

საგადასახადო დავალება # 240

Payment Order

ს.ს. "თიბისი ბანკი"

თარიღი Date 10/06/2013

გადამხდელის სახელი

Sender

თანხა ციფრებით Amount in figures

შპს ახალი საქალაქმშენპროექტი, 205286616

50.00 GEL

ანგარიში (დებეტი) Sender's Acc. GE78TB7209236050100001

გადამხდელის ბანკი Sender's Bank ბანკის კოდი Bank Code

თანხა სიტყვიერად Amount in words

ქ.თბილისი, სს თიბისი ბანკის სათაო ბანკი TBCBGE22

ორმოცდაათი ლარი 00 თეთრი

ივსება მხოლოდ სახელმწიფო ხაზინაში გადახდების დროს

გადასახადის გადამხდელის დასახელება

საიდენტიფიკაციო კოდი Sender's Tax Code 205286616 საბიუჯეტო შემოსავლის სახ. კოდი

ბანკის აღნიშვნები

მიმღების დასახელება Receiver

სსიპ კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტო

ბანკის შემოსვლის თარიღი

ანგარიში (კრედიტი) Receiver's Acc. GE52BR0000010591718543

10/06/2013

მიმღების ბანკი Receiver's Bank ბანკის კოდი Bank Code

სს "ბანკი რესპუბლიკა" REPLGE22

გადახდის დანიშნულება Operation Details

საკონკურსო წინადადების წარდგენის საფასური

ხელმოწერა

დამატებითი ინფორმაცია Additional Information

საკონკურსო განცხადება # 799 - პარლამენტის სასახლის საინჟინრო საპროექტო მომსახურების შესყიდვაზე



ხელმოწერა/Signature



"ახალი საქალაქმშენპროექტი"

შავლულუკი პასუხისმგებლობის საზოგადოება



საქართველოს ადგილობრივი მთავრობებისა და ტერიტორიული დაგეგმვების საკომპლექსო ინსტიტუტი

შპს „ქართულ-გერმანული ექსპერტიზის ბიურო“ **GGB**

№ ად-37

13 ივნისი, 2013 წელი

საქართველოს პარლამენტის აპარატის

საკონკურსო კომისიას

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“, ერთობლივად შპს „ქართულ-გერმანული ექსპერტიზის ბიურო“-სთან, გამოხატავს ინტერესს საინჟინრო-საპროექტო მომსახურებაზე გამოცხადებულ კონკურსში (№799) მონაწილეობის მიღებაზე და წარმოგიდგენთ კონკურსის პირობებით მოთხოვნილ ინფორმაციასა და დოკუმენტაციას.

პატივისცემით,

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“-ს
დირექტორი

ბ. მირიანაშვილი

შპს „ქართულ-გერმანული ექსპერტიზის
ბიურო“-ს დირექტორი

მ. ახვლედიანი

შპს "ახალი საქალაქმშენპროექტი"

საქართველოს ადგილობრივი მთავრობებისა და ტერიტორიული დაგეგმვების საკომპლექსო ინსტიტუტი

საქართველო, თბილისი, 0160.

ად. შავლულუკის ხეივანი, №2 / პეკინის ქ. №34

"AKHALI SAKKALAKMSHENPROEKTI" LTD.

(The Georgian Institute for Regional & Urban Planning)

2 A.Kazbegi Ave / 34 Pekin Str. 0160,

Tbilisi, Georgia

Tel: (995 32) 37 52 26; E-mail: sqmp_project@yahoo.com

www.sqmp-project.ge

საქართველოს პარლამენტის აპარატი
საქმისწარმოების დაპირებებები
შპს-ის № 08591
-13- 06 200 წ. შპს. 14

Handwritten signature and date.



შპს „ქართულ-გერმანული ექსპორტიზის ბიურო“ GGEB

საკონკურსო წინადადება

კონკურსისათვის:

ქ. თბილისში, რუსთაველის გამზირის №8-ში
მდებარე პარლამენტის სასახლის მზიდი კონსტრუქციების კვლევა,
აღდგენა-გაძლიერების მუშა პროექტის სრული და დეტალური
საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა და
სათანადო აღდგენა-გაძლიერების სამუშაოების შესასრულებლად
ბამონაცხადებელი ტენდერის ტექნიკური დავალების დამუშავების
საპროექტო მომსახურება.

2013 წ.

ბანმარტვიში ბარათი

სატენდერო კონცეფციისათვის

საქართველოს პარლამენტის შენობა წარმოადგენს კომპლექსს და შედგება ორი კორპუსისაგან, რომელიც სხვადასხვა დროს არის აშენებული. პირველი კორპუსი, ე.წ. „მთავრობის სახლი“, აშენებულია 1932-1938 წლებში, მეორე კორპუსი „მთავარი კორპუსი“ კი აშენდა 1946-1953 წლებში.

სატენდერო კონცეფცია შემუშავებულია შპს „ახალი საქალაქმშენაროექტი“-სა და „ქართულ-გერმანული ექსპერტიზის ბიურო“-ს მიერ, კომპლექსის პირველი კორპუსისათვის, რომელსაც დღეისათვის „C“ კორპუსი ეწოდება.

„C“ კორპუსის კონსტრუქციულ გადაწყვეტათა მოკლე აღწერა

„C“ კორპუსის მშენებლობა განხორციელდა საქართველოს მთავრობის მიერ 1932 წელს გამოცხადებული კონკურსის საფუძველზე. კონკურსში მონაწილე მრავალ სუბიექტთა შორის უფრომ გამარჯვება მიანიჭა რუსი არქიტექტორის, პროფესორ ვ. კოკორინისა და ქართველი არქიტექტორის გ. ლეჟავას პროექტს. პროექტის მთავარი კონსტრუქტორი იყო, აგრეთვე, რუსი პროფესორი მ. იაკუბოვიჩი. მშენებლობა დაიწყო 1933 წელს და დამთავრდა 1938 წელს. შენობა რთული კონფიგურაციისა და კურდონერით გამოდიოდა რუსთაველის გამზირზე.

შენობის კონსტრუქციული გადაწყვეტის ძირითადი მზიდი ელემენტი მსუბუქი რკინა-ბეტონის ჩონჩხედია, რომელიც შეესაბამება მსუბუქი პემზო-ბეტონის ბლოკებით.

ძირითადი მალეები როგორც გრძივი, ასე განივი 6X3X6 ან 6X3 მეტრია. მთავრობის სახლი იმ დროისათვის ერთ-ერთი უმსხვილესი ნაგებობაა, სადაც გამოყენებული იქნა მსუბუქი რკინა-ბეტონის ჩონჩხედი. საინტერესოა სართულშია გადახურვებიც, როდესაც პირველად იქნა გამოყენებული ე.წ. „სტირნის“, ხშირწიბოვანი კონსტრუქცია. ტრაპეციული ფორმის განივი რკინა-ბეტონის კოჭები შეესაბამება მსუბუქი, ასევე ტრაპეციული ფორმის ანაკრები პემზო-ბეტონის ბლოკებით. ვესტიბიულებსა და განსხვავებული სივრცის სათავსოებში, აგრეთვე, გამოყენებულია კესონური გადახურვები. შენობის კონფიგურაციიდან გამომდინარე 8 სეისმური ნაკერით იგი დაყოფილია 7 ბლოკად. შენობაში უხვად არის გამოყენებული იმ დროისათვის არსებული ხელოვნური და ბუნებრივი სამშენებლო და მოსაპირკეთებელი მასალები.

განსაკუთრებულ ყურადღებას მოითხოვს შენობის ექსპლუატაციის ხანგრძლივ პერიოდში მასზე მოქმედი ბუნებრივი თუ ხელოვნურად შექმნილი ზემოქმედებები.

1992 წლის სამოქალაქო ომის დროს, როდესაც მთავრობის სახლი ომის ძირითადი კერას წარმოადგენდა და შენობის ნგრევისათვის თითქმის იმ დროისათვის არსებული ყველა საშუალება იქნა გამოყენებული. ყველას ახსოვს ომის პერიოდები, რაც მაშინ მოხდა და შენობის ფიზიკური მდგომარეობა ნგრევისა და ხანძრისაგან გამოწვეული.

შენობის ჩონჩხედისათვის და საერთოდ მზიდი კონსტრუქციული ელემენტებისათვის ეს სერიოზული გამოცდა იყო. ნაკებობამ გაუძლო ასეთ ზემოქმედებას და მნიშვნელოვანი ნგრევა არ მოყოლია.

შენობის მდგრადობაზე გარკვეული კვალი დატოვა 2002 წლის მიწისძვრამაც, რისთვისაც საჭირო გახდა ღონისძიებათა მთელი კომპლექსი, რათა აღმოფხვრილიყო სერიოზული შედეგები.

ომის შემდგომ 1992-1997 წლებში ჩატარებული იქნა სერიოზული როგორც მნიშვნელობით, ისე მოცულობით აღდგენა-რეკონსტრუქციის სამუშაოები. ამის შედეგია, რომ შენობის მდგრადობა დღეისათვის დამაკმაყოფილებელია, მაგრამ ბოლო დროს მაინც იჩინა თავი რამოდენიმე დეფექტმა. მაგალითად, ზოგიერთი სეისმური ნაკერი დასაშვებზე მეტად არის გახსნილი, შეინიშნება არასასურველი ბზარები, გახსნილია ნაკერები საიდანაც ხდება ატმოსფერულ ნალექების შეღწევა შენობაში. აივნების და ვერანდების საფარველი ატარებს წყალს და მათ ქვეშ არსებულ სამუშაო სივრცეში ქმნის გარკვეულ დისკომფორტს.

ეს მოკლე მიმოხილვა ჩვენს მიერ გაკეთდა იმიტომ, რომ ამჟამად არსებული დეფექტების აღმოფხვრისათვის, მონახოს სწორი მიგნებები და დაინიშნოს ახალი ტექნიკური გადაწყვეტები მათ აღმოსაფხვრელად.

პარლამენტის სასახლის ზემოაღნიშნული ნაწილის მდგრადობის დასადგენად საჭიროდ მივიჩნევთ შევასრულოთ შემდეგი საპროექტო, საძიებო და სპეციალური სამუშაოები, რომელიც ქვემოთ არის ჩამოთვლილი:

1. სეისმური ნაკერების საბოლოო შესწავლისათვის ნაკერების ქვეშა საძირკვლების გეოლოგიური შესწავლა საძირკვლის ძირის ნიშნულისა და საძირკვლის ქვეშა ყამირის მახასიათებლების დადგენისათვის. კვლევა გაამდიდრებს ჩვენს მიერ ადრე მოპოვებულ ინფორმაციას.
2. თანამედროვე გეოდეზიური ტექნიკის გამოყენებით შენობის ფიზიკური მდგომარეობის განსაზღვრა, გარე კედლების ვერტიკალური მდგომარეობის დაფიქსირება, პორიზონტთან დახრა და სხვა.
3. არსებულ რკინა-ბეტონის კონსტრუქციებზე, ურღვევი მეთოდით, არმატურის ღეროების ადგილმდებარეობის, რაოდენობის და

დიაგნოზიკ დადგენს, ასევე არმატურის კოროზიის დადგენა ანალიზატორის მეშვეობით.

4. ურღვევი მეთოდით ბეტონის სიმტკიცის დადგენა, მექანიკური და ულტრაბგერითი მეთოდებით.
5. მიღებული შედეგების საფუძველზე - შენობის მდგრადობის კონსტრუქციული დასკვნა.
6. შენობის გამაგრების პროექტის დამუშავება, სათანადო გაანგარიშებების საფუძველზე.
7. მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი.
8. გამაგრების სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა და სამუშაოთა ჩამონათვალი.

შენიშვნა: კონცეფციას თან ერთვის 2006 წელს შ.პ.ს. „მშენებლობის პროექტირების სახელმწიფო ექსპერტიზის მთავარი სამმართველოს“ საქართველოს პარლამენტის შენობაზე ჩატარებულ საექსპერტო დასკვნას.

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“-ს

დირექტორი



ბ. მირიანაშვილი

შპს „ქართულ-გერმანული ექსპერტიზის
ბიურო“-ს

დირექტორი



მ. ახვლედიანი

საკონკურსო წინადადების ფასი

ობიექტისათვის: **პარლამენტის სასახლე**

გასაწევი მომსახურება	გასაწევი მომსახურების ღირებულება
<p>ქ. თბილისში, რუსთაველის გამზირის №8-ში მდებარე პარლამენტის სასახლის მზიდი კონსტრუქციების კვლევა, აღდგენა-გაძლიერების მუშა პროექტის სრული და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა და სათანადო აღდგენა-გაძლიერების სამუშაოების შესასრულებლად გამოსაცხადებელი ტენდერის ტექნიკური დავალების დამუშავების საპროექტო მომსახურება.</p>	<p>76 700 ლარი (სამოცდათექვსმე ტიათასშვიდასი ლარი)</p>

საკონკურსო წინადადების ფასი მოიცავს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა ხარჯს.

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“-ს

დირექტორი



მირიანაშვილი

შპს „ქართულ-გერმანული ექსპორტის ბიურო“-ს

დირექტორი



მ. ახვლედიანი

ი ნ უ რ მ ა ც ი ა

საბოლოო პროექტის მიწოდების ვადის შესახებ

საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადების ვადა –

45 კალენდარული დღე ხელშეკრულების გაფორმებიდან.

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“-ს

დირექტორი



ბ. შირიანაშვილი

შპს „ქართულ-გერმანული ექსპერტიზის
ბიურო“-ს

დირექტორი



მ. ახვლედიანი

რეკვიზიტები:

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“

დირექტორი: ბაკურ მირიანაშვილი

მისამართი: 0160, ქ. თბილისი,

ყაზბეგის გამზირი №2/ პეკინის ქ. №34

საიდენტიფიკაციო კოდი: 205286616

ტელეფონი: (995 32) 237 52 26

ელექტრონული მისამართი: sqmp_project@dsl.ge

სს „თიბისი ბანკი“-ს საბურთალოს ფილიალი

ბანკის კოდი: TBCBGE22

ანგარიშსწორების ანგარიში: GE78TB7209236050100001

დირექტორი



ბაკურ მირიანაშვილი

**შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“-ს
(ს.ს. „საქალაქმშენპროექტი“) შესახებ;**

1934 წელს დაარსდა საქართველოს ქალაქმშენებლობისა და ტერიტორიული დაგეგმარების საპროექტო ინსტიტუტი „საქალაქმშენსახპროექტი“ და მას შემდეგ წარმოადგენს წამყვან საპროექტო დაწესებულებას ქალაქგეგმარებისა და სოციალური დანიშნულების მშენებლობის დარგში.

1996 წელს ინსტიტუტი გარდაიქმნა სააქციო საზოგადოებად „საქალაქმშენპროექტი“.

2009 წელს, დამფუძნებლის, სს „საქართველოს სახალხო ბანკი“-ს (დღევანდელი სს „ლიბერთი ბანკი“), სტრუქტურულ რეორგანიზაციასთან დაკავშირებით, სს „საქალაქმშენპროექტი“-ს ტექნიკური და ინტელექტუალური საკუთრების ბაზაზე, ჩამოყალიბდა შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“ და დაკომპლექტდა „საქალაქმშენპროექტი“-ს მაღალკვალიფიციური სპეციალისტებით.

ჩვენთან სრულდება პროექტირების სრული ციკლი.

გვაქვს ტექნიკური ბაზა და გვყავს პერსონალი - არქიტექტორები, კონსტრუქტორები, ტოპოგეოლოგიური ჯგუფი და სპეციალურ სამუშაოთა დამპროექტებლები, სახარჯთაღრიცხვო სექტორის, საავტორო ზედამხედველობისა და სხვა სპეციალისტები, რომელთაც შეუძლიათ საპროექტო ნახაზების შესრულება არქიტექტურულ-კომპიუტერულ პროგრამებში (ArchiCad/AutoCad) და შევინარჩუნეთ ავტორიტეტი შემდეგ სფეროებში:

- * ქალაქგეგმარება, არქიტექტურული გეგმარება;
- * სამხატვრო-სადიზაინერო სამუშაოები;
- * კონსტრუქციების გაანგარიშება, შენობების შეფასება, დასკვნები ავარიულ შენობებზე;
- * გეოლოგიური და ტოპოგრაფიული საძიებო სამუშაოები;
- * შენობა-ნაგებობების საინჟინრო უზრუნველყოფა (წყალმომარაგება, კანალიზაცია, ელექტრომომარაგება, სუსტი დენები, ტექნოლოგია);
- * საფინანსო-ეკონომიკური გაანგარიშებები.

ბოლო წლებში შესრულებული საპროექტო სამუშაოები:

- 2012 - სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტოს ოფისები საქართველოს მასშტაბით;
- 2012 - დაბა სტეფანწმინდაში, სასტუმრო „ყაზბეგის“ რეკონსტრუქცია;
- 2012 - დევნილთა დასახლებებისათვის საწყობების მშენებლობის საპროექტო ზედამხედველობა;
- 2011 - თბილისში, ვაკე-საბურთალოსა და დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონებში, 10 საყრდენი კედლის აღდგენა-გამაგრება;
- 2010-2011 - „ლიბერთი ბანკის“ სათავო ოფისის რეკონსტრუქციის პროექტები;
- 2010-2011 - 15 და 25 ადგილიანი საავადმყოფოების შენობების პროექტები წალკაში, გარდაბანში, ზესტაფონში, ჭიათურაში, მარნეულში, თეთრიწყაროში;
- 2010 - 15 და 25 ადგილიანი საავადმყოფოების შენობების ტიპური პროექტები;
- 2010 - სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტოს ოფისების რეკონსტრუქცია საქართველოს მასშტაბით;
- 2010 - ონის რაიონში მიწისძვრის შედეგად დაზიანებული სახლების გამაგრების სამუშაოების საპროექტო ზედამხედველობა;
- 2009 - ონის რაიონში მიწისძვრის შედეგად დაზიანებული სახლების გამაგრების სამუშაოების პროექტები;
- 2009 - პარლამენტის შენობის არსებული საინჟინრო კომუნიკაციების სქემები;
- 2009 - სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტოს ოფისების რეკონსტრუქცია საქართველოს მასშტაბით;
- 2009 - მესტიის წყალმომარაგების სისტემის რეკონსტრუქცია;
- 2009 - დაბა ჯვრის კანალიზაციის სისტემის რეკონსტრუქცია;

- 2009 - ქობულეთის რაიონის ოჩხამურისა და ცეცხლაური-ჯიხანჯურის წყალსადენის რეაბილიტაცია;
- 2008-2007 წლებში - სს „საქართველოს სახალხო ბანკი“-ს 17 ფილიალის, 2 სერვისცენტრის, ტრეინინგცენტრის და სოციალური სახლის რეკონსტრუქციის პროექტები;
- 2008 წ. - თბილისში 9 ავარიული საცხოვრებელი სახლის აღდგენა გამაგრების პროექტის ექსპერტიზა;
- 2008 წ. - შაორის წყალსაცავის ირგვლივ ინფრასტრუქტურული ობიექტების პროექტი;
- 2008 წ. - ბახმაროსა და ურეკის სარეკრეაციო ზონის გენგეგმა;
- 2008 წ. - ახალციხის №5 სკოლის დაწვებითი კლასების კორპუსის რეკონსტრუქცია;
- 2008 წ. - თბილისისა და ქობულეთის საგადასახადოს რეკონსტრუქცია;
- 2007 წ. - საბაჟო-გამშვები პუნქტი „სარფი“;
- 2007 წ. - საბაჟო-გამშვები პუნქტი „ვალე“;
- 2007 წ. - საბაჟო-გამშვები პუნქტი „ბუგუთი“;
- 2007 წ. - საბაჟო-გამშვები პუნქტი „ნინოწმინდა“;
- 2006 წ. - „საქართველოს პარლამენტის შენობის საინჟინრო-გეოლოგიური მდგომარეობის, კონსტრუქციების მზიდუნარიანობისა და ნაგებობის სეისმომდებლობის კვლევითი სამუშაოები“.
- 2006 წ. - „იმერეთისა და შიდა ქართლის რეგიონებში (35 სოფელი) პირველადი ჯანდაცვის დაწესებულებების მშენებლობის პროექტი“;
- 2006 წ. - „ქ. თბილისის სანიადგრე ქსელების რეაბილიტაცია და საყრდენი კედლების მშენებლობა“;
- 2006 წ. - „ქ. ბორჯომის ტერიტორიაზე მდინარე მტკვრის საყრდენი კედლების აღდგენა-გამაგრება“;
- 2005 წ. - „აჭარისა და იმერეთის რეგიონებში (47 სოფელი) პირველადი ჯანდაცვის დაწესებულებების რეაბილიტაცია/მშენებლობა“, მსოფლიო ბანკის დაფინანსებით;
- 2005 წ. - „ქ. თბილისის გლდანი-ნაძალადევის რაიონის ტერიტორიაზე არსებული მწვავე ავარიული საცხოვრებელი სახლების აღდგენა-გამაგრება“;
- 2005 წ. - „ქ. თბილისის დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონის ტერიტორიაზე ავარიული საცხოვრებელი სახლების აღდგენა-გამაგრება“;
- 2005 წ. - „ტუბერკულოზის ეროვნული ცენტრის ახალი შენობა“;
- 2004 წ. - „ტუბერკულოზის ეროვნული ცენტრის რეაბილიტაცია“ მსოფლიო ბანკის დაფინანსებით;
- 2003 წ. - „მ. იაშვილის სახ. ბავშვთა რესპუბლიკური საავადმყოფო“ მსოფლიო ბანკის დაფინანსებით;
- 2002 წ. - „ინფექციური პათოლოგიის, შიდასისა და კლინიკური იმუნოლოგიის სამეცნიერო-პრაქტიკული ცენტრი“ მსოფლიო ბანკის დაფინანსებით;
- 2000 წ. - „თბილისის საზოგადოებრივი ტრანსპორტის მუშაობის გაუმჯობესების გზები“ ბელგიურ ფირმა TRACTEBEL-თან ერთად მსოფლიო ბანკის დაფინანსებით;

წლების განმავლობაში შესრულებული მნიშვნელოვანი ობიექტებია:

- საქართველოს ტერიტორიაზე განსახლების გენერალური სქემა;
- ქალაქების, დაბების, კურორტების გენერალური გეგმები;
- საქართველოს მთავრობის შენობა;
- ეროვნული სტადიონი;
- თბილისის სახელმწიფო, ტექნიკური, სამედიცინო უნივერსიტეტების ახალი კორპუსები;
- ოპერისა და ბალეტის ეროვნული თეატრის რეკონსტრუქცია;
- დრამატული თეატრები თელავში, ბათუმში, სოხუმში, ზუგდიდში;
- დასვენებისა და სპორტის ობიექტები ბაკურიანში, ბახმაროში, ურეკში, საირმეში, გუდაურში, გაგრაში, სოხუმში, გუდაუთაში;
- ჯანდაცვის ობიექტები: ბავშვთა ინფექციური საავადმყოფო, ონკოლოგიისა და ნევროლოგიის ინსტიტუტები, ტრავმატოლოგიისა და ორთოპედიის ცენტრი;
- მეცნიერებათა აკადემიის მათემატიკის, ხელნაწერთა, კიბერნეტიკის ინსტიტუტები და ბიბლიოთეკა;

- ადმინისტრაციული შენობები ცხინვალში, ზუგდიდში, მესტიაში, გორში, ქუთაისში, რუსთავეში;
- ბავშვთა ქალაქი „მზიური“;
- აბასთუმნის ობსერვატორია;
- ისტორიული არქივი თბილისში;
- პროფკავშირების სასახლე თბილისში;
- სამთავრობო აგარაკი „ჩაიკა“ მიუსერაში;
- აფხაზეთის სახელმწიფო უნივერსიტეტი;
- ს.ს. „საქქალაქმშენპროექტის“ შენობა;
- პანსიონატ „ჩაიკას“ რეკონსტრუქციის პროექტი ქ. გაგრაში;
- 2002 წ. ქ. თბილისში მომხდარი მიწისძვრის შედეგად შენობების დაზიანების ხარისხის დამადასტურებელი აქტები, ისანი-სამგორის რაიონის 4 000 შენობისათვის;
- ეროვნული ბანკის რეკონსტრუქციის პროექტი ქ. თბილისში და მრავალი სხვა.

შესრულებული გეგმარებითი სამუშაოები:

- „დიდი ბაკურიანი“-ს კომპლექსის მშენებლობის ტექნო-ეკონომიკური დასაბუთება;
- ბაკურიანის გენერალური გეგმის პროექტი;
- „დიდველის“ დეტალური განაშენიანების პროექტი ბაკურიანში;
- ქ. სიღნაღის ქალაქმშენებლობითი დოკუმენტაცია;
- ქ. ხაშურის სივრცით-ტერიტორიული განვითარების პროექტი;
- ქ. სიღნაღის პილოტპროექტი - გენერალური გეგმის კონცეფციისა და ცალკეული უბნის უფლებრივი ზონირების დამუშავება. საქართველო-გერმანიის ერთობლივი პროექტი „მიწის მენეჯმენტი“ GTZ-ის პროგრამა. ქალაქმშენებლობითი ნაწილი.
- საქართველოს სივრცითი განვითარების ჩარჩო-კონცეფცია - საქართველო 2015. საქართველო-გერმანიის ერთობლივი პროექტი „მიწის მენეჯმენტი“ GTZ -ის პროგრამა. ქალაქმშენებლობითი ნაწილი.
- ქ. სიღნაღის გენერალური გეგმის მოსამზადებელი სამუშაოები. საქართველო-გერმანიის ერთობლივი პროექტი „მიწის მენეჯმენტი“ GTZ-ს პროგრამა. ქალაქმშენებლობითი ნაწილი.
- დაბა მესტიის დეტალური დაგეგმარების პროექტის სოციალურ-ეკონომიკური ასპექტები და გარემოზე ზემოქმედების შეფასება;
- საქართველოს სატრანსპორტ ინფრასტრუქტურის განვითარების ქალაქმშენებლობითი კონცეფცია (დამუშავების სტადიაში);
- გაეროს კონფერენცია „HABITAT-II“-ის ეროვნული მოხსენებისა და საქალაქო ინდიკატორების მასალების მომზადება.

სამედიცინო დაწესებულებების დაპროექტებაში გაგვანია უმდიდრესი გამოცდილება. საქართველოს მასშტაბით დაპროექტებული გვაქვს ჯანდაცვის 169 ობიექტი, მათ შორის ბავშვთა ინფექციური საავადმყოფო, ონკოლოგიისა და ნევროლოგიის ინსტიტუტები, ტრავმატოლოგიისა და ორთოპედიის ცენტრი.

1060, ქ. თბილისი, ყაზბეგის ბაშ. №2
 ტელეფონი (995 32) 237 52 26
 ელ-ფოსტა sqmp_project@yahoo.com
 sqmp_project@dsl.ge
 WWW. sqmp-project.ge

შპს „ქართულ-გერმანული ექსპერტიზის ბიურო-GGEB სურვილს გამოთქვამს მიიღოს მონაწილეობა საქართველოს პარლამენტის აპარატის მიერ გამოცხადებულ ტენდერში საინჟინრო-საპროექტო მომსახურების შესყიდვასთან დაკავშირებით. ჩვენი გადაწყვეტილების საფუძველს წარმოადგენს ჩვენს გერმანულ პარტნიორთან ერთად ხანგრძლივი და ნაყოფიერი ურთიერთობის შედეგად დაგროვილი გამოცდილება და ნამოყალიბებული პრინციპი თანამედროვე ტექნიკური საშუალებებით და მეთოდებით ძველი და ხალი შენობა-ნაგებობების არსებული მდგომარეობის შესწავლის და ტექნიკური ანალიზის ჩატარების თაობაზე. ჩვენი გადაწყვეტილება გამოცხადებულ ტენდერში შპს „ახალი საქალაქმშენაროექტთან“ პარტნიორული თანამონაწილეობის თაობაზე ეფუძნება იმ ფაქტორს, რომ სასახლის უშუალო არქიტექტორი ბ-ნი ვახტანგ ცუხიშვილი, ასევე ამ ორგანიზაციის სხვა თანამშრომლები, პარლამენტის სასახლესთან მრავალწლიანი ურთიერთობიდან გამომდინარე ფლობენ სრულ ინფორმაციას სასახლეზე ჩატარებული ყველა სახის სამშენებლო-სარეკონსტრუქციო სამუშაოების შესახებ, მისი დაარსებიდან დღემდე. ამ ორი ფაქტორის გათვალისწინებით ვფიქრობთ, რომ ჩვენი თანამშრომლობა ეფექტური და წარმატებული იქნება და მთლიანდ დააკმაყოფილებს საკონკურსო მოთხოვნებს.

შპს „ქართულ-გერმანული ექსპერტიზის ბიურო- GGEB“

იურიდიული სტატუსი:	შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება-შპს;
დაარსების თარიღი:	2009 წ.
დირექტორი:	მურადი ახვლედიანი
საიდენტიფიკაციო კოდი	205288838
იურიდიული მისამართი:	ქ. თბილისი, 0160. ალ. ყაზბეგის გამზ. 12 ა
ტელ:	+ 995 322 142 444
მობ:	+ 995 599 588 881 / + 995 595 309 725
E-Mail:	expertise@ggeb.ge
საბანკო რეკვიზიტები	პროკრედიტ ბანკის საბურთალო -გამრეკელის განყოფილება
ბანკის კოდი:	220101922
ანგარიშის ნომერი:	GE 45 PC 05 136 00100000 595

ინჟინერთა და ექსპერტთა ოფიციალურად რეგისტრირებული საზოგადოება შპს.

„ქართულ-გერმანული ექსპერტიზის ბიურო GGEB“ შეიქმნა ძველი და ახალი შენობა-ნაგებობების არსებული მდგომარეობის შესწავლისა და ცალკეული სამშენებლო ელემენტების ტექნიკური ანალიზის ჩატარების მიზნით.

შპს „ქართულ-გერმანული ექსპერტიზის ბიურო GGEB“-ს თანადამფუძნებელი ჰელგე-ლორენც უბელოდე წარმოადგენს გერმანიის ფედერაციული რესპუბლიკის საჯარო და ნაფიც ექსპერტთა კავშირის პრეზიდენტს მშენებლობის დარგში და აღმოსავლეთ ევროპის დამოუკიდებელ ექსპერტთა ასოციაციის ვიცე-პრეზიდენტს. პარალელურად, იგი, როგორც დამოუკიდებელი, საჯარო რწმუნების ნაფიც ექსპერტი არის „ ინჟინერთა და ექსპერტთა საზოგადოება IGU-Dipl.-Ing. H.L. Ubbelohde და საზოგადოება

„Messtechnische Komplettlösungen GmbH – MessKomA“-ის დამფუძნებელი და დირექტორი.

აღნიშნული საზოგადოებების ხანგრძლივი და დიდი საქსპერტო გამოცდილების შესახებ სრული და დეტალური ინფორმაციის მიღება შესაძლებელია მათ ვებ-მისამართებზე: WWW.igu-online.de
www.messkom-online.de

შპს „ქართულ-გერმანული ექსპერტიზის ბიურო GGEB“- დაკომპლექტებულია კომპეტენტური, ობიექტური, პრინციპული და დიდი გამოცდილების მქონე ქართველი და გერმანელი ექსპერტებით.

