

**ხელშეკრულება №17
სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ**

ქ.თბილისი

17 იანვარი 2012 წელი

ერთის მხრივ სსიპ გამოცდების ეროვნული ცენტრი (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის მაია მიმინოშვილის სახით და მეორეს მხრივ, შპს „საქართველოს კულტურის მინისტრი“ (შემდგომში „შემსრულებელი“) წარმოდგენილი მისი გენერალური დირექტორის ლერი გელენიძის სახით, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და კონკურსანტის შპს „საქართველოს კულტურის მინისტრი“-ის საკონკურსო წინადადების საფუძველზე, კონკურსის ჩატარების (საკონკურსო განაცხადი №256, 10.01.2012წ.) შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

მუხლი 1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინთა განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და კონკურსში გამარჯვებულ კონკურსანტს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2. „ხელშეკრულების დირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 1.3. „შემსყიდველი“ – ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.4. „მიმწოდებელი“ – პირი, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება კონკურსში და ახორციელებს მომსახურებას სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;
- 1.5. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ – კალენდარული დღე, კვირა, თვე;
- 1.6. „მომსახურება“ – ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი;
- 1.7. „ტექნიკური დოკუმენტაცია“ – მიმწოდებლის მიერ საკონკურსო წინადადებით წარმოდგენილი ტექნიკური დოკუმენტაცია, რომელიც ერთვის ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

მუხლი 2. ხელშეკრულების საგანი

2.1. წინამდებარე ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს საკონკურსო განცხადების ტექნიკური დავალების შესაბამისად საპროექტო-სახარჯთადრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა ტექნიკური დავალების შესაბამისად (CPV 71340000 ინტეგრირებული საინჟინრო-ტექნიკური მომსახურებები).

მუხლი 3. ხელშეკრულების დირებულება

- 3.1. ხელშეკრულების დირებულება შეადგენს 5900 (ხუთიათასცხრასი) ლარს, დღგ-ს ჩათვლით.
- 3.2. ხელშეკრულების ჯამური დირებულება მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებულ ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.

მუხლი 4. ანგარიშსწორების ფორმა და ვადები

- 4.1. შემსრულებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, ეროვნულ ვალუტაში.
- 4.2. შემსყიდველი ხელშეკრულებით განსაზღვრული თანხის გადახდას განახორციელებს სახელმწიფო ბიუჯეტის სახსრებით (კოდი 32 04 01 სსიპ გამოცდების ეროვნული ცენტრის აპარატისთვის გათვალისწინებული ასიგნებებიდან).
- 4.3. ანგარიშსწორება შემსყიდველის მიერ მოხდება ფაქტიურად გაწეული მომსახურების შესაბამისად, გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტის და შესაბამისი საგადახდო დოკუმენტების წარმოდგენის შემდეგ, 10 სამუშაო დღის განმავლობაში.

მომსახურების გაწევა ჩაითვლება მიღებულად მხოლოდ მხარეთა მიერ განსაზღვრული უფლებამოსილი პირების მიერ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

მუხლი 6. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების პირობები და ვადები

- 6.1 მომსახურების გაწევა განხორციელდება მიმწოდებლის საკონკურსო წინადადებაში ასახული პირობების შესაბამისად.
- 6.2. მიმწოდებელმა საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენისას უნდა გაითვალისწინოს შემსყიდველის მითითებები, ასეთის არსებობის შემთხვევაში.
- 6.3. პროექტირების პერიოდში ტექნიკური დავალებით გაუთვალისწინებელი სამუშაოების დაპროექტების საკითხი შეთანხმდება შემსყიდველთან. ამ დამატებით საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენას მიმწოდებელი განახორციელებს ანაზღაურების გარეშე.
- 6.4. წარმოდგენილ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას თან უნდა ერთვოდეს ელექტრონული ვერსია. ამასთან, კონკურსანტმა დამატებით უნდა წარმოადგინოს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია PDF ფორმატში, რომლის ერთი ფაილის მოცულობა არ უნდა აღემატებოდეს 8 მგბ-ს.
- 6.5. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენისას გამოყენებული ტექსტური მასალები, ტექნიკური სპეციფიკაციები, გეგმები, ნახატები, ესკიზები და სხვა მასალები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში და საერთაშორისო პრაქტიკაში აღიარებულ სტანდარტებს, ტექნიკურ მაჩვენებლებს, ტერმინოლოგიას და პირობით აღნიშვნებს.
- 6.6. შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადაა ხელშეკრულების გაფორმების დღიდან 2012 წლის 31 იანვრის ჩათვლით.

7. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

- 7.1. შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.
- 7.2. შემსყიდველი ვალდებულია:
 - ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის მიწოდებისას საქმის კურსში ჩააყენოს მიმწოდებელი ყველა განსაკუთრებული გარემოების შესახებ;
 - ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად, აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შესყიდვის ობიექტის ღირებულება.
- 7.3. შემსყიდველს უფლება აქვს:
 - განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე.
 - შეამოწმოს შესყიდვის ობიექტის სარისხის შესაბამისობა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან.
- 7.4. მიმწოდებელი ვალდებულია:
 - პროექტირების და დიზაინის შემუშავების პერიოდში ყველა საკითხი შეათანხმოს შემსყიდველთან.
 - დაიცვას ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა.
- 7.5. მიმწოდებელს უფლება აქვს:
 - მოსთხოვოს შემსყიდველს მიწოდებული შესყიდვის ობიექტის ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად.

მუხლი 8. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ინსპექტირება

- 8.1. სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების შესრულების კონტროლის, გაწევლი მომსახურების ხარისხისა და მიწოდების ვადების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით სათანადო კონტროლისა და ზედამხედველობის განხორციელების, აქტების გაფორმების და სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პირობების რეგულირების საკითხებში მიმწოდებელთან განახორციელებს შემსყიდველის წარმომადგენელი გურამ კიკნაძე.
- 8.2. იმ შემთხვევაში, თუ მიმწოდებელსა და შემსყიდველი ორგანიზაციის ინსპექტირების კოორდინატორს შორის წარმოშობა უთანხმოება, იგი უნდა გადაწყვდეს შემსყიდველი ორგანიზაციის ხელმძღვანელობისა და მიმწოდებელს შორის განხილვის მეშვეობით, ხოლო ამ გზით საკითხის მოუგვარუბლობის შემთხვევაში - სასამართლო წესით.

მუხლი 9. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის

- 9.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადის გადაცდენის შემთხვევაში ყოველ დაგვიანებულ დღეზე მიმწოდებელს ეკისრება პირგასამტებლო ხელშეკრულების ჯამური ლირებულების 0,1 %-ის ოდენობით. რომლის გადახდა მოხდება მეორე მხარის მიერ წერილობითი მოთხოვნის შემდეგ.
- 9.2. იმ შემთხვევაში პირგასამტებლოს ჯამური თანხა მიაღწევს ხელშეკრულების ჯამური ლირებულების 2%-ს, შემსყიდვები იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება და მოსთხოვოს მიმწოდებელს ჯარიმა ხელშეკრულების ლირებულების 20%-ის ოდენობით, შეწყვეტის მომენტისთვის გადასახდელი პირგასამტებლოს ანაზღაურება და არ აუნაზღაუროს მიმწოდებელს შეუსრულებელი ვალდებულების ლირებულება.
- 9.3. მიმწოდებელი ვალდებულია დაფაროს პირგასამტებლო არაუგვიანეს შემსყიდვების წერილობითი მოთხოვნიდან 10 (ათი) დღის ვადაში.
- 9.4. პირგასამტებლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეს ძირითადი ვალდებულების შესრულებისაგან.

მუხლი 10. ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 10.1. ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.
- 10.2. ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის, ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ლირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდვებისთვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ხელშეკრულებების პირობების გადასინჯვა ხდება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.
- 10.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების ჯამური ლირებულების გაზრდა დაუშვებელია ხელშეკრულების ლირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით.
- 10.4. შემსყიდვებს შეუძლია მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება, მიმწოდებლისათვის ვალდებულებების შეუსრულებლობის წერილობითი შეტყობინების შემდეგ:
- ა) თუ მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდვების მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია საქონლის ან მისი ნაწილის მოწოდება;
- ბ) თუ მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, რომელიმე ვალდებულება;
- გ) თუ შემსყიდვებისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულებას;
- დ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;
- ე) თუ მისთვის ცნობილი გახდება, რომ მიმწოდებლის საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები ყალბი აღმოჩნდება;
- ვ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში;
- 10.5. ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარე უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ.
- 10.6. მხარე ვალდებულია 10.4. და 10.5 პუნქტებით გათვალისწინებულ გადაწყვეტილების მიღების განზრახვის შესახებ არააკლებ 5 კალენდარული დღით ადრე წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს.
- 10.7. ხელშეკრულება ასევე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.
- 10.8. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

მუხლი 11 დაგები და მათი გადაწყვეტის წესი

- 11.1. მხარეთა შორის წამოჭრილი ყველა დავა გადაიჭრება ურთიერთშეთანხმების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, დაგვის გადასაწყვეტად მხარეები უფლებამოსილი არიან მიმართონ სასამართლოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
- 11.2. პირველი ინსტანციის სასამართლოს მიერ მიღებული გადაწყვეტილება უნდა მიექცეს დაუყოვნებლივ აღსასრულებლად.

