

ქ. თბილისის ნაძალადევის რაიონის გამგეობა



კონკურსის მეშვეობით ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში ღრმაღელის დასახლება, კორპუსი №16-ის მიმდებარედ ნაძალადევის რაიონის გამგეობის ადმინისტრაციული შენობის (ექსტერიერი) მისი გარე პერიმეტრის დიზაინის და სამშენებლო საპროექტო დოკუმენტაციის (შემდგომში მისი განხორციელების მიზნით) შესყიდვა

წინამდებარე საკონკურსო პირობები შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და „კონკურსის მეშვეობით საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის პირობებისა და წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 10 თებერვლის №3 ბრძანების საფუძველზე

საკონკურსო განცხადება

1. ქ. თბილისის ნაძალადევის რაიონის გამგეობა (მის: ქ. თბილისი, სარაჯიშვილის ქ. N1გ), ქ. თბილისის ნაძალადევის რაიონის ადგილობრივი ბიუჯეტის სახსრებით აცხადებს კონკურსს ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში ღრმაღელის დასახ. კორპუსი №16-ის მიმდებარედ ნაძალადევის რაიონის გამგეობის ადმინისტრაციული შენობის (ექსტერიერი) მისი გარე პერიმეტრის დიზაინის და სამშენებლო საპროექტო დოკუმენტაციის (შემდგომში მისი განხორციელების მიზნით) შესყიდვაზე და იწვევს კონკურსში მონაწილეობის მისაღებად ყველა დაინტერესებულ პირს (როგორც ფიზიკური, ასევე იურიდიული პირი).

2. შესყიდვის ობიექტი:

- ✓ ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში ღრმაღელის დასახ. კორპუსი №16-ის მიმდებარედ ნაძალადევის რაიონის გამგეობის ადმინისტრაციული შენობის (ექსტერიერი) მისი გარე პერიმეტრის დიზაინის და სამშენებლო საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა.
- ✓ 3. კონკურსის მიზანია – ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში ღრმაღელის დასახ. კორპუსი №16-ის მიმდებარედ ნაძალადევის რაიონის გამგეობის ადმინისტრაციული შენობის (ექსტერიერი) მისი გარე პერიმეტრის დიზაინის და სამშენებლო საპროექტო დოკუმენტაციის შექმნა.

4. საკონკურსო პრემიის (მათ შორის როგორც შენობის (ექსტერიერი) ა სვეე გარე პერიმეტრის დიზაინის და სამშენებლო საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენის და საავტორო უფლებების გადაცემის) ოდენობა შეადგენს (კონკურსში ფიზიკური პირის გამარჯვების შემთხვევაში ბიუჯეტთან ანგარიშსწორებას უზრუნველყოფს შემსყიდველი ორგანიზაცია, ქვემოთ მითითებული თანხის ფარგლებში):

- ✓ **25 000,0 (ოცდახუთი ათასი) ლარი**

5. დაინტერესებულმა პირებმა საკონკურსო წინადადება (მხოლოდ შესყიდვის ობიექტის დიზაინის პროექტი ერთ დალუქულ კონვერტში) და საფასურის გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტი უნდა წარმოადგინონ **2013 წლის 10 ივლისის 12:00 საათიდან - 2013 წლის 19 ივლისის 15:00 საათამდე** შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, დ. სარაჯიშვილის ქ. N1გ - ქ. თბილისის ნაძალადევის რაიონის გამგეობის ადმინისტრაციული შენობა, მე-2 სართული, საფ ინანსო-ეკონომიკური განყოფილება

6. კონკურსი ჩატარდება **2013 წლის 19 ივლისის 15:00 საათზე**, შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, დ. სარაჯიშვილის ქ. N1გ - ქ. თბილისის ნაძალადევის რაიონის გამგეობის ადმინისტრაციული შენობა, მე-2 სართული.

7. კონკურსანტს უფლება აქვს წარმოადგინოს დიზაინის ერთი ან რამდენიმე ვარიანტი.

საკონკურსო პირობები

1. ქ. თბილისის ნაძალადევის რაიონის გამგეობა (მის: ქ. თბილისი, სარაჯიშვილის ქ. N1გ), ქ. ბილისის ნაძალადევის რაიონის ადგილობრივი ბიუჯეტის სახსრებით აცხადებს კონკურსს ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში ღრმაღელის დასახ. კორპუსი №16-ის მიმდებარედ ნაძალადევის რაიონის გამგეობის ადმინისტრაციული შენობის (ექსტერიერი) მისი გარე პერიმეტრის დიზაინის და სამშენებლო საპროექტო დოკუმენტაციის (შემდგომში მისი განხორციელების მიზნით) შესყიდვაზე და იწვევს კონკურსში მონაწილეობის მისაღებად ყველა დაინტერესებულ პირს (როგორც ფიზიკური, ასევე იურიდიული პირი).

