

ბორჯომის მუნიციპალიტეტის აღმინისტრაციული შენობის არქიტექტურული პროექტი

(ქ.ბორჯომი, მესხეთის ქ. №5)



ბორჯომის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციული შენობის არქიტექტურული პროექტი

(ქ.ბორჯომი, მესხეთის ქ. №5)

ღამაჰეთი: ბორჯომის მუნიციპალიტეტი

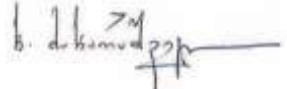
ს/ნ 226161961, მის: ქ.ბორჯომი, რუსთაველის მოედანი №1

შემსრულებელი: შპს "ესსა"

ს/ნ 404875998, მის: ქ.თბილისი, ჰაჩინის №3 / ალ.ყაზბეგის გამზ.№15

დირექტორი:  გ.ნანაჰა

პრ.ავტორი:  გ.ნანაჰა

შეამოწმა:  ს.მაზარაშვილი

ნახაზების ჩამონათვალი

ა. არქიტექტურული პროექტი

1.	თავფურცელი	
2.	საბიბულო გვერდი	
3.	ნახაზების ჩამონათვალი, განმარტებითი ბარათი	ა-1
4.	I-სართულის გეგმა მ.1:200	ა-2
5.	II-სართულის გეგმა მ.1:200	ა-3
6.	III-სართულის გეგმა მ.1:200	ა-4
7.	სახურავის გეგმა მ. 1:200	ა-5
8.	I-სართულის გეგმა მ.1:200 (იაბაჩაბი, ჯარ-ფანჯარა, ვიბრატები)	ა-6
9.	II-სართულის გეგმა მ.1:200 (იაბაჩაბი, ჯარ-ფანჯარა, ვიბრატები)	ა-7
10.	III-სართულის გეგმა მ.1:200 (იაბაჩაბი, ჯარ-ფანჯარა, ვიბრატები)	ა-8
11.	I-სართულის გეგმა მ.1:200 (ფანქციონალური)	ა-9
12.	II-სართულის გეგმა მ.1:200 (ფანქციონალური)	ა-10
13.	III-სართულის გეგმა მ.1:200 (ფანქციონალური)	ა-11
14.	ჭრილი (1-1) და (2-2)	ა-12
15.	ფასადი (1-6) და (6-1) ღერძებში	ა-13
16.	ფასადი (ა-ა) და (ა-ა) ღერძებში	ა-14
17.	შიდა ვიბრატების სპეციფიკაცია	ა-15
18.	შიდა ვიბრატების სპეციფიკაცია	ა-16
19.	გარე ვიბრატების სპეციფიკაცია	ა-17
20.	გარე ვიბრატების სპეციფიკაცია	ა-18
21.	შიდა და გარე ჯარ-ფანჯარების და ვიბრატების სპეციფიკაცია	ა-19
22.	მასალების სპეციფიკაცია	

ბ. ელექტროტექნიკური პროექტი

გ. წყალგაყვანილობის პროექტი

დ. გათბობა-გაგრილების და ვენტილაციის პროექტი

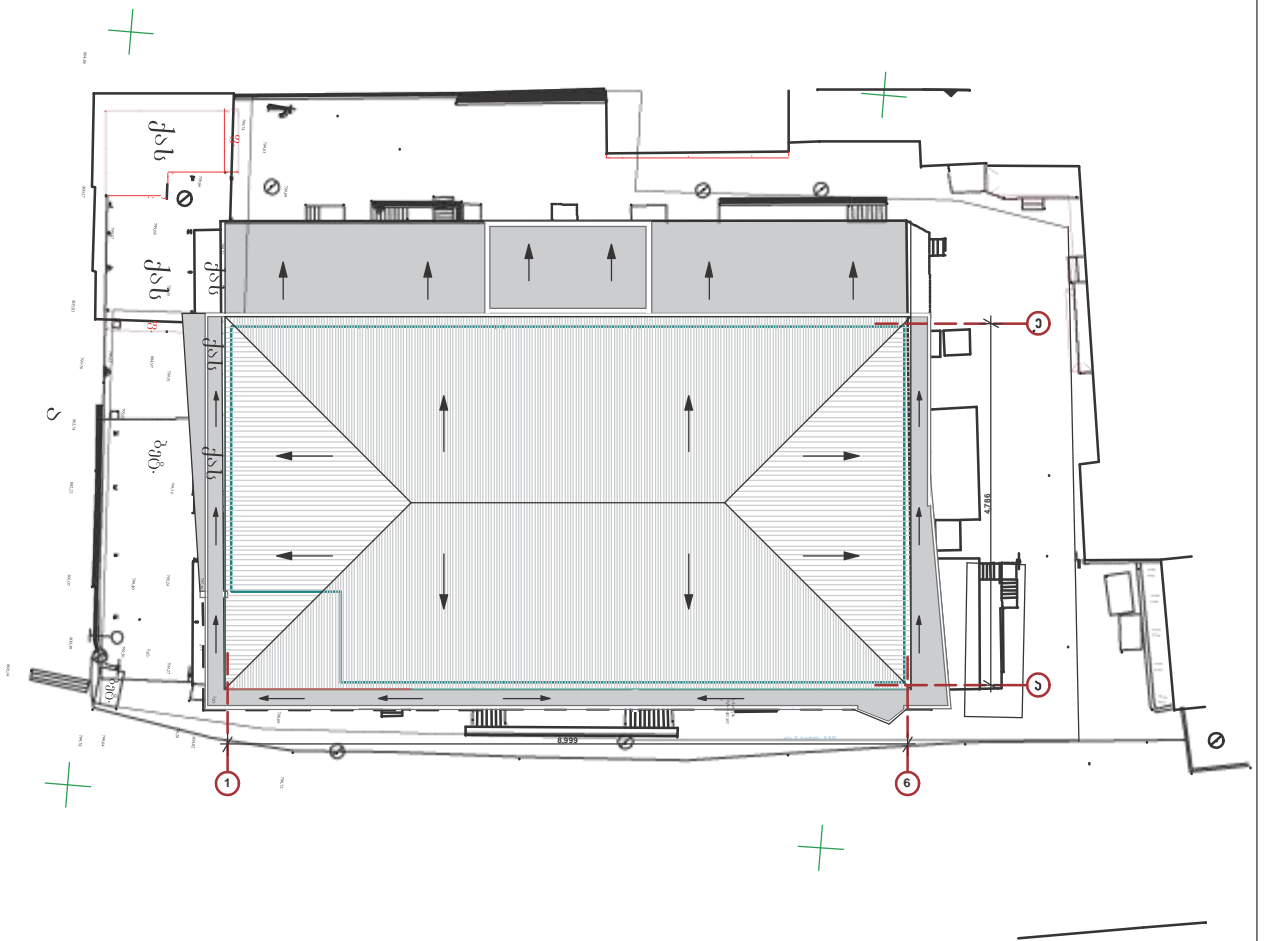
ე. ელექტროტექნიკური პროექტი

(ძალკვანი და სუსტი დენები)

ვ. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი

ზ. საორიენტაციო ხარჯთაღრიცხვა

განმარტება



განმარტებითი ბარათი

წარმოდგინებულია ქ. ბორჯომში, მდ. სხეთის ქ. №5-ში მდებარე, ყოფილი სავაჭრო ცენტრის რეკონსტრუქციის პროექტს.

