

თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მიერ არქიტექტურული და საპროექტო მომსახურების შესყიდვის მიზნით თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის საკონკურსო კომისიის სხდომის ოქმი №1

ქ. რუსთავი

13 ივნისი 2013 წელი

სხდომას ესწრებოდნენ.

- ა) გიორგი ტაბატაძე - საკონკურსო კომისიის თავმჯდომარე, თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერიის მოვალეობის შემსრულებელი;
- ბ) გიორგი ზასილაია - საკონკურსო კომისიის წევრი, თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერიის შესყიდვების სამსახურის უფროსი;
- გ) კონსტანტინე მეტონიძე - საკონკურსო კომისიის წევრი, თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერიის საფინანსო სამსახურის უფროსი;
- დ) გიორგი არჩვაძე - საკონკურსო კომისიის წევრი, თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერიის ინფრასტრუქტურისა და მშენებლობის სამსახურის უფროსი;
- ე) ხათუნა მიშველაძე - საკონკურსო კომისიის წევრი, თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერიის ურბანული დაგეგმარებისა და ტრანსპორტის განვითარების სამსახურის უფროსი;
- ვ) ლელა მაისურაძე - საკონკურსო კომისიის წევრი, თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერიის ადგილობრივი თვითმმართველობის ქონებისა მართვისა და პრივატიზების სამსახურის უფროსი;
- ზ) დავით ჯანიაშვილი - საკონკურსო კომისიის წევრი, თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერიის ადმინისტრაციის უფროსი.
- თ) მარინე დუდაშვილი - თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერიის ურბანული დაგეგმარებისა და ტრანსპორტის განვითარების სამსახურის წამყვანი სპეციალისტი, კომისიის მდივანი (ხმის უფლებებით)

დღის წესრიგი:

თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მიერ ქალაქ რუსთავში ლეონიძის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ სკვერში ცენტრალური ბილიკების რეაბილიტაციისათვის საუკეთესო არქიტექტურული კონცეფციისა და ესკიზის გამოვლენა და შემდგომში გამარჯვებული კონკურსანტის მიერ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვაზე საკონკურსო განცხადების განხილვა და დამტკიცება.

განხილვა:

საკონკურსო კომისიის წევრებმა განიხილეს საკონკურსო განცხადების პროექტი და თანდართული დოკუმენტები, რის შემდეგაც აღნიშნეს, რომ ყოველივე შეესაბამება „კონკურსის მეშვეობით საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის პროცედურისა და წესის დამტკიცების თაობაზე“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 10 თებერვლის №3 ბრძანების მოთხოვნებს.

კომისიამ დაადგინა:

1. დამტკიცდეს ქალაქ რუსთავში ლეონიძის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ სკვერში ცენტრალური ბილიკების რეაბილიტაციისათვის საუკეთესო არქიტექტურული კონცეფციისა და ესკიზის გამოვლენა და შემდგომში გამარჯვებული კონკურსანტის მიერ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის სახელმწიფო შესყიდვაზე საკონკურსო განცხადება და თანდართული დოკუმენტები წინამდებარე ოქმზე დართული ფორმით და რედაქციით.
2. კონკურსი ჩატარდეს 2013 წლის 25 ივნისს 15:00 საათზე შემდეგ მისამართზე: ქ. რუსთავი, კოსტავას გამზ. №20.
3. საკონკურსო წინადადებების მიღების ვადად განისაზღვროს 2013 წლის 24 ივნისის 09:00 საათიდან 2013 წლის 25 ივნისის 15:00 საათამდე პერიოდი, შემდეგ მისამართზე: ქ. რუსთავი, კოსტავას გამზ. №20.

4. საკონკურსო განცხადება (თანდართული დოკუმენტებით) მის ოფიციალურ ვებ-გვერდზე გამოქვეყნების მიზნით გაეგზავნოს კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს

კომისიის თავმჯდომარე:

გიორგი ტაბატაძე

კომისიის წევრები

გიორგი ბასილია

კონსტანტინე მეტონიძე

გიორგი არჯვაძე

ხათუნა მიშველაძე

ლელა მაისურაძე

დავით ჯანაშვილი

მარინე დულაშვილი

ინფორმაცია ინტერესთა კომფლიქტის შესახებ

ქ. რუსთავი

25 ივნისი 2013 წელი

„სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის მე-8 მუხლის შესაბამისად, ქვემოთ ჩამოთვლილი თითოეული პირი ხელის მოწერით ადასტურებენ, რომ თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მიერ 2013 წლის 14 ივნისს გამოცხადებული №825 კონკურსის საშუალებით არქიტექტურული და საპროექტო მომსახურების შესყიდვის განხორციელებაში მისი მონაწილეობა არ იწვევს ინტერესთა კომფლიქტს.

