სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო"-ს მიერ მესტიის მუნიციპალიტეტი, სვანური კოშკების და მაჩუბის რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების შესყიდვის მიზნით 2013 წლის 17 მაისს გამოცხადებულ კონკურსზე (საკონკურსო განცხადების #767) წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადებების

რ ე გ ი ს ტ რ ა ც ი ა

#	კონკურსანტის დასახელება	დოკუმენტაციის წარდგენის თარიღი და დრო	ხელმოწერა
1	[illegible] - 61	13:42 სთ 17.05.2013	[signature]
2			
3			
4			
5			
6			
7			
8			
9			
10			

საკონკურსო აპარატის წევრი
გ.გოგაძე [signature]

GEL სალაროს შემოსავლის ორდერი No 333/37929

- Confidential -

ს.ს. "საქართველოს ბანკი"

ოპერაციის თარიღი 14/05/2013

ვალუტირების თარიღი 14/05/2013

ცენტრალური ფილიალი

კოდი BAGAGE22

მიმღები

ცენტრალური ფილიალი	

დებეტი

1005981981010000000

მიმღების საიდენტიფიკაციო კოდი

კრედიტი

GE70BG4501981981360000

გადამხდელი

ნუგზარ ჩხეტიანი

თანხა

51.00	GEL

გადამხდელის დოკუმენტის მონაცემები

პ/ნ:	სერია:	No:

თანხა სიტყვიერად

ორმოცდათერთმეტი ლარი 00 თეთრი

დანიშნულება

კონკურსში მონაწილეობის საფასური. კონკურსის ნომერი 767

გადამხდელის ხელმოწერა კონტროლიორი ოპერატორი მოლარე

248 საქართველოს ბანკი BANK OF GEORGIA BAGAGE22

სს საქართველოს ბანკი JSC BANK OF GEORGIA BAGAGE22 სალარო 101

საგადახდო დავალება N333

"14" მაისი 2013 წელი

რეფერენსი
1928263381

გადამხდელის დასახელება: ნუგზარ ჩხეტიანი

ანგარიში (დებეტი) GE70BG4501981981360000
(ძველი ანგ.)

გადამხდელის ბანკი:
სს "საქართველოს ბანკი"

ბანკის კოდი BAGAGE22

გადასახადის გადამხდელის დასახელება: შპს პეგა61

საიდენტ. კოდი 200217906

მიმღების დასახელება: სსიპ კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტო

ანგარიში/სახაზინო კოდი (კრედიტი) GE52BR0000010591718543

მიმღების ბანკი:
სს "ბანკი რესპუბლიკა"

ბანკის კოდი REPLGE22

გადახდის დანიშნულება: კონკურსში მონაწილეობის საფასური. კონკურსის ნომერი 767

დამატებითი ინფორმაცია: 30001000309

ხელმოწერები:

ხელმძღვანელი ________

მთ. ბუღალტერი ________

ბ.ა.

თანხა

50-00

თანხა სიტყვებით

ორმოცდაათი ლარი 00 თეთრი

ბანკის აღნიშვნები

ბანკში შემოსვლის თარიღი: 14.05.13

გატარებულია ბანკის მიერ: 14.05.13

ხელმოწერა

ბეჭდის ადგილი

საქართველოს ბანკი
BANK OF GEORGIA
BAGAGE22
248

სატენდერო წინადადების საგარანტიო უზრუნველყოფა #T30998-13

თბილისი 14 მაისი 2013 წელი

გარანტი: სს „საქართველოს ბანკი" (შემდგომში „გარანტი")

გარანტის საიდენთიფიკაციო კოდი: 204378869

გარანტის მისამართი: გაგარინის ქ. #29ა, თბილისი, 0160, საქართველო

პრინციპალი: შპს პეგა 61 (შემდგომში „პრინციპალი")

პრინციპალის საიდენთიფიკაციო კოდი: 200217906

პრინციპალის მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, გლდანი-ნაძალადევის რაიონში მუხიანი III მ\რ, კორპ.22 ბ.21

ბენეფიციარი: საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო (შემდგომში „ბენეფიციარი")

საგარანტიო თანხა: 150 (ასორმოცდაათი) ლარი

ვითვალისწინებთ რა, რომ პრინციპალი მზად არის წარმოადგინოს თავისი სატენდერო წინადადება ბენეფიციარის სატენდერო კომისიის მიერ სვანური კოშკების (მესტიის მუნიციპალიტეტი) და მაჩუბის რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების გაწევის მიზნით გამოცხადებულ ტენდერში მონაწილეობის მისაღებად.

სს „საქართველოს ბანკი" ვიღებთ გამოუთხოვად ვალდებულებას ბენეფიციარის წინაშე, რომლის მიხედვითაც დროულად და სრულად უზრუნველყოფთ ბენეფიციარისათვის ჯამურად 150 (ასორმოცდაათი) ლარის გადახდას შემდეგ შემთხვევებში:

1. თუ სატენდერო წინადადების გახსნის შემდეგ პრინციპალმა უარი განაცხადა ტენდერში მონაწილეობაზე, თავისი სატენდერო წინადადების მოქმედების ვადის დასრულებამდე;
2. თუ პრინციპალი გამარჯვების შემთხვევაში უარს განაცხადებს ბენეფიციართან სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების დადებაზე;
3. თუ პრინციპალი დისკვალიფიცირებულ იქნა შესყიდვის პროცედურების დროს არაკეთილსინდისიერი ქმედების ჩადენის გამო.

გარანტიის მოქმედების ვადა არის: 18 ივლისი 2013 წელი, შესაბამისად წინამდებარე გარანტია მოქმედებს აღნიშნული თარიღის ჩათვლით.

ბანკი უზრუნველყოფს საგარანტიო თანხის გადახდას ბენეფიციარის მოთხოვნის მიღებისთანავე, ბენეფიციარის მხრიდან ყოველგვარი მტკიცებულების წარმოდგენის გარეშე, იმ პირობით, რომ ბენეფიციარის მოთხოვნაში მითითებულ იქნება, რომელი ზემოაღნიშნული შემთხვევ(ებ)ის დადგომის გამო ეკუთვნის მას ეს თანხა და შემსყიდველის მოთხოვნა საგარანტიო თანხის გადახდაზე წარედგინება ბანკს გარანტიის მოქმედების ვადის გასვლამდე მისამართზე: სს „საქართველოს ბანკი" (ს/კ: 204378869), სათაო ოფისი, გაგარინის ქ. #29ა, თბილისი 0160, საქართველო, თბილისის დროით (UTC/GMT +04:00 hours) 5 საათამდე, კანცელარიის სამსახურში, ვაჭრობის ფინანსირების დეპარტამენტის საყურადღებოდ.

წერილობითი ფორმით წამოყენებულ ბენეფიციარის მოთხოვნას საბანკო გარანტიაზე თანხის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით თან უნდა ერთვოდეს საბანკო გარანტიის ასლი და მოთხოვნაზე ხელმომწერი პირის უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტი.

საბანკო გარანტია ავტომატურად უქმდება:

- საბანკო გარანტიის ვადის გასვლით.
- ბენეფიციარის მიერ გარანტიიდან გამომდინარე თავის უფლებებზე წერილობით უარის თქმისა და საბანკო გარანტიის ორიგინალის გარანტისათვის დაბრუნებისას.

წინამდებარე საბანკო გარანტია რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

ეთერ ჩხეიძე
გარანტიების სამსახურის უფროსი

შ.პ.ს. „პეგა 61“

სვანური კოშკების და მაჩუბის რეაბილიტაციის საპროექტო სამუშაოები

შ.პ.ს. „პეგა 61“ არქიტექტორი /ნ. ჩხეტიანი/

ინჟინერი /ვ. ხადიშვილი/

ქ. თბილისი

2013 წ.

1. რეკვიზიტები

კონკურსანტის იურიდიული ფორმა და დასახხელება: შ.პ.ს „პეგა–61"

ხელმძღვანელის სახელი და გვარი: ნუგზარ ჩხეტიანი

კონკურსანტის იურიდიული მისამართი: მუხიანის III მიკრორაიონი კორპ 22 ბ.21

კონკურსანტის ფიქტიური მისამართი: დ. მესტია აეროპორტის ქუჩა № 17

საიდენტიფიკაციო კოდი: 200217906

კონკურსანტის ტელეფონის ნომერი: 599 14–06–67

ელექტრონული მისამართი: harper91@mail.ru

ბანკის კოდი: BAGAE22

ანგარიშსწორების ანგარიში: CE82BG0000000178593600

2. საკონკურსო წინადადების ფასი: 14500
3. საკონკურსო წინადადების მოქმედების ვადა: 10.06.2014
4. ავანსის გამოყენების შემთხვევაში საავანსო თანხის ოდენობა პროცენტულად:

200217906
GEORGIA, TBILISI, "PEGA-61" LTD

აფიდავიტი

საკონკურსო წინადადების დამოუკიდებლად განსაზღვრის თაობაზე

[illegible] კონკურსში მონაწილეობის მიღების მიზნით, ვადასტურებ, რომ ჩემს მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება შემუშავებულია კონკურენტისგან დამოუკიდებლად. ასევე ვადასტურებ, რომ.

