სამეთვალყურეო საბჭოს წევრი.

2001–2002 გაზეთ "ილიადი"-ს რედკოლეგიის წევრი.

შესრულებული პროექტები

1. 2000 წლიდან დღემდე თბილისსა და საქართველოს სხვა ისტორიულ ქალაქებში მიმდინარე სარეაბილიტაციო პროექტების ხელოვნებათმცოდნე ექსპერტი.
2. 2014 - წინანდლის ალ. ჭავჭავაძის მამულის ტერიტორიაზე არსებული ღვინის ქარხნის ადაპტაციის პროექტის კვლევითი ნაწილის ხელმძღვანელი - სილკ როუდ გროუპ.
3. 2014 - ქ. თბილისის გუდიაშვილის მოედნის სარეაბილიტაციო პროექტის კვლევის ავტორი - თბილისის რეაბილიტაციის ფონდის პროექტი
4. საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის სააგენტოს პროექტი - წითელი ხიდის რეკონსტრუქცია. ხელოვნებათმცოდნე ექსპერტი. 2012.
5. წინანდლის არქიტექტურული კომპლექსი. რეაბილიტაციის პროექტი. ხელოვნებათმცოდნე ექსპერტი. 2011.
6. თბილისის ურბანული მემკვიდრეობის ინვენტარიზაციის პროექტი ("გეოგრაფიქსი") 2005-2006 - ექსპერტი;
7. შუამთის მონასტრის სამრეკლოს რეკონსტრუქციის პროექტი (ასოციაცია "ინჟინრული აზრი"– სახელოვნებათმცოდნეო კვლევა 2006);
8. ძველი თბილისის ურბანული განვითარების პროექტი. საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ფონდი, ექსპერტი, 2005-2006;

9. ქ. თელავისა და სიღნაღის ურბანული მემკვიდრეობის ძეგლთა ინვენტარიზაციის პროექტი (საქართველოს კულტურის, ძეგლთა დაცვის და სპორტის სამინისტროს პროექტი 2005);

10. ქ. თბილისში ალ. დიუმას ქ. №13-ში მდებარე ადგილობრივი მნიშვნელობის ძეგლის რეკონსტრუქციის პროექტი" (ასოციაცია "ინჟინრული აზრი" – სახელოვნებათმცოდნეო კვლევა 2005);

11. ქ. თბილისში არმაზის ქ. №27/12 მდებარე ადგილობრივი მნიშვნელობის ძეგლის რეკონსტრუქციის პროექტი (ასოციაცია "ინჟინრული აზრი" – სახელოვნებათმცოდნეო კვლევა 2005);

კონფერენციები

1999, 1992, 1988, 1986, – გ. ჩუბინაშვილის სახ. ქართული ხელოვნების ისტორიის ინსტიტუტის სამეცნიერო სესიები.

1994; 1996; 2005 – თბილისის სამხატვრო აკადემიის სამეცნიერო სესიები.

2001, 2003 – იუნესკოს ძეგლთა დაცვისა და ქალაქთმშენებლობის კათედრის საერთაშორისო სემინარი, მოსკოვი.

2013 - თბილისის ივ. ჯავახიშვილის სახ. სახელმწიფო უნივერსიტეტის ხელოვნებათმცოდნეობის კათედრის სამეცნიერო სესია.

გამოქვეყნებული ნაშრომები

1. ქ. თელავის ურბანული მემკვიდრეობა, ივ. ჯავახიშვილის უნივერსიტეტის სამეცნიერო ნაშრომთა კრებული, 2014.

2. XIX ს-ისა და XX ს-ის დასაწყისის ქართული არქიტექტურა, თბ., გამომც. „მწიგნობარი", 2013.

3. XVIII-XIX საუკუნეების ქართული სასახლეების ნიმუშები ქართლსა და კახეთში, თბ., 2004

4. წინანდლის არქიტექტურული კომპლექსი, ძეგლის მეგობარი, 3, თბ., 1999.

5. მე-XIX საუკუნის სათავადაზნაურო კარმიდამოს არქიტექტურა, ლიტერატურა და ხელოვნება, 3, თბ., 1996,

6. ახალი ქართული ხელოვნება, სპექტრი, თბ., 1994

CV

სახელი გვარი გიორგი ლაღიაშვილი

მისამართი თელავის მუნიციპალიტეტი, სოფ. აკურა.

დაბადების ადგილი ქ. თელავი

დაბადების თარიღი 1. VIII. 1980 წ.

საკონტაქტო ინფორმაცია: ტელ. 599 426 422; ელ. ფოსტა: lagiashvili-g@mail.ru.

განათლება: 1986-1997 წწ. სოფ. აკურის საშუალო სკოლა

2003-2007 წწ. თელავის ი. გოგებაშვილის სახელობის სახელმწიფო უნივერსიტეტის ბაკალავრია.

2007-2009 წწ. ამავე უნივერსიტეტის მაგისტრატურა.

2013 წლიდან სოხუმის სახელმწიფო უნივერსიტეტის დოქტორანტი.

სპეციალობა: არქეოლოგი

აკადემიური ხარისხი მაგისტრი

სამუშაო გამოცდილება: 2009-2014 წწ. იაკობ გოგებაშვილის სახელობის თელავის სახელმწიფო უნივერსიტეტის არქეოლოგიის კვლევის ცენტრის ხელმძღვანელი.

2014 წლიდან იაკობ გოგებაშვილის სახელობის თელავის სახელმწიფო უნივერსიტეტის ისტორიის დეპარტამენტის ასისტენტი.

2005 წლიდან დღემდე აქტიურად ვმონაწილეობ ადგილობრივ და საერთაშორისო არქეოლოგიურ ექსპედიციებში.

