



თავფურცელი

გ.პ.ს. "მონ არქ"

ბათუმის პოლიციის
სამმართველო

თბილისი 2013წ.

განმარტებითი ბარათი

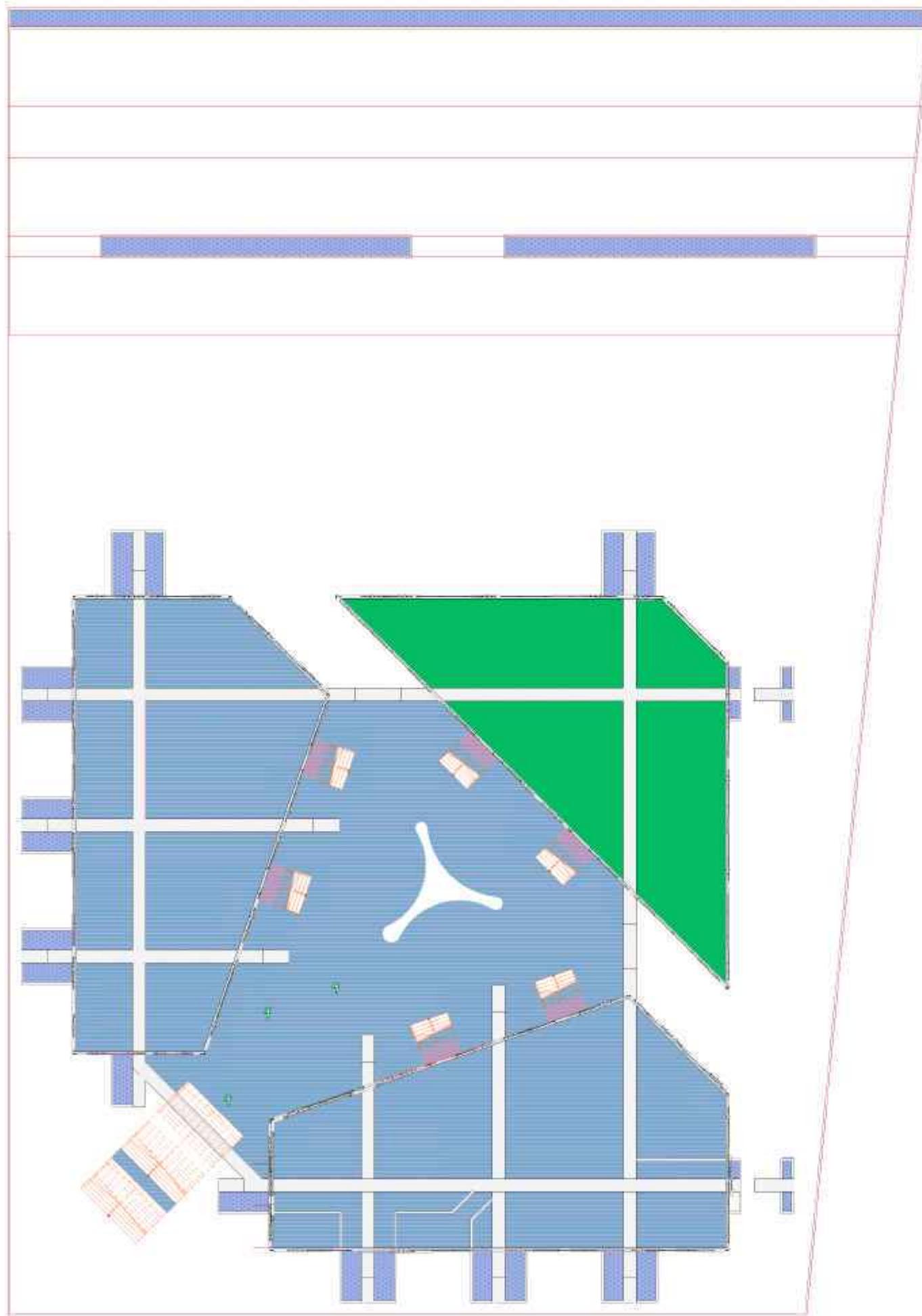
საკონკურსო დავალება სპეციალიურია როგორც დანიშნულებით ასევე გეოგრაფიული მდებარეობით. ესკიზითება დაიწყო ამ პირობებზე დაყრდნობით. კერძოდ: – სიპროექტო დავალება ითვალისწინებდა გადახურულ პარკირებას. პროექტში გადახურული პარკირება იქნა გათვალისწინებული მიწის ღონისები და არავითარ შემთხვევას მიწის დონის დაბლა. ეს გამოწვეული იყო ბათუმისათვის დამახასიათებელი ტენიანი პაკის გამო. ეს მომგებიანია შენობისა და ავტომანქანების ექსპლუატაცის ხანგძლივობისთვის. ამას ხელს უწეობს ასევე ორპირი შექმნის საშუალება და ბუნებრივი ვენტილაცია, რაც თავისთვალი ამცირებს ელექტრო დანახარჯებს. დასავლეთ პროექტის ძირითადი შოცულობები დაუდობილია რკინიგზონის კონსტრუქციებზე და გარემოებრივი დაუყორდებს ქართველი თევა სახლისათვის დამზადებისთვის. სახლის ხიმინჯუბზე. რაც მომგებიანია ტენიანი პაკის პირობებში მისი განიაგებისთვის. შენობების ძირითადი 6 სტრუქტურული ერთულები