



საქართველოს პარლამენტის აპარატის უფროსი

4600, ქუთაისი,
ირაკლი აბაშიძის გამზ. 26

№ 9407/2-1

12 12 2017 წელი

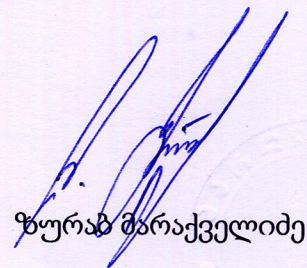
კონკურენციისა და სახელმწიფო
შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარეს
ბატონ ტატო ურჯუმელაშვილს

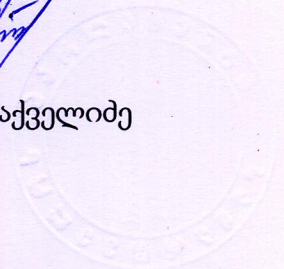
ბატონო ტატო,

„სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და „კონკურსის მეშვეობით საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის პირობებისა და წესის დამტკიცების თაობაზე“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 10 თებერვლის №3 ბრძანებით დამტკიცებული „კონკურსის მეშვეობით საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის პირობებისა და წესი“-ს მე-5 მუხლის პირველი პუნქტის საფუძველზე, გიგზავნით ქ. თბილისში, რუსთაველის გამზირის N8-ში მდებარე შენობაში ნორმალური სამუშაო პირობების შესაქმნელად აუცილებელი ჩასატარებელი სამდებრო და სარემონტო სამუშაოების დადგენისა და თანამედროვე მოთხოვნების შესაბამისი რეკომენდაციებით განსაზღვრული საინჟინრო სისტემების აღდგენა-განახლების სამუშაოების სრული და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის საკონკურსო განცხადებას.

გთხოვთ, საკონკურსო განცხადება გამოგვიქვეყნოთ კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე.

დანართი 8 ფურცლად.


ზურაბ მარაქველიძე



საკონკურსო განცხადება

1. საქართველოს პარლამენტის აპარატი აცხადებს კონკურსს არქიტექტურული და საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვაზე და კონკურსში მონაწილეობის მისაღებად იწვევს ყველა დაინტერესებულ პირს.

2. კონკურსის მიზანია ქალაქ თბილისში, რუსთაველის გამზირის №8-ში მდებარე პარლამენტის სასახლეში (შემდგომ – სასახლე) თანამედროვე მოთხოვნების შესაბამისი რეკომენდაციებით განსაზღვრული საინჟინრო სისტემების აღდგენა-განახლებისა და ნორმალური სამუშაო პირობების შესაქმნელად გადაუდებელი სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების ჩატარებისათვის სრული და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა.

3. კონკურსანტმა უნდა წარმოადგინოს სასახლის ყველა კორპუსში თანამედროვე მოთხოვნების შესაბამისი რეკომენდაციებით განსაზღვრული საინჟინრო სისტემების აღდგენა-განახლებისა და ნორმალური სამუშაო პირობების შესაქმნელად გადაუდებელი სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების ჩატარებისათვის შედგენილი სრული და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია. აღნიშნული დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იქნეს იმ სახითა და მოცულობით, რომ შესაძლებელი იყოს მის საფუძველზე შესასრულებელი სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვის განხორციელება მოქმედი წესებისა და გავრცელებული პრაქტიკის შესაბამისად.

4. საქართველოს პარლამენტის აპარატის შესაბამის სპეციალისტებთან ერთად განისაზღვროს სასახლის ყველა კორპუსში თანამედროვე მოთხოვნების შესაბამისი რეკომენდაციებით განსაზღვრული საინჟინრო სისტემების აღდგენა-განახლებისა და ნორმალური სამუშაო პირობების შესაქმნელად ჩასატარებელი გადაუდებელი სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების სრული მოცულობა (დეფექტური აქტები, შესაბამისი ხარჯთაღრიცხვები) ისეთი ფორმით, რომ შესაძლებელი იყოს მის საფუძველზე შესასრულებელი სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვის განხორციელება მოქმედი წესებისა და გავრცელებული პრაქტიკის შესაბამისად.

5. შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებაა ჩასატარებელი სამუშაოების შესრულების ღირებულების 1%-მდე,(15 000 ლარი) ლარში.

6. საკონკურსო წინადადების წარდგენისთვის პირი იხდის საფასურს 50 (ორმოცდაათი) ლარის ოდენობით. საფასური გადაიხდება კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს ოფიციალურ ვებგვერდზე (www.procurement.gov.ge) მითითებულ ანგარიშზე:

მიმღების ბანკი	სს ბანკ „რესპუბლიკის“ ცენტრალური ფილიალი
ბანკის კოდი: REPLGE22	
მიმღები	სსიპ კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტო
მიმღების ანგარიშის №: GE52BR0000010591718543	

7. საფასურის გადახდის დამადასტურებელ დოკუმენტში მითითებული უნდა იყოს:

• გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტის უნიკალური ნომერი და გადახდის თარიღი;

• შემსყიდველი ორგანიზაციის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი;

• კონკურსანტის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი;

• საკონკურსო განცხადების კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს ოფიციალურ ვებგვერდზე გამოქვეყნების შედეგად განცხადებისთვის მინიჭებული უნიკალური ნომერი.

8. საკონკურსო წინადადება, რომელიც არ შეიცავს საფასურის გადახდის დამადასტურებელ შესაბამის დოკუმენტს, არ განიხილება. ამასთანავე, ამ განცხადების მე-6 ან მე-7 პუნქტის დარღვევით წარდგენილი საფასურის გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტის შემთხვევაში პირის საკონკურსო წინადადება დისკვალიფიცირებული იქნება.

9. წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება მოქმედებს კონკურსში გამარჯვებულ კონკურსანტთან ხელშეკრულების დადებამდე.

10. საკონკურსო წინადადებით გათვალისწინებული ყველა დოკუმენტი და ინფორმაცია წარმოდგენილი უნდა იქნეს ქართულ ენაზე და ხელმოწერილი უნდა იყოს შესაბამისი უფლებამოსილი პირის მიერ.

11. საკონკურსო წინადადების მიღება იწყება 2012 წლის 18 დეკემბერს და მთავრდება 2012 წლის 19 დეკემბერს 17:00 საათზე.

12. დაგვიანებით წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება არ განიხილება.

13. ანგარიშსწორება განხორციელდება წინასწარ, უნაღდო ფორმით, ეროვნულ ვალუტაში, სათანადო საბანკო გარანტიის წარმოდგენის შემდეგ, რომლის მოქმედების ვადა 1 თვით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას. სამუშაო შესრულებულად ჩაითვლება გათვალისწინებული მომსახურების სრულად გაწევის შემდეგ, გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტისა და ანგარიშ-ფაქტურის საფუძველზე.

14. საკონკურსო წინადადებასთან ერთად კონკურსანტმა უნდა წამოადგინოს:

• ინფორმაცია მის მიერ განხორციელებული ადმინისტრაციული ან საცხოვრებელი შენობის არანაკლებ 3 არქიტექტურული პროექტის შესახებ (შესაბამის ესკიზებთან და ფოტომასალასთან ერთად). აღნიშნული ინფორმაციის წარმოდგენა შესაძლებელია ელექტრონული ფორმით;

- ინფორმაცია საბოლოო დოკუმენტაციის მიწოდების ვადის შესახებ;
- ინფორმაცია ანგარიშსწორების პირობების შესახებ;
- რეკვიზიტები.

წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება უნდა შეიცავდეს სასახლის ყველა კორპუსში თანამედროვე მოთხოვნების შესაბამისი რეკომენდაციებით განსაზღვრული საინჟინრო სისტემების აღდგენა-განახლებისა და ნორმალური სამუშაო პირობების შესაქმნელად გადაუდებელი სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების ჩატარებისათვის სრულ და დეტალურ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას. აღნიშნული დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იქნეს იმ სახითა და მოცულობით, რომ შესაძლებელი იყოს მის საფუძველზე შესასრულებელი სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვის განხორციელება მოქმედი წესებისა და გავრცელებული პრაქტიკის შესაბამისად. განმარტებითი ბარათი უნდა შეიცავდეს სულ ცოტა შემდეგ ინფორმაციას:

- სამუშაოების მოცულობათა უწყისი;
- მასალების სპეციფიკაცია;
- სამუშაოების შესრულების გრაფიკი;
- სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია.

მიმწოდებელი ვალდებულია გარკვეული დახმარება გაუწიოს შემსყიდველს სხვადასხვა სამუშაოს დაგეგმვის პროცესთან დაკავშირებულ ტექნიკურ საკითხებში. გამარჯვებულმა კონკურსანტმა უნდა წამოადგინოს საბოლოო დოკუმენტაცია იმ სახითა და მოცულობით, რომ შესაძლებელი იყოს მის საფუძველზე შესასრულებელი სამუშაოების

სახელმწიფო შესყიდვის განხორციელება მოქმედი წესებისა და გავრცელებული პრაქტიკის შესაბამისად. საბოლოო დოკუმენტაცია უნდა შეიცავდეს მთლიანი სამუშაოებისათვის საჭირო შემდეგ ინფორმაციას:

- თითოეული სამუშაოსთვის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია შესაბამისი ნახაზებით (ასეთის საჭიროებისა და შემსყიდველის მოთხოვნის შემთხვევაში), შედგენილი იმ მომენტისათვის არსებული სტანდარტებისა და ნორმების სრული დაცვით, ხელმოწერილი და ბეჭდით დამოწმებული;

- სამუშაოების მოცულობათა უწყისი;
- მასალების სპეციფიკაცია;
- სამუშაოების შესრულების გრაფიკი;
- ტექნიკური დავალება;

- მოქმედი სამშენებლო წესებითა და გავრცელებული პრაქტიკით გათვალისწინებული სხვა აუცილებელი დოკუმენტაცია.

15. საკონკურსო წინადადება, რომლის ფასი აღემატება შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებას (ჩასატარებელი სამუშაოების შესრულების ღირებულების 1%-მდე, 15 000 ლარი), არ განიხილება.

16. საკონკურსო წინადადების შეფასება და გამარჯვებული კონკურსანტის გამოვლენა მოხდება 10-ქულიანი სისტემით, შემდეგი კრიტერიუმების გათვალისწინებით:

- მოწოდების ვადა: კოეფიციენტი – 0.7;
- საკონკურსო წინადადების ფასი: კოეფიციენტი – 0.3.

კონკურსანტი გამარჯვებულად ჩაითვლება, თუ მას საკონკურსო კომისიის წევრები ყველაზე მაღალ ჯამურ ქულას მიანიჭებენ. ქულათა თანაბრად განაწილების შემთხვევაში გადამწყვეტია საკონკურსო კომისიის თავმჯდომარის მიერ მინიჭებული ქულა.

17. საკონკურსო კომისიას შეუძლია მოახდინოს იმ საკონკურსო წინადადების დისკვალიფიცირება, რომლის კონცეფციაც მიუღებელი იქნება ესთეტიკური და კონცეპტუალური თვალსაზრისით.

18. გამარჯვებულმა კონკურსანტმა საკონკურსო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული საბოლოო დოკუმენტაცია უნდა წარმოადგინოს ხელშეკრულების დადებიდან არა უგვიანეს 30 დღისა.

19. შემსყიდველი იტოვებს უფლებას, საჭიროების შემთხვევაში ცვლილებები შეიტანოს საბოლოო დოკუმენტაციაში.

20. გამარჯვებულმა კონკურსანტმა საბოლოო დოკუმენტაციის შედგენისას მჭიდროდ უნდა ითანამშრომლოს შემსყიდველთან და უნდა გაითვალისწინოს მისი შენიშვნები და წინადადებები. პროექტის მიმდინარეობა შემსყიდველთან განხილული უნდა იქნეს არანაკლებ კვირაში ერთხელ.

21. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იქნეს როგორც წერილობით, ისე ელექტრონულად.

22. საკონკურსო კომისიას უფლება აქვს, ხელშეკრულების დადებამდე ნებისმიერ დროს შეწყვიტოს შესყიდვის პროცედურა, თუ ეს აუცილებელი გახდება მისგან დამოუკიდებელი და წინასწარგაუთვალისწინებელი ობიექტური მიზეზებით, აგრეთვე საქართველოს სახელმწიფო ან/და საზოგადოებრივი ინტერესებიდან გამომდინარე. შემსყიდველი ვალდებული არ არის, კონკურსანტს აუნაზღაუროს შესყიდვაში მონაწილეობასთან დაკავშირებული ხარჯები.

23. კონკურსანტს საკონკურსო პირობებთან და შესყიდვის ობიექტთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება შეუძლია შემდეგ მისამართზე: ქალაქი ქუთაისი,

ირაკლი აბაშიძის გამზირი №26, საქართველოს პარლამენტის სასახლე; ტელ.: (995 32) 2 28 90 81 – ზაურ ჯიოშვილი, (995 32) 2 28 90 43 – ვლადიმერ ხუციშვილი).

ტექნიკური დავალება

შესყიდვის ობიექტია ქალაქ თბილისში, რუსთაველის გამზირის №8-ში მდებარე პარლამენტის სასახლეში (შემდგომ – სასახლე) ნორმალური სამუშაო პირობების შესაქმნელად ჩასატარებელი აუცილებელი სამღებრო და სარემონტო სამუშაოების დადგენა და თანამედროვე მოთხოვნების შესაბამისი რეკომენდაციებით განსაზღვრული საინჟინრო სისტემების აღდგენა-განახლებისათვის სრული და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის საპროექტო მომსახურება.

საკონკურსო წინადადების ფასში სრულად უნდა იყოს მოცემული კონკურსით გათვალისწინებული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადებასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯი და საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრული ყველა გადასახადი. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია მომზადებული უნდა იყოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებითა და სტანდარტებით.

თუ კონკურსის შედეგად მიღებული დოკუმენტაციის საფუძველზე ჩასატარებელი სამუშაოების შესრულების პროცესში აღმოჩნდება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით გაუთვალისწინებელი დამატებითი სამუშაოების შესრულების აუცილებლობა, დამატებითი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია ანაზღაურების გარეშე შედგება.

ჩასატარებელი სამუშაოების საბოლოო დოკუმენტაცია და ხარჯთაღრიცხვა ისე უნდა იყოს შედგენილი, რომ მათი შესრულების ღირებულება არ აღემატებოდეს 1 500 000 (ერთი მილიონ ხუთასი ათასი) ლარს.

დაპროექტების პერიოდში საპროექტო დავალებით გაუთვალისწინებელი სამუშაოების დაპროექტების საკითხი ზეპირად უთანხმდება შემსყიდველს.

ხ ე ლ შ ე კ რ უ ლ ე ბ ა

ქ. -----

2012 წლის -----

ერთი მხრივ, საქართველოს პარლამენტის აპარატი (შემდგომ – შემსყიდველი), წარმოდგენილი მისი უფროსის ზურაბ მარაქველიძის სახით, და, მეორე მხრივ, ----- (შემდგომ – მიმწოდებელი), წარმოდგენილი ----- სახით, კონკურსის საშუალებით დებენ სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას (შემდგომ – ხელშეკრულება) შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების საგანი

ხელშეკრულების საგანია ქალაქ თბილისში, რუსთაველის გამზირის №8-ში მდებარე შენობაში ნორმალური სამუშაო პირობების შესაქმნელად ჩასატარებელი აუცილებელი სამღებრო და სარემონტო სამუშაოების დადგენა და თანამედროვე მოთხოვნების შესაბამისი რეკომენდაციებით განსაზღვრული საინჟინრო სისტემების აღდგენა-განახლებისათვის სრული და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვა (71200000 – არქიტექტურული და მასთან დაკავშირებული მომსახურებები).