შპს „ქართულ-გერმანული ექსპერტიზის ბიურო GGEB“- უახლესი და სრულყოფილი ტექნიკური აღჭურვილობის წყალობით ხელს ჰკიდებს და წარმატებით ართმევს თავს ნებისმიერი სირთულის დავალებას, მომხმარებელს სთავაზობს თანამედროვე და კომპლექსური მომსახურების პაკეტს, რაც მოიცავს შემდეგს:

1. ექსპერტიზა-დიაგნოსტიკა ადგილზე. ახალი და ძველი შენობა-ნაგებობების შიდაი კონსტრუქციების კომპლექსური კვლევა და საინჟინრო სისტემების ექსპერტიზა. ბეტონის, მეტალის, ხისა და ხელოვნური მასალების კონსტრუქციების დაზიანებების ექსპერტიზა კონსტრუქციის დაუშლელად. დაფიქსირებული დაზიანებების გამომოწვევი მიზეზების დადგენა უახლესი ხელსაწყო-აპარატური სა და თანამედროვე კვლევის მეთოდების გამოყენებით. მათი პრევენციისა და ლიკვიდაციისთვის სარეკომენდაციო პაკეტების შემუშავება-შეთავაზება და სარეკომენდაციო პაკეტზე დაფუძნებული აღდგენა-გაძლიერების სრული დეტალური საპროექტო - სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა.
2. შენობა-ნაგებობების საძირკვლისა და შიდაი ნაწილების, ასევე სახურავის კონსტრუქციების მდგრადობის, საიმედოობის და შიდადუნარიანობის დადგენა, მათი სეისმომდევობის, თერმო-ბგერა-და ჰიდროიზოლირების ექსპერტიზა და დაფიქსირებული მაჩვენებლების საფუძველზე შენობის ენერგოეფექტურობის კოეფიციენტის დადგენა.
3. შენობა-ნაგებობების გეოდეზიური (ჰორიზონტალური, ვერტიკალური და ა.შ) მდგომარეობის დადგენა;
4. შენობა-ნაგებობების ენდოსკოპიული ექსპერტიზა: წყალ-მომარაგებისა და საკანალიზაციო სისტემების, გათბობა-ვენტილაცია- კონდიციონირების ინსტალაციების, ელექტრო და საკომუნიკაციო ინსტალაციების არსებული მდგომარეობის ექსპერტიზა, აღმოჩენილი დეფექტების დიაგნოზირება, მათი პრევენციისა და ლიკვიდაციისთვის სარეკომენდაციო პაკეტების შემუშავება-შეთავაზება;
5. ლითონების მეტალოგრაფიული კვლევა;
6. შენობა-ნაგებობების აკუსტიკურ-ტექნიკური ექსპერტიზა და დასკვნა, დარღვევების აღმოფხვრის სარეკომენდაციო პაკეტის შემუშავება-შეთავაზება;
7. საკომუნიკაციო სისტემების სამონტაჟო-საინსტალაციო სამუშაოების ტექნიკური ზედამხედველობა
8. უძრავი ქონების შეფასება წარმოდგენილი კაპიტალის რეალური მდგომარეობის დადგენის, კვლევისა და ანალიზის საფუძველზე. პოტენციური მფლობელების / მყიდველების სურვილის მიხედვით შესაბამისობის დადგენა შესაძენი ქონების რეალურ ღირებულებასა და შემოტავაზებულ ფასს შორის;
9. საპროექტო- სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის ექსპერტიზა; შესრულებული სამუშაოების მოცულობის, ხარისხის და ღირებულების განსაზღვრა, მათი შესაბამისობის დადგენა საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო მონაცემებთან;
10. მშენებარე ობიექტებზე შესრულებული სამუშაოების აქტით (ფორმა № 2) ნაჩვენები სამუშაოების ხარისხის, მოცულობის და ღირებულების შემოწმება და შეჯერება რეალურად (ფაქტიურად) შესრულებული სამუშაოების მოცულობასა და ღირებულებასთან;
11. სამშენებლო და სარეკონსტრუქციო პროცესების, ასევე გამოყენებული მასალების თანმიმდევრული ხარისხის კონტროლი; სამშენებლო-სამონტაჟო სამუშაოების ტექნიკური ზედამხედველობა; შესრულებულ სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოებში დაშვებული წუნის გამოვლენა და მისი სალიკვიდაციო ღონისძიებების შემუშავება;

შპს „ქართულ-გერმანული ექსპერტიზის ბიურო GGEB“-ს მიერ უკანასკნელი 5 წლის მანძილზე განხორციელებული პროექტები:

1. 2009 წლის 1 დეკემბერს CHF-ინტერნეიშენალ-საქართველოსთან გაფორმებული ხელშეკრულების საფუძველზე GGEB-მ განახორციელა შიდა ქართლის 15 საჯარო სკოლაზე ჩატარებული სარეაბილიტაციო-სარემონტო სამუშაოების შესრულების ხარისხის და მოცულობის ზედამხედველობა.
2. 2010 წლის 1 ნოემბრიდან დაიწყო CHF-ინტერნეიშენალ-საქართველოსთან გაფორმებული ხელშეკრულების II ეტაპი, რომლის ფარგლებშიც GGEB-მ განახორციელა საქართველოს მამტაბით 48 საჯარო სკოლაზე ვატარებული სარეაბილიტაციო სამუშაოების ხარისხისა და მოცულობის ზედამხედველობა;
3. 2011 წლის 2 ოქტომბრიდან 2012 წლის 31 მარტის ჩათვლით განხორციელდა დაიწყო CHF-ინტერნეიშენალ-საქართველოსთან გაფორმებული ხელშეკრულების III ეტაპი, რომელიც მოიცავდა საქართველოს სხვადასხვა რეგიონში 25 მცირე საოჯახო ტიპის ბავშვთა სახლებზე ჩატარებული სარეაბილიტაციო სამუშაოების ხარისხისა და მოცულობის ინსპექციას. მთლიანად CHF-თან დადებული ხელშეკრულების ფარგლებში GGEB-მ ტექნიკური ზედამხედველობა განახორციელა 88 ობიექტზე;
4. სოკარ-ჯორჯია პეტროლიუმის მშენებლობისა და განვითარების დეპარტამენტთან გაფორმებული ხელშეკრულების (2011 წლის 4 თებერვალი და 25 მარტი) საფუძველზე „ქართულ-გერმანული ექსპერტიზის ბიურო“-ს მიერ განხორციელდა ტექნიკური ზედამხედველობა თბილისი-ხაშურის ჩქაროსნული ავტომაგისტრალის 90-91 კმ-ზე დასვენებისა და მომსახურების ინფრასტრუქტურის ობიექტის მშენებლობაზე.
5. შპს „ქართულ-გერმანული ექსპერტიზის ბიურო GGEB“ კორეულ კომპანია „Dohwa Consulting Engineers Co. Ltd“-თან ერთად მონაწილეობს საქართველოს რეგიონალური განვითარებისა და ინფრასტრუქტურის სამინისტროს საავტომობილო გზების დეპარტამენტის პროექტში, რის ფარგლებშიც ახორციელებს ბათუმისა და ქობულეთის შემოვლითი გზის მშენებლობის ტექნიკურ მონიტორინგს;
6. ახმეტის მუნიციპალიტეტის კულტურის სახლის არქიტექტურულ-კონსტრუქციული და სახარჯთაღრიცხვო საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა. (2010წელი)
7. ასევე სხვა მრავალ ადგილობრივ ფირმასა და კერძო დამკვეთთან გაფორმებული ხელშეკრულებების საფუძველზე შპს „ქართულ-გერმანული ექსპერტიზის ბიურო GGEB“ 5 წლის განმავლობაში ახორციელებდა სხვა ტიპის დიდი და მცირე მშენებარე ობიექტების ტექნიკურ ზედამხედველობას, მდგარდობის დადგენას, ძველ და მშენებარე ობიექტებზე ჩატარებული სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების ხარისხის და მოცულობის შეფასებას, რომელთა საერთო რაოდენობამ შეადგინა 55 ობიექტი.

შპს „ქართულ-გერმანული ექსპერტიზის ბიურო“-ს დირექტორი



/მ. ახვლედიანი/

შპს „ახალი საქმალაქმშენროქტი“-ს (სს „საქმალაქმშენროქტი“) მიერ შესრულებული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო მომსახურების ჩამონათვალი (2012-2008)

მომსახურების დასახელება	შემსყიდველის დასახელება	ხელშეკრულების ღირებულება	დასრულების თარიღი
მართლმსაჯულების სახლი	საქ. იუსტიციის უმაღლესი საბჭოს სსიპ საერთო სასამართლოების დეპარტამენტი	25000 ლარი	2012 წ.
სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტოს ოფისები საქართველოს მასშტაბით	სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტო	15745 ლარი	2012 წ.
სსიპ სოციალური მომსახურების რუსთავეისა და ხობის ოფისები	სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტო	4108 ლარი	2012 წ.
ბაგრატის ტაძრის სრული რეაბილიტაციის საინჟინრო კომუნიკაციები	საქ. კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის სააგენტო	12000 ლარი	2012 წ.
თბილისის საქალაქო საქალაქო სასამართლოს ტერიტორიაზე დაკავებულთა მოსაცდელი	საქ. იუსტიციის უმაღლესი საბჭოს სსიპ საერთო სასამართლოების დეპარტამენტი	2500 ლარი	2012 წ.
თბილისის საქალაქო საქალაქო სასამართლოს ტერიტორიაზე საარქივო განყოფილების ადმინისტრაციული შენობა	საქ. იუსტიციის უმაღლესი საბჭოს სსიპ საერთო სასამართლოების დეპარტამენტი	3799 ლარი	2012 წ.
დაბა სტეფანწმინდაში, სასტუმრო „ყაზბეგის“ რეკონსტრუქცია	შპს „ქროსვეისი“	5994 ლარი	2012 წ.
საქ. იუსტიციის სამინისტროს სსიპ - აღსრულების ეროვნული ბიუროს ადმ. შენობის I სართულის რეკონსტრუქცია	აღსრულების ეროვნული ბიურო	11130 ლარი	2012 წ.
საქ. უზენაესი სასამართლოს რეკონსტრუქცია (II და VI სართ)	საქ. უზენაესი სასამართლო	4000 ლარი	2012 წ.
თეთრიწყაროს მუნიციპალიტეტის კოდის დევენილთა დასახლებაში საბავშვო ბაღის რეკონსტრუქცია	ქურთის მუნიციპალიტეტი	8024 ლარი	2012 წ.
საავადმყოფო წინანდლის ქუჩაზე (თვალის კლინიკა)	შპს „ჩიჩუების თვალის კლინიკა“	32500 ლარი	2012 წ.
მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი მტკვრის მარცხ.სანაპიროს, გულიას ქ. და ახალ მაგისტრალს შორის	შპს „ჯორჯიან დეველოპმენტ გრუპი“	20294 ლარი	2012 წ.
სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტოს ოფისები საქართველოს მასშტაბით	სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტო	25141 ლარი	2011 წ.
დაბა სტეფანწმინდაში, სასტუმრო „ყაზბეგის“ რეკონსტრუქცია	შპს „ქროსვეისი“	43594 ლარი	2011 წ.
დაბა სტეფანწმინდაში, სასტუმრო „ყაზბეგის“ რეკონსტრუქციისათვის ბეტონის მარკიანობის დადგენა	შპს „ქროსვეისი“	1200 ლარი	2011 წ.
ქუთაისისა და გურჯაანის სასამართლოებში საოფისე ფართების მოწყობა	საქ. იუსტიციის უმაღლესი საბჭოს საერთო სასამართლო დეპარტამენტი	4500 ლარი	2011 წ.

გურჯაანის სასამართლოს დამატებითი საოფისე ფართის მოწყობა	ფონდი „თემიდა“	2000 ლარი	2011 წ.
წალკაში, გარდაბანში, ზესტაფონში, ჭიათურაში, მარნეულში, თეთრიწყაროში საავადმყოფოების შენობების საინჟინრო ნაწილების კორექტირება და ლიფტები	შპს „ირაო მედი“	8580 ლარი	2011 წ.
გარდაბანში, ზესტაფონში, ჭიათურაში, მარნეულში, თეთრიწყაროში საავადმყოფოების შენობებზე მიშენების პროექტები	შპს „ირაო მედი“	1800 ლარი	2011 წ.
წალკაში, გარდაბანში, ზესტაფონში, ჭიათურაში, მარნეულში, თეთრიწყაროში საავადმყოფოების მშენებლობის ხედამხედველობა	შპს „ირაო მედი“	7813 ლარი	2011 წ.
„ლიბერთი ბანკი“-ს შენობის ფასადზე ლიფტის მოწყობა	ს.ს. „ლიბერთი ბანკი“	1000 ლარი	2011 წ.
სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტოს ოფისები ხულოში, დმანისსა და ხარაგაულში	სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტო	3377 ლარი	2011 წ.
თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, 9 საყრდენი კედლის აღდგენა-გამაგრება	ვაკე-საბურთალოს რაიონის გამგეობა	14800 ლარი	2011 წ.
თბილისში, ვაკე-საბურთალოს რაიონში, 1 საყრდენი კედლის აღდგენა-გამაგრება	ვაკე-საბურთალოს რაიონის გამგეობა	1500 ლარი	2011 წ.
სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტოს მარნეულის ოფისის საინჟინრო ქსელები	სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტო	800 ლარი	2011 წ.
თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში საყრდენი კედლის აღდგენა-გამაგრება	დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონის გამგეობა	2000 ლარი	2011 წ.
ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლი დილოში	გიორგი ბაგრატიონი	4292 ლარი	2011 წ.
გორის რ-ნის სოფ. სკრაში სამეურნეო დანიშნულ. სათავსო	გაერო	600 ლარი	2011 წ.
„ლიბერთი ბანკი“-ს შენობის რეკონსტრუქციის პროექტები	ს.ს. „ლიბერთი ბანკი“	114321 ლარი	2010 წ.
სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტოს ოფისები საქართველოს მასშტაბით	სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტო	40000 ლარი	2010 წ.
დაბა ტაბახმელაში, წავკისში, მშენებარე საცხოვრებელი სახლის მდგრადობის დადგენა და მზიდი კონსტრუქციების გამაგრება	შპს „ჩერონი“	2050 ლარი	2010 წ.
ონის რაიონში მიწისძვრის შედეგად დაზიანებული სახლების დაზიანების ხარისხის შესწავლა, კატეგორიების დადგენა, აღდგენა-გამაგრების პროექტების შედგენა	საქართ. მუნიციპალური განვითარების ფონდი	18980 ლარი	2010 წ.
15 და 25 ადგილიანი საავადმყოფოების შენობების ტიპური პროექტების მიზმა წალკაში, გარდაბანში, ზესტაფონში, ჭიათურაში, მარნეულში, თეთრიწყაროში	შპს „ირაო მედი“	116158 ლარი	2010 წ.

15 და 25-ადგილიანი საავადმყოფოების შენობების ტიპური პროექტები	სადაზღვევო კომპანიები „ალდაგი“ „იმედი ლ“, „აი სი ჯგუფი“, „ვესტი“, „არქიმედეს გლობალ ჯორჯია“ „ირაო მედი“	48506 ლარი	2010 წ.
დაბა სტეფანწმინდაში, ზოგადი პროფილის საავადმყოფოს ენტილაცია-კონდიციონერბათობამარაგება	სადაზღვევო კომპანია „ჯი პი აი პოლდინგი“	5300 ლარი	2010 წ.
დაბა ბაკურიანში, ზოგადი პროფილის საავადმყოფოს საინჟინრო ქსელების რეკონსტრუქცია	სადაზღვევო კომპანია „ჯი პი აი პოლდინგი“	7800 ლარი	2010 წ.
ონის რაიონში მიწისძვრის შედეგად დაზიანებული სახლების აღდგენა-გამაგრების პროექტები	საქართველო მუნიციპალური განვითარების ფონდი	2 582.2 ლარი	2009 წ.
ონის რაიონში მიწისძვრის შედეგად დაზიანებული სახლების აღდგენა-გამაგრების პროექტები	საქართველო მუნიციპალური განვითარების ფონდი	5 168.4 ლარი	2009 წ.
ამბროლაურში სოცმომსახურების სააგენტოს რაჭა-ლეჩხუმის და ქვემო სვანეთის საკოორდინაციო ცენტრის პროექტი	სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტო	3 758.4 ლარი	2009 წ.
საქ. პარლამენტის შენობაში არსებული საინჟინრო კომუნიკაციების სექციები	საქართველოს პარლამენტის აპარატი	40 156 ლარი	2009 წ.
სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტოს ოფისები (24 ოფისი საქართვე. მასშტაბით)	სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტო	66 205 ლარი	2009 წ.
ქობულეთის მუნიციპალიტეტ. დაბა ოჩხამურის და ცეცხლაური-ჯიხანჯურის წყალსადენის რებილიტაციის პროექტი	საქართველო მუნიციპალური განვითარების ფონდი	40 000 ლარი	2009 წ.
დაბა ჯერის კანალიზაციის სისტემის რეკონსტრუქციის პროექტი	საქართველო მუნიციპალური განვითარების ფონდი	15 000 ლარი	2008 წ.
ქალაქ მესტიის წყალმომარაგების სისტემების რეკონსტრუქციის პროექტი	საქართველო მუნიციპალური განვითარების ფონდი	27 500 ლარი	2008 წ.
ქ. თბილისში, ავარიული საცხოვრებელი სახლების გამაგრების პროექტების კონსტრუქციული ექსპერტიზა	ქ. თბილისის მერია	10 770 ლარი	2008 წ.
ქ. ახალციხის საჯარო სკოლის დაწყებითი კლასების კორპუსის რეკონსტრუქცია	ახალციხის მუნიციპალიტეტის გამგეობა	16 800 ლარი	2008 წ.
ს.ს. „საქართველოს სახალხო ბანკი“-ს შენობაზე დაშენების პროექტი	ს.ს. „საქართველოს სახალხო ბანკი“	60 268 ლარი	2008 წ.
სახალხო ბანკის 22 ფილიალის რეკონსტრუქციის პროექტი საქართველოს ქალაქებსა და რაიონებში	ს.ს. „საქართველოს სახალხო ბანკი“	137891 ლარი	2008-2007წ.წ.
2007 - ს.ს. „საქართველოს სახალხო ბანკი“-ს შენობის I, II, III სართულების რეკონსტრუქციის პროექტი	ს.ს. „საქართველოს სახალხო ბანკი“	14 500 ლარი	
საბაჟო-გამშვები პუნქტი „ნინოწმინდა“-ს პროექტი	გაეროს განვითარების პროგრამა საქართველოში	39 565 ლარი	2007 წ.

საბაჟო-გამშვები პუნქტი „ვალუ“-ს პროექტი	გაეროს განვითარების პროგრამა საქართველოში	38 704 ლარი	2007 წ.
საბაჟო-გამშვები პუნქტი „გუგუთი“-ს პროექტი	საქართველოს ფინანსთა სამინისტრო	39 000 ლარი	2007 წ.
საბაჟო-გამშვები პუნქტი „სარფი“-ს რეკონსტრუქციის პროექტი	საქართველოს ფინანსთა სამინისტრო	162 000 ლარი	2007 წ.
საგადასახადო ინსპექციისა და საშემოსავლო სამსახურის სერვისცენტრის (თბილისი, ქობულეთი) შენობების რეკონსტრუქციის პროექტი	საქართველოს ფინანსთა სამინისტრო	51 800 ლარი	2007 წ.
საქართველოს პარლამენტის შენობის საინჟინრო-გეოლოგიური მდგომარეობის, კონსტრუქციების მზიდუნარიანობისა და ნაგებობის სეისმომდებლობის კვლევითი სამუშაოების საპროექტო დოკუმენტაცია	საქართველოს პარლამენტის აპარატი	67 000 ლარი	2006 წ.
ქ. თბილისის ხანიალერე ქსელების აღდგენა რეკონსტრუქცია	ქ. თბილისის მერიის კეთილმოწყობის საქალაქო სამსახური	204329 ლარი	2006 წ.
ქ. თბილისში საყრდენი კედლების მშენებლობა	ქ. თბილისის მერიის კეთილმოწყობის საქალაქო სამსახური	7 780 ლარი	2006 წ.
ქ. თბილისში, მოსწავლე-ახალგაზრდობის სასახლეში საჭადრაკო სკოლის სარეაბილიტაციო-შეკეთებითი და მიშენების საპროექტო ტექნოლოგია	ქ. თბილისის მერიის ურბანული დაგეგმარების საქალაქო სამსახური	6300 ლარი	2005 წ.
ქ. თბილისში, გლდანი – ნაძალადევის რაიონის ავარიული საცხოვრებელი სახლების გამაგრება-გაძლიერების საპროექტო ტექნოლოგია	ქ. თბილისის მერიის გლდანი-ნაძალადევის გამგეობა	13970 ლარი	2005 წ.
ქ. თბილისში, დიდუბე-ჩუღურეთის რაიონში, ავარიული საცხოვრებელი სახლების გამაგრება-გაძლიერების საპროექტო ტექნოლოგია	ქ. თბილისის მერიის დიდუბე-ჩუღურეთის გამგეობა	14800 ლარი	2005 წ.
ქ. თბილისში, ზაზიაშვილის I შესახ. №1-ში მიწისძვრით დაზიანებული საცხოვ. სახლის აღდგენა-გამაგრების პროექტი	ქ. თბილისის მერიის დიდუბე-ჩუღურეთის გამგეობა	1360 ლარი	2005 წ.
ქ. თბილისში, იაშვილის ქ. №16 საცხოვრებელი სახლის გამაგრება-გაძლიერების საპროექტო ტექნოლოგია	ქ. თბილისის საბინაო მეურნეობის რეაბილ. და განვითარების ხელშემწყობი ცენტრი	8 029 ლარი	2004 წ.
წმინდა სამების საკათედრო ტაძრის საინჟინრო ქსელები	წმინდა სამების საკათედრო ტაძრის განვითარების ფონდი	216913 ლარი	2004 წ.
თბილისში მიწისძვრის შედეგად 4000 შენობის დაზიანების ხარისხის დადგენის აქტი	ურბანიზაციისა და მშენებლობის სამინისტრო	თვითთული აქტი შეფასდა 50 ლარად. სულ 200 000 ლარი	2002 წ.

<p>2002 წლის 25 აპრილს მიწისძვრით დაზიანებული სასკოლო და სკოლამდელი აღზრდის შენობა-ნაგებობების აღდგენისათვის ადგილზე შემოწმების, ფუნქციონირების გამოკვლევის, დასკვნა-რეკომენდაციისა და შესაბამისი აქტების დადგენა</p>	<p>ქ. თბილისის მერიის განათლების მეურნეობის საქალაქო სამსახური</p>	<p>8 067 ლარი</p>	<p>2002 წ.</p>
<p>ქ. თბილისში მიწისძვრის დროს დაზიანებული №27 სააგრო საშუალოს სკოლის აღდგენა.</p>	<p>ქ. თბილისის მერიის განათლების მეურნეობის საქალაქო სამსახური</p>	<p>8 600 ლარი. საქველმოქმედო</p>	<p>2002 წ.</p>
<p>თბილისის ძველ უბნებში გრუნტის წყლებით გამოწვეული პრობლემების ლიკვიდაციის ღონისძიებები</p>	<p>საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი</p>	<p>20454 ლარი</p>	<p>2001 წ.</p>

დირექტორი

ბ. მირიანაშვილი

ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ N 3/220

შესყიდვა ხორციელდება „სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ კანონის მე-101 მუხლის მე-3 პუნქტის „დ“ ქვეპუნქტის საფუძველზე საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 30 მარტის №158 განკარგულების შესაბამისად.

წინამდებარე ხელშეკრულება დაიდო 2012 წლის 10 მაისს, ერთი მხრივ სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო“ (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი გენერალური დირექტორის ნიკოლოზ ვარციშვილის სახით და მეორეს მხრივ, შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ვხელმძღვანელობთ რა საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე.

ხელშეკრულების საგანი და ღირებულება

ხელშეკრულების საგანია „YUNESKO“-სთან და საერთაშორისო ექსპერტებთან შეთანხმებული ბაგრატის ტაძრის სრული რეაბილიტაციის საინჟინრო კომუნიკაციების ნაწილის საპროექტო-საბარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების (CPV კოდი 71320000) შესყიდვა გამარტივებული შესყიდვის საშუალებით. ობიექტის საერთო ღირებულება შეადგენს: 12000,00 (თორმეტათასი) ლარი, ყველა გადასახადის ჩათვლით (შემდგომში „ხელშეკრულების ღირებულება“).

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1 „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში - „ხელშეკრულება“) - შემსყიდველ ორგანიზაციასა და მიმწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2 „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 1.3 „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომში „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.4 „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელიც უზრუნველყოფს მომსახურების გაწევას სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;
- 1.5 „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

2. შესყიდვის ობიექტი

2.1 შესყიდვის ობიექტია „YUNESKO“-სთან და საერთაშორისო ექსპერტებთან შეთანხმებული ბაგრატის ტაძრის სრული რეაბილიტაციის საინჟინრო კომუნიკაციების ნაწილის საპროექტო-საბარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა, რომელიც განისაზღვრება ტექნიკური დავალების შესაბამისად, თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს (იხ. დანართი 1 - ტექ. დავალება).

3. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 3.1 შემსყიდველს ან მის წარმომადგენლებს უფლება აქვთ ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე და განახორციელოს მომსახურების ხარისხის პერიოდული ინსპექტირება.
- 3.2 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.
- 3.3 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.
- 3.4 ამ მუხლის არც ერთი პუნქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს მოცემული ხელშეკრულების სხვა ვალდებულებებისაგან.
- 3.5 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებს სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს“ გენერალური დირექტორის ბრძანების საფუძველზე შექმნილი ჯგუფი.

4. მომსახურების გაწევის ვადები და პირობები

- 4.1 მიმწოდებელი საპროექტო დოკუმენტაციის მიწოდებას უზრუნველყოფს ხელშეკრულების გაფორმებიდან 60 (სამოცი) კალენდარული დღის ვადაში არაუგვიანეს 2012 წლის 10 ივლისის ჩათვლით.
- 4.2 შესრულებული სამუშაო (საბოლოო პროდუქტია) დამკვეთს წარედგინება ოთხ-ოთხ ეგზემპლარად: - ელექტრონულ ფორმატში (ცვტორული DWG, DXF, PLN გაფართოების ფაილი - ArchiCad, Auto CAD) კომპიუტერი დისკების (CD) სახით; მყარი ასლები - ალბომების სახით.
- 4.3 საპროექტო დოკუმენტაციის მიწოდების ადგილი - ქ. თბილისი, ათონელის #27 (სანაპიროს მხრიდან).

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

- 5.1. გაწეული მომსახურების მიღება განხორციელდება მთლიანად ან ეტაპობრივად მომსახურების გაწევის შემდეგ, მხარეთა მიერ შედგენილი მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე (შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებაზე უფლებამოსილ პირ(ებ)ს წარმოადგენენ წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების 3.5 მუხლში მითითებული პირები).
- 5.2. შემსყიდველი ამოწმებს მიწოდებლის მიერ დამუშავებულ და წარმოდგენილ საპროექტო დოკუმენტაციის სრულყოფილებას.
- 5.3. თუ პროექტი არ შეესაბამება წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებს, შესყიდველი დადგენილი წესის შესაბამისად მიმწოდებელთან ერთად ან მის გარეშე ადგენს აქტს.
- 5.4. შემსყიდველს უფლება აქვს ექსპერტის დასკვნის საფუძველზე დაუბრუნოს მიმწოდებელს ხარვეზიანი საპროექტო დოკუმენტაცია.
- 5.5. მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმების პარალელურად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოადგინოს შემსყიდველს შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია (მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად).

6. ანგარიშსწორება

- 6.1 ანგარიშსწორება მოხდება ლარებში.
- 6.2 გადახდის ფორმა – უნაღდო.
- 6.3 გაწეული მომსახურების ანგარიშსწორება განხორციელდება მხარეთა მიერ შედგენილი მიღება-ჩაბარების აქტის მიხედვით;
- 6.4. ანგარიშსწორების გრაფიკი (მხარეთა შეთანხმებით);
- 6.5. წინასწარი ანგარიშსწორების შემთხვევაში მიმწოდებელი ვალდებულია, წარმოადგინოს აკანსის სახით გადასახდელ თანხაზე საავსო საბანკო გარანტია (არაუმეტეს ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 30 %-ისა), რომლის მოქმედების ვადა 30 კალენდარული დღით უნდა აღემატებოდეს შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადას.

7. ფასები

- 7.1 მიმწოდებლის მიერ დაფიქსირებული გასაწევი მომსახურების ფასი წარმოადგენს ხელშეკრულების ღირებულებით პარამეტრებს.
- 7.2 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა ხელშეკრულების მოქმედების მთელი პერიოდის განმავლობაში დაუშვებელია.
- 7.3 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დასაშვებია მხარეთა შეთანხმებით.
- 7.4 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.
- 7.5 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობის გაზრდა.

8. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

- 8.1. შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.
- 8.2 შემსყიდველი ვალდებულია:
- 8.2.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
- 8.2.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების გაწევისას აცნობოს მიმწოდებელს ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობის შესახებ;
- 8.2.3. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აღნაზღაუროს მიმწოდებელს გაწეული მომსახურების ღირებულება.
- 8.3. შემსყიდველს უფლება აქვს:
- 8.3.1. განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების დაცვაზე;
- 8.3.2. განახორციელოს კონტროლი საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენისას;
- 8.3.3. მიიღოს მიმწოდებლისგან სათანადო წესით გაფორმებული საპროექტო- დოკუმენტაცია.
- 8.3.4. საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად შეაჩეროს ან შეწყვიტოს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ დადებული ხელშეკრულების მოქმედება, თუ მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი საკვალიფიკაციო მონაცემები ყალბი აღმოჩნდება;
- 8.4. მიმწოდებელი ვალდებულია:
- 8.4.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
- 8.4.2. დააკმაყოფილოს შემსყიდველის მოთხოვნა დამატებითი მონაცემების წარმოდგენის შესახებ კანონმდებლობით დადგენილი წესით;
- 8.4.3. საპროექტო დოკუმენტაციაზე რაიმე შენიშვნების აღმოჩენის შემთხვევაში შეტყობინების მიღებისთანავე აღმოფხვრას იგი, შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე;
- 8.4.4. საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით, სამშენებლო სამუშაოების განხორციელების დროს წარმოქმნილი დამატებითი სამუშაოების აუცილებლობის შემთხვევაში, შეიტანოს შესაბამისი კორექტირება საპროექტო დოკუმენტაციაში შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე.

8.5 საპროექტო დოკუმენტაცია წარადგინოს 4 (ოთხ) ვგზემპლარად, აგრეთვე პროექტი ელექტრონული სახით ტექნიკური დავალებით განსაზღვრულ ფორმატში.

8.6. მიმწოდებელს უფლება აქვს:

8.6.1. მოსთხოვოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად გაწეული მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება.

9. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

9.1 არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება ორივე მხრის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა.

9.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

9.3 ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და ამ დებულების მოთხოვნათა გათვალისწინებით.

9.4 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

10. უფლებების გადაცემა

10.1 მიმწოდებელმა შემსყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი ვალდებულებები მესამე პირს.

11. სუბკონტრაქტორები

11.1 ხელშეკრულების გაფორმების შემდგომ მიმწოდებელმა წერილობით უნდა აცნობოს შემსყიდველს სუბკონტრაქტორ(ებ)ის აყვანის ან შეცვლის შესახებ (სუბკონტრაქტორის აყვანის აუცილებლობის მიზეზების დასაბუთებით), სუბკონტრაქტორ(ებ)ის დასაშვებობის საკითხს წყვეტს შემსყიდველი და მიმწოდებელი ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე, რომელიც გაფორმდება წერილობითი ფორმით წინადადებაზე ხელშეკრულების დამატების სახით.

11.2 ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული ყველა სუბკონტრაქტის ასლი უნდა წარედგინოს შემსყიდველს.

11.3 ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული არც ერთი სუბკონტრაქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებებისაგან.

12. გარანტია

12.1. საპროექტო დოკუმენტაციის ხარისხი უნდა შესაბამისობაში იყოს სამშენებლო ნორმებითა და წესებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს, აგრეთვე ტექნიკურ დავალებაში მითითებულ მოთხოვნებს;

12.2. შემსყიდველი ვალდებულია დაუყოვნებლივ აცნობოს მიმწოდებელს ექსპერტის გავლის შედეგად საპროექტო დოკუმენტაციაში რაიმე წუნის (ბარვეზის) აღმოჩენის შესახებ.

12.3. შეტყობინების მიღების შემდეგ მიმწოდებელი ვალდებულია 5 სამუშაო დღის განმავლობაში საკუთარი ხარჯებით აღმოფხვრას საპროექტო დოკუმენტაციაში აღმოჩენილი წუნი (ბარვეზი).

12.4. ნებისმიერი პრობლემა, რომელიც წარმოიქმნება სამუშაოების პროცესში საპროექტო ორგანიზაციის არაკვალიფიკურად დასაბუთებულ აშოვანის შედეგად და აღმოჩნდება, რომ ამის გამო სამუშაოების ღირებულება იზრდება, მიმწოდებელი (საპროექტო ორგანიზაცია) ვალდებულია აანაზღაუროს ასეთი გარემოებით გამოწვეული სამუშაოები.

13. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

13.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან შესრულების ვადის გადაცილებისათვის დამრღვევ მხარეს დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა, _ ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0.3%-ის ოდენობით.

14. ხელშეკრულების შეწყვეტა მისი პირობების შეუსრულებლობის გამო

14.1 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების შეწყვეტის შესახებ.

14.2 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

14.3 ხელშეკრულების შეწყვეტა პირობების დარღვევის გამო არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის გათვალისწინებული პასუხისმგებლობისაგან.

14.4 შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე:

ა) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდება, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;

ბ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;

გ) თუ მისთვის ცნობილი გახდება, რომ მიმწოდებლის საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები ყალბი აღმოჩნდება;

დ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

14.5 ამ მუხლის მე-5 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტობრივად გაწეული მომსახურების ღირებულება.

14.6 შემსყიდველი უფლებამოსილია მთლიანად ან ნაწილობრივ ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუკი მიმწოდებლის მხრიდან შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადების დარღვევის პერიოდი აღემატება 15 კალენდარულ დღეს.

15. ფორს-მაჟორი

15.1 ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.

15.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის "ფორს-მაჟორი" ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

15.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოანახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

16. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

16.1 შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა დონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დაეა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

16.2 თუ ასეთი მოლაპარაკებების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის და მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს, თუ ხელშეკრულების პირობებში სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

17. გამოყენებული სამართალი

17.1 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

18. ხელშეკრულების ენა

18.1 ხელშეკრულება შედგენილი უნდა იქნეს ქართულ ენაზე, ოთხ ეგზემპლარად, თითოეულ მათგანს გააჩნია თანაბარი იურიდიული ძალა. იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების მეორე მხარე არის უცხო ქვეყნის წარმომადგენელი, მაშინ მეორე ეგზემპლარი ითარგმნება მიმწოდებლისათვის მისაღებ ენაზე. ინტერპრეტაციისას ქართულ ენაზე დაწერილი ხელშეკრულება წარმოადგენს გადაწყვეტის, ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული მთელი წერილობითი მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაიცელება მხარეთა შორის, უნდა შეესაბამებოდეს აღნიშნულ პირობებს.

19. შეტყობინება

19.1 ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის, ტელექსის ან ფაქსის სახით, ორიგინალის შემდგომი წარმოდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებული მეორე მხარის მისამართზე.

19.2 შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

20. გადასახადები და დაზღვევა

20.1 უცხოელი მიმწოდებელი პასუხს აგებს მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებული ყველა იმ გადასახადის, მოსაკრებლების და სხვა გადასახადების გადახდაზე, რომლებიც გადასახდელია საქართველოს ფარგლებში და მის გარეთ.

20.2 ადგილობრივი მიმწოდებელი პასუხს აგებს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების, მოსაკრებლების და სხვა გადასახადების გადახდაზე, თუ ხელშეკრულების პირობებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

21. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

21.1 წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია მხარეთა მიერ ხელშეკრულების ხელის მოწერის დღიდან, 2012 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

22. სხვა პირობები

22.1 არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

22.2 მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარკებითა და რისკით.

22.3 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, სამ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმოწერილ მხარეებთან (ერთი პირი მიმწოდებელთან და ორი პირი შემსყიდველთან). ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

22.4 წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

23. მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები

შემსყიდველი

სსიპ „საქართველოს კულტურული
შემკვიდრუბის დაცვის
ეროვნული სააგენტო“
მის: ქ. თბილისი,
თაბუკაშვილის #5
სახელმწიფო ხაზინა
კოდი: 220101222
ა/ა # 200122900
ს/კოდი: 204567111

გენერალური დირექტორი

ნიკოლოზ გარეჯინაძე



მიმწოდებელი

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“
ქ. თბილისი, ყაზბეგის გამზ. 2

ს.ს. თიბისი ბანკი საბურთალოს ფილიალი
ბანკის კოდი TBCBGE22
ა/ა # GE78TB7209236050100001
ს/კოდი 205286616



ტექნიკური დავალება

"YUNESKO"-სთან და საერთაშორისო ექსპერტებთან შეთანხმებული ზაგრატის ტაძრის სრული რეაბილიტაციის საინჟინრო კომუნიკაციების ნაწილის პროექტი

ზაგრატის ტაძრის სრული რეაბილიტაციის წინამდებარე საინჟინრო კომუნიკაციების ნაწილის პროექტი წარმოადგენს დამამთავრებელ ეტაპს და მოიცავს შპს "რესტავრატორები და კომპანიის" მიერ "YUNESKO"-სთან და საერთაშორისო ექსპერტებთან შეთანხმებულ ანდრეა ბრუნოს მიერ დამუშავებული ტაძრის დასავლეთი ნაწილის და მის მომიჯნავედ არსებულ ნაგებობებზე შედგენილი პროექტის შემადგენელ ნაწილს.