საკონკურსო კომისიის თავმჯდომარე:

გიორგი ტაბატაძე

საკონკურსო კომისიის წევრი

გიორგი ბასილაია

საკონკურსო კომისიის წევრი

კონსტანტინე მეტონიძე

საკონკურსო კომისიის წევრი

ლელა მაისურაძე

საკონკურსო კომისიის წევრი

ნათუნა მიშველაძე

საკონკურსო კომისიის წევრი

ეკა პაპუნაშვილი

საკონკურსო კომისიის წევრი (კომისიის მდივანი ხმის უფლებით)

მარინე დულაშვილი

თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მიერ არქიტექტურული და საპროექტო მომსახურების
შესყიდვის მიზნით თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის საკონკურსო კომისიის
სხდომის ოქმი №2

ქ. რუსთავი

25 ივნისი 2013 წელი

სხდომას ესწრებოდნენ:

- ა) გიორგი ტაბატაძე - საკონკურსო კომისიის თავმჯდომარე, თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერის მოვალეობის შემსრულებელი;
- ბ) გიორგი ბასილაია - საკონკურსო კომისიის წევრი, თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერიის შესყიდვების სამსახურის უფროსი;
- გ) კონსტანტინე მეტონიძე - საკონკურსო კომისიის წევრი, თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერიის საფინანსო სამსახურის უფროსი;
- დ) ხათუნა მიშველაძე - საკონკურსო კომისიის წევრი, თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერიის ურბანული დაგეგმარებისა და ტრანსპორტის განვითარების სამსახურის უფროსი;
- ე) ლელა მაისურაძე - საკონკურსო კომისიის წევრი, თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერიის ადგილობრივი თვითმმართველობის ქონებისა მართვისა და პრივატიზების სამსახურის უფროსი;
- ვ) ეკა პაპუაშვილი - საკონკურსო კომისიის წევრი, თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერიის ურბანული დაგეგმარებისა და ტრანსპორტის განვითარების სამსახურის მთავარი სპეციალისტი;
- ზ) მარინე დულაშვილი - თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერიის ურბანული დაგეგმარებისა და ტრანსპორტის განვითარების სამსახურის წამყვანი სპეციალისტი, კომისიის მდივანი (ხმის უფლებით)

დღის წესრიგი:

თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მიერ ქალაქ რუსთავში ლეონიძის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებულ სკვერში ცენტრალური ბილიკების რეაბილიტაციისათვის საუკეთესო არქიტექტურული კონცეფციისა და ესკიზის გამოვლენისა და შემდგომში გამარჯვებული კონკურსანტის მიერ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის მიზნით გამოცხადებული №825 კონკურსის შედეგის განხილვა.

განხილვა:

საკონკურსო კომისიის წევრმა, გიორგი ბასილაიამ საკონკურსო კომისიას მოახსენა, რომ საკონკურსო განცხადების თანახმად, საკონკურსო წინადადების მიღება იწყებოდა 2013 წლის 24 ივნისს და მთავრდებოდა 2013 წლის 25 ივნისის 15:00 საათზე. ამ დროისათვის საკონკურსო წინადადება წარმოადგინა ერთმა კონკურსანტმა: შპს „არქმშენი“-მ, საკონკურსო წინადადება ფასით 5 000 ლარი.

კომისიამ განიხილა შპს „არქმშენი“-ს, მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება. აღინიშნა, რომ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება შესაბამისობაშია საკონკურსო განცხადების მოთხოვნებთან, რის შემდგომაც საკონკურსო კომისიამ განახორციელა აღნიშნული კონკურსანტის მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადების შეფასება. (საკონკურსო კომისიის წევრების მიერ განხორციელებული შეფასებები ოქმს თან ერთვის).

კომისიამ დაადგინა:

1. შპს „არქმშენი“-ს საკონკურსო წინადადება შეესაბამება საკონკურსო განცხადებასა და საკონკურსო დოკუმენტაციის მოთხოვნებს.
2. თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მიერ გამოცხადებულ №825 კონკურსში გამარჯვებულად გამოვლინდეს შპს „არქმშენი“.
3. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების შესყიდვაზე ხელშეკრულება დაიდოს შპს „არქმშენი“-სთან

4. შპს „არქშენი“-ს ეცნობოს და განესაზღვროს 10 სამუშაო დღე ხელშეკრულების დასადავად.

კომისიის თავმჯდომარე:



გიორგი ტაბატაძე

კომისიის წევრები



გიორგი ბასილია



კონსტანტინე მეტონიძე



ხათუნა მიშველაძე



ლელა მაისურაძე



ეკა პაპუაშვილი



მარინე დულაშვილი

არქიტექტურული და საპროექტო მომსახურების შესწავლის მიზნით თვითმმართველო ქალაქი რუსთავის საკონკურსო კომისიის
თავმჯდომარის შეფასება

	შეფასების კოეფიციენტი	შპს „არქმენი“	
		ქულა	ჯამი
არქიტექტურული კონცეფცია და ესკიზი	0.8	5	4.0
საკონკურსო წინადადების ფასი	0.2	5	1.0
საერთო ჯამი:			5

გიორგი ტაბატაძე




საკონკურსო კომისიის თავმჯდომარე

არქიტექტურული და საპროექტო მიმსახურების შესყიდვის მიზნით თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის საკონკურსო კომისიის წევრის
შევსება

	შევსების კოეფიციენტი	შპს „არქმენი“	
		ქულა	ჯამი
არქიტექტურული კონფერანსი და ესკიზი	0.8	7	5,6
საკონკურსო წინადადების ფასი	0.2	4	0,8
საერთო ჯამი:			6,4

გიორგი მახილაია

საკონკურსო კომისიის წევრი:



არქიტექტურული და საპროექტო მომსახურების შესყიდვის მიზნით თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის საკონკურსო კომისიის წევრის
შეფასება

	შეფასების კოეფიციენტი	შპს „არქმენი“	
		ქულა	ჯამი
არქიტექტურული კონცეფცია და ესკიზი	0.8	6	4.8
საკონკურსო წინადადების ფასი	0.2	2	0.4
საერთო ჯამი:			5.2

კონსტანტინე მებუნიძე



საკონკურსო კომისიის წევრი:

არქიტექტურული და საპროექტო მომსახურების შესყიდვის მიზნით თვითმმართველი ქალაქი რუსთავეის საკონკურსო კომისიის წევრის
შეფასება

	შეფასების კოეფიციენტი	შპს „არქმენი“	
		ქულა	ჯამი
არქიტექტურული კონცეფცია და ესკიზი	0.8	6	4,8
საკონკურსო წინადადების ფასი	0.2	4	0,8
საერთო ჯამი:			5,6



ლელა მახუცარიძე
საკონკურსო კომისიის წევრი:

არქიტექტურული და საპროექტო მომსახურების შესყიდვის მიზნით თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის საკონკურსო კომისიის წევრის
შეგახება

	შეგახების კოეფიციენტი	შპს „არქექ-ნი“	
		ქულა	ჯამი
არქიტექტურული კონფერენცია და ესკიზი	0.8	5	4
საკონკურსო წინადადების ფასი	0.2	2	0,4
საერთო ჯამი:			4,4

Handwritten signature

ხათუნა მიშველაძე

საკონკურსო კომისიის წევრი:

არქიტექტურული და საპროექტო მომსახურების შესყიდვის მიზნით თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის საკონკურსო კომისიის წევრის
შეგახება

	შეფასების კოეფიციენტი	შპს „არქმენი“	
		ქულა	ჯამი
არქიტექტურული კონცეფცია და ესკიზი	0.8	6	4.8
საკონკურსო წინადადების ფასი	0.2	3	0.6
საერთო ჯამი:		5.4	



შპს დაამუშავილი

საკონკურსო კომისიის წევრი:

არქიტექტურული და საპროექტო მომსახურების შესყიდვის მიზნით თვითმმართველი ქალაქი რუხთავის საკონკურსო კომისიის წევრის
შეფასება

	შეფასების კოეფიციენტი	შპს „არქმენი“	
		ქულა	ჯამი
არქიტექტურული კონცეფცია და ესკიზი	0.8	5	4
საკონკურსო წინადადების ფასი	0.2	2	0,4
საერთო ჯამი:			4,4

მარინე დულაშვილი

საკონკურსო კომისიის წევრი:



ხელშეკრულება №06/342
კონკურსის საშუალებით სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ

ქ. რუსთავი

4 ივლისი 2013 წელი

ერთის მხრივ თვითმმართველი ქალაქი რუსთავი (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი საკრებულოს თავმჯდომარის პირველი მოადგილის კაბა ბარათაშვილის სახით და მეორეს მხრივ, შპს „არქშენი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის თარაშ დაუშვილის სახით, №825 კონკურსის შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

ქალაქ რუსთავში ლეონიძის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული სკვერში ცენტრალური ბილოკების რეაბილიტაციისათვის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა (CPV71300000) (შემდგომში - მომსახურება).

