

სავადახლო დავალება N20  
"14" მაისი 2013 წელი

რეფერენსი  
1928111627

გადამხდელის დასახელება: შპს კარაბანი

ანგარიში (დებიტი) GE68BG0000000304653500  
(ძველი ანგ.)

გადამხდელის ბანკი:  
სს "საქართველოს ბანკი"

ბანკის კოდი  
BAGAGE22

გადასახადის გადამხდელის დასახელება: შპს კარაბანი

საიდენტიფიკაციო კოდი 404931286

მიმღების დასახელება: სსიპ კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტო

ანგარიში/სახაზინო კოდი GE52BR0000010591718543  
(კრედიტი)

მიმღების ბანკი:  
სს "ბანკი რესპუბლიკა"

ბანკის კოდი  
REPLGE22

გადახდის დანიშნულება: კონ. მონაწ. უნიკ. 751, სსიპ "საქ-ოს კულტ. მემკვ. დაცვის ეროვ. სააგენტო"-ს მიერ (ფოთის ნ. ნიკოლაძის კოშკის რეაბ.) საპრ-სახარჯ. დოკუმ. სახელ. შესყ-ზე, ს/კ 204562311, (კარაბანი,404931286)

დამატებითი ინფორმაცია:

ბელმოწერები:

ბელმძღვანელი

ბ.ა.

მთ. ბულაღტერი

თანხა

50-00

თანხა სიტყვებით

ორმოცდაათი ლარი 00 თეთრი

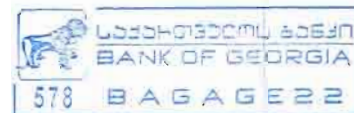
ბანკის აღნიშვნები

ბანკში შემოსვლის თარიღი: 14.05.13

გატარებულია ბანკის მიერ: 14.05.13

ბელმოწერა

შტამპის ადგილი





საკონკურსო წინადადების საგარანტიო უზრუნველყოფა #T30958-13

თბილისი

14 მაისი 2013 წელი

გარანტი: სს „საქართველოს ბანკი“ (შემდგომში „გარანტი“)

გარანტის საიდენტიფიკაციო კოდი: 204378869

გარანტის მისამართი: გაგარინის ქ. #29ა, თბილისი, 0160, საქართველო

პრინციპალი: შპს კარაბანი (შემდგომში „პრინციპალი“)

პრინციპალის საიდენტიფიკაციო კოდი: 404931286

პრინციპალის მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, ს.დიდომი

ბენეფიციარი: საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო (შემდგომში „ბენეფიციარი“)

საგარანტიო თანხა: 270 (ორასსამოცდაათი) ლარი

ვითვალისწინებთ რა, რომ პრინციპალი მზად არის წარმოადგინოს თავისი საკონკურსო წინადადება ბენეფიციარის საკონკურსო კომისიის მიერ ნიკოლაძის კოშკის (ქ.ფოთი) რეაბილიტაციის საპროექტო - სასარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მიზნით გამოცხადებულ კონკურსში მონაწილეობის მისაღებად.

სს „საქართველოს ბანკი“ ვიღებთ გამოუთხოვად ვალდებულებას ბენეფიციარის წინაშე, რომლის მიხედვითაც დროულად და სრულად უზრუნველყოფთ ბენეფიციარისათვის ჯამურად 270 (ორასსამოცდაათი) ლარის გადახდას შემდეგ შემთხვევებში:

1. თუ საკონკურსო წინადადების გახსნის შემდეგ პრინციპალმა უარი განაცხადა კონკურსში მონაწილეობაზე, თავისი საკონკურსო წინადადების მოქმედების ვადის დასრულებამდე;
2. თუ პრინციპალი გამარჯვების შემთხვევაში უარს განაცხადებს ბენეფიციართან სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების დადებაზე;
3. თუ პრინციპალი დისკვალიფიცირებულ იქნა კონკურსის პროცედურების დროს არაკეთილსინდისიერი ქმედების ჩადენის გამო.

გარანტიის მოქმედების ვადა არის: 15 ივლისი 2013 წელი, შესაბამისად წინამდებარე გარანტია მოქმედებს აღნიშნული თარიღის ჩათვლით.

ბანკი უზრუნველყოფს საგარანტიო თანხის გადახდას ბენეფიციარის მოთხოვნის მიღებისთანავე, ბენეფიციარის მხრიდან ყოველგვარი მტკიცებულების წარმოდგენის გარეშე, იმ პირობით, რომ ბენეფიციარის მოთხოვნაში მითითებულ იქნება, რომელი ზემოაღნიშნული შემთხვევ(ებ)ის დადგომის გამო ეკუთვნის მას ეს თანხა და შემსყიდველის მოთხოვნა საგარანტიო თანხის გადახდაზე წარედგინება ბანკს გარანტიის მოქმედების ვადის გასვლამდე მისამართზე: სს „საქართველოს ბანკი“ (ს/კ: 204378869), სათაო ოფისი, გაგარინის ქ. #29ა, თბილისი 0160, საქართველო, თბილისის დროით (UTC/GMT +04:00 hours) 5 საათამდე, კანცელარიის სამსახურში, ვაჭრობის ფინანსირების დეპარტამენტის საყურადღებოდ.

წერილობითი ფორმით წამოყენებულ ბენეფიციარის მოთხოვნას საბანკო გარანტიაზე თანხის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით თან უნდა ერთვოდეს საბანკო გარანტიის ასლი და მოთხოვნაზე ხელმოწერი პირის უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტი.

საბანკო გარანტია ავტომატურად უქმდება:

- საბანკო გარანტიის ვადის გასვლით.
- ბენეფიციარის მიერ გარანტიიდან გამომდინარე თავის უფლებებზე წერილობით უარის თქმისა და საბანკო გარანტიის ორიგინალის გარანტისათვის დაბრუნებისას.

წინამდებარე საბანკო გარანტია რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

ეთერ ჩხეიძე

გარანტიების სამსახურის უფროსი



აფიდავიტი

საკონკურსო წინადადების დამოუკიდებლად განსაზღვრის თაობაზე

გამოცხადებულ კონკურსში მონაწილეობის მიღების მიზნით, ვადასტურებ, რომ ჩემს მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება შემუშავებულია კონკურენტისგან დამოუკიდებლად. ასევე ვადასტურებ, რომ:

\* ჩემთვის ცნობილია, რომ საკონკურსო წინადადება დისკვალიფიცირებული იქნება, თუ აღმოჩნდა, რომ აფიდავიტში მოცემული ინფორმაცია არის ყალბი ან/და ცრუ;

\* უფლებამოსილი ვარ პრეტენენტის მიერ, ხელი მოვაწერო ამ აფიდავიტს და წარვადგინო ეს საკონკურსო წინადადება;

\* ნებისმიერი პირი, რომლის ხელმოწერაც დაფიქსირებულია საკონკურსო წინადადებაზე, შესაბამისად უფლებამოსილია კონკურსანტის მიერ;

\* ჩემთვის ცნობილია რომ ტერმინი "კონკურენტი" აფიდავიტის მიზნებიდან გამომდინარე, გულისხმობს ნებისმიერ პირს, რომელიც შესაძლებელია იყოს კონკურსანტი ან/და წარადგინოს საკონკურსო წინადადება ამ კონკურსში;

\* მატერიალური გამორჩენის ან უპირატესობის მიღების მიზნით კონკურსანტსა და კონკურენტს შორის არ წარმოებულა კონსულტაცია, კომუნიკაცია, შეთანხმება ან მოლაპარაკება შემდეგ საკითხებთან დაკავშირებით:

- საკონკურსო წინადადების ფასი;
- საკონკურსო წინადადების ფასის გამოთვლის მეთოდი, კოეფიციენტი ან ფორმულა;
- საკონკურსო წინადადების წარდგენა ან წარდგენისგან თავის შეკავება;
- ისეთი საკონკურსო წინადადების განზრახ წარდგენა, რომელიც არ აკმაყოფილებს გამოცხადებული საკონკურსო პირობებს;

• შესყიდვის ობიექტის ხარისხი, მოცულობა, ტექნიკურიპირობები ან მიწოდების დეტალები, რომელთაც ეხება საკონკურსო წინადადება;

\* საკონკურსო წინადადების პირობები კონკურსანტს წინასწარი განზრახვით, პირდაპირ ან არაპირდაპირ, არ გაუმჟღავნებია ან/და არგაუმჟღავნებს კონკურენტს საკონკურსო წინადადების განსაჯარობის მომენტამდე.

გავცანი ამ აფიდავიტის შინაარსს და ვადასტურებ წარმოდგენილი ინფორმაციის უტყუარობას.

თანხმობა

სახელმწიფო შესყიდვების მიზნებისათვის, აფიდავიტი წარმოადგენს საკონკურსო წინადადების დამოუკიდებლად განსაზღვრის თაობაზე წერილობით დოკუმენტს, რომლის ხელმოწერა, კონკურსანტის სახელით, ადასტურებს დოკუმენტში მითითებული ინფორმაციისა და გარემოებების უტყუარობას და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით პასუხს აგებს აღნიშნული ინფორმაციისა და გარემოებების უტყუარობაზე. აფიდავიტით განსაზღვრული პირობების დარღვევა იწვევს ხისსლას-სამართლებრივ პასუხისმგებლობას საქართველოს ხისხლას სამართლის კოდექსის 195<sup>1</sup> მუხლის შესაბამისად.



ტექნიკური დავალების დანართი

1. რეკვიზიტები:

კონკურსანტის იურიდიული ფორმა და ასახელება: შპს „კარაბანი“

ხელმძღვანელის სახელი და გვარი: ლევან კეკელიძე

კონკურსანტის იურიდიული მისამართი: თბილისი, სოფ. დიდოში

კონკურსანტის ფაქტიური მისამართი: თბილისი, სოფ. დიდოში

საიდენტიფიკაციო კოდი: 404931286

კონკურსანტის ტელეფონის ნომერი: 593 24 09 73

ელექტრონული მისამართი: spskarabani@yahoo.com

ბანკის კოდი: BAGAGE22

ანგარიშსწორების ანგარიში: GE68BG000000304653500

2. საკონკურსო წინადადების ფასი: 26983.00 (ოცდაექვსიათასცხრაასოთხმოცდასამიათასი) ლარი

3. საკონკურსო წინადადების მოქმედების ვადა: 2013 წლის 14 ივლისის ჩათვლით

4. ავანსის გამოყენების შემთხვევაში საავანსო თანხის ოდენობა პროცენტულად: 0 %

ხელმძღვანელის ხელმოწერა



## CV

<b>სახელი</b>	ლევან კეკენაძე
<b>მისამართი</b>	თბილისი, სოფ. დიდოში
<b>ტელეფონი</b>	მობ: 593 24 09 73
<b>ელ. ფოსტა</b>	<a href="mailto:levankekenadze@yahoo.com">levankekenadze@yahoo.com</a>
<b>დაბადების თარიღი და ადგილი</b>	01.05.1981წ, ქ. თბილისი
<b>ეროვნება:</b>	ქართველი
<b>განათლება:</b>	<b>1998-2005</b> – თბილისის სახელმწიფო სამხატვრო აკადემია, არქიტექტურის ფაკულტეტი, რესტავრაციის განყოფილება <b>1996-1998</b> – მ. თოიძის სახ. სამხატვრო ლიცეუმი.
<b>სამუშაო გამოცდილება:</b>	<b>2012</b> - თბილისის ისტორიული ძეგლები, დავით აღმაშენებლის №172 აზომვითი სამუშაოები, რესტავრაციის პროექტები. <b>2010</b> - თბილისის ისტორიული ძეგლები, დავით აღმაშენებლის №93 აზომვითი სამუშაოები, რესტავრაციის პროექტები. <b>2010</b> - თბილისის ისტორიული ძეგლები, დავით აღმაშენებლის №108 აზომვითი სამუშაოები, რესტავრაციის პროექტები. <b>2010</b> - თბილისის ისტორიული ძეგლები, დავით აღმაშენებლის №118 აზომვითი სამუშაოები, რესტავრაციის პროექტები. <b>2010</b> - თბილისის ისტორიული ძეგლები, დავით აღმაშენებლის №116 აზომვითი სამუშაოები, რესტავრაციის პროექტები. <b>2009</b> – მანგლისი, ახალისოფლის ღვთიშობლის ეკლესია, აზომვითი სამუშაოები და რესტავრაციის პროექტი. <b>2009</b> – მანგლისი, ახალისოფლის წმინდა გიორგის ეკლესია, აზომვითი სამუშაოები და რესტავრაციის პროექტი. <b>2008</b> – გორის რაიონი, სოფ. ატენი, ატენის სიონი, ტაძრის რესტავრაციის და გამაგრების პროექტი.

2008 - მუცო, რესტავრაციის პროექტი (საქართველოს კულტურის, ძეგლთა დაცვისა და სპორტის სამინისტროს მიერ გამოცხადებული ტენდერი - კომპანია "არსი", პროექტი "ქართული სახლი").

2008 - აბასთუმანი - ადგილობრივი შენობების ასომეითი სამუშაოები და რესტავრაცი-რეაბილიტაციის პროექტი.

2008 - ქუთაისის ბაგრატის ტაძარი - ასომეითი სამუშაოები.

2007 - ძველი ქალაქის რეაბილიტაციისა და განვითარების ფონდი.

2007 - თბილისის ისტორიული ძეგლები, ასომეითი სამუშაოები, რესტავრაციის პროექტები.

2007-2009 - ICOMOS არქიტექტორ-რესტავრატორი.

2007 - მცხეთის ჯვარი - ასომეითი სამუშაოები

2006 - ჭონქაძის №11, ირანის ყოფილი საელჩო, ასომეითი სამუშაოები, კამერალური დამუშავება, რეკონსტრუქციის პროექტი.

2005 - გონის წმ. გიორგი - ასომეითი სამუშაოები, კამერალური დამუშავება და პრევენციული სამუშაოები (ხელმძღვანელი ი. ბანძელაძე)

2004 - ხელთუბნის წმ. პეტრე მოციქულის ეკლესია - ასომეითი სამუშაოები, კამერალური დამუშავება

2003-2004 - არმაზის ღვთისშობლის ტაძარი - ასომეითი სამუშაოები, კამერალური დამუშავება, რეკონსტრუქციის პროექტი (ხელმძღვანელი ი.ბანძელაძე)

2002 - მამა დავითის ეკლესია - ასომეითი სამუშაოები, კამერალური დამუშავება

2001-2002 - აწყურის ღვთისშობლის ტაძარი, ასომეითი სამუშაოები, მარკირება (ხელმძღვანელი ი. ბანძელაძე)

*კომპიუტერული პროგრამები:*

Adobe Photoshop cs3, AutoCAD 2009, ArchiCAD, 3ds MAX ...

*ენები:*

ქართული - მშობლიური  
რუსული - სრულყოფილად



## ლასა შარტავა

არქიტექტორი

მისამართი: ნუკიბიძის პლატო III მკ/რ, II კვ, III კორპ, თბილისი, საქართველო

ტელ: (+995 599) 135 255  
(+995 32) 232 61 53

ელ-ფოსტა: lasha.shartava@yahoo.com

## პირადი მონაცემები

მოქალაქეობა	საქართველო
დაბადების თარიღი	26, ოქტომბერი 1982 წ.

## სამუშაო გამოცდილება

2012 - <u>თანამდებობა</u> <u>პროექტები</u>	საქართველოს საპატრიარქოს წმინდა თამარ მეფის სახელობის სასწავლო უნივერსიტეტი არქიტექტორი <u>სახლმშენებარეთ არსებული საქართველოს მატერიალური და სულიერი კულტურის მეცნიერული კვლევა (ტალ-კლარჯეთი, თურქეთი)</u> მონაწილეობა პროექტში
2007 - 2012 <u>თანამდებობა</u> <u>პროექტები</u>	ძეგლებისა და ღირსშესანიშნავი ადგილების საკითხების საერთაშორისო საბჭოს საქართველოს ეროვნული კავშირი (ICOMOS/საქართველო) არქიტექტორი <u>ბეთლემის უბნის რევიტალიზაციის პროგრამა</u> მონაწილეობა რევიტალიზაციის პროექტში
2011 <u>თანამდებობა</u> <u>პროექტები</u>	ძეგლებისა და ღირსშესანიშნავი ადგილების საკითხების საერთაშორისო საბჭოს საქართველოს ეროვნული კავშირი (ICOMOS/საქართველო) არქიტექტორი <u>სურბნიშნის ტაძრის</u> მონაწილეობა რეაბილიტაციის პროექტში
2010 <u>თანამდებობა</u> <u>პროექტები</u>	ძეგლებისა და ღირსშესანიშნავი ადგილების საკითხების საერთაშორისო საბჭოს საქართველოს ეროვნული კავშირი (ICOMOS/საქართველო) არქიტექტორი <u>ფიტარეთის მონასტრის მარანი</u> მონაწილეობა რეაბილიტაციის პროექტში
ლასა შარტავა მაისი, 2013 წელი.	

2009	ძეგლებისა და ღირსშესანიშნავი ადგილების საკითხების საერთაშორისო საბჭოს საქართველოს ეროვნული კავშირი (ICOMOS/საქართველო)
<u>თანამდებობა</u>	<u>არქიტექტორი</u>
<u>პროექტები</u>	<u>თბილისი, საცხ. სახლი - ბუთაქმის აღმართი №16ბ,</u>
	მონაწილეობა ფასადის ტრადიციული მეთოდით დამუშავების პროექტში
	<u>თბილისი, საცხოვრებელი სახლი, მანაბლის ქ.№1/6,</u>
	მონაწილეობა ფასადების რესტავრაციის პროექტში
	<u>ზემო სვანეთი, სოფელი ჩაჭაში</u>
	მონაწილეობა ჩაჭაშის ნაგებობათა რეაბილიტაცია-რესტავრაციის პროექტში
2008	ძეგლებისა და ღირსშესანიშნავი ადგილების საკითხების საერთაშორისო საბჭოს საქართველოს ეროვნული კავშირი (ICOMOS/საქართველო)
<u>თანამდებობა</u>	<u>არქიტექტორი</u>
<u>პროექტები</u>	<u>გურჯაანი, ნატო ვანნაძის სახლ-მუზეუმი</u>
	მონაწილეობა რესტავრაცია-რეაბილიტაციის პროექტში
	<u>ატენის სიონი</u>
	მონაწილეობა რესტავრაციისა და გამაგრების პროექტში
	<u>კურორტი აბასთუმანი, დედათა მონასტერი</u>
	მონაწილეობა რესტავრაცია-რეაბილიტაციის პროექტში
	<u>კურორტი აბასთუმანი, რომანოვების აბანო</u>
	მონაწილეობა ანაზომის მომზადებაში
	<u>თბილისი, საცხოვრებელი სახლი გ. ქიქოძის ქ.№6/17</u>
	მონაწილეობა ფასადების რესტავრაციის და გამაგრების პროექტში
2007	დეველოპერული კომპანია "ცენტრ პოინტი ჯგუფი"
	<u>არქიტექტორი</u>
2006	შ.პ.ს. "კომპაქტი"
	<u>არქიტექტორი</u>
კონკურსებში მონაწილეობა	
2008 - თებ.	საინფორმაციო ცენტრი (Info Point). თბილისი, საქართველო
	თემა: "საინფორმაციო ცენტრი" ტურიზმი, იტალია
2006 - აბკ.	Line of Site Competiton
	თემა: "წყლის საელჩო"(water embassy) ნაშიბია, აფრიკა
2005 - მაისი	პროექტი ქართული სახლი. "ქართული დიზაინი". თბილისი, საქართველო
	ნომინაცია: სტრუქტურული წყობის, სივრცის ორგანიზების და დაგეგმარების იდეა
2004 - მაისი	სტუდენტური კონკურსი-კლაუზურა. "ქაღალდის არქიტექტურა". თბილისი, საქართველო
	თემა: მსეთუნახაყის სასახლე
2003 - ნოემ.	სტუდენტური კონკურსი-კლაუზურა. "ქაღალდის არქიტექტურა". თბილისი, საქართველო
	თემა: ახირებული კაცის სახლი



**პრემიალური პროექტები**

2008 - აგვ.	საინფორმაციო ცენტრი (Info Point). თბილისი,საქართველო III პრემია
2004 - მაისი	სტუდენტური კონკურსი-კლაუზურა. "ქაღალდის არქიტექტურა". თბილისი, საქართველო II პრემია
2003 - ნოემ.	სტუდენტური კონკურსი-კლაუზურა. "ქაღალდის არქიტექტურა". თბილისი, საქართველო გრანპრი

**განათლება**

2000 – 2006 <u>კვალიფიკაცია</u>	თბილისის ა.ქუთათელაძის სახელობის სახელმწიფო სამხატვრო აკადემია, არქიტექტურის ფაკულტეტი. <u>არქიტექტორი</u>
1989 – 2000	თბილისის 171-ე საშუალო სკოლა

**ტექნიკური უნარები**

კომპიუტერის ცოდნა: Windows xp, MS-Office 2007 (Word, Excel, Power Point, Outlook), E-mail, Internet Explorer, Adobe Photoshop cs3, AutoCAD 2009, ArchiCAD, 3ds MAX,

**ენების ცოდნა**

- ქართული (მშობლიური)
- რუსული (კარგად)
- ინგლისური (საშუალოდ)



# CURRICULUM VITAE

## დავით ჩიხლაძე

### პერსონალური ინფორმაცია

დაბადების თარიღი	1975 წლის 26 თებერვალი
დაბადების ადგილი	ქ. თბილისი
მისამართი	ქ. თბილისი. გ. გაბაშვილის 4. ბინა 46
ტელეფონი	5 51 270009
ოჯახური მდგომარეობა	დაოჯახებული
E-mail	<a href="mailto:dchikhladze@hotmail.com">dchikhladze@hotmail.com</a>

### განათლება

1995-2000 წწ	თბილისის სახელმწიფო სამხატვრო აკადემია ხელოვნების ისტორიისა და თეორიის ფაკულტეტი
--------------	--

### სამუშაო გამოცდილება

2001-2003 წწ	ქართული ხელოვნების ისტორიის ინსტიტუტი
წწ	სტაჟიორი-მკვლევარი

**2005-2008 წწ** მეცნიერების ფონდი „უდაბნო“-ს პროექტი; დოდორქის მონასტრისა (VI-XVIII სს.) და განსაშორის საგანის (დაახლ. VI-IX სს.) შესწავლა ბიზანტიური და აღმოსავლეთის ქრისტიანობის ტრადიციების ფონზე. პროექტის დონორი ორგანიზაცია: **შვეიცარიის მეცნიერების ეროვნული ფონდი**. პროექტის თანაშემსრულებელი არქიტექტურის მიმართულებით.

**2009-2012 წწ** მეცნიერების ფონდი „უდაბნო“-ს პროექტი: დავითგარეჯის საფრთხის ქვეშ მყოფი შუა საუკუნეების ქვაბოვანი მონასტრების ინტერდისციპლინური შესწავლა. პროექტის დონორი ორგანიზაცია: **შვეიცარიის მეცნიერების ეროვნული ფონდი**. პროექტის შემსრულებელი. არქიტექტურის სპეციალისტი.

2011-  
დღემდე გ. ჩუბინაშვილის სახ. ქართული ხელოვნების ისტორიისა და  
მეცნიერ თანამშრომელი ძეგლთა დაცვის კვლევის ეროვნული ცენტრი

## კვლევები

ჩიხორისის ეკლესია  
დოდორქის კლდეში ნაკვეთი მონასტრის არქიტექტურა  
თეთრი უდაბნოს კლდეში ნაკვეთი მონასტრის არქიტექტურა  
მრავალწყაროს კლდეში ნაკვეთი მონასტრის არქიტექტურა  
წამებულის კლდეში ნაკვეთი მონასტრის არქიტექტურა  
შავი სენაკების კომპლექსი  
ქოლაგირის კლდეში ნაკვეთი მონასტრის არქიტექტურა  
ბრეთის ეკლესია

## ენების ფლობა

ქართული – მშობლიური  
რუსული – თავისუფლად  
ინგლისური – საშუალოდ



# CURRICULUM VITAE

## 1. პირადი მონაცემები

სახელი	ირაკლი კველიშვილი
მისამართი	თბილისი, პეკინის გამზირი 31ბ სად. 5 ბ 11
ტელეფონი	2 37 35 74 მობ. +995 577 712516
ელ.ფოსტა	iraklikevlishvili@yahoo.com
ეროვნება	ქართველი
დაბადების თარიღი და ადგილი	05,04, 1955 საგარეჯო
ოჯახური მდგომარეობა	მეუღლე და ორი შვილი

## 2. განათლება

უმაღლესი სასწავლებელი 1972 – 1984 წწ.	საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სამოქალაქო და სამრეწველო მშენებლობის ფაკულტეტი. (დაუსწრებელი განყოფილება)
კვალიფიკაცია	ინჟინერ მშენებელი, კონსტრუქტორი
კომპიუტერული პროგრამები	Word, AutoCAD 2013, Lira

## 3. სამუშაო გამოცდილება

2006 წ. – 2007წ	თბილისი, ბეთლემის ქუჩის რეკონსტრუქცია-რესტავრაცია. საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა.
2007 წ. – 2008წ	თბილისი, ქიქოძისა და მაჩაბელის ქუჩებზე ისტორიული საცხოვრებელი სახლების გამაგრება რესტავრაციის საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა.
2011 წ.	თბილისი, სურბნიშნის წ. ნიკოლოზის სახელობის ეკლესიის აღდგენა, გამაგრება და რეკონსტრუქციის საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა.
2011 წ.	ნასოფლარ ხიზას ეკლესია IX-X ს. ეკლესიის გამაგრება, აღდგენა რეკონსტრუქციის კონსტრუქციული საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა.
2012 წ.	დავით-გარეჯის ლავრა. კელიების, ვიზიტორთა ცენტრის, მესაქონლეობის ფერმის და

	მისასვლელი გზების მოწყობის საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა.
2012 წ.	გორი, ისტორიული საცხოვრებელი სახლების გამაგრების და რეკონსტრუქციის საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა.
2012 წ.	თელავი, ისტორიული საცხოვრებელი სახლების გამაგრების და რეკონსტრუქციის საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა

გარდა ზემოთ ჩამოთვლილისა მრავალი სამოქალაქო და სამრეწველო დანიშნულების ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა (საცხოვრებელი კორპუსები, სავაჭრო ცენტრები, საოფისე და კომერციული შენობები, ავტოგასამართი სადგურები, სააგარაკო და დასასვენებელი სახლები, კოტეჯები).