გაერთიანებულია წყვილ-წყვილად სამ ჯგუფად და გუგმებზე აღნიშნულია ნუმერაციით მოცულობებისამებრ. მოცულობების ამ სტილით დაყოფვამ და პარკირების მიწის ღონისები განთავსებით მოხდა ფართის მოგება. რომელიც გამოყენებული იქნა შედა ეზოს მოხაყობად. რომელმაც სიმყედროვე და საზოგადოებრივი ურთიერთობის საშუალება შემოიტანა კომპლექსში. ეზოს ცენტრში განთავსებულია მცირე აუზი და მოხახენებული სკამები. ეს ეზო აერთიანებს ამ სამ მოცულობას. ეს მოცულობები ერთმანეთთან ასევე დაკავშირებულია ეზოს ქვეშ საპარკინგი ზონიდან. დიფენსა და კიბეგზის საშუალებით ხედება ზედა ხართულებით დაკავშირება. პარკინგის ზედა ეზოში მთავარი შესახვლელი არის ქანების გადაკვეთის კუთხეში, რაც რაც გამოხატვების პოლიციის ცუნქციის აერნეროლოს გარემო და დაიცვას წესრიგი და სიმშვიდე. მასითან ამ ეს ხერხი გადავიდებს შენობისაღმი მიღვომას ასევე ამან საშუალება შექმნა მოდერნად კომპლექსის სხვთი კეთხით განთავსებისა რომ თავიდან იქნას აკილებული კომპლექსის გადახურება მზის ზედმეტი ინსტრუმენტის უარყოფით ზეგავლენისგან. განსაკუთრებით დასავლების შზი.

