

ბანმარტებითი ბარათი

პროექტით გათვალისწინებულია შ.ს.ს. ს.ს.იპ 112-ის აღმინისტრაციული შენობის საკონკრეტო ესკიზის შექმნა. საკონკრეტო ესკიზი მომზადებულია ისე რომ საპროექტო შენობა მაქსიმალურად კომპლექსური იყოს არსებულ შენობასთან, ამისთვის გამოყენებულია, არსებული შენობის მსგავსი მოსაპირკეთებელი მასალები და ფერები. ასევე მოცულობაც შერჩეულია იმდენად რამაც არ მოვიდეს კომფორტში არსებულ შენობასთან. შენობა დაპროექტებულია ისე რომ მაქსიმალურად ინტეგრირებული იყოს არსებულ შენობასთან რაღბან მოხდეს საშუალებო კომუნიკაცია მათ შორის, ამისთვის ორივე შენობის შესასვლელი მდებარეობს პირისპირ. შენობის მოსაპირკეთებელ ძირითად მასალად გათვალისწინებულია ლეკორატიული შეღვსვა და შეღვსვა თეთრად. ხოლო სახურავი და მისი ნაწილები უნდა მოპირკეთდეს, არსებული შენობის მსგავსი, ალუკობრენის მასალით. შენობის საპროექტო კირველი სართულის განსათავსებლად უნდა მოიჭრას მიწა ხოლო მეორე სართული განთავსდება მიწის ნაკვეთის არსებულ ტოპოგრაფიულ ნიშნულზე. შენობის ასმდგობარი კონსტრუქცია განვირგებებულია იმისთვის რომ მოხდეს რაც შეიძლება მცირე მოცულობის მიწის მოჭრა, რაც მნიშვნელოვნად გააიფარებს პროექტის სამშენებლო ღირებულებას. მეორე სართულის ღონეზე უნდა მოეწყოს შიდა ეზო, რღბან მოხდეს შენობის სიღრმეში განთავსებული ოთახების განათება და განიავება.

ტექნიკურ ეკონომიკური მაჩვენებლები

მიწის ნაკვეთის ფართობი: 9042 მ²
განაშენიანების ფართობი: 1320.5 მ²
საერთო ფართობი: 1396.9 მ²
მთლიანი სამშენებლო ფართობი: 1681.9 მ²
სამშენებლო მოცულობა: 6760 მ³

პროექტის ავტორები: -----/ნ.წულაია/

-----/მ.ხარაზიშვილი/