ქონარსში გამოცხადებული ვიზუალური გეგმის მიხედვით საპროექტო ჯგუფის მიერ დაგეგმულ ნაგებობის გარე იერსახე, I-სართულის ცენტრალური შესასვლელი, II და III სართულის გეგმები.

შენობის I-სართულზე მოეწყობა ცენტრალური შესასვლელი, II-სართულის ცენტრალური ნაგებობის ჯარის სივრცე მოგვცა საშუალება დაგეგმვაში ნაგებობის სართული, რითაც გაიზარდა სასარგებლო ფართი. აქედან გამომდინარე მოგვცა საშუალება ოპტიმალურად და სრულად დაგეგმვა საშუალო სივრცეები, რაც ეფუძნება გზის საშუალო და საპროექტო ვიზუალურ პროექტებს.

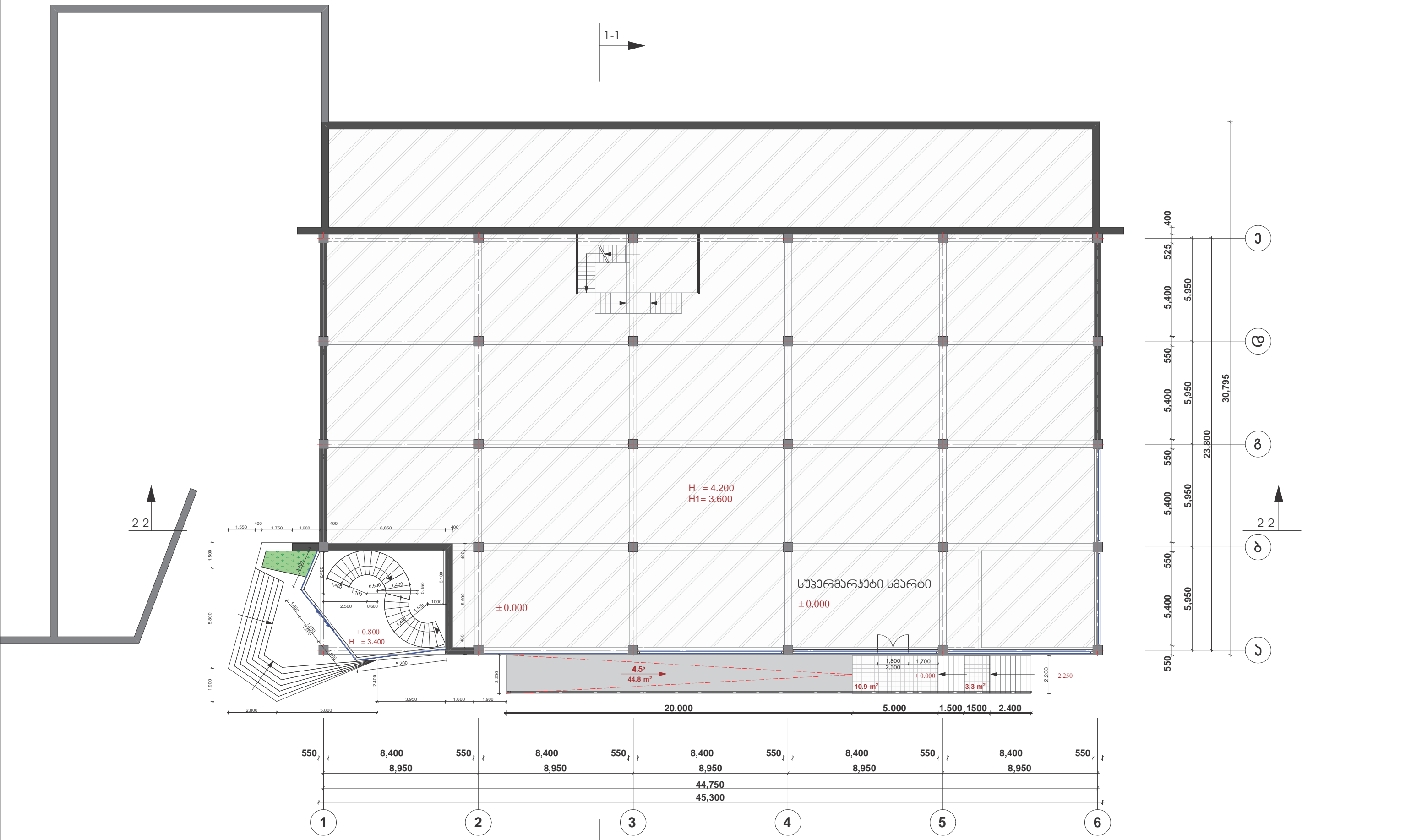
ფასადის ძირითადი ნაწილი შეიმოსება მალაქისფერ-მწიფე ვიბრატით, ასევე გამოყენებული იქნება ბუნებრივი ქვა, საფასადო მოსაპირკეთებელი ყინვაგამძლე აბაჩისფერი ფილა და ფაქტურის ქაღალდით დაპირკეთებული ჩანართები, რაც გამოიწვევს შენობის ფასადის ორგანულ შეწყვეტას ბორჯომის გარემოსთან.

მოსაპირკეთებელი მასალების ფაქტურები და ფერები დაეუბნება პროექტის და დაგეგმვით შეთანხმებით.

გამოყენებული ყველა მოსაპირკეთებელი მასალა და შესრულების ხარისხი უნდა ამაყობდეს უმაღლესი ხარისხის სტანდარტს