### 3. უცხო ენა

ქართული	მშობლიური
რუსული	კარგად



**პირადი მონაცემები**

<b>სახელი*</b>	<b>გვარი*</b>	<b>ასაკი*</b>
სურაბ	ბალიაური	50
<b>დაბადების თარიღი*</b>	<b>დაბადების ადგილი*</b>	<b>ამჟამინდელი მისამართი*</b>
28.10.1960	ულან-უდე (რუსეთი)	ვარკეთილის ზემო პლატო, II მიკ /22 კორპ. ბ.72
<b>პირადობის მოწ. №*</b>	<b>პირადი №*</b>	<b>გამცემი ორგანო*</b>
01027045360	№ ა 1215074	სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს სამგორის სამსახური
<b>ელ-ფოსტის მისამართი*</b>		<b>საკონტაქტო ტელეფონები*</b>
bagauri@rambler.ru		899 78 67 22      832 76 12 03

**ოჯახური მდგომარეობა - დაოჯახებული**

მიუღლი - ე. კუკატაძე
შვილები- თემური ბაღიაური, ნატო ბაღიაური, თამარი ბაღიაური

**ბანათლება\*** საშუალო და უმაღლესი სასწავლებლები.

№	სასწავლებლის დასახელება	დაწყების თარიღი	დასრულების თარიღი	მინიჭებული ხარისხი	სპეციალობა	ქვეყანა
1	ქ. რუსთაყი 1 – ლი საშ. სკოლა	1966	1977			საქართველო
2	თბილისის ტოპოგრაფიული ტექნიკუმი	1981	1984		საინჟინრო გეოდეზია	საქართველო
3						

**უცხო ენები\*** აღნიშნეთ რომელი დონე შეესაბამება თქვენს ცოდნას.

№	უცხო ენა	თავისუფლად	კარგად	საშუალოდ	ცუდად
1	რუსული	კი			
2	ინგლისური			კი	

კომპიუტერთან მუშაობის უნარი\* რა პროგრამები იცით.

№	დასახელება
1	Microsoft Windows და Microsoft Office
2	AutoCAD , LANDdesktop, TGO, Geonics
3	ArcGIS

**სამუშაო გამოცდილება\***

№	ორგანიზაციის დასახელება	დაწყების თარიღი	დასრულების თარიღი	თანამდებობა	მოვალეობის მოკლე აღწერა
1.	შპს. " რუკა მაპინგ "	1/05/2009	დღემდე	ტექ. გეოდეზისტი	კამერალური და საველე სამუშაოების შესრულება
2	შპს. " LKN "	11/05/2004	2009	ტექ. გეოდეზისტი	კამერალური და საველე სამუშაოების შესრულება
3	შპს. ფიორტო"	2001	2004	ტექ. გეოდეზისტი	კამერალური და საველე სამუშაოების შესრულება
4	მე - 4 აეროგეოდეზიური საწარმო, ექსპედიცია 63	1984 - დან	2001 მდე	ტექ. გეოდეზისტი	კამერალური და საველე სამუშაოების შესრულება

**სამუშაო გამოცდილება (პროექტები)**

№	დასახელება
1	საგზაო დეპარტამენტის დაკვეთით გარკვეული მონაკვეთების ტოპო - გეოდეზიური სამუშაოები
2	საქართველო - აზერბაიჯანის სასაზღვრო ზოლის გეოდეზიური სამუშაოები საზღვრის დემარკაციისთვის 2007-08 წ
3	საქართველო - სასომხეთის სასაზღვრო ზოლის გეოდეზიური სამუშაოები საზღვრის დემარკაციისთვის 2006-07 წ
3	დაცულ ტერიტორიებზე საზღვრების დადგენის ტოპო - გეოდეზიური სამუშაოების შესრულება (მსოფლიო ბანკი) 2004-2006 წ
3	გერმანულ-ქართული პროექტი ქვეყნის მასშტაბით კადასტრისა და რეგისტრაციის დანერგვა. KFW ამზომველი - GPS-DPT 2000

	- 2004 წ	
1	ბაქო - ჯეიხანის პროექტისათვის საწყისი ეტაპის ტოპო - გეოდეზიური სამუშაოები	2000- 2001 წ
1	ტარიბანის ტერიტორიაზე გეოსეისმიკის გეოდეზიური სამუშაოები	1999-2000 წ.
1	ფოთის პორტის ნავსადგომების ვერტიკალური მოძრაობის დამზერვა	1998 -99 წ
1	ტოპო-გეოდეზიური სამუშაოები რუსეთი - სასომხეთი - აზერბაიჯანი - საქართველოს ტერიტორიებზე (63 ექსპედიცია)	1984-1998 წ





პირადი მონაცემები

სახელი*	გვარი*	ასაკი*
თემო	ბაღიაური	28
დაბადების თარიღი*	დაბადების ადგილი*	ამჟამინდელი მისამართი*
16.04.1983	ქ.თბილისი	ვარკეთილის ზემო პლატო, II მიკ /22 კორპ. ბ.72
პირადობის მოწ. №*	პირადი №*	გამცემი ორგანო*
01027027424	№ გ 1215235	სამოქალაქო რეესტრის სააგენტოს სამგორის სამსახური
ელ-ფოსტის მისამართი*		საკონტაქტო ტელეფონები*
bagauri@rambler.ru		557 51 65 38      832 76 12 03

ოჯახური მდგომარეობა - დაოჯახებული

მეუღლე - ხ.ბაღიაური
შვილები- სოსო ბაღიაური, თეკლა ბაღიაური

ბანათლება\* საშუალო და უმაღლესი სასწავლებლები.

№	სასწავლებლის დასახელება	დაწყების თარიღი	დასრულების თარიღი	მინიჭებული ხარისხი	სპეციალობა	ქვეყანა
1	ქ. რუსთავი 1 – ლი საშ. სკოლა	1966	1977			საქართველო
2	თბილისის ტოპოგრაფიული ტექნიკუმი	1981	1984		საინჟინრო გეოდეზია	საქართველო
3						

**უცხო ენები\*** აღნიშნეთ რომელი დონე შეესაბამება თქვენს ცოდნას.

№	უცხო ენა	თავისუფლად	კარგად	საშუალოდ	ცუდად
1	რუსული	კი			
2	ინგლისური			კი	

**კომპიუტერთან მუშაობის უნარი\*** რა პროგრამები იცით.

№	დასახელება
1	Microsoft Windows და Microsoft Office
2	AutoCAD , LANDdesktop, TGO, Geonics
3	ArcGIS

**სამუშაო გამოცდილება\***

№	ორგანიზაციის დასახელება	დაწყების თარიღი	დასრულების თარიღი	თანამდებობა	შოვანების მოკლე აღწერა
1.	შპს.საქ-ნავთობი	1/09/2010	დღემდე	ტექ-გეოდეზისტი	კამერალური და საველე სამუშაოების შესრულება
2	შპს. " LKN "	11/05/2004	2006	ტექ-გეოდეზისტი	კამერალური და საველე სამუშაოების შესრულება
3	შპს.გზამშენი 4	2009	2010	ტექ-გეოდეზისტი	კამერალური და საველე სამუშაოების შესრულება
4	შპს. კულევის ნავთობ ტერმინალი	2006-დან	2009 მდე	ტექ-გეოდეზისტი	კამერალური და საველე სამუშაოების შესრულება

**სამუშაო გამოცდილება (პროექტები)**

№	დასახელება
1	საგზაო დეპარტამენტის დაკვეთით გარკვეული მონაკვეთების ტოპო – გეოდეზიური სამუშაოები
2	საქართველო – სასომხეთის სასაზღვრო ზოლის გეოდეზიური სამუშაოები საზღვრის დემარკაციისთვის 2006-07 წ
3	დაცულ ტერიტორიებზე საზღვრების დადგენის ტოპო – გეოდეზიური სამუშაოების შესრულება (მსოფლიო ბანკი) 2004-2006 წ
4	საქ ნავთობის გეოსეისმიკური გეოდეზიური სამუშაოები
5	კულევის ნავთობ ტერმინალის ტოპო-გეოდეზიური სამუშაოები

6	შპს.გ.სამშენი4 პროექტისათვის საწყისი ეტაპის ტოპო - გეოდეზიური სამუშაოები
7	ტარიბანის ტერიტორიაზე გეოდეზიური სამუშაოები
8	ამჟამად ვასრულებ კარწახი-აზერბაიჯანი რკინიგზის 14კილომეტრიან ტოპო-გეოდეზიურ სამუშაოებს
9	





## CURRICULUM VITAE (CV)

Position Title and No.	Electrical Engineer
Name of Expert:	Tamar Kapanadze
Date of Birth:	July 31, 1944
Country of Citizenship/Residence:	Georgia

### Education:

The Georgian State Polytechnic Institute, Energy Department, Power Stations Chair, 1962-1968, Diploma of an Electrical Engineer

### Employment record:

Period	Employing organization	Country	Key activities
2010-present	AKHALI SAKKALAKMSHENPROEKTI Ltd.: Electric Engineer  2 A. Kazbegi Ave., 0160, Tbilisi Tel.(995 32) 237 52 28, email:sqmp_project@dsl.ge, B.Mirianashvili Director	Georgia	- Refurbishment of Liberty Tower in Tbilisi - Refurbishment of diverse premises to accommodate Liberty Bank affiliations and service centers all over Georgia - Heath Rehabilitation Centre for 120 places for the State Energy Amalgamation, Bakuriani - Rehabilitation of nursery school for IDP Collective Center in Koda, Tetrtskaro Municipality
1968-2010	JSC SAKKALAKMSHENPROEKTI: Chief Electrical Expert, Leader of a design team, senior engineer, engineer  Tel: (995 32) 237 52 26, email: <a href="mailto:sqmp_project@dsl.ge">sqmp_project@dsl.ge</a> , B. Mirianashvili Director	Georgia	- Reconstruction/rehabilitation of the building of Georgian Parliament, Tbilisi - Rehabilitation of Tbilisi Infectious Hospital, Tuberculosis Hospital and M.lashvili Children's Central Clinic Hospital with the purpose of converting them into medical centers of national importance

### Membership in Professional Associations and Publications:

Member of the Builders' Trade Union of Georgia since 1968

### Language Skills:

Georgian - mother tongue

Russian – fluent

English – poor

Expert's contact information: mobile phone: 599 91 92 39



## საკვალეზიკაციო მონაცემი

სახელი, გვარი:	<b>ავთანდილ ხოშერიას</b>
დაბადების თარიღი:	13 აპრილი, 1949 წ.
დაბადების ადგილი:	საქართველო, თბილისი
მოქალაქეობა:	საქართველოს მოქალაქე
ოჯახური მდგომარეობა:	დაქორწინებული
შვილები:	ორი ვაჟი
სახლის მისამართი:	საქართველო, 0177 თბილისი, ვ. ფშაველას გამზ. 49, III კორპ.
	ტელეფონი: (995 32) 39 13 79
სამსახურის მისამართი:	საქართველო, თბილისი 0160, ყაზბეგის გამზ. №2 ტელეფონი: (995 32) 37 52 28

### ბანათლება:

1971-76 წწ. საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი,  
სპეციალობა – წყალმომარაგება-კანალიზაცია

### პროფესიული გამოცდილება:

1971-77 წწ. სსი „საქქალაქმშენსახპროექტი“ – ინჟინერ-სანტექნიკოსი,  
პროექტის მთავარი ინჟინერი;  
1977-88 წწ. საპროექტო ბიურო „საქსპორტპროექტი“ - სპეცსამუშაოთა  
განყოფილების უფროსი  
1988-2010 წ.წ. ს.ს. „საქქალაქმშენპროექტი“ - მთავარი სპეციალისტი,  
სპეცსამუშაოთა განყოფილების უფროსი  
2010 წლის იანვრიდან დღემდე – შპს „ახალი საქქალაქმშენპროექტი“ -  
სპეცსამუშაოთა განყოფილების უფროსი

### მნიშვნელოვანი საკრეპტო სამუშაოები:

- საქართველოს მეცნიერებათა აკადემიის ფიზიოლოგიისა და მორფოლოგიის ინსტიტუტი თბილისში;
- თსუ-ს ბიბლიოთეკა (სარესტავრაციო და სადუინფექციო ლაბორატორიებით);
- თსუ ქიმიის, ბიოლოგიისა და ფიზიკის ფაკულტეტების კორპუსები;
- თბილისის „დინამოს“ სტადიონის რეკონსტრუქცია;
- ბიოქიმიის ინსტიტუტის ლაბორატორია თბილისში;
- ბავშვთა მრავალფუნქციური საავადმყოფო თბილისში;
- თბილისის ოპერისა და ბალეტის სახელმწიფო თეატრის აღდგენა-რეკონსტრუქცია;
- ადმინისტრაციული შენობა ზუგდიდში;
- საინფორმაციო გამოთვლითი ცენტრი ბათუმში;
- ქირურგიის სამეცნიერო-კვლევითი ინსტიტუტის რეკონსტრუქცია-რესტავრაცია;
- **საფრანგეთი. პარიზი.** ბიოლოგიის ინსტიტუტის ლაბორატორიული კორპუსის რეკონსტრუქცია;
- საქართველოს პარლამენტის შენობა;
- ხელნაწერთა ინსტიტუტი;
- ბორჯომ-ხარაგაულის ეროვნული ტყეპარკის დამხმარე ზონის კომუნალური

ინფრასტრუქტურის რეაბილიტაცია (გერმანულ ფირმა GOPA-სთან ერთად, KfW

ბანკის დაფინანსებით). პოტენციალების ანალიზი და სარეაბილიტაციო პროექტების განხორციელების გამოკვლევა;

- ფოთის გენგეგმა;
- ნევროლოგიისა და ოფთალმოლოგიის ს/კ ინსტიტუტების რეაბილიტაცია-რესტავრაცია;
- გორის პერსპექტიული განვითარების გენგეგმა;
- სიღნაღის გენგეგმა;
- თბილისის ძველ უბნებში გრუნტის წყლებით გამოწვეული პრობლემების სალიკვიდაციო ღონისძიებების პროექტი;
- მსოფლიო ბანკის პროექტი - „ქ. თბილისის ჯანდაცვის ობიექტების რეაბილიტაცია“- ტუბერკულოზის ეროვნული ცენტრი, ინფექციური

საავადმყოფო

- და მ. იაშვილის სახ. ბავშვთა კლინიკური საავადმყოფო;
- წმიდა სამების საკათედრო ტაძრის კომპლექსის საინჟინრო კომუნიკაციები;
- პჯ დაწესებულებები აჭარისა და იმერეთის რეგიონში;
- ქ. თბილისში სანიაღვრე ქსელების რეაბილიტაცია;
- საბაჟო-გამშვები პუნქტი „ნინოწმინდა“;
- საბაჟო-გამშვები პუნქტი „ვალე“;
- საბაჟო-გამშვები პუნქტი „გუგუთი“;
- საბაჟო-გამშვები პუნქტი „სარფი“;
- შაორის წყალსაცავის ირგვლივ ინფრასტრუქტურული ობიექტების პროექტი;
- თბილისისა და ქობულეთის საგადასახადოს რეკონსტრუქცია;
- ახალციხის №5 სკოლის დაწყებითი კლასების კორპუსის რეკონსტრუქცია;
- სს „სახალხო ბანკის“ ფილიალები;
- დაბა ჯვრის კანალიზაციის სისტემის რეკონსტრუქცია;
- მესტიის წყალმომარაგების სისტემის რეკონსტრუქცია;
- ქობულეთის მუნიციპალიტეტის დაბა ონხამურის და ცეცხლაური-ჯიხანჯურის წყალსადენის რეაბილიტაცია.
- 15 და 25 საწოლიანი საავადმყოფოების ტიპური და მიბმის პროექტები ჭიათურაში, სესტაფონში, გარდაბანში, თეთრიწყაროში, წალკაში, მარნეულში.

ენების ცოდნა: ქართული (მშობლიური), რუსული (კარგად), ფრანგული (საშუალოდ), ინგლისური (საშუალოდ)

კომპიუტერის ცოდნა: AutoCAD, Microsoft Office



## საკვალიფიკაციო მონაცემი

სახელი, გვარი:	<b>მარინა ბორბოშიძე</b>
დაბადების თარიღი:	1951 წლის 30 იანვარი
დაბადების ადგილი:	თბილისი
მოქალაქეობა:	საქართველოს მოქალაქე
ოჯახური მდგომარეობა:	დაქორწინებული
შვილები:	ქალ-ვაჟი
სახლის მისამართი:	ქ. თბილისი, ნუცუბიძის III მ/რ, I კვ. 14 კ, ბ.27 ტელეფონი: (995 32) 32 15 76
სამსახურის მისამართი:	საქართველო, თბილისი 0160, ყაზბეგის გამზ. № 2, ტელეფონი: (995 32) 29 46 37

### ბანათლება:

1968-73 წ.წ. - საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი,  
სპეციალობა – სამრეწველო თბოენერგეტიკა

### პროფესიული გამოცდილება:

1975-2010 წ.წ. – სს „საქქალაქმშენპროექტი“ - ინჟინერი, უფ. ინჟინერი, ინჟინერი  
2010 წლის იანვრიდან დღემდე – შპს „ახალი საქქალაქმშენპროექტი“ - ინჟინერი

### მნიშვნელოვანი საპროექტო სამუშაოები:

- მსოფლიო ბანკის პროექტი - „ქ. თბილისის ჯანდაცვის ობიექტების რეაბილიტაცია“ - ტუბერკულოზის ეროვნული ცენტრი, ინფექციური საავადმყოფო და მ. იაშვილის სახ. ბავშვთა კლინიკური საავადმყოფო;
- სახელმწიფო რეზიდენცია „ნაიკა“ მიუსერაში;
- წმიდა სამების საკათედრო ტაძრის საინჟინრო ქსელები და კეთილმოწყობა;
- მწერალთა კავშირის დასახელებელი სახლი ქვიშხეთში;
- თბური ცენტრებისა და კომუნიკაციების პროექტები გაგრაში, სოხუმში, ხაშურში, რუსთავეში, გუდაუთაში;
- თბომომარაგების სქემების დამუშავება ქ.ქ. ფოთისა და ცხინვალისათვის;
- მსოფლიო ბანკის პროექტი „თბილისის სასოფლო-სამეურნეო ტრანსპორტის მუშაობის გაუმჯობესების გზები“ (ბელგიურ ფირმა TRACTEBEL-თან ერთად);
- საქართველოს სხვადასხვა ქალაქში მრავალი საცხოვრებელი სახლის, მედიცინისა და განათლების დაწესებულებებისათვის საქვებების პროექტები, საქართველოს სხვადასხვა რაიონებში;
- საბაჟო-გამშვები პუნქტი „გუგუთი“;
- საბაჟო-გამშვები პუნქტი „ნინოწმინდა“;
- საბაჟო-გამშვები პუნქტი ვალე“;
- საბაჟო-გამშვები პუნქტი „სარფი“ ;
- თბილისისა და ქობულეთის საგადასახადოს რეკონსტრუქცია;
- შაორის წყალსაცავის ირგვლივ ინფრასტრუქტურული ობიექტების პროექტი;
- ახალციხის №5 სკოლის დაწყებითი კლასების კორპუსის რეკონსტრუქცია;
- 15 და 25 საწლიანი საავადმყოფოების ტიპური და მიბმის პროექტები; ჭიათურაში, ზესტაფონში, გარდაბანში, თეთრიწყაროში, ლალკაში, მარნეულში.
- სოციალური მომსახურების ცენტრები საქართველოს მასშტაბით;
- დაბა სტეფანწმინდაში სასტუმრო „ყაზბეგი“-ს რეკონსტრუქცია;
- საქ. იუსტიციის სამინისტროს სსიპ – აღსრულების ეროვნული ბიუროს ადმ. შენობის I სართულის რეკონსტრუქცია;
- საქ. უზენაესი სასამართლოს რეკონსტრუქცია (II და VI სართ.);
- თეთრიწყაროს მუნიცი. კოდის დეჟინლთა დასახლებაში საბავშვო ბაღის რეკონსტრუქცია.

ენების ცოდნა: ქართული (მშობლიური), რუსული (კარგად)  
კომპიუტერის ცოდნა: AutoCAD, Word, Excel.







ქ. ფოთი  
ნიკოლაძის კოშკი



თბილისი  
2013

შპს კარაბანი

დირექტორი:  
ლევან კიკნაძე

## ჩ ა მ ო ნ ა თ ე ა ლ ი

1. არქიტექტორ-რესტავრატორის რეკომენდაცია;
2. ხელოვნებათმცოდნის რეკომენდაცია;
3. კონსტრუქტორის რეკომენდაცია;
4. საპროექტო სამუშაოთა კალენდარული გეგმა-გრაფიკი;
5. საპროექტო ხარჯთაღრიცხვა;
6. საწარმოო სამუშაოთა სავარაუდო ხარჯთაღრიცხვა;
7. არსებული სიტუაციის ამსახველი ფოტოები;
8. საარქივო ფოტო მასალა;
9. საარქივო მასალები;
10. გენგეგმა;
11. ტოპო გეგმა;



## არქიტექტორ-რესტავრატორის რეკომენდაცია

ნიკო ნიკოლაძის კოშკი მდებარეობს ქ. ფოთის ცენტრალური პარკის დასავლეთით და ღვთისმშობლის ტაძრის გვერდით. 1578 წელს თურქებმა ფოთი დაიპყრეს და ააშენეს ციხესიმაგრე მდინარე რიონის მარცხენა სანაპიროზე. 1870-იან წლებში ციხესიმაგრე დაანგრიეს და დატოვეს მხოლოდ ციხის მთავარი კარიბჭე. რუსეთის იმპერატორის ალექსანდრე მეორის დასახვედრად, კარიბჭეს დააშენეს ორ სართულიანი კოშკი, ხის კონუსისებრი შპილით. 1896 წელს ნიკო ნიკოლაძემ კოშკს მოხსნა ხის შპილი და დააშენა კიდევ ორი სართული. კოშკს მოგვიანებით სამხრეთ ფასადს მიაშენეს 2 სართულიანი ქალაქური ტიპის საცხოვრებელი სახლი და ჩრდილოეთ მხარეს 2 სართულიანი ვიწრო ოთახი სადაც ნიკო ნიკოლაძის სამუშაო ოთახი იყო. XX საუკუნის 60-ან წლებში, კოშკს ჩრდილოეთ მხარეს და შემორჩენილი გალავნის კედელს მიაშენეს კაფე.

კოშკი 5 სართულიანია, ამჟამად პირველი სართული სასაწყობო ფართად არის გამოყენებული, მეორე, მესამე და მეოთხე სართულებზე მუზეუმი, მეხუთე სართულზე საათის მექანიზმია მოთავსებული. ჩრდილოეთ ფასადზე 2 სართულიანი ვიწრო ოთახები არის დამატებული, პირველი სართული კაფეს საწყობად არის გადაკეთებული, მეორე სართული კი მუზეუმის ნაწილია და ნიკო ნიკოლაძის სამუშაო ოთახია. ორ სართულიან ვიწრო მინაშენზე 1960-იან წლებში ზედა ტერასიანი კაფე არის მიდგმული, რომელშიც ჩართული ძველი ციხის შემორჩენილი ფრაგმენტი. კოშკის სამხრეთ ფასადზე 2 სართულიანი აივნისანი საცხოვრებელი სახლი არის მიშენებული, რომელშიც ასევე ძველი ციხის კედლის შემორჩენილი ნაწილია ჩართული. საცხოვრებელი სახლში ამჟამად ქალაქის კულტურისა და ძეგლთა დაცვის სამსახურია განთავსებული.

**არსებული მდგომარეობა და დაზიანების გამომწვევი მიზეზები:**

ძეგლის ფასადებზე ნაღესობაა დაზიანებული, რომელიც უნდა მოიხსნას, გასუფთავდეს და იგივე მასალით შეივსოს. საცხოვრებელი სახლის გადახურვა მოსახსნელია და გადასახურია ახალი, ბრტყელი თუნუქის სახურავით. საცხოვრებელ სახლზე შეისრული ფორმის სარკმელები სწორკუთხა ფორმის

სარკმელებითაა შესაცვლელი. კოშკის პირველ სართულზე რკინის კარი უნდა შეიცვალოს ხის თავდაპირველი კარის მოდელით. კოშკის მეოთხე სართულის სამხრეთ ფასადზე გაუაზრებლად გაჭრილი კარია, რომელიც უნდა მოიხსნას და დაბრუნდეს თავდაპირველი სარკმლის სახით. ძეგლზე დაზიანებულია კარნიშები და სარკმლის პირები, რომლებიც უნდა გაიწმინდოს, დამუშავდეს და შეიღვოს იგივე მასალით. კოშკის ინტერიერში დაზიანებულია კედლები, დაზიანებული ადგილები გაიწმინდოს და შეიღვოს იგივე მასალით. რკინის დეტალები, კიბისა და ტერასის მოაჯირეები გასაწმენდია, დასამუშავებელი და შესაღები.

### *საპროექტო სამუშაოების მეთოდოლოგია და რეკომენდაცია:*

აუცილებელია გაკეთდეს დეტალური არქეოლოგიურ-არქიტექტურული ანაზომი დაზიანებათა დატანით და დეტალური ციფრული ფოტოფიქსაცია. თავდაპირველი სახის დაბრუნების მიზნით მოხდეს ძეგლის შესახებ საარქივო მასალის მოძიება (ტექსტუალური, ნახაზი, ფოტო და ა.შ.)

ძეგლის არსებული მდგომარეობიდან გამომდინარე პროექტირების პროცესში საჭიროა ერთობლივად (კონსტრუქტორი, არქიტექტორი – მონაცემებზე დაყრდნობით) მოხდეს შეთანხმება საინჟინრო-კონსტრუქციული და მხატრულ-არქიტექტურული გადაწყვეტის შესახებ. ყოველი საჭირო კონსტრუქციული ჩარევა უნდა განხორციელდეს შეფარული მეთოდით, რათა არ დამახინჯდეს ძეგლის შიდა თუ გარე სახე.

### *ძეგლზე სარეაბილიტაციო სამუშაოებისა და აქტივობების ჩამონათვალი:*

ძეგლის წინასწარ შესწავლის შემდგომ უემოთ ჩამოთვლილი დაზიანებების აღმოსაფხვრელად და ძეგლის გადარჩენის მიზნით საჭიროა შემდეგი სამუშაოები:

1. ფასადებზე ბათქაშის დაზიანებული მონაკვეთების გაწმენდა, დამუშავება და იგივე მასალით შევსება
2. საცხოვრებელი სახლის თუნუქის სახურვის მოხსნა და ბრტყელი თუნუქით გადახურვა.
3. საცხოვრებელი სახლის შეისრული სარკმელების ადგილას სწორკუთხედის ფორმის სარკმელების აღდგენა.
4. კოშკის აღმოსავლეთი ფასადის პირველი სართულის არსებული რკინის კარის ხის კარით ჩანაცვლება

5. კომპის აღმოსავლეთი ფასადის მეორე სართულის შეღესილობის მოხსნა და თავდაპირველი შეღესილობის იმიტაციით შეღესვა.
6. კომპის აღმოსავლეთი ფასადის მეოთხე სართულის კარის სარკმლად გადაკეთება.
7. კომპის 5 სართულის 2 ლუნეტის შევსება საათის ციფერბლატით ან შუშის სარკმლის.
8. კარნიზებისა და სარკმლის პირების დაზიანებული მონაკვეთების რეაბილიტაცია.
9. კომპის ფასადზე არსებული რკინის მოაჯირისა და სახურავზე ასასვლელი კიბის გაწმენდა, დამუშავება და შეღებვა.
10. კომპის ინტერიერში ბათქაშის დაზიანებული ფრაგმენტების განახლება.

არქიტექტორ-რესტავრატორი  
ლევან კეკელიძე



# ნიკო ნიკოლაძის კოშკი ქ. ფოთში

## ხელოვნებათმცოდნეო რეკომენდაცია

ნიკო ნიკოლაძის კოშკი ფოთის ცენტრალური პარკის რუსთაველის ქუჩისკენ მიმართულ ნაწილში მდებარეობს. კოშკი ქალაქის ერთ-ერთ ძირითად არქიტექტურულ-ისტორიულ ღირშესანიშნაობას წარმოადგენს, რადგან ერთი მხრივ მის არქიტექტურაში ქალაქის ისტორიული სურათია ნათლად ასახული, მეორე მხრივ კი ის მნიშვნელოვნადაა დაკავშირებული ქალაქის თანამედროვე განვითარებაში ღვაწლმოსილ ნიკო ნიკოლაძის სახელთან, რომლის სახლ-მუზეუმსაც წარმოადგენს ის ამჟამად. კოშკის დღევანდელი სახის ჩამოყალიბება რამდენიმე ძირითად სამშენებლო ეტაპად იყოფა. პირველი ეტაპი XVIII-ის დასაწყისის ფოთის თურქული ციხის კარიბჭეა, რასაც კოშკის პირველი სართულისა და გვერდითი ფლიგელების ძველი ნაწილები მიეკუთვნება. მეორე ეტაპზე, XIX 70-ან წლებში, კარიბჭეს მეორე და მესამე სართულები და ხის შპილი დაადგეს, რითაც საკუთრივ კოშკი შეიქმნა. მესამე ეტაპზე, XIX საუკუნის მიწურულს, კოშკი და გალაგნის შემორჩენილი ნაწილები ნიკო ნიკოლაძის ხელმძღვანელობით გადააკეთეს, რაც შემდეგში გამოიხატა: 1. კოშკს ჩრდილოეთიდან ვიწრო ოთახი დაამატეს; 2. კოშკს სამხრეთიდან ორ სართულიანი, აივნისანი საცხოვრებელი სახლი დაამატეს, რომელშიც ციხის კედლის შემორჩენილი ნაწილია ჩართული; 3. კოშკს ხის შპილი მოხსნეს და მეთხე – მეხუთე სართულები დაშენეს; 4. კარიბჭის დასავლეთი, საფასადო კარი დაწვევილებული სარკმლებითა და ყრუ ღუნეცით შეცვალეს, ხოლო შესასვლელი კარი საცხოვრებელი სახლის კოშკის მომიჯნავე ნაწილში გადაიტანეს; 5. კარიბჭის აღმოსავლეთი თალი ამოაშენეს და მასში ხის განიერი, შუშის სარკმლებიანი კარი ჩადგეს; ( შესაძლოა მ პერიოდს მიეკუთვნებოდეს საცხოვრებელი სახლის აღმოსავლეთ ფასადზე მიდგმული კონტრაფორსისა და აივნის კონსტრუქცია ) მეოთხე ეტაპზე, XX-ის 60-იან წლებში, კოშკის ჩრდილოეთით შემორჩენილი თურქული ციხის ნაწილს ჩრდილოეთი და აღმოსავლეთი კედლები ამოუშენეს და ღია ტერასით გადახურეს (შესაძლოა ამავე ეტაპს მიეკუთვნება კარიბჭის ნიკოლაძისეული, დაწვევილებული სარკმელების კარებებად გადაკეთება და კარიბჭის აღმოსავლეთი, ხის კარის რკინის ყრუ კარით შეცვლა. საფიქრებელია რომ ამავე დროს აიწია მიწის დონემ, რამაც ძველის პირველი სართულის სიმაღლის შემცირება გამოიწვია და შესასვლელი კარის წინ არსებული საფეხურები შეიწირა ). მეხუთე ეტაპზე, 2003-4 წლებში, რეკონსტრუქცია ჩაუტარდა კოშკსაც და საცხოვრებელ სახლსაც: 1. შეცვალეს კოშკის გადახურვა; 2. გაამაგრეს სართულშორისი გადახურვები და შეცვალეს ბათქაშის დასიანებული მონაკვეთები; 3. შეცვალეს საცხოვრებელი სახლის გადახურვა; 4. ღია აივანი შუშაბანდად გადააკეთეს. 5. სახლის ყველა სარკმელის სწორკუთხედი ფორმა შეისრულით შეცვალეს; 6. აივნის ჩრდილოეთ ნაწილში სანიტარული კვანძი შექმნეს; 7. საცხოვრებელი სახლის ფასადის ნაწილები, დეკორატიული ეფექტის მისაღწევად, მოაბათქაშეს.

კოშკის აღნიშნული სამშენებლო ეტაპებიდან უმნიშვნელოვანესი ნიკო ნიკოლაძის მოღვაწეობასთან დაკავშირებული ეტაპია. მეტწილად სწორედ ამ

პერიოდში მიიღო ძეგლმა დღევანდელი იერ-სახე და შეიძინა თავისი მხატვრული ღირებულება. ამასთან აღსანიშნავია რომ ნიკო ნიკოლაძის მიერ მნიშვნელოვანი გადაკეთებების პროცესში მაქსიმალურად შეინარჩუნეს უკვე არსებული ნაწილები, რისთვისაც, მაგალითად განასხვავეს დამატებული და არსებული ნაწილების მობათქაშება.

ზემოთქმულიდან გამომდინარე, მიგვანინია, რომ კოშკსა და მის ფლიგელებს შექლებისდაგვარად მაქსიმალურად უნდა დაუბრუნდეს ნიკო ნიკოლაძისა და მის მიერ საგანგებოდ შენარჩუნებული ნაწილების დროინდელი იესახე. ამისთვის კი შემდეგი სამუშაოების ჩატრების რეკომენდაციას გავცემთ:

1. არქიტექტურულ-არქეოლოგიური აზომვის ჩატარება;
2. ტოპოგრაფიული აზომვის ჩატარება;
3. კონსტრუქციული კვლევის ჩატარება;
4. სახელოვნებათმცოდნეო კვლევის ჩატარება;
5. საცხოვრებელი სახლის შეისრული სარკმელებისთვის თავდაპირველი, სწორკუთხა მოყვანილობის დაბრუნება;
6. საცხოვრებელი სახლის სახურავის განახლება;
7. კოშკის პირველი სართულის აღმოსავლეთი ფასადის უსახური რკინის კარის თავდაპირველი, დეკორატიულად გაფორმებული ხის კარის იმიტაციით შეცვლა;
8. კოშკის აღმოსავლეთი ფასადის მეორე სართულის გვიანი შელესილობის მოხსნა და თანადროული კედლების შელესილობის გამეორება;
9. კოშკის აღმოსავლეთი ფასადის მეოთხე სართულის კარისთვის თავდაპირველი, სარკმლის სახის დაბრუნება;
10. კოშკის მეხუთე სართულის ღუნეტების საათის ციფერბლატით შევსება ან შუშის სარკმლის მოწყობა;
11. კოშკის ინტერიერების მოწესრიგება;

ხელოვნებათმცოდნე

დავით ჩიხლაძე

14. 05. 2013



## კონსტრუქციული ელემენტების შეფასება და რეკომენდაციები

ფოთის კოშკი მდებარეობს ქალაქ ფოთში ცენტრალური პარკის დასავლეთით და ღვთისმშობლის ტაძრის გვერდით.

ვიზუალური დათვალიერებით ნაგებობა კონსტრუქციული თვალსაზრისით საკმაოდ კარგ მდგომარეობაშია. თუმცა შენობის ფასადი და სახურავი მოითხოვს აუცილებელ და გადაუდებელ გამაგრებით და აღდგენით სამუშაოებს, აღსანიშნავია როგორც კედლის ნაღესის ჩამოშლა ასევე კედლის წყობის შემაკავშირებელი დუღაბის გამოფიტვა, სახურავის რბილი სახურავის დაზიანებები (შენობაში ჩამოედინება წვიმის წყალი). აღნიშნული დაზიანებები ძირითადად გამოწვეულია სიძველით, წლების მანძილზე ატმოსფერული ნალექების ჩადინებით. ძველი მეთოდით ნაშენი ბუნებრივი ქვის წყობის ელემენტების დასუსტებით. ასევე არსებული უოლობების არასწორი განლაგება და მათი გაუმართლებლად მალალი დაბოლოება.

ძველის კონსტრუქციული ელემენტების აღსადგენად აუცილებელია გაკეთდეს საინჟინრო გეოლოგიური კვლევა გრუნტისა და საძირკვლების მდგომარეობის დეტალური ანალიზისათვის. აღნიშნულიდან გამომდინარე უნდა დამუშავდეს კონსტრუქციული გამაგრებებისა და აღდგენის ისეთი მეთოდები რომლებიც არ შეცვლის და დაამაჩინჯებს ძველის იერსახეს, გამაგრებითი სამუშაოები შეიძლება ჩატარდეს ბურღვითი, მოხარხოვდეს ლითონის ელემენტებით და სხვა მეთოდებით, ან სხვა აპრობირებული ტექნოლოგიით.

ძველზე ყველა სახის სამუშაოები უნდა ჩატარდეს არქიტექტორ-რესტავრატორის ზედამხედველობით, მის მიერ წინასწარ დამუშავებული პროექტის საფუძველზე.

ძველის საკმაოდ დიდი სიმაღლის გამო აუცილებელია უსაფრთხოების ზომებისა და მშენებლობის წარმოების სწორი ტექნოლოგიების გამოყენება. განსაკუთრებული ყურადღება უნდა მიექცეს ხარაჩოების მოწყობას, აუცილებლად მიგვაჩნია ლითონის ასაწყობი ჩარჩო ხარაჩოების გამოყენება.





ქ. ფოთი ნიკო ნიკოლაძის კოშკის  
საპროექტო სამუშაოთა კალენდარული  
გეგმა-გრაფიკი

სამუშაოთადასახელება		I ეტაპი (20. 05. 13 – 20. 06. 13)			
		I თვე			
		I კვირა	II კვირა	III კვირა	IV კვირა
1	განმარტებითი ბარათი				
2	არსებული მდგომარეობის ამსახველი ფოტომასალა: ობიექტის საერთო ხედები, ფასადები, ინტერიერი, არქიტექტურულ-მხატვრული თვალსაზრისით ღირებული ელემენტები, საერთო და ლოკალური დაზიანების ამსახველი ფოტომასალა (ციფრულ ფორმატში – TIFF გაფართოები ხეაიდი)				
3	ტაძრის ტერიტორიის ტოპოგეგმა				
4	ტერიტორიის ვერტიკალური გეგმარების პროექტი				
5	სიტუაციური გეგმა – მ. 1:2000				
6	გენგეგმა – მ. 1:500				
7	საარქივო მასალის მოძიება (ფოტო, ანაზომები და სხვ.)				
8	არქიტექტურულ-არქეოლოგიური ანზომები, ანზომებით სამუშაოები (ფასადები, კრიდეები და სხვ.) და მათი გამოხატვა Autocad პროგრამაში				
11	კონსტრუქციული დეტალების განლაგების სქემები				
12	შენობის ტექნიკური მდგომარეობის შეფასება და რეკომენდაციები				
13	სახელწოდებათა (მცოდნეო წინასწარული კვლევის შედეგები (რეკომენდაციები, შესწავლილი ბიბლიოგრაფიული და საარქივო მასალის წამონათვალი)				

	სამუშაოთადასახელება	II ეტაპი (20. 06. 13– 14. 07. 13)		
		II თვე		
		I კვირა	II კვირა	III კვირა
1	განმარტებითი ბარათი (პრობლემების გადაჭრის გზები და მეთოდოლოგიის დასაბუთება)			
2	ანაზომების კამერალური დამუშავება (ფასადების, კრილების, არქიტექტურული დეტალების ნახაზების დასრულება)			
3	შიდა საინჟინრო კომუნიკაციების (წყალმომარაგებ-კანალიზაცია, ელ.გაყვანილობა, გათბობა-ვენტილაცია) პროექტი			
4	კონსტრუქციული ნაწილი (განმარტებითი ბარათი, საბოლოო ნახაზები)			
5	უძრავი ძეგლის სააღრიცხვო ბარათი			
6	უძრავი ძეგლის პასპორტი			
7	სამუშაოთა წარმოების ორგანიზაციის პროექტი, სამუშაოს ნატარების კალენდარული გეგმა-გრაფიკით			
8	ნასატარებელი სამუშაოების ჩამონათვალი და ხარჯთაღრიცხვა			
9	ნასატარებელი სამუშაოების ჩამონათვალი და ხარჯთაღრიცხვა			

I ეტაპი (20.05.13წ-20.06.13წ)- სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება 11880.00 ლარი;

II ეტაპი (20.06.13წ-14.07.13წ)- სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება 15103.00 ლარი;



ქ. ფოთი ნიკო ნიკოლაძის კოშკი

რეაბილიტაციისათვის საჭირო სამუშაოებისა თუ აქტივობების სავარაუდო ხარჯთაღრიცხვა შეადგენს: 75 000 (სამოცდათხუთმეტიათასი) ლარს.



ქ. ფოთი ნიკო ნიკოლაძის კოშკი

საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის ხარჯთაღრიცხვა

13 მაისი 2013 წელი

#	შესასრულებელი სამუშაო	ღირებულება ლარებში
	სარეაბილიტაციო პროექტის შედგენა	
1	განმარტებითი ბარათი	250,00
2	საპროექტო ობიექტების სიტუაციური გეგმა	550,00
3	ფოტოფიქსაცია	550,00
4	არქიტექტურულ-არქეოლოგიური ანაზომები	5000,00
5	სახელოვნებათმცოდნეო კვლევის შედეგები	1150,00
6	კონსტრუქციული დეტალების განლაგების სქემები და ტექსტური აღწერილობა	1700,00
7	ტოპოგრაფიული და ვერტიკალური გეგმარების პროექტი	1500,00
8	არქიტექტურული ნაწილი	6700,00
9	კონსტრუქციული ნაწილი	3000,00
10	კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის სააღრიცხვო ბარათი	250,00
11	კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის სააღრიცხვო პასპორტი	280,00
12	სამუშაოთა წარმოების ორგანიზაციის პროექტი	550,00
13	ჩასატარებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა	550,00
14	შიდა საინჟინრო კომუნიკაციების (წყალმომარაგებ-კანალიზაცია, ელ.გაყვანილობა, გათბობა-ვენტილაცია) პროექტი	2500,00
	ჯამი	24530,00
	ზედნაღები 10%	2453,00
	სულ	26983,00



ქ. ფოთი ნიკო ნიკოლაძის კოშკი

საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის ხარჯთაღრიცხვა

13 მაისი 2013 წელი

1 ეტაპი

#	შესასრულებელი სამუშაო	ღირებულება ლარებში
	სარეაბილიტაციო პროექტის შედგენა	
1	ფოტოფიქსაცია	550,00
2	არქიტექტურულ-არქეოლოგიური ანაზომები	2500,00
3	სახელოვნებათმცოდნეო კვლევის შედეგები	1150,00
4	ტოპოანაზომი და ვერტიკალური გეგმარების პროექტი	1500,00
5	არქიტექტურული ნაწილი	3600,00
6	კონსტრუქციული ნაწილი	1500,00
	ჯამი	10800,00
	ზედნაღები 10%	1080,00
	სულ	11880,00



ქ. ფოთი ნიკო ნიკოლაძის კოშკი

საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის ხარჯთაღრიცხვა

13 მაისი 2013 წელი

2 ეტაპი

#	შესასრულებელი სამუშაო	ღირებულება ლარებში
	სარეაბილიტაციო პროექტის შედგენა	
1	განმარტებითი ბარათი	250,00
2	საპროექტო ობიექტების სიტუაციური გეგმა	550,00
3	არქიტექტურულ-არქეოლოგიური ანაზომები	2500,00
4	კონსტრუქციული დეტალების განლაგების სქემები და ტექსტური აღწერილობა	1700,00
5	არქიტექტურული ნაწილი	3100,00
6	კონსტრუქციული ნაწილი	1500,00
7	კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის სააღრიცხვო ბარათი	250,00
8	კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის სააღრიცხვო პასპორტი	280,00
9	სამუშაოთა წარმოების ორგანიზაციის პროექტი	550,00
10	ჩასატარებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა	550,00
11	შიდა საინჟინრო კომუნიკაციების (წყალმომარაგებ-კანალიზაცია, ელ.გაყვანილობა, გათბობა-ვენტილაცია) პროექტი	2500,00
	ჯამი	13730,00
	ზედნადები 10%	1373,00
	სულ	15103,00



ქ. ფოთი  
ნიკოლაძის კოშკი

არსებული მდგომარეობის  
ამსახველი ფოტომასალა



სამხრეთი ფასადი



საქართველო	საქართველოს ეროვნული კულტურის მემკვიდრეობის ცენტრი	საქართველო	საქართველოს ეროვნული კულტურის მემკვიდრეობის ცენტრი	საქართველო	საქართველოს ეროვნული კულტურის მემკვიდრეობის ცენტრი
საქართველო	საქართველოს ეროვნული კულტურის მემკვიდრეობის ცენტრი	საქართველო	საქართველოს ეროვნული კულტურის მემკვიდრეობის ცენტრი	საქართველო	საქართველოს ეროვნული კულტურის მემკვიდრეობის ცენტრი
საქართველო	საქართველოს ეროვნული კულტურის მემკვიდრეობის ცენტრი	საქართველო	საქართველოს ეროვნული კულტურის მემკვიდრეობის ცენტრი	საქართველო	საქართველოს ეროვნული კულტურის მემკვიდრეობის ცენტრი

ქ. ფოთი  
ნიკოლაძის კოშკი

არსებული მდგომარეობის  
ამსახველი ფოტომასალა



დასაგლეთის ფასადი



ადმოსაგლეთი ფასადი



ადმოსაგლეთის ფასადი



ნიკოლაძის ფასადი



ფოტო	ფოტო
არქ. პლან	არქ. პლან
3	3
კომპლექტი	კომპლექტი
მ. გვამა	მ. გვამა
მ. გვამა	მ. გვამა



ქ. ფოთი  
ნიკოლაძის კოშკი

არსებული მდგომარეობის  
ამსახველი ფოტომასალა



სახელი	პ. ფოთი	სტრუქტურა	ნიკოლაძის კოშკი
მდებარეობა	ქ. ფოთი	მნიშვნელობა	ე.წ. 4
კატეგორია	ფოტომასალა	ფურცლები	14
თარიღი	14.05.2011		

ქ. ფოთი  
ნიკოლაძის კოშკი

არსებული მდგომარეობის  
ამსახველი ფოტომასალა



ფოტო	სტოპ
არსებული მდგომარეობის	არსებული
ამსახველი	ფ
კომპლექტი	ს
	თხ. 14. 05. 2013





ქ. ფოთი  
ნიკოლაძის კოშკი

საარქივო ფოტომასალა



შპს	კატეგორია	ქ. ფოთი	სტატი
არქივობა - რეპროდუქცია		ნიკოლაძის კოშკი	არქ. პოლიტი
არქივობა	ლ. ზარბაძე		ფ. № 1
კატეგორია		საქართველოს ენციკლოპედია	7
		საქართველოს ენციკლოპედია	04.05.2013



ქალაქი ფოთი „ნ. ნიკოლაიშვილის კომპანი“

საქვამთხმე სამუშაოების გეგმა ვრცელდება.  
ტანხა რეკვიზიტის დასახელებით.



სააგენტოს კალენდრული გეგმაში  
ეროვნული სააგენტო  
საინფორმაციო სისტემაში  
8/11/2016 N13  
აღიხიეს თარიღი  
აღრიცხვულია

2003. წელი

ბნ0-0



უძის საბოლოო განთავისუფლების შემდეგ ამ მხარისადმი არსების ინტერესების შესაბამისად შემუშავდა პროექტები და იქმნება კომისიები სანაპირო ჯერო ქალაქის მშენებლობისა და მდ. რონზე ნაოსნობის მოწყობისათვის. 1870 წელს ეს მხარე დაუფვალეირებია იმპერატორ ალექსანდრე II-ს. ინჟინერების დასახვედრად გარალეულ სამზადისში, ცხადია სახე უცვალეს უძის ტიხეს, როგორც შავი ზღვის სანაპიროზე თურქთა ბატონობის სიმბოლოს. შიიფვავა ციხის გარეგნული ხელი, მოშალეს ციხის შიგნით აღმართული მეჩეთი, მთავარ შესასვლელთან დააშენეს ორსართულიანი კოშკი, რომელიც კონუსისებური ხის შიიით მთავრდებოდა.

XIX საუკუნის 90-იან წლებში კოშკი გალაცვებულ იქნა ნიკო ეიკოლაცის მიერ. შირღვეულ იქნა კოშკის ხის ნაწილი. დააშენეს აგურისაგან მეორე და მესამე სართულეში, დააცენეს ზედა სართულზე საათი და წარსულეს ეს ძეგლი ღვებზე ამ სახით არის შემორჩენილი. აღნიშნულ კოშკში 1933-48 წ.წ.-ში გაადაცვებული იყო ქალაქის მხარეთმცოდნეობის მუზეუმი, რომელიც დაარსა ზესაწიან გოგოლიშვილმა. ამჟამად აქ ღუნ ქვიონირებს ნ. ნიკოლაცის მეორე-აღური მუზეუმი.





ნიკო ნიკოლაძის სახლ მუზეუმის - "კოძვის"  
სარემონტო სამუშაოების განმარტებითი ბარათი

I სართული

- მეტაოის ქოლგის შეღებვა, შისასხველში კარების შეკრება ზედიზედ საღებავით - კიბის უფრედში კედლის მონყველი ნესტიანი პათქაშის მოხსნა, ხედახდა შეღებვა, შეკრება და შეღებვა - 20 მ<sup>2</sup>. კიბის უფრედის კიდეების ერთი ნაწილი აწვლილია ხის ფაქტურისანი პლასტიკებით, რომელიც ადაგ-ადაგ ამოტეხილია და ამოტეხილი, საჭიროებს შეკეთებას 7 მ<sup>2</sup>. მოაჯირები შესაღებია.

I სართულზე თბახში შესასხველად, რომელიც აკავშირებს სან-კვანძთან აწვლილია ხის ფაქტურისანი პლასტიკებით, დაშრილია და ამოტეხილი, საჭიროებს დაშლას და იგივე მასაღით 70 %-ის გამოყენებით აღდგინას, კაფლის გამოცვლას /4 მ<sup>2</sup>/. ფანჯრის ღიობის ჩარჩო გამოსაცვლილია. ქვირი დაწვეულია და არსებული შენოსვა გამოსაცვლილია.

კოძვის გაღავანის კიდელი ჩაშენებულია პირველ სართულზე სანხრეთ-დასავლეთ ნაწილში, რომელიც ძალიან განიერია და გეგმაში კარგად ჩანს. მასზე შემდეგ დაშენებულია აივანი და სამი თბახი ორ ქანობიანი საბურავით არის გაღავებული, ხოლო გაღავანზე მინამინი კედლები ბირითადად აგურითა და რიყის ქვით.

პირველ სართულზე ძირითად თბახში თბხი ფანჯრის ღიობია. ორი ძაღზე დაზიანებულია, ორი საერთოდ არა აქვს. საჭიროებს გამოცვლას ჩარჩოებიანად. ქვირი ჩრდილ-აღმოსავლეთით ჩამოხებულია. შესაკეთებელია და შესაღებია. იატაკი შუბ ნაწილში საგრბნობლად დაწვეულია, ასაყრულოა და კოჭი გამოსაცვლილი, პარკიტი მძლიანად გაშინებებულია, მოუფლოი და გაუაღავია. საჭიროებს იატაკის გასწორებას, პარკეტის ვაწმინდას დაზვიად და ვადაკვას ორი კენით.

კიდელებზე გაყრულობა ხის ფაქტურისანი პლასტიკით, რომელიც დაშრილია და ადაგ-ადაგ შეღებული. შეიძლება მისი დაშლა და 60 %-ის გამოყენებით ხედახდა დაკვრა, ხოლო დარჩენილი ნაწილის ახალი იგივე მასაღით შეღებვა.

## II სართული

ვესტიბიულში კიბის უჯრედის ზემოთ ფანჯრები დასავედებით ზომით 0,9XI,40 აღმოსავლეთით 0,9XI,4 გასაფხვცია, შესაგოზია და შესაღები ზეთოვანი საღებავით. აღმოსავლეთით იატაკი საჭიროებს გამოცვლას და ალაგ-ალაგ შეკეთებას. სამხრეთ-დასავლეთ ნაწილში 4 ცალი რიკული აცდენილია იატაკს და ძირი არა აქვს. საყრდენი იატაკი დაზიანებულია და გამოსაცვლელია კედლებზე ამოსული ნესტი, მოსაფხვცი და შესაღებია. ზირი აღმოსავლეთ ნაწილში 1/5 ნაწილი ჩამოქაღებია და შესაკეთებელი, რადგან წყლისაგან დაზიანებულია. აივანზე ასასვლელი კარები შეხალბია ზეთოვანი საღებავით. ოთახი მთლიანად შესაღებია.

## II სართულის აივანი

გამოსაცვლელია საყრდენი ბის ზომები, ნაწილი შეიძლება გადამაგრეთ, შეკეთათ და შევსებოთ. აივნის დეკორატიული საყრდენი შეიძლება შეიკეთოს რიკულით ან მოხდეს მათი აღფგენა. უმეტესი ნაწილი დაზიანებულია და შესაცვლელი აივნის სახეებების 1/2 ნაწილი გამოსაცვლელია: ბის კარნიზიც, რომელიც დაყვირა მთლიანად აივანს გამოსაცვლელია. აივანი ზომით II,5X2,55X3,15 შესაღები კედლებთან. კარებთან ერთად კედლის ზომაა II,5X3,15=35 მ<sup>2</sup>.

შენიშნის ამ მიწაშენ ნაწილში გარეთა ფასაღები დაზიანებულია. ორივე სართულის ბათქაში მორყეულია, ზოგან ჩამოყრილი და აგურის წყობა მოჩანს, აივნი თავზე შესასვლელი კარი გახსნილია და კარნიზი გახრუჭილი. საჭიროებს ფასაღებ დაზიანებულ ბათქაშის ჩამოყრას, შეგოზვას და შეღესვას. სახურავი გამოსაცვლელია, გამოსაცვლელია აგურთვე კოჭები და აგარები. მიფერი რომლითაც სახურულია ორქანობიანი სახურავი უფარვისია.

აივნიდან შესასვლელი პირველი ოთახი.

ზირი დაზიანებულია. 1/2 ნაწილი ნესტისა და წყლისაგან დაზიანებული, ბის ტვერები ჩამოყრილი და კოჭები გამოსაცვლელი, იატაკი დაზიანებულია IO-I2 სმ-ით, ბარკეტი აყრილია და შეღახული. აღმოსავლეთით აივანზე გასასვლელი კარი მიწი ძვრისაგან გახსნილია, კედელი შესაკეთებელი, შესაღესი, შესაგოზი და შესაღები ბეჭონის ჩოჯირი ჩრდილ-აღმოსავლეთით საჭიროებს ხელახლა შეღესვას, შეგოზვას და რესტავრირებას. აივანი ზომით 2,3XI,42 მ.

## II სართული-დარბაზი

ეგსტიზიულიდან შესასვლელი კარი შესაღობია ზედიანი საღებავებით I, I4X2, I2 მ. ნესტიანად ალაგ-ალაგ დაზიანებული კედლის მოგზიკვა, შეკრება და შეღებვა. ფანჯრები შესაკეთებელი და შესაღობია ზედიანი საღებავით 90X2, 63 მ. თაბი ზომით 4, 30X5, 50 მ. შესაღობია.

პატარა თაბი ზომით 5, 28X2, 07 მ. შესაღობი და შესაღობია, შესაკეთებელია ტერის I/4 ნაწილი, სადაც წყალი მოჰყავს. ამ თაბის ზემოთ მოთავსებულია აივანი, რომელიც საჭიროებს შეკეთებას და გაღებურებას. თაბიანი კარი ზომით 0, 85X1, 90 მ. ჩასასმელია.

## III სართულის აივანი -

აივანი ზომით 5, 70X2, 40 მ. აივანის იატაკზე თავიბულია მოზაიკა, რომელიც აცვნილია. საჭიროებს მოზაიკის თხელი ფენის დაგებას. კარნიზებსა და კედლებს შორის დამცავი ხსნარის დასხმას და იზოლაციის გაკეთებას. აივანზე დაქანების მოწყობა და ქანობის ისე მიმართვა, რომ წყალი კარნიზებს არ ჩაჟვდეს. საჭიროა ტანუქის, რუბეროიდის ან სხვა წყლისაგან დამცავი იზოლაციის მოწყობა.

## III სართული

თაბი ალაგ-ალაგ დაზიანებულია ნესტიანად, საჭიროა დაზიანებული კედლების გაგზიკვა, შეკრება, შეღებვა მთლიანად. თაბი ფანჯარა შესაკეთებელია და შესაღობია ზედიანი საღებავით 0, 90X2, 63 მ. შესაღობია იატაკი კიბეებიტურთ. თაბის ზომია 4, 20X5, 30 მ.

## IV -სართული

იშის გამო, რომ გაღებურვისაგან ჩამოღის წყალი ტერის I/3 ნაწილი დაზიანებულია და უფარგისი. საჭიროა ტერის დამპალი ტკეჩის /ტრანკის/ მოშორება. გაღებურვის შიშოწიგება. უფარგისი კოჭებისა და ტკეჩების გამოცვლა, შებადქაშება, შეკრება და შეღებვა. შესასვლელი კარი ზომით I, 17X3, 06 მ. შესაკეთებელია და შესაღობი ზედიანი საღებავით. შეისრული თრი ცალი ფანჯარა, რომელიც თაბშია 2, 15X0, 95 მ. შესაკეთებელია, მიწები ჩასასმელი

კარადა სადაც საბღის მექანიზმია მოთავსებული შესაფოზია და შესა-  
ღები ზელოვანი საღებავით. ოთახი ზომით 4,36X5,60 მ. შესაღებია.

#### V სართული

სართული სადაც საათის მექანიზმია მოთავსებული ნესტისაგან და გამო-  
ნაყონი წყლისაგან ჰერმეტიკი, კედლები და იატაკი დაზიანებულია. იატაკის ქვი-  
რები დაზიანებულია. სართულშია გალახურების კონტეინერის მეტი წილი გამოსაყ-  
ვლელი. დარბაზის ოთახებში ნაწილში იატაკის მეტყველება. ოთახები სადაც სა-  
ათის ისრებია მოთავსებული და რეპარაციის უმოქმედოა შესამინია ფერმეტიკულად  
რამკრტი წრიული ფორმის სარკმლებით. მეტი წილი წყალი მოყვება კარნიზებს,  
კედლებს და შენობის აქედან და ზიანდება შენობა. სახურავის დაზიანება გა-  
საკეთებელია.

#### სახურავი

მარყვული და დაზიანებული ქონებები გასასწორებელია, საჭიროა ძველი  
ბაშქაშის მოშორება და ახალი შეღებვა. ბუხრის საკვამურის შეკეთება და  
გასწორება, კედლებისა და გალახურების იატაკის შეკეთება და საინჟინერო  
ხსნარით დამუშავება. გალახურების კარნიზებს შორის თუნუქის ან რამიზე ახალი  
მასალის შენობა და კედლებისა და კარნიზებს შორის წყლის იზოლაციის მო-  
წყობა. -გალახურების კარტი ხარისხის რუბეროიდით ან მთხაიკის ხსნარით იზო-  
ლირება, წყლის საწრეტი მიღების მოწყობა, რომ სახურავზე წყლის ლნი არ  
დადგეს, ქანობებისა და ღარების გაკეთება, კარნიზების პროფილების აღდგენა-  
რესტავრირება.

# სახელმწიფო ლიცენზია

სლს № 2026

საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობის განხორციელებაზე

ეძლევა შპს "საქართველოს საპროექტო-სამშენებლო კომპანია"

ქ. თბილისი, ვაჟა-ფშაველას გამზ. V კვარტ. კორპ. №4, ბ. 169

მასზედ, რომ მას აქვს უფლება განხორციელოს საპროექტო-სამშენებლო საქმიანობა დანართში მოცემულ სახეობებში.

ლიცენზია მოქმედებს საქართველოს ტერიტორიაზე

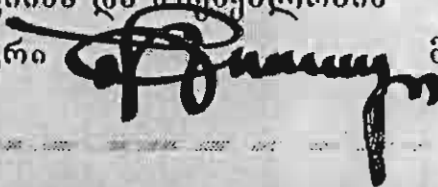
განსაკუთრებული პირობები

ლიცენზიის მოქმედების ვადა 27.02.2004წ.

ლიცენზია გაცემულია 27.02.2001წ.

საქართველოს ურბანიზაციისა და მშენებლობის

მინისტრი



მ. ჩხენკელი



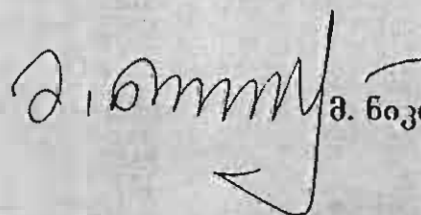


## ჩამონათვალი

საპროექტო – სამშენებლო საქმიანობის სახეებისა,  
რომელთა განხორციელების უფლება  
ეძლევა შპს-ს “არქიტექსი“

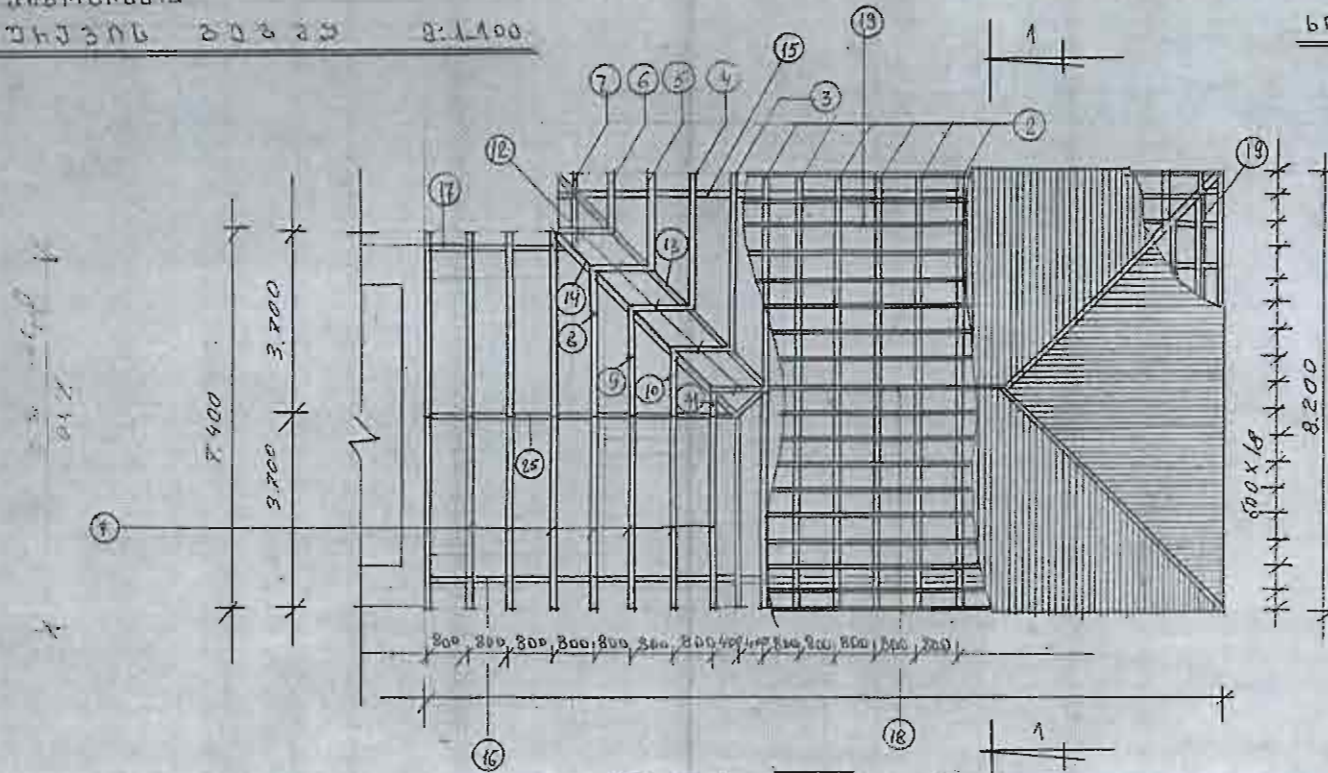
- 1. საცხოვრებელი, სამოქალაქო და საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობა-ნაგებობების დაპროექტება:*
  - საცხოვრებელი სახლები;
  - საზოგადოებრივი შენობები და ნაგებობები;
  - საკულტო ნაგებობები.
- 2. ისტორიის და კულტურის ძეგლების კონსერვაცია, რესტავრაცია-რეკონსტრუქცია და აღაპგაყია:*
  - პროექტირება;
  - მშენებლობა.
- 3. საცხოვრებელი, სამოქალაქო და საზოგადოებრივი დანიშნულების შენობა-ნაგებობების მშენებლობა:*
  - საცხოვრებელი სახლები (სამ სართულამდე);
  - საზოგადოებრივი შენობები და ნაგებობები (სიმაღლით 7 მეტრამდე);
  - საკულტო ნაგებობები (სიმაღლით 7 მეტრამდე).

სალიცენზიო მუდმივმოქმედი  
კომისიის თავმჯდომარე

 მ. ნიკოლაიშვილი

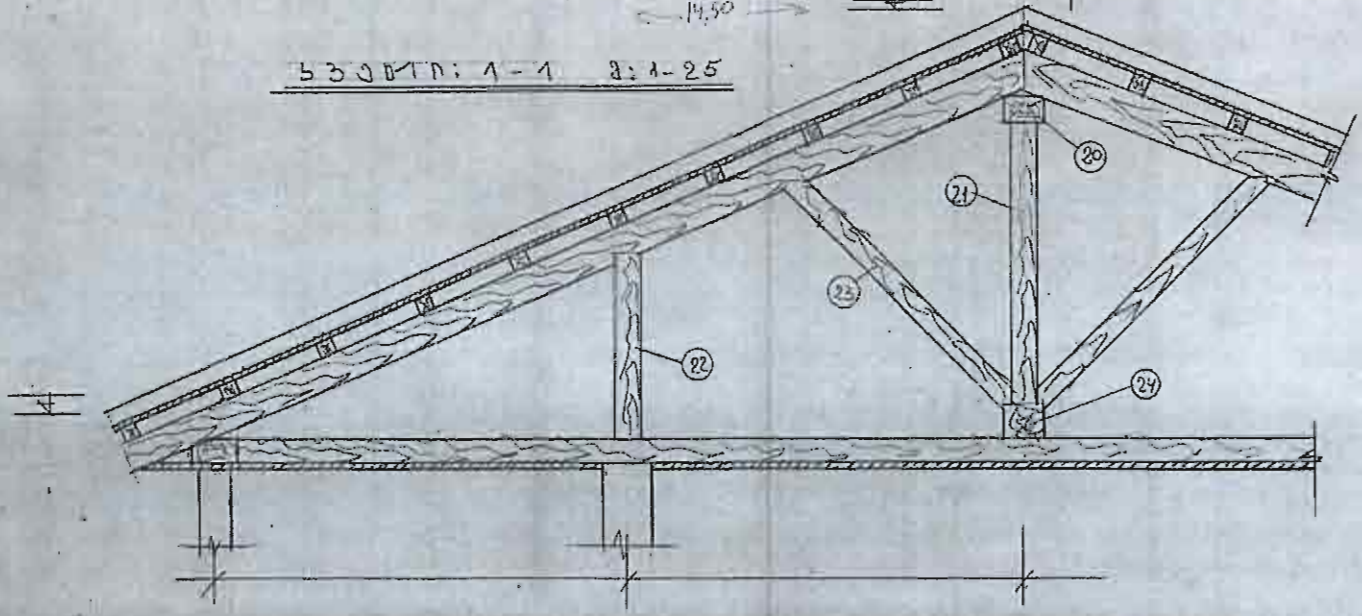
მან. ინჟინერები  
საბჭოთავო 208 29 8:1-100

საბ. ინჟინერები სპეციალისტები



N	ბოჭბოჭო	საბო- ბო	საბო- ბო	საბო- ბო	საბო- ბო	საბო- ბო
1	ბოჭბოჭო	120x180	3800	13	40,4	1,1
2	ბოჭბოჭო	120x180	4500	14	60,2	1,3
3	ბოჭბოჭო	120x180	3200	8	9,6	0,24
4	ბოჭბოჭო	120x180	2800	8	7,8	0,17
5	ბოჭბოჭო	120x180	2800	3	6,9	0,15
6	ბოჭბოჭო	120x180	1600	3	4,5	0,1
7	ბოჭბოჭო	120x180	700	3	2,1	0,05
8	ბოჭბოჭო	120x180	2800	1	2,8	0,08
9	ბოჭბოჭო	120x180	2100	1	2,1	0,05
10	ბოჭბოჭო	120x180	1400	1	1,4	0,04
11	ბოჭბოჭო	120x180	700	1	7,0	0,15
12	ბოჭბოჭო	120x180	7200	5	6,0	0,13
13	ბოჭბოჭო	120x180	6000	3	13,0	0,4
14	ბოჭბოჭო	120x180	5400	1	5,0	0,12
15	ბოჭბოჭო	100x120	1300	1	13,0	0,1
16	ბოჭბოჭო	100x120	1300	1	15,0	0,12
17	ბოჭბოჭო	100x120	2800	1	2,1	0,6
18	ბოჭბოჭო	50x70	1200	20	26,0	0,1
19	ბოჭბოჭო	100x120	8700	1	9,7	0,9
20	ბოჭბოჭო	100x150	4600	1	4,6	0,07
21	ბოჭბოჭო	50x70	1400	16	22,4	0,08
22	ბოჭბოჭო	50x70	840	32	28,8	0,1
23	ბოჭბოჭო	50x70	1500	32	4,8	0,2
24	ბოჭბოჭო	100x150	4600	1	4,1	0,07
25	ბოჭბოჭო	100x150	6100	1	4,1	0,09
საბ. ბოჭბოჭო						6,1

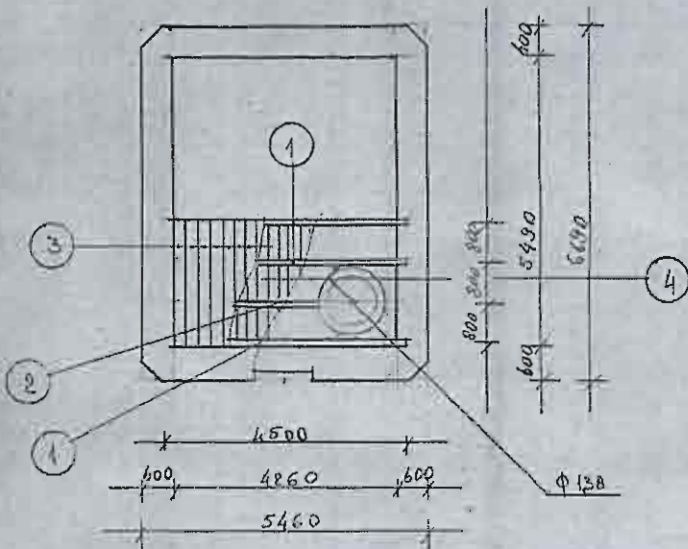
სპეციალი: 1-1 8:1-25



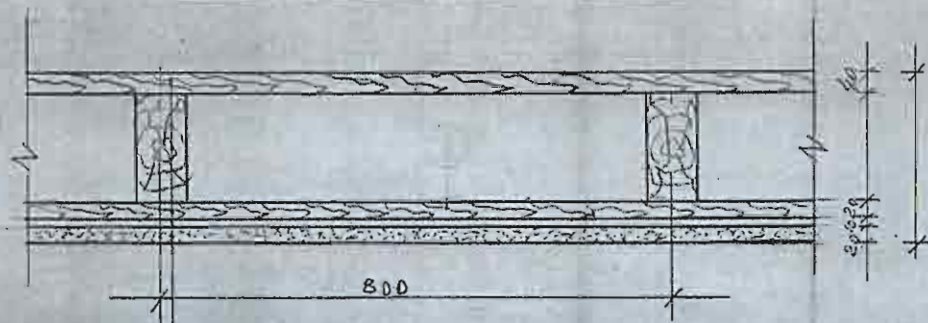
საბ. ინჟინერები	საბ. ინჟინერები	საბ. ინჟინერები	საბ. ინჟინერები
საბ. ინჟინერები	საბ. ინჟინერები	საბ. ინჟინერები	საბ. ინჟინერები
საბ. ინჟინერები	საბ. ინჟინერები	საბ. ინჟინერები	საბ. ინჟინერები
საბ. ინჟინერები	საბ. ინჟინერები	საბ. ინჟინერები	საბ. ინჟინერები

საპროექტო დაპროექტების ინსტიტუტი

პ. 1-1



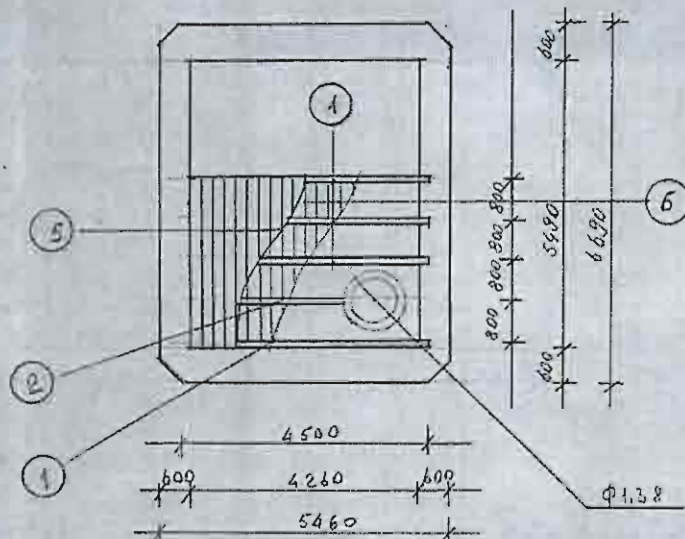
ს. 1-1 პ. 1-1



საპროექტო დაპროექტების  
 ინსტიტუტი  
 ქ. თბილისი  
 საქართველო

საპროექტო დაპროექტების ინსტიტუტი

პ. 1-1



ს. 1-1 პ. 1-1

N:	საპროექტო დაპროექტების ინსტიტუტი	საპროექტო დაპროექტების ინსტიტუტი	საპროექტო დაპროექტების ინსტიტუტი	საპროექტო დაპროექტების ინსტიტუტი	საპროექტო დაპროექტების ინსტიტუტი
1	5მ x 100x	4500	7	31,5	0,63
2	5მ x 100x	3000	2	6,0	0,12
3	პროექტი	20x40	2400	20	48,0
4	პროექტი	400x20	2400	20	48,0
5	პროექტი	200x40	3200	20	64,0
6	პროექტი	200x20	3200	20	64,0



ს. 1-1	პ. 1-1	ს. 1-1	პ. 1-1
ს. 1-1	პ. 1-1	ს. 1-1	პ. 1-1

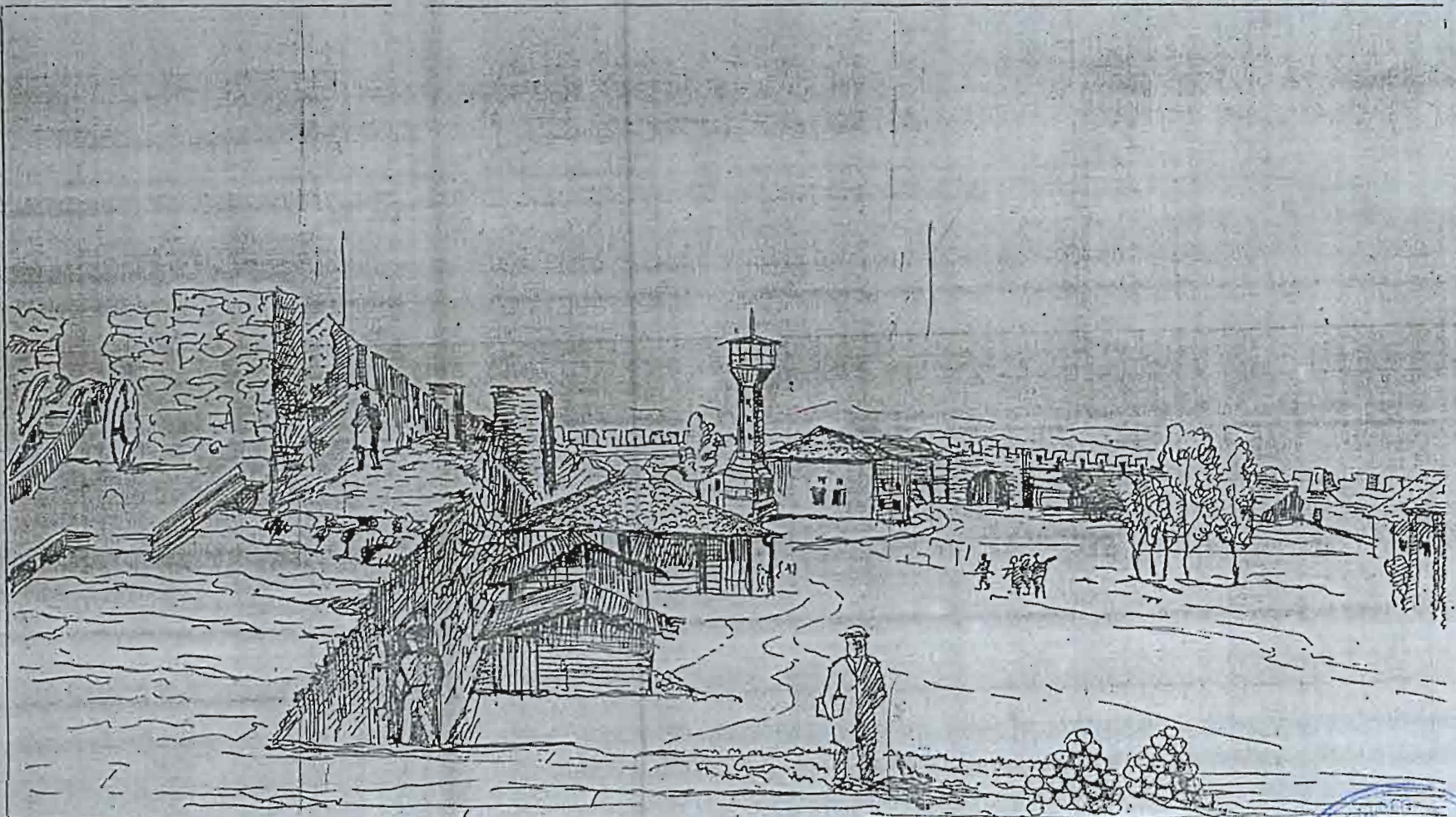


ქალაქი ფოთი, ნ. ნიკოლაძის ქუჩა, კორპუსი 1

ს. ნიკოლაძის ქუჩა

2003 წ.





ომთის ტბის პირე ხეივანი  
/პეპე. რეკონსტრუქცია/.



ქალაქი ფოთი ,, ნიკოლაგისეული კოშკი ,,

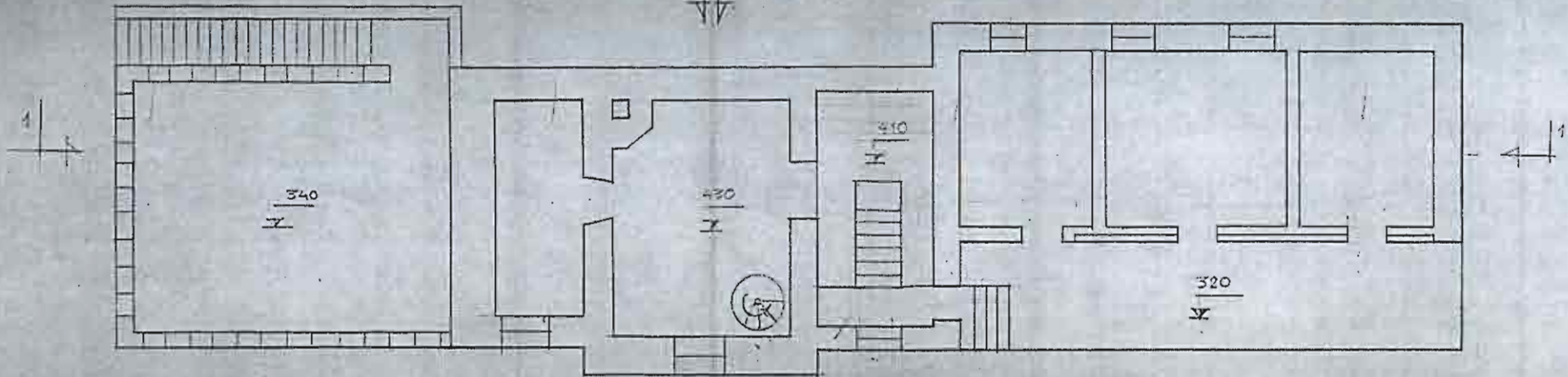
ბ რ ვ ო პ ი ვ უ ლ ი ნ ნ ა მ ა ლ ი  
 ა ბ ვ გ მ ა ნ .

რ ა მ მ ნ ა თ ი ვ ა ლ ი

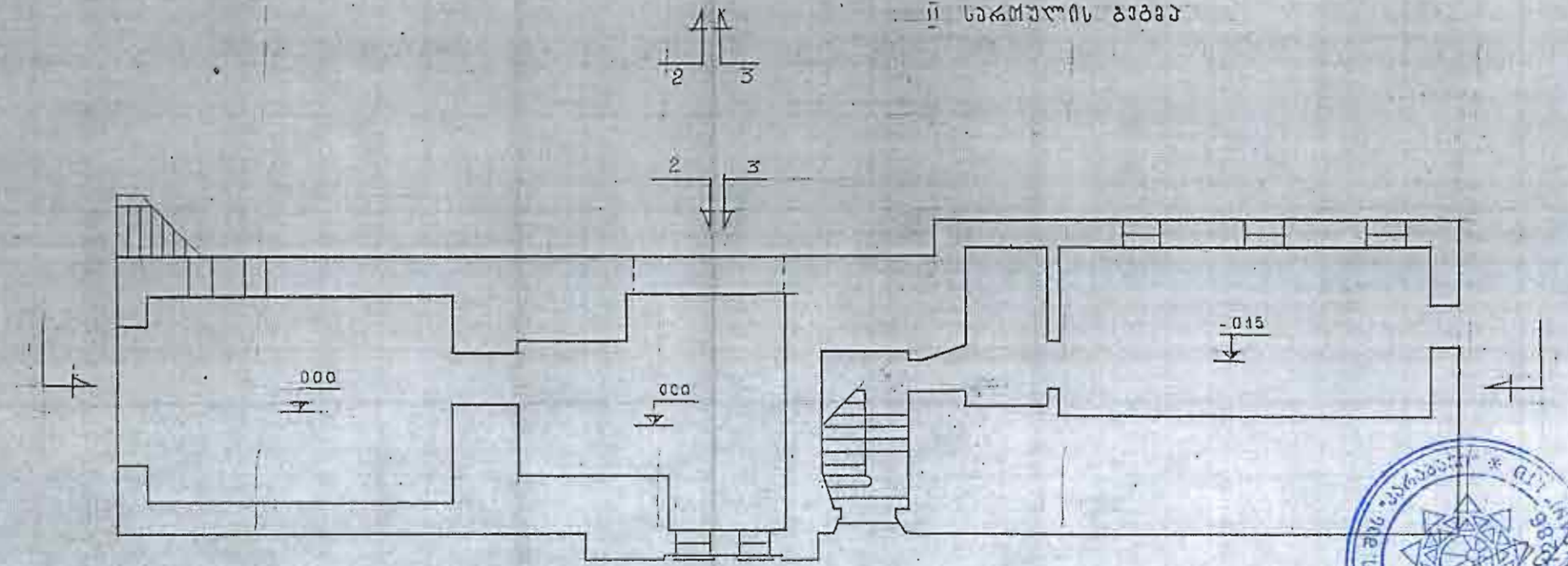
1. I სსკოლის ტაბაჩა. II სსკოლის ტაბაჩა მ. 1:100.
2. III სსკოლის ტაბაჩა. IV სსკოლის ტაბაჩა V სსკოლის ტაბაჩა. მ. 1:100.
3. ფანაღი კუთხავალის კაფილან მ. 1:100. ლანკლათი.
4. ფანაღი კაპის მხრიდან მ. 1:100. უღმოსავლეთი.
5. ფანაღი მკლდითადად ფანაღი სმახათით. მ. 1:100.
6. ჭრილი 1:1 მ. 1:100.
7. ჭრილი 2:2. ჭრილი 3:3. მ. 1:100.



შ. პ. ს. „არქიპეტი“		ლიც. № 2026 / მუხ. № 2003წ.	
დირექტორი	შ. მელიქიძე	ქ. ფოთის ნავსადგომის უფროსი კოშკი	
მთ. ინჟინერი	გ. გორდეღაძე		
პრ. ავტორი	მ. ყალიჩავა	ნახ. სტადია	ანაზომი
შეასრულა	მ. ყალიჩავა	ნახ. ნაწილი	არქიტექტურული
შეამოწმა	გ. გორდეღაძე	ფურც. №	ფურც. რაოდ.



II სართულის გეგმა

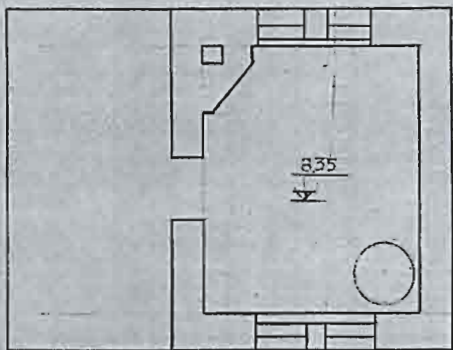


I სართულის გეგმა

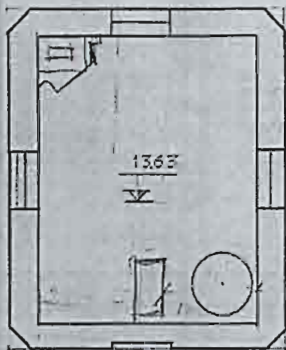


№	სახელი	დანიშნულება	ფაილი
1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...
5	...	...	...
6	...	...	...
7	...	...	...
8	...	...	...
9	...	...	...
10	...	...	...

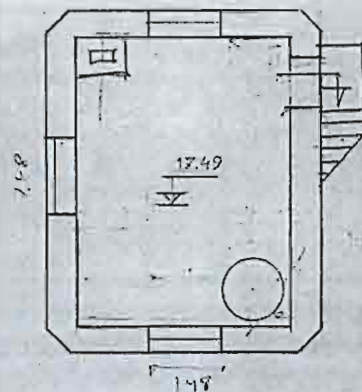
ქ. ფოთის ციხე



II სართულის გეგმა



IV სართულის გეგმა



V სართულის გეგმა



№	სახელი	ფუნქცია	ფაილი	თარიღი
1	...	...	...	...
2	...	...	...	...
3	...	...	...	...
4	...	...	...	...
5	...	...	...	...

ქ. ფხოველიძის კოთეჯი

830

450

111



30.880

1740

13.68

817

620

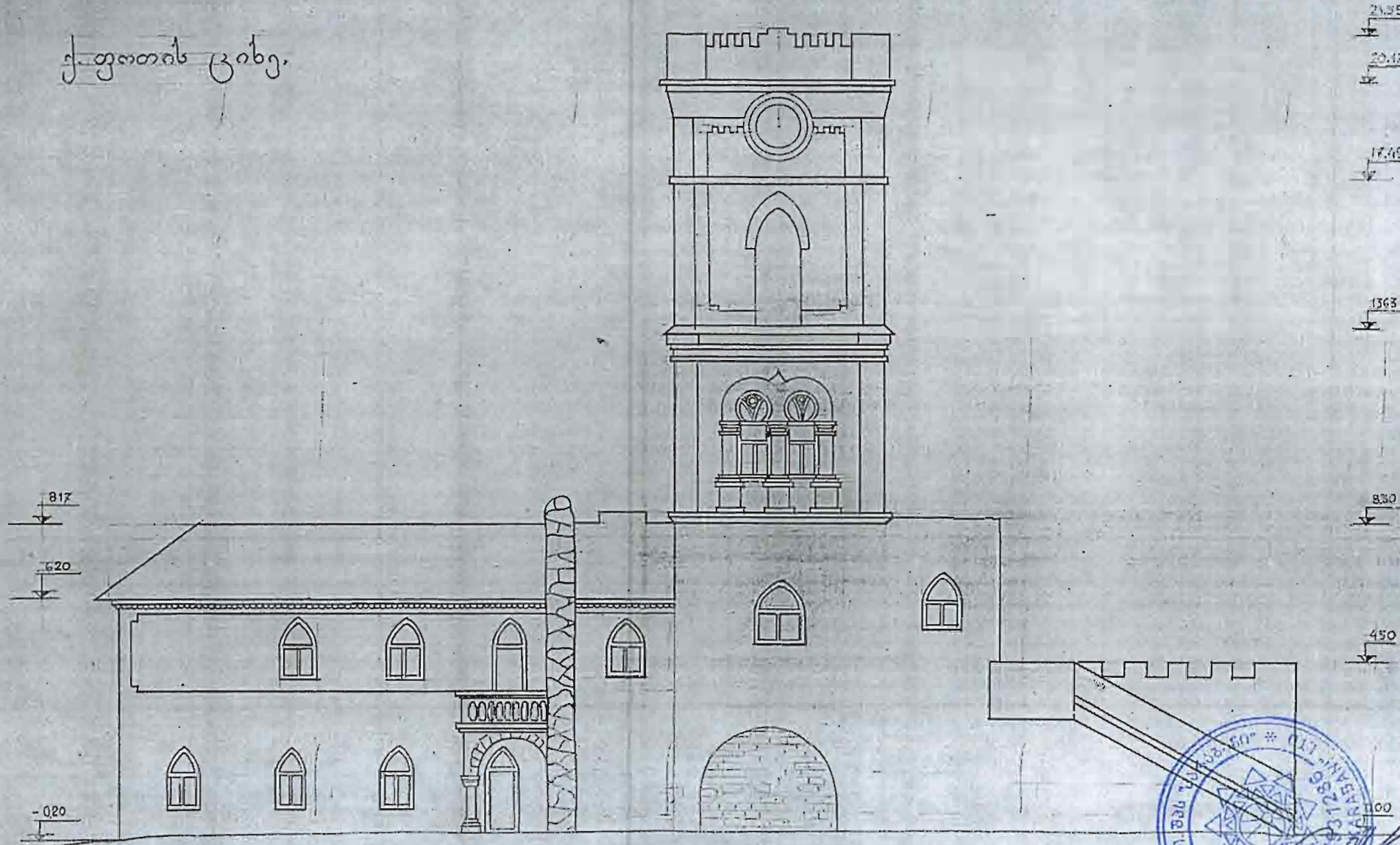
303

ფხველიძის სასტუმროს კარიბედი 1:100. ნახევრული



ს. ა. ჯ. აგენტი		საქართველოს რესპუბლიკის ეროვნული აგებნითი და არქიტექტურული აგენტი	
მ. ა. აგენტი	მ. ა. აგენტი	ს. ა. აგენტი	ს. ა. აგენტი
მ. ა. აგენტი	მ. ა. აგენტი	ს. ა. აგენტი	ს. ა. აგენტი
მ. ა. აგენტი	მ. ა. აგენტი	ს. ა. აგენტი	ს. ა. აგენტი
მ. ა. აგენტი	მ. ა. აგენტი	ს. ა. აგენტი	ს. ა. აგენტი

ქ. თუთასის ციხე.



30,830

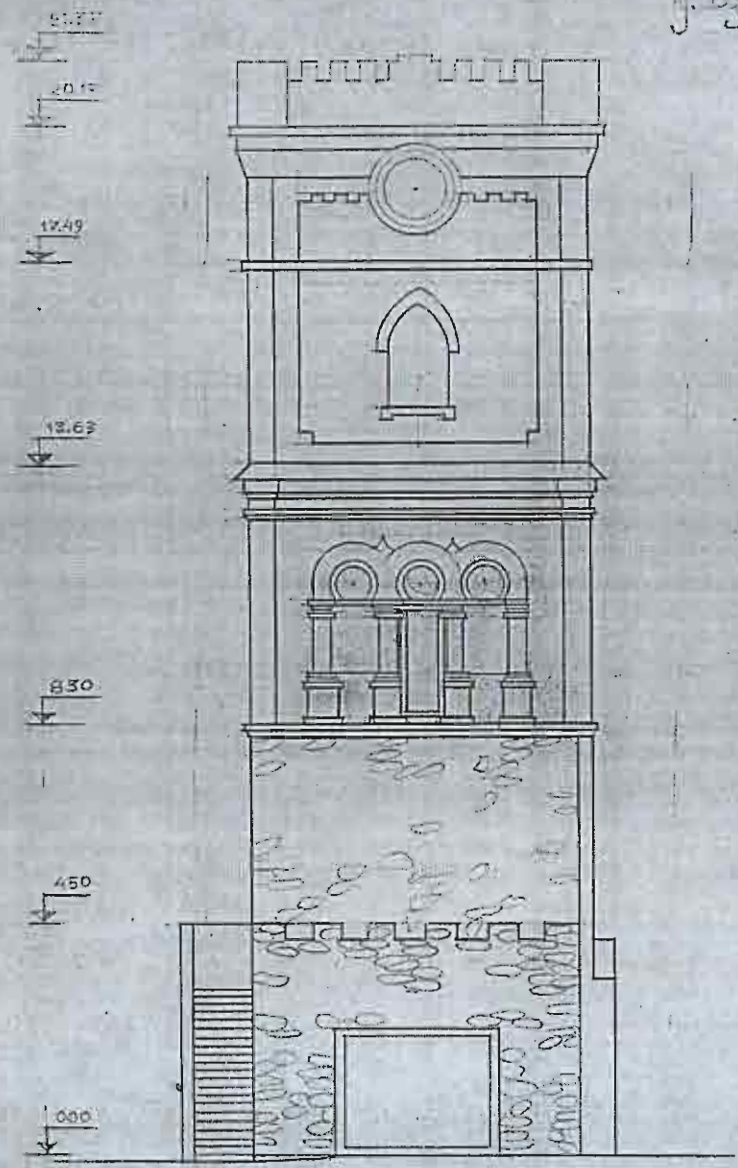


თუთასის ციხის მხარეთა 3:1:100. შენობის

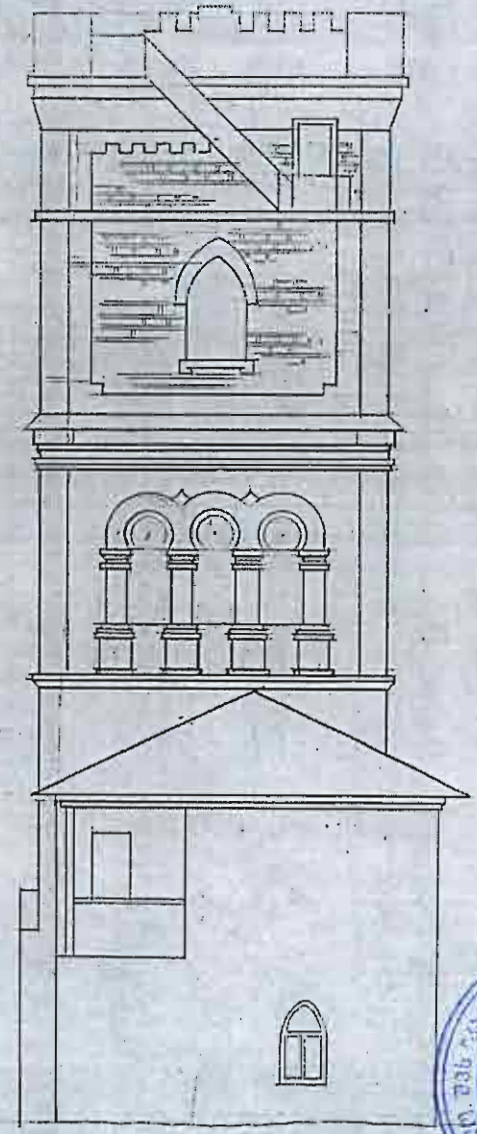


ს. ს. კახიანიძე		თარიღი	2004
შენიშვნა	ს. კახიანიძე	ს. კახიანიძე	ს. კახიანიძე
შეამუშავა	ს. კახიანიძე	ს. კახიანიძე	ს. კახიანიძე
შეამუშავა	ს. კახიანიძე	ს. კახიანიძე	ს. კახიანიძე
შეამუშავა	ს. კახიანიძე	ს. კახიანიძე	ს. კახიანიძე
შეამუშავა	ს. კახიანიძე	ს. კახიანიძე	ს. კახიანიძე

ქ. ჯვარის ციხე



ჩვენების მართი გვერდი



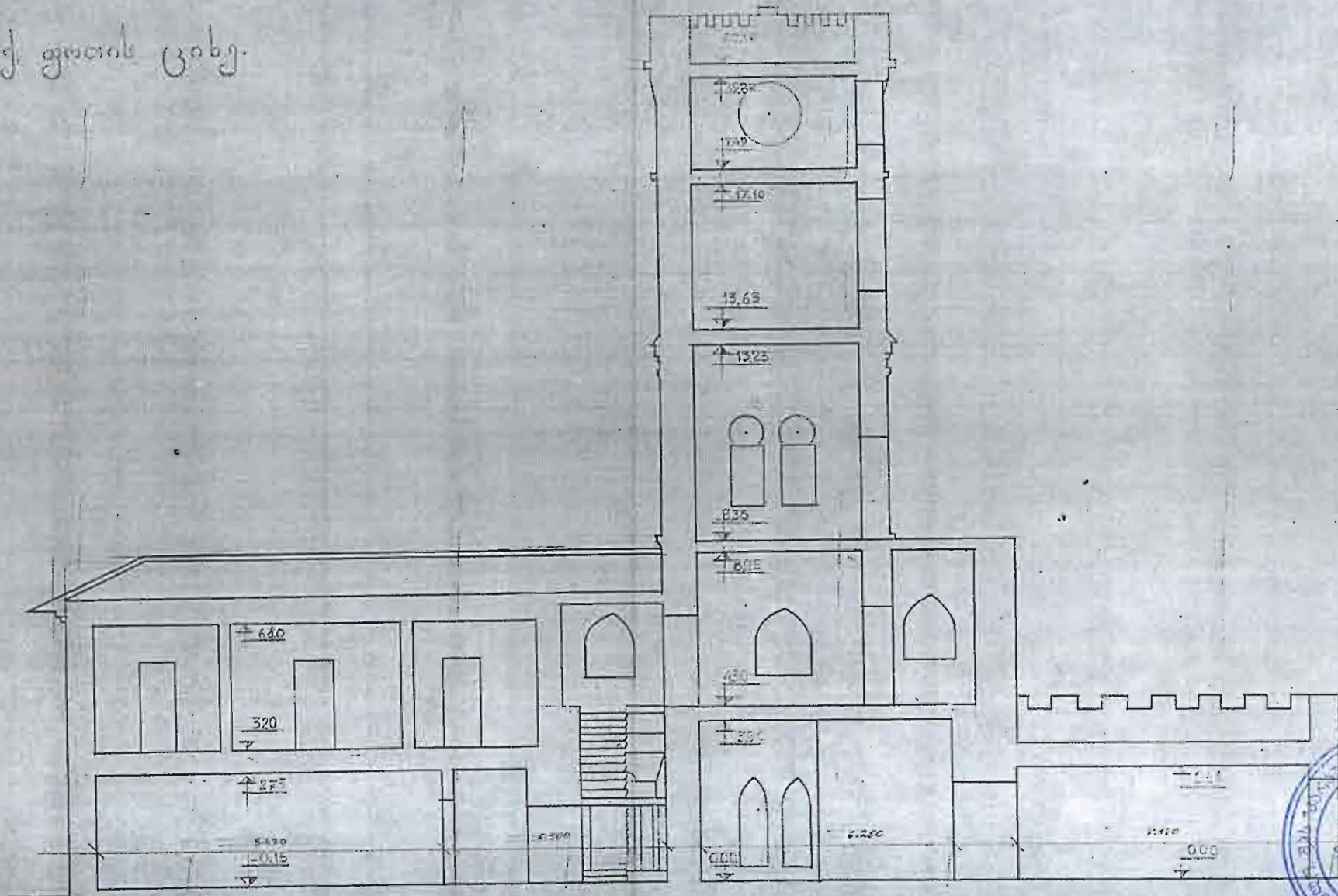
სხვა მართი გვერდი



სახელი	ფუნქცია	სტადია	თარიღი
...	...	...	...
...	...	...	...
...	...	...	...
...	...	...	...



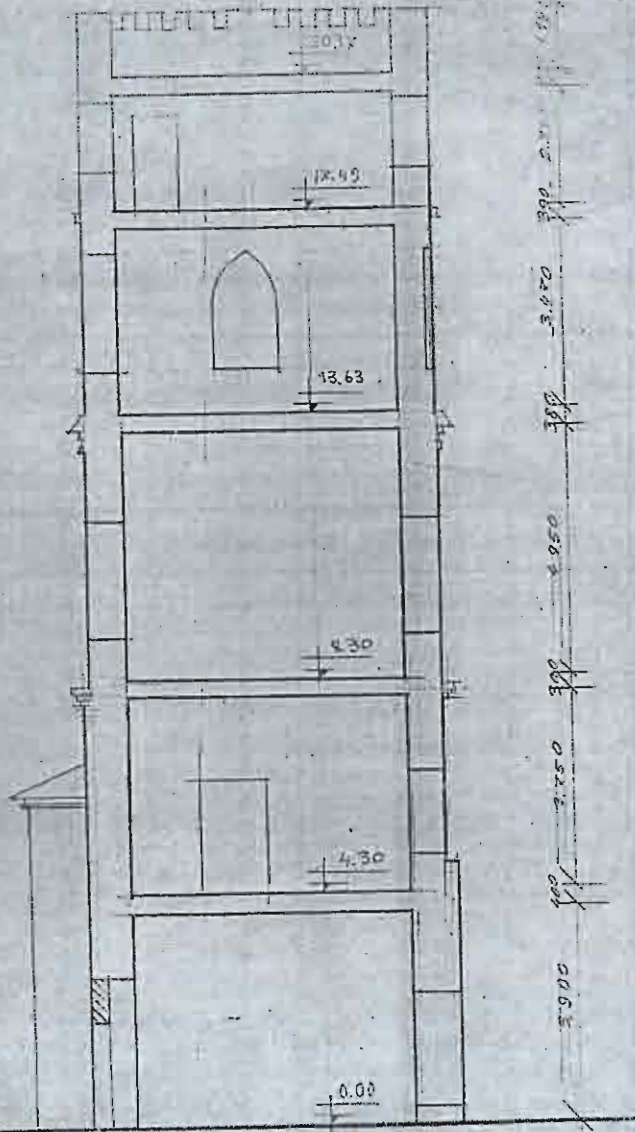
ქ. გუგუის ციხე.



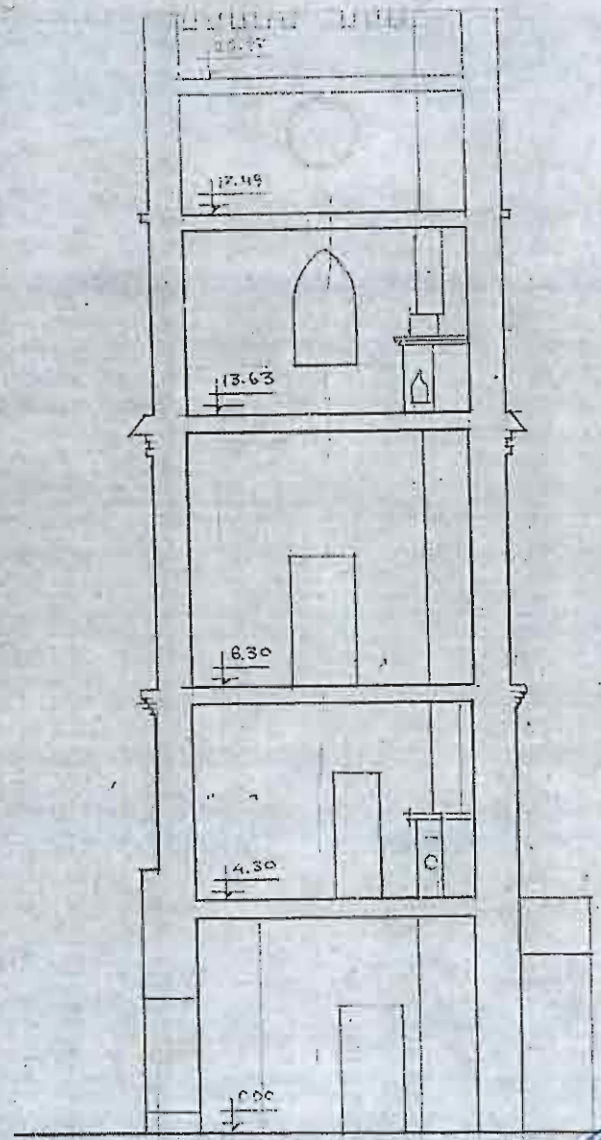
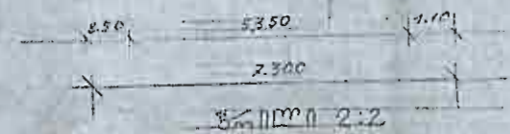
შენიშნა 1:1.



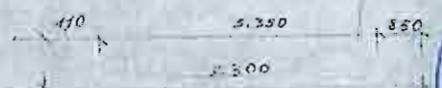
შ. ლ. აბაშიძის		საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის ეროვნული ცენტრი	2007
პროექტი	ს. ბერიძის	ს. ბერიძის	
არქიტექტორი	ს. ბერიძის	ს. ბერიძის	
ინჟინერი	ს. ბერიძის	ს. ბერიძის	
შეამოწმა	ს. ბერიძის	ს. ბერიძის	
შეამოწმა	ს. ბერიძის	ს. ბერიძის	



5.900  
 0.00  
 4.30  
 8.30  
 13.63  
 17.49  
 20.17



3.000  
 0.00  
 14.30  
 18.30  
 13.63  
 17.49  
 20.17



5.000 3:3



Project Name	...	...	...
Client	...	...	...
Location	...	...	...
Date	...	...	...
Scale	...	...	...
Sheet No.	...	...	...

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება  
„ს ა შ კ ი“



# პროექტი

ქ.ფოთში ნ.ნიკოლაძის კოშკის ორსართულიანი ნაწილის  
კაპ.შეკეთება

საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის მინისტრის დასახელება	
საინფორმაციო სისტემების ექსპლუატირება	
8/11 2011წ.	N 13
დროისთვის თარიღი	პროექტის №
ბღრისძე კლდე	

სიპ-0

ქ. ფოთი

2004 წ.



# ქალაქ ფოთის არქიტექტურისა და დაგეგმარების სამსახური

საქართველო, 384690 ქ. ფოთი, დ. აღმაშენებლის ქ. 10

ტელ: 2-10-04

№ 43

„19“ 03 2004წ.

შ.პ.ს. „საუკი“-ს დირექტორს  
ბატონ თ.გუდავაძეს

გთხოვთ შეგვიდგინოთ ნ.ნიკოლაძის კოშკის ორსართულიანი ფლიგერის  
კაპიტალური შეკეთების ტექნიკური დოკუმენტაცია.

ღირებულება გადახდილი იქნება ხელშეკრულების საფუძველზე

სამსახურის უფროსი:

ნ.ტულეში

219

საქართველო



GEORGIA

საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის დეპარტამენტი  
CULTURAL HERITAGE PROTECTION  
DEPARTMENT OF GEORGIA

თქვენი

№

13 " 09 2003

№ 02/538

*ს. ნ. მჭედიაძე*  
*სომხეთი*  
*18/12 03*

*ს. ნ. ყაიბაძე*  
*სომხეთი*  
*10.11.03*

ქ. ფოთის მერს  
ბ-ნ დ. ქანთარიას

ბატონო ~~დ. მჭედიაძე~~

ქ. ფოთის არქიტექტურული სამსახურის მიერ ~~ქვემოთ~~ დაცვის დეპარტამენტის სამეცნიერო მეთოდურ საბჭოზე განსახილველად, წარმოდგენილი იქნა „ნიკოლაძისეული კოშკის“ შეკეთების პროექტი.

ამჟამად არსებული ეკონომიური მდგომარეობიდან გამომდინარე, ამ პროექტის სრულად განხორციელება ალბათ ვერ მოხერხდება, მაგრამ ~~პარტიკულარული~~ გადაუდებელი სამუშაოები ~~უწყვეტად~~ შესასრულებელია ~~დეკლარაციის~~ დაცვის თვალსაზრისით. კერძოდ, გასაკეთებელია კოშკის ბრტყელი სახურავი და მთავარი ფასადის მარჯვენა ფლიგელის ქანობიანი სახურავი, რომლის ახდენის დასრულება თითქმის მთლიანად ამორტიზირებულია, რის შედეგადაც დაზიანებულია სართულშუა გადახურვები, ჭერი და იატაკები.

ჩვენ კმაყოფილებას გამოვთქვამთ თქვენი და ქალაქის არქიტექტურული სამსახურის მიმართ, ამ დეკლარაციაში ასეთი უპრადლეგისაციის და დარწმუნებულებები ვართ, რომ თქვენ შეძლებისდაგვარად ასეთივე უპრადლეგისაციის გამოიხენთ თქვენს რეგიონში არსებული სხვა ძეგლების მიმართ.

ამჟამად ჩვენი დეპარტამენტი მუშაობს ქ. თბილისის ძეგლების აღრიცხვა-პასპორტიზაციაზე, არსებულ ძეგლთა ნუსხის კორექტირებაზე, აგრეთვე დაცვითი ზონების საზღვრების გადასინჯვაზე.

გთხოვთ დაავადლოთ თქვენი რეგიონის შესაბამის სამსახურებს ჩვენ დეპარტამენტთან კოორდინაციაში იმოქმედონ ამ მიმართულებით და ინფორმაცია მოგვაწოდონ, რაც ხელს შეუწყობს შემდგომში საქართველოს რეგიონში არსებული ძეგლების დაცვითი ღონისძიებების განხორციელებას.

პატივისცემით,  
დეპარტამენტის თავმჯდომარე

ქ. ტრაპაიძე

ქ. ფოთის არქიტექტურისა და  
დაცვის დეპარტამენტის სამსახური  
თბილისი  
11.12.2003

02/1065

საქართველოს ძეგლთა დაცვის დეპარტამენტი

ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა № 19ა

23.03.07

თბილისი № 03/45

“საქართველოს ძეგლთა დაცვის დეპარტამენტთან არსებულ სამეცნიერო-მეთოდური საბჭოს ურბანული მემკვიდრეობის სექციაზე განხილული პროექტების შესახებ”

საქართველოს ძეგლთა დაცვის დეპარტამენტთან არსებული სამეცნიერო-მეთოდური საბჭოს ურბანული მემკვიდრეობის სექციაზე განხილული (ოქმი № 19 ბ, 15.09.03, ესწრებოდნენ : ლ. თუმანიშვილი, მ. დვალი, მ. შავიშვილი, კ. გიორგობიანი, კ. ამირჯიბი, ნ. დადიანი, ს. ლეჟავა, ნ. ვაჩეიშვილი, ღ. თუმანიშვილი, კ. ოდიშვილი, ე. ორბელაძე, მ. მანია) პროექტების შედეგად მიღებული გადაწყვეტილების საფუძველზე

ვ ბ რ ძ ა ნ ე ბ ა :

გაცემულ იქნას დადებითი დასკვნა:

ფოთი, ნ. ნიკოლაძის სახლ-მუზეუმის – « კოშკის » პირველადი გადაუდებელი ღონისძიებების (სარემონტო სამუშაოები) პროექტი.

დეპარტამენტის თავმჯდომარე

კ. ტრაპაიძე

ბრძანება შეიძლება გასაჩივროს საქართველოს კულტურის სამინისტროში (თბილისი, რუსთაველის გამზ. 133) მისთვის დღიდან 1 თვის ვადაში





ს ა ქ ა რ თ ე ე ლ ო  
ქალაქ შოთის მთავრობის  
დადგენილება

10

2004 წლის „19“ მაისი

ქ. შოთის ადგილობრივი თვითმმართველობის აქტივისტებისა და დავაგმარების საპრობლეო სამსახურის  
"ნოკი ნოკლადის კომისი" განთავსების შესახებ

ქალაქ შოთის მერს მიმართა ქ. შოთის ადგილობრივი თვითმმართველობის აქტივისტები და დავაგმარების საპრობლეო სამსახურმა /ნ. ბუაჩიძე/, და იხილეს დ. აბაშიანიძის № 10 /სოფელი კარბიძის/ შესახებ საქმის საბრძოლო ქ. შოთის იუსტიციის უბნის "დავით აღმაშენებლის" ნ. ნოკლადის კომისი", რის შედეგადაც ნაქონი გადასულს ნებართვა.

ქ. შოთის აქტივისტებისა და დავაგმარების სამსახური თავისი ასოციაციის ყოველწლიურ იჯარისათვის იხდის 12000 ლარს, რომელიც შესახებ დავა და მიხედვითი დავა მიმდინარეობს ქ. შოთის უბნის ძველს ნოკი ნოკლადის კომისი გადასულს საბრძოლო სამსახურს /ძირითადი განხილვის საბრძოლო ძველს დავის დამართვის შემდეგ არსებობს საბრძოლო-მეორედი სიძის მიერ და გადასულს დავის დამართვის შემდეგ, ნაქონი სამსახურისა და იხილეს დავის დამართვის, სამსახურის განთავსება და აქტივისტების სამსახურის ასოციაციის /იუსტიციის ხარისხის/ 1/ დავის დამართვის შემდეგ სამსახურს დათმობის, ასევე სამსახურის სამსახურის ხარისხის კონტრაქტის აქტივისტების სამსახურის თავისი ძველს დავის შემართვის შემდეგ.

სამართლის საბრძოლო საქმის შესახებ ქალაქ შოთის მთავრობის დადგენილება:

1. ქ. შოთის ადგილობრივი თვითმმართველობის აქტივისტებისა და დავაგმარების საპრობლეო სამსახური განთავსდება ნოკი ნოკლადის კომისი რის შედეგადაც ნაქონი /ნაქონი სამსახურის ძველი ნებართვის დათმობის შემდეგ.
2. აქტივისტების სამსახურის ქ. შოთის ადგილობრივი თვითმმართველობის კარბიძის კარბიძის და დავის ასოციაციის შემართვის შემდეგ ნებართვის დათმობის შემდეგ მიღების შემდეგ და მიხედვითი ნოკი დავის დამართვის შემდეგ.
3. დავის ყოველ წლის შემდეგ იხილეს /დ. სუბანიძე/ დამართვის დავის დამართვის შემდეგ, რის შედეგადაც ნ. ნოკლადის კომისი რის შედეგადაც ნაქონი დათმობის დავის დამართვის შემდეგ.

4. յուրյն նմանեցնող սահմանադրական հարցումները ժ.հրատն արժեքներին և լեզուներին համապատասխան 2004 Վ. մոտեցրած, յուրյն նմանեցնողներին մեղադրանքներ:

5. լեզուները ժ.հրատն նմանեցնողներին /Ս. յուրյն/ յուրյններին նմանեցնող սահմանադրական հարցումները ժ.հրատն արժեքներին և լեզուներին համապատասխան 2004 Վ. մոտեցրած նմանեցնողներին մեղադրանքներ:

6. այն լեզուներին մեղադրանքներ յուրյն լեզուներին մեղադրանքներ և Ս. յուրյններին:

ժ.հրատն մեղադրանքներ

լեզուներին մեղադրանքներ

Լեզուներին մեղադրանքներ: Ս. յուրյն /Ս. յուրյն/ յուրյններին ժ.հրատն արժեքներին, լեզուներին, և Ս. յուրյններին:



Handwritten signature of the official.



## განმარცებიითი ბარათი



ქ.ფოთში, რუსთაველის რკალზე მდებარე ნიკო ნიკოლაძის კოშკი არის ისტორიული ძეგლი, რომელიც საჭიროებს დამატებით შესწავლას. კერძოდ, ტექნიკური ნახაზების უქონლობის გამო დასადგენია კოშკის ორსართულიანი ნაწილის ფუნდამენტის რეალური მდგომარეობა, საჭიროა გრუნტის გეოლოგიური ანალიზი, ვინაიდან შეიმჩნევა შენობის არათანაბარი ჯდომა.

არსებული ვითარების გამოკვლევა-შესწავლა მოგვცემს საშუალებას განისაზღვროს შესასრულებელი სამუშაოების სრული მოცულობა. მოცემულ პროექტში, რომელიც შეასრულა შ.პ.ს. „საუკი“-მ გათვალისწინებულია მეორე სართულის კაპიტალური შეკეთება. სამშენებლო სამუშაოების მოცულობა და კედლებზე მოქმედი არსებული დატვირთვები არ აღემატება კაპ.შეკეთების შედეგად მიღებულ დატვირთვებს. კერძოდ პროექტი გათვალისწინებულია სართულშუა ხის გადახურვისა და ხის ტიხრების ახლით ჩანაცვლება 100%-ით ძველი ბათქაშის ჩამოყრა და ახლის მონყობა. კარების და ფანჯრების გამოცვლა სახურავის ხის კოჭების ჩანაცვლება გამსუბუქებული ხის ფერმებით. აგრეთვე პროექტში გათვალისწინებულია შენობის მე-2 სართულზე რკინა-ბეტონის სარტყელის მონყობა, რაც ხელს შეუწყობს ნაგებობის სეისმო-მედეგობას.

პროექტში მოცემული გადაწყვეტილება წარმოადგენს კომპლექსურად ჩასატარებელი სამუშაოების ერთ ეტაპს. შენობის შემდგომი სრული შესწავლა და შესაბამისი საჭიროების შემთხვევაში, გამაგრებითი სამუშაოების ჩატარება უზრუნველყოფს ნაგებობის სრულ უსაფრთხო ექსპლუატაციას.

პნ. ავტორი: /თ. შონია/  
განმარცებიითი: /გ. ჭინია/



## გრაფიკული ნაწილის ჩამონათვალი

- |          |                                      |   |                |
|----------|--------------------------------------|---|----------------|
| 1. ა-0   | სიტუაციური გეგმა                     | - | მ 1 : 2000     |
| 2. ა-1   | I-სართულის არსებული გეგმა            | - | მ 1 : 100      |
| 3. ა-2   | II-სართულის არსებული გეგმა           | - | მ 1 : 100      |
| 4. ა-3   | არსებული ფასადი                      | - | მ 1 : 100      |
| 5. ა-4   | არსებული ფასადი აღმოსავლეთის მხრიდან | - | მ 1 : 100      |
| 6. ა-5   | I-სართულის რეკონსტრუქციის გეგმა      | - | მ 1 : 100      |
| 7. ა-6   | II-სართულის რეკონსტრუქციის გეგმა     | - | მ 1 : 100      |
| 8. ა-7   | მთავარი ფასადი                       | - | მ 1 : 50       |
| 9. ა-8   | ფასადი აღმოსავლეთის მხრიდან          | - | მ 1 : 50       |
| 10. ა-9  | გვერდითი ფასადი                      | - | მ 1 : 50       |
| 11. ა-10 | ჭრილი I - I                          | - | მ 1 : 50       |
| 12. ა-11 | დეტალები                             | - | მ 1 : 25       |
| 13. კ-1  | სართულ შუა გადახურვა; მონ.სარტყელი   | - | მ 1 : 100      |
| 14. კ-2  | ნივნივების გეგმა                     | - | მ 1 : 100      |
| 15. კ-3  | ხის ფერმა ფ- I                       | - | მ 1 : 50       |
| 16. ხ-4  | ხაქინჯაძის ბაზაზნიუბა ; ხვათი        | - | მ.1: 100, 1:20 |

განმარტობის დასკვნა



ქ. ფოთში, სინთეზის რეჟიმზე მიმდინარე სამუშაოების განხორციელებისას მიმდინარეობს სინთეზის პროდუქტის დადგენისა და რეგულირების სამუშაოები. აღნიშნული სამუშაოების დასრულების შემდეგ მიმდინარეობს პროდუქტის რეგულირების სამუშაოები.

ცენტრიდან მიმდინარეობს პროდუქტის რეგულირების სამუშაოები. აღნიშნული სამუშაოების დასრულების შემდეგ მიმდინარეობს პროდუქტის რეგულირების სამუშაოები. აღნიშნული სამუშაოების დასრულების შემდეგ მიმდინარეობს პროდუქტის რეგულირების სამუშაოები. აღნიშნული სამუშაოების დასრულების შემდეგ მიმდინარეობს პროდუქტის რეგულირების სამუშაოები.

ნ. ნიკოლაძის ქოშის მიმდინარეობს პროდუქტის რეგულირების სამუშაოები. აღნიშნული სამუშაოების დასრულების შემდეგ მიმდინარეობს პროდუქტის რეგულირების სამუშაოები. აღნიშნული სამუშაოების დასრულების შემდეგ მიმდინარეობს პროდუქტის რეგულირების სამუშაოები. აღნიშნული სამუშაოების დასრულების შემდეგ მიმდინარეობს პროდუქტის რეგულირების სამუშაოები.

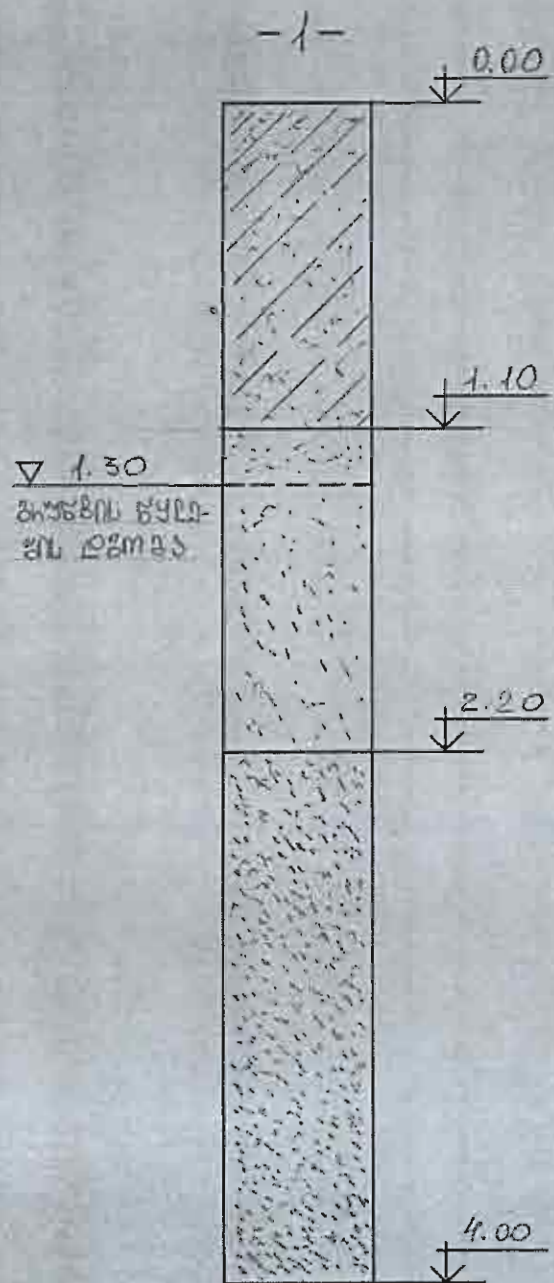
პროდუქტის დადგენისას, შეიძლება შეიქმნას ქოშის დასრულების შემდეგ მიმდინარეობს პროდუქტის რეგულირების სამუშაოები. აღნიშნული სამუშაოების დასრულების შემდეგ მიმდინარეობს პროდუქტის რეგულირების სამუშაოები.

შესასრულებელი სამუშაოების შესრულების შემდეგ მიმდინარეობს პროდუქტის რეგულირების სამუშაოები. აღნიშნული სამუშაოების დასრულების შემდეგ მიმდინარეობს პროდუქტის რეგულირების სამუშაოები.

ფოთში

ფ. მკვხიციანი

სმუშავი გეგმობითი შენობა



საყარბი (სამამლიძობითი ძირბინებრი, მზრომარსვლომონი ქობიჭიბი)

მზრომარსვლომონი რუბი ზონის ქობიჭი, მრუბეჭი მბვობრიბი.  $\rho = 1,9 \text{ ტ/მ}^3$

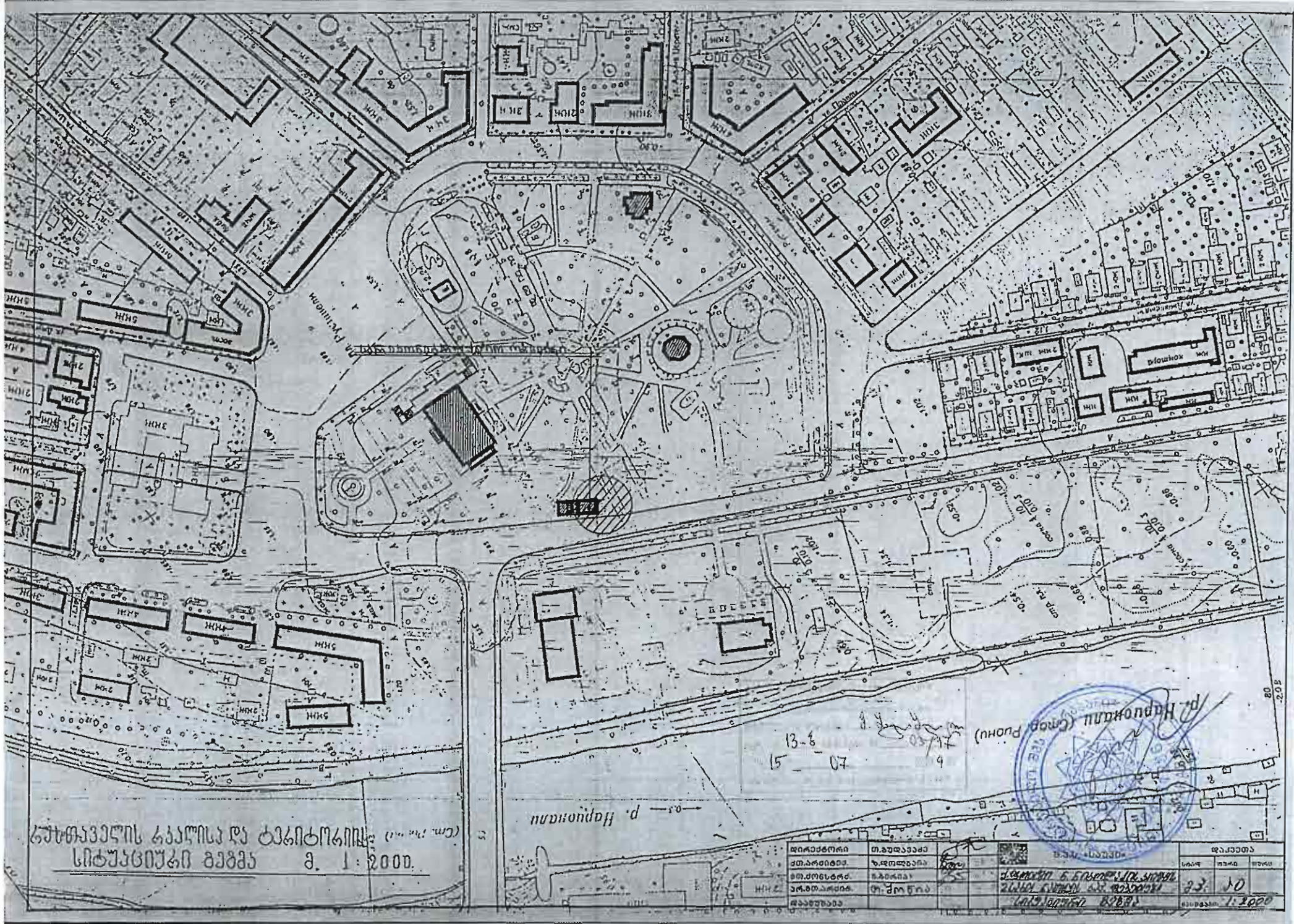
$C = 0,005 \text{ მბ}^2/\text{მ}^2$ ;  $\varphi = 26^\circ$ ;  $E = 90 \text{ მბ}^2/\text{მ}^2$   
 $R_0 = 0,4 \text{ მბ}^2/\text{მ}^2$

მზრომარსვლომონი რუბი ზონის ქობიჭი, მრუბეჭი სეშუბლომ სობვობობიბი.

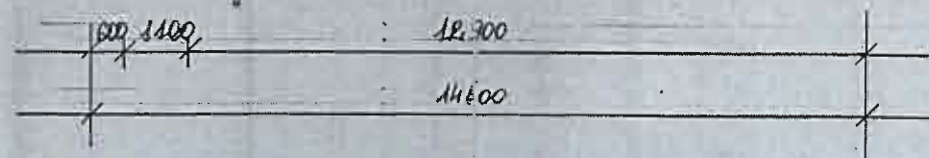
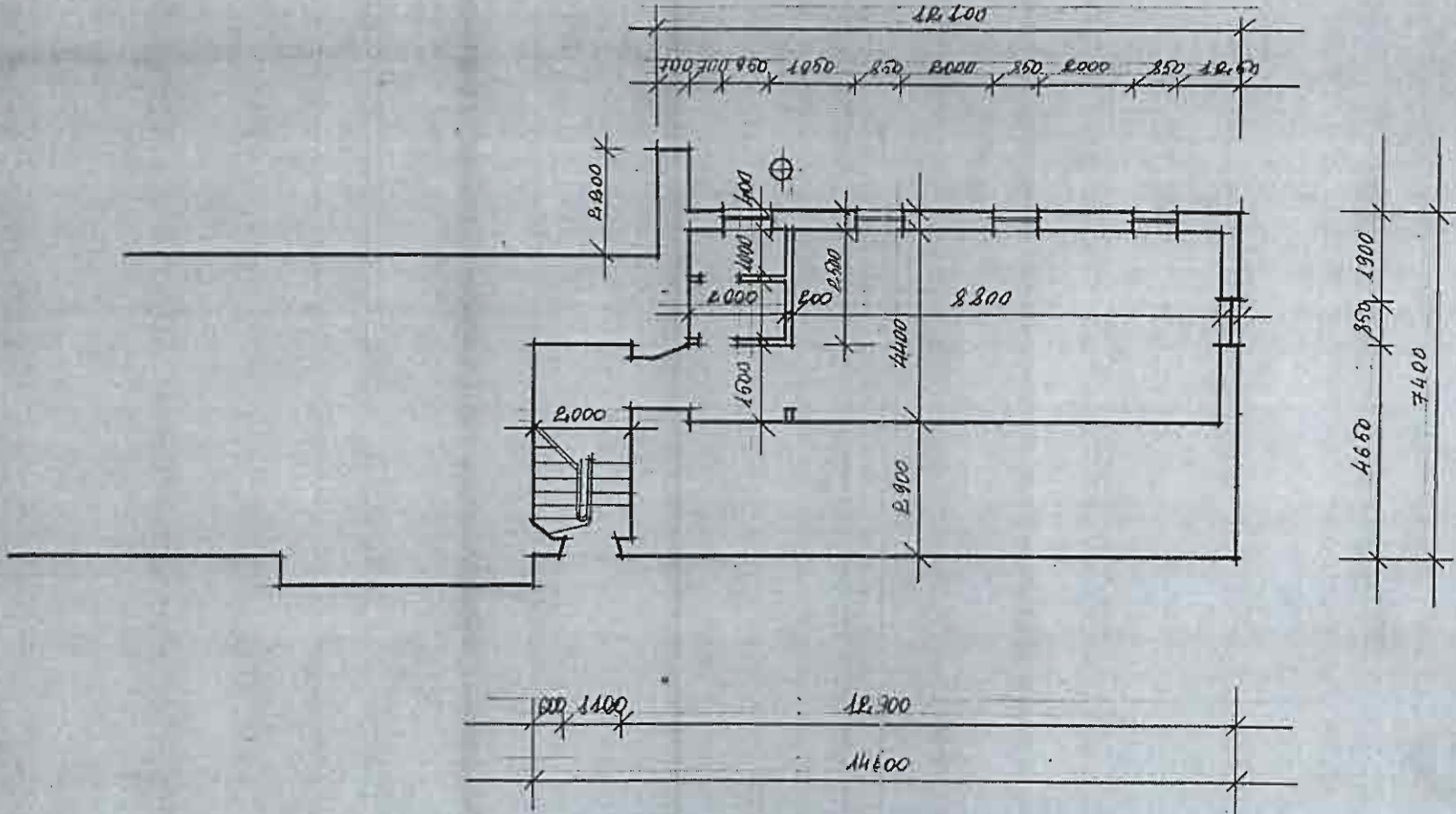
$\rho = 2,03 \text{ ტ/მ}^3$ ;  $C = 0,01 \text{ მბ}^2/\text{მ}^2$ ;  $\varphi = 30^\circ$   
 $E = 190 \text{ მბ}^2/\text{მ}^2$ ;  $R_0 = 2,0 \text{ მბ}^2/\text{მ}^2$

შენობა უბიბ მბსმობრსვლომონ სეშუბლომ სობვობობი-  
ბიბ მზრომარსვლომონი რუბი ზონის ქობიჭიბი.



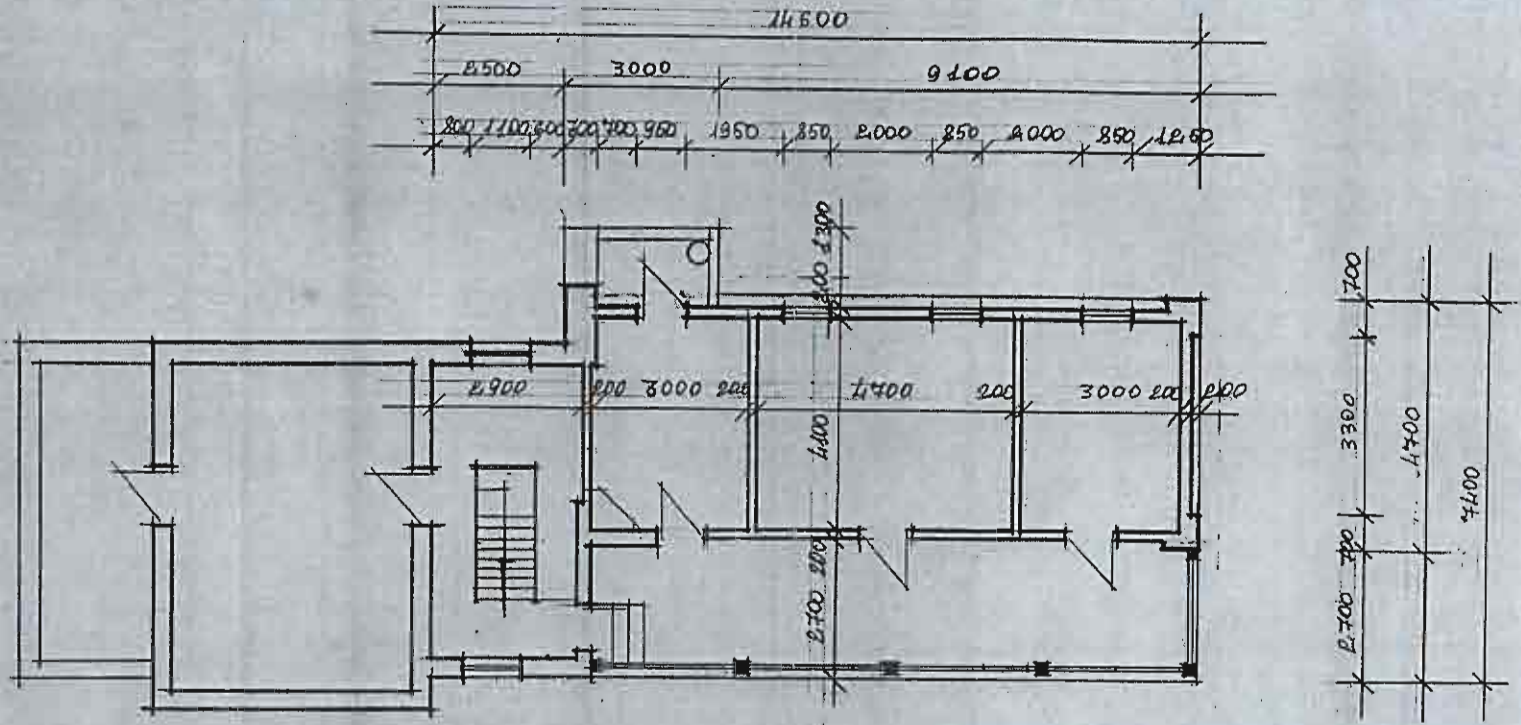


31730111 სარემონტო სამუშაოების გეგმა 0:1:100



შპს "საპროექტი"	მ.ს.ს.ს.ს.	მ.ს.ს.ს.ს.	მ.ს.ს.ს.ს.
მ.ს.ს.ს.ს.	მ.ს.ს.ს.ს.	მ.ს.ს.ს.ს.	მ.ს.ს.ს.ს.
მ.ს.ს.ს.ს.	მ.ს.ს.ს.ს.	მ.ს.ს.ს.ს.	მ.ს.ს.ს.ს.
მ.ს.ს.ს.ს.	მ.ს.ს.ს.ს.	მ.ს.ს.ს.ს.	მ.ს.ს.ს.ს.
მ.ს.ს.ს.ს.	მ.ს.ს.ს.ს.	მ.ს.ს.ს.ს.	მ.ს.ს.ს.ს.

