თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი

საკონკურსო განცხადება
სრულყოფილი არქიტექტურული პროექტების შედგენაზე

თბილისი
2011 წელი

საკონკურსო განცხადება

1. თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი (**ს/კ 211328703**), საკუთარი შემოსავლების ფარგლებში, აცხადებს კონკურსს სრულყოფილი არქიტექტურულ-სამშენებლო პროექტების (რომელშიც შედის საინჟინრო-გეოლოგიურ დასკვნა, ტოპოგადაღება 1:500 მასშტაბით, სიტუაციური რუქა 1:2000 მასშტაბით, კონსტრუქციული ნაწილი, მშენებლობის ორგანიზაცია, შესასრულებელ სამუშაოთა კრებსითი ხარჯთაღრიცხვა, ელექტრო და საკანალიზაციო კომუნიკაციების მიბმის პროექტი) დოკუმენტაციის შედგენაზე.
2. საკონკურსო წინადადების ფასი არ უნდა აღემატებოდეს 7500 (შვიდი ათას ხუთასი) ლარს.
3. საკონკურსო წინადადების ფასში სრულად უნდა იყოს მოცემული კონკურსით გათვალისწინებული საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადებასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯები, დღგ-სა და კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადი.
4. საკონკურსო ობიექტებია:

4.1. ქ. თბილისში გუდამაყრის ქ. №4-ში თსსუ-ს საუნივერსიტეტო კლინიკის კომბინირებული ღობის მოწყობის პროექტი შემდეგი მახასიათებლებით:

4.1.1 მთელს პერიმეტრზე რკინა-ბეტონის კარკასის მოწყობა;

4.1.2 სვეტების მოწყობა მიწის ზედაპირიდან 2,2 მ სიმაღლეზე.

4.1.3 გუდამაყრის ქუჩის მხრიდან სვეტებს შორის შემავსებელი უნდა იყოს რკინის დეკორატიული მესერი, ხოლო დანარჩენ პერიმეტრზე შემავსებელი უნდა იყოს კირქვის ფასადის მოსაპირკეთებელი ბლოკი.

4.1.4 გუდამაყრის ქუჩის მხრიდან უნდა მოეწყოს 2 კარი: ერთი –საავტომობილო, მეორე – ფეხით მოსიარულეთათვის მეტალის, დეკორატიული მესრის ორნამენტებით;

4.1.5 წარმოდგენილია: ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო რუქა ღობისა და კარებების ადგილმდებარეობის მითითებით.

4.2 ქ. თბილისის ვაჟა ფშაველას გამზ. №29-ში მდებარე თსსუ-ს I სასწავლო კორპუსზე ორი სანკვანძის მიშენების პროექტი შემდეგი მახასიათებლებით:

4.2.1 თითოეული სანკვანძის მიშენების ფართია 3,5 მ X 3,5 მ;

4.2.2 სიმაღლე 3 მეტრი;

4.2.3 თითოეულ სანკვანძის შენობაში უნდა იყოს სამი უნიტაზი და ორი ხელსაბანი.

4.2.4 წარმოდგენილია: I სასწავლო კორპუსის I სართულის გეგმა დასაპროექტებელი ტუალეტების მიშენების ადგილების მითითებით.

5. დაინტერესებულმა პირებმა განცხადება კონკურსში მონაწილეობის შესახებ, საკონკურსო წინადადება, რომელიც მოიცავს ვიზუალურ არქიტექტურულ ნაწილს (გეგმებით, ჭრილებით, ფასადებით, რენდერებით, ფოტომონტაჟით, გამოსაყენებელი მასალების სრულყოფილი სპეციფიკაციებით, ასევე ელექტრონული ვერსიით CD დისკზე), საკვალიფიკაციო მონაცემები ქართულ ენაზე ერთ ეგზემპლარად და კონკურსში მონაწილეობის საფასური დალუქულ პაკეტში, უნდა წარმოადგინონ **2011 წლის 11 აპრილს 16 საათამდე, შემდეგ მისამართზე: ქ. თბილისი, ვაჟა ფშაველას გამზ. №33, თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტის შესყიდვების განყოფილება, ოთახი №303. დაგვიანებით წარმოდგენილი დოკუმენტები არ მიიღება.**

6. კონკურსში მონაწილეობის საფასური

6.1 კონკურსში მონაწილე პირი, საკონკურსო წინადადების წარდგენისთვის იხდის საფასურს 50 (ორმოცდაათი) ლარის ოდენობით. საფასური გადაიხდება შესყიდვების სააგენტოს ანგარიშზე, რომელიც მითითებულია სააგენტოს ოფიციალურ ვებგვერდზე. (www.prokurement.gov.ge).