2. კონკურსის მიზანია – კონკურსის მიზანია – ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში ღრმაღელის დასახ. კორპუსი №16-ის მიმდებარედ ნაძალადევის რაიონის გამგეობის ადმინისტრაციული შენობის (ექსტერიერი) მისი გარე პერიმეტრის დიზაინის და სამშენებლო საპროექტო დოკუმენტაციის შექმნა.

4. შესყიდვის ობიექტი

✓ ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში ღრმაღელის დასახ. კორპუსი №16-ის მიმდებარედ ნაძალადევის რაიონის გამგეობის ადმინისტრაციული შენობის (ექსტერიერი) მისი გარე პერიმეტრის დიზაინის და სამშენებლო საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა.

5. საკონკურსო პრემიის (მათ შორის როგორც შენობის (ექსტერიერი) ა სევე გარე პერიმეტრის დიზაინის და სამშენებლო საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენის და საავტორო უფლებების გადაცემის ოდენობა შეადგენს: (კონკურსში ფიზიკური პირის გამარჯვების შემთხვევაში ბიუჯეტთან ანგარიშსწორებას უზრუნველყოფს შემსყიდველი ორგანიზაცია ქვემოთ მითითებული თანხის ფარგლებში):

✓ 25 000,0 (ოცდახუთი ათასი) ლარი

6. კონკურსში მონაწილეობის საფასური:

6.1. საკონკურსო წინადადების წარდგენისთვის პირი იხდის საფასურს კანონის 19¹ მუხლის პირველი პუნქტით დადგენილი ოდენობით (50 ლარი). საფასური გადაიხდება ლარებში, სააგენტოს ანგარიშზე რომელიც მითითებულია სააგენტოს ოფიციალურ ვებგვერდზე (www.procurement.gov.ge).

მიმღების ბანკი	ს.ს. ბანკ „რესპუბლიკის“ ცენტრალური ფილიალი
	ბანკის კოდი: REPLGE22
მიმღები	მიმღები: სსიპ - კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტო
	IBAN: GE52BR0000010591718543

6.2. საფასურის გადახდის დამადასტურებელ დოკუმენტში მითითებული უნდა იყოს:

- გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტის უნიკალური ნომერი და გადახდის თარიღი;
- შემსყიდველი ორგანიზაციის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი;
- კონკურსანტის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი;
- საკონკურსო განცხადების სააგენტოს ოფიციალურ ვებგვერდზე გამოქვეყნების შედეგად განცხადებისთვის მინიჭებული უნიკალური ნომერი.

პირის მიერ 6.2 პუნქტით გათვალისწინებული მონაცემების დარღვევით გაცემული დოკუმენტის წარდგენის შემთხვევაში პირის საკონკურსო წინადადება ექვემდებარება დისკვალიფიკაციას

7. საკონკურსო წინადადება, რომელიც არ შეიცავს საფასურის გადახდის დამადასტურებელ შესაბამის დოკუმენტს არ განიხილება.

