

შპს „გეოკონი“

ქ. თბილისი, თუმანიანის II ჩიხი N3-ში მდებარე შენობის არსებული
საპროექტო დოკუმენტაციის კონსტრუქციული ნაწილის კორექტირების,
საინჟინრო კომუნიკაციების მოწყობის და მიმდებარე საყრდენი კედლის
მოწყობის პროექტის

საკონკურსო წინადადება

შპს „გეოკონი“-ს

დირექტორი

გ. ცომაია

თბილისი 2015

შპს „გეოკონი“-ს მიერ შესრულებული მსგავსი საპროექტო სამუშაოების ჩამონათვალი

1. ქ. თბილისში თევდორე მღვდლის ქ. No13-ში მდებარე შენობის გამაგრების სამუშაოების საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადება
2. ქ. თბილისი, თევდორე მღვდლის ქ. No 5ბ-ში მდებარე ოთხსართულიანი საცხოვრებელი სახლის გამაგრება-გაძლიერების წინმსწრებ-დამზღვევი სამუშაოების საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადება
3. ქ. თბილისში საიათნოვას ქ.No20-ში მდებარე შენობის გამაგრების პროექტი
4. ქ. თბილისში, ნუცუბიძის პლატოს მე-5 მ/რ-ში მდებარე ავარიულ საცხოვრებელ სახლზე No4-ზე გამაგრება გაძლიერების წინსწრებ-დამზღვევითი სამუშაოების საპროექტო დოკუმენტაცია
5. ქ. თბილისის გალის ქ. N19-ში მდებარე შენობის - „კოლხური კომპი“-ს მიმდებარედ გრუნტის დამჭერი კედლის მოწყობის კონსტრუქციული პროექტისა და ხარჯთაღრიცხვის მომზადება.

ინფორმაცია ძირითადი მონაწილეების კვალიფიკაციისა და გამოცდილების შესახებ

კონსტრუქტორი	- გ. ცომაია
ხარჯთაღმრიცხველი	- ქ. კალანდაძე
მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტის სპეციალისტი	- ბ. გოგოლაური
ინჟინერ-კონსტრუქტორი	- ა. ცომაია

გეოლოგიური დასკვნა შესრულდება - შპს „საინჟინრო გეოლოგია 2012“-ის მიერ
დირექტორი დ. მღებრიშვილი

პირადი ინფორმაცია

სახელი და გვარი
მისამართი
საკონტაქტო ტელეფონი
E-mail
დაბადების თარიღი

გიორგი ცომაია.
ბ. 43, 35 კორპ. III მრ-ნი. დიდი დილომი, თბილისი, საქართველო
+995599169643
giatsomaia@gmail.com
31.05.1959

სამუშაო გამოცდილება

2004-2012

- დამსაქმებელი
- საქმიანობის სფერო
- დაკავებული თანამდებობა
- ძირითადი მოვალეობები

საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ფონდი
პროექტირება;
ინჟინერ-კონსტრუქტორი;
შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის, გამაგრების, რეკონსტრუქციის
კონსტრუქციული პროექტების შედგენა.
ქ. სიღნაღის რეაბილიტაცია
ქ. თბილისი კალაუზნის რეაბილიტაციის პროექტი
ქ. თბილისი დ. აღმაშენებლის გამზ. რეაბილიტაციის პროექტი
ქ. თბილისი მარჯანიშვილის ქ. რეაბილიტაციის პროექტი
ქ. თბილისი ე. ახვლედიანის ქ. რეაბილიტაციის პროექტი
ქ. თბილისი მეტეხის წარბის რეაბილიტაციის პროექტი
ქ. მცხეთა არსუკიძის ქ. რეაბილიტაციის პროექტი
ქ. ბათუმი მ. აბაშიძის ქ. რეაბილიტაციის პროექტი
და სხვა

1985- 2005

- დამსაქმებელი
- საქმიანობის სფერო
- დაკავებული თანამდებობა
- ძირითადი მოვალეობები

საპროექტო ორგანიზაცია „კულტპროექტი“
პროექტირება;
ინჟინერ-კონსტრუქტორი;
შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის, გამაგრების, რეკონსტრუქციის
კონსტრუქციული პროექტების შედგენა.
ამბროლაურის კულტურის სახლის რეკონსტრუქციის პროექტი
ქ. ბათუმის ფილარმონიის რეკონსტრუქციის პროექტი
გურჯაანის კულტურის სახლის რეკონსტრუქციის პროექტი
ველისციხის კულტურის სახლის რეკონსტრუქციის პროექტი
და სხვა