* ჩემთვის ცნობილია, რომ საკონკურსო წინადადება დისკვალიფიცირებული იქნება, თუ აღმოჩნდა, რომ აფიდავიტში მოცემული ინფორმაცია არის ყალბი ან/და ცრუ;

* უფლებამოსილი ვარ პრეტენდენტის მიერ, ხელი მოვაწერო ამ აფიდავიტს და წარმოვადგინო ეს საკონკურსო წინადადება;

* ნებისმიერი პირი, რომლის ხელმოწერაც დაფიქსირებულია საკონკურსო წინადადებაზე, შესაბამისად უფლებამოსილია კონკურსანტის მიერ;

* ჩემთვის ცნობილია რომ ტერმინი "კონკურენტი" აფიდავიტის მიზნებიდან გამომდინარე, გულისხმობს ნებისმიერ პირს, რომელიც შესაძლებელია იყოს კონკურსანტი ან/და წარადგინოს საკონკურსო წინადადება ამ კონკურსში;

* ძალდატანებრივი გამორჩენის ან უპირატესობის მიღების მიზნით კონკურსანტსა და კონკურენტს შორის არ ხორციელდება კონსულტაცია, კომუნიკაცია, შეთანხმება ან მოლაპარაკება შემდეგ საკითხებთან დაკავშირებით:

- საკონკურსო წინადადების ფასი;
- საკონკურსო წინადადების ფასის გამოთვლის მეთოდი, კოეფიციენტი ან ფორმულა;
- საკონკურსო წინადადების წარდგენა ან წარდგენისგან თავის შეკავება;
- ისეთი საკონკურსო წინადადების განზრახ წარდგენა, რომელიც არ აკმაყოფილებს გამოცხადებული საკონკურსო პირობებს;
- [illegible] ხარისხი, მოცულობა, ტექნიკური პირობები ან მიწოდების დეტალები, რომლებიც [illegible] საკონკურსო წინადადება.

* საკონკურსო წინადადების პირობები კონკურსანტს წინასწარი განზრახვით, პირდაპირ ან არაპირდაპირ, არ [illegible] ან/და არგაუმჟღავნებს კონკურენტს საკონკურსო წინადადების განსაჯაროების მომენტამდე

გავეცანი ამ აფიდავიტის შინაარსს და ვადასტურებ წარმოდგენილი ინფორმაციის უტყუარობას.

ხელმოწერა

სახელმწიფო შესყიდვების მიზნებისთვის, აფიდავიტი წარმოადგენს საკონკურსო წინადადების დამოუკიდებლად განსაზღვრის თაობაზე წერილობით დოკუმენტს, რომლის ხელმომწერი, კონკურსანტის სახელით, ადასტურებს დოკუმენტში მითითებული ინფორმაციისა და გარემოებების უტყუარობას და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით პასუხს აგებს აღნიშნული ინფორმაციისა და გარემოებების უტყუარობაზე. აფიდავიტით განსაზღვრული პირობების დარღვევა იწვევს სისხლისსამართლებრივ პასუხისმგებლობას საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 195^1 მუხლის შესაბამისად.

	შესასრულებელი სამუშაოები	
	სარეაბილიტაციო პროექტის შედგენა	
1	განმარტებითი ბარათი	100
2	საპროექტო ობიექტის სიტუაციური გეგმა	250
3	ფოტოფიქსაცია	300
4	არქიტექტურული ანაზომები	2500
5	კონსტრუქციული დეტალების სქემები და ტექსტური აღწერილობა	1200
6	კონსტრუქციული ნახაზები	1920
7	რესტავრაციის (მუშა ნახაზები)	3000
8	სამუშაოთა წარმოების ორგანიზაციის პროექტი	250
9	ჩასატარებელი სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვები	1450
	ჯამი	11770
	ზედნადები ხარჯები 12%	1413
	გეგმიური დაგროვება 10%	13182
	სულ ჯამი	14500

შ.პ.ს „პეგა–61“

საკვალიფიკაციო მონაცემები

შ.პ.ს „პეგა–61“–ის ძირითად საქმიანობას წარმოადგენს სამოქალაქო მშენებლობა და პროექტები.

შ.პ.ს „პეგა–61“–ის აღმასრულებელი დირექტორი ნუგზარ ჩხეტიანი, 1976–91 და 2002–2004 წლებში ვმუშაობდი მესტიის რაიონის მთავარ არქიტექტორად. სამსახურებრივი მოვალეობიდან გამომდინარე მკაცრად ვაკონტროლებდით მესტიის რაიონში არქიტექტურულ ნაკრძალად გამოცხადებულ უბნებში მშენებლობის კანონიერებას.

ვმონაწილეობდი დ. მესტიის ნაკრძალი უბნის, „ლანჩვალის“ განაშენიება–ადაპტაციის პროექტის დამუშავებაში საპროექტო ინსტიტუტ „საქქალაქმშენსახპროექტთან“ ერთად. 2003 წელს შ.პ.ს „არკოს“ მიერ გადახურული და რეაბილიტირებული იქნა 28 სვანური კოშკი რომელიც ჩატარდა ჩემი ხელმძღვანელობით.

2012 წელს „პეგა–61“–ის იერ დამუშავდა 13კოშკის ტექნიკური დოკუმენტაცია, ვმონაწილეობდით აღნიშნული პროექტის რეაბილიტაციაში საავტორო ზედამხედველობის სტატუსით.

2011 წელს მესტიის ძველი უბნის, ლანჩვალის აღდგენა–რეაბილიტაციის ფარგლებში შ.პ.ს „სხივთან“ ერთად ვხელმძღვანელობდი სამშენებლო სარესტავრაციო სამუშაოებს. კერძოდ აღდგენილი იქნა თითქმის მთლიანად დანგრეული ორი სვანური კოშკი, ათ სვანურ საცხოვრებელ სახლს ჩაუტარდა სარესტავრაციო სამუშაოები, მათ შორის მარგიანების სახლმუზეუმს და ლანჩვალის საგუშაგო კოშკს. აღნიშნული სამუშაოები ჩატადა ძეგლთა დაცვის სააგენტოს მიერ მოწოდებული პროექტით და რეკომენდაციების მიხედვით.

2012 წელს დავაპროექტე და შ.პ.ს „ჩემი სვანეთი 2012“ ერთად აღვადგინეთ კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლი – ლანჩვალის ქუჩაზე მდებარე ლევან ხერგიანის მაჩუბი. სოფ. ეცერში ქურაშის წმ. გიორგის გადახურვა და სხვა.

შ.პ.ს „პეგა–61“–ის ინჟინერ კონტსტრუქტორი ვ. ხადიშვილი, გააჩნია შესაბამისი სპეციალობით. 40 წლიანი გამოცდილება. არის ჩიტაძის ქუჩაზე მდებარე ისტ. ძეგლის კაზარიანცის სახლის აღდგენა–გამაგრების პროექტის ავტორი.

200217906

GEORGIA, TBILISI, "PEGA-61"

ნუგზარ ჩხეტიანი

შ.პ.ს „პეგა–61“–ის აღმასრულებელი დირექტორი

მესტიის მუნიციპალიტეტის ტერიტორიაზე მდებარეზე ძეგლების

კოშკების და მაჩუბების არსებული მდგომარეობის აღწერა

1. ხვიჩა ჩართოლანის მაჩუბი (ძველი საცხ. სახლი) წარმოადგენს ორსართულიანი ქვის ნაგებობას, სვანური საცხ. სახლი მაჩუბისთვის დამახასიათებელი ყველა ელემენტით.

მაჩუბის გადახურვის ხის კონსტრუქციების სიძველის და ზამთრის დიდთოვლიანობის გამო სახურვი მთლიანად ჩამონგრეულია. საშიში ბზარები შეიმჩნევა მეორე სართულის კედლების მთელ სიმაღლეზე. საჭიროა დეფორმირებული კედლების დაშლა და ხელახლა აშენება არსებულ ნიშნულამდე რკინა-ბეტონის ფარული სარტყლის მოწყობით. გადახურვები მოეწყოს ხის კონტრუქციებით ტრადიციული სვნაური წესით ხოლო სართულშუა გადახურვები გამაგრდეს ძეგლთა დაცვის სააგენტოს მიერ დამუშვებული მაჩუბების სართულშუა გადახურვების გამაგრების მეთოდებით. კედლების აღდგენა განცხორციელდეს ფლეთილი ქვის წყობით, კირის ხსნარით, მისი უხეში შელესვებით სახურავი მოეწყოს ყავრის სამფა წყობით.

2. მუზეუმის კოშკი.