8. დაგვიანებით წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება გაუხსნელად დაუბრუნდება კონკურსანტს.
9. წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება მოქმედებს კონკურსში გამარჯვებულ კონკურსანტთან ხელშეკრულების დადებამდე.
10. საკონკურსო წინადადებით წარმოდგენილი ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია წარმოდგენილ უნდა იქნეს ქართულ ენაზე. დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარმოდგენის შემთხვევაში მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი.
11. დავის შემთხვევაში უცხოენოვან დოკუმენტსა და მის ქართულ ენაზე შესრულებულ თარგმანს შორის, პრიორიტეტის მინიჭების საკითხს წყვეტს საკონკურსო კომისია.
12. საკონკურსო წინადადებით წარმოდგენილი ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია ხელმოწერილი ან/და ბეჭედდასმული უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ (საჭიროების შემთხვევაში წარმოდგენილ უნდა იქნას მინდობილობა ან რწმუნებულება).
13. კონკურსი ჩატარდება **2013 წლის 19 ივლისის 15:00 საათზე**, შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, დ. სარაჯიშვილის ქ. N1გ - ქ. თბილისის ნაძალადევის რაიონის გამგეობის ადმინისტრაციული შენობა, მე-2 სართული.
14. დაინტერესებულმა პირებმა საკონკურსო წინადადება (მხოლოდ შესყიდვის ობიექტების დიზაინის პროექტი ერთ დალუქულ კონვერტში) და საფასურის გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტი უნდა წარმოადგინონ **2013 წლის 10 ივლისის 15:00 საათიდან - 2013 წლის 19 ივლისის 15:00 საათამდე** შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, დ. სარაჯიშვილის ქ. N1გ - ქ. თბილისის ნაძალადევის რაიონის გამგეობის ადმინისტრაციული შენობა, მე-2 სართული.
15. საკონკურსო პრემია გამარჯვებულ კონკურსანტს გადაეცემა შემსყიდველ ორგანიზაციასა და გამარჯვებულ კონკურსანტს შორის ხელშეკრულების გაფორმების (დიზაინის, პროექტის და შესაბამისი ყველა საავტორო უფლებების ქ. თბილისის ნაძალადევის რაიონის გამგეობისათვის გადაცემის) შემდეგ არაუგვიანეს 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში.

16. კონკურსანტის მიერ წარმოსადგენი საკონკურსო წინადადება უნდა მოიცავდეს:

- ტექნიკური დავალების შესაბამისად შედგენილ დიზაინს (სიტუაციურ გეგმებს; ნაძალადევის რაიონის გამგეობის შენობის გარე იერსახის (ვიზუალური იერსახე რენდერების სახით), ცენტრალური შესასვლელის და ეზოს კეთილმოწყობის არქიტექტურულ გადაწყვეტას), ხოლო გამარჯვებულმა კონკურსანტმა 10 ატი) დღის განმავლობაში უნდა უზრუნველყოს სამშენებლო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის წარმოდგენა (დეტალური არქიტექტურული პროექტი).
- მიმწოდებლის მიერ მომზადებული ასაშენებელი ნაძალადევის რაიონის გამგეობის ადმინისტრაციული შენობის საამშენებლო სამუშაოების სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება **არ უნდა აღემატებოდეს - 675 000,0 (ექვსას სამოცდათხუთმეტი ათასი) ლარს.**

არქიტექტურული პროექტი უნდა შეიცავდეს:

1. ტოპოგოდეზიური სამუშაოების ჩატარება, საინჟინრო ქსელების არსებული მდგომარეობის დაფიქსირებით;
2. საინჟინრო გეოლოგიური კვლევა;
3. ვერტიკალური გეგმარებისა და კეთილმოწყობის პროექტი;
4. არქიტექტურული პროექტი;
5. კონსტრუქციული პროექტი;
6. სპეც.სამუშაოების პროექტი:
 - ა) გათბობა-ვენტილაცია-კონდიციონერბა.
 - ბ) სანტექნიკა, ელექტროობა (მ.შ. ტერიტორიისა და შენობის გარე განათება);
7. სუსტი დენების პროექტი;
8. საირიგაციო და წყალანირების პროექტი;
9. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი;
10. მშენებლობის კალენდარული გრაფიკი;

11. ხარჯთაღრიცხვა (ნაბეჭდი და ელექტრონული ვერსია excel ფაილში);

11. სივრცითი დაგეგმარებას.

- რეკვიზიტებს დანართი №1-ის მიხედვით;

17. საკონკურსო წინადადების შეფასება განხორციელდება შემდეგი კრიტერიუმით:

- დიზაინის (ექსტერიერის) ვიზუალური მხარე – კოეფიციენტი – 1,0

საკონკურსო წინადადება შეფასდება საკონკურსო პირობებში ჩამოყალიბებული კრიტერიუმისა და ამ კრიტერიუმის პრიორიტეტულობის კოეფიციენტის მიხედვით. კონკურსანტი გამარჯვებულად ჩაითვლება, თუ მას საკონკურსო კომისიის წევრთა მიერ მიენიჭება ყველაზე მაღალი ჯამური ქულა. ქულათა თანაბრად განაწილების შემთხვევაში გადაწყვეტია საკონკურსო კომისიის თავმჯდომარის მიერ მინიჭებული ქულა.