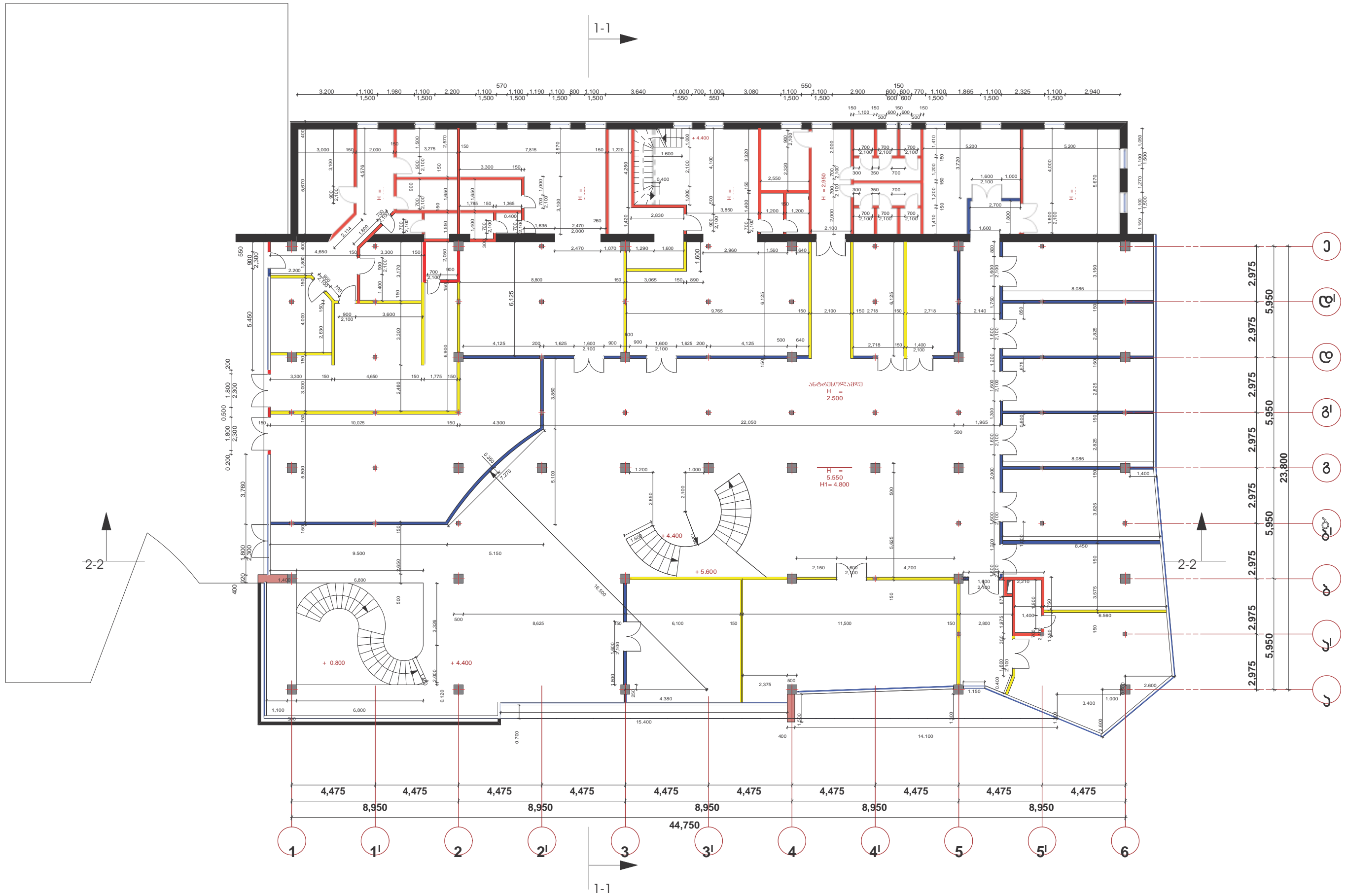
2011	შუბლური პროექტის საპროექტო	ანსა				
დირექტორი	გ. ნაგვა		ბორჯომის მნიშვნელოვანი აღმშენებლობითი შენობის არქიტექტურული პროექტი			
პრ. აპრობირი	გ. ნაგვა					
შეამოწმა	ხ. მასარაშვილი		ნახაზების ჩამონათვალი და განმარტებითი ბარათი გეგმება	სტაფია	მარა	ფ-ბი
				გ. გ.	ა-1	19

I-სართულის გეგმა მ. 1:200



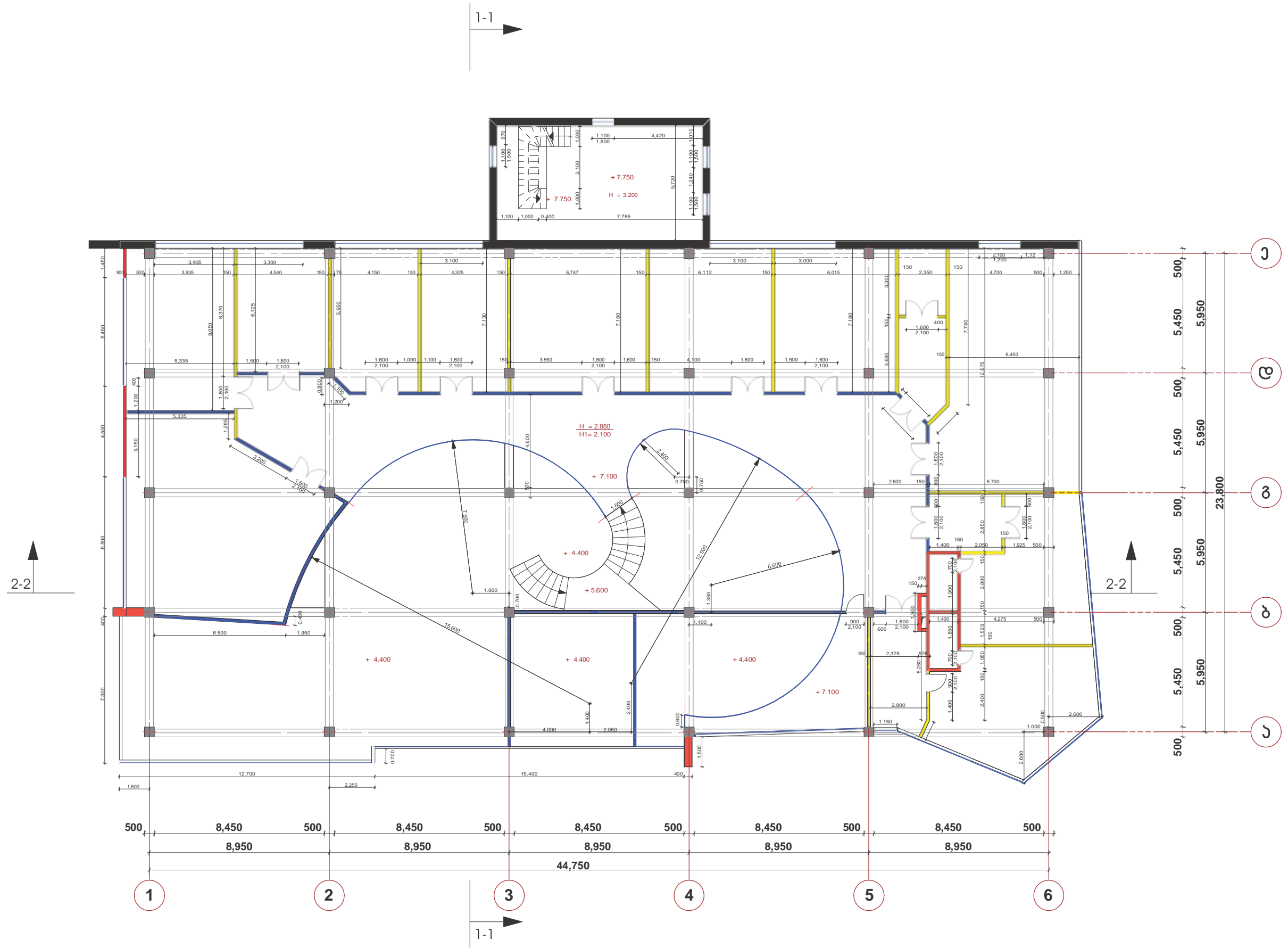
2011	შპს "საქართველოს საინჟინერო-სამშენობლო-სარეკონსტრუქციო საზოგადოება"	სსსს			
დირექტორი	გ. ნანავა	გორჯოვის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციული მხარის არქიტექტურული კოლეგია	სტადია	მარაბ	ფ-ბი
პრ. ავტორი	გ. ნანავა		გ. 6.	ა-2	19
შეამოწმა	ბ. მახარაშვილი	სართულის გეგმა მ. 1:200			