კომპლექსის ვიზუალის იდეა არის რკინიგზონის კონსტრუქციულ კარქასში შესმული რკინის კონსტრუქციების მოცულობები რომლებიც რომლის ფასადებზეც არის კონსტრუქციული ელემენტები შენობის სიმკარისთვის და ითავსებს ფარმის ქუნქციის, ასევე გარკვეულ დონეზე გამოდის კედლებიდან და მოძირებულებულია მატოვი ფერის მუქი ნაცრისფერი პანელებით. აქ კონსტრუქციამ ითამაშა დეკორატიული როდიც და ასევე საშუალება შექმნა კომპლექსის მზის ჭარბი ენერგიით გადახურებისგან დასაცავად.

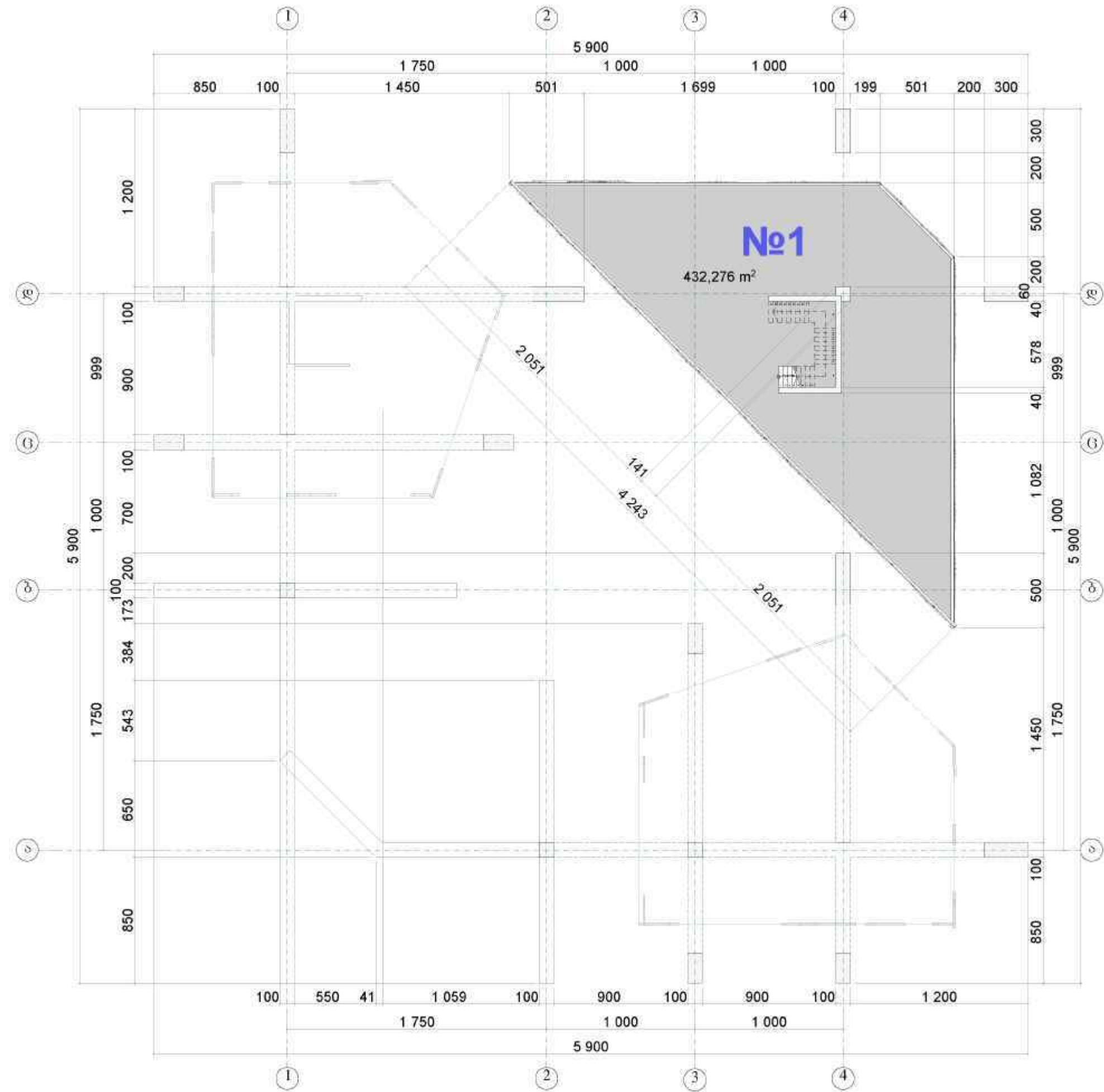
მოცულობების გარეთ არსებობა რკინა-ბეტონის კონსტრუქციული ნაწილები შედესილია და შედებილია თეთრი ფერით. რაც ეწერება კონტექსტში და დაპირისპირებაში არ მოდის გეგერლით მდგარ თეთრი ფერის იუსტიციის სახლთან. ამ რკინა-ბეტონის კონსტრუქციებს აქვთ დამატებითი დეკორატიული დატვირთვა, მის ძირში განთავსებული რეკრეაციაულიერებული პატვირთვა, სადაც სასურველია დაითეხოს მხვიერა მცენარეები, რომლებიც მოდიანდ შემოვლებიან რკინა-ბეტონის კონსტრუქციებს და პოლიციის სხვა შენობების ცივ განწყობილების მაგივრად შექმნის მუედრო და პუმანურ გარემოს.

შენობის უკანა ნაწილში არის დია საპარეინგე ნაწილი. ასევე შენობის გადმოწევიდი ნაწილები საშეალებას იძლევა მის ქვეშაც განთავსდეს საპარეინცე ზონები.