2013-2015

- დამსაქმებელი
- საქმიანობის სფერო
- დაკავებული თანამდებობა
- ძირითადი მოვალეობები

შპს „გეოკონი“
პროექტირება;
დირექტორი,
ქ. თბილისი თევდორე მდდვლის ქ. No5-გამაგრების პროექტი;
ქ. თბილისი გახოკიძის ქ. No157-გამაგრების პროექტი;
ქ. თბილისი თევდორე მდდვლის ქ. No13-გამაგრების პროექტი;
სხვა და სხვა ახალი ნაგებობების კონსტრუქციული პროექტი

1985- 2015

- დამსაქმებელი
- საქმიანობის სფერო
- დაკავებული თანამდებობა
- ძირითადი მოვალეობები

სხვა და სხვა საპროექტო ორგანიზაცია
პროექტირება;
ინჟინერ-კონსტრუქტორი;
შენობა-ნაგებობების გამაგრების, რეკონსტრუქციის და ახალი შენობების
კონსტრუქციული პროექტების შედგენა.

თუმანიანის II ჩიხი N3-ში მდებარე შენობის ფიზიკური მდგომარეობის აღწერა

2013 წელს შპს „AM-ფარდი“-ს მიერ შესრულებული იყო ქ. თბილისის თუმანიანის ჩიხი N3-ში მდებარე საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის პროექტი. პროექტით გათვალისწინებული იყო ძირითადი შენობის გამაგრების სამუშაოების ჩატარება და არსებული მიშენების დაშლა და ახალი მოცულობის ამოყვანა.

დღესდღეობით არსებული შენობის კონსტრუქციული მდგომარეობა გაუარესებულია, რის გამოც კონსტრუქციული პროექტი საჭიროებს კორექტირებას.

კერძოთ შენობის სახურავი დაზიანებულია და ატმოსფერული ნალექების ზემოქმედების გამო კედლების და გადახურვის კოჭების მდგომარეობა გაუარესებულია. პროექტის კორექტირების დროს შესწავლილი იქნება მზიდი ელემენტების მდგომარეობა და საჭიროების შემთხვევაში დაისახება ღონისძიებები აღნიშნული ელემენტების გაძლიერებისათვის.

თუმანიანის ქ. II ჩიხი N3-ის მიმდებარე კედლის ფიზიკური მდგომარეობის შეფასება და საყრდენი კედლის მოწყობის კონსტრუქციული გადაწყვეტის კონცეფცია

მიმდებარე ტერიტორიაზე საყრდენი კედლის მოწყობისას გათვალისწინებული იქნება შენობების წითელი ხაზების განლაგება და დაისახება ყველა ღონისძიებები მინიმალური გაბარიტის საყრდენი კედლის მოწყობისათვის. ამჟამად ვგეგმავთ გრუნტებში მოწყობილი ანკერების გამოყენებას.

ჩასაბარებელი საპროექტო დოკუმენტაცია შედგება ქ. თბილისი, თუმანიანის II ჩიხი N3-ში მდებარე შენობის არსებული საპროექტო დოკუმენტაციის კონსტრუქციული ნაწილის კორექტირებულ პროექტისგან და მიმდებარე საყრდენი კედლის მოწყობის კონსტრუქციულ პროექტისგან. აგრეთვე დამკვეთს ჩაბარდება საპროექტო ხარჯთაღრიცხვა და მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი. საპროექტო ხარჯთაღრიცხვაში გათვალისწინებული იქნება როგორც ძირითად პროექტში აგრეთვე კორექტირებულ პროექტში ასახული სამუშაოები, აგრეთვე შიდა საინჟინრო ქსელების მოწყობის სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება.

რეკვიზიტები:

პრეტენდენტის იურიდიული ფორმა და დასახელება:	შპს „გეოკონი“
ხელმძღვანელის სახელი და გვარი:	დირექტორი გიორგი ცომაია
პრეტენდენტის იურიდიული ან/და ფაქტიური მისამართი:	ქ. თბილისი დიდი დილომი III მ-ნი 35 კორპ., ბინა 43
საიდენტიფიკაციო კოდი:	404940258
პრეტენდენტის ტელეფონის ნომერი:	+995 599 16 96 43
ელექტრონული მისამართი:	giatsomaia@gmail.com
ბანკის დასახელება:	სს “თიბისი ბანკი”
ბანკის კოდი:	TBCBGE22
საბანკო ანგარიშის ნომერი:	GE17TB7129036020100002
ინფორმაცია დღგ-ს გადამხდელობის შესახებ:	არა გადამხდელი