

სახელმწიფო შესყიდვებისათვის მოსაწოდებელი დოკუმენტაციის, პროექტებისა და ხარჯთაღრიცხვების საკონკურსო კომისიის სხდომის

ოქმი №1

ქ. მცხეთა

29 მაისი 2014 წელი

ნუგზარ ხუბუნაიშვილი – მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგებლის მოადგილე-კომისიის თავმჯდომარე;

ლია კანდელაკი - მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობის არქიტექტურის და ინფრასტრუქტურის განვითარების სამსახურის, არქიტექტურის განყოფილების წამყვანი სპეციალისტი;

ილია ოდიშელიძე – მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობის, არქიტექტურულ-სამშენებლო საქმიანობაზე ზედამხედველობის სამსახურის უფროსი.

გოგი აბუაშვილი - მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობის არქიტექტურისა და ინფრასტრუქტურის განვითარების სამსახურის, ინფრასტრუქტურის განვითარების განყოფილების უფროსი;

ქეთევან ევალაძე - მცხეთის მუნიციპალიტეტის გამგეობის სახელმწიფო შესყიდვების სამსახურის წამყვანი სპეციალისტი;

დღის წესრიგი:

მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფ. მუხრანში, წმინდა გიორგის უბანში დასაპროექტებელი საბავშვო ბაღის სამშენებლო სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შესყიდვის მიზნით გამოსაცხადებელი კონკურსის საკონკურსო პირობების დამტკიცება.

გაეცვნენ:

მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფ. მუხრანში, წმინდა გიორგის უბანში დასაპროექტებელი საბავშვო ბაღის სამშენებლო სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შესყიდვის მიზნით გამოსაცხადებელი კონკურსის საკონკურსო პირობებს.

კომისიამ დაადგინა: დამტკიცდეს შემდეგი საკონკურსო განცხადების პირობები:

### საკონკურსო განცხადება

1. მცხეთის მუნიციპალიტეტი აცხადებს კონკურსს არქიტექტურულ და საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვაზე და იწვევს კონკურსში მონაწილეობის მისაღებად ყველა დაინტერესებულ პირს.
2. კონკურსის მიზანია: მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფ. მუხრანში, წმინდა გიორგის უბანში დასაპროექტებელი საბავშვო ბაღის სამშენებლო სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შესყიდვა.
3. შესყიდვის სავარაუდო ღირებულება შეადგენს 24 000 (ოცდაოთხი ათასი ლარს დ.დ.გ. ჩათვლით).
4. საკონკურსო წინადადების წარდგენისთვის პირი იხდის საფასურს 50 (ორმოცდაათი) ლარის ოდენობით. საფასური გადაიხდება სააგენტოს ანგარიშზე, რომელიც მითითებულია სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე (<http://procurement.gov.ge>)
- 5 საფასურის გადახდის დამადასტურებელ დოკუმენტში მითითებული უნდა იყოს:
  - ა) გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტის უნიკალური ნომერი და გადახდის თარიღი;
  - ბ) შემსყიდველი ორგანიზაციის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი.
  - გ) კონკურსანტის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი.
  - დ) საკონკურსო განცხადების სააგენტოს ოფიციალურ ვებგვერდზე გამოქვეყნების შედეგად განცხადებისათვის მინიჭებული უნიკალური ნომერი.
6. საკონკურსო წინადადება, რომელიც არ შეიცავს საფასურის გადახდის დამადასტურებელ შესაბამის დოკუმენტს, არ განიხილება. ამასთან, მე-4 ან მე-5 პუნქტის დარღვევით წარდგენილი საფასურის გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტის შემთხვევაში, პირის საკონკურსო წინადადება ექვემდებარება დისკვალიფიკაციას.
7. წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება მოქმედებს კონკურსში გამარჯვებულ კონკურსანტთან ხელშეკრულების დადებამდე.
8. საკონკურსო წინადადებით წარმოდგენილი ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია წარმოდგენილი უნდა იყოს ქართულ ენაზე და ხელმოწერილი უნდა იყოს შესაბამისი უფლებამოსილი პირის მიერ.  
შენიშვნა: დოკუმენტის ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარმოდგენის შემთხვევაში, მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი. აღნიშნულ შემთხვევაში უპირატესობა ენიჭება ქართულ თარგმანს.
9. დაინტერესებულმა პირებმა საკონკურსო წინადადება უნდა წარმოადგინონ 2014 წლის 16 ივნისს 18 საათამდე შემდეგ მისამართზე ქ. მცხეთა, ანტიოქიის ქუჩა №7.
10. დაგვიანებით წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება არ განიხილება და დაუბრუნდება კონკურსანტს.
11. დასაშვებია საავანსო ანგარიშსწორება ხელშეკრულების ღირებულების არაუმეტეს 50%-ის ოდენობით, რაზეც წარმოდგენილი უნდა იყოს შესაბამისი ოდენობის საბანკო გარანტია, რომელიც გაცემული იქნება საბანკო დაწესებულების მიერ.
12. საკონკურსო წინადადებასთან ერთად კონკურსანტმა უნდა წარმოადგინოს:
  - გენგემა, სართულების გეგმა, ესკიზი და განმარტებითი ბარათი ;
  - ინფორმაცია საბოლოო დოკუმენტაციის მიწოდების ვადის შესახებ.
  - საკონკურსო წინადადების ფასი.
  - საბავშვო ბაღის მშენებლობის სავარაუდო ღირებულება;
  - რეკვიზიტები.

კონკურსანტს უფლება აქვს წარმოადგინოს საკონკურსო წინადადება, ალტერნატიული წინადადებები არ განიხილება.

14. საკონკურსო წინადადება, რომლის ფასი აღემატება შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებას 24 000 (ოცდაოთხი ათასი) ლარს არ განიხილება.

15. გამარჯვებული კონკურსანტის გამოვლენა, მოხდება ქულებით შეფასების სისტემით: შეფასება განხორციელდება 10 ქულიანი სისტემით.

- გენგეგმა, სართულების გეგმა, ესკიზი და განმარტებითი ბარათი -0. 8
- პროექტის განხორციელების ვადა-0.1

• საკონკურსო წინადადების ფასი-0.1

კონკურსანტი გამარჯვებულად ჩაითვლება, თუ მას საკონკურსო კომისიის წევრთა მიერ მიენიჭება ყველაზე მაღალი ჯამური ქულა. ქულათა თანაბრად გადანაწილების შემთხვევაში გადამწყვეტია საკონკურსო კომისიის თავმჯდომარის მიერ მინიჭებული ქულა.

16. გამარჯვებულმა კონკურსანტმა უნდა უზრუნველყოს ხელშეკრულების დადებიდან 30 კალენდარულ დღეში დასრულებული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის წარმოდგენა სანტარული ნორმების სრული დაცვით (გათვალისწინებულ იქნას ელექტროობა, ვენტილაცია, გათბობა და სხვ...)

17. გამარჯვებულმა კონკურსანტმა საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენისას უნდა გაითვალისწინოს შემსყიდველის მითითებები.

18. წარმოდგენილ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას თან უნდა ერთვოდეს ელექტრონული ვერსია. დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იყოს 4 ეგზემპლიარად ამასთან კონკურსანტმა დამატებით უნდა წარმოადგინოს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია PDF ფორმატში, რომლის ერთი ფაილის მოცულობა არ უნდა აღემატებოდეს 8 მგბ-ს. ელექტრონული ვერსია წარმოდგენილი უნდა იყოს SHP ფაილში ან „ავტოკადში“.

19. საკონკურსო კომისიას უფლება აქვს ხელშეკრულების დადებამდე ნებისმიერ დროს შეწყვიტოს შესყიდვის პროცედურა, თუ ეს აუცილებელი გახდება მისგან დამოუკიდებელი და წინასწარ გაუთვალისწინებელი ობიექტური მიზეზებით, აგრეთვე საქართველოს სახელმწიფო ან/და საზოგადოებრივი ინტერესებიდან გამომდინარე. შემსყიდველი ორგანიზაცია ვალდებული არ არის, კონკურსანტს აუნაზღაუროს შესყიდვაში მონაწილეობასთან დაკავშირებული ხარჯები.

20. დასრულებული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია უნდა შეიცავდეს „ტექნიური დავალებით“ მოთხოვნილ მონაცემებს.

21. საკონკურსო პირობებთან და შესყიდვის ობიექტთან დაკავშირებული განმარტების მიღება კონკურსანტს შეუძლია შემდეგი მისამართზე: ქ. მცხეთა, ანტიოქიის ქ. №7, ტელ: 2 51 26 96

## ტექნიკური დავალება

შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს- მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფ. მუხრანში, წმინდა გიორგის უბანში დასაპროექტებელი საბავშვო ბაღის სამშენებლო სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შესყიდვა.