წაკითხული სალექციო კურსები: 2013-2014 წწ. „კულტურული მემკვიდრეობის დაცვა" იაკობ გოგებაშვილის სახელობის თელავის სახელმწიფო უნივერსიტეტის სოციალურ მეცნიერებათა, ბიზნესისა და სამართლის ფაკულტეტი. „მშენებლობის მენეჯმენტის" სპეციალობის IV კურსი.

2014 წ. „ეთნოლოგია" იაკობ გოგებაშვილის სახელობის თელავის სახელმწიფო უნივერსიტეტის ჰუმანიტარულ მეცნიერებათა ფაკულტეტი, ისტორიის სპეციალობის IV კურსი.

2014 წ. „ქართული ხელოვნების ისტორია" იაკობ გოგებაშვილის სახელობის თელავის სახელმწიფო უნივერსიტეტის ჰუმანიტარულ მეცნიერებათა ფაკულტეტი, ისტორიის სპეციალობის IV კურსი.

პუბლიკაციები: თხუთმეტი სამეცნიერო ნაშრომი, მათ შორის ერთი მონოგრაფია.

ექსპედიციებში მონაწილეობა:

2014 წ. შირაქის („დიდნაურის")არქეოლოგიური ექსპედიცია (ხე-ლი. აკად. კ.ფიცხელაური).

2014 წ. ზიარის არქეოლოგიური ექსპედიცია (ხე.-ლი. როფ. ნ. თუშაბრამიშვილი). 2013 წ.

2014 წ. ხიხანის ციხის არქეოლოგიური ექსპედიცია (ხე-ლი. დოქტ. დ. მინდორაშვილი).

2013 წ. ხიხანის ციხის არქეოლოგიური ექსპედიცია (ხე-ლი. დოქტ. დ. მინდორაშვილი).

2013 წ. დედოფლისწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფ. ქვემო ქედში გადარჩენითი არქეოლოგიური სამუშაოების ხელმძღვანელი.

2012 წ. გურჯაანის ყველაწმინდის სარესტავრაციო სამუშაოების (არქიტექტორ-რესტავრატორი მ. გელაშვილი) არქეოლოგიური მეთვალყურეობა.

2012 წ. ლაგოდეხის მუნიციპალიტეტის სოფელ თელაში წარმოებული არქეოლოგიური გათხრების ხელმძღვანელი.

2012 წ. დუშეთის მუნიციპალიტეტის სოფ. არანისის ეკლესიის სარესტავრაციო სამუშაოების (არქიტექტორი თ. დვალი) არქეოლოგიური მეთვალყურეობა.

2012 წ. ქ. თელავში ბატონის ციხის ტერიტორიაზე სადაზვერვო-არქეოლოგიური სამუშაოების ხელმძღვანელი.

2011 წ. თელავის მუნიციპალიტეტის სოფ. ართანის ტერიტორიაზე მიმდინარე არქეოლოგიური გათხრების ხელმძღვანელი.

2011 წ. გრემის ნაქალაქარის ტერიტორიაზე მიმდინარე (ქარვასლის) არქეოლოგიური გათხრების ხელმძღვანელი.

2010 წ. თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის სოფ. ალექსეევკის (დრანეთის) წმინდა კვირიკესა და ივლიტას სახელობის ტაძრის რესტავრაციისას (არქიტექტორ-რესტავრატოგი ნ. ნოზაძე) არქეოლოგიური გათხრების ხელმძღვანელი.

2010 წ. გორის მუნიციპალიტეტის სოფ. ბოშურის წმინდა გიორგის სახელობის ტაძრის სარესტავრაციო სამუშაოებისას (არქიტექტორ-რესტავრატორი გ. სოსანიძე) არქეოლოგიური გათხრების ხელმძღვანელი.

2008 წ. გურჯაანის მუნიციპალიტეტის სოფ. ვაჩნაძიანის ამიდასტურის ტაძრის ეზოში მიმდინარე არქეოლოგიური გათხრების ხელმძღვანელის (პროფ. გ. რჩეულიშვილი) ასისტენტი.

2006-2007 წწ. კვიპროსის არქეოლოგიური ექსპედიცია (ხე-ლი პროფ. ი. გაგოშიძე).

2007 წ. „დედოფლის გორის" არქეოლოგიური ექსპედიცია (ხე-ლი პროფ. ი. გაგოშიძე).

2005-2006 წწ. ნატკორისა და ზედაზნის არქეოლოგიური ექსპედიციები (ხე-ლი. პროფ. გ. რჩეულიშვილი)

სერგო შევარდნაძე

პერსონალური ინფორმაცია:
დაბადების თარიღი/ადგილი: 10.07.1947/სევასტოპოლი, უკრაინა
მისამართი: ზარნოვის ქ. #14 თბილისი
ტელ. +995 593645352
E-mail: sergoshevardnadze@yahoo.com

განათლება
1965-1971 საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი
სამოქალაქო სამრეწველო მშენებლობის ფაკულტეტი
ინჟინერ/კონსტრუქტორი

სამუშაო გამოცდილება

2014 აჭარის კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის სააგენტოს დაკვეთა
საფეხმავლო ხიდის პროექტი პოზიცია: **ინჟინერ-კონსტრუქტორი**
2014 აჭარის კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის სააგენტოს დაკვეთა
ხიდის პროექტი პოზიცია: **ინჟინერ-კონსტრუქტორი**
ხიდის კვლევითი და სარეაბილიტაციო სამუშაოები, კონსტრუირება

პროექტირება, კონსტრუირება
2012 თბილისის განვითარების ფონდი
1. კურორტ ახტალის ნაგებობათა კონსტრუქციულ-რესტავრაციული პროექტი
2. თელავის სარესტავრაციო-სარეაბილიტაციო პროექტი
3. თბილისი, აბანოთუბნის სარესტავრაციო, სარეაბილიტაციო პროექტი
4. თბილისი, „ზინგერის შენობა", სარესტავრაციო პროექტი
პოზიცია: **ინჟინერ-კონსტრუქტორი**