II -სართულის გეგმა მ. 1:200



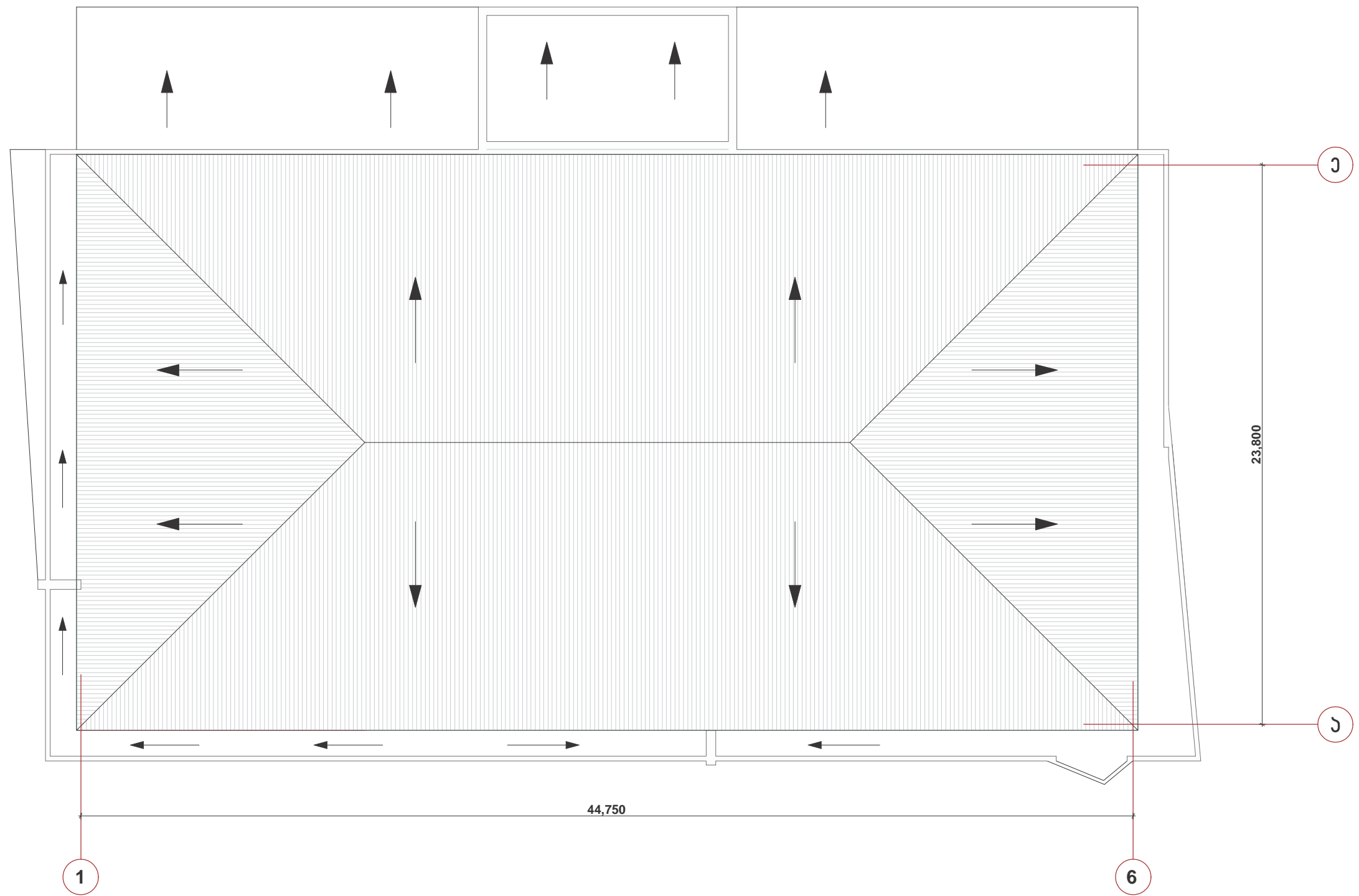
2011	შპს "საქართველოს ვანისსაგარეო საგარეო"	ქსსს					
დირექტორი	გ. ნანაძე	ბორჯომის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი მნიშვნელობის კომუნალური ქსელი					
პრ. ავტორი	გ. ნანაძე						
შემოწმებელი	ს. მანუაშვილი						
		სართულის გეგმა მ. 1:200			სტადია	შ	0
					8. 6.	5-3	19

ანბრუნის და III სართულის გეგმა მ. 1:200



2011	შპს "საქართველოს სასაზღვრო სამსახური"	სსსს			
დირექტორი	გ. ნაწავა		ბორჯომის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი მნიშვნელობის არსებული არქიტექტურული პროექტი		
პრ. ავტორი	გ. ნაწავა				
შეამოწმა	ბ. მახარაშვილი		სართლის გეგმა მ. 1:200		
			სტადია	მარკა	ფ-ბი
			გ. 6.	ს-4	19