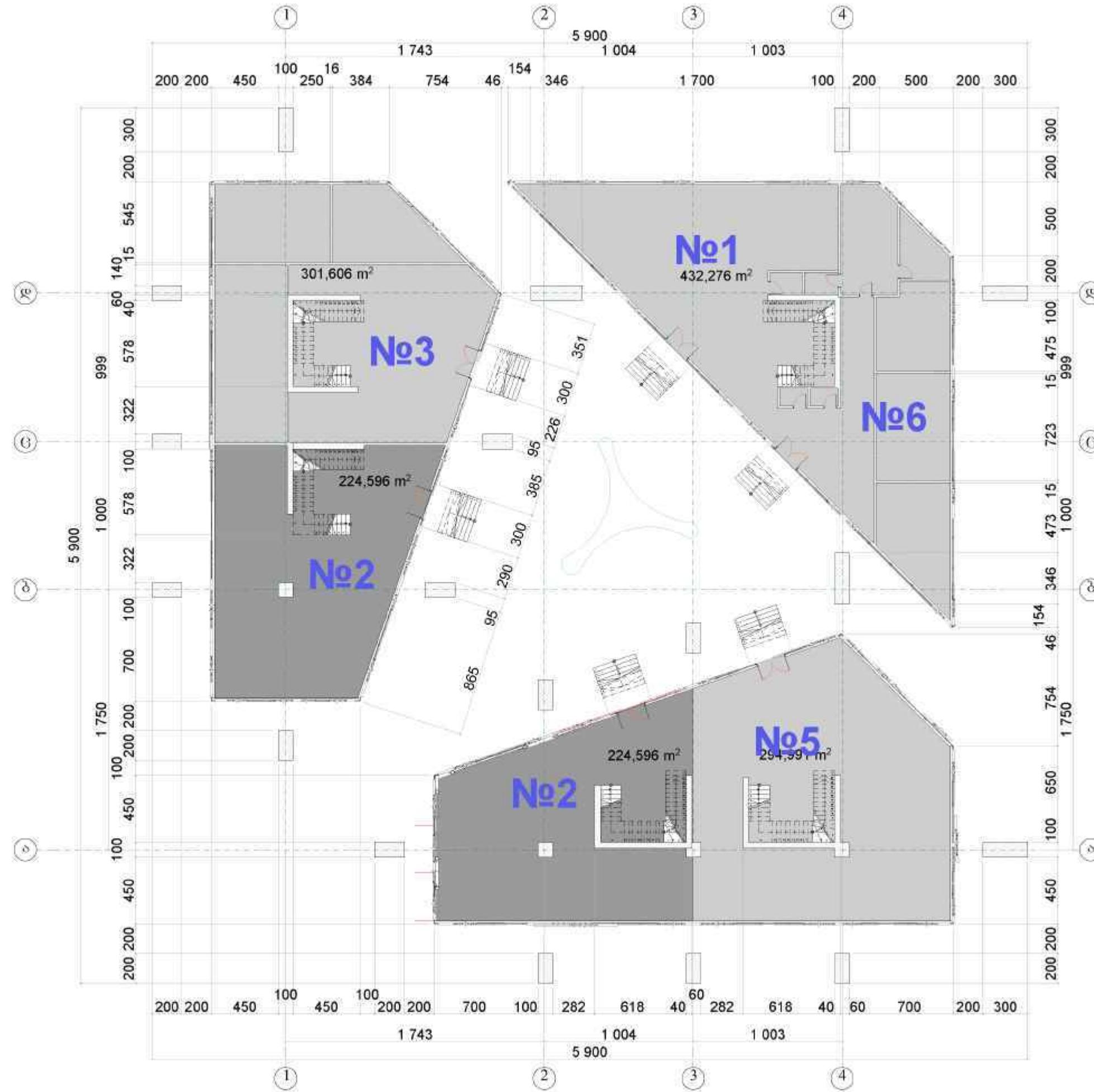
გენერალური ბებაა



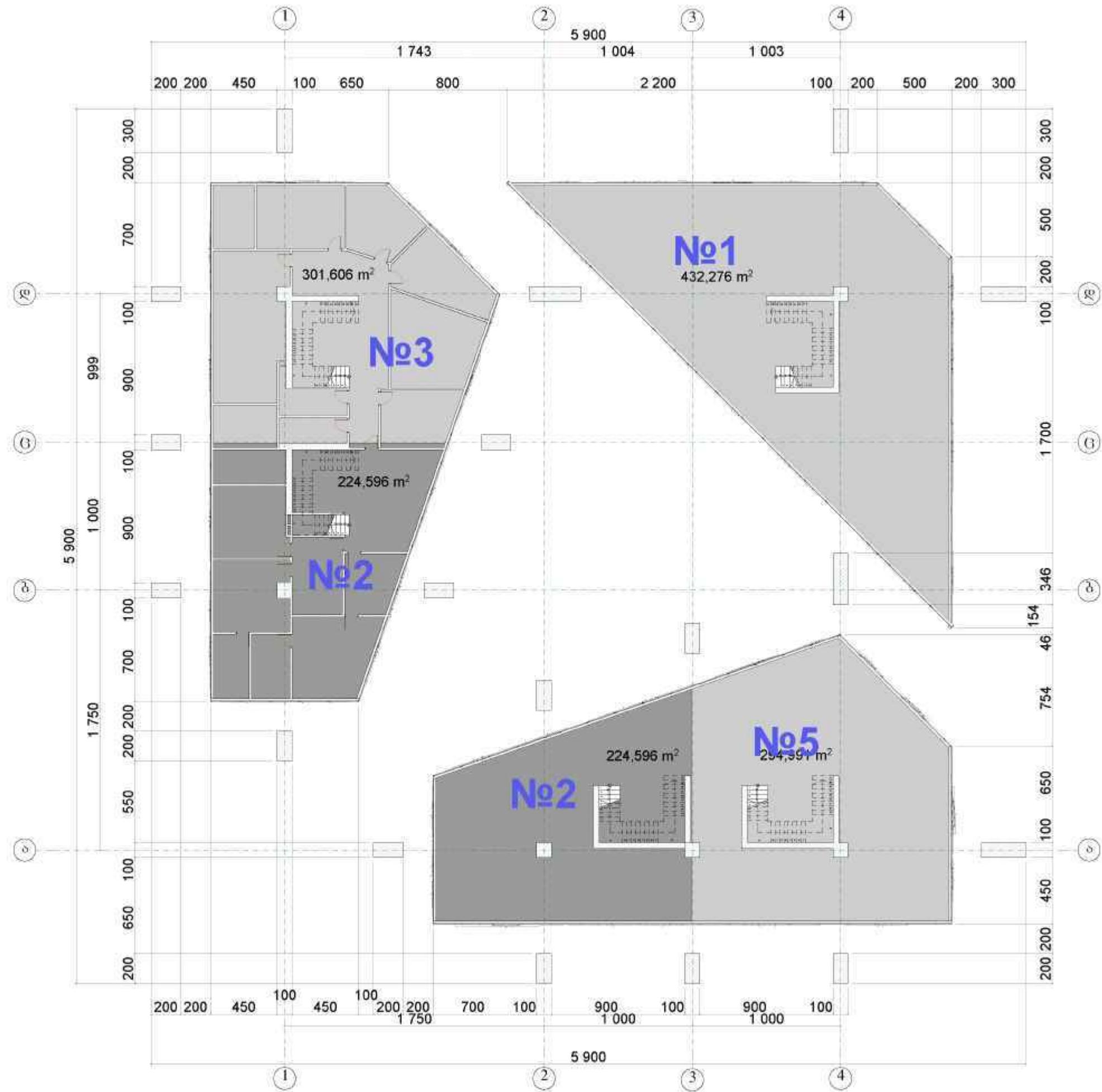
Վեճույք



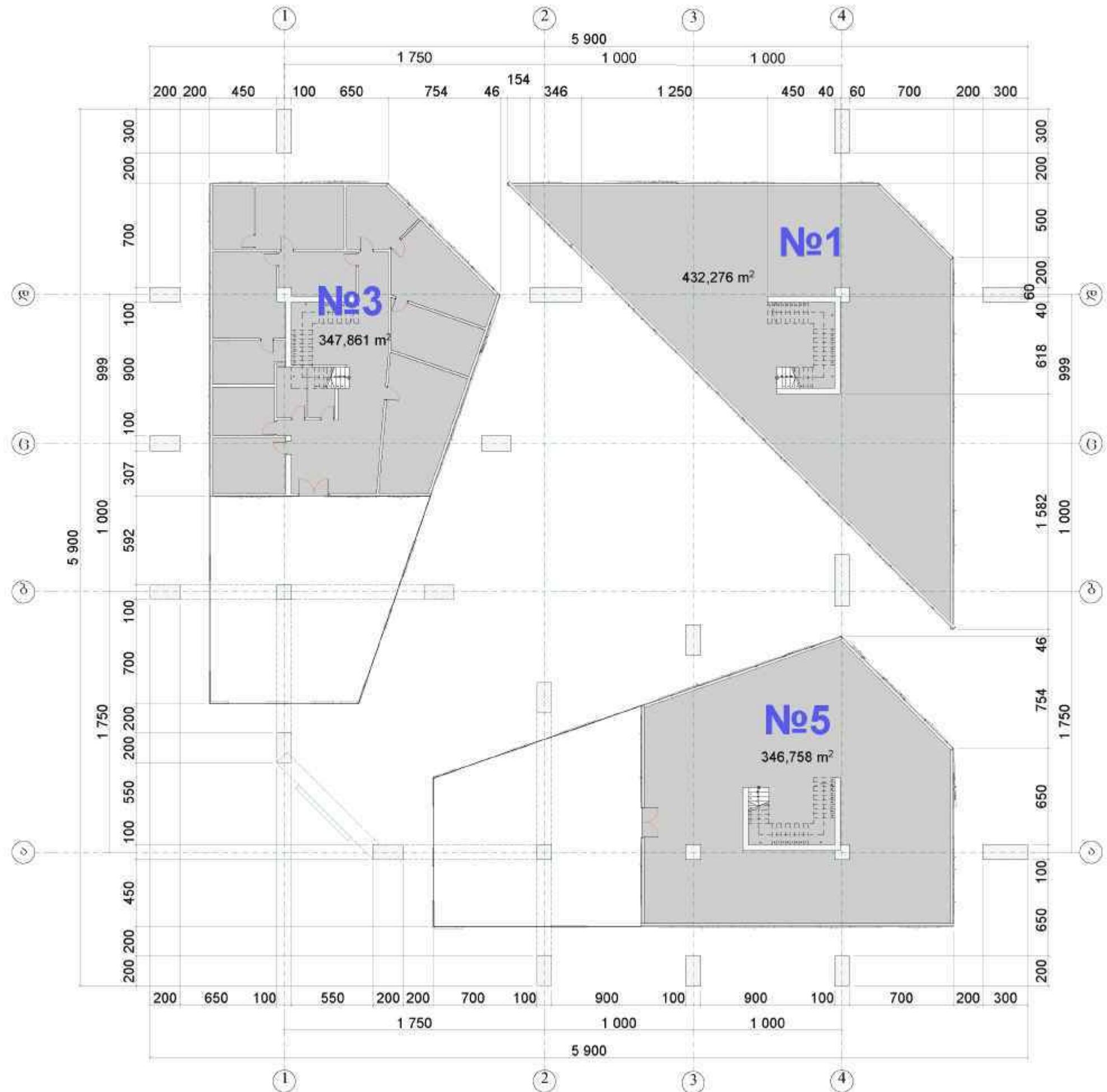
II სართული



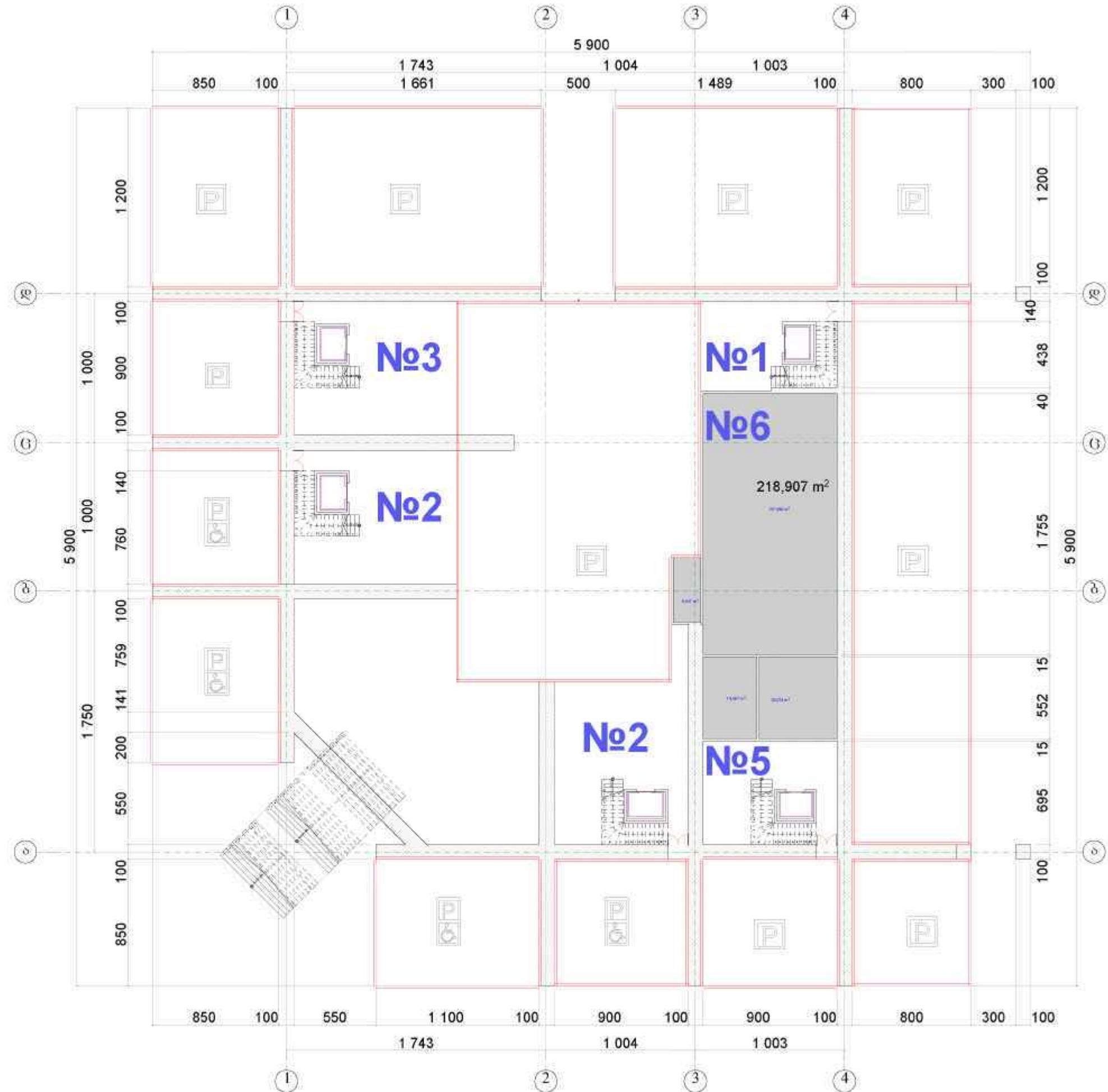
III სართული



IV სართული



| სართული











A modern police station building featuring a central entrance with a large glass door. Above the entrance, the word "POLICE" is written in red capital letters. The building has a light-colored facade and is surrounded by trees. A person in a red shirt is walking up a set of stairs leading to the entrance.