12.1. თუ ხელშეკრულების შესრულების პროცესში მხარეები წააწყდებიან რაიმე ხელშემშლელ გარემოებებს, რომელთა გამო ფერხდება ხელშეკრულების პირობების შესრულება, ამ მხარემ დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება შეფერხების ფაქტის, მისი შესაძლო ხანგრძლივობის და გამომწვევი მიზეზების შესახებ. შეტყობინების მიმღებმა მხარემ რაც შეიძლება მოკლე დროში უნდა აცნობოს მეორე მხარეს თავისი გადაწყვეტილება, მიღებული აღნიშნულ გარემოებებთან დაკავშირებით.

12.2 იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების პირობების შესრულების გამო მხარეები შეთანხმდებიან ხელშეკრულების პირობების შესრულების ვადის გაგრძელების თაობაზე, ეს გადაწყვეტილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანის გზით.

მუხლი 13. ფორს-მაჟორი

13.1. ფორს-მაჟორი ნიშნავს მხარეებისთვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომელიც არ არის დაკავშირებული შემსყიდვების და ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომელსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი;

13.2. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომელისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ.

13.3. თუ სახელშეკრულებო ვალდებულებების მთლიანი ან ნაწილობრივი შეუსრულებლობის პირობები გაგრძელდა სამ თვეზე მეტ ხანს, მხარეებს უფლება აქვთ ცალმხრივად შეწყვიტონ ხელშეკრულების მოქმედება, კომპენსაციის უფლების მოთხოვნის გარეშე.

მუხლი 14. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეების მიერ მისი ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2012 წლის 15 მარტის ჩათვლით.

15. სხვა პირობები

15.1. ამ ხელშეკრულებით გაუთვალისწინებელი პირობები რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

15.2. არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

15.3. მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

15.4. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე სამ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა. ხელშეკრულების ორი ეგზემპლარი ინახება შემსყიდველთან და ერთი ეგზემპლარი მიმწოდებელთან. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

მუხლი 16. მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები

შემსყიდველი

სსიპ გამოცდების ეროვნული ცენტრი
ქ.თბილისი, მინდელის №9
ს.ს. „ბაზის ბანკი“
ა/ა 133560
ბ/კ 220101956
ს/კ 202198727



დირექტორი
მაია მიმინოშვილი

მიმწოდებელი

შპს „საქპროექტარქიტექტურა“
ქ.თბილისი, ვაჟა-ფშაველა V გვ.გორ 4, ბ.164
ს.ს. „საქართველოს ბანკი“
ა/ა GE97BG0000000122916300
ბ/კ BAGAGE22
ს/კ 205028628



გენერალური დირექტორი

ლერი გელენიძე

- სსიპ გამოცდების ეროვნული ცენტრის ეზოს შესასვლელში ერთსართულიანი ნაგებობის (საშვთა ბიუროს) პროექტის და ხარჯთაღრიცხვის შედგენა.
- ავტოსაგომის (მანქანების განლაგების ნახატი) დაპროექტება ეზოს ფართობის მაქსიმალურად ეფექტურად გამოყენების მიზნით
- შენობის და ტერიტორიის გარე მინათების, ეზოში დროშის ანძების (საგარაუდოდ ორი ანდა) პროექტირება/დიზაინი და ხარჯთაღრიცხვა
- შენობის ფასადზე წარწერის, ოთახების კარებებზე ნუმერაციის და აბრების, ფოიეში და სართულებზე შენობის ოთახების განლაგების შესახებ ინფორმაციის აბრების პროექტირება/დიზაინი და ხარჯთაღრიცხვა.

მისამართი: ქ. თბილისი, მინდელის ქ. №9.

დასაპროექტებელია სსიპ გამოცდების ეროვნული ცენტრის ტერიტორიაზე, შესასვლელ ჭიშკართან, გამწვანების მხარეს ერთსართულიანი შენობა, საერთო ფართით 60 მ²-მდე, რომელშიც განთავსებული უნდა იყოს ფართები საშვთა ბიუროს, შემოსული წერილების მიღების და დაცვის სამსახურებისათვის. ამასთანავე უნდა მოეწყოს ორი ტუალეტი მომსვლელთათვის და თანამშრომლებისათვის. გათვალისწინებული უნდა იქნას ფართი მოსაცდელისათვის და ტურნიკეტის მოსაწყობად (პროექტირებისას სასურველია გათვალისწინოთ შენობის გეგმარების ჩვენს მიერ შემოთავაზებული სქემატური ვარიანტი).

შენობა უნდა იყოს კაპიტალური და კონსტრუქციულად მდგრადი.