ახლად დამუშავებული საინჟინრო კომუნიკაციების პროექტი შეერწყმება არსებულ პროექტს და პრაქტიკულად ახლიდან დამუშავდება ტაძრის შიდა კომუნიკაციები.

❖ ძირითადი პირობები

სამუშაოების შესრულებელი შემსყიდველთან შეთანხმებული სამუშაოების გრაფიკის შესაბამისად, ეტაპობრივად წარუდგენს მას ინფორმაციას წერილობითი ანგარიშის სახით, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების მიმდინარეობის შესახებ. იგი ვალდებულია გაითვალისწინოს "შემსყიდველის" შენიშვნები და წინადადებები, რაც შემდგომში საფუძვლად დაედება შესრულებული სამუშაოების ეტაპობრივ ანაზღაურებას (შესაძლებელია ერთ ეტაპადაც).

მიმწოდებელი წარმოსადგენი იქნება საინჟინრო კომუნიკაციების პროექტები, შემდეგ ნაწილებზე:

1. ტაძრის შიდა კომუნიკაციები:

- ჰაერცელა-ვენტილაცია (დარბაზში მრეცლის საანგარიშო რაოდენობა დაახლოებით 900 კაცი)
- იატაკის გათბობა (თბომატარებელი წყალი)
- ტაძრის ელემენტარაგება და განათება
- ელვადაცვა
- საბანძრო სიგნალიზაციის ქსელების მოწყობა (უკაბელო)
- დაცვითი სიგნალიზაციის ქსელების მოწყობა (უკაბელო)
- ტაძრისა და მიმდებარე ტერიტორიის ვიდეო მეთვალყურეობის ქსელების მოწყობა
- ტაძრისა და მიმდებარე ტერიტორიის გახმავანების ქსელების მოწყობა

2. გარე კომუნიკაციები:

- წყალმომარაგება - კანალიზაციის სისტემები, როგორც სასმელ სამუერნეო, ისევე ხანძარსაწინააღმდეგო და თბომომარაგებისათვის
- ძალოვანი ელქსელი
- ტერიტორიის განათება და ტაძრის შენათება (მკვებავი საკაბელო ხაზი)

3. ზემოთ ჩამოთვლილი (პროექტის საინჟინრო კომუნიკაციების ნაწილის) სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვები.

შესრულებული სამუშაო (საბოლოო პროდუქცია) დამკვეთს წარუდგინდება ოთხ-ოთხ ვეზემპლარად:

- ელექტრონულ ფორმატში (ვექტორული DWG, DXF, PLN გაფართოების ფაილი - ArchiCad, Auto CAD) კომპაქტური დისკების (CD) სახით; მყარი ასლები - ალზომების სახით.

❖ საპროექტო სამუშაოები უნდა ემსახურებოდეს შემდეგი ძირითადი მიზნების მიღწევას:

- უნიკალურ ძეგლთა შენარჩუნებით ხელი შეუწყოს ქართული კულტურის ნიბუშების საზოგადოებრივი პოტენციალის ამოქმედებას;
- ძეგლის შესწავლა-შეფასებითა და რეაბილიტაციის საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენით შეუქმნას წინაპირობა რეაბილიტაციის ფიზიკური სამუშაოების განხორციელებას.

საპროექტო სამუშაოების მიმდინარეობისას უნდა მოხდეს:

- ზაგრატის ტაძრის რეაბილიტაციის საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა საქართველოს კანონმდებლობისა და კანონქვემდებარე ნორმატიული დოკუმენტების საფუძველზე, თანამედროვე ტექნოლოგიების გამოყენებით.
- გრაფიკული მასალა უნდა მომზადდეს ციფრულ ფორმატში.

დამკვეთი იტოვებს უფლებას, ტექნიკური დავალების საფუძველზე დააზუსტოს მოთხოვნები მისაღები (დასამუშავებელი) პროდუქციის მიმართ.

საპროექტო სამუშაოები უნდა მიმდინარეობდეს ფიზიკური სამუშაოების მიმდინარეობის პარალელურად და მოთხოვნისთანავე გაიცეს შესაბამისი დოკუმენტაცია საბოლოო მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებამდე.

გარე და ტაძრის შიდა კომუნიკაციების პროექტირება უნდა მიმდინარეობდეს არქეოლოგიური მეთვალყურეობის ქვეშ, მაქსიმალურად უნდა იქნეს გათვალისწინებული არქეოლოგიების მოთხოვნები. ყოველი ცვლილება ამავე დროს შეთანხმებული უნდა იყოს პროექტის ავტორებთან.

საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადების პარალელურად მოხდება მისი ექსპერტირება და მისი ჩაშვება ფიზიკურ სამუშაოებში. შენიშვნებისა და/ან რეკომენდაციების გათვალისწინების შემდეგ შედგება მიღება-ჩაბარების აქტი.

სამუშაოების დასრულების ვადა 60 დღე ხელშეკრულების გაფორმებიდან.

ქ. თბილისი

სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო“ (შემდგომში – შემსყიდველი), წარმოდგენილი მისი გენერალური დირექტორის ნიკოლოზ ვაჩეიშვილის სახით და მეორეს მხრივ, შპს „აბალი საქალაქმშენპროექტი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) მისი დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ვებლმძღვანელობით რა საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით, ვთანხმდებით შემდეგზე:

1. შეთანხმების საგანი

1.1 შპს „აბალი საქალაქმშენპროექტი“-სთან 2012 წლის 10 მაისს დადებული სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების N 3/220 (შესყიდვის ობიექტი - ბაგრატიის ტაძრის სრული რეაბილიტაციის საინჟინრო კომუნიკაციების ნაწილის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა) მონაწილე მხარეები – შემსყიდველი და მიმწოდებელი – შეთანხმდნენ ხელშეკრულებაში შევიდეს შემდეგი სახის ცვლილება:

1.2 ხელშეკრულებით N 3/220 გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადა განისაზღვროს 2012 წლის 5 აგვისტომდე.

საფუძველი: სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო“-ს ნებართვებისა და მიმდინარე პროექტების კოორდინაციის სამსახურის წერილი (შემოსვლის #გ-1298 09.07.2012წ.)

2. შეთანხმების მოქმედების ვადა

2.1 წინამდებარე შეთანხმება მოქმედებს მასზე ხელის მოწერის დღიდან.

2.2 შეთანხმება წარმოადგენს მხარეთა შორის 2012 წლის 10 მაისს დადებული სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ N 3/220 ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს და მოქმედებს მასთან ერთად.

2.3 ხელშეკრულების ყველა სხვა პირობა რჩება უცვლელი.

3 მხარეთა იურიდიული მისამართები და რეკვიზიტები

შემსყიდველი

სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო“
მის: ქ. თბილისი,
თაბუკაშვილის #5
სახელმწიფო ბაზინა
კოდი: 220101222
ა/ა # 200122900
ს/კოდი: 204562311

მიმწოდებელი

შპს „აბალი საქალაქმშენპროექტი“
ქ. თბილისი,
ყაზბეგის გამზ. 2
ს.ს. თიბისი ბანკი
ბანკის კოდი TBCBGE22
ა/ა # GE78TB7209236050100001
ს/კოდი 205286616

გენერალური დირექტორი

ნიკოლოზ ვაჩეიშვილი

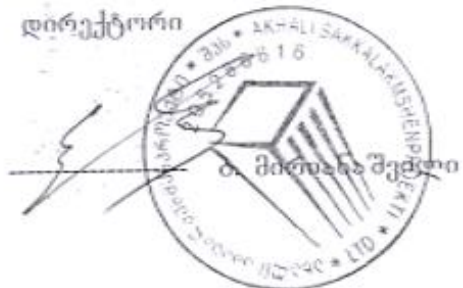


დირექტორი
ბაკურ მირიანაშვილი



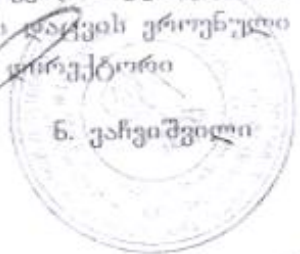
შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტის“-ს

დირექტორი



ქ. თბილისი

სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს“
გენერალური დირექტორი



მიღება-ჩაბარების აქტი

14 აგვისტო 2012 წ

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერი, ერთი მხრივ სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო“-ს ნებართვებისა და მიმდინარე პროექტების სამსახურის მთავარი მენეჯერი პ. გაფრინდაშვილი; ორიდროული სამსახურის უფროსი - ნ. ანთიძე უძრავ ძეგლთა არჩიბუციისა და მონიტორინგის სამსახურის უფროსი გ. გაგოშიძე; ნებართვებისა და მიმდინარე პროექტების სამსახურის მთავარი მენეჯერის მოადგილე ე. ილურიძე; ნებართვებისა და მიმდინარე პროექტების კოორდინაციის სამსახურის მო. კოორდინატორები: დ. ბოლოთაშვილი, ი. საბაშვილი, გ. გორდელაძე, გ. ჭანუყვაძე; ასევე სამსახურის უფროსი კოორდინატორები თ. ცისკარიძე, ზ. კორქოლიანი გ. მისრიაშვილი; ტექნიკური ხელამხედველი ზურაბ ჯიბლაძე და მეორე მხრივ შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტის“-ს დირექტორი ბ. მირიანაშვილი ვდასტურებთ, რომ თანახმა ვართ სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს“ („მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო“) და შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტის“-ს („სამშენებელი“) შორის დადებული 2012 წლის 10 მაისის №3220 ხელშეკრულებისა და 9 ივლისის №1 შეთანხმების თანახმად „სამშენებელმა“ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით (სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო“-სთვის) შეასრულა „YUNESCO“-სთან და ხერთაშორის კვლევების შეთანხმებული ქ. ქუთაისში, ბაგრატიის ტაძრის სრული რეაბილიტაციის ჩარჩოებში კომუნიკაციების ჩაწდის ხაზოქტროსახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა, ხაერთა თანხით 12000 (თორმეტი ათასი) ლარი.

რეაბილიტაციის პროცესში გარკვეული ცვლილებების შემთხვევაში, „მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს“ უსრუხველოფვს შეიტანოს ცვლილება პროექტირებაში „კორექტირებული აღბომის“ ფარგლებში.

მხარეებს ერთმანეთის მიმართ პრეტენზიები არ ვაძინათ

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტის“-ს

დირექტორი

ბ. მირიანაშვილი



პ. გაფრინდაშვილი

ნ. ანთიძე

გ. გაგოშიძე

დ. ბოლოთაშვილი

ი. საბაშვილი

გ. გორდელაძე

ე. ილურიძე

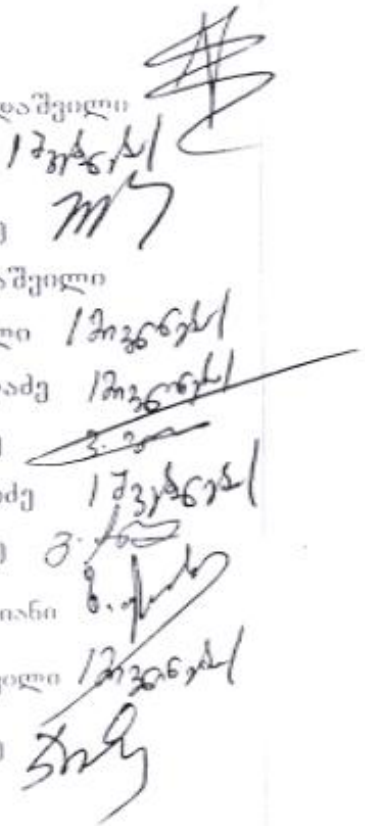
თ. ცისკარიძე

გ. ჭანუყვაძე

ზ. კორქოლიანი

გ. მისრიაშვილი

ზ. ჯიბლაძე



ბაგრატის ტაძრის სრული რეაბილიტაციის საინჟინრო კომუნიკაციების ნაწილის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა, (№3/220 ხელშეკრულება, 2012 წლის 10 მაისი შეთანხმება №1, 2012 წლის 9 ივლისი)

ინსპექტირების დასკვნა

2012 წლის 6 აგვისტოს (5 აგვისტო იყო კვირა დღე) შპს "ახალი საქალაქმშენარეობა" წარმოადგინა წერტილი №აგ-100 და ბაგრატის ტაძრის სრული რეაბილიტაციის საინჟინრო კომუნიკაციების ნაწილის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია, საერთო თანხით 12000 (თორმეტი ათასი) ლარი.

ინსპექტირების გაკეთება განიხილა საპროექტო დოკუმენტაცია: კერძოდ აღმოჩნდა და ხარჯთაღრიცხვა

აღმოჩნდა წარმოადგენდა საინჟინრო კომუნიკაციების ნაწილები:

1. ტაძრის შიდა კომუნიკაციები:

- ასურციკლა-გუნტილაცია
- იატაკის გათბობა (თბომატარებელი წყალი)
- ტაძრის ელემენტარული და განათება
- ელვადაცია
- სახანძრო სიგნალიზაციის ქსელების მოწყობა
- დაჯვითი სიგნალიზაციის ქსელების მოწყობა
- ტაძრისა და მიმდებარე ტერიტორიის ყოველ შეივადლეკრების ქსელების მოწყობა
- ტაძრისა და მიმდებარე ტერიტორიის გახმოქსების ქსელების მოწყობა

2. გარე კომუნიკაციები:

- წყალმომარაგება - კახალიზაციის ხისტიუბნი, როგორც სახმელ სამკერხეო, ისევე ხანსარსაწინააღმდეგო და თბომომარაგებისათვის
- ძვლოვანი ელქსელო
- ტერიტორიის განათება და ტაძრის შესაბება მსკელებო საკაბელო ხაზი

ქ. თბილისი

1 მაისი 2012 წელი

ერთის მხრივ სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტო (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის მოვალეობის შემსრულებლის მამუკა გელოვანის სახით და მეორეს მხრივ, შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, „სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ საქართველოს კანონის და პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების საფუძველზე, SPA120011112 გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის (CPV კოდი 71200000) ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინთა განმარტებები

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში – „ხელშეკრულება“) – „შემსყიდველსა“ და „მიმწოდებელს“ შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით.
- 1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს „შემსყიდველმა“ „მიმწოდებლის“ მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.3. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ – კალენდარული დღე, კვირა, თვე.
- 1.4. „შემსყიდველი“ – ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.5. „მიმწოდებელი“ – პირი, რომელიც ახორციელებს მომსახურებას ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.6. „მომსახურება“ – ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი.
- 1.7. „ტექნიკური დავალება“ – სატენდერო დოკუმენტაციის ტექნიკური დავალება, რომელიც დაერთვება ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1. ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს, „შემსყიდველის“ 7 (შვიდი) ტერიტორიული ერთეულების (სოციალური მომსახურების ცენტრი, რაიონული განყოფილებები) ოფისების მშენებლობისა და რეაბილიტაციისთვის (რემონტი) საჭირო საპროექტო დოკუმენტაციის და წინასწარი ხარჯთაღრიცხვის მომზადება. შესასრულებელი სამუშაოს მოცულობა (სამშენებლო და სარეაბილიტაციო ფართები), ობიექტების დასახელება და მათი ღირებულება მოცემულია NI დანართში, რომელიც დაერთვის წინამდებარე ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.
- 2.2. „შემსყიდველის“ ტერიტორიული ერთეულის (ჩოხატაურის რაიონული განყოფილება) ოფისის მშენებლობის და ტერიტორიის კეთილმოწყობის საპროექტო – სადარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის დამუშავება უნდა განხორციელდეს „მშენებლობის ნებართვის გაცემის წესისა და სანებართვო პირობების შესახებ“ საქართველოს მთავრობის 2009 წლის 24 მარტის N57 დადგენილებით გათვალისწინებული შესაბამის კლასს განკუთვნილი ობიექტებისათვის საჭირო სამშენებლო დოკუმენტის შემადგენლობით და შეესაბამებოდეს ქვეყანაში მოქმედ სამშენებლო ნორმებსა და წესებს. აღნიშნული ობიექტის პროექტი უნდა დამუშავდეს „შემსყიდველის“ მიერ შედგენილი ესკიზის საფუძველზე და წარმოდგენილ უნდა იქნეს 3 ალბომის სახით, თანდართული ელექტრონული ვერსიით (Word, Excel, ArchiCAD, საპროექტო დოკუმენტაციის სრული პაკეტი PDF ფორმატში), რომელშიც გათვალისწინებული უნდა იყოს:
 - 2.2.1. სამიზნო სამუშაოების შესრულება საპროექტო შენობის სამშენებლო მოედნისათვის. მათ შორის:
 - 2.2.1.1. ობიექტის სიტუაციური გეგმის დამუშავება წვრილ მასშტაბში;
 - 2.2.1.2. საპროექტო ობიექტის ტოპოგრაფიული გეგმის დამუშავება მსხვილ მასშტაბში;
 - 2.2.1.3. დაპროექტებისათვის საჭირო გეოლოგიური კვლევის ჩატარება;
 - 2.2.2. საპროექტო დოკუმენტაციის დამუშავება, მათ შორის:
 - 2.2.2.1. არქიტექტურული ნაწილი ტერიტორიის კეთილმოწყობის გათვალისწინებით;
 - 2.2.2.2. კონსტრუქციული ნაწილი;
 - 2.2.2.3. შიდა საინჟინრო ქსელების (წყალსადენი, კანალიზაცია, ელექტრო მომარაგება, გათბობა, ვენტილაცია) ნაწილი;
 - 2.2.2.4. სუსტი დენების (სატელეფონო, ინტერნეტი) წერტილების განლაგების სქემა;
 - 2.2.2.5. მშენებლობის ორგანიზაციის ნაწილი;
 - 2.2.2.6. სახარჯთაღრიცხვო ნაწილი.

3. NI დანართში მითითებული ოფისების (გარდა ჩოხატაურის რაიონული განყოფილებისა) ეკაბილიტაციისათვის (რემონტისათვის) საჭირო თითოეული პროექტი უნდა იყოს წარმოდგენილი 2 ლბომის სახით თანდართული ელექტრონული ვერსიით (Word, Excel, ArchiCAD, საპროექტო დოკუმენტაციის სრული პაკეტი PDF ფორმატში). რეაბილიტაციის საპროექტო დოკუმენტაცია უნდა

ოიგავდეს შემდეგ დოკუმენტებს:

3.1. განმარტებით ბარათს;

3.2. ნახაზებს:

3.2.1. 3 D ვერსიას სრული დიზაინის ვირტუალური ჩვენებით.

3.2.2. სართულის არსებული გეგმას;

3.2.3. ობიექტის არქიტექტურულ-გეგმარებითი გადაწყვეტას ავეჯის განლაგების ჩვენებით ტექნოლოგიური სქემა);

3.2.4. მუშა ნახაზს;

3.2.5. შეთავსებული გეგმას;

3.2.6. იატაკების და კედლების მოპირკეთების სქემებს;

3.2.7. სუსტი დენების (სატელეფონო, ინტერნეტი) წერტილების განლაგების სქემას;

3.2.8. კარ-ფანჯრების და კარბების სპეციფიკაციებს;

3.2.9. დეტალების ნახაზებს (კიბე, პანდუსი, მოძრავი ტიხარი, გისოსები, და ა.შ.);

3.2.10. კონსტრუქციულ ნახაზებს (საჭიროების შემთხვევაში);

3.2.11. ფასადების ნახაზებს (საჭიროების შემთხვევაში);

3.2.12. ტერიტორიის კეთილმოწყობის ნაწილს (საჭიროების შემთხვევაში).

3.3. შიდა საინჟინრო ქსელების მოწყობის პროექტს:

3.3.1. ელმომარაგების ქსელის მოწყობის პროექტი ელექტრო წერტილების განლაგების სქემით და ელექტრო მოწყობილობების საჭირო სიმძლავრეების ცხრილით; კონდიციონერებისათვის განმზოლოებული ელექტრო ქსელით;

3.3.2. წყალმომარაგების და საკანალიზაციო ქსელის მოწყობის პროექტი;

3.3.3. გათბობის ცენტრალური სისტემის მოწყობის პროექტი, საჭიროების შემთხვევაში ცალკე მდგომი საქვების გათვალისწინებით;

3.4. შესასრულებელ სამუშაოთა ჩამონათვალს და მოცულობებს;

3.5. წინასწარ ხარჯთაღრიცხვას;

2.4. შედგენილი დოკუმენტაცია, როგორც სამშენებლო, ისე სარეაბილიტაციო პროექტები, უნდა იძლეოდეს სრულყოფილ ინფორმაციას, რომლის საფუძველზეც შესაძლებელი იქნება:

2.4.1. სააგენტოს ოფისების სამშენებლო/სარემონტო სამუშაოებზე ტენდერების გამოცხადება;

2.4.2. ტენდერში გამარჯვებული ორგანიზაციებისათვის სამშენებლო/სარემონტო სამუშაოების წარმოება;

2.4.3. სამშენებლო/სარემონტო სამუშაოების მიმდინარეობის მონიტორინგის წარმოება.

2.5. NI დანართში მითითებული თითოეული ოფისისათვის (გარდა ჩოხატაურის რაიონული განყოფილებისა) ამ მუხლის 2.3. პუნქტით გათვალისწინებული დოკუმენტაციის მოცულობა უნდა შეესაბამებოდეს NI დანართში მოცემულ დავალებებს.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

3.1. ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს 15 745 (თხუთმეტი ათას შვიდასორმოცდახუთი) ლარს.

3.2. ხელშეკრულების ღირებულებაში შედის საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა გადასახადი, რომლის გადახდა ეკისრება „მიმწოდებელს“.

4. მომსახურების გაწევის პირობები

4.1. მომსახურების გაწევა განხორციელდება ეტაპობრივად „შემსყიდველის“ მოთხოვნის საფუძველზე, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2012 წლის 31 დეკემბრამდე.

4.2. „მიმწოდებელი“ „შემსყიდველის“ მიერ წერილობითი შეტყობინების მიღებიდან უზრუნველყოფს მომსახურების გაწევას:

4.2.1. NI დანართში მითითებული ოფისებისათვის (გარდა ჩოხატაურის რაიონული განყოფილებისა) საპროექტო დოკუმენტაციის დამუშავება – 25 (ოცდახუთი) კალენდარულ დღეში;

2.2. NI დანართში მითითებული ჩოხატაურის რაიონული განყოფილების ოფისისა და მისი ტერიტორიის კეთილმოწყობის საპროექტო დოკუმენტაციის დამუშავება - 45 (ორმოცდახუთი) ალენდარულ დღეში;

2.3. ერთი წერილით ორი ან მეტი ობიექტის პროექტირებაზე დავალების მიცემის შემთხვევაში, ყველა პროექტი წარმოდგენილ უნდა იქნეს ერთდროულად და ამ შემთხვევაში მეორე და ყოველ მომდევნო პროექტზე დოკუმენტაციის დამუშავების საერთო ვადა იზრდება 10 (ათი) კალენდარული დღით მაგალითად: 2 ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის დამუშავების ვადა არის 35 (ოცდათხუთმეტი) ალენდარულ დღე; 3 ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის დამუშავების ვადა - 45 (ორმოცდახუთი) ალენდარულ დღე და ა.შ.).

2.3. „მიმწოდებელი“ საპროექტო დოკუმენტაციის დამუშავების ამ მუხლის 4.2. პუნქტით გათვალისწინებული ვადის გასვლამდე 5 (ხუთი) კალენდარული დღით ადრე კოორდინატორს გააცნოს შესრულებული სამუშაო. ამ პუნქტით გათვალისწინებული გაცნობა წარმოებს კოორდინატორისა და მიმწოდებლის“ წარმომადგენელი შეხვედრის (ზეპირი მოლაპარაკება) გზით; ხოლო იმ შემთხვევაში თუ მიმწოდებლის“ მხრიდან შესრულებული სამუშაო არ შეესაბამება ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული დავალების მოთხოვნებს, „შემსყიდველი“ წერილობითი ფორმით აძლევს დამატებით მითითებებს „მიმწოდებელს“, დადგენილ ვადაში, ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული დავალების შესაბამისი საპროექტო დოკუმენტაციის წარმოდგენის მიზნით.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

6.1. შესყიდვის ობიექტის მიღება ფორმდება „მიღება-ჩაბარების“ აქტით, რის საფუძველზეც მიმწოდებელი“ „შემსყიდველს“ წარუდგენს საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურას საგადასახადო კოდექსით დადგენილი წესითა და ვადებში.

6.2. დეკემბრის თვეში გაწეული მომსახურების შესახებ საფინანსო დოკუმენტაცია წარმოდგენილ უნდა იქნეს არაუგვიანეს 25 დეკემბრისა.

6. ანგარიშსწორების ფორმა და ვადები

6.1. „მიმწოდებელთან“ ანგარიშსწორება ხორციელდება ეტაპობრივად, უნაღდო ანგარიშსწორებით, ეროვნულ ვალუტაში.

6.2. ანგარიშსწორების საფუძველია მხარეების უფლებამოსილი პირების მიერ გაფორმებული „მიღება-ჩაბარების“ აქტი და წარმოდგენილი საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურა.

6.3. „მიმწოდებელთან“ ანგარიშსწორება ხორციელდება „მიღება-ჩაბარების“ აქტისა და საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენიდან 20 (ოცი) კალენდარული დღის განმავლობაში, ხოლო დეკემბრის თვეში გაწეული მომსახურების ანაზღაურება არაუგვიანეს 2012 წლის 31 დეკემბრისა.

6.4. „მიღება-ჩაბარების“ აქტისა და საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენის გარეშე არ მოხდება თანხის გადახდა.

7. მხარეთა ვალდებულებები

7.1. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია:

7.1.1. გააგზავნოს თავისი წარმომადგენელი და ადგილზე შეისწავლოს NI დანართით გათვალისწინებული ოფისები, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების გაწევის მიზნით და აგრეთვე დააზუსტოს „შემსყიდველისგან“ მიღებული მონაცემები: არსებული გეგმა-აზომვითი ნახაზი და ტექნიკური პირობები;

7.1.2. „შემსყიდველის“ წერილობითი შეტყობინების მიღებიდან ხელშეკრულების მე-4 მუხლში მითითებულ ვადაში გაწიოს მომსახურება;

7.1.3. წარმოადგინოს პროექტები ალბომის სახით, თანდართული ელექტრონული ვერსიით (Word, Excel, ArchiCAD, საპროექტო დოკუმენტაციის სრული პაკეტი PDF ფორმატში);

7.1.4. კეთილსინდისიერად და პროფესიონალურ დონეზე შეასრულოს ნაკისრი ვალდებულებები;

7.1.5. სრული მოცულობით, დაუყოვნებლივ ანაზღაუროს ყველა ის ხარჯი, რომელიც დაკავშირებული იქნება მის მიერ შესრულებული სამუშაოს (საპროექტო დოკუმენტაციაში) ნებისმიერი წუნის აღმოფხვრასთან და რაც გამოვლინდება მშენებლობის და/ან რეაბილიტაციის (რემონტის) განხორციელების პროცესში;

7.1.6. იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოების მიმდინარეობისას საჭირო გახდება პროექტში ცვლილებების შეტანა ან/და აღმოჩნდება საპროექტო დოკუმენტაციით გაუთვალისწინებელი დამატებითი სამუშაოების

ანხორციელების აუცილებლობა, ამ დამატებითი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენას, „მიმწოდებელი“ ახორციელებს დამატებითი ანაზღაურების გარეშე;

1.7. დროულად განიხილოს „შემსყიდველის“ მიერ წამოჭრილი პრობლემები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან;

1.8. „შემსყიდველის“ ტერიტორიული ერთეულის – ჩოხატაურის რაიონული განყოფილების, მშენებლობის პროცესში ჩართოს კონსტრუქტორი საავტორო ზედამხედველობის გაწევის მიზნით;

1.9. „შემსყიდველის“ ტერიტორიული ერთეულის – ჩოხატაურის რაიონული განყოფილების საპროექტო დოკუმენტაციასთან ერთად „შემსყიდველს“ მიაწოდოს, საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი მოთხოვნების შესაბამისად, მშენებლობის ნებართვის მისაღებად საჭირო დოკუმენტები;

1.10. ზედმიწევნით დაიცვას წინამდებარე ხელშეკრულებითა და სატენდერო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული სხვა ვალდებულებები.

2. „შემსყიდველი“ ვალდებულია:

2.1. წერილობით შეატყობინოს „მიმწოდებელს“ იმ ობიექტების ჩამონათვალი (მისამართების ჩათვლით), რომლებზეც უნდა მოხდეს მომსახურების გაწევა;

2.2. უზრუნველყოს „მიმწოდებლის“ დაფინანსება 6.3. და 6.4. პუნქტების გათვალისწინებული პირობებით;

2.3. დროულად განიხილოს „მიმწოდებლის“ მიერ წამოჭრილი პრობლემები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან.

3. მხარეთა უფლებები

3.1. „მიმწოდებელს“ უფლება აქვს:

3.1.1. ხელშეკრულების ფარგლებში მოითხოვოს დროული და სრული დაფინანსება;

3.1.2. თავისი ხარჯითა და შეხედულებისამებრ მოიწვიოს ხელშეკრულებით განსაზღვრული მომსახურების ან მისი ნაწილის განსახორციელებლად სხვადასხვა პროფილის სპეციალისტები: ინჟინერი ან იურიდიული პირები.

3.2. „შემსყიდველს“ უფლება აქვს:

3.2.1. აწარმოოს გაწეული მომსახურების ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ დავალებასთან შესაბამისობის კონტროლი;

3.2.2. მოითხოვოს მიყენებული ზიანის (ზარალის) ანაზღაურება.

4. ფორს-მაჟორი

4.1. ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას.

4.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაუღებელი და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული „შემსყიდველისა“ და/ან „მიმწოდებლის“ შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გათვალისწინებული ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო სიღნების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

4.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა დაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამოწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით დასახსნს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისდა მიხედვით გარძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოების ზეგავლენისაგან.

5. ხელშეკრულების პირობების და ფასების გადასინჯვა

5.0.1. სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების განხორციელების შემთხვევაში, აღნიშნული ცვლილება უნდა გაფორმდეს წერილობითი ფორმით.

0.2. სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პირობების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ველილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო ოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

0.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 0%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

11. სადავო საკითხების გადაწყვეტა

11.1. „შემსყიდველმა“ და „მიმწოდებელმა“ ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული გარემოებების არგვი წარმოშობილი ყველა უთანხმოება და დავა უნდა მოაგვარონ ურთიერთშეთანხმების გზით.

11.2. მხარეებს, სადავო საკითხის შეთანხმების გზით მოგვარების შეუძლებლობის შემთხვევაში საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით შეუძლიათ მიმართონ სასამართლოს.

12. მხარეთა მიერ ვალდებულებების შეუსრულებლობა

12.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მხარეებს ეკისრებათ პირგასამტებლო ხელშეკრულების ღირებულების 0,1 %-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

12.2. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12.3. იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტებლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 2%-ს, „შემსყიდველს“ უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

13. ხელშეკრულების კონტროლი

13.1. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლს განახორციელებს კოორდინატორები, სოციალური მომსახურების სააგენტოს ლოჯისტიკის დეპარტამენტის ინფრასტრუქტურის ინსპექტირების უზრუნველყოფის ჯგუფის (სამმართველო) მთავარი ექსპერტ-კონსულტანტი თამარ ჯიბლაძე (საპროექტო დოკუმენტაციის არქიტექტორულ ნაწილზე), ლოჯისტიკის დეპარტამენტის სამეურნეო უზრუნველყოფის სამმართველოს მთავარი სპეციალისტი დავით კაჭახიძე (შიდა საინჟინრო ქსელების მოწყობის) საპროექტო დოკუმენტაციაზე და სუსტი დენების ნაწილზე ლოჯისტიკის დეპარტამენტის ტექნიკური უზრუნველყოფის სამმართველოს უფროსი ლევან ჩერქეზიშვილი.

13.2. კოორდინატორების ფუნქციებია:

13.2.1. მხარეების მიერ ნაკისრი ვალდებულებების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით სათანადო კონტროლისა და ზედამხედველობის განხორციელება.

13.2.2. სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად „მიმწოდებელთან“ ანგარიშსწორების პროცესის რეგულირება და „მიღება-ჩაბარების“ აქტის გაფორმება.

14. ხელშეკრულების ენა

14.1. ხელშეკრულება და მასთან დაკავშირებული ყველა მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომლებიც გაცვლება მხარეთა შორის, ფორმდება ქართულ ენაზე.

15. ხელშეკრულების შეწყვეტა

15.1. ხელშეკრულება შეიძლება შეწყვეტილ იქნეს:

15.1.1. ურთიერთვალდებულებების შესრულებით.

15.1.2. მხარეთა შეთანხმებით.

15.1.3. საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით და ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

16. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

16.1. წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2012 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

17. განსაკუთრებული პირობები

17.2. ხელშეკრულება შედგენილია გვერდზე, (სამ) ეგზემპლარად და თითოეულ მათგანს თანაბარი იურიდიული ძალა აქვს.

17.3. ხელშეკრულების ერთი ეგზემპლარი ინახება „მიმწოდებელთან“, ორი ეგზემპლარი - „შემსყიდველთან“.

„შემსყიდველი“

სოციალური მომსახურების სააგენტო
ქ. თბილისი, აკ.წერეთლის გამზირი N 144
სახაზინო კოდი N1168
საიდენტიფიკაციო კოდი N202178927

„მიმწოდებელი“

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“
ქ. თბილისი, ალ. ყაზბეგის გამზირი
N2/ პეკინის ქ. N34
ს.ს. „თი ბი სი ბანკის“ საბურთალოს
ფილიალი
ბანკის კოდი: TBCBGE22
ანგ. NGE78TB7209236050100001
ს/კ N205286616


მამუკა გელოვანი
დირექტორის მოვალეობის
შემსრულებელი




ბაკურ მერიანი
დირექტორი



2012 წლის 1 მაისის N140 ხელშეკრულებაში ცვლილების შესახებ

ქ. თბილისი

„21“ „12“ 2012 წ.