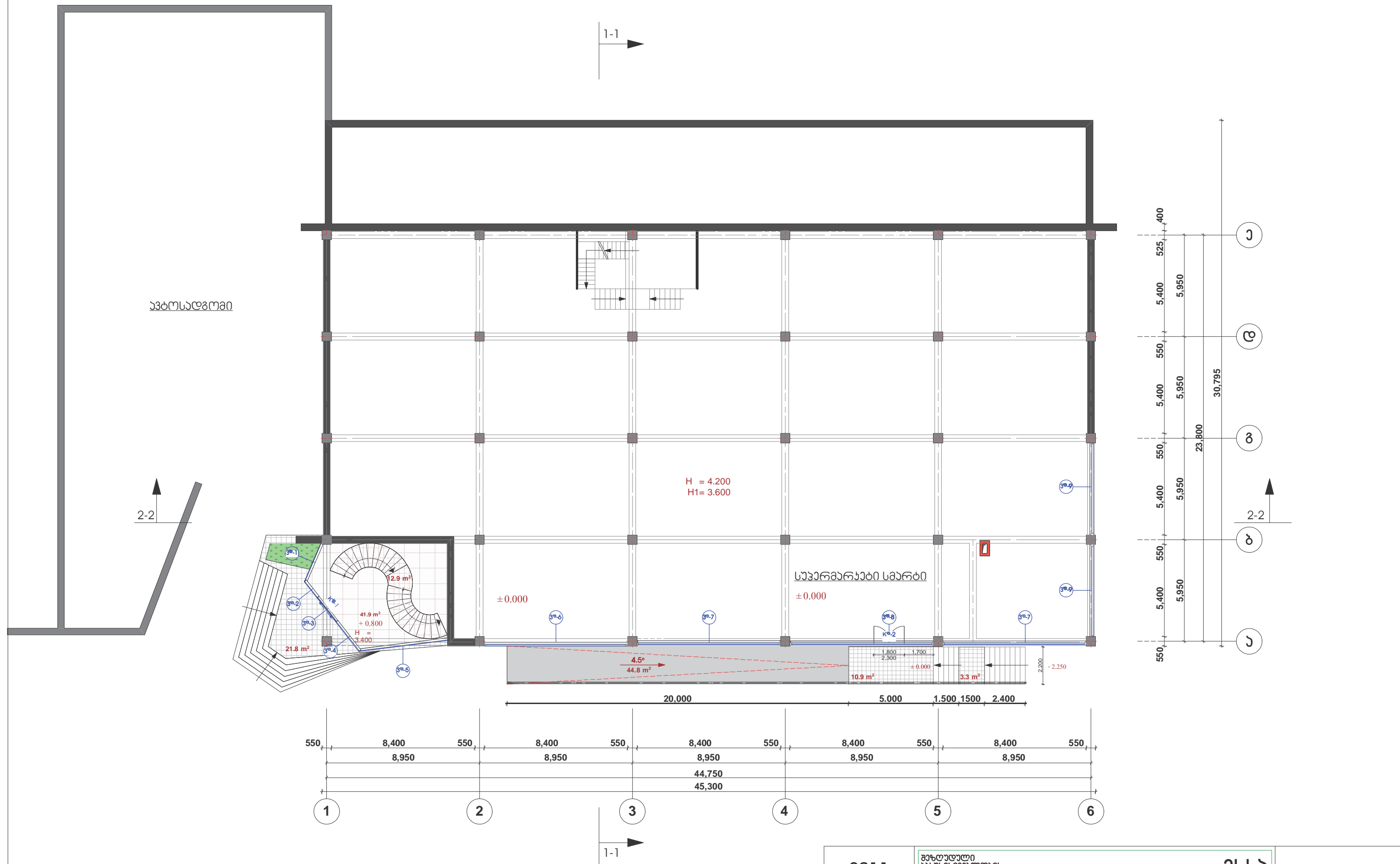
სახურავის გეგმა მ. 1:200



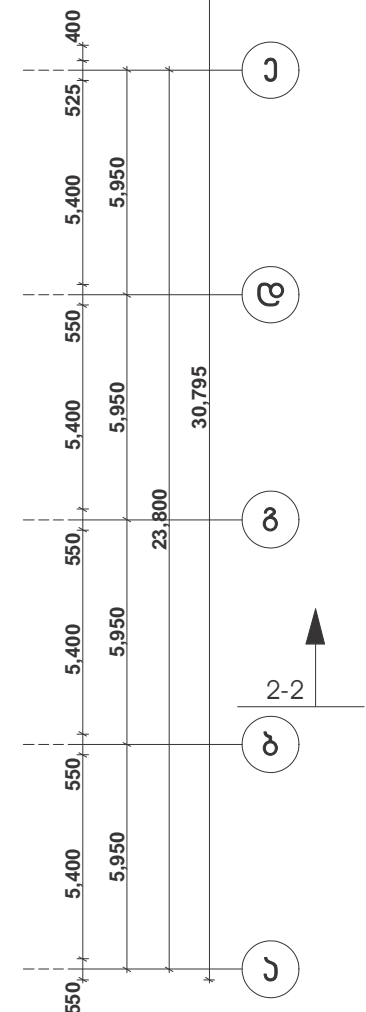
2011	შპს "საქართველოს ენერჯისერვისის სარემონტო-სამშენობლო კომპანია"		სსს		
დირექტორი	გ. ნანაძე		გორაკის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციული შენიშვნის არქიტექტურული პროექტი		
პრ. ავტორი	გ. ნანაძე				
შემოწმებელი	ბ. მახარაშვილი		სახურავის გეგმა მ. 1:200	სტადია	მარა
				მ. 6.	ა-5
					19

I-სართულის გეგმა მ. 1:200

(იაბაჯები, ხარ-ფანჯარა ვიტრუჟები)



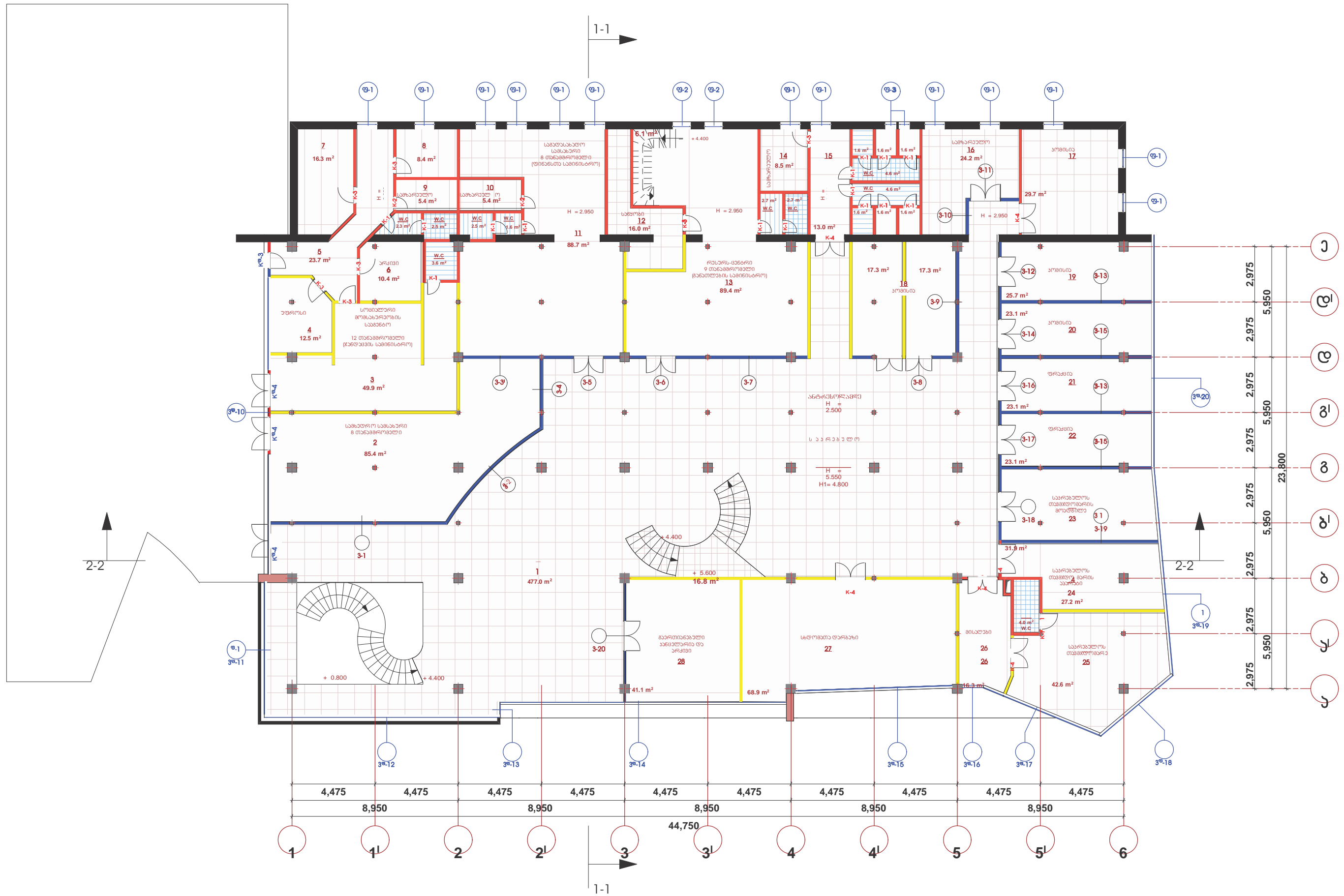
550	8,400	550	8,400	550	8,400	550	8,400	550	8,400	550
	8,950		8,950		8,950		8,950		8,950	
					44,750					
					45,300					
1		2		3		4		5		6