2005-2010
კულტურის სამინისტრო, ძეგლთა დაცვის დეპარტამენტი
ახალი, სარესტავრაციო და აღდგენითი პროექტები
2010 მარტყოფის ახალი ეკლესიის კონსტრუქციული პროექტი
2010 დიღმის წმ.გიორგის ეკლესიის სარესტავრაციო პროექტი
2009 ზრილის ეკლესიის სარესტავრაციო პროექტი
2009 ზუმბიანის ეკლესიის რეაბილიტაცია
2008 ლარგვისის კარიბჭის სარესტავრაციო პროექტი
2008 არმაზის ღვთიშობლის ეკლესიის სამრეკლოს სარეაბილიტაციო პროექტი
2007აწყურის ეკლესიის სარესტავრაციო პროექტი

2006 ბედიანის ეკლესიის სარესტავრაციო პროექტი
2005 ქვიის ღვთისმშობლის მიძინების ეკლესიის სარესტავრაციო პროექტი **პოზიცია: ინჟინერ-კონსტრუქტორი**
1987-2002
ზნიეპი/თბილისის მერია
მიწისძვრის შედეგად დაზიანებული შენობების მდგომარეობის აღწეარ და შეფასება (სომხეთი, რაჭა, თბილისი) **პოზიცია: ინჟინერ-კონსტრუქტორი**

1974-1992
თბილისის ზონალური სამეცნიერო კვლევითი ექსპერიმენტალური ინსტიტუტი
შენობების სეისმომედეგობის პრობლემების შესწავლა და დაპროექტება
უფროსი მეცნიერ თანამშრომელი

კომპიუტერული პროგრამები

MS Office, AutoCAD, Archi cad

ნიკოლოზ სულხანიშვილი

დაბადების თარიღი : 12.06.1986

დაბადების ადგილი: ქ. თბილისი

მისამართი: ქ. თბილისი, ჭავჭავაძის გამზ. N-11

ტელეფონი: 2 25 17 66

მობილური: 595 74 12 15

ელ. ფოსტა: lettersender@hotmail.com

განათლება:

2008წ-2010წ	თბილისის სახელმწიფო სამხატვრო აკადემია. არქიტექტურის ფაკულტეტი.	მაგისტრი
2003წ-2007წ	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი. არქიტექტურის, ურბანისტიკის და დიზაინის ფაკულტეტი	ბაკალავრი
2001წ-2002წ	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტის არქიტექტურის ფაკულტეტთან არსებული „ნატიფი ხელოვნების" კოლეჯი	მოსწავლე-აბიტურიენტი
1992წ-2001წ	ქ .თბილისის 55-ე საშუალო სკოლა	მოსწავლე

სამუშაო გამოცდილება:

2012 - დღემდე	შ.პ.ს "Z&S association"	არქიტექტორი	ქ.თბილისი
2008 - დღემდე	შ.პ.ს "არქმასტერი"	არქიტექტორი	ქ.თბილისი

2010წ - 2011წ	შ.პ.ს. „სილქნეტი"	ინჟინერ - არქიტექტორი	ქ.თბილისი
2007წ - 2008წ	შ.პ.ს. „ნოემა+"	არქიტექტორ - რესტავრატორი	ქ.თბილისი
2007წ	ასოციაცია „საზოგადოებრივი სივრცის დაგეგმარების და განვითარების ცენტრი".	არქიტექტორ - რესტავრატორი	ქ. თბილისი

კომპიუტერული პროგრამები:

Microsoft Word	Adobe Photoshop	Autodesk AutoCAD
Microsoft Excel	Corel Draw	Autodesk 3ds Max
Microsoft Visio	ArchiCAD	Lumion

უცხო ენები:

ქართული	მშობლიური
რუსული	სრულყოფილად
ინგლისური	სრულყოფილად

პროფესიული გამოცდილება

1	ქ. თბილისში ლ. ასათიანის და გ. ტაბიძის ქუჩებზე მდებარე სახლების ფასადების აღდგენა-რესტავრაციისა და გამაგრების სამუშაოების პროექტი.	2007წ.
2	ქ. თბილისში მ. კოსტავას ქუჩაზე მდებარე პასაჟის აღდგენითი სამუშაოების პროექტი.	2008წ.

2010წ - 2011წ	შ.პ.ს. „სილქნეტი"	ინჟინერ - არქიტექტორი	ქ.თბილისი
2007წ - 2008წ	შ.პ.ს. „ნოემა+"	არქიტექტორ - რესტავრატორი	ქ.თბილისი
2007წ	ასოციაცია „საზოგადოებრივი სივრცის დაგეგმარების და განვითარების ცენტრი".	არქიტექტორ - რესტავრატორი	ქ. თბილისი

კომპიუტერული პროგრამები:

Microsoft Word	Adobe Photoshop	Autodesk AutoCAD
Microsoft Excel	Corel Draw	Autodesk 3ds Max
Microsoft Visio	ArchiCAD	Lumion

უცხო ენები:

ქართული	მშობლიური
რუსული	სრულყოფილად
ინგლისური	სრულყოფილად

პროფესიული გამოცდილება

1	ქ. თბილისში ლ. ასათიანის და გ. ტაბიძის ქუჩებზე მდებარე სახლების ფასადების აღდგენა-რესტავრაციისა და გამაგრების სამუშაოების პროექტი.	2007წ.
2	ქ. თბილისში მ. კოსტავას ქუჩაზე მდებარე პასაჟის აღდგენითი სამუშაოების პროექტი.	2008წ.