ერთის მხრივ, სოციალური მომსახურების სააგენტო, (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის მოვალეობის შემსრულებლის მამუკა გელოვანის სახით, და მეორეს მხრივ, შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილი სახით, მხარეთა შორის 2012 წლის 1 მაისს გაფორმებული N140 ხელშეკრულების (შემდგომში ხელშეკრულება) მე-10 მუხლის გათვალისწინებით ვთანხმდებით, ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანაზე და ამ მიზნით,

1. ხელშეკრულების მე-4 მუხლის 4.1. პუნქტი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:
„4.1. მომსახურების გაწევა განხორციელდება ეტაპობრივად „შემსყიდველის“ მოთხოვნის საფუძველზე, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2012 წლის 31 დეკემბრამდე, გარდა ჩოხატაურის რაიონული განყოფილების ოფისის კონსტრუქტორის საავტორო ზედამხედველობის მომსახურებისა, რომლის მომსახურების გაწევა განხორციელდება 2013 წლის 30 აპრილის ჩათვლით.“
 2. ხელშეკრულების მე-6 მუხლის 6.2. 6.3. და 6.4. პუნქტები ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით და ასევე დამატებული 6.5. პუნქტი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:
6.2. ანგარიშსწორების საფუძველია მხარეების უფლებამოსილი პირების მიერ გაფორმებული „მიღება-ჩაბარების“ აქტი და წარმოდგენილი საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურა, გარდა 6.5. პუნქტისა.
6.3. „მიმწოდებელთან“ ანგარიშსწორება ხორციელდება „მიღება-ჩაბარების“ აქტისა და საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენიდან 20 (ოცი) კალენდარული დღის განმავლობაში, ხოლო დეკემბრის თვეში გაწეული მომსახურების ანაზღაურება არაუგვიანეს 2012 წლის 31 დეკემბრისა, გარდა 6.5. პუნქტისა.
6.4. „მიღება-ჩაბარების“ აქტისა და საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენის გარეშე არ მოხდება თანხის გადახდა, გარდა 6.5. პუნქტისა.
6.5. „ხელშეკრულების N1 დანართში მითითებული (ჩოხატაურის რაიონული განყოფილება) კონსტრუქტორის საავტორო ზედამხედველობის გაწევის თანხის, კერძოდ 449.86 ოთხას ოთხმოცდაექვსი) ლარის ანგარიშსწორება განხორციელდება წინასწარი ანგარიშსწორების მექანიზმის გამოყენებით. „მიმწოდებელი“ იღებს ვალდებულებას გარუდგინოს „შემსყიდველს“ წინასწარი ანგარიშსწორებისათვის საბანკო გარანტია, ხოლო „შემსყიდველი“ კისრულობს ვალდებულებას საბანკო გარანტიის წარმოდგენიდან 5 (ხუთი) კალენდარულ დღის ვადაში ავანსად გადაურიცხოს „მიმწოდებელს“ თანხა. “
3. ხელშეკრულების ის პუნქტები, რომელთაც არ შეეხება შეთანხმება, უცვლელი რჩება.
4. წინამდებარე შეთანხმება წარმოადგენს 2012 წლის 1 მაისის სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ გადებული N140 ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.
5. შეთანხმება ძალაში შედის მხარეთა მიერ ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს მხარეთა მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებისა და ვალდებულებების სრულად და სრულყოფნად შესრულებამდე.

6. შეთანხმება შედგენილია 3 (სამი) ეგზემპლარად, რომელთაც გააჩნიათ თანაბარი იურიდიული ძალა, შეთანხმების ერთი ეგზემპლარი ინახება „მიმწოდებელთან“, ხოლო ორი – „შემსყიდველთან“.

„შემსყიდველი“

სსიპ სოციალური მომსახურების
სააგენტო
ქ. თბილისი, აკაკი წერეთლის გამზ. N144,
საიდენტიფიკაციო კოდი N202178927

„მიმწოდებელი“

შპს „ახალი საქქალაქშენპროექტი“
ქ. თბილისი, ალ. ყაზბეგის გამზირი
N2/ ჰეკინის ქ. N34
ს.ს. „ლიბერთი ბანკის“ ც/ფ
ბანკის კოდი: NLBRTGE22
ანგ. NGE79LB0113150350564003
ს/კ N205286616


მამუკა გელოვანი
დირექტორის მოვალეობის
შემსრულებელი




ბაკურ მირიანაშვილი
დირექტორი

სოციალური მომსახურების სააგენტო

მიღება-ჩაბარების აქტი №140-5

ქ. თბილისი

30 აპრილი 2013 წ.

ჩვენ, ქვემოთ ხელის მომწერნი, ერთის მხრივ, სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტო, მისი ლოჯისტიკის დეპარტამენტის ინფრასტრუქტურის ინსპექტირების უზრუნველყოფის ჯგუფის (სამმართველო) მთავარი ექსპერტ კონსულტანტების თამარ ჯიბლაძის და ნიკოლოზ ასათიანის სახით და მეორე მხრივ, „მიმწოდებელი“

შ.პ.ს. „ახალი საქალაქმშენპროექტი“

(დაწესებულების დასახელება)

ბაკურ მირიანაშვილი

(პასუხისმგებელი პირი)

ვადგენთ წინამდებარე აქტს მასზედ, რომ მხარეთა შორის 2012 წლის „1“ მაისს გაფორმებული N140 ხელშეკრულების ფარგლებში „მიმწოდებელმა“, შეასრულა შემდეგი სახის სამუშაო:

სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტოს ჩობატაურის რაიონული განყოფილების სამშენებლო სამუშაოების კონსტრუქციული ნაწილის კონსტრუქტორის საავტორო ზედამხედველობის განხორციელება

სახელშეკრულებო თანხა შეადგენს:

14749,68 (თოთხმეტი ათას შვიდასორმოდამცხრა ლარი და 68 თეთრი) ლარი

(თანხა ციფრებით და სიტყვიერად)

შესრულებული სამუშაოს ღირებულება შეადგენს:

449,86 (ოთხას ორმოდამცხრა ლარი და 86) ლარი

(თანხა ციფრებით და სიტყვიერად)

ნაზარდი ჯამით შესრულებულია:

14749,68 (თოთხმეტი ათას შვიდასორმოდამცხრა ლარი და 68 თეთრი) ლარი

(თანხა ციფრებით და სიტყვიერად)

სამუშაო ანაზღაურებულია:

14749,68 (თოთხმეტი ათას შვიდასორმოდამცხრა ლარი და 68 თეთრი) ლარი, მათ შორის 449,86 (ოთხას ორმოდამცხრა ლარი და 86 თეთრი) ლარი საბანკო გარანტიის საფუძველზე.

(თანხა ციფრებით და სიტყვიერად)

ჩააბარა:
დირექტორი

მიიღო:

1. კოორდინატორი
2. კოორდინატორი



 ბ. მირიანაშვილი/



 თ.ჯიბლაძე/



 ნ.ასათიანი/



სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულება № 671

ქ. თბილისი

31.10.2012 წელი

ხელშეკრულების დამდები მხარეები

თის მხრივ საქართველოს იუსტიციის უმაღლეს საბჭოსთან არსებული სსიპ საერთო სამართლოების დეპარტამენტი (შემდგომში „შემსყიდველი“), მისი თავმჯდომარის დიმიტრი გელიას სახით და მეორეს მხრივ, შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“), მისი დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კონკურსის და პრეტენდენტის საკონკურსო წინადადების საფუძველზე, კონკურსის ჩატარების შედეგად დადებული წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

შესყიდველმა ჩაატარა კონკურსი (№637) მართლმსაჯულების სახლის ასაშენებლად საპროექტო-საარქიტექტურული დოკუმენტაციის შედგენის სახელმწიფო შესყიდვაზე, რომელშიც გამარჯვებულად გამოჩნდა იქნა მიმწოდებლის საკონკურსო წინადადება და მიმწოდებელმა აიღო ვალდებულება დაეხმოს შემსყიდველს წინამდებარე ხელშეკრულებით განსაზღვრული შესყიდვის ობიექტი 25 000 (ოცდახუთათასი) ლარად. (შემდგომში „ხელშეკრულების ღირებულება“)

წინამდებარე ხელშეკრულება ადასტურებს შემდეგს:

1. ამით ჩამოთვლილი დოკუმენტები ქმნიან მოცემულ ხელშეკრულებას და წარმოადგენენ მის შემადგენელ ნაწილს:

1.1. წინამდებარე ხელშეკრულება;

1.2. ტექნიკური პირობები;

1.3. პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება, საკონკურსო წინადადებაზე დადებული ხელმოწერის და ხელმოწერის დასაბუთების საჭირო დოკუმენტი;

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინთა განმარტებები

1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში – „ხელშეკრულება“) – ხელშეკრულება და მიმწოდებელს შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება, რომელიც დადებულია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით.

2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ – საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.

3. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ – კალენდარული დღე, კვირა, თვე.

4. „შემსყიდველი“ – ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.

5. „მიმწოდებელი“ – პირი, რომელიც ახორციელებს შესყიდვის ობიექტის მიწოდებას ხელშეკრულების ფარგლებში.

ხელშეკრულების საგანი

1. მართლმსაჯულების სახლის ასაშენებლად საპროექტო-საარქიტექტურული დოკუმენტაციის შედგენის სახელმწიფო შესყიდვა.

2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის აღწერა მოცემულია საკონკურსო დოკუმენტაციაში.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

3.1. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს 25 000 (ოცდახუთათასი) ლარს.



4.2. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებულ მიმწოდებლის ყველა ხარჯს.

5. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

5.1 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებს - მატერიალურ-ტექნიკური უზრუნველყოფის სამმართველოს უფროსის მოვალეობის შემსრულებელი - ჯონი მჭედელაძე.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

6.1. მიმწოდებელმა წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული შესყიდვის ობიექტის მიწოდება უნდა განახორციელოს ხელშეკრულების გაფორმებიდან არაუგვიანეს 14 დღისა.

6.2. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარება განხორციელდება შემსყიდველისა და მიმწოდებლის უფლებამოსილი წარმომადგენლების მიერ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებით (შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებაზე უფლებამოსილ პირს წარმოადგენს წინამდებარე ხელშეკრულების 5.1 მუხლში მითითებული პირ(ებ)ი).

7. ანგარიშსწორება

7.1. ანგარიშსწორება მოხდება ლარებში

7.2. გადახდის ფორმა - უნაღდო

7.3. ანგარიშსწორება განხორციელდება მხარეთა შორის მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების საფუძველზე. ყოველი მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 15 დღეში. სახელმწიფო შესყიდვის დაფინანსების წყაროა: სახელმწიფო ბიუჯეტი;

8. ფასები

8.1. ხელშეკრულებაში განსაზღვრული ფასის ცვლილება დასაშვებია მხოლოდ შემდეგ შემთხვევებში:
ა) საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში (დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10 %-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა).

8.2. ფასების ცვლილების შესახებ ხელშეკრულების მხარემ უნდა შეატყობინოს მეორე მხარეს წერილობით, რომელიც თავის მხრივ უფლებამოსილია არ დაეთანხმოს აღნიშნულ ცვლილებას.

9. ფორს-მაჟორი

9.1. ხელშეკრულების, რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ განიხილება ხელშეკრულების პირობების დარღვევად თუ შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოებების შედეგი;

9.2. ამ ხელშეკრულების მიზნებისათვის ფორს-მაჟორი ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან მხარეების შეცდომებთან და დაუდევრობებთან და რომლებსაც გააჩნიათ წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით, ეპიდემიით.

9.3. ფორს-მაჟორული გარემოების დადგომის შემთხვევაში მხარემ, რომლისათვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაეცხადოს



მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ.

10. მხარეთა ურთიერთობა

10.1. ნებისმიერი ოფიციალური შეტყობინება მხარეთა შორის უნდა ატარებდეს წერილობით ფორმას. წერილობითი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს იგზავნება საფოსტო გზავნილის სახით;

10.2. შეტყობინება ძალაში შედის ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, ამ თარიღიდან რომელიც უფრო გვიან დგება.

11. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

11.1. ფორს-მაჟორული გარემოებების გარდა, ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან შესრულების ვადის გადაცილებისათვის მიმწოდებელს დაეკისრება პირგასამტებლოს გადახდა ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე, ხელშეკრულების ღირებულების 0.1 %-ის ოდენობით, ხოლო, თუკი ადგილი აქვს ვალდებულების ნაწილის შეუსრულებლობას, პირგასამტებლო შეადგენს ვალდებულების შეუსრულებელი ნაწილის 0.1 %-ს, რომლის გადახდა მოხდება მისთვის ასანაზღაურებელი თანხიდან გამოქვითვის საშუალებით ან მის მიერ ამ თანხის გადახდით შემსყიდველის წერილობითი მოთხოვნის მიღებიდან 5 (ხუთი) დღის განმავლობაში.

11.2. იმ შემთხვევაში, თუ ვადების გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტებლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 2%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

11.3. გადახდის ვადის გადაცილების შემთხვევაში, მიმწოდებელი უფლებამოსილია დააკისროს შემსყიდველს პირგასამტებლო, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე გადაუხდელი თანხის 0,1 %-ის ოდენობით.

11.4. პირგასამტებლოს გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12. გადასახადები და ბაჟები

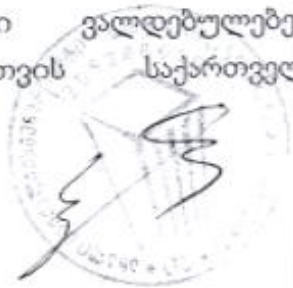
12.1. მიმწოდებელი პასუხს აგებს შესყიდვის ობიექტის მიწოდებასთან დაკავშირებული ყველა იმ გადასახადის, დაბეგვრის თანხის, მოსაკრებლების და სხვა გადასახადების გადახდაზე, რომლებიც გადასახდელია საქართველოს ფარგლებში.

13. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

13.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის თარიღიდან და ძალაშია 2012 წლის 3 დეკემბრის ჩათვლით.

14. დამატებითი პირობები

14.1. მხარეები პასუხს აგებენ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობისათვის და/ან არაჯეროვანი შესრულებისათვის საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით;



14.2. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, სამ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან (ერთი ეგზემპლარი მიმწოდებელთან და ორი ეგზემპლარი - შემსყიდველთან). ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

14.3. წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

15. მხარეთა რეკვიზიტები:

შემსყიდველი

მიმწოდებელი

საქართველოს იუსტიციის
უმაღლეს საბჭოსთან არსებული
სსიპ. საერთო
სასამართლოების დეპარტამენტი
მის: ქ. თბილისი
ძმები ზუბალაშვილების ქ. N32
ს/ნ 203860642

შპს "ახალი საქალაქმშენპროექტი"
მის: ქ.თბილისი, ალ. ყაზბეგის გამზ. №2/პეკინის ქ.№34
ს/ნ: 205286616
სს " თიბისი ბანკი"
ბანკის კოდი: TBCBGE22
ა/ა: GE78TB7209236050100001

დეპარტამენტის
თავმჯდომარე



დ. გუგულია

შპს "ახალი საქალაქმშენპროექტი"-ს
დირექტორი



ბ. მირიანაშვილი

მიღება-ჩაბარების აქტი

ქ.თბილისი

14 ნოემბერი 2012წ

აღნიშნული აქტი შედგა მასზედ, რომ ერთის მხრივ საქართველოს იუსტიციის უმაღლეს საბჭოსთან არსებული სსიპ საერთო სასამართლოების დეპარტამენტის მატერიალურ-ტექნიკური უზრუნველყოფის სამმართველოს უფროსმა ჯონი მჭედელაძემ ჩაიბარა და მეორეს მხრივ შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტის“ დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა 2012 წლის 31 ოქტომბრის №671 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურება, კერძოდ მართმსაჯულების სახლის ასაშენებლად საპროექტო სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის სახელმწიფო შესყიდვა, საერთო თანხით 25000 (ოცდახუთათასი) ლარი.

ჩავიბარე
ჯონი მჭედელაძე



ჩავაბარე
„ახალი საქალაქმშენპროექტის“
ბაკურ მირიანაშვილი



სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულება N71

ქ. თბილისი

30 მარტი 2011 წელი

ერთის მხრივ სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტო (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის მოვალეობის შემსრულებლის მამუკა გელოვანის სახით და მეორეს მხრივ, შპს „ახალი საქალაქმშენებროექტი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების საფუძველზე, NSPA110007500 გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინთა განმარტებები

- 1.1. „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომში – „ხელშეკრულება“) – „შემსყიდველსა“ და „მიმწოდებელს“ შორის დადებული წინამდებარე ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით.
- 1.2. „ხელშეკრულების ღირებულება“ – საერთო თანხა, რომელიც უნდა გადაიხადოს „შემსყიდველმა“ „მიმწოდებლის“ მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.3. „დღე“, „კვირა“, „თვე“ – კალენდარული დღე, კვირა, თვე.
- 1.4. „შემსყიდველი“ – ორგანიზაცია, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.5. „მიმწოდებელი“ – პირი, რომელიც ახორციელებს მომსახურებას ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.6. „მომსახურება“ – ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი.
- 1.7. „ტექნიკური დავალება“ – სატენდერო დოკუმენტაციის ტექნიკური დავალება, რომელიც დაერთვება ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1. ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს, „შემსყიდველის“ ტერიტორიული ერთეულების (სოციალური მომსახურების ცენტრი და რაიონული განყოფილებები) ოფისებისათვის რეაბილიტაციისთვის საჭირო საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადება.
- 2.2. „მიმწოდებლის“ მიერ წარმოდგენილი შიდა რეაბილიტაციის საპროექტო დოკუმენტაცია უნდა მოიცავდეს შემდეგ დოკუმენტებს:
 - 2.2.1. განმარტებით ბარათს;
 - 2.2.2. ნახაზებს;
 - 2.2.3. სრული დიზაინი ვირტუალური ჩვენებით (3 D ვერსია);
 - 2.2.4. სართულის არსებული გეგმა;
 - 2.2.5. ობიექტის არქიტექტურულ-გეგმარებითი გადაწყვეტა ავეჯის განლაგების ჩვენებით (ტექნოლოგიური სქემა);
 - 2.2.6. მუშა ნახაზი;
 - 2.2.7. შეთავსებული გეგმა;
 - 2.2.8. იატაკების და კედლების მოპირკეთების სქემები;
 - 2.2.9. ჭერის მოწყობის სქემა;
 - 2.2.10. კარ-ფანჯრების სპეციფიკაციები;
 - 2.2.11. დეტალების ნახაზები (კიბე, პანდუსი, მოპრავი ტიხარი, გისოსები, და ა.შ.);
 - 2.2.12. კონსტრუქციულ ნახაზები (საჭიროების შემთხვევაში);
 - 2.2.13. ეზოს მოწყობის ნახაზი (საჭიროების შემთხვევაში).

2.3. „მიმწოდებლის“ მიერ წარმოდგენილი საინჟინრო ქსელების მოწყობის საპროექტო დოკუმენტაცია უნდა მოიცავდეს შემდეგ დოკუმენტებს:

2.3.1. ელმომარაგების და სუსტი დენების ქსელის მოწყობის პროექტი ელექტრო წერტილების განლაგების სქემით და ელ.მოწყობილობების საჭირო სიმძლავრეების ცხრილით;

2.3.2. წყალმომარაგების და საკანალიზაციო ქსელის მოწყობის პროექტი;

2.3.3. გათბობის ცენტრალური სისტემის მოწყობის პროექტი, საჭიროების შემთხვევაში ცალკე მდგომი საქვების გათვალისწინებით;

2.3.4. არხული კონდიციონერების სისტემის პროექტი (საჭიროების შემთხვევაში).

2.3.5. შესასრულებელ სამუშაოთა ჩამონათვალს და მოცულობებს.

2.3.6. წინასწარ ხარჯთაღრიცხვას.

2.4. ხელშეკრულების მე-2 მუხლის 2.2. და 2.3. პუნქტებში მითითებული მომსახურების გაწევა განხორციელდება „შემსყიდველის“ 6 (ექვსი) ტერიტორიულ ერთეულში, რომელთა ფართი, კვადრატულობა და ფასები მოცემულია დანართ N1-ში, რომელიც დაერთვის წინამდებარე ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

2.5. „მიმწოდებლის“ მიერ წარმოდგენილი გარე კომუნიკაციების მოწყობის საპროექტო დოკუმენტაცია უნდა მოიცავდეს შემდეგ დოკუმენტებს:

2.5.1. განმარტებით ბარათს.

2.5.2. ნახაზებს;

2.5.3. სამონტაჟო სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვას;

2.5.4. შეთანხმებას გაერთიანებული წყლის კომპანიის ადგილობრივ და ცენტრალურ სამსახურთან.

2.6. ხელშეკრულების მე-2 მუხლის 2.5. პუნქტში მითითებული მომსახურების გაწევა იგეგმება „შემსყიდველის“ 12 (თორმეტი) ტერიტორიული ერთეულის (რაიონული განყოფილებები) ოფისებისათვის, რომელთა მისამართები და ღირებულება მოცემულია დანართ N2-ში, რომელიც დაერთვის წინამდებარე ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

3.1. ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს 30 490 (ოცდაათი ათას ოთხასოთხმოცდაათი) ლარს.

3.2. საპროექტო მომსახურების ღირებულება შეადგენს სამყოფი ფართის (დაზუსტებული საქართველოს მთავრობის დადგენილება N57 2009 წლის 24 მარტი) – 182-ზე 11,95 თერთმეტი ლარი, 95 თეთრი) ლარს, მათ შორის:

3.1.1. აქტივებურულ და კონსტრუქციული ნაწილის პროექტის ღირებულება 182-ზე შედგენს 8.7 (რვა ლარი, 70 თეთრი) ლარს.

3.1.1. წინასწარი ხარჯთაღრიცხვის ღირებულება 182-ზე შედგენს 0.87.

3.3.1. შიგა საინჟინრო ქსელების პროექტის 182-ზე – 2.38.

3.3.2. (საჭიროების შემთხვევაში) არხული კონდიციონერების პროექტის 182-ზე – 0.6.

3.3.3. (საჭიროების შემთხვევაში) ეზოს ფართის 182-ზე – 0.9.

3.3. ხელშეკრულების ღირებულებაში შედის საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ყველა გადასახადი, რომლის გადახდა ეკისრება „მიმწოდებელს“.

4. მომსახურების გაწევის პირობები

4.1. მომსახურების გაწევა განხორციელდება „შემსყიდველის“ მოთხოვნის საფუძველზე. ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2011 წლის 31 დეკემბრამდე.

4.2. „მიმწოდებელი“ „შემსყიდველის“ მიერ წერილობითი შეტყობინების მიღებიდან შემდეგ ვადებში განხორციელებს მომსახურებას:

4.2.1. დანართ N1-ში მითითებული ერთი ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის დამუშავების ვადა - 20 (ოცი) კალენდარული დღე, ხოლო ერთზე მეტი ობიექტის შემთხვევაში, ყოველ დამატებულ ობიექტზე ვადა გაიზრდება 10 (ათი) კალენდარული დღით.

4.2.2. დანართ N2-ში მითითებული 12 (თორმეტი)-ვე ობიექტის საპროექტო დოკუმენტაციის დამუშავების ვადა - 20 (ოცი) სამუშაო დღე.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1. შესყიდვის ობიექტის მიღება ფორმდება „მიღება-ჩაბარების“ აქტით, რის საფუძველზეც „მიმწოდებელი“ „შემსყიდველს“ წარუდგენს საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურას საგადასახადო კოდექსით დადგენილი წესითა და ვადებში.

5.2. დეკემბრის თვეში გაწეული მომსახურების შესახებ საფინანსო დოკუმენტაცია წარმოდგენილ უნდა იქნეს არაუგვიანეს 25 დეკემბრისა.

6. ანგარიშსწორების ფორმა და ვადები

6.1. „მიმწოდებელთან“ ანგარიშსწორება ხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ეროვნულ ვალუტაში.

6.2. ანგარიშსწორების საფუძველია მხარეების უფლებამოსილი პირების მიერ გაფორმებული „მიღება-ჩაბარების“ აქტი და წარმოდგენილი საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურა.

6.3. „მიმწოდებელთან“ ანგარიშსწორება ხორციელდება „მიღება-ჩაბარების“ აქტისა და საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენიდან 20 (ოცი) კალენდარული დღის განმავლობაში, ხოლო დეკემბრის თვეში გაწეული მომსახურების ანაზღაურება 2011 წლის 31 დეკემბრამდე.

6.4. „მიღება-ჩაბარების“ აქტისა და საგადასახადო ანგარიშ-ფაქტურის წარმოდგენის გარეშე არ მოხდება თანხის გადახდა.

7. მხარეთა ვალდებულებები

7.1. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია:

7.1.1. გააგზავნოს თავისი წარმომადგენელი და ადგილზე შეისწავლოს ოფისები და დააზუსტოს „შემსყიდველისგან“ მიღებული მონაცემები: არსებული გეგმა-აზომებითი ნახაზი და ტექნიკური პირობები.

7.1.2. „შემსყიდველის“ წერილობითი შეტყობინების მიღებიდან ხელშეკრულების მე-4 მუხლში მითითებულ ვადებში გაწიოს მომსახურება.

7.1.3. წარმოადგინოს პროექტები ალბომის სახით თანდართული ელექტრონული ვერსიით (არქიტექტურული ნაწილი ArchiCAD-ში).

7.1.4. კეთილსინდისიერად და პროფესიონალურ დონეზე შეასრულოს მომსახურების გაწევა.

7.1.5. „მიმწოდებელი“ ვალდებულია სრული მოცულობით, დაუყოვნებლივ აანაზღაუროს ყველა ის ხარჯი, რომელიც დაკავშირებული იქნება მის მიერ შესრულებული სამუშაოს (საპროექტო დოკუმენტაციაში) ნებისმიერი წუნის აღმოფხვრასთან და რაც გამოვლინდება მშენებლობის განხორციელების პროცესში.

7.1.6. დროულად განიხილოს „შემსყიდველის“ მიერ წამოჭრილი პრობლემები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან.

7.2. „შემსყიდველი“ ვალდებულია:

7.2.1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესასრულებლად შეუქმნას „მიმწოდებელს“ სამუშაო პირობები.

7.2.2. წერილობით შეატყობინოს „მიმწოდებელს“ იმ ობიექტების ჩამონათვალი (მისამართების მითითებით) რომლებზეც უნდა მოხდეს მომსახურების გაწევა.

7.2.3. უზრუნველყოს „მიმწოდებლის“ დაფინანსება 6.3. და 6.4. პუნქტების გათვალისწინებული პირობებით.

7.2.4. დროულად განიხილოს „მიმწოდებლის“ მიერ წამოჭრილი პრობლემები, რომლებიც დაკავშირებულია ხელშეკრულების შესრულებასთან.

8. მხარეთა უფლებები

8.1. „მიმწოდებელს“ უფლება აქვს:

8.1.1. ხელშეკრულების ფარგლებში მოითხოვოს დროული და სრული დაფინანსება.

8.1.2. თავისი ხარჯითა და შეხედულებისამებრ მოიწვიოს ხელშეკრულებით განსაზღვრული მომსახურების ან მისი ნაწილის განსახორციელებლად სხვადასხვა პროფილის სპეციალისტები: ფიზიკური ან იურიდიული პირები;

8.2. „შემსყიდველს“ უფლება აქვს:

8.2.1. აწარმოოს გაწეული მომსახურების ხარისხის კონტროლი;

8.2.2. მოითხოვოს მიყენებული ზიანის (ზარალის) ანაზღაურება.

9. ფორს-მაჟორი

9.1. ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განხილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას.

9.2. ამ მუხლის მიზნებისათვის "ფორს-მაჟორი" ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული "შემსყიდველისა" და/ან "მიმწოდებლის" შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნეს ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

9.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყონებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისდა მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოების ზეგავლენისაგან.

10. ხელშეკრულების პირობების და ფასების გადასინჯვა

10.1. სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებაში ნებისმიერი ცვლილების განხორციელების შემთხვევაში, აღნიშნული ცვლილება უნდა გაფორმდეს წერილობითი ფორმით.

10.2. სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების პირობების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

10.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

11. სადავო საკითხების გადაწყვეტა

11.1. „შემსყიდველმა“ და „მიმწოდებელმა“ ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული გარემოებების ირგვლივ წარმოშობილი ყველა უთანხმოება და დავა უნდა მოაგვარონ ურთიერთშეთანხმების გზით.

11.2. მხარეებს, სადაო საკითხის შეთანხმების გზით მოგვარების შეუძლებლობის შემთხვევაში საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით შეუძლიათ მიმართონ სასამართლოს.

12. მხარეთა მიერ ვალდებულებების შეუსრულებლობა

12.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში მხარეებს ეკისრებათ პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 0,1 %-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე.

12.2. საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მხარეებს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

12.3. იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 2%-ს, „შემსყიდველს“ უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

13. ხელშეკრულების კონტროლი

13.1. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლს განახორციელებს კოორდინატორები, სოციალური მომსახურების სააგენტოს მთავარი ექსპერტ-კონსულტანტი თამარ ჯიბლაძე (შიდა რეაბილიტაციის საპროექტო დოკუმენტაციაზე) და ლოჯისტიკის სამმართველოს უფროსი სპეციალისტი დავით კაჭახიძე (გარე კომუნიკაციების და შიდა საინჟინრო ქსელების მოწყობის) საპროექტო დოკუმენტაციაზე.

13.2. კოორდინატორის ფუნქციებია:

13.2.1. მხარეების მიერ ნაკისრი ვალდებულებების ხელშეკრულების მოთხოვნებთან შესაბამისობის დადგენის მიზნით სათანადო კონტროლისა და ზედამხედველობის განხორციელება.

13.2.2. სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების პირობების შესაბამისად „მიმწოდებელთან“ ანგარიშსწორების პროცესის რეგულირება და „მიღება-ჩაბარების“ აქტის გაფორმება.

14. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია

14.1. „მიმწოდებლის“ მიერ სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების შეუსრულებლობით წარმოქმნილი რისკის აცილების მიზნით გამოიყენება გარანტიის მექანიზმის შემდეგი სახე – 2%-იანი საბანკო გარანტია, რომელიც მოქმედებს 2012 წლის 31 იანვრის ჩათვლით.

14.2. საბანკო გარანტია არ დაუბრუნდება „მიმწოდებელს“ თუ:

14.2.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების არასრულად ან არაჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში;

14.2.2. უარს იტყვის ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე;

14.2.3. საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილ სხვა შემთხვევებში.

14.3. საბანკო გარანტია დაუბრუნდება „მიმწოდებელს“ თუ:

14.3.1. „შემსყიდველი“ მიიღებს გადაწყვეტილებას ხელშეკრულებით განსაზღვრული მომსახურების შეწყვეტის ან შეჩერების თაობაზე;

14.3.2. „მიმწოდებლის“ მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად შესრულების შემდეგ;

14.3.3. საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილ სხვა შემთხვევებში.

15. ხელშეკრულების ენა

15.1. ხელშეკრულება და მასთან დაკავშირებული ყველა მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომლებიც გაიცვლება მხარეთა შორის, ფორმდება ქართულ ენაზე.

16. ხელშეკრულების შეწყვეტა

16.1. ხელშეკრულება შეიძლება შეწყვეტილ იქნეს:

16.1.1. ურთიერთვალდებულებების შესრულებით.

16.1.2. მხარეთა შეთანხმებით.

16.1.3. საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით და ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

17. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

17.1. წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2011 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

18. განსაკუთრებული პირობები

18.1. მხარეთა შორის წერილობითი შეთანხმების საფუძველზე, წინამდებარე ხელშეკრულებაში შეიძლება შეტანილ იქნეს ცვლილებები და დამატებები.

18.2. ხელშეკრულება შედგენილია 9 გვერდზე, (ოთხ) ეგზემპლარად და თითოეულ მათგანს თანაბარი იურიდიული ძალა აქვს.


18.3. ხელშეკრულების ერთი ეგზემპლარი ინახება „მიმწოდებელთან“ სამი ეგზემპლარი - „შემსყიდველთან“.

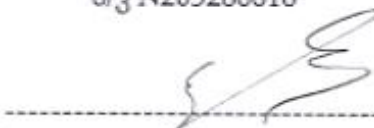
„შემსყიდველი“

„მიმწოდებელი“

სოციალური მომსახურების სააგენტო
ქ. თბილისი, აკ.წერეთლის გამზირი N 144
სახაზინო კოდი N1168
საიდენტიფიკაციო კოდი N202178927

შპს „ახალი საქალაქმშენებროექტი“
ქ. თბილისი, ილია ჭავჭავაძის გამზ. N74
ს.ს. „ლიბერთი ბანკის“ ც/ფ
ბანკის კოდი: NLBRTGE22
ანგ. NGE79LB0113150350564003
ს/კ N205286616


მაშუკა გელოვანი
დირექტორის მოვალეობის
შემსრულებელი


ბაკურ მირიანაშვილი
დირექტორი



ტერიტორიული ერთეული	შენიშნის პროექტი			მიწის ნაკვეთის პროექტი			არსებული კონდიციონების პროექტი			პროექტის ღირებულება ლარი	მოწოდების ადგილი	
	შენიშნის დასაზუსტებელი ფართობი კვ.მ	ერთეული ს.ფსი	ჯამი	მოსდების დაზუსტებელი ფართობი კვ.მ	ერთეულის ფასი ლარი	ჯამი ლარი	არსებული კონდიციონების ფართობი კვ.მ	ერთეულის ფასი ლარი	ჯამი ლარი			
1	გურჯაანი	326	11.95	3 895.7						3 895.7	ქ. თბილისი, აკ. წერეთლის გამზ. N144	
2	გურჯაანი				443	0.9	398.7			398.7		
	ჩოხატაური	251	11.95	2 999.45						2 999.45		
	ჩოხატაური				500	0.9	450			450		
3	ხობი	273	11.95	3 262.35						3 262.35		
	ხობი				500	0.9	450			450		
4	მლანდი-ნაბლაძე	620	11.95	7 409				368	0.6	220.8		7 629.8
5	ნინოწმინდა	117.6	11.95	1 405.32				9		1 405.32		90
	ნინოწმინდა				100	0.9	90					3 931.55
6	თერჯოლა	329	11.95	3 931.55								90
	თერჯოლა				100	0.9	90					
	სულ	1916.6	11.95	22 903.37	1 643	0.9	1 478.7	368		220.8		24 602.87

(Handwritten signature)

მამუკა ბელოვანი

დირექტორის მოვალეობის შემსრულებელი

(Handwritten signature)
ბაკურ მორიანაშვილი



N	ქალაქი	მისამართი	ღირებულება	მიწოდების ადგილი
1	სამტრედია	რესპუბლიკის ქ. N6	524.13	ქ. თბილისი, აკ.წერეთლის გამზ. N144
2	ჭიათურა	ე. ნინოშვილის ქ. N7	512.	
3	ხაშური	გ. ტაბიძის ქ. 9	483	
4	ჩხოროწყუ	გოზეჩიას ქ. N3	528	
5	თიანეთი	9 აპრილის ქ. N2	471	
6	ცაგერი	შოთა რუსთაველის ქ. 59	529	
7	ადიგენი	ბალახაშვილის ქ. 19	502	
8	წიწიწინდა	პუშკინის ქ. 43	494	
9	ახალქალაქი	მამტოვის ქ. 64	489	
10	დმანისი	წმინდა ნინოს ქ. 41	470	
11	მარნეული	რუსთაველის ქ. 69ა	440	
12	თეთრიწყარო	რუსთაველის ქ. 9	445	
ჯამი:			5 887.13	

მამუკა გელოვანი
 დირექტორის მოვალეობის შემსრულებელი



ბაკურ შირიანაშვილი
 დირექტორი



შეთანხმება N71/1

2011 წლის 30 მარტის N71 ხელშეკრულებაში ცვლილების შესახებ

ქ. თბილისი

„08“ „06“ 2011 წ.