6.2 საფასურის გადახდის დამადასტურებელ დოკუმენტში მითითებული უნდა იყოს:

6.2.1 გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტის უნიკალური ნომერი და გადახდის თარიღი;

6.2.2 შემსყიდველი ორგანიზაციის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი;

6.2.3 კონკურსანტის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი;

6.2.4 საკონკურსო განცხადების სააგენტოს ოფიციალურ ვებ გვერდზე გამოქვეყნების შედეგად განცხადებისთვის მინიჭებული უნიკალური ნომერი.

6.3 პირის მიერ ამ მუხლის 6.2 პუნქტით გათვალისწინებული მონაცემების დარღვევით გაცემული დოკუმენტის წარმოდგენის შემთხვევაში, წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება ექვემდებარება დისკვალიფიკაციას.

7. საკვალიფიკაციო მოთხოვნები

7.1 საკვალიფიკაციო მოთხოვნების თანახმად, კონკურსანტმა უნდა წარმოადგინოს შემდეგი დოკუმენტები და ინფორმაცია:

7.1.1 იურიდიული პირებისა და ინდივიდუალური მეწარმეებისთვის;

ა) ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო (არაკომერციული) იურიდიულ პირთა რეესტრიდან (საქართველოს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან), რომლის შესაბამისად, პირის ქონებაზე არ უნდა იყოს საჯარო სამართლებრივი შეზღუდვები, არ უნდა ხორციელდებოდეს იურიდიული პირის რეორგანიზაცია ან ლიკვიდაცია.

ბ) ცნობა შემოსავლების სამსახურიდან ბიუჯეტის მიმართ დავალიანების არარსებობის შესახებ (დასაშვებია სალდირებული ზედმეტობა).

7.1.2 ფიზიკური პირებისათვის (გარდა ინდივიდუალური მეწარმისა):

ა) პირადობის მოწმობის ან პასპორტის ასლი;

ბ) ცნობა, საქართველოს საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოდან ფიზიკური პირის ქონებაზე საჯაროსამართლებრივი შეზღუდვის (ყადაღის) არარსებობის შესახებ;

გ) ცნობა უფლებამოსილი სამედიცინო დაწესებულებიდან, რომ ფიზიკური პირი ქმედუნარიანია;

დ) ცნობა შემოსავლების სამსახურიდან ბიუჯეტის მიმართ დავალიანების არარსებობის შესახებ (დასაშვებია სალდირებული ზედმეტობა).

7.1.3 როგორც ფიზიკური ასევე იურიდიული პირებისთვის:

კონკურსანტის რეკვიზიტები.

8. საკვალიფიკაციო მონაცემები და ცნობები შესაბამისი უწყებებიდან მიღებული უნდა იქნას მხოლოდ საკონკურსო განცხადების გამოქვეყნებიდან მისი მიღების ვადის დასრულების პერიოდის გათვალისწინებით.

9. კონკურსანტის მიერ საკვალიფიკაციო მონაცემების წარმოუდგენლობის ან/და ხარვეზის მქონე მონაცემების წარმოდგენის შემთხვევაში, საკონკურსო კომისია მოახდენს ამ კონკურსანტის დისკვალიფიკაციას.

10. არარეზიდენტმა ფიზიკურმა და იურიდიულმა პირებმა საკვალიფიკაციო დოკუმენტები უნდა წარმოადგინონ სათანადო წესით დამოწმებული ან ლეგალიზებული. დოკუმენტებს თან უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული თარგმანი ქართულ ენაზე.

11. კონკურსში გამარჯვებულმა პირმა სრულყოფილი არქიტექტურულ-სამშენებლო პროექტების წარმოდგენა უნდა უზრუნველყოს ხელშეკრულების გაფორმების თარიღიდან არაუგვიანეს **10 დღის ვადაში**.
12. წინასწარი, საავანსო ანაზღაურება არ გამოიყენება.
13. ანგარიშსწორება განხორციელდება სრულყოფილი საპროექტო დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდეგ, მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 10 დღეში.
14. ანგარიშსწორებისთვის წარმოდგენილი უნდა იყოს შესაბამისი დოკუმენტები.
15. შესასრულებელი სამუშაოების სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება მთლიანობაში არ უნდა აღემატებოდეს 220000 (ორასოცი ათასი) ლარს, მათ შორის: ღობის მშენებლობის – 190000 (ასოთხმოცდაათი ათასი) ლარს, ხოლო ტუალეტების მშენებლობის – 30000 (ოცდაათი ათასი) ლარს.
16. წარმოდგენილი პროექტები უნდა აკმაყოფილებდეს ქ. თბილისის არქიტექტურული სამსახურის ყველა მოთხოვნას. არქიტექტურული სამსახურის მიერ პროექტებისადმი გამოთქმულ შენიშვნებს და გამოვლენილ ხარვეზებს კონკუსში გამარჯვებული აღმოფხვრავს საკუთარი ხარჯებით.
17. პროექტები გადადის შემსყიდველი ორგანიზაციის საკუთრებაში.

შეფასების კრიტერიუმებია:

1. არქიტექტურული ნაწილის ვიზუალური მხარის შეფასება – კოეფიციენტი 0,5
2. საკონკურსო წინადადების ფასი – კოეფიციენტი 0,5

კონკურსში გამარჯვებულის გამოვლენის მთავარი კრიტერიუმი არ არის კონკურსანტის მიერ წარმოდგენილი დაბალი ფასი.

საკონკურსო კომისია გამარჯვებულს გამოავლენს მისი წევრების ხმათა უმრავლესობით.

3. კონკურსში გამარჯვებული გამოვლინდება **2011 წლის 12 აპრილს,** რის შესახებაც წერილობითი ფორმით ეცნობებათ დაინტერესებულ პირებს და არაუგვიანეს სამი კალენდარული დღისა გაფორმდება შესაბამისი ხელშეკრულება.
4. საკონკურსო წინადადების მოქმედების ვადა განისაზღვრება საკონკურსო წინადადების წარდგენის დღიდან 10 დღის განმავლობაში.

   საკონკურსო განცხადებას თან ერთვის საკონკუსო წინადადების და აფიდავიტის ფორმა, რომელიც უნდა წარმოადგინოს კონკურსში მონაწილემ.

საკონკურსო წინადადება

თარიღი:_____

ვის:
_____

(შემსყიდველი ორგანიზაციის დასახელება)

ვისგან:
_____

(პრეტენდენტის დასახელება და მისამართი)

გავეცანით რა საკონკურსო დოკუმენტაციას, თანახმა ვართ საკონკურსო დოკუმენტაციის შესაბამისად განვახორციელოთ _____
_____

(შესყიდვის ობიექტის აღწერა)

შესრულება და გთავაზობთ ზემოაღნიშნულის შესრულებას შემდეგ ფასად:

_____ (ციფრებით)

ჩვენი საკონკურსო წინადადების გამარჯვების შემთხვევაში, ვიღებთ ვალდებულებას დავიწყოთ სამუშაოს შესრულება _____ დღის განმავლობაში და დავასრულოთ სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების (შემდგომ „ხელშეკრულება“) ძალაში შესვლიდან _____ დღეში *(საკონკურსო დოკუმენტაციის მოთხოვნების შესაბამისად აქ შეიძლება ჩაიწეროს სამუშაოს შესრულების ვადები ან დაწყება-დასრულების კონკრეტული თარიღი).*

წინამდებარე საკონკურსო წინადადება ძალაშია _____დღის განმავლობაში, დაწყებული შემდეგი თარიღიდან: _____
.

ამით ვადასტურებთ, რომ გაცნობილნი ვართ „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონსა და „კონკურსის მეშვეობით საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვების პირობებისა და წესის დამტკიცების თაობაზე“ სახელმწიფო შესყიდვების

სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 10 თებერვლის №3 ბრძანებას და კონკურსის მსვლელობის დროს ვიმოქმედებთ დადგენილი ნორმების ფარგლებში.