POLICE



საგადახდო დავალება N34
"16" მაისი 2013 წელი

რეკვიზიტები:

1932743588

გადამზღვდოს დასახულება: ბანკო ტელე ნიკოლაშიძე

ანგარიში (სურველი): GE30BG0000000284005600
(მარტი ანგ.)

გადამზღვდოს ბანკი:
სს "საქართველოს ბანკი"

ბანკის ფოდი

BAGAGE22

50.00

თანხა სატყოფილო

კიბის სახლის გადამზღვდის დასახულება: ბანკო ტელე ნიკოლაშიძე

სახლის ქრონი: 01027068850

მიმღების დასახულება: სსს კონკურენციასა და სახელმწიფო შემსყალების სამართლი

ანგარიში/სახაზირ კუთხი: GE52BR000010591718543
(კრედიტი)

მიმღების ბანკი:
სს "ბანკი რესპუბლიკა"

ბანკის ფოდი

REPLGE22

16.05.13

კიბის სახლის დამსახულება: საკონკურენციო შენატანისუბან, ბათუმი #759

უძრავი მიმღების მიერთებულია: საქართველოს მინისტრის სამინისტროს სამსახულე ს/კ 204383176

საკონკურენციო:

საკონკურენციო

ბ.ა.

მიმღების მიერთებული:



ბათუმის პოლიციის სამართველოს კონკურსის პროექტი.

საკონკურსო პროექტის წარმდგენი ორგანიზაცია: შპს მონა არქ

საინდეფოკაციო კოდი: 404989027

აუცილებელი მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისი, გამა ხატურთველის რივანში, შ-
ნუცუბაძის ქ., № 224, კორ. 1c, ბ. 10.

საკონკურსო პირობის წარმდგენი პირი: ბანეთიშვილი ნიკოლოზი.

საკონკურსო პირობის წარმდგენი პირის პირ. № 01027068850

საკონტაქტო ინფორმაცია: ტელ: 5 (70) 505609; 5 (57) 154314;

უზრუნველყოფილი: *ნიკა ბანეთიშვილი* კორის კონკურსის მიმღები სამსახურის მ-31
mail: nika.banetishvili@yahoo.com

მიმღები: ბანეთიშვილი სახელმძღვანელო „საქართველოს ბანკი“; ბანეთიშვილი: BAGAGE22;
გაგარინის ქ. 29ა, თბილისი, 0160, საქართველო.