3	ქ.თბილისში, გლდანის რ-ნ, მეტრო ახმეტელის მიმდებარედ, ბიზნეს ცენტრი მარიამი -ს შენობაში, ნაციონალური კერძების რესტორანის ინტერიერის პროექი.	2009წ.
4	ქ. თბილისში ოპტიკურბოჭკოვანი ქსელის საინჟინრო პროექტირება და ქსელის მოწყობის სქემების შედგენა.	2010წ.
5	ზუგდიდის რ-ნ, სოფ. ანაკლიაში პატრიოტთა ბანაკი -300 მოზარდისთვის.	2010წ.
6	ქ. თბილისში, გულუას ქუჩაზე, შ.პ.ს. "რისკ ჯორჯია"-ს ოფისის შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი.	2010წ.
7	მცხეთის რაიონში, სოფ. საგურამოში, ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის პროექტი.	2010წ.
8	ზუგდიდის რ-ნ, სოფ. ანაკლიაში პატრიოტთა ბანაკის ტრეინინგ ცენტრის, აკვაპარკის და ბავშვთა სათამაშო ატრაქციონების პროექტი.	2011წ.
9	საქართველოს სახელმწიფო დაცვის სპეც. სამსახურის ობიექტების სარეკონსტრუქციო სამუშაოების პროექტი.	2011წ.
10	ახალციხის რაიონში, რაბათის ციხის რეკონსტრუქციული სამუშაოები.	2011წ.
11	ქ. ზუგდიდში, დადიანების მუზეუმის საგანძურის ექსპოზიციის პროექტი.	2011წ.
12	დაბა გუდაურში, მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლის პროექტი.	2011წ.
13	ქ. გორში ი. ჯულაშვილის, და ა. წერეთლის ქუჩებზე მდებარე სახლების აღდგენა-რესტავრაციისა და გამაგრების სამუშაოების პროექტი.	2011წ- -2012წ.
14	ქ. წყალტუბოს რეაბილიტაციის პროგრამა, რკინიგზის სადგურის პროექტი.	2012წ.

15	ქ. ყვარელში, რეაბილიტაციის პროგრამა.	2012წ.
16	დაბა გუდაურში საცხოვრებელი სახლების რეაბილიტაციის პროგრამა.	2012წ.
17	ქ. ბათუმში, ხელოვნების მუზეუმის განათების საპროექტო სქემის პროექტი.	2012წ.
18	ქ. ბათუმში, არქეოლოგიის მუზეუმის რეაბილიტაციის პროექტი.	2013წ.
19	ბეთანიაში დასასვენებელი კომპლექსის პროექტი.	2013წ.
20	ქ. თბილისი შ.პ.ს. “ლილო მოლი” სავაჭრო რიგების პროექტი	2013წ.
21	დაბა საგურამოში, დასასვენებელ-გამაჯანსაღებელი კომპლექსი “სევსამორა”.	2013წ--2014წ.
22	ქ. თბილისი შ.პ.ს. “ლილო მოლი” საბაჟო ტერმინალის პროექტი	2014წ.

ალექსანდრე ზაგაშვილი

დაბადების თარიღი : 14.10.1987

დაბადების ადგილი: ქ. თბილისი

ოჯახური მდგომარეობა: დასაოჯახებელი

მისამართი: ქ. თბილისი, კეკელიძის ქ.N-25, ბ-134

ტელეფონი: 2232023 ; 555232023;

ელ. ფოსტა: zagashvili@gmail.com

განათლება:

2008წ-2010წ	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი. შენობა-ნაგებობათა არქიტექტურა.	მაგისტრი
2004წ-2008წ	საქართველოს ტექნიკური უნივერსიტეტი. არქიტექტურის, ურბანისტიკის და დიზაინის ფაკულტეტი	ბაკალავრი
2002წ-2004წ	ნატიფი ხელოვნების კოლეჯი	აბიტურიენტი
1993წ-2002წ	ქ .თბილისის ი.ჯავახიშვილის სახ. 53-ე საშუალო სკოლა	მოსწავლე

სამუშაო გამოცდილება:

2012-2013	დაბა გუდაურის რეაბილიტაციის პროგრამა	არქიტექტორი	ქ.თბილისი, ი.ჭავჭავაძის N:55
03.04.2011 05.01.2012	ქ. გორის რეაბილიტაციის პროგრამა	არქიტექტორი	ქ.გორი ჯუღაშვილის ქუჩა

01.08.2010 05.09.2011	შ.პ.ს "CEM"	ინჟინერ-არქიტექტორი	ქ.თბილისი, ნ.რამიშვილის ქ.N:6ა
2008-2011	შ.პ.ს "ArchMaster"	არქიტექტორი	ქ.თბილისი, ი.ჭავჭავაძის N:55

ტრეინინგი, სემინარი.

2010წ.	თბილისის სსიპ არქიტექტურის სამსახურის მიერ ჩატარებულ ტრეინინგ სემინარში წარმატებული მონაწილეობა.
2006წ.	სტუდია Art-Max -ის ArchiCAD-ის კურსი.

პროფესიული გამოცდილება

(მონაწილეობა, ავტორის სტატუსი)

1. ქ. თბილისში, გოთუას ქ. № 1-ის მიმდებარედ, ნაციონალური კერძების რესტორნის პროექტი. (მონაწილეობა) - 2004 წ.
2. დაბა გუდაურში, სასტუმრო " აისბერგის " "ბ" კორპუსის პროექტი (მონაწილეობა) - 2005 წ.

   დაბა წყნეთში, თამარ მეფის ქ. № 22-ში, ინდ. საცხოვრებელი სახლის პროექტი. (მონაწილეობა). - 2006 წ.