შენიშვნა:

საკონკურსო კომისიის მიერ შეფასებული იქნება ზემოთ მითითებული კრიტერიუმით მხოლოდ შენობის დიზაინი (ექსტერიერი). შეფასების შედეგად გამოვლენილი გამარჯვებული კონკურსანტი ვალდებულია 10 დღის განმავლობაში უზრუნველყოს სრულყოფილი პროექტის წარმოდგენა ზემოთ მითითებული მე-16 პუნქტის შესაბამისად.

18. კონკურსი ტარდება „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და „კონკურსის მემწეობით საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის პირობებისა და წესის დამტკიცების თაობაზე“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 10 თებერვლის N3 ბრძანების შესაბამისად.

19. კონკურსთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება კონკურსანტს შეუძლია საკონკურსო კომისიის აპარატში. ქ. თბილისი, დ. სარაჯიშვილის ქუჩა №1გ, მე-2 სართული. საკონტაქტო პირი: ნინო კიკვაძე ტელ: +99532 2 318 980

ტექნიკური დავალება

ქ. თბილისის ნაძალადევის რაიონის გამგეობის ადმინისტრაციული შენობა უნდა განთავსდეს ღრმადელის დასახ. კორპუსი №16-ის მიმდებარედ 1069 კვ.მ. ფართის მიწის ნაკვეთზე (მიწის ნაკვეთის საკადასტრო კოდის №01.12.07.009.027)

- მოშენების ფართი – 460 კვ.მ
- სართულების რაოდენობა – 2

აღნიშნულ მისამართზე შენობის კონსტრუქციები (დიზაინი-ექსტერიერი) უნდა იყოს ჰარმონიაში ადგილობრივ ლანდშაფტთან (საჭიროების შემთხვევაში გამწვანებითი ღონისძიებების გატარება). შენობის დიზაინი სასურველია ითვალისწინებდეს თემატურ შტრიხებს, გადაწყვეტილი იყოს თანამედროვე არქიტექტურულ სტილში და ვიზუალურად იყოს ადვილი აღქმადი.

პროექტის შედგენისას გათვალისწინებული უნდა იქნას:

- შენობის უსაფრთხოების ნორმები (განიერი კიბეები, დამატებითი გასასვლელი).
- ადმინისტრაციული შენობის ცენტრალური შესასვლელი უნდა ითვალისწინებდეს გადაადგილებაშლდული მოქალაქეებისათვის შენობასთან მისადგომ პანდუსს.
- ისეთი ტიპის იატაკი რომელიც იქნება მოსასვლელად ადვილი და კომფორტული.
- მშენებლობის დროს გამოყენებული უნდა იქნეს ისეთი მასალა (ჭერი, იატაკი, კედლები), რომელიც მაქსიმალურად ხელს შეუწყობს შენობის ხმაურისგან იზოლირებას.
- შენობა ისე უნდა იქნეს აგებული, რომ მაქსიმალურად გამოყენებული იქნეს ბუნებრივი განათება (დიდი ფანჯრები, ვიტრინები). შენობა აღიჭურვოს მზის შუქისაგან დამცავი შიდა ჟალუზებით.
- ვენტელაცია, კონდენცირება, გათბობა

ნაძალადევის რაიონის გამგეობის ადმინისტრაციული შენობის სივრცითი მოწყობისას გათვალისწინებული უნდა იქნეს:

1. ადმინისტრაციული შენობის I და II სართულები ერთმანეთთან დაკავშირებული უნდა იყოს შიდა კიბით.
2. შენობის I სართულზე უნდა განთავსდეს:
 - ა) გამგეობის სამხედრო განყოფილება (6 ოთახი) ინდივიდუალური შესასვლელით და სანიტარული კვანძით.
 - ბ) ფოიე-ვესტიბიული სადაც მოხდება დოკუმენტების მიღება-გაცემა, კანცელარია, არქივი, დაცვის ოთახი, სამზარეულოს ოთახი და სანიტარული კვანძები.
3. შენობის II სართულზე უნდა განთავსდეს: ფოიე, სამუშაო ოთახი გამგებლისთვის სანიტარული კვანძით, გამგებლის მისაღები, სათათბირო ოთახი, 4 (ოთხი) ოთახი მოადგილისათვის, 5 (ხუთი) ოთახი განყოფილებისათვის, IT-ის ოთახი, სერვერის ოთახი, სამზარეულო ოთახი და სანიტარული კვანძი.
4. შენობის II სართულს უნდა ქონდეს ღია აივანი, რომელიც უნდა ესაზღვრებოდეს გამგებლის სამუშაო ოთახს და ფოიეს
5. გამგეობის ადმინისტრაციული შენობის სივრცითი მოწყობისას მიმწოდებელი უნდა შეუთანხმდეს შემსყიდველს.

