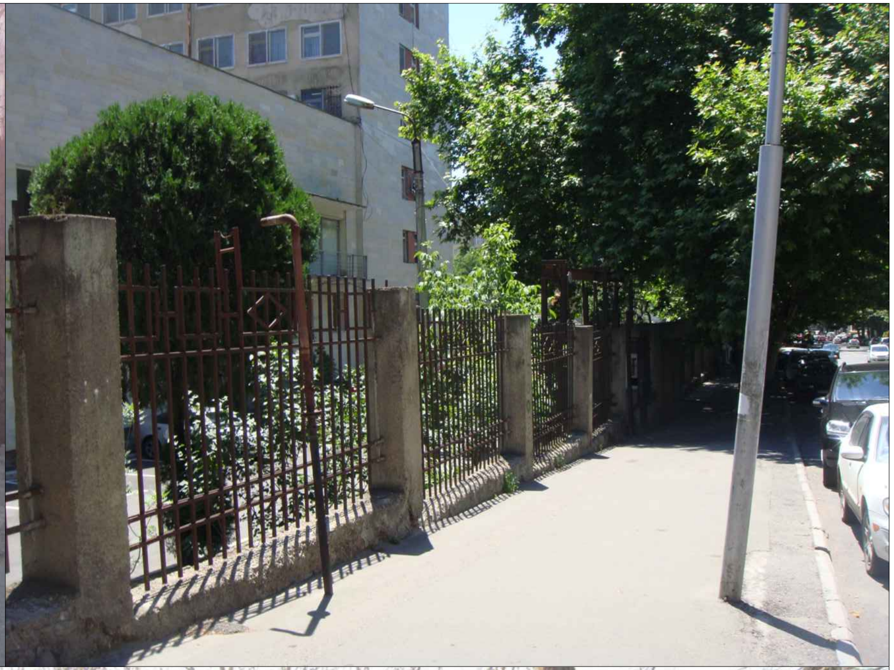
NCDC
WWW.NCDC.GE

29/01/2015 11:32



29/01/2015 11:3

განმარტებითი ბარათი

საპროექტო ტერიტორია მდებარეობს ქ. თბილისი მ. ასათიანის N-9. წარმოდგენილი ესკიზი ითვალისწინებს ,, ლ. საყვარელიძის სახელობის დაავადებათა კონტროლისა და საზოგადოებრივი ჯანმრთელობის ეროვნული ცენტრის ,, სათაო ოფისის ტერიტორიაზე მდებარე შენობების ფასადების, დაცვის ჯიხურის, არსებული ღობის რეკონსტრუქციას და ასევე ინვალიდების პანდუსის მოწყობას.

შენობები არის 4; 3; და 7 სართულიანი. 4 სართულიანი შენობის ფასადი არის მოყვითალო ფერში შეღებილი და მის ფასადზე არეულადაა დამონტაჟებული კონდიციონერები, ესკიზში კონდიციონერები მოეწყობა 2 რიგად მეორე და მესამე სართულებზე და წინა მხრიდან შეიფუთება მსუბუქი ლითონის კონსტრუქციაზე დამაგრებული თეთრი ფერის პლასტიკით, რომელზეც განთავსდება ორგანიზაციის დასახელება. ხოლო ფასადი შეილესება და შეიღებება ნაცრისფერი საღებავით, ასევე გამოიცვლება საწვიმარი მილები და გადანაწილდება ფასადზე თანაბარი დაშორებით.

3 და 7 სართულიანი შენობები მოპირკეთებულია ეკლარის ფილებით, რომელიც რჩება უცვლელად, ხოლო 3 სართულიანი შენობის აივნის მოაჯირი და რიკლები ასევე შეიფუთება თეთრი ფერის პლასტიკით, რაც ჩვენის აზრით არ არგვევს არსებული ფასადის იერსახეს და ითვალისწინებს ასევე 4 სართულიანი შენობის ფასადს. სამივე შენობის ქვედა ნაწილი შეღებილია მოწითალო ფერში, რაც ჩვენს შემთხვევაში გადაწყვეტილია ნაცრისფერში.