ბინის სტრუქტურული გეგმა 0-1:100



დამკვეთი	თ. ბაქრაძე	პ. ა. ს. ს. ს.	ს. ა. ს. ს. ს.	ს. ა. ს. ს. ს.
პროექტი	ს. ბაქრაძე	ს. ა. ს. ს. ს.	ს. ა. ს. ს. ს.	ს. ა. ს. ს. ს.
შეამოწმა	ს. ბაქრაძე	ს. ა. ს. ს. ს.	ს. ა. ს. ს. ს.	ს. ა. ს. ს. ს.
შეამოწმა	ს. ბაქრაძე	ს. ა. ს. ს. ს.	ს. ა. ს. ს. ს.	ს. ა. ს. ს. ს.
შეამოწმა	ს. ბაქრაძე	ს. ა. ს. ს. ს.	ს. ა. ს. ს. ს.	ს. ა. ს. ს. ს.

21.35  
 20.10



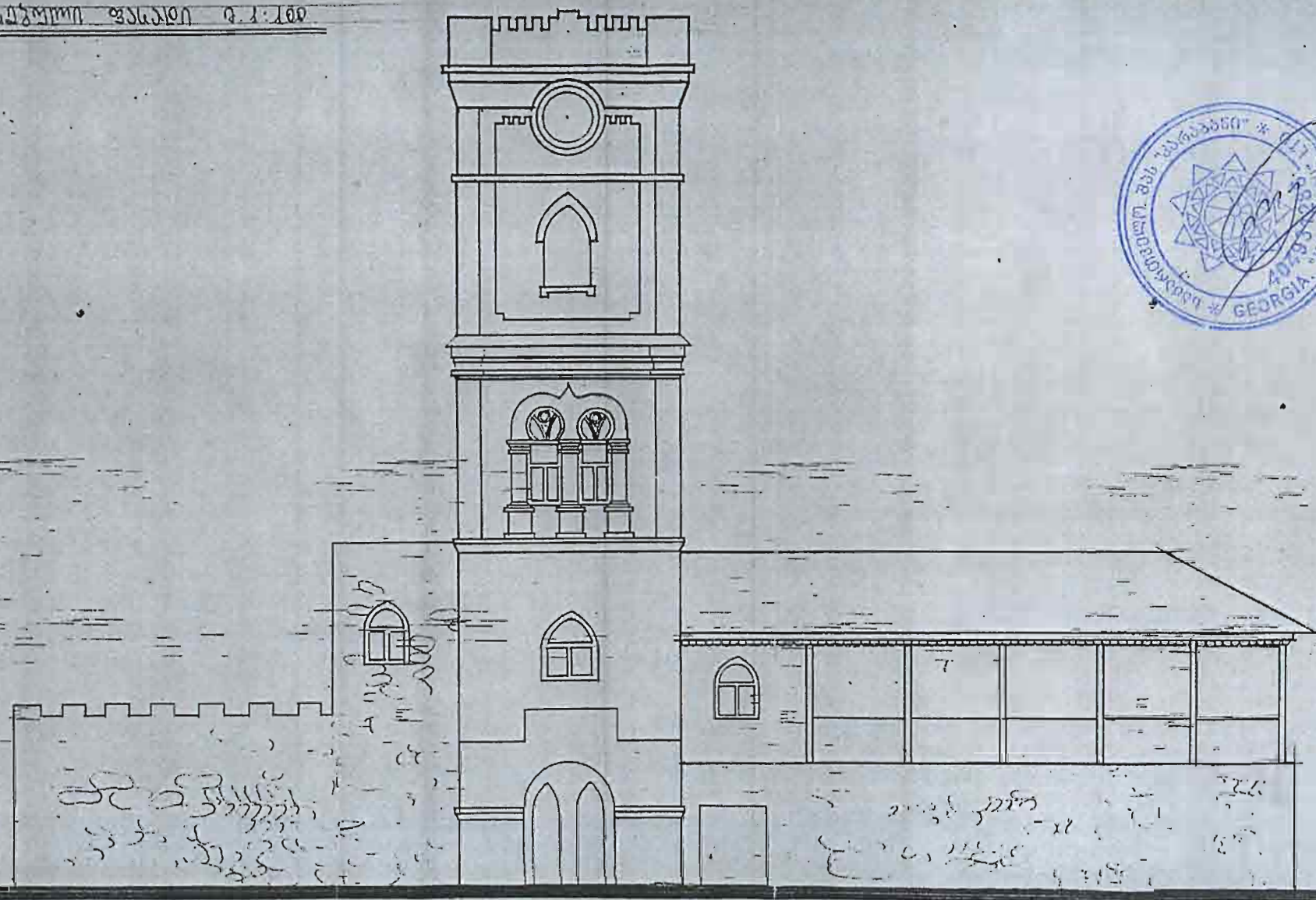
3.63

217

სამსახურის შენობის გ. 1:100

850

450



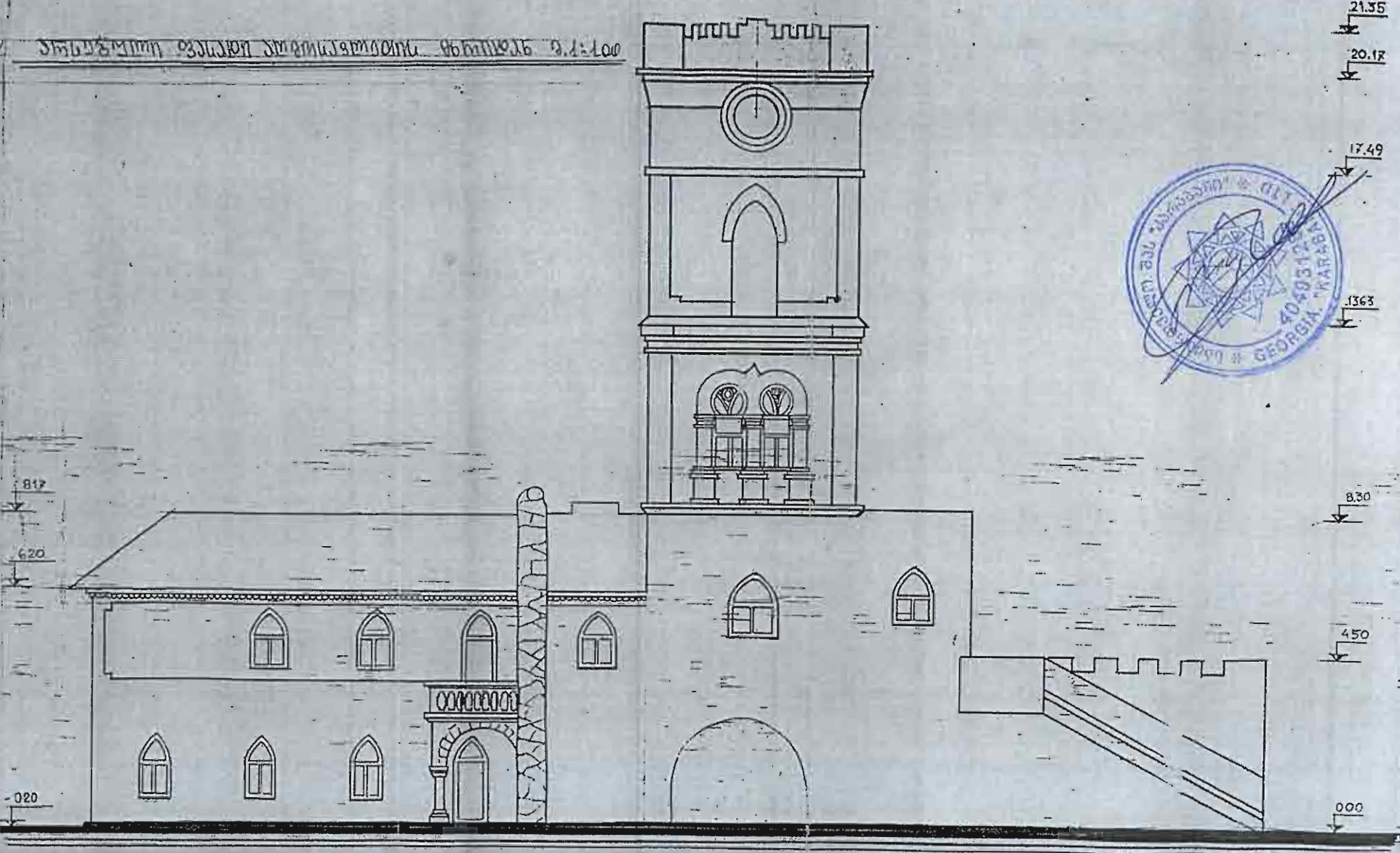
312.00



დროშა	მ. მ. მ. მ. მ. მ.	ს. ს. ს. ს. ს.	ს. ს. ს. ს. ს.	ს. ს. ს. ს. ს.
მ. მ. მ. მ. მ.	ს. ს. ს. ს. ს.	ს. ს. ს. ს. ს.	ს. ს. ს. ს. ს.	ს. ს. ს. ს. ს.
ს. ს. ს. ს. ს.	ს. ს. ს. ს. ს.	ს. ს. ს. ს. ს.	ს. ს. ს. ს. ს.	ს. ს. ს. ს. ს.
ს. ს. ს. ს. ს.	ს. ს. ს. ს. ს.	ს. ს. ს. ს. ს.	ს. ს. ს. ს. ს.	ს. ს. ს. ს. ს.



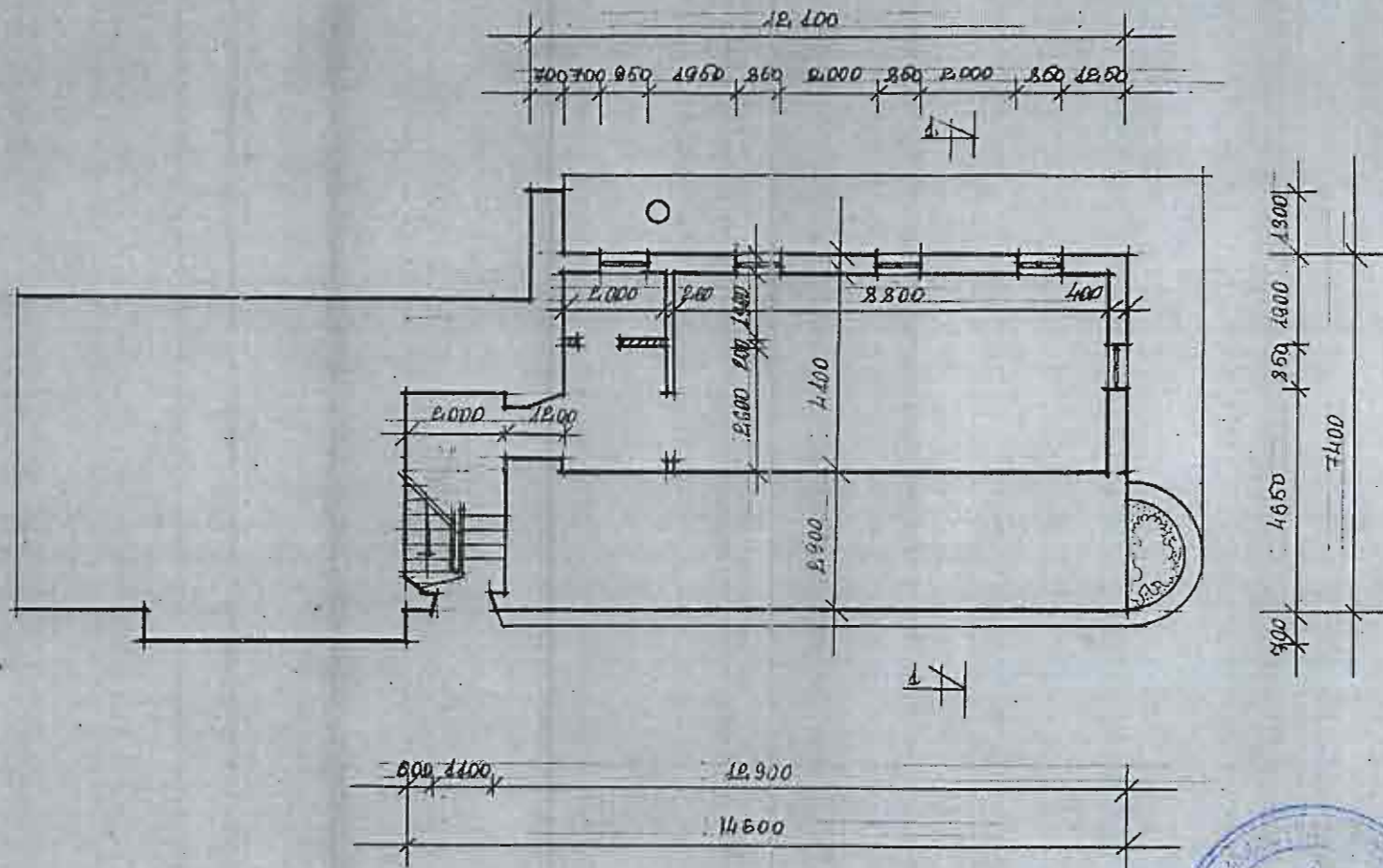
სამშენებლო პროექტი კარაბაგის მონასტრის 9.1:100



34.200

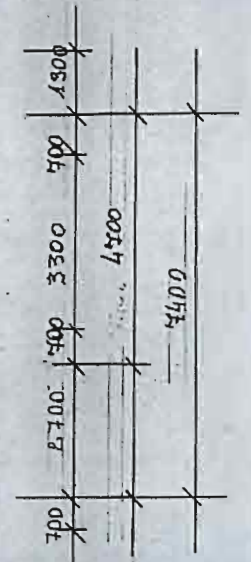
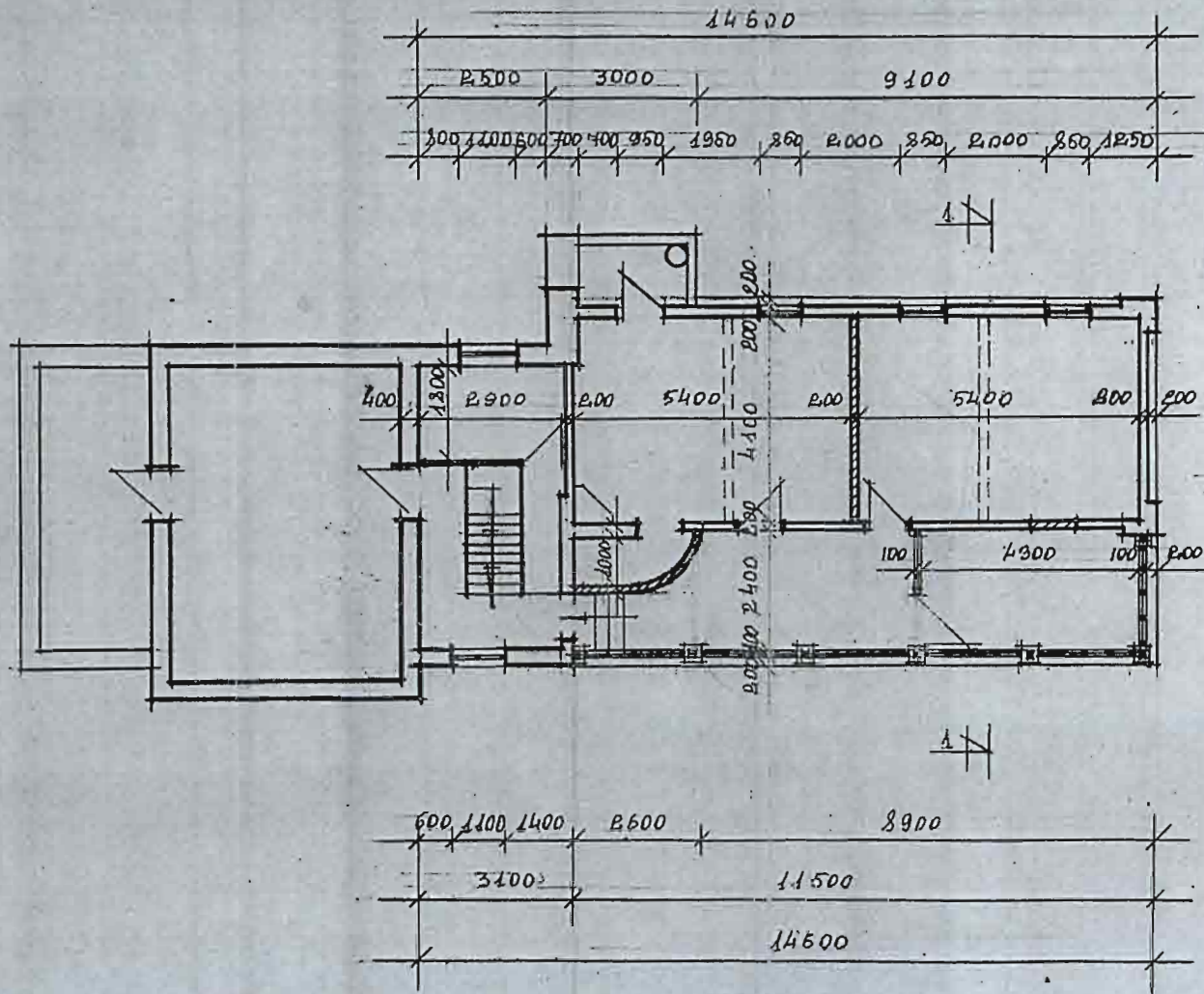
მშენებელი	მ. მამუკაძე	პ. ა. კარაბაგი	დასახელება	
შემამუშავებელი	ს. მამუკაძე		სახ. რაიონი	
შემამუშავებელი	ს. მამუკაძე		სახ. რაიონი	8.3. 1/4
შემამუშავებელი	მ. მამუკაძე		სახ. რაიონი	11.100

ჰირსველი სახლის რეკონსტრუქციის გეგმა 0.1:100

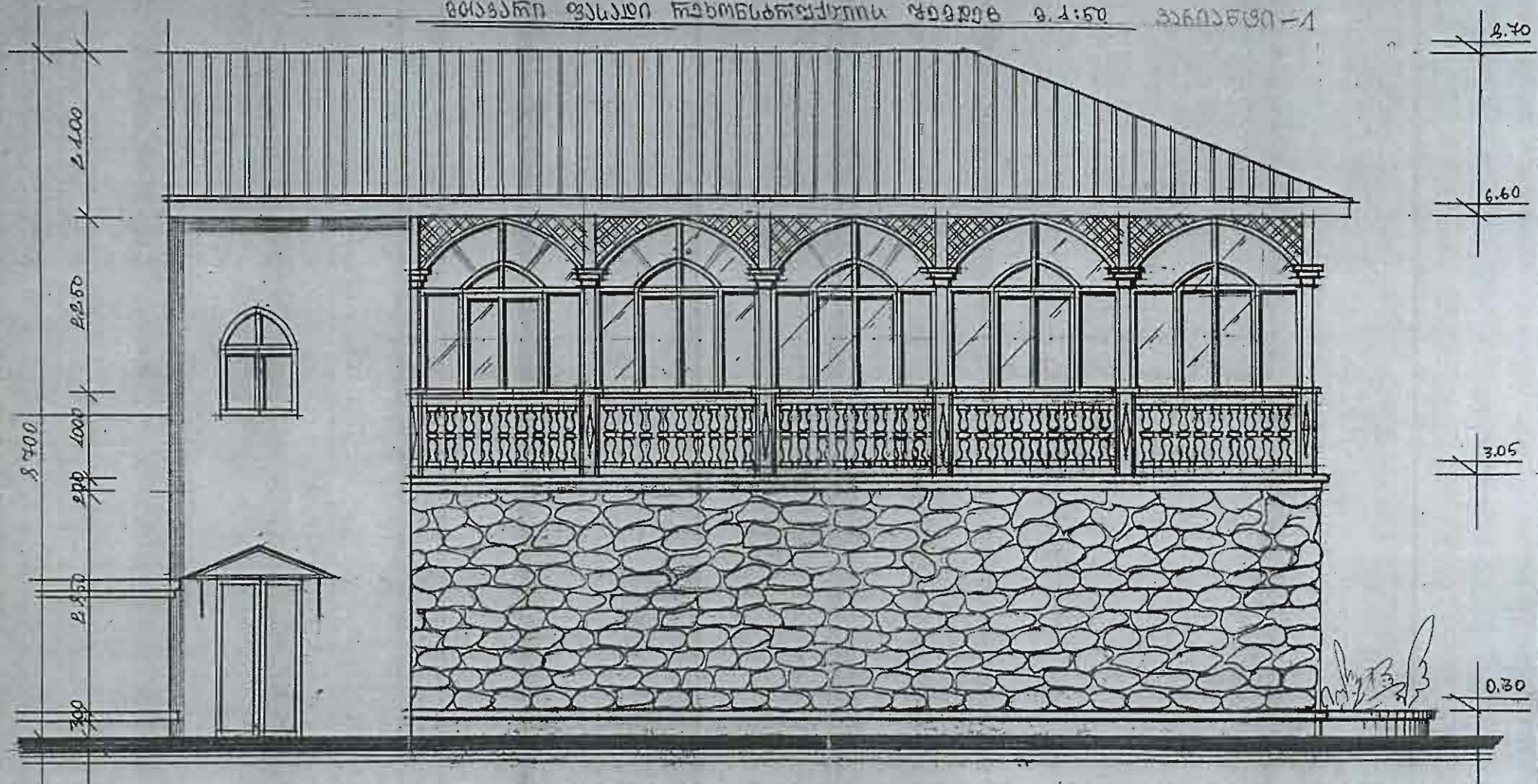


მონიტორი	თ.ნაშრომის	შ.პ.ს. «საპროექტი»	სტადია	ფურცელი	ფურცლები
მონიტორი	ს.მონტაჟი				
მონიტორი	ს.მონტაჟი				
მონიტორი	ს.მონტაჟი				
მონიტორი	ს.მონტაჟი				
მონიტორი	ს.მონტაჟი				

ԹՎԱԿԱՆ ԵՐԿՐԱԿԱՆ ԽՈՒՆԵՆԵՐՄԻՋՎՈՐՆԵՐ Ե Ո Յ Պ Ն Գ. 1:400

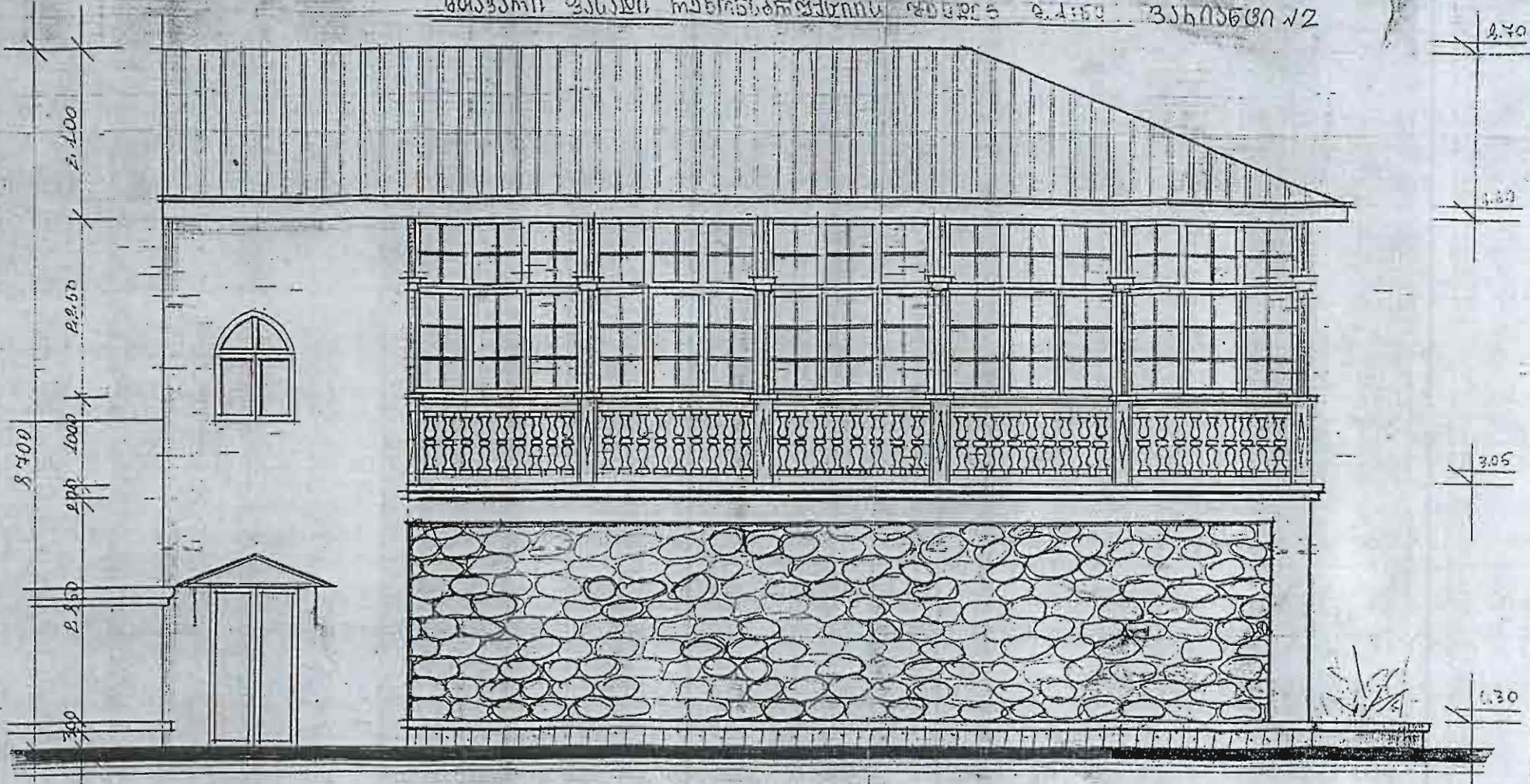


ՏՐԱՎԱԿԱՆ	Ս. Ս. Ս. Ս. Ս.	Ս. Ս. Ս. Ս.	Ս. Ս. Ս. Ս.
Ս. Ս. Ս. Ս.	Ս. Ս. Ս. Ս.	Ս. Ս. Ս. Ս.	Ս. Ս. Ս. Ս.
Ս. Ս. Ս. Ս.	Ս. Ս. Ս. Ս.	Ս. Ս. Ս. Ս.	Ս. Ս. Ս. Ս.
Ս. Ս. Ս. Ս.	Ս. Ս. Ս. Ս.	Ս. Ս. Ս. Ս.	Ս. Ս. Ս. Ս.
Ս. Ս. Ս. Ս.	Ս. Ս. Ս. Ս.	Ս. Ս. Ս. Ս.	Ս. Ս. Ս. Ս.



ՔՐԻՏԵՐԵՐ	Մ.ՅԵՆՅԱՆ		Ե.Ս.Ա. «ԱՐԿԻՏԵԿՏ»	ՔՐԻՏԵՐԵՐ		
ՄՈՒՆԻՏՈՐ	Ն.ԲՈՒՄՅԱՆ			ՏԱՐԻ	ՄԱՍԻ	ՄՈՒՆԻ
ՑՈՒՄՆԱԳԵ	Ց.ՅԱԿՈՒ		Յ.ԵՆՅԱՆԻ ՓՅԱԿՈՒ ԽՈՅԻՆՆԵՐԱՎԱՐՈՒՄ	ՏԱՐԻ	ՄԱՍԻ	ՄՈՒՆԻ
ՆԱԽՆԱԳԵ	Օ.ԲՈՒՄՅԱՆ		ՂԱԿԱՐԱՅԻՆ ԵՐԵՎԱՆԻ ԱՆՆԱԳՐԱԳԵՆԵՐԱՎԱՐՈՒՄ	ՏԱՐԻ	ՄԱՍԻ	ՄՈՒՆԻ
ՔՐԻՏԵՐԵՐ	Յ.ԵՆՅԱՆ		ՍԵՆՏԱԿՆԵՐ ԿՈՆՍՏՐԱԿՏ	ՏԱՐԻ	ՄԱՍԻ	ՄՈՒՆԻ

მთავარი ფასადი რეკონსტრუქციის შემდეგ 2025 წ. 1.159. პედაგოგის №2



600 1100 1400 125 2025 2150 2025 950 - 2025 950 2025 950 2025 950 2025 14600

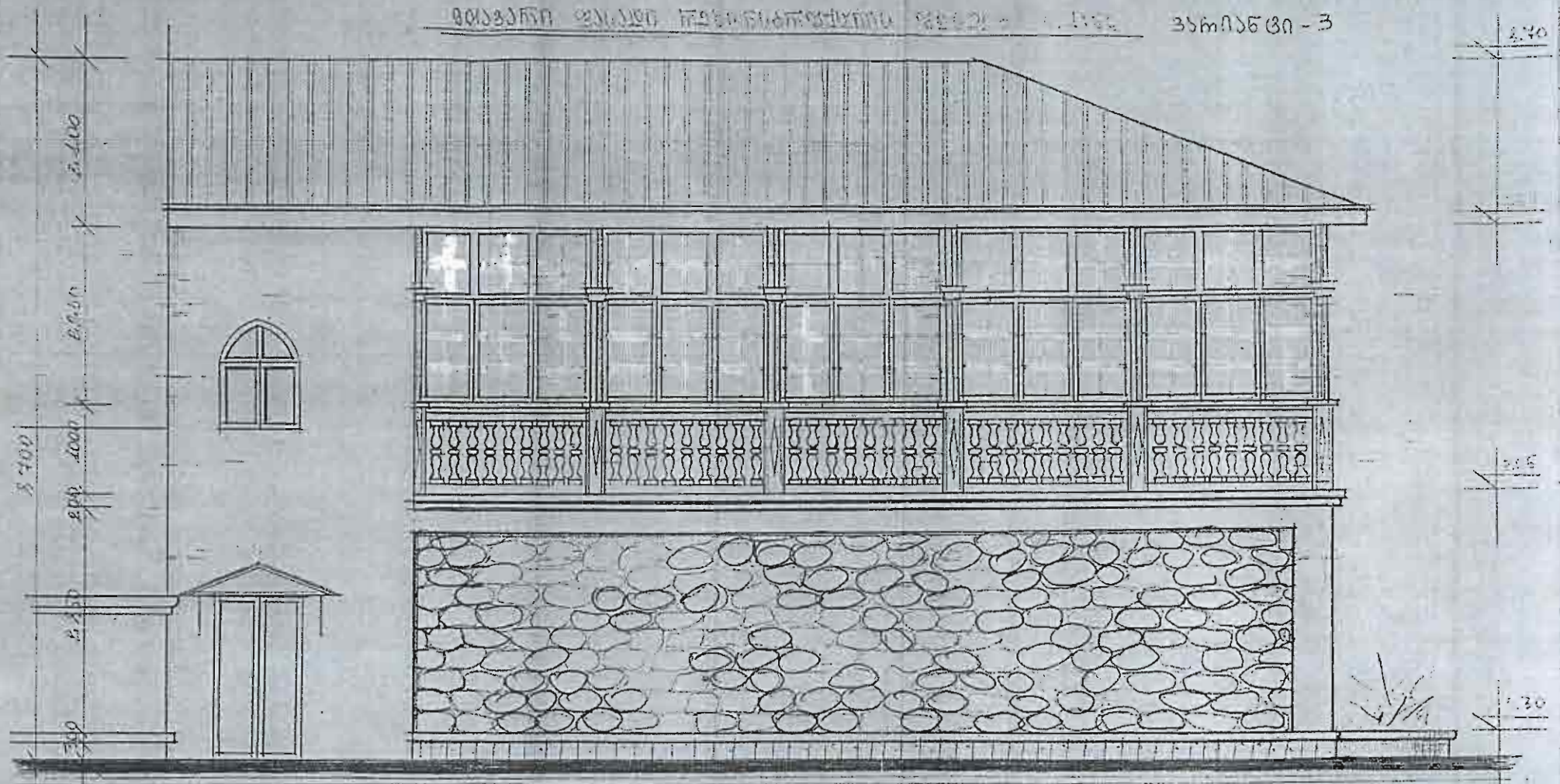
3100 11500



დამკვეთი	თ. ბერიძე	შ. პ. ლომიძე	მ. ჯიქია
სამუშაოს აღწერა	რეკონსტრუქცია		
მომხმარებელი	ს. ბერიძე	საშენობის მართვის სააგენტო	პ. ბერიძე
პროექტი	მ. ჯიქია	საშენობის მართვის სააგენტო	პ. ბერიძე
მუშაოს დასრულება	2025 წ. 1.159	საშენობის მართვის სააგენტო	პ. ბერიძე

35m05(30) - 3

2.70



600 1100 1400 125 2025 2150 2025 950 2025 950 2025 950 2025 950

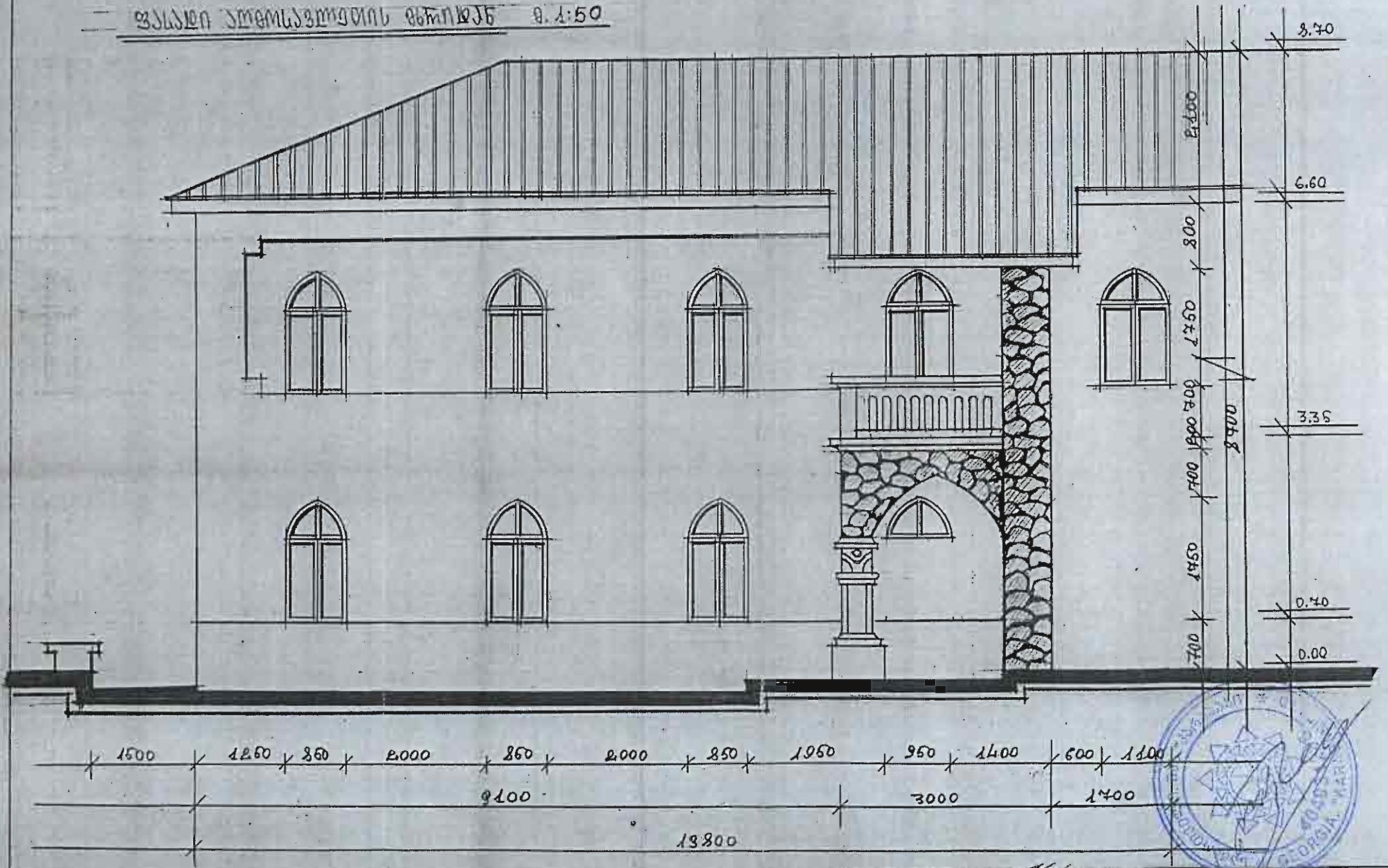
3400 14600

15.133  
07 03/12



ՎՃԱՐՄԱՆ ԿՈՆՏՐԱԿՏԱՆԵՐ	ՍՏՈՒՄ ԿՈՆՏՐԱԿՏԱՆԵՐ	ՎՃԱՐՄԱՆ ԿՈՆՏՐԱԿՏԱՆԵՐ	ՍՏՈՒՄ ԿՈՆՏՐԱԿՏԱՆԵՐ
ՎՃԱՐՄԱՆ ԿՈՆՏՐԱԿՏԱՆԵՐ	ՍՏՈՒՄ ԿՈՆՏՐԱԿՏԱՆԵՐ	ՎՃԱՐՄԱՆ ԿՈՆՏՐԱԿՏԱՆԵՐ	ՍՏՈՒՄ ԿՈՆՏՐԱԿՏԱՆԵՐ
ՎՃԱՐՄԱՆ ԿՈՆՏՐԱԿՏԱՆԵՐ	ՍՏՈՒՄ ԿՈՆՏՐԱԿՏԱՆԵՐ	ՎՃԱՐՄԱՆ ԿՈՆՏՐԱԿՏԱՆԵՐ	ՍՏՈՒՄ ԿՈՆՏՐԱԿՏԱՆԵՐ
ՎՃԱՐՄԱՆ ԿՈՆՏՐԱԿՏԱՆԵՐ	ՍՏՈՒՄ ԿՈՆՏՐԱԿՏԱՆԵՐ	ՎՃԱՐՄԱՆ ԿՈՆՏՐԱԿՏԱՆԵՐ	ՍՏՈՒՄ ԿՈՆՏՐԱԿՏԱՆԵՐ

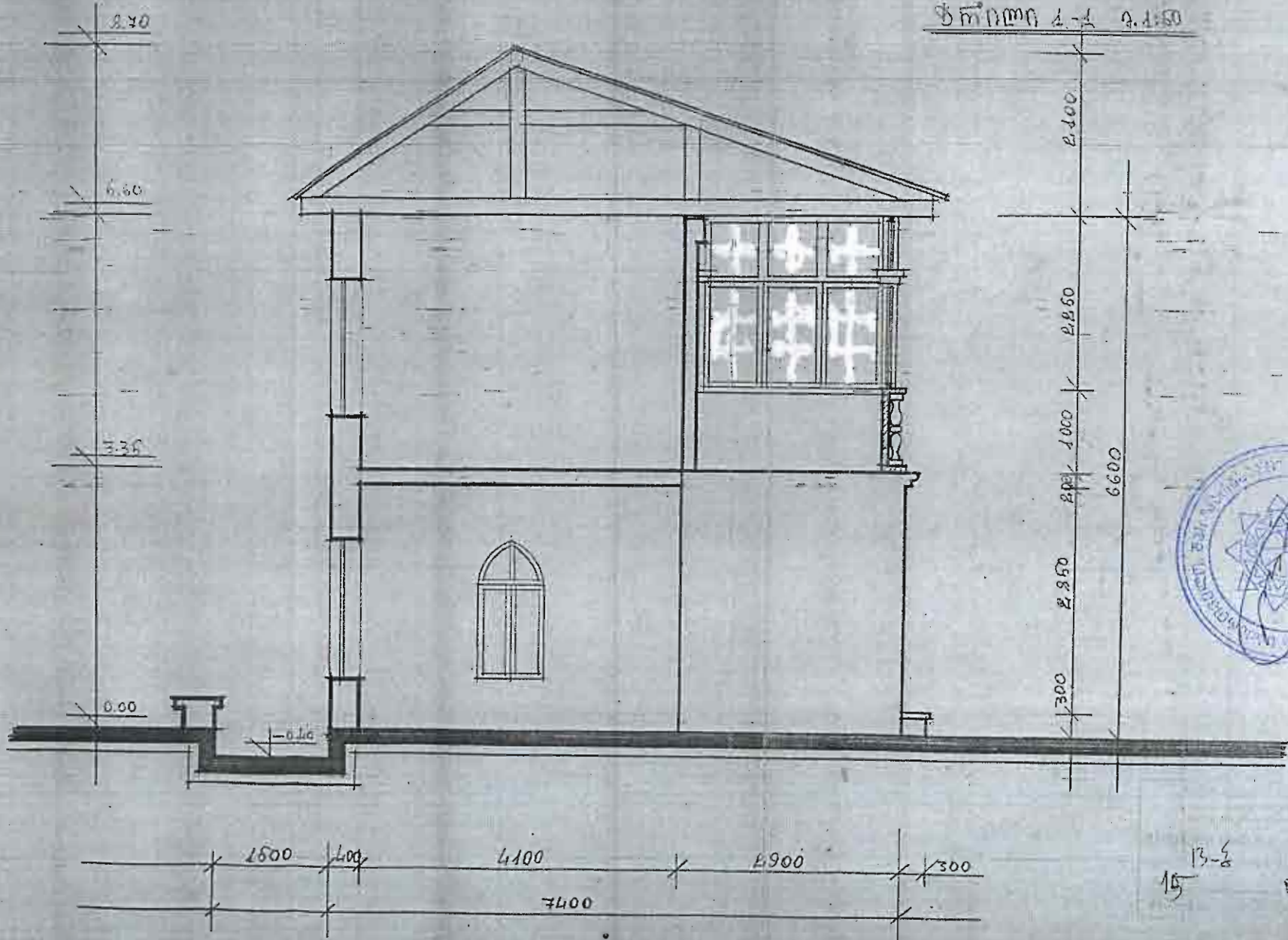
ՅԱՆՎՈՐ ՆՈՒՄԱՆՆԱԳՐՈՒՆԵ ԳԵՒՈՂԵՅ Գ.Է.50



Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.
Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.
Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.
Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.
Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.	Մ.Ս.Ս.Ս.Ս.Ս.





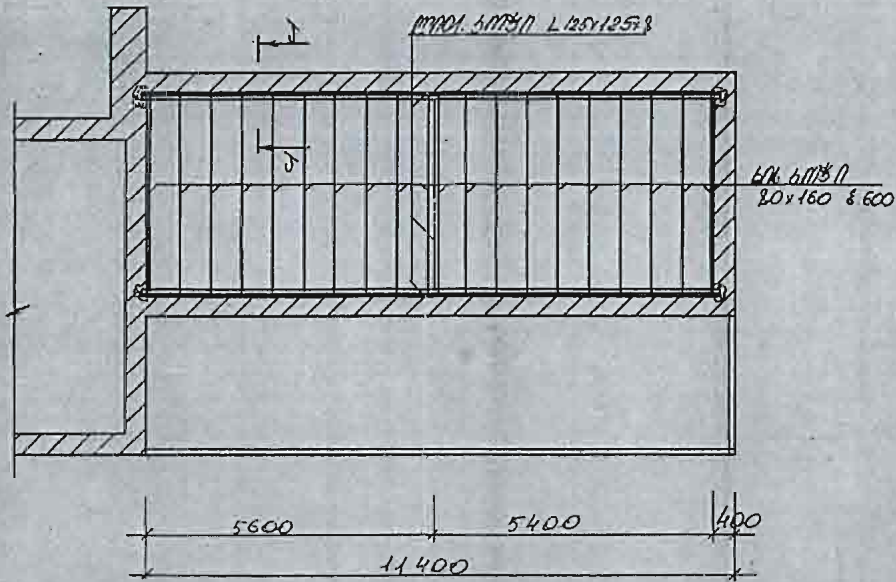


13-3  
15  
03/14  
4

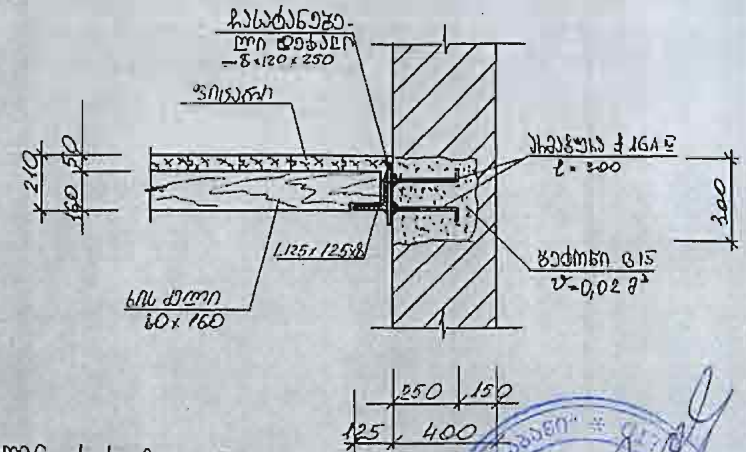
საპროექტო	შ. ზაქარაიძე	შ. ზაქარაიძე	საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო
პროექტის	საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო
საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო
საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო
საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო
საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო	საპროექტო



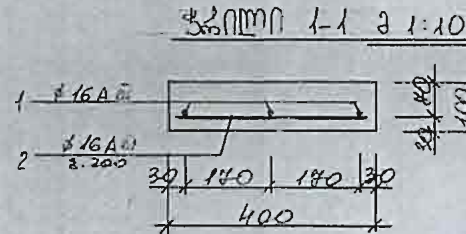
სადიქტოლოგური ხაზის მონტაჟის გეგმა 1:100



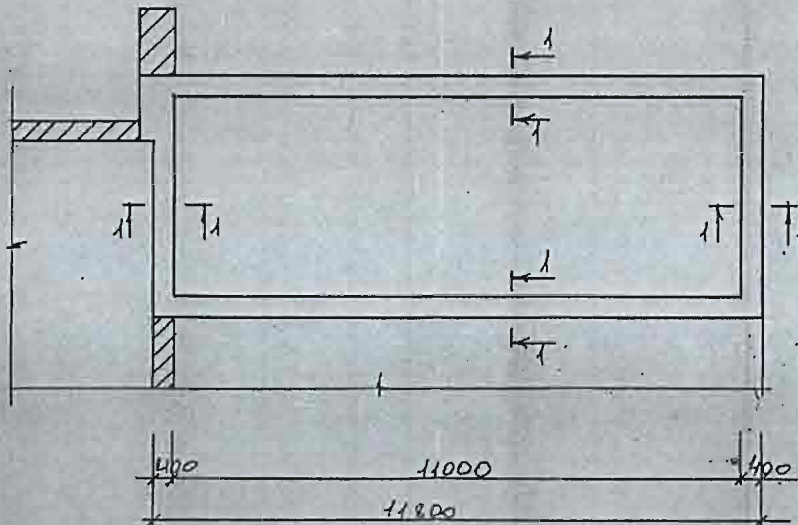
გეგმა 1-1 1:20



მონტაჟის დეტალი 1:100



გეგმა 1-1 1:100



გეგმა 1-1 1:10

მონტაჟის სპეციფიკაცია, მონტაჟის მონტაჟი

№	სახელი	ფ	ლ	ჩ	ჩ.ჩ.	ფ	შ.ჩ.	Q	მონტაჟი
1	მონტაჟი 160x160	82	28	150	9	28	8	58	8 <sup>3</sup>
2	350	160x160	350	154	55				Σ Q = 158 <sup>3</sup>

1. L 125x125x8 = 2x35 გ. მ. Σ Q = 540 მ. მ.

2. მონტაჟი 160x160 n=16 მონტაჟი Σ Q = 30 მ. მ.

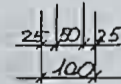
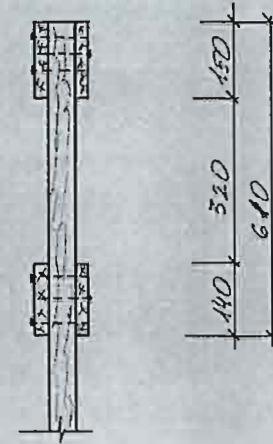
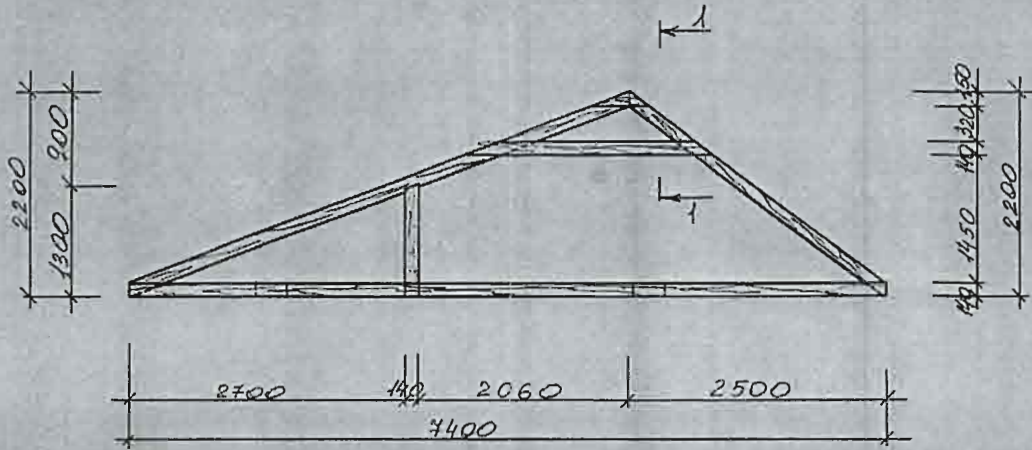


მონტაჟი	მ. მონტაჟი	მ. მონტაჟი	მ. მონტაჟი	მ. მონტაჟი
მ. მონტაჟი	მ. მონტაჟი	მ. მონტაჟი	მ. მონტაჟი	მ. მონტაჟი
მ. მონტაჟი	მ. მონტაჟი	მ. მონტაჟი	მ. მონტაჟი	მ. მონტაჟი
მ. მონტაჟი	მ. მონტაჟი	მ. მონტაჟი	მ. მონტაჟი	მ. მონტაჟი



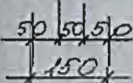
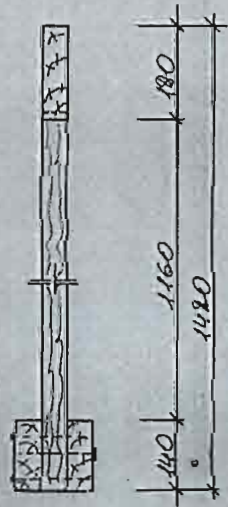
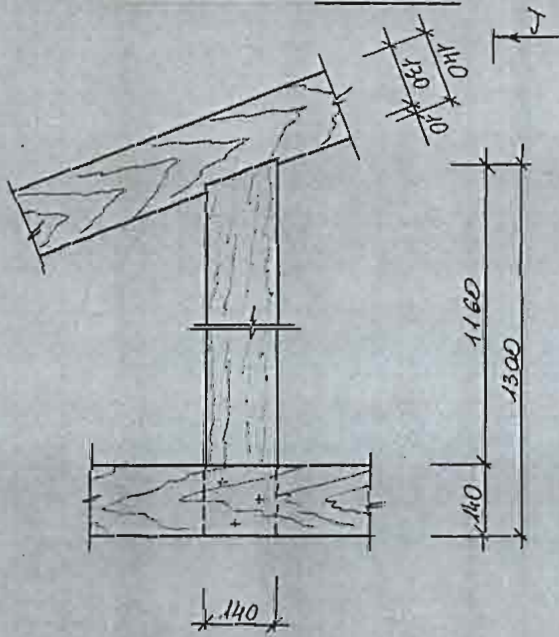
ჭანო 1-1 2:10

ბნე 05-1 2:1:50



333600 1" 2:1:10

ბნო 1' 2:1:10



2265 მ 2 806 626 30:

1. ბნე 50x140x4400  $n=28$   $V=0,12^3$
2. -"- 50x140x5400  $n=15$   $V=0,04^3$
3. -"- 50x140x3300  $n=15$   $V=0,02^3$
4. -"- 50x140x1300  $n=18$   $V=0,009^3$
6. -"- 25x140x2500  $n=25$   $V=0,02^3$

$\Sigma V^3 = 9 \times 0,12^3 = 1,8^3$



მონიტორინგი	მ.ხელმძღვანელი	შ.პ.ს. ხელმძღვანელი	შეამოწმა
მონიტორინგი	ხ.მონტაჟი	ს.პ.ს. ხელმძღვანელი	სტამბა
მონიტორინგი	ხ.მონტაჟი	ს.პ.ს. ხელმძღვანელი	სტამბა
მონიტორინგი	ს.პ.ს. ხელმძღვანელი	ს.პ.ს. ხელმძღვანელი	სტამბა
მონიტორინგი	ს.პ.ს. ხელმძღვანელი	ს.პ.ს. ხელმძღვანელი	სტამბა