3. სოფ. შინდისთან ნაციონალური კერძების რესტორნის პროექტი - 2007 წ.
4. ქ. თბილისში, წერეთლის გამზ. № 117-ში, ს.ს. "ელიტ ელექტრონიქსის " სავაჭრო-საოფისე შენობის პროექტი. - 2008 წ.
5. ყაზბეგის რ-ნ, დაბა სტეფანწმინდაში, ალ. ყაზბეგის ძეგლის და მიმდებარე ტერიტორიის რეკონსტრუქციის და კეთილმოწყობის პროექტი. - 2008 წ.

6. ქ. თბილისში, გლდანის რ-ნ, მეტრო ახმეტელის მიმდებარედ, ბიზნეს ცენტრი "მარიამი"-ს შენობაში, ნაციონალური კერძების რესტორანის ინტერიერის პროექტი. - 2009 წ.
7. ზუგდიდის რ-ნ, სოფ. ანაკლიაში პატრიოტთა ბანაკი -300 მოზარდისთვის. - 2010 წ.
8. ქ. თბილისში, გულუას ქუჩაზე, შ.ს.ს.შენობის პირდაპი შ.პ.ს. "რისკ ჯორჯია"-ს ოფისის შენობის რეკონსტრუქციის პროექტი. - 2010 წ.
9. ზუგდიდის რ-ნ, სოფ. ანაკლიაში პატრიოტთა ბანაკის ტრეინინგ ცენტრის, აკვაპარკის და ბავშვთა სათამაშო ატრაქციონების პროექტი. - 2011 წ.
10. საქართველოს სახელმწიფო დაცვის სპეც. სამსახურის ობიექტების სარეკონსტრუქციო სამუშაოების პროექტი - 2011 წ.
11. თბილიში, კომპლექს Uptown "თბილისი მოლი"- ის ინჟინრულ ქსელებზე სამონტაჟო ზედამხედველობა. (მონაწილეობა) - 2011 წ
12. ქ. გორის რეაბილიტაციის პროგრამა. (მონაწილეობა) 2011-2012წ
13. ქ. წყალტუბოს რეაბილიტაციის პროგრამა, რკინიგზის სადგურის პროექტი 2012წ.
14. გუდაურის რეაბილიტაციის პროგრამა, (მონაწილეობა) 2012-2013წ
15. სასტუმრო-გამაჯანსაღებელი კომპლექსი საგურამო 2013-2014წ
16. სასტუმრო დაბა გუდაურში - 2015 წ

ხედი შიდა ეზოდან

ახვლედიანი №12 კულტურლი მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლი XIX საუკუნისა დასაწყისისა და XX დასასრულის თელავის ისტორიული განაშენიანების თვალსაჩინო ნიმუშია. სახლი მდებარეობს ქალაქის ერთერთი ღირებული ურბანული მონაკვეთის ეახვლედიანის სახ. ქუჩის დასაწყისში და კარგად იკითხება ქუჩის დათვალიერებისას. სახლის მთავარ მხატვრულ ღირებულებას წარმოადგენს ჭვირული ხის აივანი, რომლის დეკორატიული შემკულობა მაღალი ოსტატობით გამოირჩევა.

ახვლედიანის №12-ში მდებარე ორსართულიანი საცხოვრებელი სახლის რესტავრაცია რეაბილიტაციის პროექტის შესასრულებლად აუცილებელია წინასწარ მოხდეს ნაგებობის პრობლემების დეფინიცია.

სახლი ორი მფლობელის საკუთრებაშია და შესაბამისად შუაზეა გაყოფილი. შენობის ის ნაწილი, რომელიც ეზოს სიღრმეშია განლაგებული, მფლობელის მიერ რეკონსტრუირებული და გარემონტებულია ისეთნაირად, რომ ძეგლის ავთენტურობა მთლიანად დაკარგული აქვს. ქუჩის მხარეს განლაგებული შენობის ნახევარი კი მფლობელის მიერ მხოლოდ ნაწილობრივად არის სახეცვლილი და შენარჩუნებული აქვს პირვანდელ იერის ძირითადი ნიშნები. ამდენად ვაკონკრეტებთ რესტავრაცია რეაბილიტაციის პროექტი შეეხება სწორედ ნაგებობის ამ ნაწილს.

შენობის აღნიშნული ნაწილის ტექნიკური მდგომარეობა მეტად სავალალოა. მისი მფლობელები თავიანთი საცხოვრებელი ფართის 70%-ით ვერ სარგებლობენ. ერთი შეხედვით რიყის ქვითა და აგურით ნაშენი მზიდი კედლები საკმაოდ მდგრადია, თუმცა ჩრდილოეთის კედელზე აღინიშნება ბზარი. ბზარი სავარაუდოდ ჯდენის შედეგადაა

გაჩენილი. ამიტომ აუცილებელია ნაგებობის საძირკვლის მდგრადობაზე გეოლოგიური კვლევის ჩატარება.

ხედი შიდა ეზოდან (გვერდითა ფასადი)

ახვლედიანის ქუჩის მხრიდან ჩანს სამხრეთ-აღმოსავლეთისა და ჩრდილო-აღმოსავლეთის ფასადები. ფასადებს მთელ სიგრძეზე გარს უვლის ხის ორსართულიანი აივანი. აივანი ძლიერ არის შელახული. ჩრდილო-აღმოსავლეთიდან იგი მთლიანად ჩამოშლილია. შენარჩუნებულია მხოლოდ მეორე სართულის ფრაგმენტი, ორი სვეტი ჭვირული ფარდით, ისიც დეფორმირებული. კიდევ ხის კიბე, რომელიც გვიანაა რეკონსტრუირებული და პირვანდელი ადგილი სახეცვლილი აქვს. გარდა ამისა ფასადზე გვიან მიშენებულია ახალი ბაქანი თავის ფარდულით, რომელსაც ჩამონგრეული აივნის ნაცვლად გამოიყენებოდა. კიბის კონსტრუქცია ნალექისაგან დამპალია რაც მეორე სართულის გამოყენებას შეუძლებელს ხდის. ნაწილობრივად შენარჩუნებულია ფასადის ნალესობაც. ნალესობა სავარაუდოდ ძველია. როგორც ჩანს, ძირითადად იგი დაზიანდა აივნის დანგრევის შემდეგ, ატმოსფერული ნალექების ზემოქმედებით. საჭიროა გაკეთდეს ქიმიური ანალიზი ავთენტური ფერის დასაზუსტებლად, თუმცა სავარაუდოდ იგი(რაც ტრადიციულია თელავის იმდროინდელი არქიტექტურისათვის) ლურჯი იყო. კედელში მოჩანს გადახურვის კოჭების ბუდეები, რაც გვაძლევს დამატებით ინფორმაციას გადახურვის კოჭების განლაგებასა და კვეთაზე.

სამხრეთ-აღმოსავლეთი ფასადის პირველი სართული შემინულია. შუშაბანდი გვიანია პერიოდისაა. კუთხე ეყრდნობა კვეთაში კვადრატულ აგურის სვეტს. მეორე სართულის აივანი შედარებით უკეთეს მდგომარეობაშია, ანუ ელემენტების დაახლოებით

50% ადგილზეა, რაც საშუალებას მოგვცემს პროექტში აივნის პირვანდელი იერი სრულად აღვადგინოთ.

ამორტიზებულია ნაგებობის შიდა სართულშუა გადახურვები. შენობის მდგრადობის შესანარჩუნებლად და მაცხოვრებლების უსაფრთხოებისათვის აუცილებლად მიგვაჩნია მათი განახლება-გამოცვლა.

სახურავი საბურველი გარემონტებულია, თუმცა არ არის გამორიცხული, რომ აზომვითი სამუშაოების მსვლელობაში გამოვლინდეს დაზიანებები, რომლებიც დათვალიერების დროს არ ჩანს.

ძეგლის რეაბილიტაცია უნდა მოიცავდეს სახლის კონსტრუქციული ელემენტების გაძლიერებას, რაც უნდა განისაზღვროს საპროექტო-სარეაბილიტაციო სამუშაოებით. შესაძლებელია შენობის ფასადების და ხის აივნის არქიტექტურის სრული აღდგენა-რესტავრაციის პროექტის შემუშავება. აუცილებელია სახლის სართულშუა გადახურვების აღდგენა აუთენტური კონსტრუქციის ანალოგიურად, რაც საჭიროა შენობის კონსტრუქციული მდგრადობის უზრუნველსაყოფად და მისი საცხოვრებლად გამოყენებისათვის. შენობა უნდა გადაიხუროს თელავისათვის დამახასიათებელი ბურულით, კერძოდ კრამიტით. კრამიტის სახეობა უნდა დაზუსტდეს რეაბილიტაციის პროექტით.

შესაძლებლად მიგვაჩნია შენობის სარეაბილიტაციო ნაწილის (მოცულობა, რომელიც არ არის გვიან გადაკეთებული) სრული რესტავრაცია, თუმცა სახლის ფასადის უკანა მოცულობას, მფლობელის თანხმობის შემთხვევაში, შეიძლება დაუბრუნდეს პირვანელი სახე.

ძეგლის მდგომარეობის სტაბილიზაციისა და მისი რეაბილიტაციისათვის აუცილებელია ძეგლის რესტავრაციის პროექტის შესრულება, რაც მოიცავს შემდეგ საპროექტო-კვლევით სამუშაოებს:

ტერიტორიის ტოპოგადაღება

ფუძე გრუნტების გეოლოგიური კვლევა

კონსტრუქციული პროექტი

ძეგლის ფოტოფიქსაცია

ძეგლის სახელოვნებათმცოდნეო კვლევა

შენობის არქიტექტურული პროექტი

ზემოთჩამოთვლილი სამუშაოების ჩატარების შემდეგ შედგება სრული საპროექტო დოკუმენტაცია, რომელშიც დეტალურად იქნება ასახული ძეგლის რეაბილიტაციისათვის აუცილებელი ყველა სამუშაო.

ხედი ერეკლე მეორის გამზირიდან

ერეკლე მეორის გამზირის №4 კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლი თელავის მთავარ გამზირზე მდებარეობს და გარშემორტყმულია ე.წ. “სტალინური პერიოდის” მსხვილი ნაგებობებით. ამ შენობაში მრავალი წელია ფუნქციონირებს თელავის ბავშვთა სამხატვრო სკოლა. ამასთან უკანასკნელ პერიოდში აქვე განთავსდა ლიტერატურული კაფე. რელიეფის თავისებურების გამო შენობა გამზირის მხრიდან ერთსართულიანია, ხოლო უკანა მხრიდან ორსართულიანი. გამზირის მხარეს მიმართული ფასადი მრავალჯერ იქნა შეკეთებული “რესტავრირებული”. ამასთან ძეგლის უკანა მხარე მოუწესრიგებელი დარჩა.

ხედი შიდა ეზოდან

შენობის ორსართულიან ნაწილზე შემორჩენილია ღიობების აუთენტური დეკორატიული ნალესობა, ხოლო პირველ სართულზე აგურით ამოყვანილი თაღოვანი ღიობების სახასიათო წყობა. თაღები ძველი თელავის არქიტექტურისათვის დამახასიათებელი, სამცენტრიანი სისტემისაა, ქუსლის დონეზე გამბჯენი ხის კოჭებით. ბოლო პერიოდის თელავის რეაბილიტაციისას თაღედის გარე კედლები ნალესობისგან გაუწმენდიათ. მძიმე ლითონის კონსტრუქციაზე შეკიდული ხის აივანი აუთენტური არ არის და ნაგებობის

არქიტექტურისათვის შეუსაბამოა. მისი ზომები მნიშვნელოვნად აღემატება რემონტამდე არსებულს. ამ გარემოების გამო აივნის საყრდენი კრონშტეინები რკინის შველერებით არის შესრულებული, რაც რესტავრაციის მეთოლოგიური პრინციპებიდან გამომდინარე არასასურველია. მითუმეტეს, რომ ნალესობისაგან განთავისუფლებულ თაღედის წყობაში ჩანს ჩამოხერხილი თავდაპირველი კრონშტეინების კოჭები, ბუდეების განლაგების თავისებური სქემა, რომელთა შესწავლა საშუალებას მისცემს პროექტანტებს, აღადგინოს საყრდენი კონსტრუქცია პირვანდელი სახით თუ არა, პარალელების მეთოდის გამოყენებით – ორიგინალთან მიახლოებით მაინც.

ხედი შიდა ეზოდან

სახლის ამ ნაწილში ყურადღებას იქცევს დიდი თაღით გახსნილი გვირაბი, რომელიც სახლის სიღრმეში მიემართება. გვირაბი ადრე აკავშირებდა ამ ნაგებობას მის უკან მდებარე უბანთან ქუჩა-კიბეთა სისტემით. ამ ურბანული მაკავშირებლის გახსნა საინტერესო შედეგს მოგვცემდა ძველი თელავის სივრცითი მოწყობის აღდგენისათვის.

სამხატვრო სკოლის უკანა ფასადის ტექნიკური მდგომარეობა საპროექტო სამუშაოების პირველ ეტაპზე იქნება დასაზუსტებელი. გამოსაკვლევია შენობის საძირკველი და დასადგენია მიწის პირვანდელი დონე, ვინაიდან ნაგებობა ამჟამად თავის საპროექტო ნიშნულთან შედარებით, მიწაში უფრო ღრმად არის ჩამჯდარი.

პირველი სართულის თაღედი შიგნიდან გადაკეთებულია. ჩამოშლილი ნალესობის ქვეშ ჩანს რუსული აგურის გვიანი წყობა. რუსულ აგურსა და გამბჯენ კოჭს შორის, თაღიდან თაღამდე, (სავარაუდოდXX საუკუნის 60-იან წლებში) ჩასმულია უსახური მრავალფრთიანი ფანჯრები, რომლებიც შენობის გარეგნული იერისათვის შესაფერისი ლიობებით უნდა შეიცვალოს.

შენობის რემონტამდე ძველ ფოტოებზე ჩანს ჭვირული ფარდები, რომლებიც სავარაუდოდ სკოლის შენობის სარდაფშია შენახული. აუცილებელია მათი მოძიება

შაბლონების დასამზადებლად. წინააღმდეგ შემთხვევაში შაბლონის დამზადება მოხდება საარქივო ფოტომასალის საფუძველზე.

ხედი შიდა ეზოდან (საარქივო მასალა)

ძეგლის უკანა ფასადის რეაბილიტაციისათვის აუცილიებელია მისი სრული კვლევითი და საპროექტო სამუშაოების შესრულება, რაც მოგვცემს ამ ფასადის სრული აღდგენის საშუალებას.

ხედი შიდა ეზოდან (საარქივო მასალა)

რეაბილიტაციის პროექტი უნდა მოიცავდეს შემდეგს:

ტერიტორიის ტოპოგადაღება

ფუძე გრუნტების გეოლოგიური კვლევა

კონსტრუქციული პროექტი

ძეგლის ფოტოფიქსაცია

ძეგლის სახელოვნებათმცოდნეო კვლევა

შენობის უკანა ფასადის არქიტექტურული პროექტი

ზემოთჩამოთვლილი სამუშაოების ჩატარების შემდეგ შედგება სრული საპროექტო დოკუმენტაცია, რომელშიც დეტალურად იქნება ასახული ძეგლის რეაბილიტაციისათვის აუცილებელი ყველა სამუშაო.

Z&S ASSOCIATION

შ.პ.ს. " **Z&S association** "

საკონკურსო განაცხადი

ქ. თელავში, ერეკლე II გამზ. N4-ის და ელენე ახვლედიანის ქ. N12 შენობის სარეაბილიტაციო სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების შესყიდვაზე

საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება შეადგენს:
16 000 ლარს

აღმ. დირექტორი: ალექსანდრე ზაგაშვილი

LTD Z&S ASSOCIATION 404947769

ქ. თელავში, ერეკლე II გამზ. N4-ის და ელენე ახვლედიანის ქ. N12 შენობის სარეაბილიტაციო სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის ხარჯთაღრიცხვა

N	შესასრულებელი სამუშაოები	ღირებულება
1	სახელოვნებათმცოდნეო სამუზეუმო ისტორიული კვლევა	1000
2	გრაფიკული ფოტო ფიქსაცია	200
3	არქეოლოგიური დასკვნა	300
4	გეოლოგიური დასკვნა	500
5	არქიტექტურული ნაწილი	9400
6	საინჟინრო-კონსტრუქციული ნაწილი	2000
7	ტოპო გეოდეზიური სამუშაოები	500
8	ჩასატარებელი სამუშაოების ჩამონათვალი, ხარჯთაღრიცხვა, სარეაბილიტაციო სამუშაოების ორგანიზების გეგმა გრაფიკი.	500
	სულ ხარჯები	14,400
	ზედნადები ხარჯები 10%	1,600
	სულ თანხა	16,000

აღმ. დირექტორი: ა. ზაგაშვილი

LTD Z&S ASSOCIATION 404947769

სამუშაოები უნდა განხორციელდეს 2 ეტაპად, ხელშეკრულების გაფორმებიდან მომსახურების განხორციელების ვადა შეადგენს 90 დღეს.