საკონკურსო წინადადებას თან ახლავს შემდეგი დანართები (გვერდების რაოდენობის მითითებით):*

1.

2.

3.

.

.

.

_____

_____

(ხელმოწერა) (თანამდებობა)

_____

(პრეტენდენტის დასახელება)

---

* საკონკურსო დოკუმენტაციაში მოთხოვნილი სხვა ინფორმაცია, მასალები, ცნობები.).

აფიდავიტი

საკონკურსო წინადადების დამოუკიდებლად განსაზღვრის თაობაზე გამოცხადებულ კონკურსში მონაწილეობის მიღების მიზნით, ვადასტურებ, რომ ჩემს მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება შემუშავებულია კონკურენტისგან დამოუკიდებლად. ასევე ვადასტურებ, რომ:

* ჩემთვის ცნობილია, რომ საკონკურსო წინადადება დისკვალიფიცირებულ იქნება, თუ აღმოჩნდა, რომ აფიდავიტში მოცემული ინფორმაცია არის ყალბი ან/და ცრუ;

* უფლებამოსილი ვარ პრეტენდენტის მიერ, ხელი მოვაწერო ამ აფიდავიტს და წარვადგინო ეს საკონკურსო წინადადება;

* ნებისმიერ პირი, რომლის ხელმოწერაც დაფიქსირებულია საკონკურსო წინადადებაზე, შესაბამისად უფლებამოსილია პრეტენდენტის მიერ.

* ჩემთვის ცნობილია რომ ტერმინი „კონკურენტი“ აფიდავიტის მიზნებიდან გამომდინარე, გულისხმობს ნებისმიერ პირს, რომელიც შესაძლებელია იყოს პრეტენდენტი ან/და წარადგინოს საკონკურსო წინადადება ამ ტენდერში.

* მატერიალური გამორჩენის ან უპირატესობის მიღების მიზნით პრეტენდენტსა და კონკურენტს შორის არ წარმოებულა კონსულტაცია, კომუნიკაცია, შეთანხმება ან მოლაპარაკება შემდეგ საკითხებთან დაკავშირებით:

* საკონკურსო წინადადების ფასი;

* საკონკურსო წინადადების ფასის გამოთვლის მეთოდი, კოეფიციენტი ან ფორმულა;

* საკონკურსო წინადადების წარდგენა ან წარდგენისგან თავის შეკავება;

*ისეთი საკონკურსო წინადადების განზრახ წარდგენა, რომელიც არ აკმაყოფილებს გამოცხადებული კონკურსის პირობებს.

* შესყიდვის ობიექტის ხარისხი, მოცულობა, ტექნიკური პირობები ან მიწოდების დეტალები, რომელთაც ეხება საკონკურსო წინადადება.

* საკონკურსო წინადადების პირობები პრეტენდენტს წინასწარი განზრახვით, პირდაპირ ან არაპირდაპირ, არ გაუმჟღავნებია ან/და არ გაუმჟღავნებს კონკურენტს საკონკურსო წინადადების განსაჯაროების მომენტამდე.

გავეცანი ამ აფიდავიტის შინაარსს და ვადასტურებ წარმოდგენილი ინფორმაციის უტყუარობას.

სახელმწიფო შესყიდვების მიზნებისთვის, აფიდავიტი წარმოადგენს საკონკურსო წინადადების დამოუკიდებლად განსაზღვრის თაობაზე წერილობით დოკუმენტს, რომლის ხელმომწერი, პრეტენდენტის სახელით, ადასტურებს დოკუმენტში მითითებული ინფორმაციისა და გარემოებების უტყუარობას და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით პასუხს აგებს აღნიშნული ინფორმაციისა და გარემოებების უტყუარობაზე. აფიდავიტით განსაზღვრული პირობების დარღვევა იწვევს სისხლის-სამართლებრივ პასუხისმგებლობას საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 195^1 მუხლის შესაბამისად.