საპროექტო ტერიტორიაზე ფუნქციონირებს ძველი საბავშვო ბაღის შენობა, რომლის დემონტაჟი განხორციელდება ახალი ბაღის აშენების შემდგომ.

საბოლოო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციასთან ერთად წარმოდგენილი უნდა იქნას ექსპერტიზის და გეოლოგიური დასკვნები.

მშენებლობა უნდა განხორციელდეს სოფ. მუხრანში, წმინდა გიორგის უბანში. შენობა განისაზღვროს 1-2 სართულზე, 140 ადგილზე, გათვალისწინებულ იქნას მიმდებარე ტერიტორიის განაშენიანება

გათვალისწინებულ უნდა იქნას უნარშეზღუდულთა საჭიროებისათვის ყველა მოთხოვნა.

დასრულებული პროექტი უნდა მოიცავდეს:

- სიტუაციური გეგმა მასშტაბით: 1:2000
- გენერალური გეგმა მასშტაბით: 1:500
- ყველა განსხვავებული სართულის გეგმა, მასშტაბით: 1:100
- ორი მახასიათებელი ჭრილი, მასშტაბით: 1:100
- ყველა ფასადი, მასშტაბით: 1:100 (შესრულებელი ფერში გამოსაყენებელი სამშენებლო მასალის მითითებით)
- ეზოს კეთილმოწყობა;
- ვერტიკალური გეგმარება;
- შიდა კომუნიკაციები: სანტექნიკა, ვენტილაცია, ცივი და ცხელი წყალი, კანალიზაცია, გაზი და სხვა;

- გარე კომუნიკაციები: ყველა, რომელიც საჭიროა შენობის ნორმალური

ფუნქციონირებისათვის;

- CD დისკზე ჩაწერილი ელ. ვერსია;

პროექტის ძირითადი იდეები, პარამეტრები, ტექნიკურ-ეკონომიკური მაჩვენებლები და სხვა

ტექსტური მასალა მოცემული უნდა იყოს განმარტებით ბარათში.

საკონკურსო წინადადების ფასში სრულად უნდა იყოს მოცემული კონკურსით გათვალისწინებული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადებასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯი და კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადები, დღგ-ს ჩათვლით.

საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია დამზადებული უნდა იყოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებითა და სტანდარტების შესაბამისად.

პროექტის პირობების საბოლოო ვარიანტი შეიძლება დაზუსტდეს კონკურსში  
აქვებულ კონკურსსანტთან ხელშეკრულების გაფორმების პროცესში.  
მცხეთა \_\_\_\_\_ 2014 წელი

### ხელშეკრულების პროექტი

ერთის მხრივ მცხეთის მუნიციპალიტეტი (შემდგომში შემსყიდველი) წარმოდგენილი  
საკრებულოს თავმჯდომარის მოადგილის გიორგი ატაშვილის სახით და მეორეს  
მხრივ, \_\_\_\_\_ (შემდგომში მიმწოდებელი) წარმოდგენილი \_\_\_\_\_ სახით,  
კონკურსის საშუალებით დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულებას  
(შემდგომში – ხელშეკრულება) შემდეგნაირად:

#### 1. ხელშეკრულების საგანი

1.1 მცხეთის მუნიციპალიტეტის სოფ. მუხრანში, წმინდა გიორგის უბანში დასაპროექტებელი  
საბავშვო ბაღის სამშენებლო სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის  
შესყიდვა.

#### 2. ხელშეკრულების ღირებულება

2.1 ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს \_\_\_\_\_ ლარს.

#### 3. ანგარიშსწორების ფორმა და ვადები

3.1 მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღლო ანგარიშსწორების ფორმით  
ეროვნულ ვალუტაში.

3.2 მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება იწარმოებს გაწეული მომსახურების მიღება-ჩაბარების  
აქტისა და ანგარიშ-ფაქტურის საფუძველზე.

3.3 მიმწოდებელთან ანგარიშსწორება განხორციელდება მიღება-ჩაბარების აქტზე შემსყიდველის  
მიერ ხელმოწერიდან 30 კალენდარული დღის განმავლობაში

#### 4. მიღება-ჩაბარების წესი

4.1 შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელმოწერ უფლებამოსილ პირს  
წარმოადგენს-----.