2. ხელშეკრულების ღირებულება

ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს 5 000 (ხუთი ათასი) ლარს.

3. ანგარიშსწორების ფორმები და ვადები

- 3.1 ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ეროვნულ ვალუტაში საკონკურსო განცხადებისა და საკონკურსო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული მომსახურების სრულად გაწევის შემდეგ, მიღება-ჩაბარების აქტისა და ანგარიშ-ფაქტურის საფუძველზე.
- 3.2 ანგარიშსწორების ვადა: 3.1 პუნქტით გათვალისწინებული დოკუმენტაციის წარმოდგენიდან 20 სამუშაო დღე.
- 3.3 დაფინანსების წყარო: 2013 წლის ადგილობრივი ბიუჯეტი.

4. მიღება-ჩაბარების წესი

- 4.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების შემდეგ მიმწოდებელი შემსყიდველს წარუდგენს მიღება-ჩაბარების აქტს.
- 4.2 შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტს ხელს აწერს თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერიის ინფრასტრუქტურისა და მშენებლობის სამსახურის უფლებამოსი პირი, ხოლო მიმწოდებლის მხრიდან შპს „არქშენი“-ს დირექტორი.
- 4.3 მიღება-ჩაბარების აქტში მითითებული უნდა იყოს:
- „მიმწოდებლის“ მიერ შესრულებული ვალდებულების აღწერა;
 - „მიმწოდებლის“ მიერ შესრულებული ვალდებულების ღირებულება.
- 4.4 მომსახურება ჩაითვლება განხორციელებულად მხოლოდ კანონმდებლობით დადგენილი წესით განსაზღვრული მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

5. მომსახურების გაწევის ვადა და ადგილი

- 5.1 მიმწოდებელი ვალდებულია მომსახურება განახორციელოს №825 კონკურსის საშუალებით საპროექტო მომსახურების შესყიდვის განცხადების ტექნიკური დავალების შესაბამისად. საჭიროების შემთხვევაში შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეიტანოს ცვლილებები ესკიზში. ამასთან, მიმწოდებელმა საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენისას უნდა გაითვალისწინოს შემსყიდველის მითითებები, არქიტექტურული დეტალები შეთანხმდეს თვითმმართველობასთან.
- 5.2 მომსახურების გაწევის ვადა: ხელშეკრულების გაფორმებიდან 10 სამუშაო დღე
- 5.3 მომსახურების გაწევის ადგილია ქ. რუსთავი, შ.კოსტავას გამზირი №20.

6. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

- 6.1 შემსყიდველი უფლებამოსილია:
- ა) ნებისმიერ დროს განახორციელოს მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისა და ხარისხის ინსპექტირება;
 - ბ) მომსახურების სრულ და ჯეროვნად გაწევამდე გამოითხოვოს მიმწოდებლისაგან მისთვის საჭირო დოკუმენტი.
 - გ) არ ჩაიბაროს რაოდენობრივად და ხარისხობრივად ნაკლები მომსახურება.
- 6.2 შემსყიდველი ვალდებულია:
- ა) უზრუნველყოს მიმწოდებლის მიერ შესრულებული ვალდებულების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადებისა და პირობების დაცვით;
- 6.3 მიმწოდებელი უფლებამოსილია:
- მოსთხოვოს შემსყიდველს შესრულებული ვალდებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადებისა და პირობების დაცვით.



6.4 მიმწოდებელი ვალდებულია:

- ა) შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულება სათანადო ხარისხისა და სრული მოცულობით, იმ ვადაში, რომელიც მითითებულია ხელშეკრულების 5.2. პუნქტში;
- ბ) წარმოადგინოს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ელექტრონული ვერსია. ამასთან, მიმწოდებელმა დამატებით უნდა წარმოადგინოს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია PDF ფორმატში, რომლის ერთი ფაილის მოცულობა მიზანშეწონილია არ აღემატებოდეს 8 მგბ-ს.

7. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ინსპექტირება

- 7.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ინსპექტირებას განახორციელებს თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის მერიის ინფრასტრუქტურისა და მშენებლობის სამსახური.
- 7.2 ინსპექტირების გამწევის ფუნქციები:
 - ა) „მიმწოდებლის“ მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების ხარისხსა და მიწოდების ვადების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით, სათანადო კონტროლისა და ზედამხედველობის განხორციელება, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმება.
 - ბ) სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად „მიმწოდებელთან“ ანგარიშსწორების პროცესის რეგულირება.
 - გ) „მიმწოდებლის“ მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი შესრულებული ვალდებულების ნაკლოვანებებს ინსპექტირების გამწევი აფიქსირებს ოქმით.
- 7.3 „მიმწოდებლის“ მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულებისას გამოვლენილი ყველა ხარვეზის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან დაკავშირებული ხარვეზის ანაზღაურება ეკისრება „მიმწოდებელს“ საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

8. პირგასამტეხლო ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის

- 8.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადის გადაცილების შემთხვევაში, მხარეს დაეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0,1% -ის ოდენობით.
- 8.2 იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 0.1%. შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეწყვეტის მომენტისათვის გადასახდელი პირგასამტეხლოს ანაზღაურება.
- 8.3 პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

9. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 9.1 ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.
- 9.2 ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის, ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა ხდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
- 9.3 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში, ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების გაზრდა დაუშვებელია ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით.
- 9.4 ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარე უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ.
- 9.5 მხარე ვალდებულია 9.4. პუნქტით გათვალისწინებულ გადაწყვეტილების მიღების განზრახვის შესახებ არანაკლებ 5 კალენდარული დღით ადრე წერილობით ან კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალებების გამოყენებით შეატყობინოს მეორე მხარეს.
- 9.6 ხელშეკრულება ასევე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.

10. დაუძლეველი ძალა

- 10.1 მხარეები თავისფლდებიან ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან, თუ აღნიშნული გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის ზეგავლენით. აღნიშნულის არსებობის შემთხვევაში, მხარე ვალდებულია აცნობოს მეორე მხარეს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების შეუძლებლობის შესახებ.
- 10.2 თუ ერთ-ერთი მხარე დაუძლეველი ძალის გამო ვერ ასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, იგი ვალდებულია დაუყოვნებლივ, მაგრამ არაუგვიანეს მომდევნო კალენდარული დღისა აცნობოს მეორე მხარეს მათი დადგომის ან/და დასრულების შესახებ. აღნიშნულ შემთხვევაში, შესაბამისი მეორე მხარე არ გათავისუფლდება ნაკისრი ვალდებულებებისაგან.
- 10.3 მხარეთა პასუხისმგებლობა და ვალდებულებები განახლდება დაუძლეველი ძალის მოქმედების დასრულებისთანავე.



11. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წამოჭრილი ყველა დავა გადაიჭრება ურთიერთშეთანხმების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, დავის გადასაწყვეტად მხარეები უფლებამოსილნი არიან მიმართონ სასამართლოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

12. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულება ძალაში შედის ხელშეკრულების თავში მითითებული თარიღიდან და მოქმედებს 2013 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

რეკვიზიტები

„შემსყიდველი“

თვითმმართველი ქალაქი რუსთავი
მის: ქ.რუსთავი, მ.კოსტავას გამზირი №20
საიდენტიფიკაციო კოდი № 216433287
სს „ლიბერთი ზანკი“
ბ/კ № LBRTGE22
ა/ა № GE78LB0125148543037000

თვითმმართველი ქალაქი რუსთავის საკრებულოს
თავმჯდომარის ბიუროს მიმართული

კახა ზარიათაშვილი



ინსპექტირებაზე პასუხისმგებელი პირი: გიორგი არჩვაძე

„მიმწოდებელი“

შპს „არქმშენი“
მის: ქ.რუსთავი, თოდრიას ქ. №5ა
საიდენტიფიკაციო კოდი №416288476
სს „ლიბერთი ზანკი“
ბ/კ № LBRTGE22
ა/ა №GE82LB0113156510557000

შპს „არქმშენი“ - ს დირექტორი:

თარაშ დაუმელი





25 ივნისი 2013 წელი

თვითმმართველი ქალაქ რუსთავის
საკონკურსო კომისიის თავმჯდომარეს
ბატონ გიორგი ტაბატაძეს

ბატონო გიორგი,

წარმოგიდგენთ შ.პ.ს. „არქმშენის“ საკონკურსო წინადადებას #825 (განცხადებისათვის მინიჭებული
უნიკალური ნომერი)

პატივისცემით

შ.პ.ს. „არქმშენის“ დირექტორი



თარაშ დაუშეილი

თვითმმართველი ქალაქი რუსთავი
შესიის № 11757
25 06 2013
ფურც. 2 (4 კონკ.)