მიწის (უძრავი ქონების) საკადასტრო კოდი N 01.12.07.005.012

ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან

განცხადების რეგისტრაცია	მომზადების თარიღი
N 882011018866 - 20/01/2011 11:15:22	20/01/2011 14:32:04

საკუთრების განყოფილება

ზონა	სექტორი	კვარტალი	ნაკვეთი
თბილისი	ნაძალადევი		
01	12	07	005/012

მისამართი: ქალაქი თბილისი , ქუჩა გულამაყარი , N 4

ნაკვეთის საკუთრების ტიპი: საკუთრება

ნაკვეთის ფუნქცია: არასასოფლო სამეურნეო

დაზუსტებული ფართობი: 39886.00 კვ.მ.

ნაკვეთის წინა ნომერი: 01.12.07.005.010;

შენობა-ნაგებობის ჩამონათვალი: N1,N2, N3, N4, N5, N6, N7, N8, N9, N10

მესაკუთრის განყოფილება

განცხადების რეგისტრაცია : ნომერი 882010944938 , თარიღი 24/12/2010 09:08:30
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/01/2011

უფლების დამადასტურებელი დოკუმენტი:

- წერილი N05/2540 , დამოწმების თარიღი:23/12/2010 , საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო

მესაკუთრეები:
სახელმწიფო

მესაკუთრე:
სახელმწიფო

აღწერა:

იპოთეკა

საგალასახადო გირავნობა:

რეგისტრირებული არ არის

სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882011018866 თარიღი 20/01/2011 11:15:22	მოსარგებლე: სსიპ "თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი" 211328703; მესაკუთრე: სახელმწიფო; საგანი:შენობა-ნაგებობები: N1, N2, N3, N4, N5, N6, N7, N8, N9, N10 და მათზე დამაგრებული 39886 კვ.მ მიწის ნაკვეთი; მოსარგებლის არსებობის ვადით;
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 20/01/2011	**წერილი, რეესტრის ნომერი N05/445, დამოწმების თარიღი13/01/2011, საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო**

შეზღუდული სარგებლობა

განცხადების რეგისტრაცია ნომერი 882010944938 თარიღი 24/12/2010 09:08:30	საგანი:39886 კვ.მ. მიწის ნაკვეთიდან 2035 კვ.მ. დატვირთულია სერვიტუტის უფლებით; **წერილი, რეესტრის ნომერი N05/3540, დამოწმების თარიღი23/12/2010, საქართველოს ეკონომიკისა და მდგრადი განვითარების სამინისტრო**
უფლების რეგისტრაცია: თარიღი 10/01/2011	

ვალდებულება

ყადაღა/აკრძალვა:

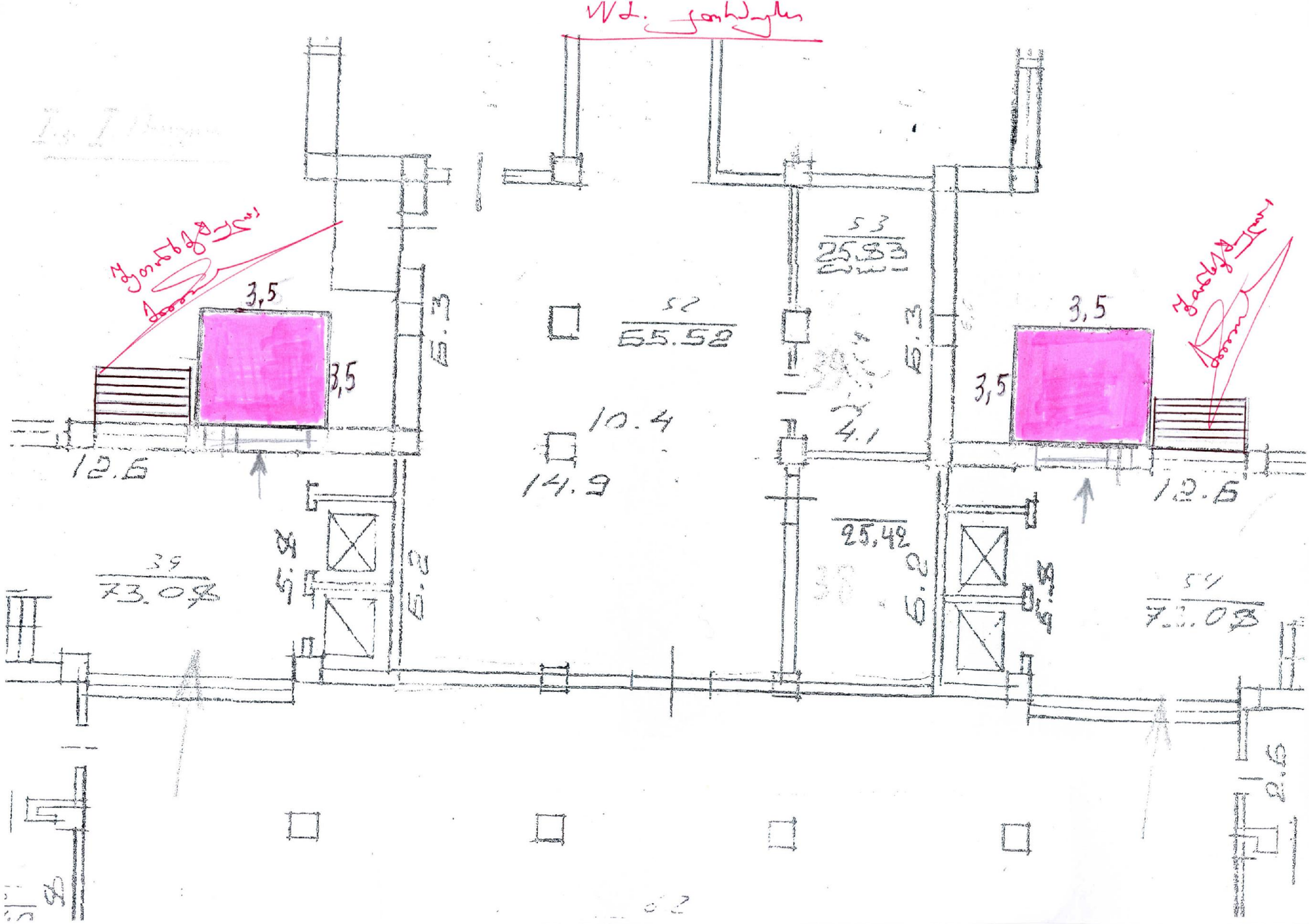
რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