ერთის მხრივ, სოციალური მომსახურების სააგენტო, (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის მოადგილის მამუკა გელოვანის სახით, და მეორეს მხრივ, შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილი სახით, მხარეთა შორის 2011 წლის 30 მარტს გაფორმებული N71 ხელშეკრულების (შემდგომში ხელშეკრულება) მე-10 მუხლის გათვალისწინებით, ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანა, კერძოდ:

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“-ს 20.05.2011წ. Nად-74 წერილის საფუძველზე, „მიმწოდებლის“ დასახელების ცვლილება.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე მხარეები ვთანხმდებით შემდეგზე:

1. ხელშეკრულების პრეამბულა ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

ერთის მხრივ სსიპ სოციალური მომსახურების სააგენტო (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის მოადგილის მამუკა გელოვანის სახით და მეორეს მხრივ, შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და პრეტენდენტის სატენდერო წინადადების საფუძველზე, NSPA110007500 გამარტივებული ელექტრონული ტენდერის ჩატარების შედეგად დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

2. „მიმწოდებლის“ რეკვიზიტები ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:

„მიმწოდებელი“

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“

ქ. თბილისი, ალ. ყაზბეგის გამზირი

N2/ პეკინის ქ. N34

ს.ს. „ლიბერთი ბანკის“ ც/ფ

ბანკის კოდი: NLBRTGE22

ანგ. NGE79LB0113150350564003

ს/კ N205286616

2. ხელშეკრულების ის პუნქტები, რომელთაც არ შეხებია შეთანხმება, უცვლელი რჩება.

3. შეთანხმება შედგენილია 3 (სამი) ეგზემპლარად, რომელთაც გააჩნიათ თანაბარი იურიდიული ძალა.

4. წინამდებარე შეთანხმება წარმოადგენს 2011 წლის 30 მარტს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ დადებული N71 ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.

5. შეთანხმება ძალაში შედის მხარეთა მიერ ხელმოწერის შემდეგ და მოქმედებს 2011 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

6. შეთანხმების ერთი ეგზემპლარი ინახება „მიმწოდებელთან“, ხოლო ორი – „შემსყიდველთან“.

„შემსყიდველი“

სსიპ სოციალური მომსახურების
სააგენტო
ქ. თბილისი, აკ. წერეთლის გამზ. N144,
სახაზინო კოდი N1168
საიდენტიფიკაციო კოდი N202178927



მამუკა გელოჯანი
დირექტორის მოადგილე



„მიმწოდებელი“

შპს „აბალი საქალაქმშენპროექტი“
ქ. თბილისი, ალ. ყაზბეგის გამზირი
N2/ პეკინის ქ. N34
ს.ს. „ლიბერთი ბანკის“ ც/ფ
ბანკის კოდი: NLBRTGE22
ანგ. NGE79LB0113150350564003
ს/კ N205286616

ბაკურ დოგუაშვილი



შეთანხმება N71/2

2011 წლის 30 მარტის N71 ხელშეკრულებაში ცვლილებების შესახებ

ქ. თბილისი

„12“ „07“ 2011 წ.

ერთის მხრივ, სოციალური მომსახურების სააგენტო, (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის მოვალეობის შემსრულებლის მამუკა გელოვანის სახით, და მეორეს მხრივ, შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილი სახით, მხარეთა შორის 2011 წლის 30 მარტს გაფორმებული N71 ხელშეკრულების (შემდგომში ხელშეკრულება) მე-10 მუხლის გათვალისწინებით ვთანხმდებით, ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანაზე, კერძოდ:

„შემსყიდველის“ – სსიპ „სოციალური მომსახურების სააგენტოს“ ადმინისტრაციის უფროსის მოადგილის ზაზა გუნცაძის 11.07.2011 წ. N04-5804 მოხსენებითი ბარათის საფუძველზე, განხორციელდეს მხარეთა შორის 30.03.2011წ. N71 ხელშეკრულების ფასის შემცირება და ამ მიზნით,

1. ხელშეკრულების მე-3 მუხლის 3.1. პუნქტი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:
„3.1. ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს 27 334.52 (ოცდაშვიდი ათას სამასოცდათოთხმეტი ლარი, 52 თეთრი) ლარს.“
2. ხელშეკრულების N1 დანართი შეიცვალოს წინამდებარე შეთანხმების დანართით.
3. ხელშეკრულების ის პუნქტები, რომელთაც არ შეეხება შეთანხმება, უცვლელი რჩება.
4. შეთანხმება შედგენილია 3 (სამი) ეგზემპლარად, რომელთაც გააჩნიათ თანაბარი იურიდიული ძალა.
5. წინამდებარე შეთანხმება წარმოადგენს 2011 წლის 30 მარტს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ დადებული N71 ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.
6. შეთანხმება ძალაში შედის მხარეთა მიერ ხელმოწერის შემდეგ და მოქმედებს 2011 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.
7. შეთანხმების ერთი ეგზემპლარი ინახება „მიმწოდებელთან“, ხოლო ორი – „შემსყიდველთან“.

„შემსყიდველი“

სსიპ სოციალური მომსახურების
სააგენტო
ქ. თბილისი, აკ. წერეთლის გამზ. N144,
სახაზინო კოდი N1168
საიდენტიფიკაციო კოდი N202178927

გუნცაძე

მამუკა გელოვანი
დირექტორის მოვალეობის
შემსრულებელი



„მიმწოდებელი“

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“
ქ. თბილისი, ალ. ყაზბეგის გამზირი
N2/ პეკინის ქ. N34
ს.ს. „ლიბერთი ბანკის“ ც/ფ
ბანკის კოდი: NLBRTGE22
ანგ. NGE79LB0113150350564003
ს/კ N205286616

ბაკურ მირიანაშვილი



ტერიტორიული ერთეული	შემომის პროექტი			მომს ნაკვეთის პროექტი			არსული კონდიციონების პროექტი			პროექტის ღირებულება ლარი	მიწოდების ადგილი
	შემომის დასაბუთებელი ფართობი კვ.მ	ერთეული ფასი	ჯამი	მოს დასაბუთებელი ფართობი კვ.მ	ერთეული ფასი ლარი	ჯამი ლარი	არსული კონდიციონების ფართობი კვ.მ	ერთეული ფასი ლარი	ჯამი ლარი		
1 ბურჯაანი	326	11.95	3 895.7							3 895.7	ქ. თბილისი, აკ. წერეთლის გამზ. N144
ბურჯაანი				443	0.9	398.7				398.7	
2 მანისი	24.6	11.95	293.97							293.97	
3 ხობი	273	11.95	3 262.35							3 262.35	
ხობი				500	0.9	450				450	
4 მღვანე-ნახლავი	620	11.95	7 409				368	0.6	220.8	7 629.8	
წარმოშობა	117.6	11.95	1 405.32				9			1 405.32	
წარმოშობა				100	0.9	90				90	
თერჯოლა	329	11.95	3 931.55							3 931.55	
თერჯოლა				100	0.9	90				90	
სულ	1916.6	11.95	22 903.37	1 643	0.9	1 478.7	368		220.8	21 447.39	

მამუკა ბელოვანი
 ბელოვანი

თბილისის მთავრობის შემსრულებელი



შეთანხმება N71/3

2011 წლის 30 მარტის N71 ხელშეკრულებაში ცვლილებების შესახებ

ქ. თბილისი

„29“ „08“ 2011 წ.

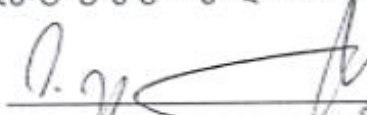
ერთის მხრივ, სოციალური მომსახურების სააგენტო, (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის მოადგილის მამუკა გელოვანის სახით, და მეორეს მხრივ, შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“ (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილი სახით, მხარეთა შორის 2011 წლის 30 მარტს გაფორმებული N71 ხელშეკრულების (შემდგომში ხელშეკრულება) მე-10 მუხლის გათვალისწინებით ვთანხმდებით, ხელშეკრულებაში ცვლილების შეტანაზე, კერძოდ:

„შემსყიდველის“ – სსიპ „სოციალური მომსახურების სააგენტოს“ ადმინისტრაციის უფროსის მოადგილის ზაზა გუნცაძის 25.08.2011წ. N04-8197 მოხსენებითი ბარათის საფუძველზე, განხორციელდეს მხარეთა შორის 30.03.2011წ. N71 ხელშეკრულების ფასის შემცირება და ამ მიზნით,

1. ხელშეკრულების მე-3 მუხლის 3.1. პუნქტი ჩამოყალიბდეს შემდეგი რედაქციით:
„3.1. ხელშეკრულების ღირებულება შეადგენს 26 122.36 (ოცდაექვსი ათას ასოცდაორი ლარი, 36 თეთრი) ლარს.“
2. ხელშეკრულების N1 დანართი შეიცვალოს წინამდებარე შეთანხმების დანართით.
3. ხელშეკრულების ის პუნქტები, რომელთაც არ შეეხება შეთანხმება, უცვლელი რჩება.
4. შეთანხმება შედგენილია 3 (სამი) ეგზემპლარად, რომელთაც გააჩნიათ თანაბარი იურიდიული ძალა.
5. წინამდებარე შეთანხმება წარმოადგენს 2011 წლის 30 მარტს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ დადებული N71 ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს.
6. შეთანხმება ძალაში შედის მხარეთა მიერ ხელმოწერის შემდეგ და მოქმედებს 2011 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.
7. შეთანხმების ერთი ეგზემპლარი ინახება „მიმწოდებელთან“, ხოლო ორი – „შემსყიდველთან“.

„შემსყიდველი“

სსიპ სოციალური მომსახურების
სააგენტო
ქ. თბილისი, ავ. წერეთლის გამზ. N144,
სახაზინო კოდი N1168
საიდენტიფიკაციო კოდი N202178927


მამუკა გელოვანი
დირექტორის მოადგილე



„მიმწოდებელი“

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“
ქ. თბილისი, ალ. ყაზბეგის გამზირი
N2/ პეკინის ქ. N34
ს.ს. „ლიბერთი ბანკის“ ც/ფ
ბანკის კოდი: NLBRTGE22
ანგ. NGE79LB0113150356564003
ს/კ N205286616

ბაკურ მირიანაშვილი
დირექტორი

	ტერიტორიული ერთეული	შენიშნის პროექტი			მიწის ნაკვეთის პროექტი			არსებული კონსტრუქციების პროექტი			პროექტის ღირებულება ლარში	მიწოდების ადგილი
		შენიშნის დასაზუსტებელი ფართობი კვ.მ	ერთეული ს ფასი	ჯამი	მოსაზრების უფლებფართობი კვ.მ	ერთეული ფასი ლარში	ჯამი ლარში	არსებული კონსტრუქციების ფართობი კვ.მ	ერთეული ფასი ლარში	ჯამი ლარში		
1	ბურჯაანი ✓	326	11.95	3 895.7							3 895.7	
2	ბურჯაანი ✓				443	0.9	398.7				398.7	
2	დმანისი ✓	24.6	11.95	293.97							293.97	
3	ბიზი	273	11.95	3 262.35							3 262.35	
	ბიზი				500	0.9	450				450	
4	ბლდანი-ნაბლადი ✓	620	11.95	7 409							7 629.8	ქ. თბილისი, აკ. წერეთლის გამზ. N144
5	ბლდანი-ნაბლადი ✓									368	0.6	220.8
6	ნინოწმინდა ✓	117.6	2.35	276.4						244.8	0.6	146.9
	ნინოწმინდა											276.4
7	თერჯოლა ✓	244.9	11.95	2 926.6							2926.6	
	თერჯოლა ✓											
8	თბილისი, დიდუბე რეკონსტრუქციის	79.9	11.95	954.81							954.81	
	სულ	1686			943		848.7				20 235.23	



A.R

მამუკა ბალოგანი

დირექტორის მოადგილე



Handwritten signature of the project manager.

პროექტი

სოციალური მომსახურების სააგენტო

მიღება-ჩაბარების აქტი №71-8

27 დეკემბერი 2011 წ.

ქ. თბილისი

ჩვენ, ქვემოთ ხელის მომწერნი, ერთი მხრივ, სოციალური მომსახურების სააგენტო, მისი ადმინისტრაციის უფროსის მოვალეობის შემსრულებლის ზაზა გუნცაძის სახით და, მეორე მხრივ, „მიმწოდებელი“

შ.პ.ს. „ახალი საქალაქშენპროექტი“

(დაწესებულების დასახელება)

ბაკურ მირიანაშვილი

(პასუხისმგებელი პირი)

ვადგენთ წინამდებარე აქტს მასზედ, რომ მხარეთა შორის 2011 წლის „30“ მარტის №71 ხელშეკრულების ფარგლებში „მიმწოდებელმა“ განახორციელა სოციალური მომსახურების სააგენტოს ტერიტორიული ერთეულის ქ. ნინოწმინდის სოც. მომსახურების ცენტრის ოფისის საინჟინროქსელების პროექტის შედგენის მომსახურება, გაწეული მომსახურების ღირებულებაა 270.37 (ორასსამოცდაათი ლარი და 37 თეთრი) ლარი.

26 122.36 (ოცდაექვსი ათას ასოცდაორი ლარი და 36 თეთრი) ლარი სახელშეკრულებო თანხა შეადგენს ----- (თანხა ციფრებით და სიტყვიერად)

270.37 (ორასსამოცდაათი ლარი და 37 თეთრი) ლარი გაწეული მომსახურების ღირებულება შეადგენს ----- (თანხა ციფრებით და სიტყვიერად)

25 141.92 (ოცდახუთი ათას ასორმოცდაერთი ლარი და 92 თეთრი) ლარი ნაზარდი ჯამით შესრულებულია ----- (თანხა ციფრებით და სიტყვიერად)

23 835.42 (ოცდასამი ათას რვაასოცდათხუთმეტი ლარი და 42 თეთრი) ლარი ანაზღაურებულია ----- (თანხა ციფრებით და სიტყვიერად)

ჩააბარა:
დირექტორი

შიიღო:
ადმინისტრაციის უფროსის
მოვალეობის შემსრულებელი

ინსპექტირება განახორციელა:
კოორდინატორი



/ბ. მირიანაშვილი/

/ზ. გუნცაძე /



გ. ბაგახიძე

/დ. კაჭახიძე /

ხ ე ლ შ ე კ რ უ ლ ე ბ ა № 195

ქ თბილისი

2011 წ. 21 სექტემბერი

შპს „ახალი საქაღალაქმშენპროექტი“ შემდგომში შემსრულებლად წოდებული დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ერთის მხრივ, რომელიც მოქმედებს „შეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონისა და საზოგადოების წესდების საფუძველზე და მეორეს მხრივ, შემდგომში „დამკვეთად“ წოდებული, შპს „ჯორჯიან დეველოპმენტ გრუპ“, მისი დირექტორის თამარ ხოფერიას სახით, ედებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

I. ხელშეკრულების საგანი

დამკვეთი ავალებს, ხოლო შემსრულებელი თავის თავზე იღებს, შეასრულოს მდ. მტკერის მარცხენა ხანაპიროს, გულიას ქუჩასა და ახალ მაგისტრალს შორის მდებარე მიწის ნაკვეთზე, მრავალფუნქციური სახლის პროექტის კორექტირება (კონსტრუქციული ნაწილი, მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი და ხარჯთაღრიცხვა).

2. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

- 2.1. „შემსრულებელი“ ვალდებულია მადალკვალიფიციურად და ხარისხიანად შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ნორმებისა და სტანდარტების შესაბამისად.
- 2.2. „შემსრულებელი“ ვალდებულია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული „სამუშაო“ შეასრულოს 2011 წლის 21 სექტემბრიდან 2012 წლის 4 აპრილამდე.
- 2.3. „შემსრულებელი“ ვალდებულია სამუშაოს დასრულებისას წარუდგინოს „დამკვეთს“ შესრულებული სამუშაო მიღება-ჩაბარების აქტთან ერთად.
- 2.4. „დამკვეთი“ ვალდებულია დროულად მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხის დაფარვა.

3. ანგარიშსწორება

- 3.1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების მთლიანი ღირებულება შეადგენს 20294 (ოციათასორასოთხმოცდათოთხმეტი) ლარს, დღგს-ს ჩათვლით.
- 3.2. ხელშეკრულების 3.1 პუნქტის გათვალისწინებული თანხის ანგარიშსწორება მოხდება შემდეგნაირად: ავანსი ხელშეკრულების ღირებულების 30%-ის ოდენობით - 6088 (ექვსიათასოთხმოცდარვა) ლარი, ხელშეკრულების ხელმოწერიდან 5 დღის განმავლობაში და დარჩენილი 70% - 14206 (თოთხმეტიათასორასექვსი) ლარი, სამუშაოების მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.
- 3.3. ანგარიშსწორება შესაძლოა განხორციელდეს, როგორც ნაღდი ასევე უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით.

4. მხარეთა პასუხისმგებლობა

- 4.1. „შემსრულებელს“ ეკისრება პასუხისმგებლობა „სამუშაოს“ უხარისხოდ შესრულებისათვის და ან ხელშეკრულების პირობების დარღვევის გამო დამდგარი ზიანის ანაზღაურებაზე.
- 4.2. „შემსრულებელი“ იძლევა გარანტიას შესრულებული სამუშაოების ხარისხზე და ვალდებულებას იღებს სამუშაოების დასრულების შემდეგ და ან მანამდე ნაკლის აღმოჩენის შემთხვევაში, „დამკვეთის“ პირველივე მოთხოვნისთანავე მოახდინოს ნაკლის აღმოფხვრა (გამოსწორება) საკუთარი ხარჯითა და საშუალებით.

5. საჯარიმო სანქციები

- 5.1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადების დარღვევის შემთხვევაში, „შემსრულებელი“ უხდის „დამკვეთს“ საურავს ხელშეკრულების სრული თანხის 0.1%-ს დაგვიანების ყოველ დღეზე.
- 5.2. სათანადო შესრულებული სამუშაოებისათვის გათვალისწინებული საზღაურის დაგვიანებით გადახდის შემთხვევაში (თუ ეს დაგვიანება გამოწვეულია „დამკვეთის“ მიზეზით) „დამკვეთი“ უხდის „შემსრულებელს“ საურავს დაგვიანებული თანხის 0.1%-ს დაგვიანების ყოველ დღეზე.
- 5.3. „შემსრულებლის“ მიერ ამ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობის ან არასათანადო შესრულების გამო „დამკვეთისაგან“ მიღებული დასაბუთებული შენიშვნების და ან პროტენზიების გაუთვალისწინებულობის შემთხვევაში, „დამკვეთი“ იტოვებს უფლებას, ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

6. ფორს-მაჟორი

- 6.1. ფორს-მაჟორული გარემოების არსებობის შემთხვევაში (როგორცაა ხანძარი, სტიქიური უბედურება, ომი, სამხედრო მოქმედებები და დაუძლეველი ძალის მქონე მხარეთაგან დამოუკიდებელი სხვა გარემოებები), რომლებიც მთლიანად ან ნაწილობრივ შეუძლებელს ხდის ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებათა შესრულების ვადები გადაიწევა აღნიშნულ გარემოებათა მოქმედების ვადით.
- 6.2. იმ შემთხვევაში, თუ ფორს-მაჟორული გარემოებები მოქმედებს ორ თვეზე მეტი ხნის განმავლობაში, ნებისმიერ მხარეს უფლება აქვს ცალმხრივად მოშალოს ხელშეკრულება. ამ დროს არცერთ მხარეს არ აქვს უფლება მოითხოვოს მეორე მხარისაგან ზიანის ანაზღაურება.
- 6.3. ის მხარე, რომელსაც ფორს-მაჟორული გარემოებები ხელს უშლიან ამ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაში, ვალდებულია დაუყოვნებლივ შეატყობინოს მეორე მხარეს ასეთი გარემოებების დადგომის და ან მათი მოქმედების შეწყვეტის შესახებ.

6.4. შეტყობინება იგზავნება დაზღვეული წერილით, ხელშეკრულებაში მითითებულ იურიდიულ მისამართზე.

7. დავის გადაწყვეტა

7.1 წინამდებარე ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ყველა დავა მხარეებს შორის წყდება მოლაპარაკების საშუალებით. შეთანხმების მიღწევლობის შემთხვევაში დავა წყდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

8. სხვა პირობები

- 8.1. ხელშეკრულებაში შესაძლებელია შეტანილი იქნას ცვლილებები და ან დამატებები, რომლებიც გაფორმებული უნდა იყოს წერილობითი ფორმით და დამოწმებული ორივე მხარის უფლებამოსილი წარმომადგენლის მიერ.
- 8.2. ხელშეკრულება ძალაში შედის მისი ხელმოწერის მომენტიდან და მოქმედებს მხარეთა მიერ ნაკისრი ვალდებულებების სრულ შესრულებამდე.
- 8.3. ხელშეკრულების შეწყვეტა შესაძლებელია მხარეთა შეთანხმებით, აგრეთვე ამ ხელშეკრულებით ან საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრულ შემთხვევაში.
- 8.4. ხელშეკრულება შედგენილია თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ორ ეგზემპლარად.

9. მხარეთა იურიდიული მისამართები, საბანკო რეკვიზიტები და ხელმოწერები

„შემსრულებელი“

შპს „ახალი საქქალაქშენპროექტი“
მის. ქ. თბილისი, ალ. ყაზბეგის
გამზ. №2/პეკინის ქ. №34
საიდენტიფიკაციო კოდი: 205286616
სს „ლიბერთი ბანკი“-ს ც/ფ
ბანკის კოდი LBRTGE22
ა/ა № GE79LB0113150350564003

დირექტორი  /ბ. მირიანაშვილი/

ბ.ა.

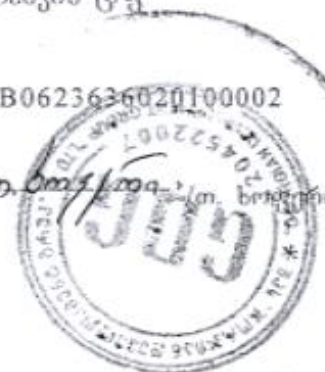


„დამკვეთი“:

შპს „ჯორჯიან დეველოპმენტ გრუპ“
მის. ქ. თბილისი, ჭანტურიას ქ. №5/1
საიდენტიფიკაციო კოდი: 204522007
სს „თიბისი“ ბანკის ც/ფ
ა/ა №GE24TB0623636020100002

დირექტორი  /მ. ხოფერიძე/

ბ.ა.



სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი

ქ. თბილისი

2012 წლის 4 აპრილი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს "ახალი საქალაქმშენპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო შპს „ჯორჯიან დეველოპმენტ გრუპ“-ის დირექტორმა თამარ ხოფერიამ ჩაიბარა 2011წ. 21 სექტემბრის №195 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია - მდ. მტკვრის მარცხენა სანაპიროს, გულიას ქუჩახა და ახალ მაგისტრალს შორის მდებარე მიწის ნაკვეთზე, მრავალფუნქციური სახლის პროექტის კორექტირება (კონსტრუქციული ნაწილი, მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი და ხარჯთაღრიცხვა). ჩაბარებული დოკუმენტაცია აკმაყოფილებს ხელშეკრულების პირობებს.

დაკვეთის სახელშეკრულებო დირებულება შეადგენს 20294 (ოციათახორასოთხმოცდაათოთხმეტი) ლარს, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.

სამუშაო ჩაბარა :

..... მირიანაშვილი
" 4 " 04 2012 წ.
ბ.ა.



სამუშაო ჩაიბარა :

..... თ. ხოფერია
" 4 " 04 2012 წ.
ბ.ა.



ხ ე ლ შ ე კ რ უ ლ ე ბ ა

ქ თბილისი

2011 წ. 25 ივლისი

შპს „ახალი საქალაქმშენარეობა“ შემდგომში შემსრულებლად წოდებული დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ერთობ მხრივ, რომელიც მოქმედებს „შეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონისა და საზოგადოების წესდების საფუძველზე და მეორეს მხრივ, შემდგომში „დამკვეთად“ წოდებული, შპს „ქროსვეიხი“, მისი დირექტორის იოსებ უბირიას სახით, ედებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

I. ხელშეკრულების საგანი

1. დამკვეთი ავალებს, ხოლო შემსრულებელი თავის თავზე იღებს, შეადგინოს დაბა სტეფანწმინდაში განლაგებული ხასტუმრო „უაზბეგი“-ს რეკონსტრუქციის პროექტის კონსტრუქციული, ელექტრომომარაგების, წყალმომარაგების, კანალიზაციის, გათბობისა და ვენტილაციის ნაწილები.
2. შენობის შესწავლის პროცესში, აუცილებლობის შემთხვევაში, შენობის არსებული მზიდი კარკასის ბეტონის მარკიანობის დადგენის, საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევების და მშენებლობის პროცესში ხავეტრო ზედამხედველობის ჩატარების შემთხვევაში, საჭირო სამუშაოები ჩატარდეს ახალი ხელშეკრულების გაფორმების შემდეგ.

2. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

- 2.1. „შემსრულებელი“ ვალდებულია მაღალკვალიფიციურად და ხარისხიანად შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ნორმებისა და სტანდარტების შესაბამისად.
- 2.2. „შემსრულებელი“ ვალდებულია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული „სამუშაო“ დაიწყოს 2011 წლის 21 ივლისს და დაასრულოს 2011 წლის 25 ნოემბერს. მათ შორის, პროექტის კონსტრუქციული ნაწილი დაასრულოს ხელშეკრულების ხელმოწერიდან 1 კვირის ვადაში.
- 2.3. „შემსრულებელი“ ვალდებულია სამუშაოს დასრულებისას წარუდგინოს „დამკვეთს“ შესრულებული სამუშაო მიღება-ჩაბარების აქტთან ერთად.
- 2.4. „დამკვეთი“ ვალდებულია დროულად მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხის დაფარვა.

3. ანგარიშსწორება

- 3.1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების მთლიანი ღირებულება შეადგენს შენობის 1 მ²-ზე 4,074 ლარს, დღგ-ს ჩათვლით. საპროექტო სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა ხელშეკრულებას თან ერთვის და მისი განუყოფელი ნაწილია.
- 3.2. ხელშეკრულების 3.1 პუნქტის გათვალისწინებული თანხის ანგარიშსწორება მოხდება შემდეგნაირად: ავანსი ხელშეკრულების ღირებულების 45%-ის ოდენობით,

ხელშეკრულების ხელმოწერიდან - 5 დღის განმავლობაში და დარჩენილი 55% სამუშაოების მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ.

3.3. ანგარიშსწორება შეხატულია განხორციელდეს, როგორც ნაღდი ასევე უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით.

4. მხარეთა პასუხისმგებლობა

4.1. „შემსრულებელს“ ეკისრება პასუხისმგებლობა „სამუშაოს“ უხარისხოდ შესრულებისათვის და ან ხელშეკრულების პირობების დარღვევის გამო დამდგარი ზიანის ანაზღაურებაზე.

4.2. „შემსრულებელი“ იძლევა გარანტიას შესრულებული სამუშაოების ხარისხზე და ვალდებულებას იღებს სამუშაოების დასრულების შემდეგ და ან მანამდე ნაკლის აღმოჩენის შემთხვევაში, „დამკვეთის“ პირველივე მოთხოვნისთანავე მოახდინოს ნაკლის აღმოფხვრა (გამოსწორება) საკუთარი ხარჯითა და საშუალებით.

5. საჯარიმო სანქციები

5.1. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადების დარღვევის შემთხვევაში, დამკვეთი უფლებამოსილია მოსთხოვოს „შემსრულებელს“ საურავის გადახდა ხელშეკრულების სრული თანხის 0.1%-ის ოდენობით დაგვიანების ყოველ დღეზე.

5.2. სათანადო შესრულებული სამუშაოებისათვის გათვალისწინებული საზღაურის დაგვიანებით გადახდის შემთხვევაში (თუ ეს დაგვიანება გამოწვეულია (დამკვეთის“ მიზეზით) შემსრულებელი უფლებამოსილია მოსთხოვოს დამკვეთს საურავის გადახდა დაგვიანებული თანხის 0.1%-ს დაგვიანების ყოველ დღეზე.

5.3. „შემსრულებლის“ მიერ ამ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობის ან არახთანადო შესრულების გამო „დამკვეთისაგან“ მიღებული დასაბუთებული შენიშვნების და ან პრეტენზიების გაუთვალისწინებლობის შემთხვევაში, „დამკვეთი“ იტოვებს უფლებას, ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

6. ფორს-მაჟორი

6.1. ფორს-მაჟორული გარემოების არსებობის შემთხვევაში (როგორცაა ხანძარი, სტიქიური უბედურება, ომი, სამხედრო მოქმედებები და დაუძლეველი ძალის მქონე მხარეთაგან დამოუკიდებელი სხვა გარემოებები), რომლებიც მოლიანად ან ნაწილობრივ შეუძლებელს ხდის ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებათა შესრულების ვადები გადაიწვეს აღნიშნულ გარემოებათა მოქმედების ვადით.

6.2. იმ შემთხვევაში, თუ ფორს-მაჟორული გარემოებები მოქმედებს ორ თვეზე მეტი ხნის განმავლობაში, ნებისმიერ მხარეს უფლება აქვს ცალმხრივად მოშალოს ხელშეკრულება. ამ დროს არცერთ მხარეს არ აქვს უფლება მოითხოვოს მეორე მხარისაგან ზიანის ანაზღაურება.

- 6.3. ის მხარე, რომელსაც ფორს-მაჟორული გარემოებები ხელს უშლიან ამ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაში, ვალდებულია დაუყოვნებლივ შეატყობინოს მეორე მხარეს ასეთი გარემოებების დადგომის და ან მათი მოქმედების შეწყვეტის შესახებ.
- 6.4. შეტყობინება იგზავნება დაზღვეული წერილით, ხელშეკრულებაში მითითებულ იურიდიულ მისამართზე.

7. დავის გადაწყვეტა

- 7.1 წინამდებარე ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ყველა დავა მხარეებს შორის წყდება მოლაპარაკების საშუალებით. შეთანხმების მიღწევლობის შემთხვევაში დავა წყდება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

8. სხვა პირობები

- 8.1. ხელშეკრულებაში შესაძლებელია შეტანილი იქნას ცვლილებები და ან დამატებები, რომლებიც გაფორმებული უნდა იყოს წერილობითი ფორმით და დამოწმებული ორივე მხარის უფლებამოსილი წარმომადგენლის მიერ.
- 8.2. ხელშეკრულება ძალაში შედის მისი ხელმოწერის მომენტიდან და მოქმედებს მხარეთა მიერ ნაკისრი ვალდებულებების სრულ შესრულებამდე.
- 8.3. ხელშეკრულების შეწყვეტა შესაძლებელია მხარეთა შეთანხმებით, აგრეთვე ამ ხელშეკრულებით ან საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრულ შემთხვევაში.
- 8.4. ხელშეკრულება შედგენილია თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ორ ეგზემპლარად.

9. მხარეთა იურიდიული მისამართები, საბანკო რეკვიზიტები და ხელმოწერები

„შემსრულებელი“

შპს „ახალი საქქალაქმშენპროექტი“
 მის. ქ. თბილისი, ალ. ყაზბეგის
 გამზ. №2/პეკინის ქ. №34
 საიდენტიფიკაციო კოდი: 205286616
 სს „ლიბერთი ბანკი“-ს ც/ყ
 ბანკის კოდი LBRTGE22
 ა/ა № GE79LB0113150350564003

დირექტორი  მარიანა შვილიძე

ბ.ა.



„დამკვეთი“:

შპს „ქროსვეისი“
 მის. ქ. თბილისი, 26 მაისის მოედანი 1

დირექტორი  ი. უბირიაძე

ბ.ა.



სამცენიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი

ქ. თბილისი

2011 წლის 25 ნოემბერი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს "ახალი საქალაქმშენპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო შპს "კროსვეისი"-ს დირექტორმა იოსებ უბირიამ ჩაიბარა 2011წ. 25 ივლისის №137 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამცენიერო-ტექნიკური პროდუქცია - დაბა სტეფანწმინდაში ხასტუმრო „ყაზბეგი“-ს რეკონსტრუქციის პროექტის კონსტრუქციული, ელექტრომომარაგების, წყალმომარაგების, კანალიზაციის, გათბობისა და ვენტილაციის ნაწილები. ჩაბარებული დოკუმენტაცია აკმაყოფილებს ხელშეკრულების პირობებს.

დაკვეთის ხასხელშეკრულებო ღირებულება შეადგენს 43594.50 (ორმოცდახამათასხუთასოთხმოცდათოთხმეტი ლარი და 50 თეთრი) ლარს, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.