მიახლოებითი მოთხოვნები

- საძირკველი – ლენტურ-წერტილოვანი;
- კედლები – წვრილი ბლოკით;
- ჭერის გადახურვა – რკინა-ბეტონის მონოლითური ფილა;
- იატაკი – ფოიებსა და მოსაცდელში – ხელოვნური გრანიტის; ტუალეტებში – მეტლაბის; სამუშაო ფართებზე – ლამინატის;
- ჭერი – ამსტრონგი, პლასტიკატი;
- ტიხები – წვრილი ბლოკით, დაცვის ოთახისათვის – ალუმინის ვიტრაჟი, ტრიპლექსის მინის შევსებით;
- შიგა კარები – მდფ-ის;
- გარე კარები – ალუმინის, მინაპაკეტით;
- ფანჯრები – თეთრი მეტალოპლასტმასის, მინაპაკეტით;
- შიდა კედლების მოპირკეთება – გაილესოს ქვიშა-ცემენტის ხსნარით, შეიფითხნოს და შეიღებოს წყალემულსიური საღებავით, ტუალეტის კედლები მთლიანად მოპირკეთდეს კერამიკული ფილებით;
- ფასადი – გაილესოს ქვიშა-ცემენტის ხსნარით, დაიშეფოს დეკორატიული ცემენტით და შეიღებოს ფასადის წყალემულსიური საღებავით;
- სახურავი – სასურველია მოეწყოს მეტალოკრამიტისაგან, რომლის დიზაინიც შეთანხმდება დამკვეთთან;
- გათბობა-გაგრილება – მოეწყოს ე.წ ზამთარ-ზაფხულა კონდენციონერებით;
- ელექტროგაფვანილობა – კონდენციონერებისათვის კაბელი 3X4; ჩამრთველებისათვის 2X1.5; საშტეფსელო როზეგებისათვის 3X2.5;
- განათება – ამსტრონგის სანათები, წერტილოვანი სანათები;
- ვენტილაცია – ტუალეტებში დამონტაჟდეს გამწოვი ვენტილატორები;
- სანკვანძები – თითოეულ სანკვანძში მოეწყოს ერთი უნიტაზი, ხელსაბანი და ტრაპი.

აღნიშნული დეტალები (დიზაინი, გამოსაყენებელი მასალები) უნდა დაზუსტდეს დამკვეთთან უშუალოდ პროექტირების პროცესში.

ნაგებობის ფუნქციები:

1. წერილების მიღება;
2. საშვების გაცემა;
3. დაცვის სამსახურის ფუნქციონირება და ტურნიკეტი.
4. მოსაცდელი

გათვალისწინებული უნდა იყოს შემდეგი ფართები:

1. მოსაცდელი;
2. წერილების მიმღების და საშვების გამცემის სამუშაო ადგილი და სევლი წერტილები;
3. დაცვის ოთახი;
4. კორიდორი - გარე შემოსავლებიდან ეზოში გასასვლელად.

ნაგებობაში შესვლა უნდა ხდებოდეს პერიმეტრის გარედან. ეზოში ფეხით მოსიარულე უნდა მოხვდეს მხოლოდ ნაგებობის გავლით.

კედლები ნაგებობაში შესასვლელისა და ეზოს მხრიდან მაქსიმალურად უნდა იყოს გამჭვირვალე (ვიტრაჟი, ფანჯრები)

პროექტის შედგენისას გათვალისწინებული უნდა იყოს:

- ელექტროგავგნილობა და შენობის გარე განათება, ქუჩის და ეზოს მხარეს;
- გათბობა კონდიცირება;
- ცხელი წყალი;
- სუსტი დენები (ოფისის ძირითადი შენობიდან ნაგებობა დაშორებულია დაალოებით 100 მეტრით, გადასაწყვეტია ინტერნეტის მიწოდების საკითხი).
- არხები ვიღეო კამერების კაბელებისთვის

გამოყენებული უნდა იყოს ხარისხიანი მასალები და ტექნიკური დავალების ოთხივე პოზიციის ხარჯთაღრიცხვა უნდა შეთანხმდეს შემსყიდველთან.

საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენისას გამოყენებული ტექსტური მასალები, ტექნიკური სპეციფიკაციები, გეგმები, ნახაზები, ესკიზები და სხვა მასალები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში და საერთაშორისო პრაქტიკაში აღიარებულ სტანდარტებს, ტექნიკურ მაჩვენებლებს, ტერმინოლოგიას და პირობით აღნიშვნებს.

მიმწოდებელი ვალდებულია პროექტირების და დიზაინის შემუშავების პერიოდში ყველა საკითხი შეათანხმოს შემსყიდველთან. ამ დამატებით საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენას მიმწოდებელი განახორციელებს ანაზღაურების გარეშე.