დანართი N2

აფიდავიტი

საკონკურსო წინადადების დამოუკიდებლად განსაზღვრის თაობაზე

გამოცხადებულ კონკურსში მონაწილეობის მიღების მიზნით, ვადასტურებ, რომ ჩემს მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება შემუშავებულია კონკურენტისგან დამოუკიდებლად. ასევე ვადასტურებ, რომ:

* ჩემთვის ცნობილია, რომ საკონკურსო წინადადება დისკვალიფიცირებული იქნება, თუ აღმოჩნდა, რომ აფიდავიტში მოცემული ინფორმაცია არის ყალბი ან/და ცრუ;

* უფლებამოსილი ვარ პრეტენენტის მიერ, ხელი მოვაწერო ამ აფიდავიტს და წარვადგინო ეს საკონკურსო წინადადება;

* ნებისმიერი პირი, რომლის ხელმოწერაც დაფიქსირებულია საკონკურსო წინადადებაზე, შესაბამისად უფლებამოსილია კონკურსანტის მიერ;

* ჩემთვის ცნობილია რომ ტერმინი "კონკურენტი" აფიდავიტის მიზნებიდან გამომდინარე, გულისხმობს ნებისმიერ პირს, რომელიც შესაძლებელია იყოს კონკურსანტი ან/და წარადგინოს საკონკურსო წინადადება ამ კონკურსში;

* მატერიალური გამორჩენის ან უპირატესობის მიღების მიზნით კონკურსანტსა და კონკურენტს შორის არ წარმოებულა კონსულტაცია, კომუნიკაცია, შეთანხმება ან მოლაპარაკება შემდეგ საკითხებთან დაკავშირებით:

☐ საკონკურსო წინადადების ფასი;
☐ საკონკურსო წინადადების ფასის გამოთვლის მეთოდი, კოეფიციენტი ან ფორმულა;
☐ საკონკურსო წინადადების წარდგენა ან წარდგენისგან თავის შეკავება;
☐ ისეთი საკონკურსო წინადადების განზრახ წარდგენა, რომელიც არ აკმაყოფილებს გამოცხადებული საკონკურსო პირობებს;
☐ შესყიდვის ობიექტის ხარისხი, მოცულობა, ტექნიკურიპირობები ან მიწოდების დეტალები, რომელთაც ეხება საკონკურსო წინადადება;

* საკონკურსო წინადადების პირობები კონკურსანტს წინასწარი განზრახვით, პირდაპირ ან არაპირდაპირ, არ გაუმჟღავნებია ან/და არგაუმჟღავნებს კონკურენტს საკონკურსო წინადადების განსაჯაროების მომენტამდე.

გავეცანი ამ აფიდავიტის შინაარსს და ვადასტურებ წარმოდგენილი ინფორმაციის უტყუარობას.

თანხმობა

სახელმწიფო შესყიდვების მიზნებისთვის, აფიდავიტი წარმოადგენს საკონკურსო წინადადების დამოუკიდებლად განსაზღვრის თაობაზე წერილობით დოკუმენტს, რომლის ხელმომწერი, კონკურსანტის სახელით, ადასტურებს დოკუმენტში მითითებული ინფორმაციისა და გარემოებების უტყუარობას და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით პასუხს აგებს აღნიშნული ინფორმაციისა და გარემოებების უტყუარობაზე. აფიდავიტით განსაზღვრული პირობების დარღვევა იწვევს სისხლის-სამართლებრივ პასუხისმგებლობას საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 195[1] მუხლის შესაბამისად

LTD Z&S ASSOCIATION
404947769

საგადახდო დავალება
Payment Order

#	1
	GEL
თარიღი / Date:	10/03/2015

ს.ს. "თიბისი ბანკის" ცენტრალური ფილიალი

რეფერენსი / Ref. Num.: 1150043042

გადამხდელი / Sender	შპს ZდS association - 404947769
გადამხდელის ანგარიში / Sender's Account	GE23TB7423036050100001
გადამხდელის ბანკი / Sender's Bank	სს თიბისი ბანკი
ბანკის კოდი / Bank Code	TBCBGE22

თანხა / Amount	50.00 GEL
თანხა სიტყვიერად / Amount in words	ორმოცდაათი ლარი 00 თეთრი

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა
Information on a person on behalf of whom the payment is made

დასახელება / Name	შპს ZდS association
საიდენტიფიკაციო კოდი / Sender's Tax Code	404947769
მიმღები / Receiver	ხაზინის ერთიანი ანგარიში. სსიპ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტო
მიმღების ანგარიში / სახაზინო კოდი Receiver's Acc. / Treasury Code	707797130
მიმღების ბანკი / ხაზინა Receiver's Bank /Treasury	ფინანსთა სამინისტროს სახაზინო სამსახური
ბანკის კოდი / Bank Code	TRESGE22
გადახდის დანიშნულება / Operation Details	საკონკურსო წინადადების წარდგენის საფასური
დამატებითი ინფორმაცია / Additional Information	საკონკურსო წინადადების წარდგენის საფასური

შესრულების თარიღი / Operation Date	10/03/2015
ბანკში შემოსვლის თარიღი /Received	10/03/2015
ხელმოწერა Signature	

სს თიბისი ბანკი TBCBGE22

ხელმოწერები
Signatures

ამ დოკუმენტის ხელმოწერით კლიენტი ადასტურებს, რომ: დეტალურად იცნობს სს "თიბისი ბანკის" ფილიალებსა და ინტერნეტ-გვერდზე www.tbcbank.ge განთავსებული საბანკო ოპერაციების წარმოების შესახებ ხელშეკრულების პირობებს (ამ ხელშეკრულებაში შეტანილ ყველა ცვლილებასა და დამატებას) და ეთანხმება მათ, რითაც უერთდება ზემოხსენებულ ხელშეკრულებას.

3/10/2015 10:30:03 A 1150043042 ნინო შავგულიძე