სამუშაო ჩააბარა :

..... ბ. მირიანაშვილი



სამუშაო შეიბარა :

..... ი. უბირია



11 ივნისი, 2010 წელი

ქ თბილისი

ხელშეკრულება

წინამდებარე ხელშეკრულება დადებულია 2010 წლის 11 ივნისს, შემდეგ მხარეებს შორის:

ერთი მხრივ,

სს "სადაზღვევო კომპანია აღდაგი ბისაი", - საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად რეგისტრირებული საქციო საზოგადოება, რომლის იურიდიული მისამართია: საქართველო, თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №50, ზოლო ფაქტობრივი ადგილსამყოფელის მისამართი: თბილისი 0179, ყაზბეგის ქ. №3-5; საიდენტიფიკაციო კოდი: 204919008, ტელ.: (+995 32) 444808; ფაქსი: (+995 32) 294905; წარმოდგენილი მისი გენერალური დირექტორის, ბატონი ნიკოლოზ გაყრელიძის მიერ;

სს საერთაშორისო სადაზღვევო კომპანია „იმედი L International“ - საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად რეგისტრირებული საქციო საზოგადოება, რომლის იურიდიული მისამართია: საქართველო, თბილისი 0179, ჭავჭავაძის გამზ. №20, ზოლო ფაქტობრივი ადგილსამყოფელის მისამართი: საქართველო, თბილისი 0179, ჭავჭავაძის გამზ. №20; საიდენტიფიკაციო კოდი: 211358494, ტელ.: (+995 32) 2500(11)88; ფაქსი: (+995 32) 293075; წარმოდგენილი მისი აღმასრულებელი დირექტორის, ბატონი ვიორგი ლოლაძის მიერ;

შპს სადაზღვევო კომპანია „აი სი ჯგუფი“ - საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად რეგისტრირებული შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, რომლის იურიდიული მისამართია: საქართველო, თბილისი, არაყიშვილის ქ. №2, ზოლო ფაქტობრივი ადგილსამყოფელის მისამართი: საქართველო, თბილისი, არაყიშვილის ქ. №2; საიდენტიფიკაციო კოდი: 204491344, ტელ.: (+995 32) 208888; ფაქსი: (+995 32) 912427; წარმოდგენილი მისი გენერალური დირექტორის, ბატონი თენგიზ მუზურნიშვილის მიერ;

შპს „არაო მედი“ - საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად რეგისტრირებული შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, რომლის იურიდიული მისამართია: საქართველო, თბილისი, მონაშვილის ქ. №5, ზოლო ფაქტობრივი ადგილსამყოფელის მისამართი: _____; საიდენტიფიკაციო კოდი: 404861841, ტელ.: (+995 32) _____; ფაქსი: (+995 32) _____; წარმოდგენილი მისი გენერალური დირექტორის, ბატონი ალექსანდრე გენელიძის მიერ;

სამედიცინო დაზღვევის ჯგუფი სს „არქიმედეს გლობალ ჯორჯია“ - საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად რეგისტრირებული საქციო საზოგადოება, რომლის იურიდიული მისამართია: საქართველო, თბილისი 0179, ფასანურის ქ. №13, ზოლო ფაქტობრივი ადგილსამყოფელის მისამართი: საქართველო, თბილისი, ყაზბეგის გამზ. №34; საიდენტიფიკაციო კოდი: 204543869, ტელ.: (+995 32) 152006; ფაქსი: (+995 32) 251603; წარმოდგენილი მისი დირექტორის, ბატონი ნიკოლოზ რამიშვილის მიერ;

შპს სადაზღვევო კომპანია „ვესტი“, - საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად რეგისტრირებული შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, რომლის იურიდიული მისამართია: ფოთი, თამარ მეფის №42, ზოლო ფაქტობრივი ადგილსამყოფელის მისამართი: ქ. თბილისი, ნინო რამიშვილის №5; საიდენტიფიკაციო კოდი: 206144331, ტელ.: (+995 32) 202-205; ფაქსი: (+995 32) 202-205; წარმოდგენილი მისი დირექტორის-ის ბატონ ავთანდილ ავლოსაშვილის მიერ;

შემდგომში მოხსენიებულნი, როგორც **დაამკვეთი**, ამასთან, თითოეული მათგანი მხოლოდით რიცხვში მოიხსენიება, როგორც **სადაზღვევო კომპანია**

და მეორეს მხრივ,

შპს „ახალი საქქალაქშეშეპროექტი“ - საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად რეგისტრირებული შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება, რომლის იურიდიული მისამართია: საქართველო, თბილისი, ჭავჭავაძის გამზ. №74 ზოლო ფაქტობრივი ადგილსამყოფელის მისამართი: საქართველო, თბილისი, ჭავჭავაძის გამზ. №74; საიდენტიფიკაციო კოდი: 205286616; საბანკო რეკვიზიტები: სს „ლიბერთი ბანკი“, ა/ა 36087781, კოდი 220101480; ტელ.: (+995 32) 22 69 58; ფაქსი: (+995 32) 22 59 58; წარმოდგენილი მისი დირექტორის ბატონი ბაკურ მირიანაშვილის მიერ

შემდგომში მოხსენიებული, როგორც **შემსრულებელი**

მხარეთა ხელმოწერები:

(ქვემოთ თითოეული მოიხსენიება როგორც „მხარე“, ერთობლივად მოიხსენიებიან, როგორც „მხარეები“)

წინამდებარე ხელშეკრულების დებულებებს აქვს იურიდიული ძალა და საკრძოლველოა მხარეებისთვის, რეგულირება და განმარტება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით.

0802000, რამდენადაც:

- ა) მხარეები წარმოადგენენ საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად რეგისტრირებულ იურიდიულ პირებს, აქვთ სრული უფლება და მოპოვებული აქვთ ყველა საჭირო ნებართვა, რათა ეწეოდნენ მათი წესდებით განსაზღვრულ საქმიანობას;
- ბ) მხარეებს აქვთ სრული უფლება და მოპოვებული აქვთ ყველა საჭირო ნებართვა, რათა ხელი მოაწერონ წინამდებარე ხელშეკრულებას და შეასრულონ მისი პირობები;

ამდენად, მხარეები დებენ წინამდებარე ხელშეკრულებას და თანხმდებიან შემდეგზე:

**1. ხელშეკრულების
საბანი;
დავალების
შესრულების
ეტაპები და
ვადები**

- 1.1. წინამდებარე ხელშეკრულების ძალით, შემსრულებელი იღებს ვალდებულებას, დამკვეთის დაავლების საფუძველზე უზრუნველყოს პოსიტალური სამედიცინო სერვისის მიწოდებული დაწესებულებების (შემდგომში სააკადემიკოსების), კერძოდ, 15, და 25 საწოლიანი სააკადემიკოსების შენობების პროექტების შემუშავება საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი პირობების, წესებისა და სტანდარტების გათვალისწინებითა და ამ ხელშეკრულების პირობების დაცვით (შემდგომში დავალება);
- 1.2. შემსრულებელი დავალების შესრულებას ახორციელებს შემდეგი პირობებით: საპროექტო სამუშაოები განისაზღვრება სამ ეტაპად:
 - 1.2.1. ტიპური პროექტი. მილიანი მუშა დოკუმენტაცია 3 (სამი) თვეში, ხოლო ესკიზური პროექტი (არქიტექტურა, ტექნოლოგია) - ორი კვირის ვადაში წინამდებარე ხელშეკრულების დადებიდან;
 - 1.2.2. ტიპური პროექტების მიხედვით. აღნიშნული სამუშაოების ვადა განისაზღვროს I თვით ამ ხელშეკრულების ხელმოწერის თარიღიდან იმ პირობით, რომ ამ ხელშეკრულების ხელმოწერის 10 დღის ვადაში ცალკეული სადაზღვევო კომპანიისა და შემსრულებელს შორის გაფორმდება დამატებითი ხელშეკრულება და უზრუნველყოფილი იქნება ასაშენებელი სააკადემიკოსის შესაბამისი ტერიტორიის საკუთრების მოწოდების (ამონაწერი საჯარო რეესტრიდან და საკადასტრო გეგმა) ტოპოგრაფიისა და საინჟინრო გეოლოგიური კვლევის დასაწყისის წარმოდგენა შემსრულებლისათვის, ასევე, შემსრულებელი და დამკვეთის წარმომადგენლები განახორციელებენ ტერიტორიის ერთობლივ შესწავლასა და დათვალიერებას (ტრანსპორტირებას უზრუნველყოფს დამკვეთი) - აღნიშნული ერთი თვის განმავლობაში შემსრულებელი წარუდგენს დამკვეთს შენობის ±0.00 ნიშნულს ზევით არსებული შენობის კონსტრუქციული ნაწილს და სამშენებლო მოცულობებს, შესაბამის სამშენებლო სამუშაოებზე ტენდერის მოსამზადებლად, თუ კონკრეტული სადაზღვევო კომპანიის მხრიდან ვერ იქნება უზრუნველყოფილი შემოსხმებული ქვების შესრულება შემსრულებლის მხრიდან სამუშაოს ჩაბარების ვადა გადაიწვეს სადაზღვევო კომპანიის მხრიდან ვადაგადაცილებული დღეების პროპორციულად. აღნიშნულის შემდეგ 10 (ათ) დღეში შემსრულებელი ჩაბარებს დამკვეთს ერთდროულად მაქსიმუმ 10 ობიექტის ქვაბულისა და საძირკვლების ნახაზებს, საკომუნიკაციო ხერხების დატანის გარეშე, რათა დამკვეთმა შეძლოს საამშენებლო სამუშაოების დაწყება; მომდევნო 10 დღეში - შემსრულებელი მზარეთა ხელმოწერები;

ანალოგიურად აბარებს მორიგ 10 ობიექტს, ხოლო მომდევნო 10 დღეში კი - დარჩენილ 10 ობიექტს.

1.2.3. შემსრულებელი 1.2.2 პუნქტში აღნიშნული დამატებითი ხელშეკრულებების საფუძველზე და 1.2.2 პუნქტით გათვალისწინებული სამუშაოს დასრულების შემდეგ უზრუნველყოფს შესაბამისი სადაზღვევო კომპანიის მიერ ყველა წინასაპროექტო საბუთის (კერძოდ, ტექნიკური პირობები; წყალგაყვანილობაზე, კანალიზაციაზე, ბუნებრივ აირსა და ელექტრო ენერჯიაზე) მიწოდებიდან ერთი თვის ვადაში საავადმყოფოს სრული საპროექტო დოკუმენტაციის მოწოდებას შესაბამისი სადაზღვევო კომპანიისთვის ასაშენებელი საავადმყოფოს ტერიტორიული მდებარეობის ყველა სპეციფიკისა და თავისებურების გათვალისწინებით.

2. შემსრულებელი პალატისათვის

- 2.1. შეადგინოს 15 და 25 საწოლიანი საავადმყოფოების პროექტები საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი პირობების, წესებისა და სტანდარტების გათვალისწინებითა და სრული შესაბამისობით წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული წესით;
- 2.2. უზრუნველყოს დაპატიჟებისა და მისი ცალკეული ეტაპების შესრულება ხელშეკრულების 1.2 პუნქტით დადგენილ ვადებში;
- 2.3. შესრულებული დაპატიჟების რეზულტატი, ისევე როგორც, დაპატიჟების ცალკეული შესრულებული ეტაპები გადასცემს შესაბამის სადაზღვევო კომპანიას შესაბამისი მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების საფუძველზე, ხოლო 1.2.1 პუნქტით გათვალისწინებული სამუშაო ყველა დამკვეთს.
- 2.4. ამ ხელშეკრულების 1.2.1 პუნქტით გათვალისწინებული საავადმყოფოების პროექტები შეადგინოს იმდენ ეტაპშიადაც, რამდენი სადაზღვევო კომპანია არის წარმოდგენილი ამ ხელშეკრულებაში დამკვეთის სახით, ხოლო 1.2 პუნქტში აღნიშნული სხვა სახის პროექტები, დამატებით გაფორმებული ხელშეკრულებებით განსაზღვრული რაოდენობით;
- 2.5. ჯეროვნად შეასრულოს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა და ვალდებულება.

3. დამკვეთი პალატისათვის

- 3.1. ამ ხელშეკრულებით დადგენილი წესით, დროულად და სრულად განახორციელოს ანგარიშსწორება შემსრულებელთან;
- 3.2. წარუდგინოს შემსრულებელს მის ხელთ არსებული ნებისმიერი ინფორმაცია და დოკუმენტი, რომელიც აუცილებელია შემსრულებლის მიერ დაპატიჟების შესასრულებლად;
- 3.2. ჯეროვნად შეასრულოს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ყველა პირობა და ვალდებულება.

4. ხელშეკრულების ფასი; ანგარიშსწორების ფასი და პირობები

- 4.1. ამ ხელშეკრულების 1.2.1 პუნქტით გათვალისწინებული სამუშაოს შესრულებისთვის დამკვეთი შემსრულებელს წინამდებარე ხელშეკრულების საფუძველზე გადაუხდის დავალებით გათვალისწინებული სამუშაოს ყოველ I (ერთ) კვ. მ-ზე 10 (ათი) ა.შ.შ. დოლარის ექვივალენტ ღირს (ამ თანხაში არ შედის ტოპოგრაფია და საინჟინრო გეოლოგიური კვლევები) (აღნიშნული თანხა მოიცავს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს, მათ შორის, დღგ-ს); სულ: 25,970 (ოცდახუთი ათას ცხრაას სამოცდაათი) აშშ დოლარის ექვივალენტს ღირს. ამასთან, დამკვეთის სახით წარმოდგენილი სადაზღვევო კომპანიები შესრულებული დავალების ჯამურ ღირებულებას ინაწილებენ თანაბარ წილად, კერძოდ, თითოეული სადაზღვევო კომპანია ვალდებულია გადაუხადოს თანხა შემსრულებელს თითოეული სადაზღვევო კომპანიის სახელზე მზარეთა ხელმოწერები;

- შესრულების მიერ ინდივიდუალურად შედგენილი ინოვაციის საფუძველზე:
- 4.2. **ხელშეპრულების** 1.2.2 და 1.2.3 პუნქტებით გათვალისწინებული სამუშაოს ღირებულება ყოველ 1 (ერთ) კვ.მ-ზე შეადგენს 3 (სამი) ა.შ.შ. დოლარის ექვივალენტს ლარში (აღნიშნული თანხა მოიცავს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებულ ყველა გადასახადს, მათ შორის, დღგ-ს), ამასთან, აღნიშნული თანხის კონკრეტული ოდენობა და გადახდის წესი შეთანხმდება შპსსრულებამ და შესაბამის სადაზღვევო კომპანიას შორის დამატებით გაფორმებული ინდივიდუალური ხელშეკრულების საფუძველზე.
 - 4.3. **ხელშეპრულების** 4.1 პუნქტით გათვალისწინებულ სახელშეკრულებო თანხებზე ანგარიშსწორება წარმოებს შემდეგი ვადების მიხედვით: ხელშეკრულების მთლიანი ღირებულების 50% გადახდა წარმოებს შესაბამისი ხელშეკრულების გაფორმებიდან 5 (ხუთი) საბანკო დღის ვადაში, ხოლო დარჩენილი თანხის გადახდა განხორციელდება შესაბამისი სამუშაოს სრულად შესრულებაზე მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 5 (ხუთი) საბანკო დღის ვადაში.
 - 4.4. **ხელშეკრულების** 4.2 პუნქტით გათვალისწინებულ სახელშეკრულებო თანხებზე ანგარიშსწორება წარმოებს შემდეგი ვადების მიხედვით: ხელშეკრულების 1.2.2 და 1.2.3 პუნქტში მოყვანილი დამატებითი ხელშეკრულების მთლიანი ღირებულების 40% გადახდა წარმოებს შესაბამისი ხელშეკრულების გაფორმებიდან 5 საბანკო დღის ვადაში, ხოლო დარჩენილი თანხის გადახდა განხორციელდება შესაბამისი სამუშაოს შესრულებაზე მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან 5 საბანკო დღის ვადაში.
 - 4.5. **დამკვეთი ან/და ცალკეული სადაზღვევო კომპანია** ვალდებულია გააფორმოს მიღება-ჩაბარების აქტი შესრულების მიერ შესრულებული სამუშაოს შედეგის წარმოდგენიდან 5 (ხუთი) სამუშაო დღის ვადაში ან გამოთქვას წერილობითი პრეტენზია შესრულებული სამუშაოს წინამდებარე ან შესაბამისი ხელშეკრულების პირობებთან შეუსაბამობის თაობაზე, წინააღმდეგ შემთხვევაში შესრულებული სამუშაო ჩაითვლება მიღებულად.
 - 4.6. **მხარეთა** შორის ანგარიშსწორება განხორციელდება ლარში, უნააღლო ანგარიშსწორების ფორმით, ანგარიშსწორების დღისათვის თბილისის ბანკთაშორის სავალუტო ბიზნის მიერ დადგენილი გაცვლითი კურსის მიხედვით.

5. პირგასამტეხლო

- 5.1. ამ ხელშეპრულებით ნაკისრი ერთი ან რომელიმე ვალდებულების მხარის მიერ დადგენილ ვადაში შეუსრულებლობის შემთხვევაში, მეორე მხარე უფლებამოსილია, დაპრლვევ მხარეს მოთხოვოს პირგასამტეხლოს სახით ხელშეპრულების 4.1 პუნქტში მითითებული ჯამური ღირებულების 0.5 (ნული მთელი, ხუთი მეათედი) %-ის გადახდა ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე.
 - 5.2. ხელშეპრულებით ნაკისრი ერთი ან რომელიმე ვალდებულების შეუსრულებლობის/დარღვევის შემთხვევაში, მათ შორის, 5.1. პუნქტით გათვალისწინებული პირობის დადგომის შემთხვევაში, დაპრლვევი მხარე ვალდებულია, გადაუხადოს მეორე მხარეს პირგასამტეხლო 20,000 (ოცი ათასი) ა.შ.შ. დოლარის ექვივალენტი ლარის ოდენობით ვალდებულების შეუსრულებლობის/დარღვევის ფაქტის გამოუღენიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში.
 - 5.3. მხარეთა მიერ შეთანხმებულია, რომ პირგასამტეხლოს მოთხოვნის უფლება შპსსრულებამ არ აქვს იმ სადაზღვევო კომპანიის მიმართ, რომლის მიერ წინამდებარე ხელშეპრულებით ნაკისრი ვალდებულებები შესრულებული იქნა სრულად და გეროუნად.
- მხარეთა ხელმოწერები:

6. საეკონომიკური პირობები

6.1. წინამდებარე ხელშეკრულების ხელმოწერით შემსრულებელი იღებს ვალდებულებას, დამკვეთის შესრულების - პროექტის შექმნის პროცესში სხვა პირთა (მათ შორის თანამშრომელთა) მონაწილეობა უზრუნველყოს ისეთი სამართლებრივი ფორმით, რომ დამკვეთის მიმართ არ იქნას წაყენებული რაიმე სახის პრეტენზია მესამე პირთა მხრიდან. შესაბამისად, თავად მოაგვაროს მესამე პირებთან ყოველგვარი ურთიერთობა და შესრულებული სამუშაოს დამკვეთისათვის გადაცემის შემდეგ მესამე პირთა მხრიდან რაიმე პრეტენზიის არსებობის შემთხვევაში, აიღოს სრული და პირადი პასუხისმგებლობა ასეთ პრეტენზიებზე. ამასთან, თუ აღმოჩნდება, რომ შემსრულებლის მიერ დარღვეული იქნა სხვა პირთა საავტორო უფლებები ან სამუშაოს შესრულების შესახებ შემსრულებელსა და მესამე პირებს შორის ხელშეკრულებაში არ იქნა გათვალისწინებული საავტორო უფლებების საკითხი, ისე რომ უზრუნველყოფილი იყოს დამკვეთის უფლებები წინამდებარე ხელშეკრულების პროექტით სარგებლობის შესახებ, რასაც შედეგად მოჰყვა დამკვეთისათვის პროექტით სარგებლობის შეზღუდვა ან/და ხარვეზობის აკრძალვა, შემსრულებელი ვალდებულია აუნაზღაუროს დამკვეთს ასეთი გარემოებით მიყენებული ნებისმიერი ზიანი.

7. დასკვნითი დებულებები

7.1. ხელშეკრულების მოქმედება

წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაში შედის მისი მხარეებმა მიერ ხელმოწერის მომენტიდან და მხარეთა მიერ ამ ხელშეკრულებით ნაკისრ მოვალეობათა სრულ და გუროვან შესრულებამდე.

7.2. დავების რეგულირება

მხარეები მაქსიმალურ ძალისხმევას მიმართავენ, რათა მხარეთა შორის წამოჭრილი ნებისმიერი დავა გადაწყდეს ურთიერთშეთანხმებით, შეთანხმებლობის შემთხვევაში კი დავა სასამართლოს გადაცემა განსაზღვრულად საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

7.3. ცვლილებები

წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება უნდა გაკეთდეს წერილობით და ხელი მოეწეროს მხარეებმა უფლებამოსილი წარმომადგენლების მიერ.

7.4. ზარალის ანაზღაურება

მხარეები თანხმდებიან, რომ, თუ რომელიმე მხარემ მნიშვნელოვნად დაარღვევს წინამდებარე ხელშეკრულებაში მოყვანილ პირობებს, ან არ შეასრულებს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ერთ ან რომელიმე ვალდებულებას ან არაჯეროვნად შეასრულებს მას, დამრღვევი მხარე ანაზღაურებს ზარალს და დაიცავს სხვა მხარეებს და ნებისმიერ მათ მემწილებს, პარტნიორებს, დირექტორებს, თანამდებობის პირებს, მუშაკებს, წარმომადგენლებს, აგენტებსა და მრჩეველებს ნებისმიერი მნიშვნელოვანი ზარალისგან, მოთხოვნისგან, კმედებისგან, ზიანისგან ან ვალდებულებებისგან (მათ შორის, იურიდიული, საბუღალტრო და სხვა სახის გადასახადებისა და ხარჯების ჩათვლით), რომელიც პირდაპირ ან ირიბად დაკავშირებულია მხარის მიერ ამგვარ დარღვევასთან/არშესრულებასთან/არაჯეროვან შესრულებასთან.

7.5. მართიანი ხელშეკრულება და ცვლილებები

ხელშეკრულება წარმოადგენს მხარეებმა შორის ერთიან შეთანხმებას და ცვლის ამ საკითხების შესახებ ყოველ ადრეულ წერილობით თუ ზეპირ მოლაპარაკებასა და შეთანხმებას. ხელშეკრულება არ შეიძლება შეცვლილ ან შეესებულ იქნეს არავითარი ფორმით, გარდა ვეღა მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი დოკუმენტისა.

7.6 შორს-მაშორი

მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისაგან და ყოველგვარი ზიანის ანაზღაურებისაგან, თუ ხელშეკრულების შესრულებლობა გამოწვეულია ფორს-მაჟორული გარემოებით. ფორს-მაჟორული მოვლენებს განეკუთვნება: ნებისმიერი სახის სტიქიური უბედურება, ეპიდემიები, ომები, ტერაქტები, სამხედრო გადატრიალებები, ზანგრძლივი შეიარაღებული კონფლიქტები, სამოქალაქო მღელვარებები, ბლოკადები, ენერჯო სისტემის ან კავშირგაბმულობის ობიექტების ზანგრძლივი პარალიზება და სხვა დაუძლეველი ძალები, აგრეთვე, ზელისუფლების ორგანოების მიერ ისეთი აქტების მიღება, რომლებიც შეუძლებელს ხდის მხარეების მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების განხორციელებას. ფორს-მაჟორული მოვლენების არსებობისას, მხარეთა ვალდებულებების შესრულება გადაიდება მათ ლიკვიდაციამდე.

**7.7. მხარეთა
განცხადებაები და
გარანტიები**

მხარეები აცხადებენ და გარანტიას იძლევიან, რომ: ა) მათ აქვთ შესაბამისი უფლებამოსილება, რაც მათი სადამფუძნებლო საბუთებისა და მოქმედი კანონმდებლობის მიხედვით აუცილებელია ამ **სქელშეკრულებას** ხელმოწერისთვის და შესრულებისთვის; ბ) მათ მიერ **სქელშეკრულებას** შესრულება არ წარმოადგენს მათი სადამფუძნებლო საბუთების რაიმე დებულებისა თუ რაიმე სათანადო კანონის დარღვევას; გ) მათ მიიღეს ან დააკმაყოფილეს ყველი კორპორატიული ან მარვეულირების (აშკარის აუცილებლობის შემთხვევაში) დასტური **სქელშეკრულებას** შესრულებისთვის; დ) **სქელშეკრულება** წარმოადგენს მხარეთა კანონიერ და სრული იურიდიული ძალის მქონე ვალდებულებას, რომელიც შეიძლება აღსრულებულ იქნას **სქელშეკრულებას** პირობათა შესაბამისად; ე) **სქელშეკრულება**ზე ხელმოწერა პირებს აქვთ ამის სრული უფლებამოსილება.

7.8. კომუნიკაცია

წინამდებარე **სქელშეკრულებას** აღსრულებისათვის აუცილებელი ყველა შეტყობინება მხარეებს მიუწოდება წერილობითი ფორმით მხარეთა ამ **სქელშეკრულებაში** მითითებული ადგილსამყოფელის მიხედვით. მისამართის/ადგილსამყოფელის ცვლილების შესახებ ინფორმაციის დანარჩენ მხარეთათვის დაუყოვნებლივ მიუწოდებლობის შემთხვევაში, გამგზავნილი ნებისმიერი კორესპოდენცია/შეტყობინება ჩაითვლება მხარის მიერ მიღებულად.

7.9. ვებგვერდი

სქელშეკრულება შედგენილია 7 (შვიდი) ვებგვერდად, თითო თითოეული ხელმოწერილი პირისათვის. ყველი მათგანი ითვლება ორიგინალად.

ყოველივე ზემოთაღნიშნულის დასტურად მხარეები ხელს აწერენ წინამდებარე **სქელშეკრულებას** ზემოაღნიშნული თარიღით:

დაამკვეთი:

სს „სადაზღვეო კომპანია აღდავი ბისია“

სახელი: ნიკოლოზ გოგოლაშვილი
თანამდებობა: გენერალური დირექტორი

მხარეთა ხელმოწერები:

სს სერთაშვილი სადაზღვეო კომპანია „იმელი L International“

სახელი: ვიქტორ ლოლაძე
თანამდებობა: გენერალური დირექტორი

შპს სადაზღვეო კომპანია „აი სი ჯგუფი“

სახელი: თენგიზ მეზურიანი
თანამდებობა: გენერალური დირექტორი

შპს „ირაო შელი“

სახელი: ალექსანდრე გელაშვილი
თანამდებობა: გენერალური დირექტორი

სამედიცინო დაზღვევის ჯგუფი სს „არქიმედეს გლობალ ჯორჯია“.

სახელი: ნიკოლოზ რამიშვილი
თანამდებობა: გენერალური დირექტორი

შპს სადაზღვეო კომპანია „ვესტი“

სახელი: ავთანდილ ავლოზაშვილი
თანამდებობა: გენერალური დირექტორი

შეხვედრის მონაწილეები:

შპს „ახალი საქალაქმშენობის პროექტი“

სახელი: ბაკურ მირიანაშვილი
თანამდებობა: დირექტორი

სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი

ქ. თბილისი

2010 წლის 01 ნოემბერი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს. "ახალი საქაქლაქმშემპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო სამედიცინო დაზღვევის ჯგუფი სს "არქიმედეს გლობალ ჯორჯია" -ს გენერალურმა დირექტორმა ბატონმა ნიკოლოზ რამიშვილმა ჩაიბარა 2010 წ. 11 ივნისის № 100/2010 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია - პოსპიტალური სამედიცინო სერვისის მიმწოდებელი დაწესებულებების (შემდგომში საავადმყოფოების) კერძოდ 15 და 25 საწოლიანი საავადმყოფოების შენობების პროექტების მომზადება

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება დღგ-ს ჩათვლით შეადგენს 8096,37 (რვა ათას ოთხმოცდათექვსმეტი ლარი 37 თეთრი) ლარი.

აგანხად ჩარიცხული თანხა დღგ-ს ჩათვლით შეადგენს 4084,22 (ოთხი ათას ოთხმოცდაოთხი ლარი 22 თეთრი) ლარს.

გადმოსარიცხი თანხის ოდენობა დღგ-ს ჩათვლით შესრულებული სამუშაოდან შეადგენს 4012,15 (ოთხი ათას თორმეტი 15 თეთრი) ლარს

სამუშაო ჩააბარა :

ბაკურ მირიანაშვილი
" 11 " 2010 წ.
ბ.ა.



სამედიცინო დაზღვევის
არქიმედეს გლობალ ჯორჯია :
" 11 " 2010 წ.



ნ. რამიშვილი

ბ.ა.

სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი

ქ. თბილისი

2010 წლის 10 სექტემბერი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს. "ახალი საქალაქმშემპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო სს საერთაშორისო სადაზღვევო კომპანია "იმედი L International" -ს გენერალურმა დირექტორმა ბატონმა გიორგი ლოლაძემ ჩაიბარა 2010 წ. 11 თვისის № 100/2010 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია - კოსპიტალური სამედიცინო სერვისის მიმწოდებელი დაწესებულებების (შემდგომში საავადმყოფოების) კერძოდ 15 და 25 საწოლიანი საავადმყოფოების შენობების პროექტების მომზადება

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება დღგ-ს ჩათვლით შეადგენს 8096,37 (რვა ათას ოთხმოცდათექვსმეტი ლარი 37 თეთრი) ლარი.

აუანსად ჩარიცხული თანხა დღგ-ს ჩათვლით შეადგენს 4084,22 (ოთხი ათას ოთხმოცდაოთხი ლარი 22 თეთრი) ლარს.

გადმოსარიცხი თანხის ოდენობა დღგ-ს ჩათვლით შესრულებული სამუშაოდან შეადგენს 4012,15 (ოთხი ათას თორმეტი 15 თეთრი) ლარს

სამუშაო ჩაბარა :

..... გ. მირიანაშვილი

სამუშაო ჩაიბარა :

..... გ. ლოლაძე

„10“ 2010 წ.

..... 2010 წ.

ბ.ა.

ბ.ა.



სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი

ქ. თბილისი

2010 წლის 10 სექტემბერი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს. "ახალი საქალაქმშემპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო სს "სადაზღვევო კომპანია აღდაგი ბისიი" -ს გენერალურმა დირექტორმა ბატონმა ნიკოლოზ გამყრელიძემ ჩაიბარა 2010 წ. 11 ივნისის № 100/2010 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია - კომპიუტერული სამედიცინო სერვისის მიმწოდებელი დაწესებულებების (შემდგომში საავადმყოფოების) კერძოდ 15 და 25 ხაზოლიანი საავადმყოფოების შენობების პროექტების მომზადება

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება დღგ-ს ჩათვლით შეადგენს 8096.37 (რვა ათას ოთხმოცდათექვსმეტი ლარი 37 თეთრი) ლარი.

აუანსად ჩარიცხული თანხა დღგ-ს ჩათვლით შეადგენს 4084.22 (ოთხი ათას ოთხმოცდაოთხი ლარი 22 თეთრი) ლარს.

გადმოსარიცხი თანხის ოდენობა დღგ-ს ჩათვლით შესრულებული სამუშაოდან შეადგენს 4012.15 (ოთხი ათას თორმეტი 15 თეთრი) ლარს

ჩააბარა :
მირიანაშვილი
2010 წ.
ბ.ა.

სამუშაო ჩაიბარა :
ნ. გამყრელიძე
"10" 09 2010 წ.

ბ.ა.

სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი

ქ. თბილისი

2010 წლის 10 სექტემბერი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს. "ახალი საქალაქმშენპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო შპს სადაზღვევო კომპანია "აი სი ჯგუფი"-ს გენერალურმა დირექტორმა ბატონმა თენგიზ შეზურნიშვილმა ჩაიბარა 2010 წ. 11 ივნისის № 100/2010 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია - პოსპიტალური სამედიცინო სერვისის მიმწოდებელი დაწესებულებების (შემდგომში საავადმყოფოების) კერძოდ 15 და 25 საწოლიანი საავადმყოფოების შენობების პროექტების მომზადება

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება დღგ-ს ჩათვლით შეადგენს 8024,30 (რვა ათას ოცდაოთხი ლარი 30 თეთრი) ლარი.

გადმოსარიცხი თანხის ოდენობა დღგ-ს ჩათვლით შესრულებული სამუშაოდან შეადგენს 8024,30 (რვა ათას ოცდაოთხი ლარი 30 თეთრი) ლარს

სამუშაო ჩააბარა :

[Handwritten Signature]
..... ბ. მირიანაშვილი

სამუშაო ჩაიბარა :

[Handwritten Signature]
..... თ. შეზურნიშვილი



ბ.ა.

[Handwritten Signature] 2010 წ.

ბ.ა.

სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი

ქ. თბილისი

2010 წლის 10 სექტემბერი

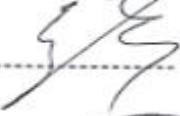
ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს. "ახალი საქალაქმშემპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო შპს "ირაო მედი"-ს გენერალურმა დირექტორმა ბატონმა ალექსანდრე გულენიძემ ჩაიბარა 2010 წ. 11 ივნისის № 100/2010 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია - პოსპიტალური სამედიცინო ხერვისის მიმწოდებელი დაწესებულებების (შემდგომში საავადმყოფოების) კერძოდ 15 და 25 საწოლიანი საავადმყოფოების შენობების პროექტების მომზადება

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება დღგ-ს ჩათვლით შეადგენს 8096.37 (რვა ათას ოთხმოცდათექვსმეტი ლარი 37 თეთრი) ლარი.

აუანსად ჩარიცხული თანხა დღგ-ს ჩათვლით შეადგენს 4084.22 (ოთხი ათას ოთხმოცდაოთხი ლარი 22 თეთრი) ლარს.

გადმოსარიცხი თანხის ოდენობა დღგ-ს ჩათვლით შესრულებული სამუშაოდან შეადგენს 4012.15 (ოთხი ათას თორმეტი 15 თეთრი) ლარს

სამუშაო ჩააბარა :


..... ბ. მირიანაშვილი



სამუშაო ჩაიბარა :


..... ა. გულენიძე



სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი

ქ. თბილისი

2010 წლის 01 ნოემბერი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს. "ახალი საქალაქმშემპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო შპს სადაზღვევო კომპანია "ვესტი"-ს გენერალურმა დირექტორმა ბატონმა ავთანდილ ავლოხაშვილმა ჩაიბარა 2010 წ. 11 ივნისის № 100/2010 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია - კოსპიტალური სამედიცინო სერვისის მიმწოდებელი დაწესებულებების (შემდგომში საავადმყოფოების) კერძოდ 15 და 25 საწოლიანი საავადმყოფოების შენობების პროექტების მომზადება

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება დღგ-ს ჩათვლით შეადგენს 8096,37 (რვა ათას ოთხმოცდათექვსმეტი ლარი 37 თეთრი) ლარი.