LB

ლიბერთი ბანკი
საგადახდო დავალება # 5066611197
თარიღი 2013 წლის 24 ივნისი

1

0

GEL

50.00

თანხა სიტყვიერად

გადასხდელის დასახელება: შპს "არქმშენი"

გადასხდელის ანგარიში GE82LB0113156510557000

გადასხდელის ბანკი:

სს "ლიბერთი ბანკი"

ბანკის კოდი LBRTGE22

ორმოცდაათი ლარი

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა

დასახელება: შპს "არქმშენი"

საიდენტიფიკაციო კოდი/
პირადი ნომერი: 416288476

მიმღები დასახელება: სსიპ კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტო

კომპეტის ანგარიში/სახაზინო კოდი: GE52BR0000010591718543

მიმღების ბანკი/ხაზინა სს "ბანკი რესპუბლიკა" გეგული ხოსიეტე ვენერალი ბანკის კოდი REPLGE22

ბანკის აღნიშვნები

შესრულების თარიღი:
24.06.2013

ბანკში შემოსვლის თარიღი:

24.06.2013

საიდენტიფიკაციო კოდი:

გადახდის დანიშნულება: შემსყიდველი თვითმმართველი ქალაქი რუსთავი ს/კ216433287 კონკურსანტი შპს "არქმშენი" ს/კ416288476, საკონკურსო განაცხადების ნომერი 825

დამატებითი ინფორმაცია:

ხელმოწერა: 

ხელმოწერა: 

შემოსვის ადგილი

ბ.ა.



საკონკურსო წინადადების ფასი

#	გასაწევი მომსახურების დასახელება	განზომილება	ღირებულება
1	ქალაქ რუსთავში ლეონიძის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული სკვერში ცენტრალური ბილიკების რეაბილიტაციისათვის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა.	ლარი	5 000 (ხუთი ათასი) ლარი დღგ-ის ჩათვლით
3	სულ ჯამი	ლარი	5 000 (ხუთი ათასი) ლარი დღგ-ის ჩათვლით

შპს „არქშენის“ დირექტორი:



თარამ დაუმვილი



შ.პ.ს. „არქშენი“-ს რეკვიზიტები

იურიდიული ფორმა და დასახელება	შ.პ.ს. „არქშენი“
ხელმძღვანელის სახელი და გვარი	თარაშ დაუშვილი
იურიდიული მისამართი	საქართველო, რუსთავი თოდრიას ქ. 5ა
საიდენტიფიკაციო კოდი	416288476
ტელეფონის ნომერი	599 23 88 22 8 341 22 10 00
ელექტრონული მისამართი	arckmsheni2010@yahoo.com
მომსახურე ბანკი	ს.ს „ლიბერთი ბანკი“ (ქვემო ქართლის რეგიონალური) ფილიალი 2ს/ც-413
ბანკის კოდი	LBRTGE22
ანგარიშის ნომერი	GE82LBO113156510557000

შ.პ.ს. „არქშენის“ დირექტორი:



თარაშ დაუშვილი

საქონლის დინამიკა

განმარტებითი ბარათი განვითარების მიზნები და სტრატეგია

ქ. რუსთაველი თბილისის ქუჩის მიმდებარე არსებული სავაჭრო მოედანს ვრცელ ტერიტორიას XV და XVII მიწრო რაიონებს შორის. ტერიტორია განვითარებული სხვადასხვა ინვესტირებით მრავალწლიანი ნივთიერებით ხარჯვით.

საპროექტო მიზნებს (საქონლის დინამიკის შესაბამისად) წარმოადგენს სავაჭრო სივრცის ღირებულება არსებული ცენტრალური საფასურით ბილინაბი და მათ გადასახადება არსებული მცირე ზომის მოედანი.

ტერიტორიის განვითარების ძირითად მიზანშეწონიან უნდა წარმოადგინდეს მისი ჰირქანდელი ფუნქციის აღდგენა-გაძლიერება. სავაჭრო უნდა განვითარდეს როგორც რეკონსტრუქციულ-საპროექტო ზონა, რაც სასიცოცხლოდ მნიშვნელოვანია მალაღი ინვესტირების მოსახლეობის, როგორც ვასილი, ასევე აქტიური დასახლებისა და ჯანსაღი ცხოვრების წესის განვითარებისათვის.

წარმოადგინდეს ასევე მათველი ნივთიერებები და შექარებული აქტიური და ვასილი დასახლების მსოქვლი და სხვადასხვა თაობის აღამიანთა ინტერესები.

სარეაბილიტაციო საფასურით ბილინაბს გასდებს სავალისივადო ბილინაბი, ისინი ერთმანეთისაგან ფართო განიქვინან, რაც ამცირებს მათით მოსარგებლო აღამიანების მოქრობის ტრანსპორტირების გადასახადების აღამიანობას. ამავა მოსახრებით სანთები, სამები და ნავის ურები მოაწყობა ბილინაბის აონტარის ბარათ.