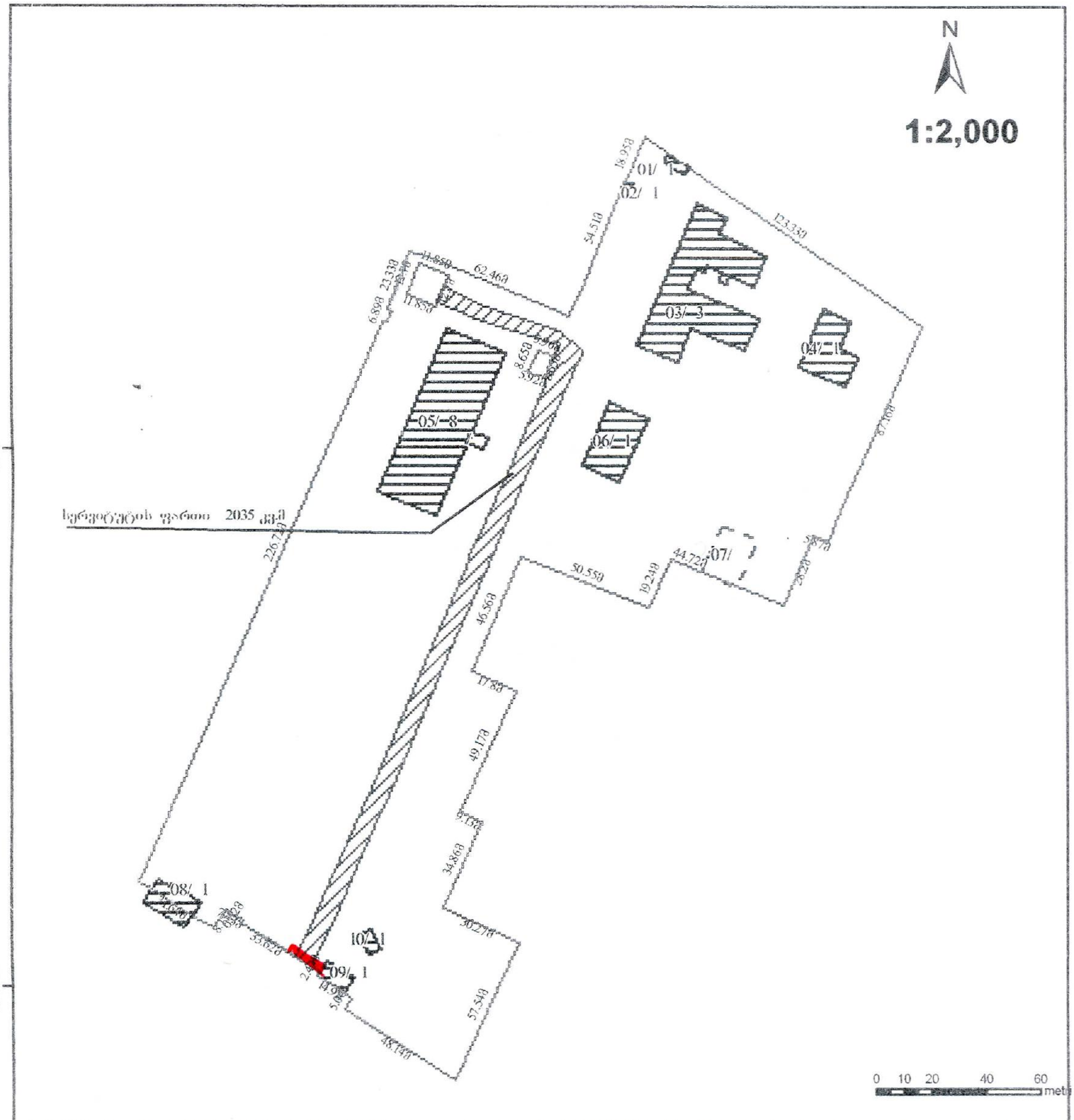
რეგისტრირებული არ არის

"ფიზიკური პირის მიერ 2 წლამდე ვადით საკუთრებაში არსებული მატერიალური აქტივის რეალიზაციისას, აგრეთვე საგადასახადო წლის განმავლობაში 1000 ლარის ან მეტი ღირებულების ქონების საჩუქრად მიღებისას საშემოსავლო გადასახადი გადახდას ექვემდებარება საანგარიშო წლის მომდევნო წლის 1 აპრილამდე, რის შესახებაც აღნიშნული ფიზიკური პირი იმავე ვადაში წარუდგენს დეკლარაციას საგადასახადო ორგანოს. აღნიშნული ვალდებულების შეუსრულებლობა წარმოადგენს საგადასახადო სამართალდარღვევას, რაც იწვევს პასუხისმგებლობას საქართველოს საგადასახადო კოდექსის XVIII თავის მიხედვით."

ამონაწერში ტექნიკური სარედის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: http://public.reestri.gov.ge ან დაგვიკავშირდეთ: 25 15 27; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ჯერ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე სარეგისტრაციო სამსახურში ან ,"ლიბერთი ბანკის" ნებისმიერ ფილიალში.


3,5
3,5
12.6
6.3
52
55.52
10.4
14.9
53
25.33
4.1
25,42
6.3
3,5
3,5
12.6
6.2
6.2
4.8
4.8
6.2
6.2

მიწის ნაკვეთის საკადასტრო აზომვითი ნახაზი



მისამართი:	თბილისი, ნაძალადევი გულამყრის ქუჩა №4	ფართობი:	40088 კვ.მ
დანიშნულება:		კატეგორია:	

პირობითი აღნიშვნები ნაკვეთის საკადასტრო საზღვარი შენობა, შენობის ნომერი სართულიანობა მშენებარე ნაგებობა ხერგოლი UTM, WGS 84	შპს „მამული 2" ქ. თბილისი, აეროდრომის დას. XI ქუჩა, სახლი N 3 ბ.9 ტელ: 899 91 43 24	
	საკადასტრო აღწერაზე პასუხისმგებელი პირი	არჩვაძე ვალერი
	დაინტერესებული პირი	თბილისის სახელმწიფო სამედიცინო უნივერსიტეტი