2. ხელშეკრულების ღირებულება

ხელშეკრულების ჯამური ღირებულებაა ----- ლარი.

3. ანგარიშსწორების ფორმა და ვადა

3.1. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღლო ანგარიშსწორების ფორმით, ეროვნულ ვალუტაში.

3.2. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება გაწეული მომსახურების მიღება-ჩაბარების აქტისა და ანგარიშ-ფაქტურის საფუძველზე.

3.3. მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება შემსყიდველის მიერ მიღება-ჩაბარების აქტის ხელმოწერიდან ----- კალენდარული დღის განმავლობაში.

4. მიღება-ჩაბარების წესი

4.1. შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელმოწერი უფლებამოსილი პირია -----.

4.2. მომსახურება გაწეულად ჩაითვლება მხოლოდ საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით განსაზღვრული მიღება- ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

5. მომსახურების გაწევის ადგილი და ვადა

5.1. მომსახურების გაწევის ადგილია ქალაქი ქუთაისი, ირაკლი აბაშიძის გამზირი №26.

5.2. მომსახურების გაწევის საბოლოო თარიღია 2012 წლის -----.

6. ხელშეკრულების მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

6.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია ნებისმიერ დროს განახორციელოს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისა და ხარისხის ინსპექტირება.

6.2. შემსყიდველი ვალდებულია ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში აუნაზღაუროს მიმწოდებელს მომსახურების ღირებულება.

6.3. მიმწოდებელი უფლებამოსილია მოსთხოვოს შემსყიდველს მომსახურების ღირებულების ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადაში ანაზღაურება.

6.4. მიმწოდებელი ვალდებულია გასწიოს სათანადო ხარისხის მომსახურება.

7. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ინსპექტირება

7.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ინსპექტირებას ახორციელებს ----.

7.2. ინსპექტირება გულისხმობს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შესრულების, აგრეთვე გაწეული ან გასაწევი მომსახურების ხარისხის კონტროლს.

7.3. ყველა გამოვლენილი ხარვეზისა და ნაკლის აღმოფხვრასთან დაკავშირებულ ხარჯებს ანაზღაურებს მიმწოდებელი საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

8. პირგასამტეხლო ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის

8.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადის გაშვების შემთხვევაში ხელშეკრულების მხარეს ეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით.

8.2. პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს ხელშეკრულების მხარეს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

9. ხელშეკრულებაში ცვლილებისა და დამატების შეტანა, ხელშეკრულების შეწყვეტა

9.1. ხელშეკრულებაში ცვლილებისა და დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ წერილობითი ფორმით, ხელშეკრულების მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.

9.2. ხელშეკრულების პირობების (მათ შორის, ფასის) შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისთვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევისა. ხელშეკრულების პირობები გადაისინჯება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

9.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებულ შემთხვევაში ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების ხელშეკრულების ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა დაუშვებელია.

9.4. ხელშეკრულების მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარე უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ.

9.5. ხელშეკრულების მხარე ვალდებულია ხელშეკრულების 9.4 პუნქტით გათვალისწინებული გადაწყვეტილების მიღების განზრახვის შესახებ არანაკლებ 5

კალენდარული დღით ადრე, წერილობით ან კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალების გამოყენებით შეატყობინოს მეორე მხარეს.

9.6. ხელშეკრულება ასევე შეიძლება შეწყდეს ხელშეკრულების მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე.

10. დავა და მისი გადაწყვეტის წესი

ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წამოჭრილი ყველა დავა გადაწყდება ურთიერთშეთანხმების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში ხელშეკრულების მხარეები უფლებამოსილი არიან, დავის გადასაწყვეტად მიმართონ სასამართლოს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

11. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულება ამოქმედდება 2012 წლის ---- და მოქმედებს 2012 წლის ---- ჩათვლით.

შემსყიდველი:

მიმწოდებელი:

საქართველოს პარლამენტის აპარატი