აქვანსად ჩარიცხული თანხა დღგ-ს ჩათვლით შეადგენს 4084,22 (ოთხი ათას ოთხმოცდაოთხი ლარი 22 თეთრი) ლარს.

გადმოსარიცხი თანხის ოდენობა დღგ-ს ჩათვლით შესრულებული სამუშაოდან შეადგენს 4012,15 (ოთხი ათას თორმეტი 15 თეთრი) ლარს

სამუშაო ჩააბარა :

სამუშაო ჩაიბარა :

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

ბ. მირიანაშვილი

ა. ავლოხაშვილი



2010 წ.



2010 წ.

საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი

ხელშეკრულება

საკონსულტაციო მომსახურებაზე

ონის მუნიციპალიტეტის სოფლებში მიწისძვრის
შედეგად დაზიანებული სახლების გამაგრების
სამუშაოების დეტალური საინჟინრო პროექტის
მომზადება და საავტორო ზედამხედველობა

EMERG/ON/C/DC/15-2010

აგვისტო, 2010

ხელშეკრულება № EMERG/ON/C/DC/15-2010

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1 „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ – „ხელშეკრულება“) – „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და „სახელმწიფო შესყიდვების განხორციელების წესის შესახებ“ დებულების საფუძველზე შემსყიდველ ორგანიზაციასა და მიმწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2 „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომ „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას, რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.3 „მიმწოდებელი“ ნიშნავს იურიდიულ ან ფიზიკურ პირს, რომელმაც შემსყიდველთან გააფორმა ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ;
- 1.4 „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 1.5 „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს, თუ ხელშეკრულებით სხვა პირობა არ არის გათვალისწინებული

2. ხელშეკრულების დამდები მხარეები

აღნიშნული ხელშეკრულება („ხელშეკრულება“) იდება 2010 წლის 9 აგვისტოს, საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდს („შემსყიდველი“), რომლის მისამართია თბილისი 0112, დავით აღმაშენებლის გამზ. №150 და შპს „ბაღალი საქალაქმშენობით“-ს („მიმწოდებელი“), რომლის მისამართია ქ. თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №74, შორის.

იმის გათვალისწინებით, რომ შემსყიდველი მიმწოდებლისაგან ითხოვს ქვემოთ აღნიშნულ მომსახურებას და მიმწოდებელი თანახმაა აღნიშნული მომსახურების გაწევაზე.

მხარეები თანხმდებიან შემდეგზე:

3. მომსახურება

- 3.1 მიმწოდებელი შეასრულებს საკონსულტაციო მომსახურებას, განსაზღვრულს ამ ხელშეკრულების დანართში A: „ტექნიკური დავალება და მომსახურების მოცულობა“, რომელიც წარმოადგენს აღნიშნული ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილს (შემდგომში „მომსახურება“).
- 3.2 მიმწოდებელი მომსახურებისათვის უზრუნველყოფს დანართში B ჩამოთვლილ პერსონალს „მიმწოდებლის პერსონალი და ქვე-კონსულტანტები“
- 3.3 მიმწოდებელი შემსყიდველს წარუდგენს ანგარიშებს დანართში C, „მიმწოდებლის ანგარიშების ვალდებულებები“ განსაზღვრული ფორმისა და ვადების მიხედვით.

4. ხელშეკრულების მოქმედების ვადები

4.1 მიმწოდებლის მიერ სამუშაოების შესრულების ვადაა 2010 წლის 10 აგვისტოდან 2010 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით, ან ნებისმიერი სხვა ვადა მზარეთა შეთანხმებისამებრ.

4.2 წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია მზარეთა ხელმოწერის დღიდან და მოქმედებს 2010 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

5. ანგარიშსწორების ოდენობა, გრაფიკი და პირობები

5.1 მაქსიმალური თანხა

დანართში A განსაზღვრული მომსახურებისთვის შემსყიდველი მიმწოდებელს გადაუხდის თანხას, რომელიც შეადგენს 23,500 (ოცდასამი ათას ზუთასი) ლარს. აღნიშნული თანხა დგინდება იმის გათვალისწინებით, რომ იგი შეიცავს მიმწოდებლის შემოსავალს, გასავალს და სავალდებულო გადასახადებს, რომლებიც შეიძლება დაეკისროს მიმწოდებელს საქართველოს კონონმდებლობის შესაბამისად.

5.2 გადახდის გრაფიკი

- 7,000 ლარი – დაზიანებული სახლის შესწავლის/შეფასების და მათთვის დაზიანების კატეგორიების დადგენის შესახებ ანგარიშის წარმოდგენის შემდეგ;
- 12,300 ლარი – მეორე კატეგორიის დაზიანების მჭონე სახლის გამაგრების დეტალური პროექტის საბოლოო ანგარიშის წარდგენის შემდეგ;
- 2,100 ლარი – გამაგრებითი სამუშაოების წარმოების საავტორო ზედამხედველობის შუალედური ანგარიშის წარმოდგენის შემდეგ;
- 2,100 ლარი – გამაგრებითი სამუშაოების წარმოების საავტორო ზედამხედველობის საბოლოო ანგარიშის წარმოდგენის შემდეგ.

ჯამში: 23,500 ლარი

5.3 გადახდის პირობები

გადახდა იწარმოებს ლარში, არაუგვიანეს ოცდარვა (28) კალენდარული დღისა მას შემდეგ, რაც მიმწოდებელი წარმოუდგენს მე-ნ-ე პუნქტში მითითებულ კოორდინატორს გადახდის ანგარიშს ორ ეგ ზემპლარად.

ანგარიშსწორების ფორმა იქნება უნაღლო. გადარიცხვა მოხდება მიმწოდებლის საბანკო ანგარიშზე.

6. პროექტის ადმინისტრირება

6.1 კოორდინატორი

შემსყიდველი კოორდინატორად ნიშნავს მ-ნ თენგიზ ლაკირბაია. კოორდინატორი პასუხისმგებელი იქნება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული საქმიანობის

კოორდინირებაზე, ანგარიშების და სხვა წარმოსადგენი მასალების მიღებაზე და დამტკიცებაზე, აგრეთვე გადახდის მოთხოვნის მიღებასა და დამტკიცებაზე.

6.2 ანგარიშები

დანართში C: „მიმწოდებლის ანგარიშების ვალდებულებები“ ჩამოთვლილი ანგარიშები წარმოდგენილი იქნება მომსახურების პროცესში, დანართში განსაზღვრული ვადების მიხედვით.

7. მომსახურების მიღება-ჩაბარების წესი

მომსახურება გაწეულად ჩითვლება შესაბამისი „მიღება-ჩაბარების“ აქტის გაფორმების საფუძველზე.

8. მომსახურების ხარისხი და გარანტია

მიმწოდებელი იძლევა გარანტიას, რომ მის მიერ გაწეული მომსახურება არ გამოაქვს ხარვეზებს და შესრულებული იქნება მაღალხარისხოვნად, წინააღმდეგ შემთხვევაში იგი ვალდებულია საკუთარი სახსრებით თავად უზრუნველყოს გამოვლენილი ხარვეზის გამოსწორება.

9. კონფიდენციალურობა

აღნიშნული ხელშეკრულების მოქმედების ვადაში და მისი შეწყვეტიდან ორი წლის განმავლობაში მიმწოდებელმა არ უნდა გაამხილოს მომსახურებასთან, აღნიშნულ ხელშეკრულებასთან, კლიენტის საქმიანობასთან ან სხვა ოპერაციებთან დაკავშირებული არანაირი ინფორმაცია, რომელიც წარმოადგენს შემსყიდველის საკუთრებას და კონფიდენციალურია, შემსყიდველისაგან წინასწარი წერილობითი თანხმობის მიღების გარეშე.

10. მასალების საკუთრება

მიმწოდებლის მიერ შემსყიდველისათვის ხელშეკრულების შესაბამისად მომზადებული ნებისმიერი სახის გამოკვლევა, ანგარიშები ან სხვა მასალები, გრაფიკა, პროგრამული უზრუნველყოფა და სხვა დოკუმენტები, წარმოადგენს შემსყიდველის საკუთრებას. შემსრულებელმა შეიძლება დაიტოვოს ასეთი დოკუმენტების და პროგრამული უზრუნველყოფის ასლი.

11. მიმწოდებელი არ უნდა იყოს დაკავებული განსაზღვრული საქმიანობებით

მიმწოდებელი თანახმაა, რომ ხელშეკრულების მოქმედების ვადაში და მისი დასრულების შემდეგაც, მას და მასთან დაკავშირებულ ნებისმიერ ორგანიზაციას ეკრძალება აღნიშნული მომსახურებიდან წარმოქმნილი ან მასთან მჭიდრო კავშირში მყოფი პროექტის საქონლით, სამუშაოებითა და სხვა სახის მომსახურებით უზრუნველყოფა (გარდა აღნიშნული მომსახურებისა და მისი ვაგრძელებისა).

12. დაზღვევა

მიმწოდებელი ვალდებულია განახორციელოს პროფესიული პასუხისმგებლობის დაზღვევა: არ გამოიყენება.

13. ვალდებულებების გადაბარება

მიმწოდებელი არ გადაბარებს ხელშეკრულებასთან ან ქვე-ხელშეკრულებასთან ან ნებისმიერ მათ ნაწილთან დაკავშირებულ ვალდებულებებს, შემსყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე.

14. ხელშეკრულების ენა და მარეგულირებელი კანონი

ხელშეკრულება რეგულირდება საქართველოს საკანონმდებლო აქტებით. ხელშეკრულების ენა არის ქართული.

15. სადავო საკითხების გადაწყვეტა

თუ ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული სადავო საკითხის გადაწყვეტა ვერ მოხერხდა მხარეებს შორის ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე, მაშინ ამ დავის გადაწყვეტა მოხდება საქართველოს სასამართლოს/არბიტრაჟის გზით, შემსყიდველის ქვეყნის კანონმდებლობის თანახმად.

16. საჯარიმო სანქციები

16.1 მიმწოდებელი გადაუხდის შემსყიდველს საჯარიმო თანხას სამუშაოების დასრულების დადგენილი ვადის გადაცილებისათვის. ჯარიმა შეადგენს კონტრაქტის ფასის 0.1 პროცენტს თითოეული გადაცილებული დღისათვის, რამდენი დღითაც მიმწოდებელი დააგვიანებს მეორე კატეგორიის დაზიანების მქონე სახლის გამაგრების დეტალური პროექტის საბოლოო ანგარიშის წარდგენის შემდეგ წარმოდგენას.

16.2 თუ შემსყიდველი დააგვიანებს გადახდას 5.3 ქვეპუნქტში მითითებული ვადის შემდეგ, იგი იხდის დამატებით კომპენსაციას წლიური 1 პროცენტის ოდენობით ყოველ დაგვიანებულ დღეზე.

17. ხელშეკრულების შეწყვეტა

17.1 ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების შეწყვეტის შესახებ.

17.2 ხელშეკრულების დამდები მხარე, რომელიც მიიღებს ასეთ გადაწყვეტილებას ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი. აღნიშნული შეტყობინება უნდა მიეწოდოს მეორე მხარეს გადაწყვეტილების ძალაში შესვლამდე მინიმუმ ერთი თვით ადრე.

17.3 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

17.4 ხელშეკრულების შეწყვეტა პირობების დარღვევის გამო არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის გათვალისწინებული პასუხისმგებლობისაგან.

17.5 შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე:

- ა) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
- ბ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.

17.6 ამ მუხლის 17.5 ქვეპუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად გაწეული მომსახურების ღირებულება.

18. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

18.1 მიმწოდებელი პასუხისმგებელია გაწეული მომსახურების ხარისხსა და დროულობაზე.

18.2 შემსყიდველი ორგანიზაცია ვალდებულია მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრულად და ჯეროვნად შესრულების შემთხვევაში აუნაზღაუროს მას გაწეული მომსახურების ღირებულება.

18.3 შემსყიდველი არ აგებს პასუხს მიმწოდებლის მიერ მესამე პირებისათვის მიყენებულ ზიანზე ან ზარალზე.

18.4 შემსყიდველი არ აგებს პასუხს მიმწოდებლის მიერ მესამე პირის მიმართ ნაკისრ ვალდებულებებზე.

18.5 მიმწოდებელი არ აგებს პასუხს შემსყიდველის მიერ მესამე პირის მიმართ ნაკისრ ვალდებულებებზე.

19. ფასები

19.1 წინამდებარე ხელშეკრულების დაფიქსირებული მომსახურების ფასი წარმოადგენს ხელშეკრულების ღირებულებით პარამეტრს.

19.2 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრის შეცვლა ხელშეკრულების მოქმედების მთელი პერიოდის განმავლობაში არ არის დასაშვები.

20. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

20.1 ხელშეკრულების დამდებ არც ერთი მხარეს არა აქვს უფლება ცალმხრივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები.

20.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია. ამავე დროს, შემსყიდველი არ არის ვალდებული წარუდგინოს მიმწოდებელს რაიმე მტკიცებულებანი იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რომლების გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა.

20.3 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

21. ფორს-მაჟორი

21.1 ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის გამო არ იქნება განზილული როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების

გამოყენებას და მიმწოდებლისათვის ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას.

21.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით ან სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

21.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამოშვვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისა და მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამოიწილოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებოდნენ ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

შემსყიდველი

ლევან ჭიჭინაძე
აღმასრულებელი დირექტორი

ხელმოწერა  

მხარეთა რეკვიზიტები:

საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი
ქ. თბილისი, 0112, დ. აღმაშენებლის გამზ. №150
ს/კ: 206 074 193

სს „ბანკი რესპუბლიკა“-ს ცენტრალური ფილიალი
კოდი: 220 101 757
ა/ა: 34080001

მიმწოდებელი

ბაკურ მირიანაშვილი
დირექტორი

შპს „ახალი საქალაქმშენებლობა“
ქ. თბილისი, 0162, ი. ჭავჭავაძის გამზ. №74
ს/კ: 205 286 616

სს „ლიბერთი ბანკი“, ცენტრალური ფილიალი
კოდი: 220 101 480
ა/ა: 360 877 81

დანართები

დანართი A: ტექნიკური დავალება და მომსახურების აღწერილობა

დანართი B: მიმწოდებლის პერსონალი

დანართი C: მიმწოდებლის ანგარიშგების ვალდებულებები

დანართი A: ტექნიკური დავალება და მომსახურების აღწერილობა

ონის მუნიციპალიტეტის სოფლებში მიწისძვრის შედეგად დაზიანებული სახლების გამაგრების სამუშაოების დეტალური საინჟინრო პროექტის მომზადება და საავტორო ზედამხედველობა

ტექნიკური დავალება ონის მუნიციპალიტეტის სოფლებში მიწისძვრის შედეგად დაზიანებული სახლების გამაგრების სამუშაოების დეტალური საინჟინრო პროექტის მომზადებლად ითვალისწინებს საკონსულტაციო მომსახურების შემდეგ სახეებს:

- I. დაახლოებით 1000 დაზიანებული სახლის შესწავლა/შეფასებას და მათთვის დაზიანების კატეგორიების დადგენას, ონის მუნიციპალიტეტში შექმნილი კომისიის წევრებთან ერთად;
- II. დაახლოებით 500 მეორე კატეგორიის დაზიანების მქონე სახლის გამაგრების დეტალური პროექტის მომზადებას.

ასევე, დავალება ითვალისწინებს გამაგრებითი სამუშაოების წარმოების მთელი პროცესის განმავლობაში საავტორო ზედამხედველობას.

საპროექტო სამუშაოების შესრულების პერიოდია 2010 წლის 10 აგვისტოდან 10 სექტემბრის ჩათვლით, ხოლო საავტორო ზედამხედველობის პერიოდია ფიზიკური რეაბილიტაციის დაწყებიდან 2010 წლის 31 დეკემბრამდე.

დანართი B: მიმწოდებლის პერსონალი და ქვე-კონსულტანტები

ძირითადი პერსონალის სია

1. ვახტანგ ციციანიშვილი – ინჟინერ-კონსტრუქტორი
2. ვახტანგ შავლაყაძე – ინჟინერ-კონსტრუქტორი
3. იოსებ ქუთათელაძე – ინჟინერ-კონსტრუქტორი

დანართი C: მიმწოდებლის ანგარიშების ვალდებულებები

№	წარმოსადგენი დოკუმენტაცია	წარმოდგენის თარიღი
1	დაზიანებული სახლის შესწავლის/შეფასების და მათთვის დაზიანების კატეგორიების დადგენის შესახებ ანგარიში	2010 წლის 17 აგვისტო 30-მ
2	მორე კატეგორიის დაზიანების მქონე სახლის გამაგრების დეტალური პროექტის საბოლოო ანგარიში	2010 წლის 10 სექტემბერი
3	გამაგრებითი სამუშაოების წარმოების საავტორო ზედამხედველობის შუალედური ანგარიში	2010 წლის 10 ნოემბერი
4	გამაგრებითი სამუშაოების წარმოების საავტორო ზედამხედველობის შუალედური ანგარიში	2010 წლის 31 დეკემბერი

კონტრაქტის დამატება №1

კონტრაქტის ნომერი: NEMERG/ON/C/DC/15-2010

ონის მუნიციპალიტეტის სოფლებში მიწისძვრის შედეგად დაზიანებული სახლების გამაგრების სამუშაოების დეტალური სპინშინგო პროექტის მომზადება და სწავტორო ზედამხედველობა

(შემდგომში "კონტრაქტი")

წინამდებარე კონტრაქტის დამატება №1 (შემდგომში "კონტრაქტის დამატება №1")
გაფორმდა

2010 წლის 21 დეკემბერს

ერთის მხრივ საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდსა (შემდგომში „დამკვეთი“), რომლის მისამართია ქ. თბილისი 0112, დ. აღმაშენებლის გამზ. №150

და

მორეს მხრივ შპს „ახალი საქსლაქშემდგომროექტი“-ს (შემდგომში „კონტრაქტორი“), რომლის მისამართია საქართველო, ქ. თბილისი, ა. ჭავჭავაძის გამზ. №74, შორის

იმის გამო, რომ არ იგეგმება კონტრაქტით გათვალისწინებული შესაბამისი საბუთოები რომელიც ითვალისწინებს სახლების გამაგრებითი საბუთოების წარმოებას კონტრაქტიდან ამოღებულ უნდა იქნას საავტორო ზედამხედველობა, რის შედეგად, კონტრაქტის ღირებულება შემცირდა 4,520 ლარით.

შესაბამისად, მხარეები შეთანხმდნენ შემდეგზე:

1. კონტრაქტის ჯამური ღირებულება 23,500 ლარი შემცირდა 4,520 ლარით და შესაბამისად, კონტრაქტის საბოლოო ღირებულებამ შეადგინა 18,980 (თერამეტი ათას ცხრაასოთხმოცი და 00/100) ლარი, დღგ-ს ჩათვლით.
2. წინამდებარე კონტრაქტის დამატება №1 წარმოადგენს 2010 წლის 9 აგვისტოსს დადებული NEMERG/ON/C/DC/15-2010 კონტრაქტის განუყოფელ ნაწილს.
3. წინამდებარე კონტრაქტის დამატება №1 ძალაშია მისი ხელმოწერის დღიდან.

კონტრაქტის მონაწილე მხარეები საკუთარი სახელით და ზემოთ მითითებული თარიღით ხელს აწერენ წინამდებარე კონტრაქტის დამატებას №1.

დამკვეთი
ლევან ჭიჭინაძე



საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდის აღმასრულებელი დირექტორი

კონტრაქტორი



დაკუნაძე ირინაშვილი
საქსლაქშემდგომროექტი -ს
დირექტორი

შემსრულებელი:

ღამგვითი:

შპს „ახალი საქალაქმშენებროექტი“

„საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი“

ს/კ 205 286 616

ს/კ 206 074 193

ქ თბილისი
იჭაუჭაუაძის გამზირი №74,
ა/ა 36087781, კოდი 220101480
„ლიბერთი ბანკის ცენტ. ფილიალი.“

ქ თბილისი
დავით აღმაშენებლის ქ n 150
ა/ა 34080001, კოდი 220101757
„ბანკი რესპუბლიკას ცენტ. ფილ.“

დაკვეთა N EMERG/ON/C/DC/15-2010

ა ქ ტ ი

საპროექტო-საკონსულტაციო დოკუმენტაციის ჩაბარება-მიღების შესახებ
ხელშეკრულება N EMERG/ON/C/DC/15-2010 შედგენილი 2010 წლის 10 აგვისტო

ონის მუნიციპალიტეტის სოფლებში მიწისძვრის შედეგად დაზიანებული სახლების
გამაგრების სამუშაოების დეტალური საინჟინრო პროექტის მომზადება I ეტაპი -
დაზიანებული სახლების შესწავლის, შეფასების და მათთვის დაზიანების კატეგორიის
დადგენის შესახებ ანგარიში

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერმა, შემსრულებელმა - შეზღუდული
პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ახალი საქალაქმშენებროექტი“ დირექტორის - ბ.
მირიანაშვილის სახით, ერთის მხრივ, და დამკვეთმა - „საქართველოს მუნიციპალური
განვითარების ფონდმა“ აღმასრულებელი აღმასრულებელი დირექტორის ბატონი ლევან
ჭიჭინაძის სახით, მეორეს მხრივ, შევადგინეთ ეს აქტი მასზედ, რომ ჩაბარებული
საპროექტო და საკონსულტაციო დოკუმენტაცია აკმაყოფილებს ხელშეკრულების
პირობებს.

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება შეადგენს - 23500,0 (ოცდასამი
ათას ხუთასი) ლარს.

გადასარიცხმა თანხამ შესრულებულ სამუშაოზე შეადგინა - 7000,0 (შეიდი
ათასი) ლარი

შპს „ახალი საქალაქმშენებროექტი“

„საქართველოს მუნიციპალური
განვითარების ფონდი“



ბ. მირიანაშვილი /

2010 წელი



ლ. ჭიჭინაძე /

2010 წელი

შემსრულებელი:

ღამჯვითი:

შპს „ახალი საქაღალაქშემპროექტი“

„საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი“

ს/კ 205 286 616

ს/კ 206 074 193

ქ თბილისი
ი.ჭავჭავაძის გამზირი N 74,
ა/ა 36087781, კოდი 220101480
„ლიბერთი ბანკის ცენტ. ფილიალი.“

ქ თბილისი
დ. აღმაშენებლის გამზირი N 150
ა/ა 34080001, კოდი 220101757
„ბანკი რესპუბლიკას ცენტ. ფილ.“

დაკვეთა N EMERG/ON/C/DC/15-2010

1 ნოემბერი 2010 წელი

ა ძ ტ ი

საპროექტო-საკონსულტაციო დოკუმენტაციის ჩაბარება-მიღების შესახებ ხელშეკრულება N EMERG/ON/C/DC/15-2010 შედგენილი 2010 წლის 09 აგვისტო

ონის მუნიციპალიტეტის სოფლებში მიწისძვრის შედეგად დაზიანებული სახლების გამაგრების სამუშაოების დეტალური საინჟინრო პროექტის მომზადება II ეტაპი - მეორე კატეგორიის დაზიანების მქონე სახლების გამაგრების დეტალური პროექტის საბოლოო ანგარიშის წარდგენა

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნმა, შემსრულებელმა - შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ახალი საქაღალაქშემპროექტი“ დირექტორის - ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ერთის მხრივ, და დამკვეთმა - „საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდმა“ აღმასრულებელი აღმასრულებელი დირექტორის ლევან ჭიჭინაძის სახით, მეორეს მხრივ, შევადგინეთ ეს აქტი მასზედ, რომ ჩაბარებული საპროექტო და საკონსულტაციო დოკუმენტაცია აკმაყოფილებს ხელშეკრულების პირობებს.

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება შეადგენს - 23 500,0 (ოცდასამი ათას ხუთასი) ლარი.

გადასარიცხმა თანხამ შესრულებულ სამუშაოზე შეადგინა - 11 980,0 (თერთმეტი ათას ცხრაასოთხმოცი) ლარი.

შპს „ახალი საქაღალაქშემპროექტი“

„საქართველოს მუნიციპალური განვითარების ფონდი“



ბაკურ მირიანაშვილი /

ლევან ჭიჭინაძე /

01.11.2010 წელი

11.11.2010 წელი

ხელშეკრულება № 76

ქობილისი

2010 წლის 17 მაისი

ერთი მხრივ შპს „ახალი საქალაქმშენებროექტი“ შემდგომში შემსრულებლად წოდებული, წარმოდგენილი დირექტორის, ბაკურ მირიანაშვილის სახით, რომელიც მოქმედებს „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონისა და საზოგადოების წესდების საფუძველზე და მეორე მხრივ, შპს „ირაო მედი“, შემდგომში „დამკვეთად“ წოდებული, წარმოდგენილი დირექტორის, ალექსანდრე გელენიძის სახით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგ ზე:

1. დამკვეთი ავალებს, ხოლო შემსრულებელი თავის თავზე იღებს, ჩაატაროს ჭიათურის 25 ადგილზე და წალკის 15 ადგილზე საავადმყოფოების რეკონსტრუქციის პროექტის წინასაპროექტო სამუშაოები. კერძოდ, მოამზადოს აზომებითი ნახაზები, ვიზუალური დათვალიერების შემდეგ შედგენილი კონსტრუქციული დასკვნა და მიახლოებითი ხარჯთაღრიცხვა.
2. სამუშაოს ჩაბარების ვადა - 2010 წლის 25 მაისი.
3. დამუშავებული პროდუქციისათვის დამკვეთი გადაურიცხავს შემსრულებელს 5000 (ხუთიათასი) ლარს, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.
4. ანგარიშსწორება წარმოებს მხარეთა შეთანხმების თანახმად ერთდროულად სამუშაოს დასრულებისას.
5. სამუშაოს დასრულებისას შემსრულებელი წარუდგენს დამკვეთს პროდუქციის ჩაბარება-მიღების აქტს.
6. ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შეუსრულებლობის ან არასათანადო შესრულების შემთხვევაში შემსრულებელი და დამკვეთი ქონებრივად აგებენ პასუხს მომქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
7. ხელშეკრულება ძალაშია დამკვეთის მიერ ხელის მოწერის დღიდან საბოლოო ანგარიშსწორებამდე.
8. შემსრულებლის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, იჭავჭავაძის გამზ. №74. საიდენტიფიკაციო კოდი №205286616; „საქართველოს სახალხო ბანკის“ ცენტრალური ფილიალი, ა/ა №36087781, კოდი 220101480.
9. დამკვეთის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, მოსაშვილის №5, საიდენტიფიკაციო №404861841; სს „ბაზისბანკი“ ა/ა 00000035736000, ბანკის კოდი 220101956

შპს „ახალი საქალაქმშენებროექტი“-ს

შპს „ირაო მედი“



მირიანაშვილი

2010წ.

ბ.ა.



გელენიძე

17

2010წ.

ბ.ა.

სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი


ქ. თბილისი

2010 წლის 25 მაისი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს "ახალი საქალაქმშენპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო შპს „ირაო მედი“-ს დირექტორმა ალექსანდრე გელენიძემ ჩაიბარა 2010 წ. 17 მაისის №76 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია - ჭიათურის 25 ადგილზე და წალკის 15 ადგილზე საავადმყოფოების რეკონსტრუქციის პროექტის წინასაპროექტო სამუშაოები - აზომვითი ნახაზები, ვიზუალური დათვალიერების შემდეგ შედგენილი კონსტრუქციული დასკვნა და მიახლოებითი ხარჯთაღრიცხვა. ჩაბარებული დოკუმენტაცია აკმაყოფილებს ხელშეკრულების პირობებს.

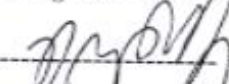
დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება შეადგენს 5000 (ხუთიათასი) ლარს, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.

სამუშაო ჩააბარა :

 ბ. მირიანაშვილი

„25“ მაი 2010 წ.

სამუშაო ჩაიბარა :

 ა. გელენიძე

„25“ მაი 2010 წ.



ხელშეკრულება № 92

ქ. თბილისი

9 ივნისი 2010 წ.

ს. ივლისი 2010 წ.

შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ორაო მენჯი“ (შემდგომში „დამკვეთი“), მისი გენერალური დირექტორის ალექსანდრე გელენიძის სახით, ერთის მხრივ და შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება „ახალი საქაღალაშემშენებელი“, მისი დირექტორის ბაკურ შირიანაშვილის სახით, (შემდგომში „შემსრულებელი“), მეორეს მხრივ, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

მუხლი 1. ხელშეკრულების საგანი

„დამკვეთი“ უკვეთავს, ხოლო „შემსრულებელი“ იღებს ვალდებულებას მოამზადოს ქ. წაღკაში, ყოფილი სამშობიარო საავადმყოფოს შენობის, 15 ადგილზე საავადმყოფოსათვის რეკონსტრუქციის პროექტი (არქიტექტურულ-ტექნოლოგიური ნაწილი, კონსტრუქციული ნაწილი, საინჟინრო ნაწილი, ხარჯთაღრიცხვა).

2. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

2.1. „შემსრულებელი“ იძლევა გარანტიას, რომ მას გააჩნია ყველა სახის ნებართვა (ლიცენზია), რაც საჭიროა ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაოების შესასრულებლად.

2.2. „შემსრულებელი“ ვალდებულია მაღალკვალიფიციურად და ხარისხიანად შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობები, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ნორმებისა და სტანდარტების შესაბამისად.

2.3. „შემსრულებელი“ ვალდებულია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამუშაო დაიწყოს 2010 წლის 9 ივნისს და მთლიანად დაასრულოს 2010 წლის 9 სექტემბერს.

ამასთან, სამუშაოს დაწყებიდან 20 დღეში მიაწოდოს დამკვეთს სამშენებლო სამუშაოების დაწყებისათვის აუცილებელი საპროექტო მასალა და უზრუნველყოს საპროექტო დოკუმენტაციის შემადგენელი ნაწილების თანდათანობითი მიწოდება, რომ არ მოხდეს მშენებლობის წყვეტა.

2.4. „შემსრულებელი“ ვალდებულია სამუშაოს დასრულებისას წარუდგინოს „დამკვეთს“ შესრულებული სამუშაო, მიღება-ჩაბარების აქტთან ერთად.

2.5. „დამკვეთი“ ვალდებულია დროულად მოახდინოს წინამდებარე ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თანხის დაფარვა.

2.6. შემსრულებელი ვალდებულია:

- ა) მომსახურეობა შეასრულოს ტექნიკური დავალების შესაბამისად;

ბ) მომსახურების შესრულების პროცესში იხელმძღვანელოს ამ ხელშეკრულების 4.1 პუნქტში გათვალისწინებული წესებითა და პირობებით. დამატებითი ხელშეკრულების გაფორმების შემთხვევაში, მშენებლობის მიმდინარეობის მთელ პერიოდში, განახორციელოს მასზე საავტორო ზედამხედველობა;

გ) საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ინსპექტირების შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა;

დ) ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულებისას იხელმძღვანელოს საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

2.7. დამკვეთი ვალდებულია:

ა) შემსრულებელთან ერთად აწარმოოს ინსპექტირება მომსახურების მიმდინარეობაზე თანახმად მოქმედი ნორმების და წესებისა, რომელთა დარღვევის შემთხვევაში დამკვეთი უფლებამოსილია შეაჩეროს მომსახურების განხორციელება;

ბ) შეუფერხებლად აუნაზღაუროს შემსრულებელს შესრულებული მომსახურების ღირებულება ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადების შესაბამისად.

3. ანგარიშსწორება

3.1. მომსახურების ჯამური ღირებულება (საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული დამატებული ღირებულების გადასახადის გათვალისწინებით) შეადგენს **14 140 (თოთხმეტიათასასორმოცი) აშშ დოლარის ეკვივალენტს ლარში**.

3.2. ხელშეკრულების 3.1 პუნქტით გათვალისწინებული თანხის 40%-ს დამკვეთი გადაურიცხავს შემსრულებელს ავანსის სახით, ხელშეკრულების გაფორმებიდან 5 საბანკო დღის განმავლობაში, ხოლო სრული ანგარიშსწორება მოხდება სამუშაოს დამთავრებისას, სამუშაოების მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმების შემდეგ, 5 საბანკო დღის განმავლობაში.

3.3. ანგარიშსწორება შესაძლოა განხორციელდეს როგორც ნაღდი, ასევე უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით.

მუხლი 4. სამუშაოს შესაბამისობა

4.1. შემსრულებლის მიერ ამ ხელშეკრულების თანახმად შესასრულებელი მომსახურების ხარისხი, სტანდარტები, ტექნიკური პარამეტრები, ძირითადი მახასიათებლები და შინაარსი უნდა შეესაბამებოდეს დამკვეთის მიერ გაცემულ ტექნიკურ დავალებას, რომელიც ამ ნაწილში, წინამდებარე ხელშეკრულების მიზნებიდან გამომდინარე, მისი განუყოფელი ნაწილი ხდება და შეესაბამება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილ მოთხოვნებს.

4.2. 4.1. პუნქტში აღნიშნული წესებიდან და ნორმებიდან ნებისმიერი გადახვევის შემთხვევაში დამკვეთი უფლებამოსილია არ მიიღოს მომსახურება ან/და შემსრულებლის

მიმართ გამოიყენოს ამ ხელშეკრულებითა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული პასუხისმგებლობის ზომები.

მუხლი 5. ფორს-მაჟორი

5.1. მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეული პასუხისმგებლობისაგან, თუ ვალდებულებების შეუსრულებლობა გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის (სტიქიური უბედურება, ეპიდემია, ომი, საზოგადოებრივი არეულობა, ცვლილებები კანონმდებლობაში და ა.შ.) ზეგავლენით, რომლის წინასწარ განსაზღვრა ან თავიდან აცილება მხარეების შესაძლებლობას აღემატებოდა. დაუძლეველი ძალით გამოწვეული მოვლენები ეწოდება მოვლენებს, რომლის წარმოშობასა და განვითარებაზე მხარეებს ზეგავლენის მოხდენა არ შეუძლიათ (ფორს-მაჟორი).