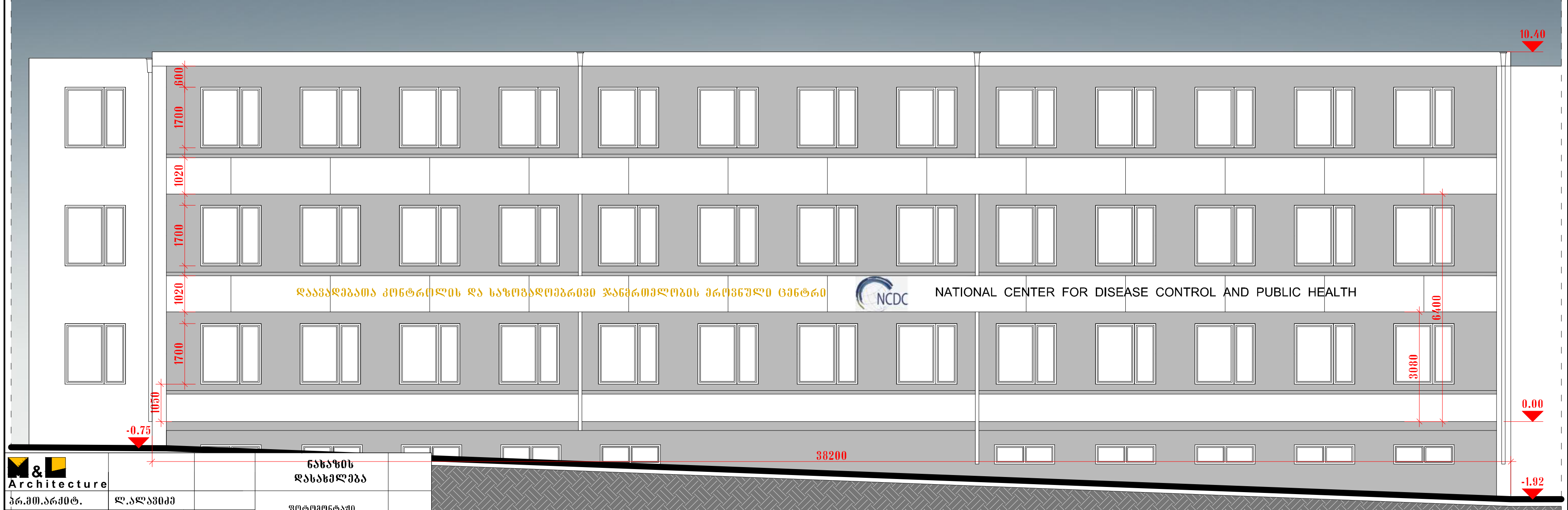
7 სართულიანი შენობის ღიობები ასევე იღებება ნაცრისფერი საღებავით, ხოლო ფანჯრები მოეწყობა ერთნაირი თეთრი ფერის მეტალოპლასტისაგან.

3 სართულიანი შენობის შესასვლელ კიბეზე დამატებულია საფეხურების ცენტრალურ ნაწილზე ლითონის მოაჯირი, ხოლო მარცხენა ნაწილში ვითვალისწინებთ ინვალიდების პანდუსის დაგეგმარებას. მისი დახრა არის 8%, რაც ნორმით დასაშვებია, ხოლო პანდუსის წინა მხარეს მოწყობილია მოსასვენებელი-მოსაცდელი სივრცე მცირე გამწვანებით.

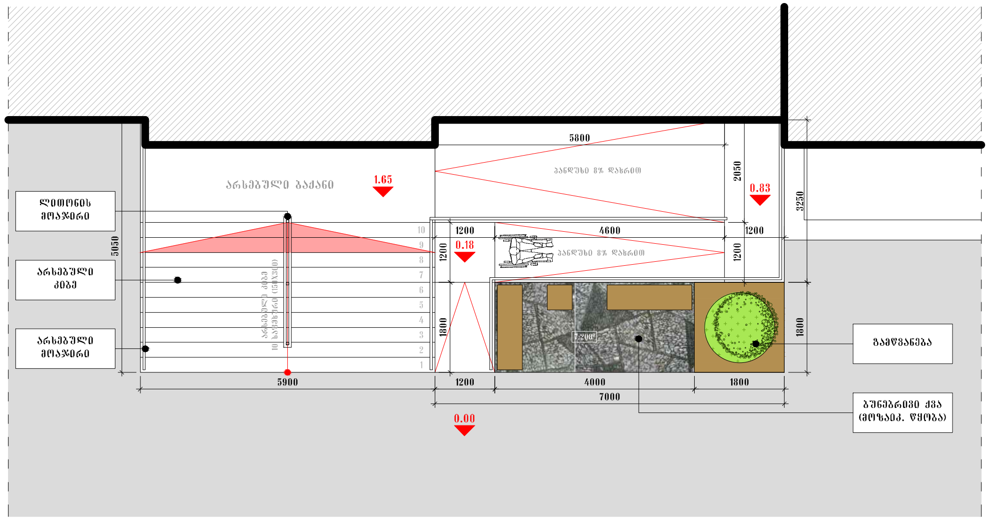
დაცვის ჯიხურის მთავარ ფასადზე გათვალისწინებულია ღიობის გადიდება და ცალმხრივად დაბურული მინის მოწყობა. ასევე დაცვის ჯიხურში შიგნითვე დამონტაჯდება ტურნიკეტები მომსვლელთათვის და შიდა სივრცეში (ეზოში) მოსახვედრად დაემატება თეთრი ფერის კარები. პანდუსის ძირი და დაცვის ჯიხურის ძირი მოპირკეთდება ბაზალტის ფილებით რაც დააკავშირებს და ერთნაირ იერსახეს შეუქმნის კიბესთან ერთად.

რაც შეეხება ღობეს, დამუშავდება გაიწმინდება და შეიღებება მონაცრისფრო საღებავით. ცენტრალურ შესასვლელთან დამონტაჟდება შლაგბაუმი და გორგოლაჭებიანი კარი. ასევე მოხდება ცენტრალური კარის თავზე ლითონის კონსტრუქციის დემონტაჟი.

ფ ა ს ა დ ი

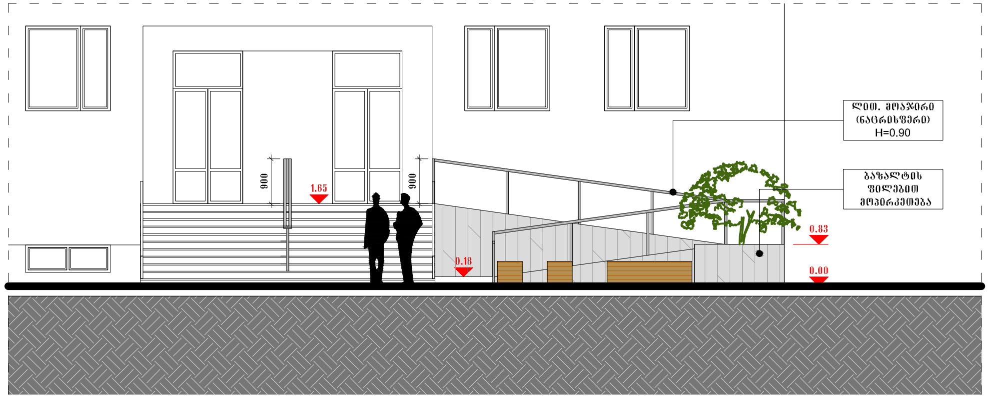


M&L Architecture			ნახაზის დასახელება	
პრ.მთ.არქიტ.	ლ.ალავიძე		ფოტომონტაჟი	
შეამოწმა	მ.ონიკაური			

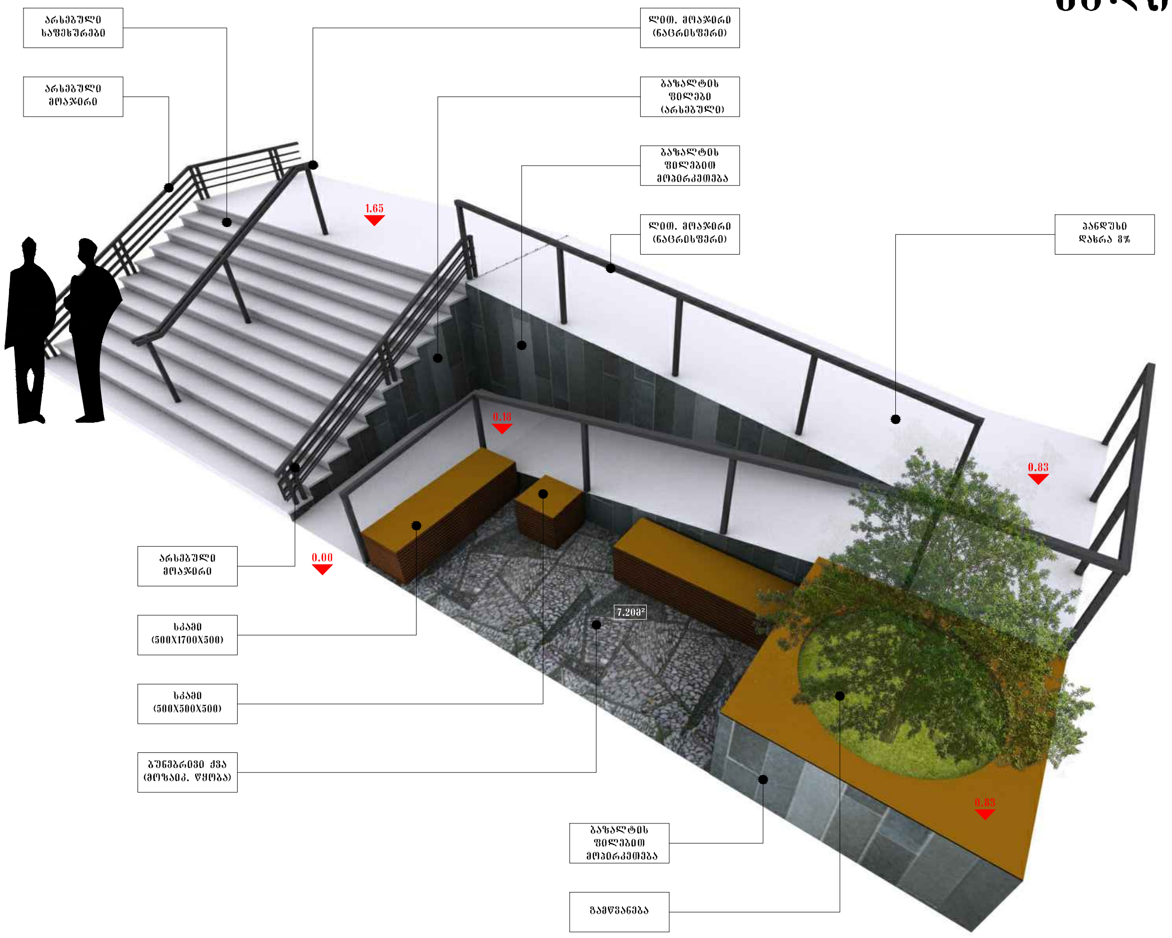


პანდუსის გეგმა

პანდუსის ფასადი



ხედი



M&L Architecture			ნახაზის დასახელება	
პრ.მთ.არქიტ.	ლ.ალავიძე		ფოტომონტაჟი რენდერი	
შეამოწმა	მ.ონიკაური			

ფოტომონტაჟი
(პანდუსი)

M&L Architecture			ნახაზის დასახელება	
პრ.მთ.არქიტ.	ლ.ალავიძე		ფოტომონტაჟი	
შეამოწმა	მ.ონიკაური			

ფოტომონტაჟი (დაცვის ჯიხური)

M&L Architecture			ნახაზის დასახელება
პრ.მთ.არქიტ.	ლ.ალავიძე		ფოტომონტაჟი
შეამოწმა	მ.ონიკაური		

ფოტომონტაჟი (ლითონის ღობე)

M&L Architecture			ნახაზის დასახელება
პრ.მთ.არქიტ.	ლ.ალავიძე		ფოტომონტაჟი
შეამოწმა	მ.ონიკაური		

ფოტომონტაჟი (შესასვლელი)

ლესვა, ღებვა (ღია ნაცრისფერი)

ლითონის გორგოლაჭიანი კარი

შლაგბაუმი

M&L Architecture			ნახაზის დასახელება
პრ.მთ.არქიტ.	ლ.ალავიძე		ფოტომონტაჟი
შეამოწმა	მ.ონიკაური		

ფოტომონტაჟი

M&L Architecture			ნახაზის დასახელება	
პრ.მთ.არქიტ.	ლ.ალავიძე		ფოტომონტაჟი	
შეამოწმა	მ.ონიკაური			