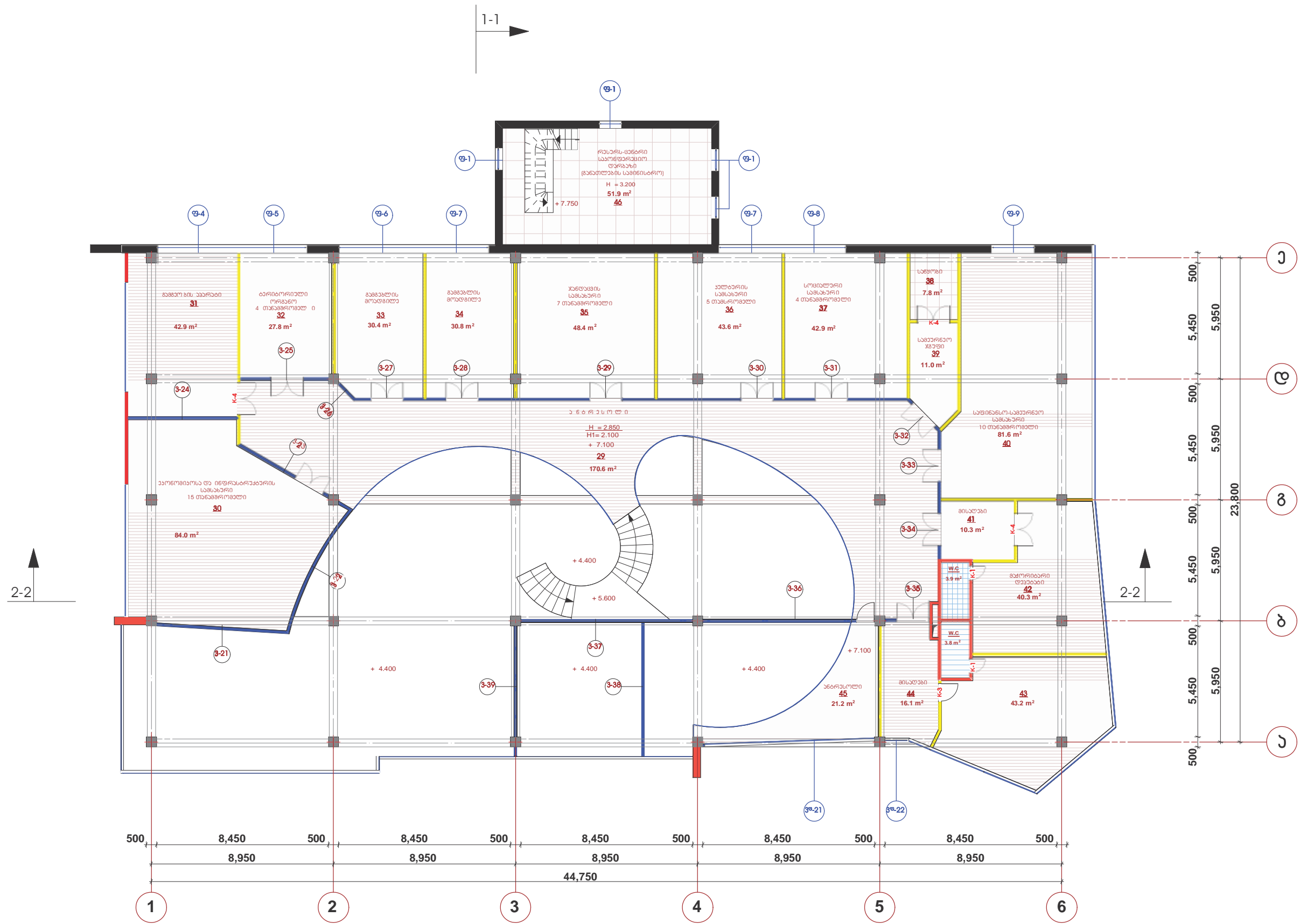
2011	შეუქმდელი პასუხისმგებლობის სარეზერვუა	სსსს			
დირექტორი	გ. ნანავა		გორჯოპის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციული ფონის არჩიბაქარული კროვები		
პრ.პროექტი	გ. ნანავა				
შეამოწმა	ბ. მახარაშვილი		I-სართულის გეგმა მ. 1:200 (იაბაჯები, ხარ-ფანჯარა ვიტრუჟები)		
			სტადია	მარა	ფ-ბი
			გ.გ.	ა-6	19

II -სართულის გეგმა მ. 1:200

(იაბაჯები, ხარ-ფანჯარა ვიტრაჟები)



2011	განყოფილების პასუხისმგებლის სურსათი	სსსს			
დირექტორი	გ. ნანავა	გორჯოვის მნიშვნელობის ადმინისტრაციული მართვის არქიტექტურული კოორდინირება	ს	ა	ფ-ბი
პრ. აპტი	გ. ნანავა				
შემოწმება	ბ. მახარაშვილი	II სართულის გეგმა მ. 1:200 (იაბაჯები, ხარ-ფანჯარა ვიტრაჟები)	სტადია	მარა	ფ-ბი

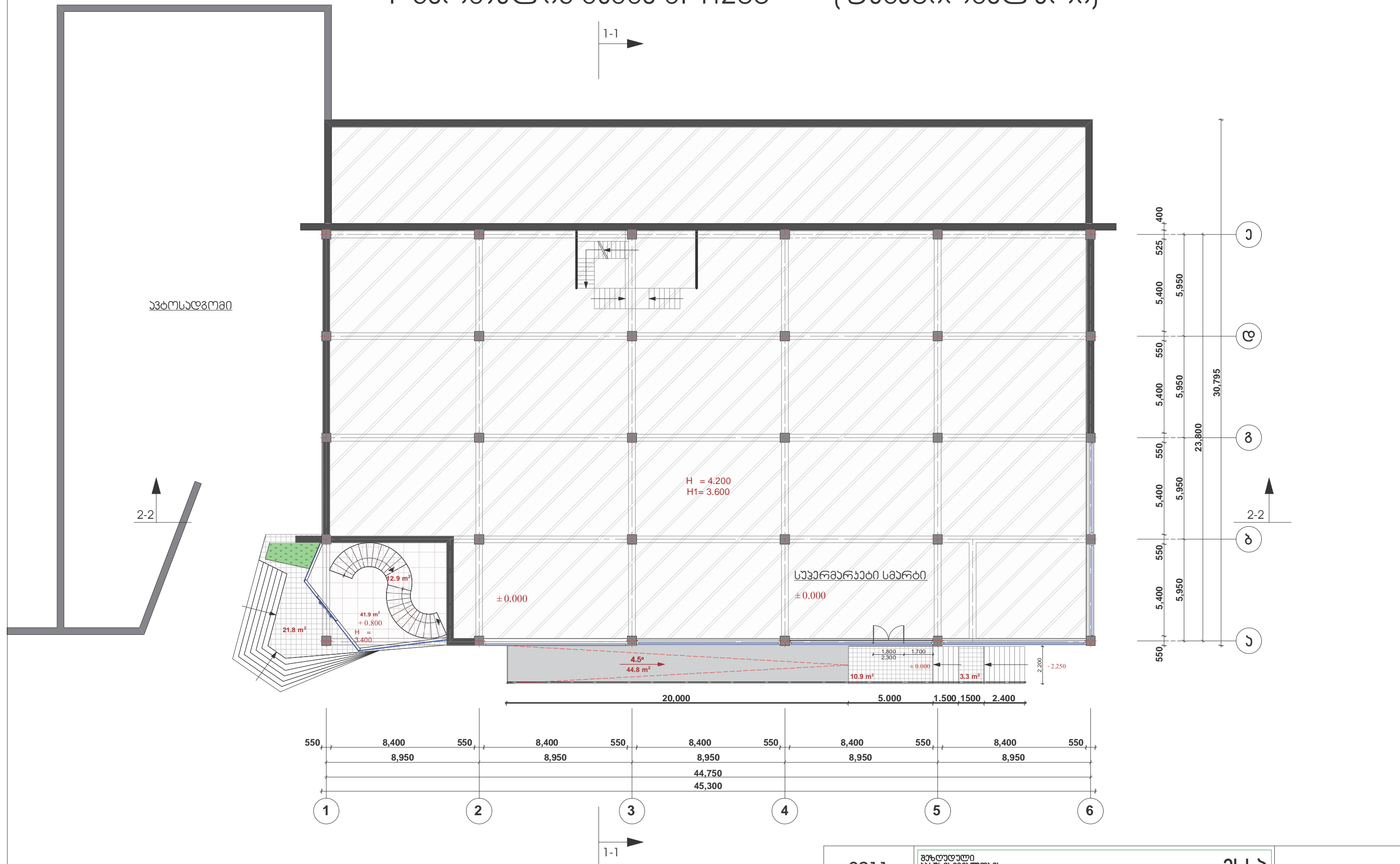


1-1

2011	შპს "საქართველო" საპროექტო-კონსტრუქციო სამსახური	სსსს			
დირექტორი	გ. ნანვა		ბორჯომის მუნიციპალიტეტის ადგილობრივი მნიშვნელობის მემორიალური ძეგლის არქიტექტურული პროექტი		
პრ. ავტორი	გ. ნანვა				
შემოწმებელი	ბ. მახარაშვილი		სართლის გეგმა მ. 1:200 (იაბაჯები, ხარ-ფანჯარა ვიტრაჟები)		
			სტადია	მარა	ფ-ბი
			გ. 6.	ა-8	19

I -სართულის გეგმა მ. 1:200

(ფუნქციონალური)



ავტოსადგომი

2-2

1-1

1-1

2-2

ა

ბ

გ

დ

ე

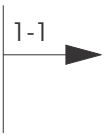
550	8,400	550	8,400	550	8,400	550	8,400	550	8,400	550
	8,950		8,950		8,950		8,950		8,950	
					44,750					
					45,300					
1	2	3	4	5	6					

550	5,400	550	5,400	550	5,400	550	5,400	550	5,400	550	400
	5,950		5,950		5,950		5,950		5,950		
					23,800						
					30,795						
ა	ბ	გ	დ	ე							

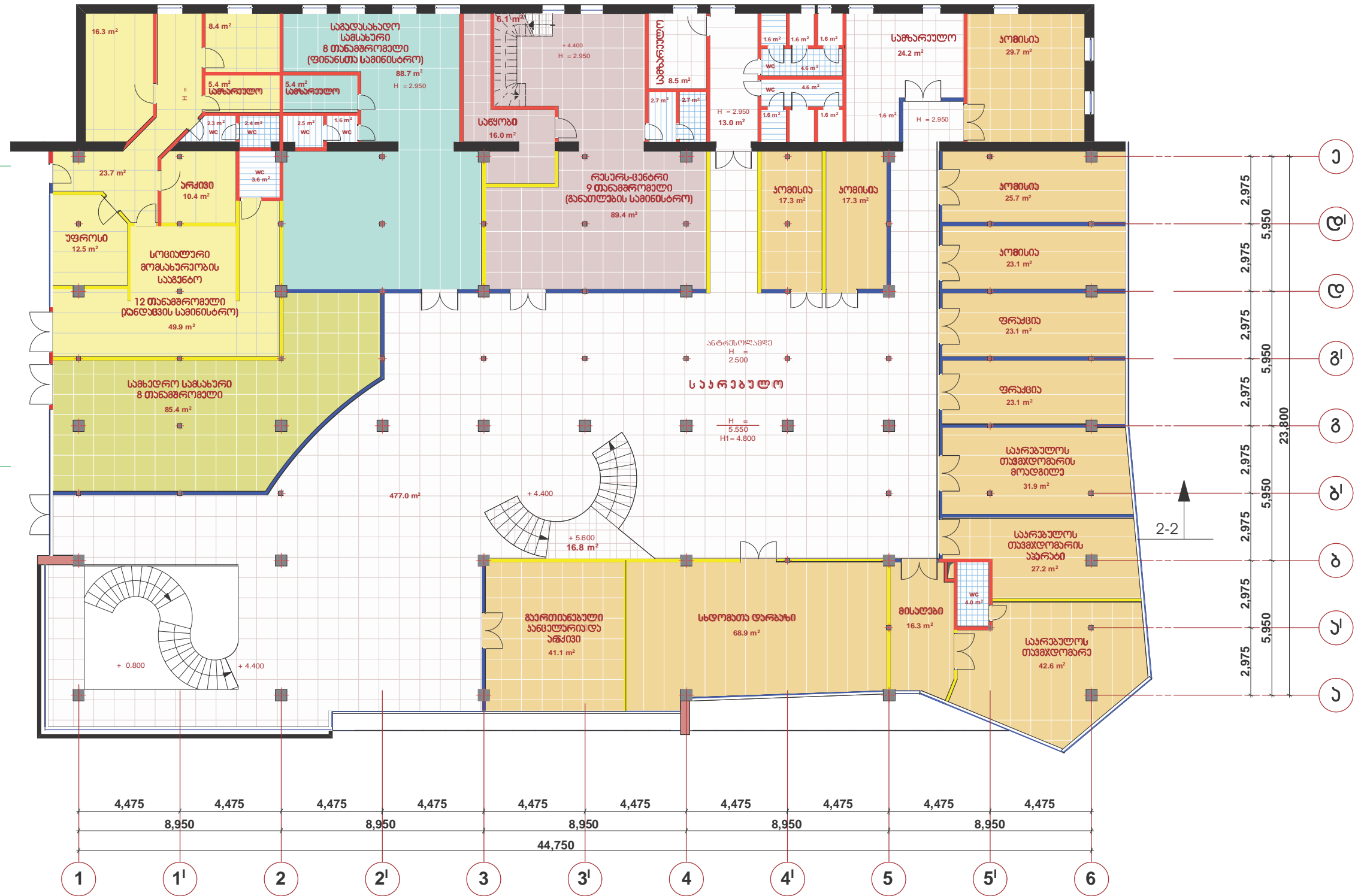
2011	ფუნქციონალური პლანისგეგმვა საპროექტო	სსსს			
დირექტორი	გ. ნაწავა		გორკოვის მუნიციპალიტეტის ადმინისტრაციული შენიშნის არქიტექტურული პროექტი		
პრ. ავტორი	გ. ნაწავა				
შემოწმებელი	ბ. მახარაშვილი		I-სართულის გეგმა მ. 1:200 (ფუნქციონალური)		
			სტადია	მარაგ	ფ-ბი
			გ. 6.	ა-9	19

II - სართულის გეგმა შ. 1:200

(ფუნქციონალური)



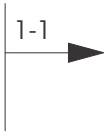
- II - სართული**
- საკაბულო
 - რესურსცენტრი
 - საგელსახალო სამსახური
 - სოციალური მომსახურების სააგენტო
 - სახედავრო სამსახური
- ანბრუნსოლი**
- ბაგეჟოზა
 - დეჟეტბი



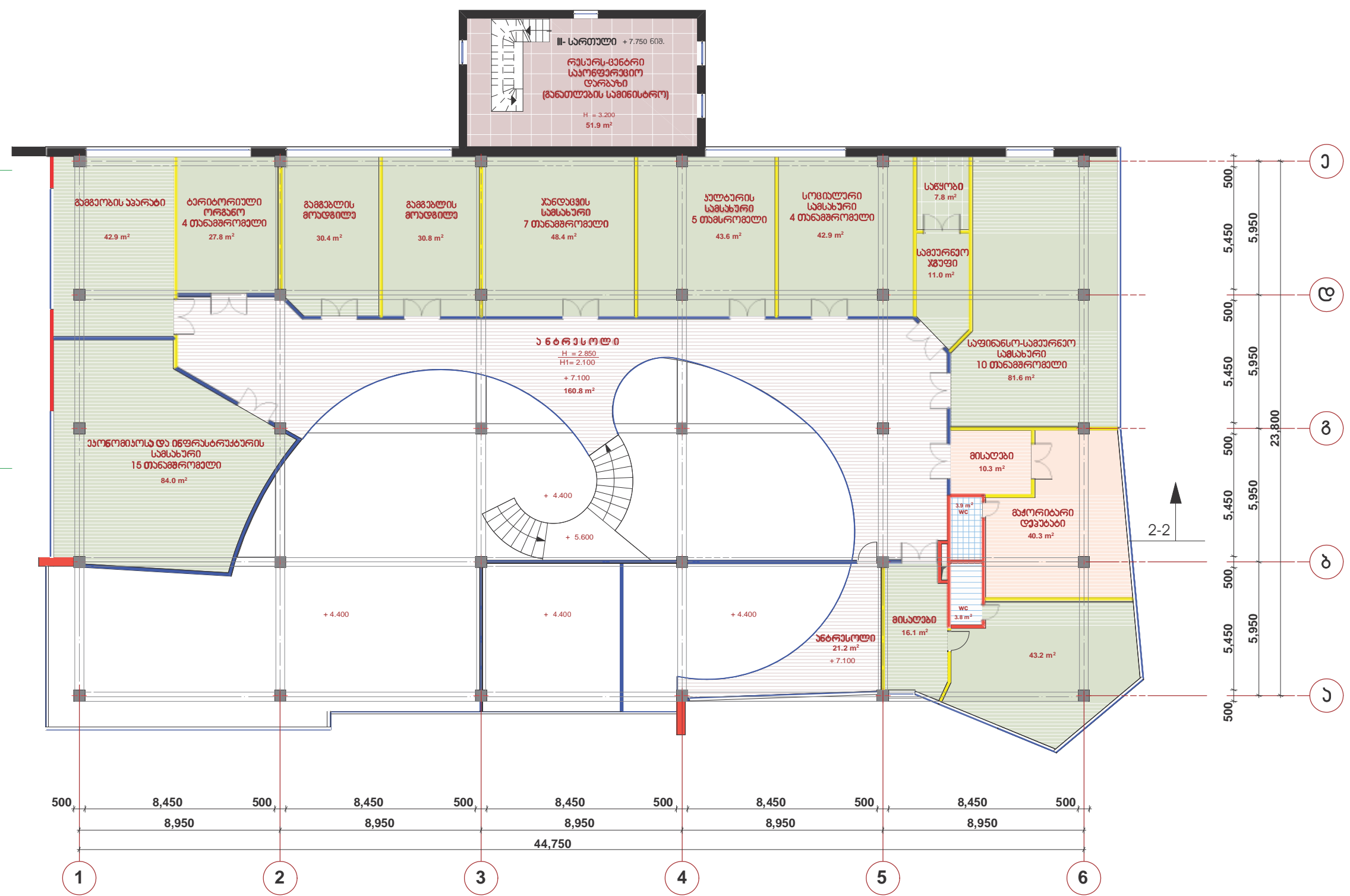
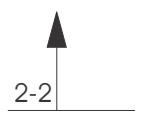
1-1

2011	შუღუდუღი ჟუსუსიგზბუღოზის სარგადუღბა	იუსსა				
დიღბბტორი	გ. ნანვბ		ბორკოღბის შუნბივბლიტბბის ადგინბსტრბვიღი შენობის არკბბბბბრბული ჰრობბბი			
პრ. ავბტორი	გ. ნანვბ					
შბბრგზბ	ბ. ბბბბრბგვბღი					
			სბრთუღბის ბზბბ შ. 1:200 (ფუნქციონბლური)	სტბღი	ბრბბ	ფ-ბი
			გ. გ.	ბ-10	19	

ანბრუსოლის და III სართულის გეგმა შ. 1:200 (ფუნქციონალური)



- II - სართული**
- საკაბულო
 - რესურსცენტრი
 - სავადასახლო საშსახური
 - სოციალური მომსახურების საგუნდო
 - სახელო საშსახური
- ანბრუსოლი**
- გაგვრება
 - ღვავბები



1-1

2011	ბბბბბბბბბბბბ ბბბბბბბბბბბბ ბბბბბბბბბბ	ბბბბ				
ბბბბბბ	ბ. ბბბბ		ბბბბბბბბბბბბბბბბბბბბბბბბბბბბ			
ბ. ბბბბ	ბ. ბბბბ		ბბბბბბბბბბბბბბბბბბბბბბბბბბბბ			
ბბბბბბ	ბ. ბბბბბბბბბბ		ბბბბბბბბბბ შ. 1:200 (ფუნქციონალური)	ბბბბ	ბბბბ	ბბბბ
				ბ. ბ.	ბ-11	19