შენიშვნა: კონკურსანტმა სრული დოკუმენტაცია უნდა წარმოადგინოს ელექტრონული ვერსიისა (DWG და PDF ფორმატში) და ნაბეჭდი სახით (ოთხ ეგზემპლარად ელექტრონული ვერსიების ზომა არ უნდა აღემატებოდეს 8მგ).

გამარჯვებული ესკიზის (პროექტი) გარდა, კონკურსზე წარმოდგენილი ყველა ესკიზი (პროექტი) კონკურსში მონაწილე(ებ)ს დაუბრუნდება კონკურსის შედეგების გამოცხადებიდან არაუგვიანეს 10 დღისა.

1. რეკვიზიტები:

კონკურსანტის იურიდიული ფორმა და დასახელება:

ხელმძღვანელის სახელი და გვარი:

კონკურსანტის იურიდიული ან/და ფაქტიური მისამართი:

საიდენტიფიკაციო კოდი:

კონკურსანტის ტელეფონის ნომერი:

ელექტრონული მისამართი:

ბანკის დასახელება და კოდი:

ანგარიშსწორების ანგარიში:

კონკურსანტის ხელმოწერა _____

ბ.ა.

*თუ კონკურსანტი ფიზიკური პირია უნდა მიეთითოს პირადობის მოწმობის ან პასპორტის მიხედვით პირადი ნომერი

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ პროექტი

ხელშეკრულების პირობების საბოლოო ვარიანტი შეიძლება დაზუსტდეს და დაიხვეწოს კონკურსში გამარჯვებულ კონკურსანტთან ხელშეკრულების გაფორმების პროცესში.

ქ. თბილისი

-----, -----, 2013 წ.

ერთის მხრივ ქ. თბილისის ნაძალადევის რაიონის გამგეობა, წარმოდგენილი ქ. თბილისის ნაძალადევის რაიონის გამგებლის ----- სახით (შემდგომში "შემსყიდველი") და მეორეს მხრივ „-----“, წარმოდგენილი მისი დირექტორის ----- სახით (შემდგომში „მიმწოდებელი“), საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად და მათი გათვალისწინებით, შეთანხმდნენ შემდეგზე:

შემსყიდველმა ჩაატარა კონკურსი

ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში ღრმადელის დასახ. კორპუსი №16-ის მიმდებარედ ნაძალადევის რაიონის გამგეობის ადმინისტრაციული შენობის (ექსტერიერი) მისი გარე პერიმეტრის დიზაინის და სამშენებლო საპროექტო დოკუმენტაციის შექმნის მომსახურების შესყიდვაზე, რომელშიც გამარჯვებულად მიჩნეულ იქნა მიმწოდებლის საკონკურსო წინადადება.

1. ხელშეკრულების საგანი

ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში ღრმადელის დასახ. კორპუსი №16-ის მიმდებარედ ნაძალადევის რაიონის გამგეობის ადმინისტრაციული შენობის (ექსტერიერი) მისი გარე პერიმეტრის დიზაინის და სამშენებლო საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა. ყველა შესაბამისი საავტორო უფლებების ქ. თბილისის ნაძალადევის რაიონის გამგეობის საკუთრებაში გადაცემა.

2. ხელშეკრულების ღირებულება

2.1. ხელშეკრულების ღირებულება განისაზღვრება ლარში.

2.2 ხელშეკრულების საერთო ღირებულება შეადგენს ----- ლარს.

2.3 (კონკურსში ფიზიკური პირის გამარჯვების შემთხვევაში ბიუჯეტთან ანგარიშსწორებას უზრუნველყოფს შემსყიდველი ორგანიზაცია, ქვემოთ მითითებული თანხების ფარგლებში):.

3. ანგარიშსწორება

3.1 ანგარიშსწორება მოხდება ლარში.

3.2 გადახდის ფორმა – უნაღდო.

3.3 ანგარიშსწორება განხორციელდება 2013 წლის ნაძალადევის რაიონის ადგილობრივი ბიუჯეტის სახსრებით, ქ. თბილისში, ნაძალადევის რაიონში ღრმადელის დასახ. კორპუსი №16-ის მიმდებარედ ნაძალადევის რაიონის გამგეობის ადმინისტრაციული შენობის (ექსტერიერის) მისი გარე პერიმეტრების დიზაინის და სამშენებლო საპროექტო დოკუმენტაციის (პროექტი) და აღნიშლ (პროექტზე) ყველა შესაბამისი საავტორო უფლებების ქ. თბილისის ნაძალადევის რაიონის გამგეობისათვის გადაცემის შესახებ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ არაუგვიანეს 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში.

4. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

4.1. შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.

4.2 შემსყიდველი ვალდებულია:

4.2.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

4.2.3. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს გაწეული მომსახურების ღირებულება.

4.3. შემსყიდველს უფლება აქვს:

4.3.1. განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებების პირობების დაცვაზე;

4.4. მიმწოდებელი ვალდებულია:

4.4.1. ქ. თბილისის ნამალადგვის რაიონის გამგეობას საკუთრებაში გადასცეს გამგეობის ემბლემის ესკიზი (პროექტი) და შესაბამისი ყველა საავტორო უფლებები;

4.4.3 დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;

4.6. მიმწოდებელს უფლება აქვს:

4.6.1. მოსთხოვოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხის ანაზღაურება.

5. გაუთვალისწინებელი გარემოებები („ფორს-მაჟორი“)

5.1. მხარეები არ არიან პასუხისმგებელნი თავიანთ ვალდებულებათა სრულად ან ნაწილობრივ შეუსრულებლობაზე, თუ ეს შეუსრულებლობა გამოწვეულია ისეთი გარემოებით, როგორცაა: წყალდიდობა, ხანძარი, მიწისძვრა და სხვა სტიქიური მოვლენები, აგრეთვე ომები და საომარი მოქმედებები, კარანტინი, საბიუჯეტო ასიგნების მკვეთრი შემცირება, თუ ისინი უშუალო ზემოქმედებას ახდენენ ხელშეკრულების შესრულებაზე. აღნიშნულ შემთხვევებში ვალდებულებების შესრულების ვადა შეიძლება გახანგრძლივდეს ხსენებული საგანგებო მდგომარეობების და ბუნებრივი უბედურებების არსებობის პერიოდით.

5.2. მხარე, რომელსაც შეექმნა ფორს-მაჟორის გარემოება, დაუყონებლივ აცნობებს ამის შესახებ მეორე მხარეს.

5.3. თუ სახელშეკრულებო ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გრძელდება ერთ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება კომპენსაციის მოთხოვნის უფლების გარეშე.

6. ხელშეკრულების შეწყვეტა მისი პირობების შეუსრულებლობის გამო

6.1 შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულების მოქმედება, ასევე დააკისროს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული ზიანის ანაზღაურება საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული წესის შესაბამისად:

ა) თუ მიმწოდებელი არ ასრულებს ან არაჯეროვნად ასრულებს ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებებს;

ბ) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო მიმწოდებელი ვერ

უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

გ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

დ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში;

7. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

7.1 შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოავარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

7.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის და მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს, თუ ხელშეკრულების პირობებში სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

8. გამოყენებული სამართალი

8.1 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

9. ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებ მხარეებს შორის

9.1 ნებისმიერი ოფიციალური ურთიერთობა ხელშეკრულების დამდებ მხარეებს შორის უნდა ატარებდეს წერილობით ფორმას. წერილობითი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე ხელშეკრულების შესაბამისად უგზავნის მეორე მხარეს, იგზავნება საფოსტო გზავნილის სახით. ოპერატიული კავშირის დამყარების მიზნით დასაშვებია შეტყობინების მეორე მხარისათვის მიწოდება დეპეშის, ტელექსის ან ფაქსის გაგზავნის გზით იმ პირობით, რომ შეტყობინების ორიგინალი შემდგომში წარედგინება მეორე

მხარეს უშუალოდ ან ხელშეკრულებაში მითითებულ მისამართზე საფოსტო გზავნილის გაგზავნის მეშვეობით.

9.2 შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

10. ხელშეკრულების ძალაში შესვლა

10.1 ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის თარიღიდან და მოქმედებს ----

11. სხვა პირობები

11.1 არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

11.2 მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

11.3 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ორ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმოწერ მხარეებთან (ერთი პირი მიმწოდებელთან და ერთი პირი შემსყიდველთან). ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

11.4 გამარჯვებული კონკურსანტის მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება და დანართები თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

11.5 წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

12. მხარეთა იურიდიული რეკვიზიტები

შემსყიდველი:

მიმწოდებელი:
