

სსიპ - სასჯელაღსრულებისა და პრობაციის სასწავლო ცენტრი



კონკურსის მეშვეობით სსიპ - სასჯელაღსრულებისა და პრობაციის სასწავლო ცენტრის ადმინისტრაციული შენობის ტერიტორიის კეთილმოწყობის საუკეთესო პროექტის გამოვლენა და შემდგომში გამარჯვებული კონკურსანტის მიერ ხელშეკრულების საფუძველზე საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების შესყიდვა

საკონკურსო დოკუმენტაცია

2012 წელი

სარჩევი

1. საკონკურსო განცხადება	_____	3
2 . საკონკურსო პირობები	_____	4
3 . ტექნიკური დავალება	_____	7

წინამდებარე საკონკურსო განცხადება შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და „კონკურსის მეშვეობით საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის პირობებისა და წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 10 თებერვლის №3 ბრძანების საფუძველზე.

1.1. საკონკურსო განცხადება

სსიპ სასჯელაღსრულებისა და პრობაციის სასწავლო ცენტრი აცხადებს კონკურსს არქიტექტურულ და საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვაზე და იწვევს კონკურსში მონაწილეობის მისაღებად ყველა დაინტერესებულ პირს.

1.2. კონკურსის მიზანია სსიპ სასჯელაღსრულებისა და პრობაციის სასწავლო ცენტრის ადმინისტრაციული შენობის ტერიტორიის კეთილმოწყობის საუკეთესო პროექტის გამოვლენა და შემდგომში გამარჯვებული კონკურსანტის მიერ ხელშეკრულების საფუძველზე საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა.

1.3. შესყიდვის სავარაუდო ღირებულება შეადგენს 18000 (თვრამეტი ათასი) ლარს.

1.4. საკონკურსო წინადადების წარდგენისათვის პირი იხდის საფასურს 50 (ორმოცდა-ათი) ლარის ოდენობით. საფასური გადაიხდება სააგენტოს ანგარიშზე, რომელიც მითითებულია სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე (<http://procurement.gov.ge>).

1.5. საფასურის გადახდის დამადასტურებელ დოკუმენტში მითითებული უნდა იყოს: ა) გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტის უნიკალური ნომერი და გადახდის თარიღი; ბ) შემსყიდველი ორგანიზაციის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი; გ) კონკურსანტის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი; დ) საკონკურსო განცხადების სააგენტოს ოფიციალურ ვებგვერდზე გამოქვეყნების შედეგად განცხადებისათვის მინიჭებული უნიკალური ნომერი;

1.6. საკონკურსო წინადადება, რომელიც არ შეიცავს საფასურის გადახდის დამადასტურებელ შესაბამის დოკუმენტს, არ განიხილება. 1.4 და 1.5 პუნქტის დარღვევით წარდგენილი საფასურის გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტის შემთხვევაში, პირის საკონკურსო წინადადება ექვემდებარება დისკვალიფიკაციას;

1.7. წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება მოქმედებს კონკურსში გამარჯვებულ კონკურსანტთან ხელშეკრულების დადებამდე;

1.8. საკონკურსო წინადადებით წარმოდგენილი ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია წარმოდგენილი უნდა იყოს ქართულ ენაზე და ხელმოწერილი და ბეჭედდასმული უნდა იყოს შესაბამისად უფლებამოსილი პირის მიერ. უცხო ენაზე წარმოდგენის შემთხვევაში მათ თან უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი. აღნიშნულ შემთხვევაში უპირატესობა ენიჭება ქართულ თარგმანს;

1.9. საკონკურსო წინადადების მიღება იწყება 2012 წლის 28 მაისს;

1.10. საკონკურსო წინადადების მიღება მთავრდება 2012 წლის 29 მაისს, 17:00 საათზე; დაინტერესებულმა პირებმა საკონკურსო წინადადება დალუქული პაკეტით უნდა წარმოადგინონ 2012 წლის 29 მაისს, 17:00 საათამდე, შემდეგ მისამართზე: გარდაბნის მუნიციპალიტეტი; რუსთავის გზატკეცილი მე-17 კილომეტრი.

1.11. დაგვიანებით წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება არ განიხილება და დაუბრუნდება კონკურსანტს;

1.12. კონკურსანტს უფლება აქვს წარმოადგინოს მხოლოდ ერთი საკონკურსო წინადადება. ალტერნატიული წინადადება არ განიხილება;

1.13. საკონკურსო წინადადებები, რომლებიც ვერ გაიმარჯვებენ კონკურსში, მოთხოვნისთანავე უბრუნდებათ კონკურსანტებს.

2. საკონკურსო პირობები

2.1. საკვალიფიკაციო მოთხოვნები

საკვალიფიკაციო მოთხოვნების თანახმად, პრეტენდენტმა უნდა წარმოადგინოს შემდეგი დოკუმენტები:

2.1.1. იურიდიული პირებისათვის:

ა) ცნობა მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან, რომ არ ხორციელდება იურიდიული პირის რეორგანიზაცია ან ლიკვიდაცია;

ბ) ცნობა საქართველოს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან, იურიდიული პირის ქონებაზე საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვის (ყადაღის) არარსებობის შესახებ.

2.1.2. ფიზიკური პირებისათვის:

ა) ცნობა უფლებამოსილი ორგანოდან, რომ ფიზიკური პირის მიმართ არ მიმდინარეობს გადახდისუუნარობის საქმის წარმოება.

2.1.3. როგორც იურიდიული, ასევე ფიზიკური პირებისათვის:

ა) ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიული პირების რეესტრიდან;

ბ) ცნობა შემოსავლების სამსახურიდან (საგადასახადოდან) ბიუჯეტის წინაშე დავალიანების არ არსებობის შესახებ;

გ) არარეზიდენტმა პრეტენდენტ(ებ)მა უნდა წარმოადგინონ თავიანთი ქვეყნის შესაბამისი უფლებამოსილი ორგანოების მიერ გაცემული საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები, რომლებსაც თან უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული თარგმანი ქართულ ენაზე.

2.1.4. საკვალიფიკაციო მონაცემების წარმოდგენა:

ა) საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები, დედნის სახით ან ნოტარიულად დამოწმებული ასლები, წარმოდგენილ უნდა იქნეს შემსყიდველ ორგანიზაციაში მოთხოვნის შესაბამისად, კონკურსანტის გამარჯვებულად გამოცხადების შემდგომ, ხელშეკრულების დადებამდე;

ბ) საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები გაცემული უნდა იყოს კონკურსისათვის სტატუსის „კონკურსი გამოცხადებულია“ მინიჭების შემდგომ.

შენიშვნა: არასწორი ან/და ყალბი ინფორმაციის წარმოდგენის შემთხვევაში, “გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის დამტკიცების შესახებ” სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის №9 ბრძანების მე-13 მუხლის ”ზ” ქვეპუნქტის შესაბამისად, პრეტენდენტი დაექვემდებარება დისკვალიფიკაციას, რაც იმავე წესის 24-ე მუხლის შესაბამისად, ითვალისწინებს მის დარეგისტრირებას სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს შავ სიაში.

2.2. შეფასების კრიტერიუმები:

საკონკურსო წინადადების შეფასება და გამარჯვებული კონკურსანტის გამოვლენა განხორციელდება შემდეგი კრიტერიუმებით:

ა) ვიზუალური ხარისხი და შინაარსობრივი დატვირთვა: კოეფიციენტი-0.8;

გ) საკონკურსო წინადადების ფასი: კოეფიციენტი-0.2;

შენიშვნა: შეფასება განხორციელდება 10 ქულიანი სისტემით, კონკურსანტი გამარჯვებულად ჩაითვლება, თუ მას საკონკურსო კომისიის წევრთა მიერ მიენიჭება ყველაზე მაღალი ჯამური ქულა. ქულათა თანაბრად განაწილების შემთხვევაში გადაწყვეტია საკონკურსო კომისიის თავმჯდომარის მიერ მინიჭებული ქულა.

2.3. საკონკურსო წინადადების ფასი:

ა) საკონკურსო წინადადების ფასში ასახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადი;

ბ) თუ პრეტენდენტი არ არის დღგ-ს გადამხდელი, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, მისი საკონკურსო წინადადება წარმოდგენილი უნდა იყოს დღგ-ს გარეშე (კონკურსანტმა შენიშვნის სახით უნდა მიუთითოს გარემოება, რის საფუძველზეც არ ითვლება დღგ-ის გადამხდელად);

გ) საკონკურსო წინადადება, რომლის ფასიც აღემატება შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებას (18000 ლარი), არ განიხილება.

2.4. ხელშეკრულების აუცილებელი პირობები:

2.4.1. ხელშეკრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია:

ა) გამარჯვებულმა კონკურსანტმა ხელშეკრულების დადებამდე უნდა წარმოადგინოს ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტია, ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 2% პროცენტის ოდენობით;

ბ) ხელშეკრულების უზრუნველყოფის საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა 60 (სამოცი) კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულებით გათვა-ლისწინებული მომსახურების მიწოდების ვადას.

2.4.2. ანგარიშსწორების პირობა:

ა) ანგარიშსწორების ფორმა -უნაღდო, ვალუტა -ლარი;

ბ) ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და დღგ-ს ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენის შემდეგ 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის განმავლობაში;

გ) საავანსო ანგარიშსწორება არ გამოიყენება.

2.4.3.ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა:

- ა) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში, ყოველ დაგვიანებულ დღისათვის მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ფასის 0,5 % პროცენტის ოდენობით;
- ბ) იმ შემთხვევაში, თუ ვადის გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ფასის 3% პროცენტს, შემსყიდველს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება.
- გ) საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან;
- დ) ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულებისათვის ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტეხლო ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 3%-ის ოდენობით.

2.4.4.მომსახურების ვადა:

- ა) კონკურსანტმა მომსახურება უნდა განახორციელოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღისა.

2.4.5. ხელშეკრულების საბოლოო ვარიანტი დაზუსტდება კონკურსში გამარჯვებულ პრეტენდენტთან ხელშეკრულების გაფორმების პროცესში, გარდა საკონკურსო დოკუმენტაციის **2.5.** პუნქტით განსაზღვრული მოთხოვნებისა.

2.5. კონკურსანტმა საკონკურსო წინადადებაში უნდა მიუთითოს:

- საკონკურსო წინადადების ფასი (დღგ–ს ჩათვლით);
- პროექტის კონცეპტუალური გადაწყვეტა; ესკიზური პროექტი (რენდერები); 3D ვიზუალიზაციები, ფოტომონტაჟი;
- რეკვიზიტები;

წარმოდგენილ საკონკურსო დოკუმენტაციას თან უნდა ერთვოდეს ელექტრონული ვერსია. ამასთან, კონკურსანტმა დამატებით უნდა წარმოადგინოს საკონკურსო დოკუმენტაცია PDF ფორმატში, რომლის ერთი ფაილის მოცულობა არ უნდა აღემატებოდეს 8 მგბ–ს;

ხელშეკრულების აუცილებელი პირობები;

*** ყველა დოკუმენტი ხელმოწერილი და ბეჭედადსმული უნდა იყოს უფლებამოსილი პირის მიერ.**

2.6. საკონკურსო დოკუმენტაციასთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება შესაძლებელია საკონტაქტო პირისაგან: იროდიონ ნანობაშვილი ტელ: (995) 593 30 93 98. გარდაბნის მუნიციპალიტეტი; რუსთავის გზატკეცილი მე-17 კილომეტრი.

3. ტექნიკური დავალება

3.1. შესყიდვის ობიექტი:

ა) კონკურსის მიზანია სსიპ სასჯელაღსრულების და პრობაციის სასწავლო ცენტრის ადმინისტრაციული შენობის ტერიტორიის კეთილმოწყობის საუკეთესო პროექტის გამოვლენა და შემდგომში გამარჯვებული კონკურსანტის მიერ ხელშეკრულების საფუძველზე საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა.

3.2. საპროექტო დავალება:

გამარჯვებულმა კონკურსანტმა უნდა უზრუნველყოს ხელშეკრულების დადებიდან 30 კალენდალურ დღეში დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის წარმოდგენა. კერძოდ:

- ა. ფასადის და ღობის არქიტექტურული პროექტი მუშა ნახაზებით.
- ბ. კონსტრუქციული ნაწილი (საჭიროების შემთხვევაში).
- გ. ფასადის და გარე სივრცის განათების ელექტრობის პროექტი.
- დ. ტერიტორიის კეთილმოწყობის პროექტი.
- ე. სპორტული მოედანი და სავარჯიშო ბარიერების პროექტი.
- ვ. გამწვანების და სარწყავი სისტემის პროექტი.
- ზ. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი (კალენდარული გრაფიკით).
- თ. სიმულაციური საკნის ტიპის 8 ოთახის მოწყობის პროექტი, რომელიც განთავსებულია შენობის სარდაფში (200 კვ.მ-მდე).
- ი. არსებული მოქმედი სადრენაჟო სისტემის სარემონტო სამუშაოების პროექტი.
- კ. შენობაზე დასამონტაჟებელი ორგანიზაციის წარწერის და ლოგოს პროექტი.
- ლ. სასწავლო ცენტრის შენობის მიწისქვეშა ნაწილის საიზოლაციო სამუშაოების პროექტი.
- მ. გამარჯვებული პრეტენდენტის მიერ შედგენილი და შემსყიდველის მიერ წარმოდგენილი საპროექტო დოკუმენტაციის საფუძველზე მთლიანი სარემონტო-სარეაბილიტაციო სამუშაოების სრული ხარჯთაღრიცხვის შედგენა, რომელიც არ უნდა აღემატებოდეს 500000 (ხუთასი ათასი) ლარს.

3.3. მიმწოდებლის პასუხისმგებლობა:

მიმწოდებელი პასუხისმგებელია სრულყოფილი საპროექტო დოკუმენტაციის ხარისხიანად დამუშავებაზე და სამშენებლო სამუშაოების სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენაზე.

3.4. კუთვნილება

- ა) ამ დავალებასთან დაკავშირებით მომზადებული ნებისმიერი შესწავლა, ანგარიში, გრაფიკული, სხვა სახის მასალა ეკუთვნის შემსყიდველს და რჩება მის საკუთრებაში;
- ბ) მიმწოდებელს არ აქვს ამ მასალების გამოყენების უფლება სხვა სამუშაოების შესასრულებლად შემსყიდველის წინასწარი თანხმობის გარეშე;

3.5. საპროექტო დოკუმენტაციის რაოდენობა

მიმწოდებელი ვალდებულია გადასცეს შემსყიდველს სრული საპროექტო-სახარ-ჯთადრიცხო დოკუმენტაცია 3 ეგზემპლარად და მისი შესაბამისი ელექტრონული ვარიანტი. ელექტრონულ ვარიანტში ტექსტური დოკუმენტაცია (ხარჯთაღრიცხვა, განმარტებითი ბარათი და ა.შ.) უნდა იყოს დაბეჭდილი შრიფტით Sylfaen, ხოლო ნახაზები უნდა იყოს PDF ფორმატში, ამასთანავე, თითოეული ფაილის ოდენობა ზომით არ უნდა აღემატებოდეს 8 მეგაბაიტს.