სავაჭრო ცენტრალურ ნივთიერებში, მცირე ზომის მოედანზე დამონტაჟდება სიბოლოური მბალის "ნებრის ხა" რომელიც განთავდება ცვალაბადი ფარის სანთებით.

ტექნიკური აღწერა

მოცემულ საქონელს ნაშეპარში მათველი ნივთიერებები საფასურით ბილინაბის სრული რეაბილიტაცია. არსებული ფილაქანის დამონტაჟი და ახალი ფილაქანის მონტაჟი (სავალისივადო ბილინაბი გამოიყოფა მათერი ფარის ფილაქანით). არსებული ბორღიარის ნივთიერებზე ახალი ბორღიარის მოწყობა. ასევე სავაჭრო განთავების ახალი ბოქების, სამებისა, სანავა ურების და სასმელი წყლის მდრავების განთავსება. სავაჭრო ცენტრში არსებულ მცირე მოედანზე მოაწყობს წრის ფორმის გაზონი და მის მუბაღში დამონტაჟდეს მბალის სიბოლოური "ნებრის ხა".





ინფორმაცია ანგარიშსწორების პირობების შესახებ

ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ეროვნულ ვალუტაში საკონკურსო განცხადებისა და საკონკურსო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული მომსახურების სრულად გაწევის შემდეგ, მიღება-ჩაბარების აქტისა და ანგარიშ-ფაქტურის საფუძველზე.

მიღება ჩაბარების აქტისა და ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენიდან 20 სამუშაო დღეში.

შპს „არქშენის“ დირექტორი:



თარაშ დაუშვილი



ინფორმაცია მომსახურების მიწოდების ვადის შესახებ

№	სამუშაოს დასახელება	სამუშაოს დასაწყისი	სამუშაოს დასასრული
1	ქალაქ რუსთავში ლეონიძის ქუჩის მიმდებარე ტერიტორიაზე არსებული სკვერში ცენტრალური ბილიკების რეაბილიტაციისათვის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა.	ხელშეკრულების გაფორმებიდან	ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღე

შპს „არქშენის“ დირექტორი:



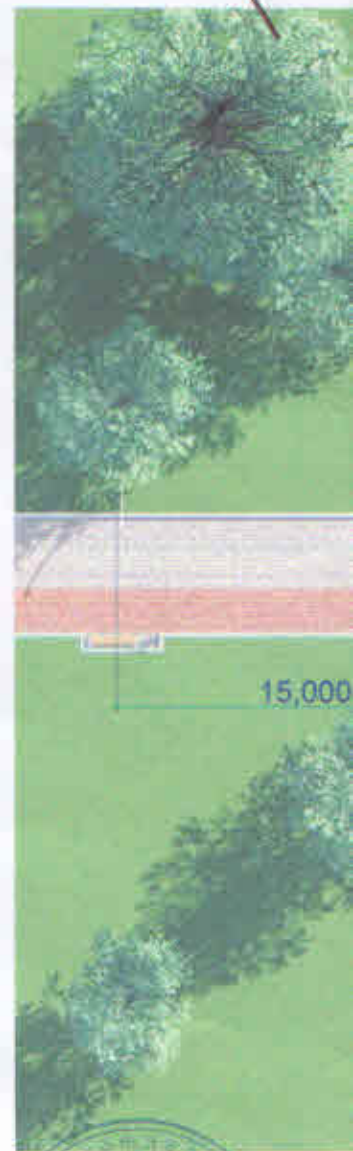
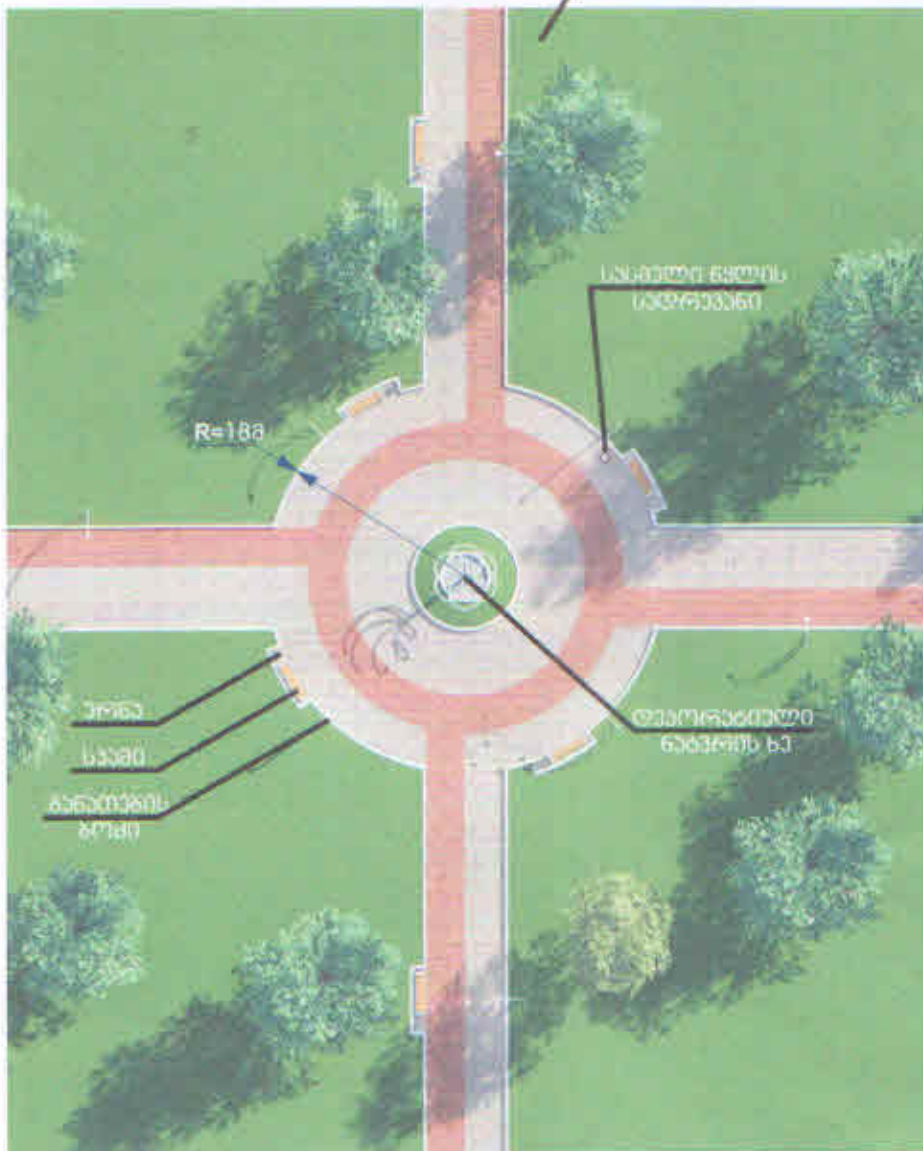
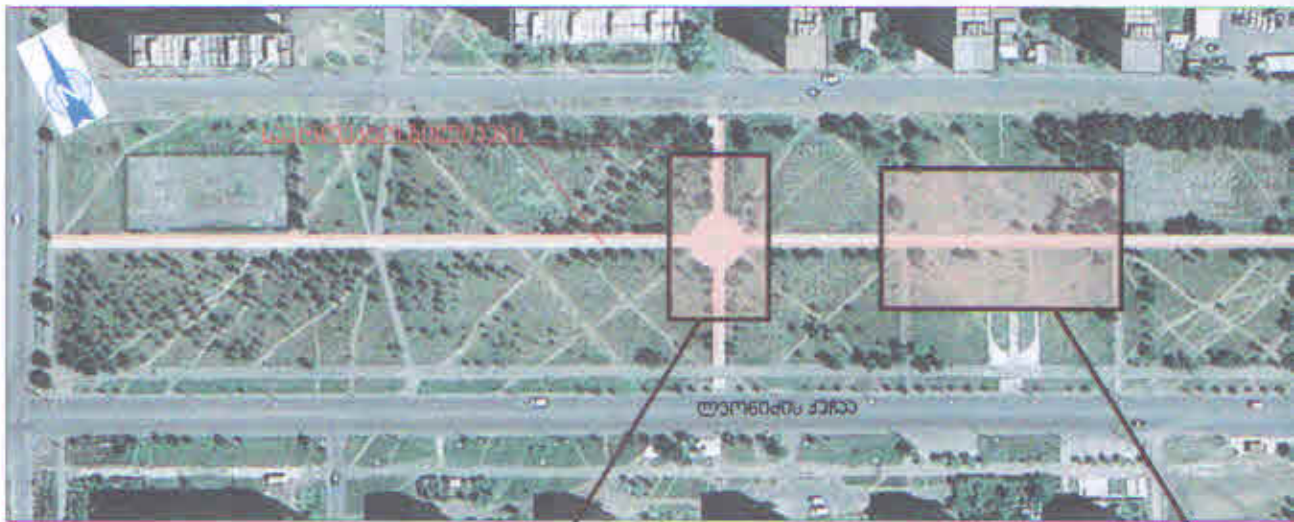
თარაშ დაუმვილი











საქმობურლი ზეგმა