მიმღების დასახელება: ბანეთიშვილი ნიკოლოზი

მიმღების ანგარიში: GE30BG0000000284005600

საკონკურსო პროექტის დირექტულება 10 000 ლარი. (დღგ-ს ჩათვლით)

პრეზიდენტი: ნიკოლოზ ბანეთიშვილი

6. *ბანეთიშვილი*

განმარტებითი ბარათი

საკონკურსო დივანებია სპეციფიკური როგორც დაზიშნულებით ასევე გეოგრაფიული მდგრადი დაზიშნული და ენტენიუდი ამ პირობებზე დაყრდნობით. კერძოდ: — სამრთებელი დავალება ითვალისწინებდა გადახურულ პარკერების. პროექტში გადახურული პარკერები იქნა გათვალისწინებული მიწის დაზიშნულ და არაეთმარ შემთხვევასი მიწის დონის დაბლია ეს გამოწვევები იყო ბათუმისათვის დამახასისეთმდებლი ტენიანი პაკის გამო. ეს მომცემისანაც შენობისა და ავტომანქანების ექსპლუატაცის ხინგაძლევისთვის. ამის ხედი უწევდი ასევე ორპირი უქმინის საშედებია და ბუნებრივი ექიტილაცია, რაც თავისთავად აღიკირებს ელექტრო დანახაზევებს. დასაცვლის პროექტის პირითადი მოცულობები დაფრთხობილია რეანიმირების კონსტრუქციულზე და გარეველწილად ამჟორებს ჭიროული ღვა სახლისთვის დამახასითმდებლი, ხახლის ხიმიზევის ზე. რაც მომცემისანაც ტენიანი პაკის პირობებში მისი განმავლისთვის. შენობების პირითადი 6 სტრუქტურული ერთეული გაურთიანებულია წყლი—წყლილად სამ ჯგუფად და გადმებსა და აღნიშნულია წუმერაციით მოცულდებისამებრ. მოცულობების ამ სტრულით დაკაუვაშ და პარკირების მიწის დონეზე განთავსებით მოხდა ფართის მოგება, რომელიც გამოიწევებული იქნა შიდა ეზოს მისაკრძალება. რომელმაც სისტემით და საზოგადოებრივი ურთიერთობის საშუალება შემოიჩანა კომბინებში. ეზოს ცენტრში განთავსებულია ჩიკირე აუზი და მოხახევნებელი სკამები. ეს ეზო აერთიანებს ამ სამ მოცულობას, ეს მოცულობები ერთმანეთთან ასევე დაკავშირებულია ეზოს ქვეშ საპარკინგე ზონიდან. ლიფტისა და კიბეების საშუალებით ხევბა ზედა სართულებთან დაკავშირდება. პარკინგის ზედა ეზოში მთავარი შესახელებით არის ქუჩების გადაეცვის კუთხის რაც რაც გამოხატავს პოლიციის უზრუნველყოფას აკონტროლოს გარემო და დაიკვეთ წესრიგი და სოჭშეიდე. ამასთან ამ ეს ხერხი გაადევილებს შენობისაღმი მიღებობას ასევე ამან საშუალება შექმნა მოღიანად კომბინებსის ისეთი კუთხით განთავსებისა რომ თავიდან იქნას აცილებული კომბინებსის გადახურება მზის ზედმეტი ინსოლაციის უარყოფითი ზეგაელენისგან. განსაკუთრებით დასაცვლელის მზის. ეკონომიკური შემუშავი კონსტრუქციულ კარჯასში შესმუშავი რკინის კონსტრუქციების მოცულობები რომელიც რომელის ფასადებზეც არის კონსტრუქციული ელემენტები შენობის ხიმერისთვის და ითავსებს უარმის ფუნქციას, ასევე გარეველ დონეზე გამოდის ელელებიდან და მოპირკეთებულია მატოვი ფერის მუქი ნაცრისფერი პანელებით. აქ კონსტრუქციამ ითამაშა დეკორატიული როლიც და ასევე საშუალება შექმნა კომბინებსის მზის ჭარბი ენერგიით გადახურებისგან დასაცავად.

მოცულობების გარეთ არსებილი რკინა-ბეტონის კონსტრუქციული ნაწილები შედესილია და შედებილია თეთრი ფერით. რაც ეწერება კონტრასტში და დაპირისპირებაში არ მოდის გაერთით მდგარ თეთრი ფერის თუსტიციის სახლთან. ამ რკინა-ბეტონის კონსტრუქციებს აქეს დამატებითი დამორჩილებული დატვირთვა, შის ძირში განთავსებული რკინაციაულიც მდგრადი გადავის სასურველია დაითვარებოს მხედვება მცენარეებით, რომელიც მოღიანად შემოვლებიან რკინა-ბეტონის კონსტრუქციებს და პოლიციის სხეა შენობების ციფ განშეობილების მაგივრად შექმნის მუშადო და პუშინურ გარემოს.

შენობის უკანა ნაწილში არის და საპარკინგე ნაწილი. ასევე შენობის გადმოწევილი ნაწილები საშუალებას იძლევა მის ქვეშაც განთავსდეს საპარკინგე ზონები.