4.2 მომსახურება ჩაითვლება გაწეულად მხოლოდ კანონმდებლობით დადგენილი წესით  
განსაზღვრული მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

#### 5. მომსახურების გაწევის ადგილი და ვადა

5.1 მომსახურების მიწოდების ადგილია ქ. მცხეთა, ანტიოქიის ქ.#7

5.2 მომსახურების გაწევის საბოლოო ვადაა 2014 წლის \_\_\_\_\_

#### 6. მხარეთა უფლება- მოვალეობები

6.1 შემსყიდველი უფლებამოსილია ნებისმიერ დროს განახორციელოს მიმწოდებლის მიერ  
ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისა და ხარისხის ინსპექტირება.

6.2 შემსყიდველი ვალდებულია უზერუნველყოს მიმწოდებელი მომსახურების ღირებულების  
ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში.

6.3 მიმწოდებელი უფლებამოსილია მოსთხოვოს შემსყიდველს მომსახურების ღირებულების  
ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ვადებში.

6.4 მიმწოდებელი ვალდებულია გასწიოს მომსახურება სათანადო ხარისხით.

#### 7. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლი

7.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს ახორციელებს

7.2 კონტროლი გულისხმობს მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შესრულების,  
აგრეთვე გაწეული ან გასაწევი მომსახურების ხარისხის კონტროლს.

#### 8. პირგასამტეხლო ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის

8.1 ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების ვადის გაშვების შემთხვევაში, მხარეს  
ეკისრება პირგასამტეხლო ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების  
0,1%-ის ოდენობით.

8.2 პირგასამტეხლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეს ძირითადი ვალდებულებების  
შესრულებისგან.

#### 9. ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანა და ხელშეკრულების შეწყვეტა

9.1 ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების, დამატების შეტანა შესაძლებელია მხოლოდ  
წერილობითი ფორმით, მხარეთა შეთანხმების საფუძველზე.

ხელშეკრულების პირობების, მათ შორის, ფასის შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილების  
გადასინჯვად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების  
პირობები შემსყიდველისთვის გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით  
გათვალისწინებული შემთხვევებისა. ხელშეკრულების პირობების გადასინჯვა ხდება  
საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

9.3 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებულ შემთხვევაში,  
ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების გაზრდა დაუშვებელია ხელშეკრულების ღირებულების  
10%-ზე მეტი ოდენობით.

9.4 ხელშეკრულების ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის  
შემთხვევაში მეორე მხარე უფლებამოსილია ცალმხრივად მიიღოს გადაწყვეტილება  
ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ.

9.5 მხარე ვალდებულია 9.4 პუნქტით გათვალისწინებულ გადაწყვეტილების მიღების განზრახვის  
შესახებ არანაკლებ 5 კალენდარული დღით ადრე წერილობით ან კომუნიკაციის ელექტრონული  
საშუალებების გამოყენებით შეატყობინოს მეორე მხარეს.

9.6 ხელშეკრულება ასევე შეიძლება შეწყდეს მხარეთა ინიციატივით, ურთიერთშეთანხმების  
საფუძველზე.

#### 10. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

10.1 ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წამოჭრილი ყველა დავა გადაიჭრება  
ურთიერთშეთანხმების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, დავის გადასაწყვეტად  
მხარეები უფლებამოსილნი არიან მიმართონ სასამართლოს საქართველოს მოქმედი  
კანონმდებლობის შესაბამისად.

#### 11. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

ხელშეკრულება ძალაში შედის 2014 წლის \_\_\_\_\_ და მოქმედებს 2014 წლის \_\_\_\_\_ ჩათვლით.  
შემსყიდველი მიმწოდებელი

მცხეთის მუნიციპალიტეტი .ქ. მცხეთა, ანტიოქიის ქ. #7  
ს/კოდი: 236094196, სს `ლიბერთი ბანკის- მცხეთის ფილიალი  
ბ/კოდი: LBRTGE22

ა/ა GE93LB0120130269077000

მმუნიციპალიტეტის საკრებულოს

თავმჯდომარის მოადგილე

გ. ატაშვილი

აღნიშნულ პირობებს ვადასტურებთ ხელმოწერით:

კომისიის თავმჯდომარე:

კომისიის წევრები:

ნ. ხუბუნაიშვილი

ი. ოდიშელიძე

ლ. კანდელაკი

გ. აბუაშვილი

ქ. ევალაძე