მოსახსნელია გადახურვის ხის ძველი კონსტრუქციები მთლიანად. ნივნივებს შორის პერიმეტრი უნდა შეივსოს ქვის წყობით კირის ხსნარზე

3. ვახტანგ ნაკანის კოშკი

სახურავი შეიცვალოს ახლით. ამოსაშენებელია ნივნივებშორის კედლის პერიმეტრი ქვის წყობით კირის ხსნარზე. მოსაწყობია საინვენტარიზაციო კიბე.

4. ქეთო ნიგურიანის კოშკი

შესაცვლელია გადახურვის ხის კონსტრუქციები ახლით

5. პირისე ნიგურიანის კოშკი

შესაცვლელია გადახურვის ხის კონსტრუქციები ახლით.

6. ჟორა ნაკანის კოშკი

შესაცვლელია გადახურვის ხის კონსტრუქციები და მოსაწყობია სართულშუა გადახურვა ერთ სართულზე.

7. ედუარდ ფალიანის კოშკი

შესაცვლელია გადახურვის ხოს კონსტრუქციები. ჩამოსაწმენდია კოშკი სართულები სამშ. ნაგვისგან რომელიც დარჩენილია ადრინდელი რესტავრაციის დროს. მოსაწყობია კოშკზე ასასვლელი კიბეები.

8. ივანე კორძაიას კოშკი

მოსახსნელია კოშკის მთელ პერიმეტრზე გამოფიტული ქვის კედლები. მოსაწყობია ახალი ქონგურის სართული ტრადიციული ხის გადახურვებით. მოსაწყობია სართულშუა გადახურვები სამ დონეზე და მოსაწყობია შიგა კიბეები, კედლის წყობა ქვის წყობით კირის ხსნარით ნაწილობრივი შელესვებით.

9. თენგიზ გუჯეჯიანის კოშკი

შემორჩენილია ქონგურების ძირები რაც საშუალებას გვაძლევს მთლიანად აღვადგინოთ ქონგურის სართული. აღსადგენია სართულშუა გადახურვები. სამ დონეზე გასატანია სამშენებლო ნაგავი და ამოსაშენებელია ქვის გამონგრეული ღიობები ქვის წყობით, კირის ხსნარით.

10. ფირცხელანების საგვარეულო კოშკი

აღსადგენია გადახურვის ხის კონსტრუქციები ახლით. ნივნივებს შორის პერიმეტრი შესავსებია ქვის წყობით, კირის ხსნარით. მოსაწყობია სართულშუა ხის გადახურვები და საინვენტარიზაციო კიბე.

11. გოჩა და ნუგზარ თამლიანების კოშკები

ორივე კოშკზე მოსაწყობია გადახურვის ხის კონსტრუქციები.

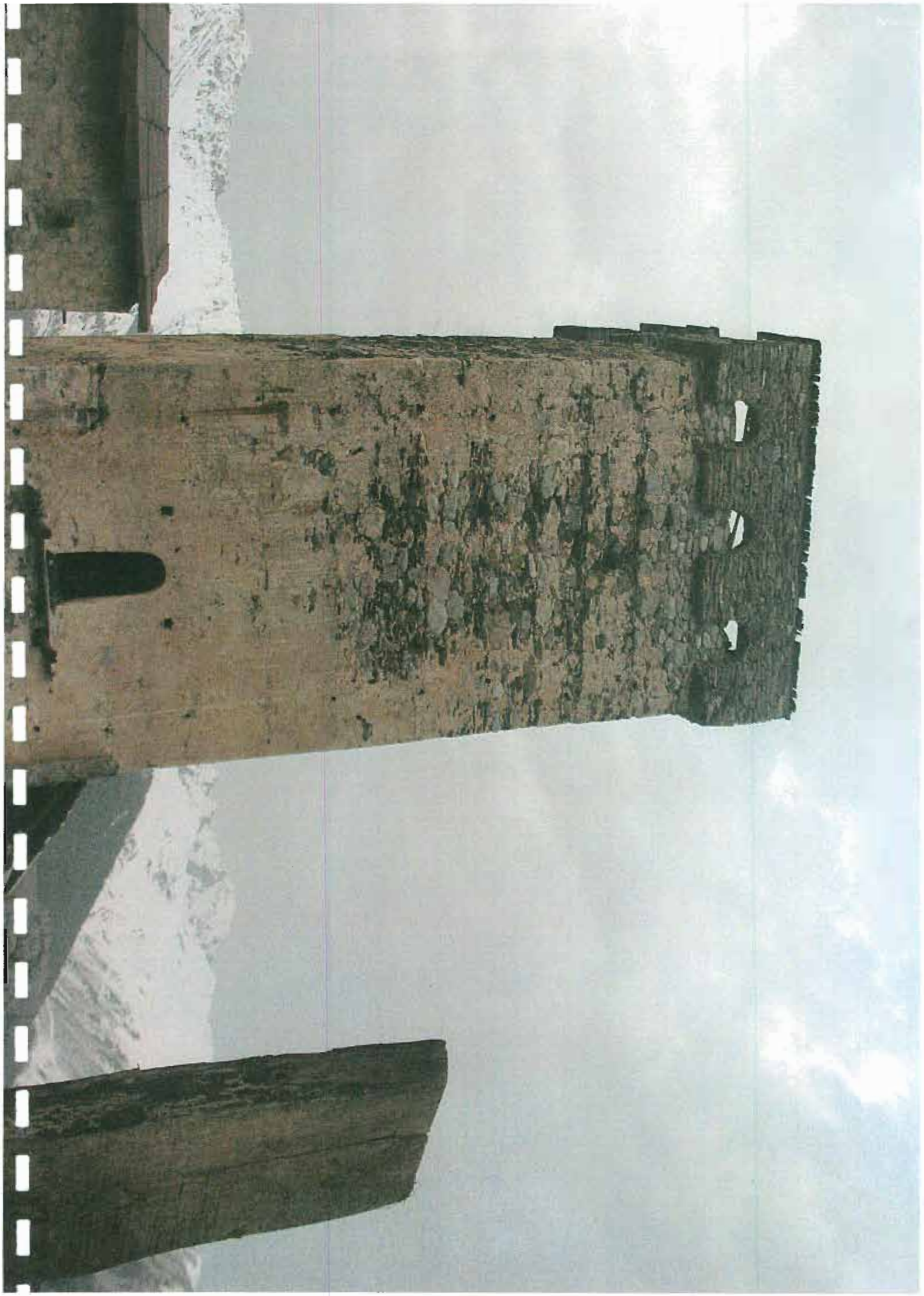
12. ინგუშ პირველის კოშკი

მოსაწყობია ახალი ხის გადახურვის კონსტრუქციები და სართულშუა გადახურვა სამ დონეზე.

არქიტექტორი: ნ. ჩხეტიანი

GEORGIA, TBILISI, "PEGA-61" LTD
200217906

ედუარდ ფალიანის კოშკი



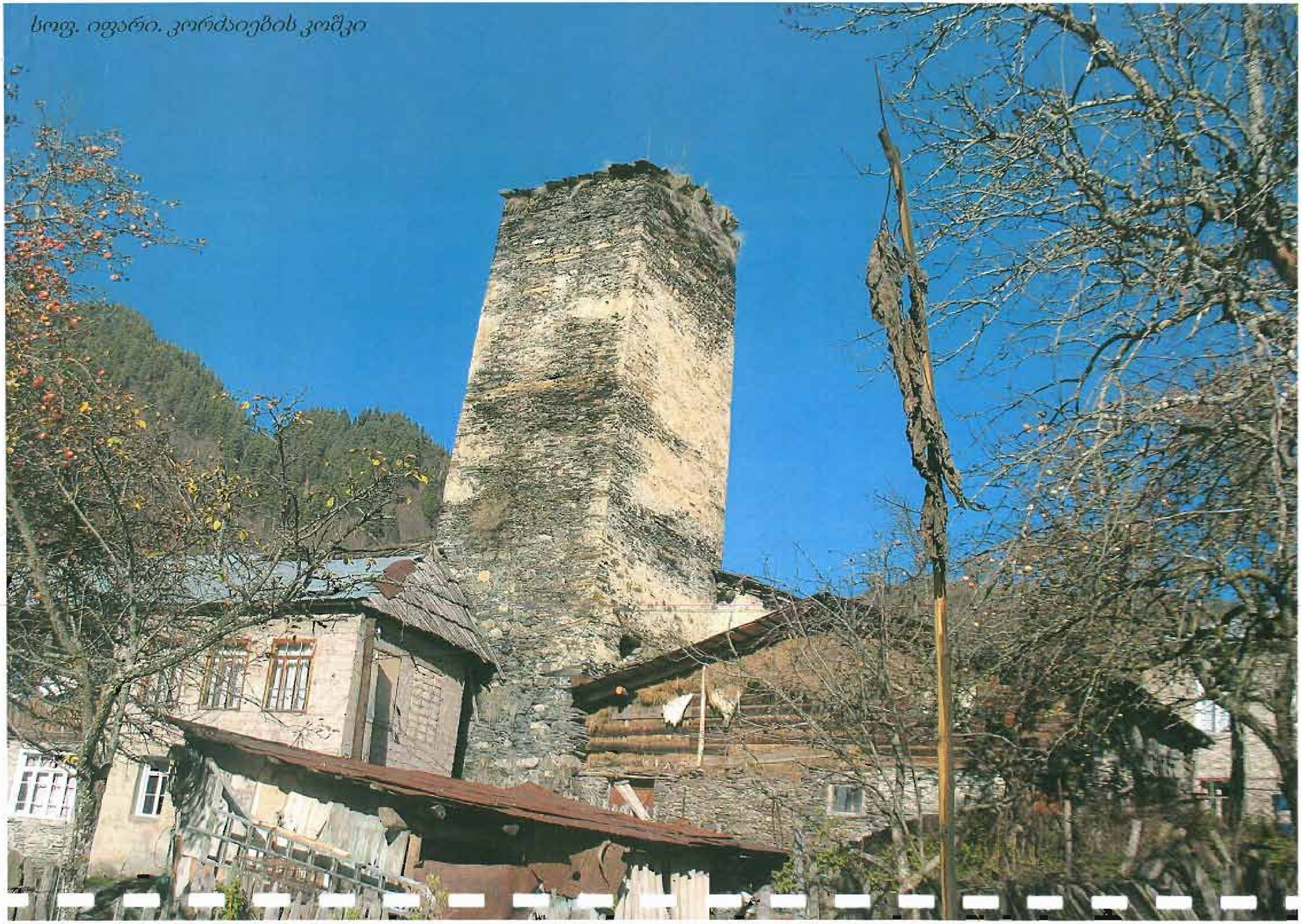
სოფ. წვირმი. ნუგზარ თამლიანის კოშკი

სოფ. წვირმი. თამლიანების კოშკი

სოფ. იფარი. ინგუშ პირველის კოშკი

სოფ. იფარი. ინგუშ პირველის კოშკი

სოფ. იფარი. კორძაიების კოშკი

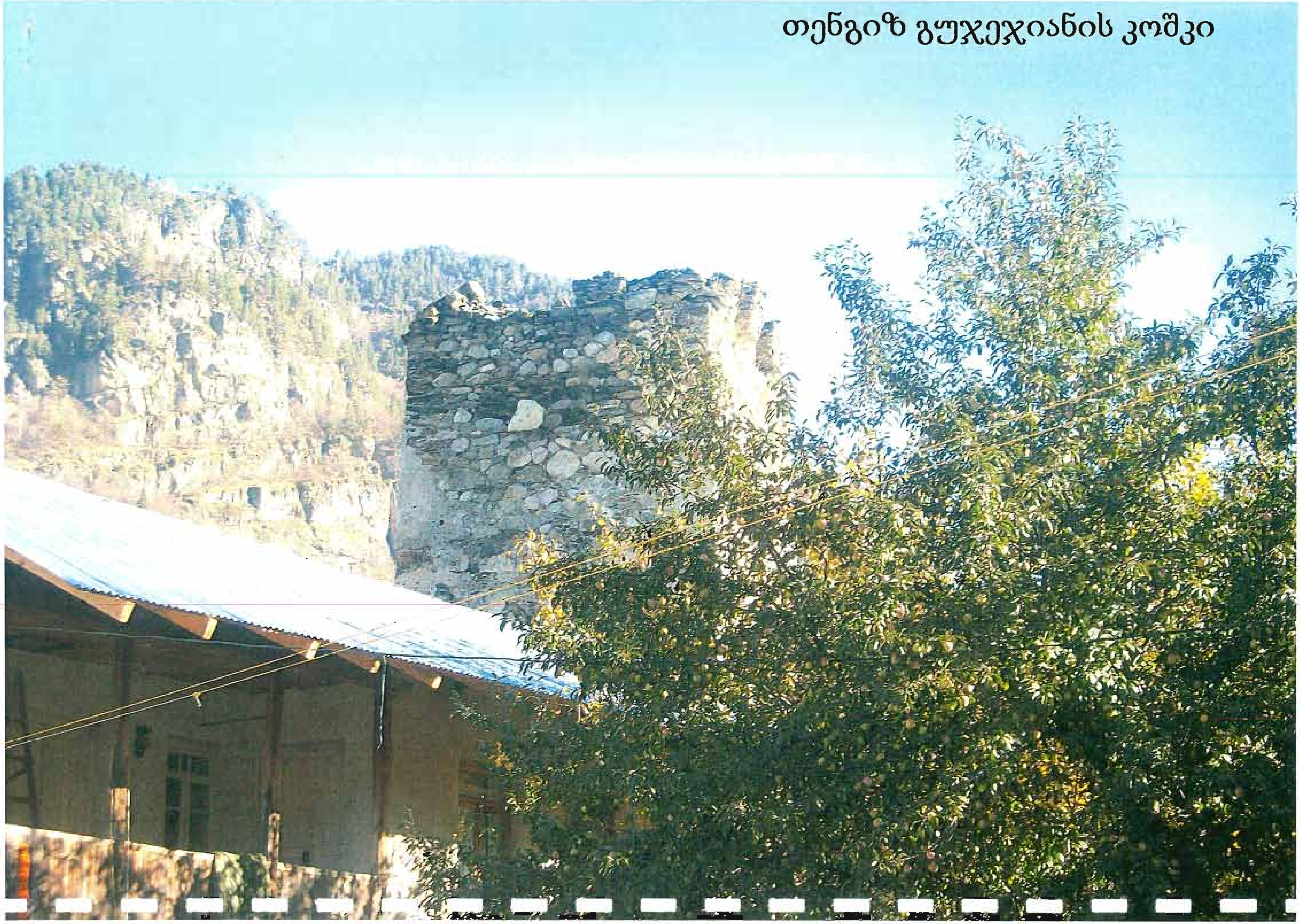


სოფ. იფარი. კორძაიების კოშკი

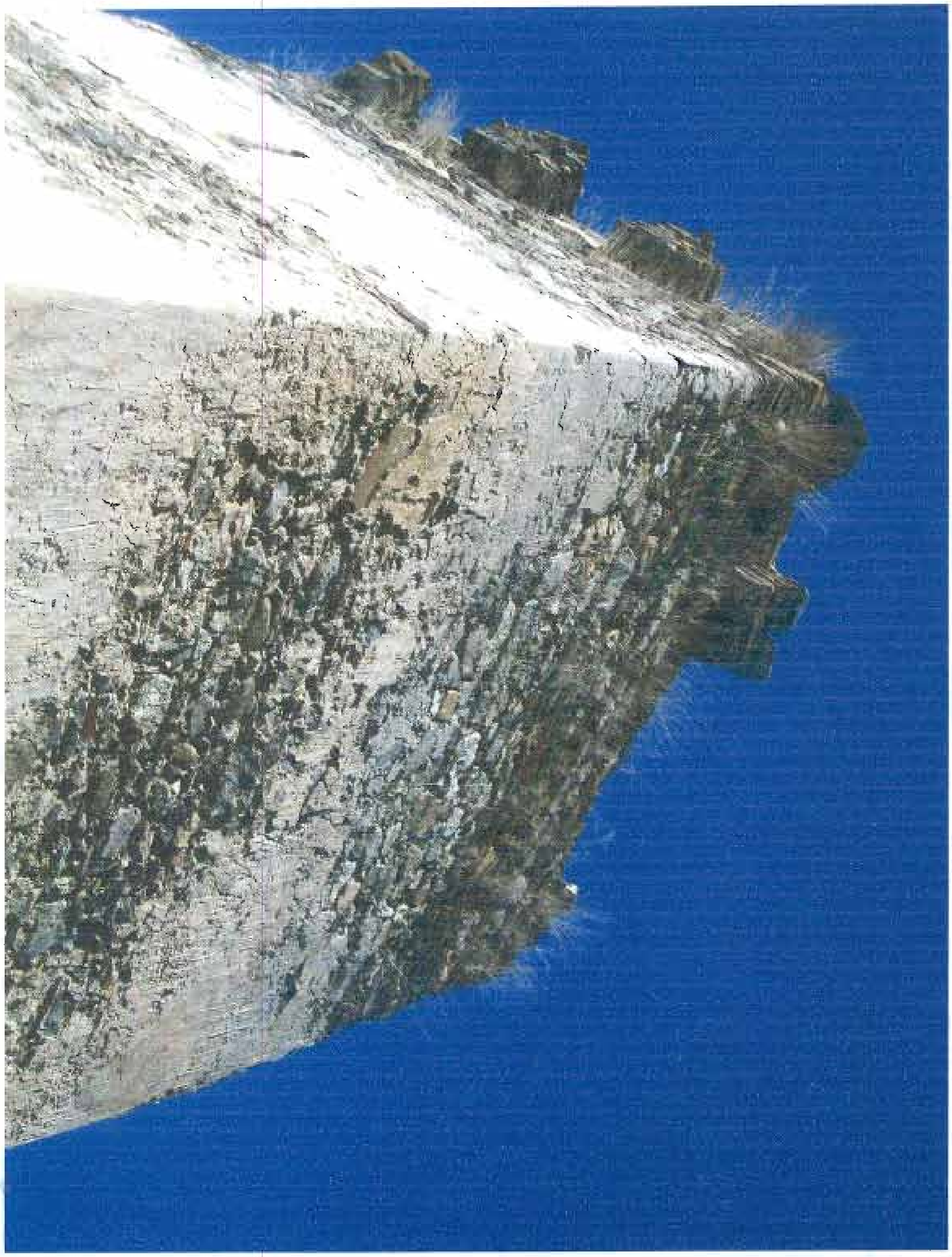
ხვიჩა ჩართოლანის მაჩუბი

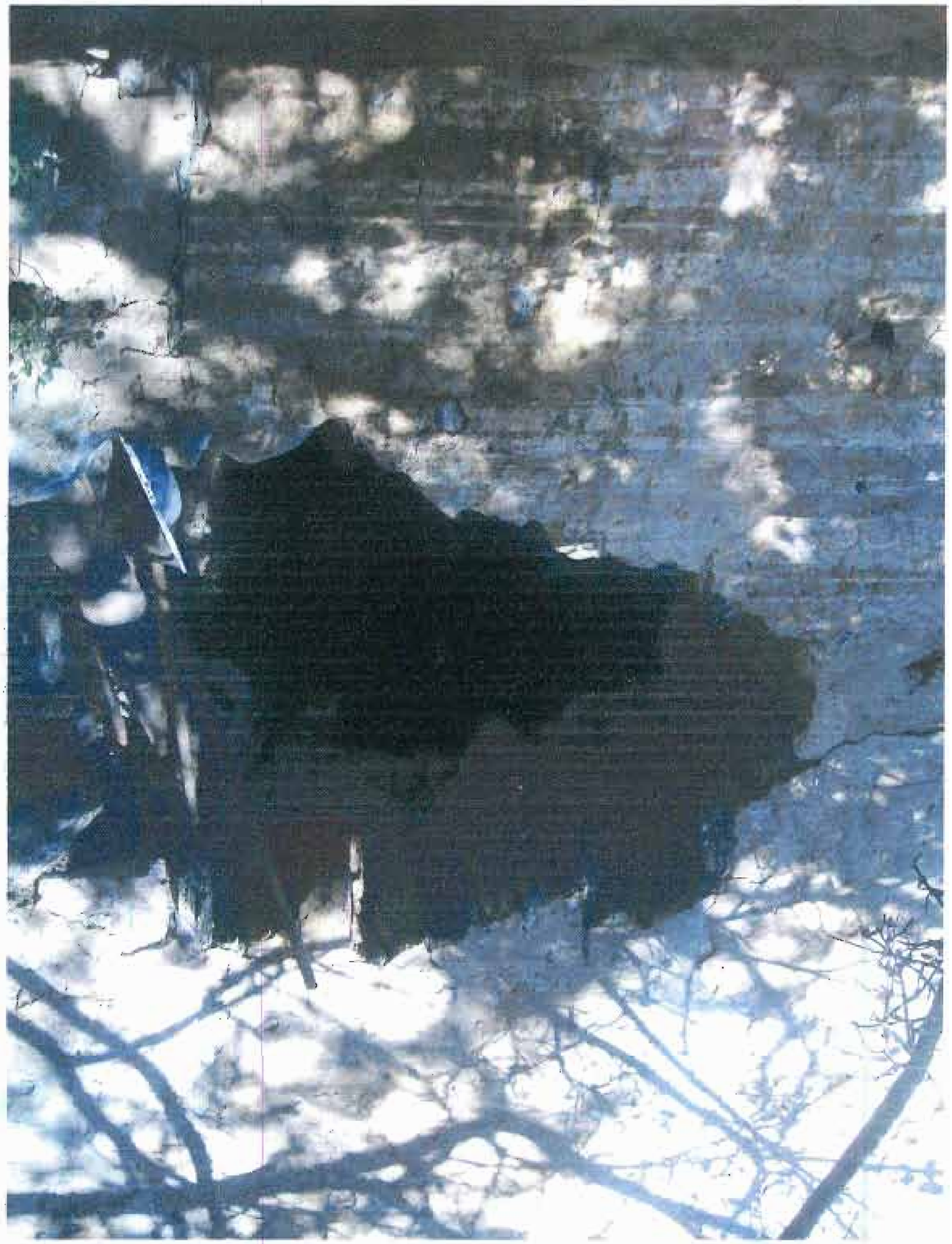
12

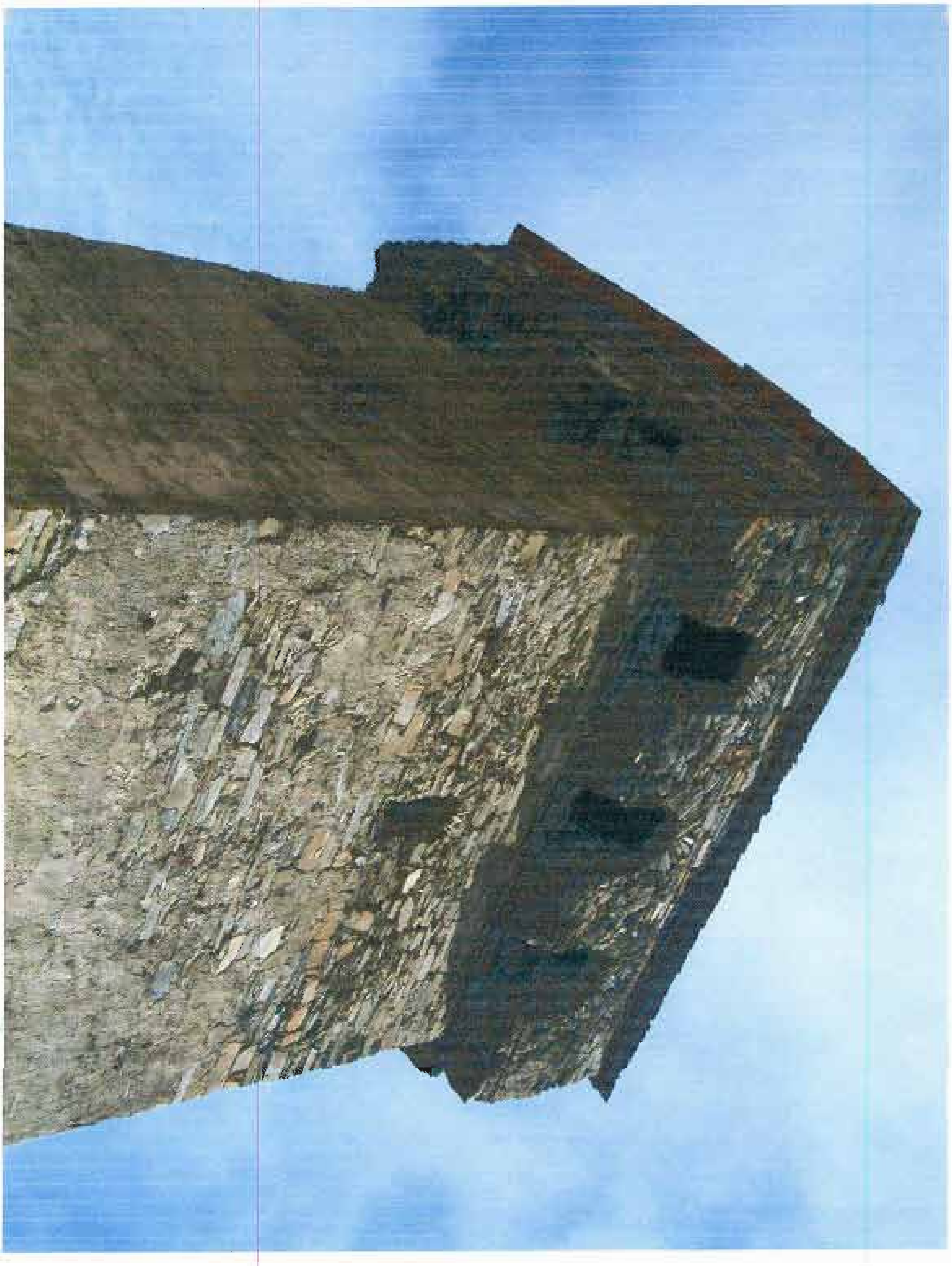
ფირცხელანების საგვარეულო კოშკი



თენგიზ გუჯეჯიანის კოშკი

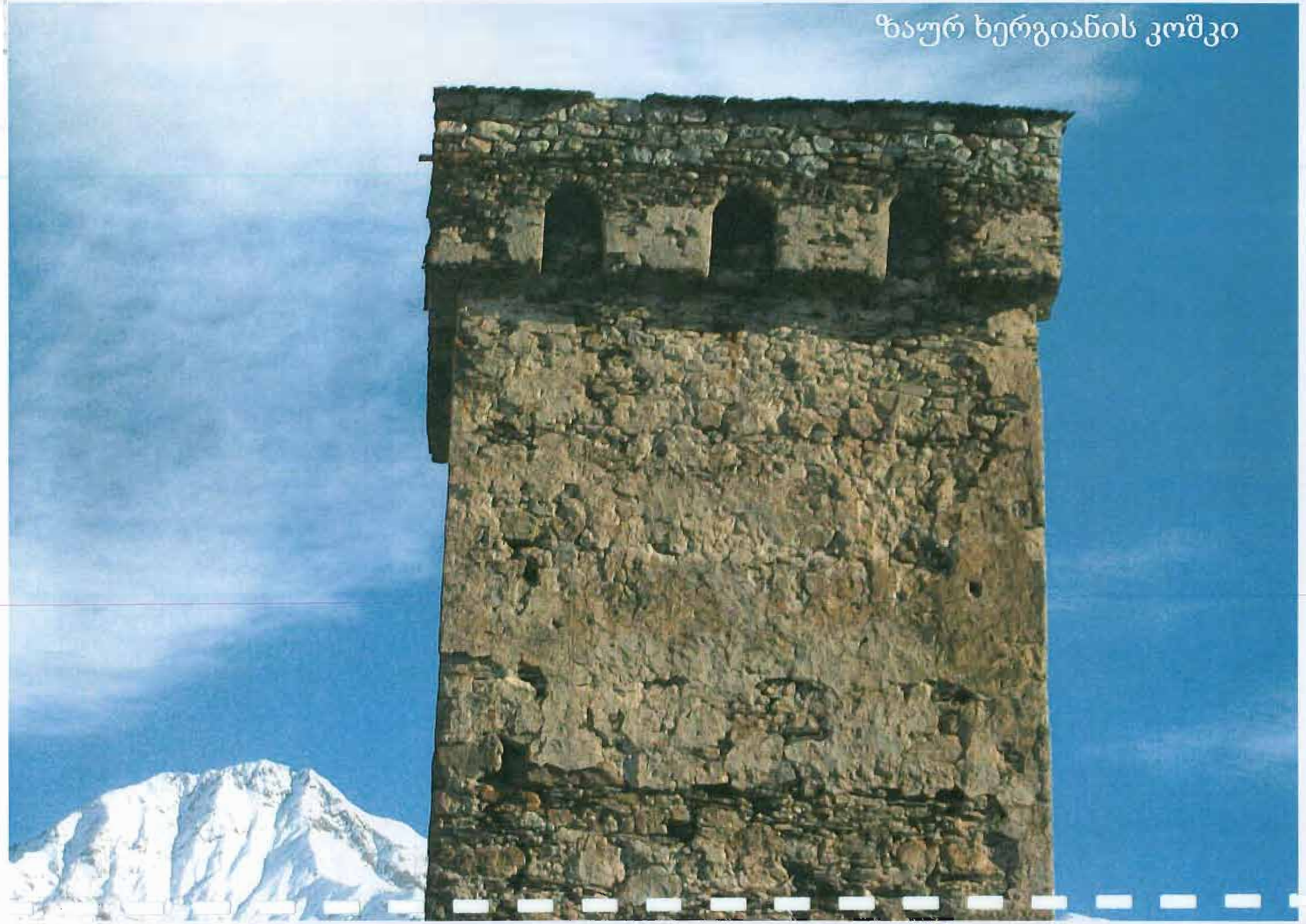




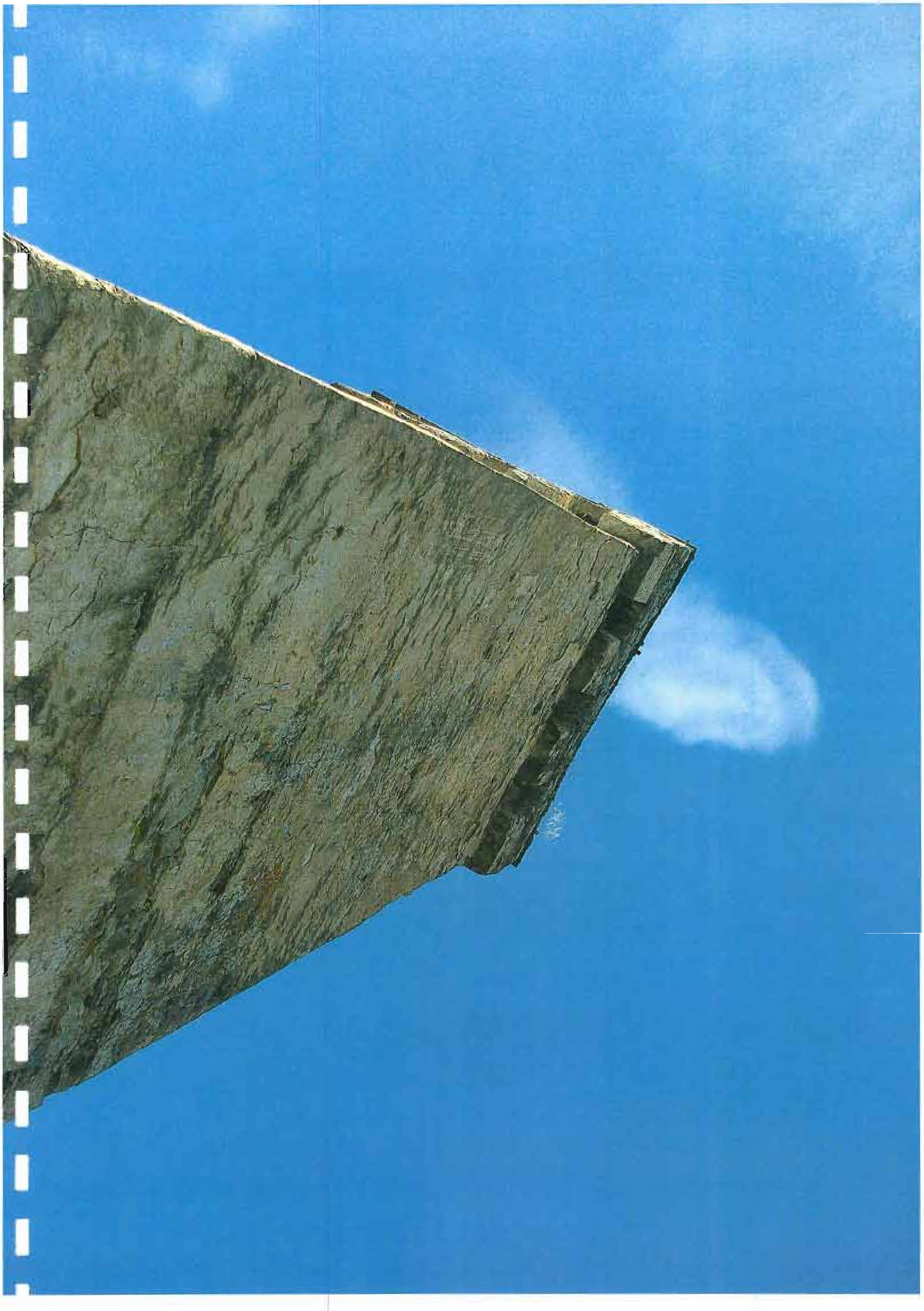


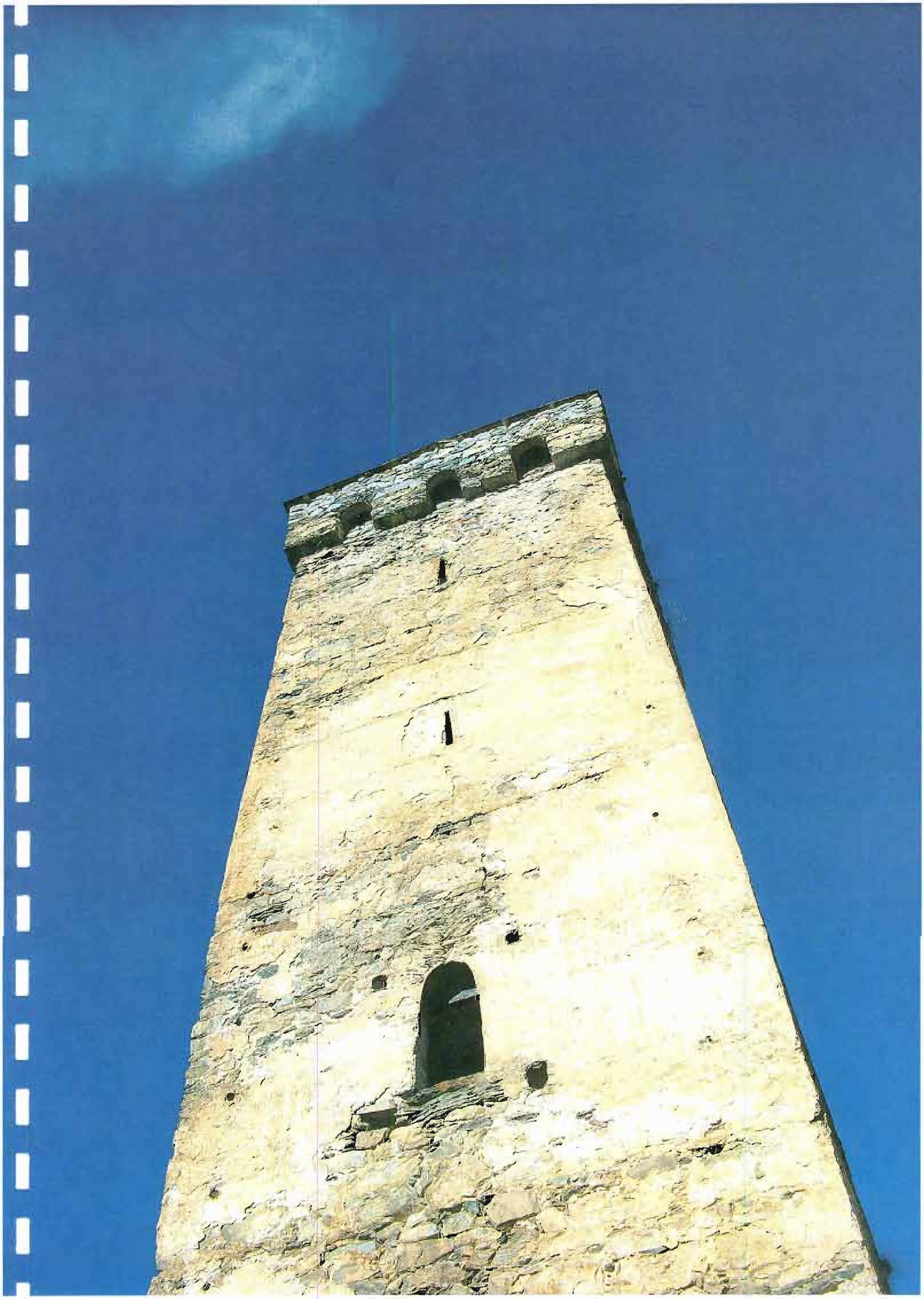
მუზეუმის კოშკი

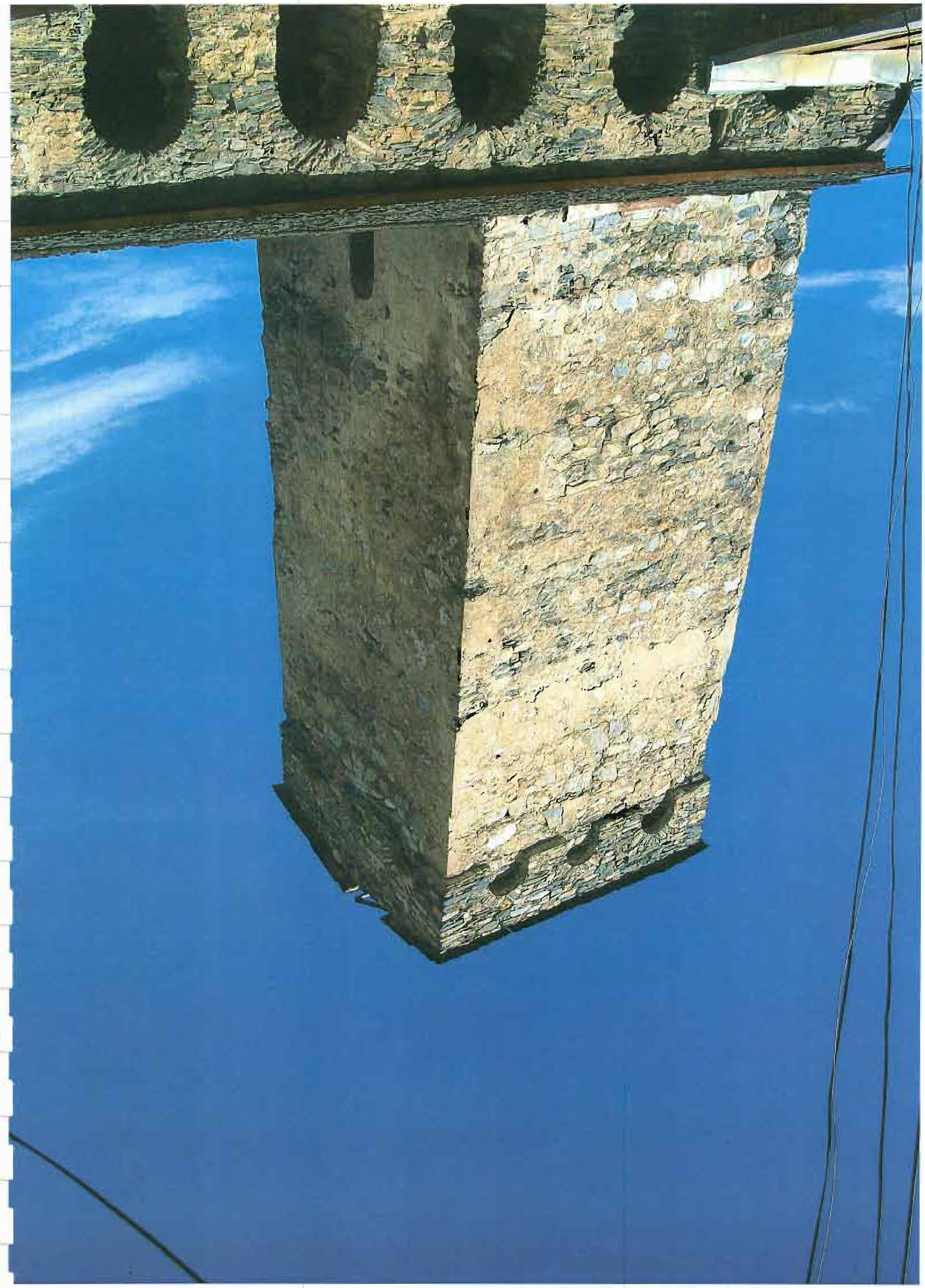
ვახტანგ ნაკანის კოშკი



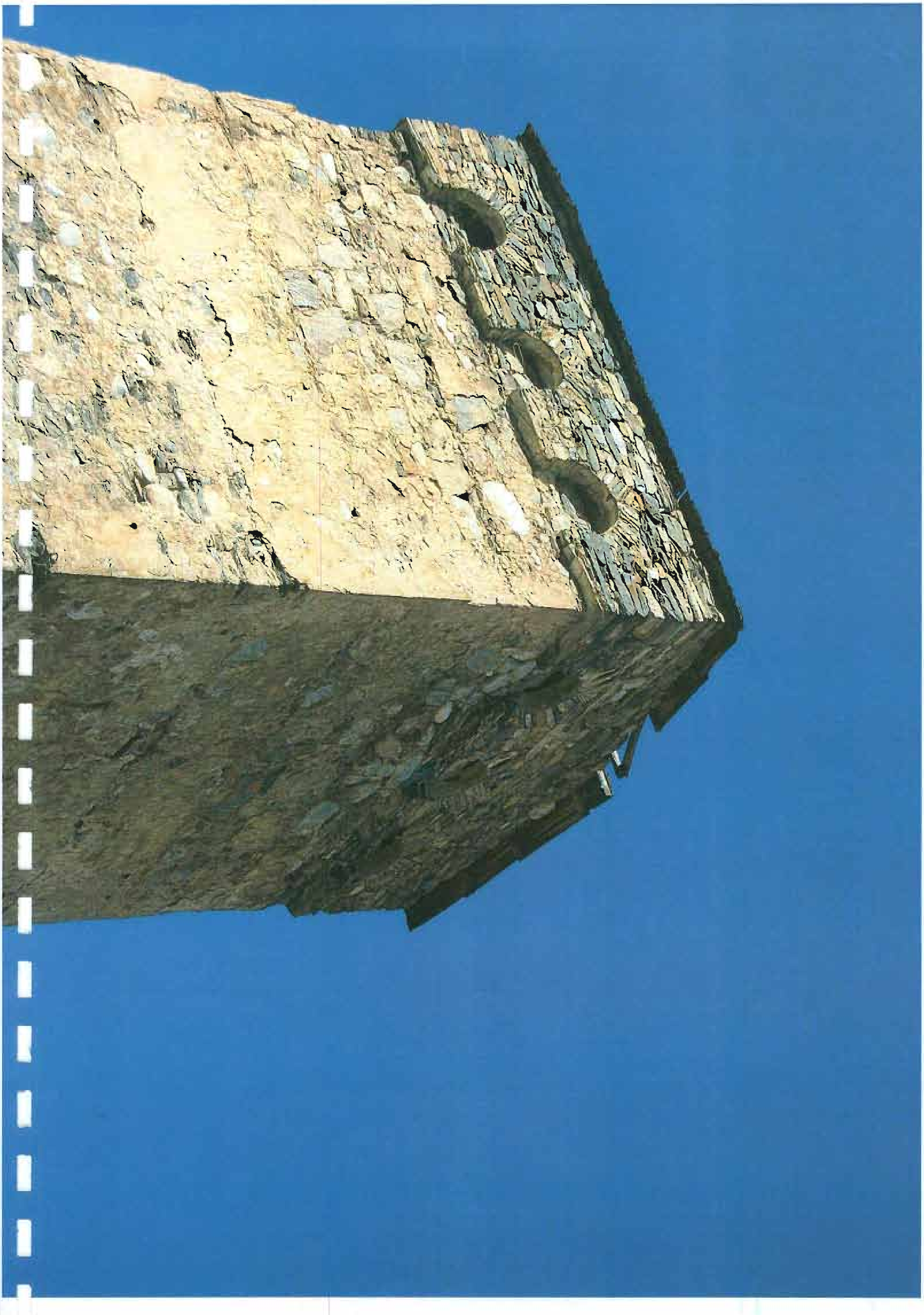
ზაურ ხერგიანის კოშკი



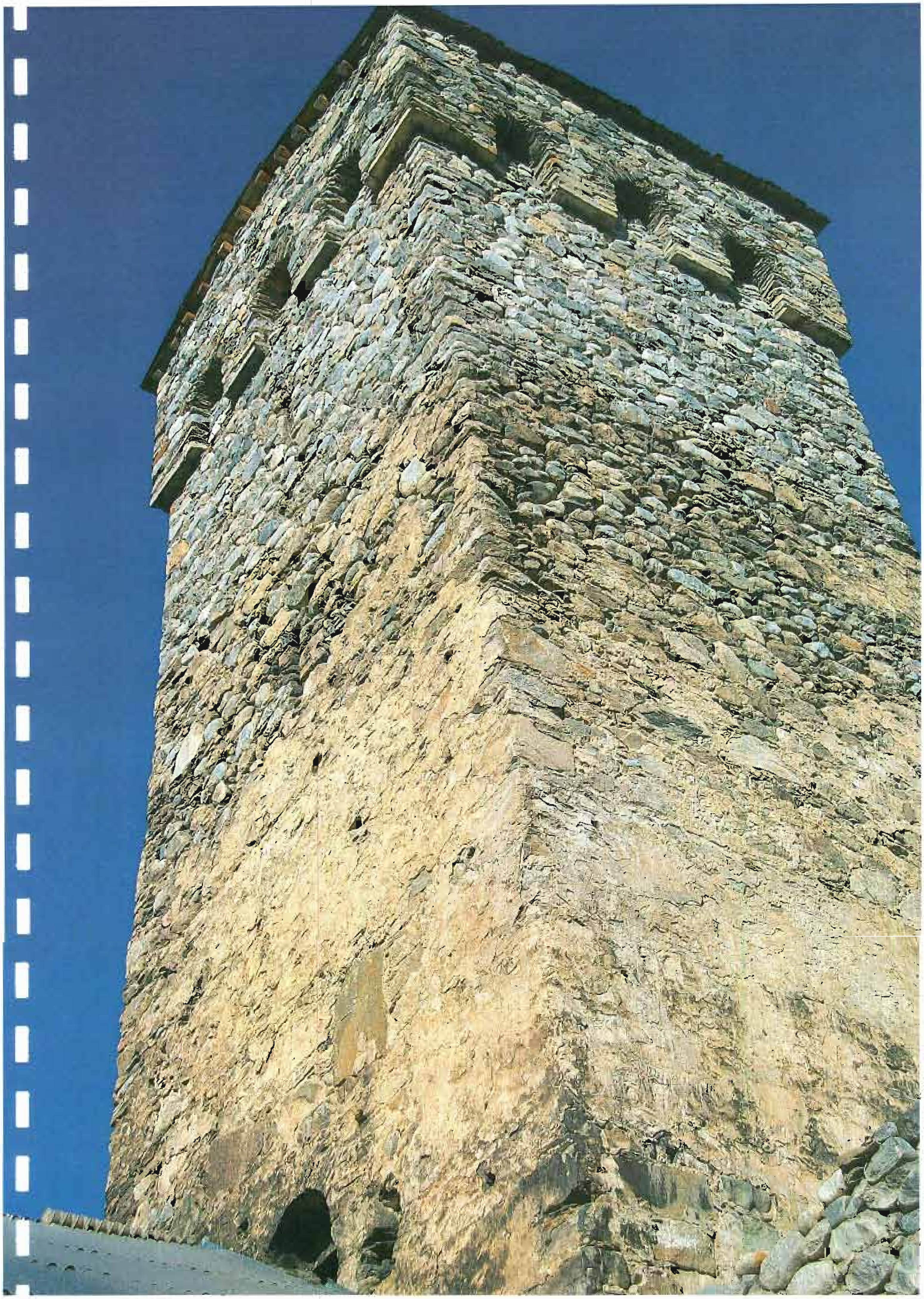


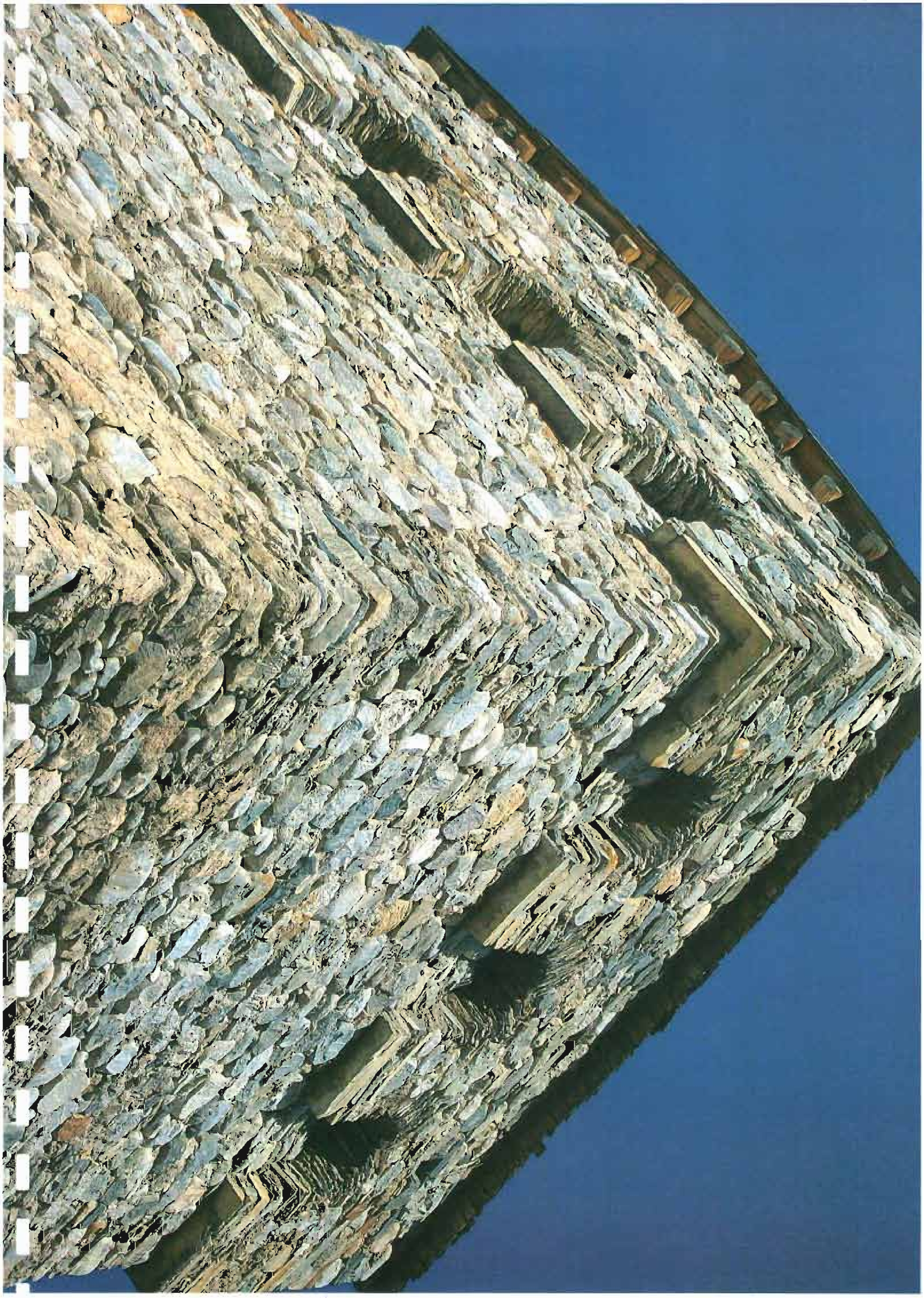


პირიბე ნიგურიანის კოშკი



ჯორა ნაკანის კოშკი





ქეთო ნიგურიანის კოშკი