5.2. მხარე, რომელსაც მიზეზად დაუძლეველი ძალის მოვლენები მოჰყავს, ვალდებულია დაუყოვნებლივ აცნობოს მეორე მხარეს წერილობით ასეთი მოვლენების დადგომის თაობაზე. ამასთან, მეორე მხარის მოთხოვნის შემთხვევაში, უნდა წარმოადგინოს დაუძლეველი ძალის მოვლენების არსებობის დამადასტურებელი დოკუმენტი, რომ ამ მოვლენამ არსებითად ხელი შეუშალა მხარეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულების შესრულებაში.

მუხლი 6. პასუხისმგებლობა

წინამდებარე ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების ვადების გადაცილების შემთხვევაში, ვადის გადამცილებელი მხარე, მეორე მხარის მოთხოვნისთანავე, ვალდებულია ყოველი ვადაგადაცილებული დღისათვის მეორე მხარეს პირგასამტეხლოს სახით აუნაზღაუროს ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 0.5%.

მუხლი 7. სხვა პირობები

7.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა მიერ მისი ხელმოწერის მომენტიდან და მოქმედებს მხარეთა მიერ ნაკისრი ვალდებულებების სრულად შესრულებამდე.

7.2. ნებისმიერი გადახრა ან ცვლილება ამ ხელშეკრულების პირობებში დაიშვება მხოლოდ ორივე მხარის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების საფუძველზე.

7.3. იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოს შესრულების დროს ამ ხელშეკრულების ღირებულებისა და ანგარიშსწორებიდან გამომდინარე, ან რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზის გამო წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, მათ შორის ფასების გადასინჯვის შესაძლებლობა, ასეთი ცვლილებები

დასაშვებია სამუშაოს საერთო შინაარსის ფარგლებში და ცვლილებების შეტანის ინიციატორი მხარე ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი დასაბუთებული ინფორმაცია.

7.4. წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

7.5. წინამდებარე ხელშეკრულება შედგენილია ორი თანაბარი ძალის მქონე ეგზემპლარად და თითო რჩება მხარეებთან.

მუხლი 8. მხარეთა რეკვიზიტები და ხელმოწერები

და მ კ ვ ე თ ი:

შპს „ირაო მედი“
თბილისი, მოსაშვილი ქ. №5,
ა/ა 00000035736000, კოდი 220101056,
სს „ბაზის ბანკი“.


_____ გვლინიძე
ბ.ა. 

შ ე მ ს რ უ ლ ე ბ ე ლ ი:

შპს „ახალი საქქალაქშემპროექტი“,
თბილისი, ი. ჭავჭავაძის გამზ. № 74,
ა/ა № 36087781, კოდი 220101480,
სს „ლიბერთი ბანკი“.


_____ ბ. მირიანაშვილი


სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი

ქ. თბილისი

2010 წლის 9 სექტემბერი

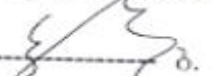
ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს "ახალი საქალაქმშენპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო შპს „ირაო მედი“-ს დირექტორმა ალექსანდრე გელენიძემ ჩაიბარა 2010 წ. 9 ივნისის №92 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია - ქ. წალკაში, ყოფილი სამშობიარო საავადმყოფოს შენობის, 15 ადგილზე საავადმყოფოსათვის რეკონსტრუქციის პროექტი (არქიტექტურულ-ტექნოლოგიური ნაწილი, კონსტრუქციული ნაწილი, საინჟინრო ნაწილი, ხარჯთაღრიცხვა). ჩაბარებული დოკუმენტაცია აკმაყოფილებს ხელშეკრულების პირობებს.

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება შეადგენს 14140 აშშ დოლარის ექვივალენტს ლარში, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.

გადმორიცხულია 10674 ლარი, რომელიც შეადგენს ჩარიცხვის დღის კურსით 5656 აშშ დოლარს, სახელშეკრულებო ღირებულების 40%.

ჩარიცხვას ექვემდებარება სახელშეკრულებო ღირებულების 60% - 8484 აშშ დოლარი, რომელიც 9.09.2010-ის კურსით შეადგენს 15703,88 ლარს.

სამუშაო ჩაბარა :


ბ. მირიანაშვილი



ბ.ა.

სამუშაო ჩაიბარა :


ა. გელენიძე

“9” სექტემბერი 2010 წ.

ბ.ა.



ქობილისი

2010 წლის 2 ივლისი

შპს „ახალი საქალაქშემპროექტი“ შემდგომში შემსრულებლად წოდებული დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ერთის მხრივ, რომელიც მოქმედებს “მეწარმეთა შესახებ” საქართველოს კანონისა და საზოგადოების წესდების საფუძველზე და მეორეს მხრივ, შემდგომში “დამკვეთად” წოდებული, შპს „ირო მედი“, დირექტორის ალექსანდრე გელენიძის სახით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. დამკვეთი ავალებს, ხოლო შემსრულებელი თავის თავზე იღებს, ჩაატაროს ტოპოსამუშაოები ქ. წალკაში, საავადმყოფოს რეკონსტრუქციის პროექტისათვის.
2. სამუშაოს ჩაბარების ვადა - 2010 წლის 9 ივლისი.
3. დამუშავებული პროდუქციისათვის დამკვეთი გადაურიცხავს შემსრულებელს 1000 (ათასი) ლარს, დ.ღ.გ.-ს ჩათვლით.
4. ანგარიშსწორება წარმოებს მხარეთა შეთანხმების თანახმად ერთდროულად სამუშაოს დასრულებისას.
5. სამუშაოს დასრულებისას შემსრულებელი წარუდგენს დამკვეთს პროდუქციის ჩაბარება-მიღების აქტს.
6. ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შეუსრულებლობის ან არასათანადო შესრულების შემთხვევაში შემსრულებელი და დამკვეთი ქონებრივად აგებენ პასუხს მომქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
7. ხელშეკრულება ძალაშია დამკვეთის მიერ ხელის მოწერის დღიდან საბოლოო ანგარიშსწორებამდე.
8. შემსრულებლის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, იჭავჭავაძის გამზ. №74. საიდენტიფიკაციო კოდი №205286616; „ლიბერთი ბანკის“ ცენტრალური ფილიალი, ა/ა №36087781, კოდი 220101480.
9. დამკვეთის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, მოსაშვილის №5, საიდენტიფიკაციო კოდი №404861841; სს „ბაზისბანკი“, ა/ა 00000035736000, ბანკის კოდი 220101956.

შპს „ახალი საქალაქშემპროექტი“-ს

დირექტორი

[Handwritten signature]

ბ. მირიანაშვილი

2010წ.



შპს „ირო მედი“-ს

დირექტორი

[Handwritten signature]

ბ.ა.



სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი

ქ. თბილისი

2010 წლის 9 ივლისი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს "ახალი საქალაქმშემპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო შპს „ირაო მედი“-ს დირექტორმა ალექსანდრე გელენიძემ ჩაიბარა 2010 წ. 2 ივლისის №115 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია – ტოპოგადაღება წალკის საავადმყოფოს რეკონსტრუქციის პროექტისათვის. ჩაბარებული დოკუმენტაცია აკმაყოფილებს ხელშეკრულების პირობებს.

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება შეადგენს 1000 (ერთიათასი) ლარს, დ.ღ.გ.-ს ჩათვლით.

სამუშაო ჩააბარა :



ბ. მირიანაშვილი

2010 წ.

სამუშაო ჩაიბარა :

(Handwritten signature)

ა. გელენიძე

(Handwritten signature)

2010 წ.



ხელშეკრულება №123

ქ.თბილისი

2010 წლის 12 ივლისი

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“ შემდგომში შემსრულებლად წოდებული დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ერთის მხრივ, რომელიც მოქმედებს “მეწარმეთა შესახებ” საქართველოს კანონისა და საზოგადოების წესდების საფუძველზე და მეორეს მხრივ, შემდგომში “დამკვეთად” წოდებული, შპს „იარო მედი“, დირექტორის ალექსანდრე გელენიძის სახით, ვღებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. დამკვეთი ავალებს, ხოლო შემსრულებელი თავის თავზე იღებს, მოამზადოს გარდაბანში, 25-ადგილიანი საავადმყოფოს მიბმის პროექტი.
2. სამუშაოს ჩაბარების ვადა – 2010 წლის 12 აგვისტო.
3. დამუშავებული პროდუქციისათვის დამკვეთი გადაურიცხავს შემსრულებელს 5383 (ხუთიათასსამასოთხმოცდასამი) დოლარის ექვივალენტს ლარში, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.
4. ანგარიშსწორება წარმოებს მხარეთა შეთანხმების თანახმად ერთდროულად სამუშაოს დასრულებისას.
5. სამუშაოს დასრულებისას შემსრულებელი წარუდგენს დამკვეთს პროდუქციის ჩაბარება-მიღების აქტს.
6. ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შეუსრულებლობის ან არასათანადო შესრულების შემთხვევაში შემსრულებელი და დამკვეთი ქონებრივად აგებენ პასუხს მომქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
7. ხელშეკრულება ძალაშია დამკვეთის მიერ ხელის მოწერის დღიდან საბოლოო ანგარიშსწორებამდე.
8. შემსრულებლის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია – თბილისი, იჭავჭავაძის გამზ. №74. საიდენტიფიკაციო კოდი №205286616; „ლიბერთი ბანკის“ ცენტრალური ფილიალი, ა/ა №36087781, კოდი 220101480.
9. დამკვეთის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია – თბილისი, მოსაშვილის №5, საიდენტიფიკაციო კოდი №404861841; სს „ბაზისბანკი“, ა/ა 00000035736000, ბანკის კოდი 220101956.

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“-ს

შპს „იარო მედი“-ს

დირექტორი

დირექტორი


 ბაკურ მირიანაშვილი
 „12“ ივლისი 2010წ.
 ბ.ა.




 ალექსანდრე გელენიძე
 „12“ ივლისი 2010წ.
 ბ.ა.



სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი

ქ. თბილისი

2010 წლის 12 აგვისტო

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს. "ახალი საქალაქმშენპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო შპს "ირაო მედი"-ს დირექტორმა ბატონმა ალექსანდრე გელენიძემ ჩაიბარა 2010 წ. 12 ივლისის № 123/2010 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია - გარდაბანში, 25 ადგილიანი საავადმყოფოს მიბმის საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა.

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება დღგ-ს ჩათვლით შეადგენს 9925.70 (ცხრა ათას ცხრაას ოცდახუთი 70 თეთრი) ლარს.

ავანსად ჩარიცხული თანხის ოდენობამ დღგ-ს ჩათვლით შესრულებული სამუშაოდან შეადგინა 9925.70 (ცხრა ათას ცხრაას ოცდახუთი 70 თეთრი) ლარი

სამუშაო ჩააბარა :

სამუშაო ჩაიბარა :

ბ. მირიანაშვილი

ა. გელენიძე

2010 წ.

2010 წ.



ხელშეკრულება №125

ქობილისი

2010 წლის 13 ივლისი

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“ შემდგომში შემსრულებლად წოდებული დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ერთის მხრივ, რომელიც მოქმედებს „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონისა და საზოგადოების წესდების საფუძველზე და მეორეს მხრივ, შემდგომში „დამკვეთად“ წოდებული, შპს „ირაო მედი“, დირექტორის ალექსანდრე გელენიძის სახით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. დამკვეთი ავალებს, ხოლო შემსრულებელი თავის თავზე იღებს, მოამზადოს ხესტაფონში, 25-ადგილიანი საავადმყოფოს მიბმის პროექტი.
2. სამუშაოს ჩაბარების ვადა - 2010 წლის 12 აგვისტო.
3. დამუშავებული პროდუქციისათვის დამკვეთი გადაურიცხავს შემსრულებელს 5383 (ხუთიათასსამასოთხმოცდასამი) დოლარის ექვივალენტს ლარში, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.
4. ანგარიშსწორება წარმოებს მხარეთა შეთანხმების თანახმად ერთდროულად სამუშაოს დასრულებისას.
5. სამუშაოს დასრულებისას შემსრულებელი წარუდგენს დამკვეთს პროდუქციის ჩაბარება-მიღების აქტს.
6. ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შეუსრულებლობის ან არასათანადო შესრულების შემთხვევაში შემსრულებელი და დამკვეთი ქონებრივად აგებენ პასუხს მომქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
7. ხელშეკრულება ძალაშია დამკვეთის მიერ ხელის მოწერის დღიდან საბოლოო ანგარიშსწორებამდე.
8. შემსრულებლის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, იჭავჭავაძის გამზ. №74, საიდენტიფიკაციო კოდი №205286616; „ლიბერთი ბანკის“ ცენტრალური ფილიალი, ა/ა №36087781, კოდი 220101480.
9. დამკვეთის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, მოსაშვილის №5, საიდენტიფიკაციო კოდი №404861841; სს „ბაზისბანკი“, ა/ა 00000035736000, ბანკის კოდი 220101956.

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“-ს

შპს „ირაო მედი“-ს



ბ. მირიანაშვილი

2010წ.

დირექტორი

(Handwritten signature)

ა. გელენიძე



2010წ.

სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი

ქ. თბილისი

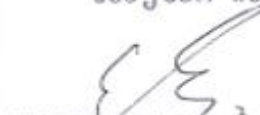
2010 წლის 12 აგვისტო

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს. "ახალი საქაღალაქმშემპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო შპს "ირაო მედი"-ს დირექტორმა ბატონმა ალექსანდრე გელენიძემ ჩაიბარა 2010 წ. 12 ივლისის № 125/2010 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია - ზესტაფონში, 25 ადგილიანი საავადმყოფოს მიზმის საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა.

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება დღგ-ს ჩათვლით შეადგენს 9898.79 (ცხრა ათას რვაას ოთხმოცდათვრამეტი ლარი 79 თეთრი) ლარს.

ავანსად ჩარიცხული თანხის ოდენობამ დღგ-ს ჩათვლით შესრულებული სამუშაოდან შეადგინა 9898.79 (ცხრა ათას რვაას ოთხმოცდათვრამეტი ლარი 79 თეთრი) ლარი.

სამუშაო ჩააბარა :


..... ბ. მირიანაშვილი



სამუშაო ჩაიბარა :


..... გელენიძე



ხელშეკრულება №127

ქ.თბილისი

2010 წლის 13 ივლისი

შპს „ახალი საქალაქშემპროექტი“ შემდგომში შემსრულებლად წოდებული დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ერთის მხრივ, რომელიც მოქმედებს „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონისა და საზოგადოების წესდების საფუძველზე და მეორეს მხრივ, შემდგომში „დამკვეთად“ წოდებული, შპს „ირაო მედი“, დირექტორის ალექსანდრე გულენიძის სახით, ვლებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. დამკვეთი ავალებს, ხოლო შემსრულებელი თავის თავზე იღებს, მოამზადოს ჭიათურაში, 25-ადგილიანი საავადმყოფოს მიბმის პროექტი.
2. სამუშაოს ჩაბარების ვადა - 2010 წლის 12 აგვისტო.
3. დამუშავებული პროდუქციისათვის დამკვეთი გადაურიცხავს შემსრულებელს 5383 (ხუთიათასსამასოთხმოცდასამი) დოლარის ექვივალენტს ლარში, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.
4. ანგარიშსწორება წარმოებს მხარეთა შეთანხმების თანახმად ერთდროულად სამუშაოს დასრულებისას.
5. სამუშაოს დასრულებისას შემსრულებელი წარუდგენს დამკვეთს პროდუქციის ჩაბარება-მიღების აქტს.
6. ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შეუსრულებლობის ან არასათანადო შესრულების შემთხვევაში შემსრულებელი და დამკვეთი ქონებრივად აგებენ პასუხს მომქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
7. ხელშეკრულება ძალაშია დამკვეთის მიერ ხელის მოწერის დღიდან საბოლოო ანგარიშსწორებამდე.
8. შემსრულებლის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, იჭავჭავაძის გამზ. №74, საიდენტიფიკაციო კოდი №205286616; „ლიბერთი ბანკის“ ცენტრალური ფილიალი, ა/ა №36087781, კოდი 220101480.
9. დამკვეთის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, მოსაშვილის №5, საიდენტიფიკაციო კოდი №404861841; სს „ბაზისბანკი“, ა/ა 00000035736000, ბანკის კოდი 220101956.

შპს „ახალი საქალაქშემპროექტი“-ს

დირექტორი



ბ. მირიანაშვილი

2010წ.

შპს „ირაო მედი“-ს

დირექტორი



ა. გულენიძე

2010წ.

სამეცნიერო-ტექნიკური პროექციის მიღება-ჩაბარების

აქტი

ქ. თბილისი

2010 წლის 12 აგვისტო

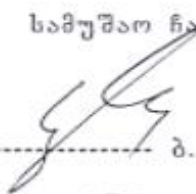
ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს. "ახალი საქალაქმშემპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო შპს "ირაო მედი"-ს დირექტორმა ბატონმა ალექსანდრე გელენიძემ ჩაიბარა 2010 წ. 12 ივლისის № 127/2010 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროექცია - ქ. ჭიათურაში, 25 ადგილიანი საავადმყოფოს მიბმის საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა.

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება დღგ-ს ჩათვლით შეადგენს 9909,03 (ცხრა ათას ცხრაას ცხრა ლარი 03 თეთრი) ლარს.

ჩასარიცხი თანხის ოდენობამ დღგ-ს ჩათვლით შესრულებული სამუშაოდან შეადგინა 9909,03 (ცხრა ათას ცხრაას ცხრა ლარი 03 თეთრი) ლარი.

სამუშაო ჩააბარა :

სამუშაო ჩაიბარა :


..... ბ. მირიანაშვილი


..... ა. გელენიძე



ხელშეკრულება №133

ქობილისი

2010 წლის 16 ივლისი

შპს „ახალი საქალაქშემპროექტი“ შემდგომში შემსრულებლად წოდებული დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ერთის მხრივ, რომელიც მოქმედებს “მეწარმეთა შესახებ” საქართველოს კანონისა და საზოგადოების წესდების საფუძველზე და მეორეს მხრივ, შემდგომში “დამკვეთად” წოდებული, შპს „ირაო მედი“, დირექტორის ალექსანდრე გელენიძის სახით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. დამკვეთი ავალებს, ხოლო შემსრულებელი თავის თავზე იღებს, მოამზადოს მარნეულში, 25-ადგილიანი სააეადმყოფოს მიბმის პროექტი.
2. სამუშაოს ჩაბარების ვადა – 2010 წლის 16 აგვისტო.
3. დამუშავებული პროდუქციისათვის დამკვეთი გადაურიცხავს შემსრულებელს 5383 (ხუთიათასსამასოთხმოცდასამი) დოლარის ექვივალენტს ლარში, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.
4. ანგარიშსწორება წარმოებს მხარეთა შეთანხმების თანახმად ერთდროულად სამუშაოს დასრულებისას.
5. სამუშაოს დასრულებისას შემსრულებელი წარუდგენს დამკვეთს პროდუქციის ჩაბარება-მიღების აქტს.
6. ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შეუსრულებლობის ან არასათანადო შესრულების შემთხვევაში შემსრულებელი და დამკვეთი ქონებრივად აგებენ პასუხს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
7. ხელშეკრულება ძალაშია დამკვეთის მიერ ხელის მოწერის დღიდან საბოლოო ანგარიშსწორებამდე.
8. შემსრულებლის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია – თბილისი, ი.ჭავჭავაძის გამზ. №74, საიდენტიფიკაციო კოდი №205286616; „ლიბერთი ბანკის“ ცენტრალური ფილიალი, ა/ა №36087781, კოდი 220101480.
9. დამკვეთის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია – თბილისი, მოსაშვილის №5, საიდენტიფიკაციო კოდი №404861841; სს „ბაზისბანკი“, ა/ა 00000035736000, ბანკის კოდი 220101956.

შპს „ახალი საქალაქშემპროექტი“-ს

შპს „ირაო მედი“-ს

დირექტორი

დირექტორი



ბ. მირიანაშვილი

2010წ.



ა. გელენიძე

2010წ.

სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი

ქ. თბილისი

2010 წლის 16 აგვისტო

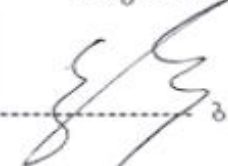
ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს. "ახალი საქალაქმშემპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო შპს "ირაო მედი"-ს დირექტორმა ბატონმა ალექსანდრე გელენიძემ ჩაიბარა 2010 წ. 12 ივლისის № 133/2010 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია - ქ. მარნეულში, 25 ადგილიანი საავადმყოფოს მიბმის სპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა.

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება დღგ-ს ჩათვლით შეადგენს 9954.24 (ცხრა ათას ცხრაას ორმოცდათოთხმეტი ლარი 24 თეთრი) ლარს.

ჩასარიცხი თანხის ოდენობამ დღგ-ს ჩათვლით შესრულებული სამუშაოდან შეადგინა 9954.24 (ცხრა ათას ცხრაას ორმოცდათოთხმეტი ლარი 24 თეთრი) ლარი.

სამუშაო ჩააბარა :

სამუშაო ჩაიბარა :


..... ბ. მირიანაშვილი


..... ა. გელენიძე



ხელშეკრულება №136

ქობილისი

2010 წლის 19 ივლისი

შპს „ახალი საქალაქმშენობის პროექტი“ შემდგომში შემსრულებლად წოდებული დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ერთის მხრივ, რომელიც მოქმედებს „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონისა და საზოგადოების წესდების საფუძველზე და მეორეს მხრივ, შემდგომში „დამკვეთად“ წოდებული, შპს „ირაო მედი“, დირექტორის ალექსანდრე გელენიძის სახით, ვლებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. დამკვეთი ავალებს, ხოლო შემსრულებელი თავის თავზე იღებს, მოამზადოს თეთრიწყაროში, 15-ადგილიანი საავადმყოფოს მიბმის პროექტი.
2. სამუშაოს ჩაბარების ვადა – 2010 წლის 19 აგვისტო.
3. დამუშავებული პროდუქციისათვის დამკვეთი გადაურიცხავს შემსრულებელს 4193 (ოთხიათასასოთხმოცდაცამეტი) ლლარის ექვივალენტს ლარში, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.
4. ანგარიშსწორება წარმოებს მხარეთა შეთანხმების თანახმად ერთდროულად სამუშაოს დასრულებისას.
5. სამუშაოს დასრულებისას შემსრულებელი წარუდგენს დამკვეთს პროდუქციის ჩაბარება-მიღების აქტს.
6. ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შეუსრულებლობის ან არასათანადო შესრულების შემთხვევაში შემსრულებელი და დამკვეთი ქონებრივად აგებენ პასუხს მომქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
7. ხელშეკრულება ძალაშია დამკვეთის მიერ ხელის მოწერის დღიდან საბოლოო ანგარიშსწორებამდე.
8. შემსრულებლის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია – თბილისი, იჭაფჭაფაძის გამზ. №74, საიდენტიფიკაციო კოდი №205286616; „ლიბერთი ბანკის“ ცენტრალური ფილიალი, ა/ა №36087781, კოდი 220101480.
9. დამკვეთის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია – თბილისი, მოსაშვილის №5, საიდენტიფიკაციო კოდი №404861841; სს „ბაზისბანკი“, ა/ა 00000035736000, ბანკის კოდი 220101956.

შპს „ახალი საქალაქმშენობის პროექტი“-ს

შპს „ირაო მედი“-ს



სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი

ქ. თბილისი

2010 წლის 19 აგვისტო

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს. "ახალი საქალაქმშემპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო შპს "ირაო მედი"-ს დირექტორმა ბატონმა ალექსანდრე გელენიძემ ჩაიბარა 2010 წ. 12 ივლისის № 136/2010 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია - თეთრიწყაროში, 15 ადგილიანი საავადმყოფოს მიბმის საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენა.

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება ღრგ-ს ჩათვლით შეადგენს 7733,15 (შვიდი ათას შვიდას ოცდაცამეტი ლარი 15 თეთრი) ლარს.

ჩასარიცხი თანხის ოდენობამ ღრგ-ს ჩათვლით შესრულებული სამუშაოდან შეადგინა 7733,15 (შვიდი ათას შვიდას ოცდაცამეტი ლარი 15 თეთრი) ლარი.

სამუშაო ჩააბარა :

სამუშაო ჩაიბარა :


----- ბ. მირიანაშვილი
" 2010 წ.



----- ა. გელენიძე
" 2010 წ.


ხელშეკრულება №164

ქ.თბილისი

2010 წლის 23 აგვისტო

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“ შემდგომში შემსრულებლად წოდებული დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ერთის მხრივ, რომელიც მოქმედებს “მეწარმეთა შესახებ” საქართველოს კანონისა და საზოგადოების წესდების საფუძველზე და მეორეს მხრივ, შემდგომში “დამკვეთად” წოდებული, შპს „ირაო მედი“, დირექტორის ალექსანდრე გელენიძის სახით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. დამკვეთი ავალებს, ხოლო შემსრულებელი თავის თავზე იღებს, ჩაატაროს საინჟინრო გეოლოგიური კვლევა ქ. წალკაში, სააეადმყოფოს დამატებითი ნაგებობის მშენებლობისათვის.
2. სამუშაოს ჩაბარების ვადა - 2010 წლის 31 აგვისტო.
3. დამუშავებული პროდუქციისათვის დამკვეთი გადაურიცხავს შემსრულებელს 2500 (ორიათასხუთასი) ლარს, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.
4. ანგარიშსწორება წარმოებს მხარეთა შეთანხმების თანახმად ერთდროულად სამუშაოს დასრულებისას.
5. სამუშაოს დასრულებისას შემსრულებელი წარუდგენს დამკვეთს პროდუქციის ჩაბარება-მიღების აქტს.
6. ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შეუსრულებლობის ან არასათანადო შესრულების შემთხვევაში შემსრულებელი და დამკვეთი ქონებრივად აგებენ პასუხს მომქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
7. ხელშეკრულება ძალაშია დამკვეთის მიერ ხელის მოწერის დღიდან საბოლოო ანგარიშსწორებამდე.
8. შემსრულებლის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, იჭავჭავაძის გამზ. №74. საიდენტიფიკაციო კოდი №205286616; „ლიბერთი ბანკის“ ცენტრალური ფილიალი, ა/ა №36087781, კოდი 220101480.
9. დამკვეთის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, მოსაშვილის №5, საიდენტიფიკაციო კოდი №404861841; სს „ბაზისბანკი“, ა/ა 00000035736000, ბანკის კოდი 220101956.

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“-ს

შპს „ირაო მედი“-ს

დირექტორი

დირექტორი

ბ. მირიანაშვილი

ა. გელენიძე

2010წ.

2010წ.



სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი

ქ. თბილისი

2010 წლის 31 აგვისტო

ჩვენ, ქვემოთ ხელის მომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო დამკვეთმა შპს „ირაო მედი“-ს დირექტორმა ალექსანდრე გელენიძემ ჩაიბარა 2010 წლის 23 აგვისტოს №164 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია – ქ. წალკაში, საავადმყოფოს დამატებითი დამხმარე ნაგებობის მშენებლობისათვის ჩატარებული საინჟინრო გეოლოგიური კვლევის შედეგები. ჩაბარებული დოკუმენტაცია აკმაყოფილებს ხელშეკრულების პირობებს.

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება შეადგენს 2500 (ორი ათას ხუთასი) ლარს, დ.ღ.გ.-ს ჩათვლით.

სამუშაო ჩააბარა:

 ბ. მირიანაშვილი
(ხელმოწერა)

სამუშაო ჩაიბარა:

 ალ. გელენიძე
(ხელმოწერა)

„31“ აგვისტო 2010 წ.

„31“ აგვისტო 2010 წ.



ხელშეკრულება №173

ქობილისი

2010 წლის I სექტემბერი

შპს „ახალი საქალაქმშენობის პროექტი“ შემდგომში შემსრულებლად წოდებული დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ერთის მხრივ, რომელიც მოქმედებს „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონისა და საზოგადოების წესდების საფუძველზე და მეორეს მხრივ, შემდგომში „დამკვეთად“ წოდებული, შპს „ირაო მედი“, დირექტორის ალექსანდრე გელენიძის სახით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. დამკვეთი ავალებს, ხოლო შემსრულებელი თავის თავზე იღებს, შეადგინოს ქ. წალკაში, 15-ადგილიანი საავადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორიის კეთილმოწყობის პროექტი (გენგეგმა, ვერტიკალური გეგმარება, გარე საინჟინრო კომუნიკაციები) და დამატებითი ნაგებობების (დამხმარე ნაგებობა და საყარაულო ჯიხური: არქიტექტურულ-ტექნოლოგიური ნაწილი, კონსტრუქციული და სპეცსაინჟინრო ნაწილები, ხარჯთაღრიცხვა).

2. სამუშაოს ჩაბარების ვადა - 2010 წლის 30 ნოემბერი.

3. დამუშავებული პროდუქციისათვის დამკვეთი გადაურიცხავს შემსრულებელს 2241 (ორიათასორასორმოცდაერთი) დოლარის ექვივალენტს ლარში, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.

4. ანგარიშსწორება წარმოებს მხარეთა შეთანხმების თანახმად ერთდროულად სამუშაოს დასრულებისას.

5. სამუშაოს დასრულებისას შემსრულებელი წარუდგენს დამკვეთს პროდუქციის ჩაბარება-მიღების აქტს.

6. ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შეუსრულებლობის ან არასათანადო შესრულების შემთხვევაში შემსრულებელი და დამკვეთი ქონებრივად აგებენ პასუხს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

7. ხელშეკრულება ძალაშია დამკვეთის მიერ ხელის მოწერის დღიდან საბოლოო ანგარიშსწორებამდე.

8. შემსრულებლის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, იჭაეჭავაძის გამზ. №74. საიდენტიფიკაციო კოდი №205286616; „ლიბერთი ბანკის“ ცენტრალური ფილიალი, ა/ა №36087781, კოდი 220101480.

9. დამკვეთის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, მოსაშვილის №5, საიდენტიფიკაციო კოდი №404861841; სს „ბაზისბანკი“, ა/ა 00000035736000, ბანკის კოდი 220101956.

შპს „ახალი საქალაქმშენობის პროექტი“-ს

დირექტორი

[Handwritten Signature]
ბ. მირიანაშვილი



შპს „ირაო მედი“-ს

დირექტორი

[Handwritten Signature]
ა. გელენიძე



სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი


ქ. თბილისი

2010 წლის 30 ნოემბერი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს "ახალი საქალაქმშენპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო შპს „ირაო მედი“-ს დირექტორმა ალექსანდრე გელენიძემ ჩაიბარა 2010 წ. 1 სექტემბრის №173 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია - ქ. წალკაში, 15-ადგილიანი სააეადმყოფოს მიმდებარე ტერიტორიის კეთილმოწყობის პროექტი (გუნგგმა, ვერტიკალური გეგმარება, გარე საინჟინრო კომუნიკაციები) და დამატებითი ნაგებობების (დამხმარე ნაგებობა და საყარაულო ჯიხური: არქიტექტურულ-ტექნოლოგიური ნაწილი, კონსტრუქციული და სპეცსაინჟინრო ნაწილები, ხარჯთაღრიცხვა). ჩაბარებული დოკუმენტაცია აკმაყოფილებს ხელშეკრულების პირობებს.

დაკვეთის სახელშეკრულებო დირეხულება შეადგენს 2241 (ორიათასორასორმოცდაერთი) დოლარის ექვივალენტს ლარში, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.

სამუშაო ჩაბარა :

 ბ. მირიანაშვილი

სამუშაო ჩაიბარა :

 ა. გელენიძე

2010 წ.

2010 წ.



ქობილისი

2010 წლის I ხექტემბერი

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“ შემდგომში შემსრულებლად წოდებული დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ერთის მხრივ, რომელიც მოქმედებს „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონისა და საზოგადოების წესდების საფუძველზე და მეორეს მხრივ, შემდგომში „დამკვეთად“ წოდებული, შპს „ირაო მედი“, დირექტორის ალექსანდრე გელენიძის სახით, ვლებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. დამკვეთი ავალებს, ხოლო შემსრულებელი თავის თავზე იღებს, მოამზადოს 15 და 25-ადგილიანი საავადმყოფოს სარკისებური პროექტის ტიპიური ვარიანტი.
2. სამუშაოს ჩაბარების ვადა - 2010 წლის 30 ნოემბერი.
3. დამუშავებული პროდუქციისათვის დამკვეთი გადაურიცხავს შემსრულებელს 10000 (ათიათასი) ლარს, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.
4. ანგარიშსწორება წარმოებს მხარეთა შეთანხმების თანახმად ერთდროულად სამუშაოს დასრულებისას.
5. სამუშაოს დასრულებისას შემსრულებელი წარუდგენს დამკვეთს პროდუქციის ჩაბარება-მიღების აქტს.
6. ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შეუსრულებლობის ან არასათანადო შესრულების შემთხვევაში შემსრულებელი და დამკვეთი ქონებრივად აგებენ პასუხს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
7. ხელშეკრულება ძალაშია დამკვეთის მიერ ხელის მოწერის დღიდან საბოლოო ანგარიშსწორებამდე.
8. შემსრულებლის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, იჭავჭავაძის გამზ. №74. საიდენტიფიკაციო კოდი №205286616; „ლიბერთი ბანკის“ ცენტრალური ფილიალი, ა/ა №36087781, კოდი 220101480.
9. დამკვეთის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, მოსაშვილის №5, საიდენტიფიკაციო კოდი №404861841; სს „ბაზისბანკი“, ა/ა 00000035736000, ბანკის კოდი 220101956.

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“-ს

შპს „ირაო მედი“-ს

დირექტორი

დირექტორი

ბ. მირიანაშვილი

ა. გელენიძე

2010წ.

2010წ.



სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი


ქ. თბილისი

2010 წლის 30 ნოემბერი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს "ახალი საქალაქმშენპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო შპს „ირაო მედი“-ს დირექტორმა ალექსანდრე გელენიძემ ჩაიბარა 2010 წ. 1 სექტემბრის №174 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია - 15 და 25-ადგილიანი სააეადმყოფოს სარკისებური პროექტის ტიპური ვარიანტი. ჩაბარებული დოკუმენტაცია აკმაყოფილებს ხელშეკრულების პირობებს.

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება შეადგენს 10000 (ათიათასი) ლარს, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.

სამუშაო ჩააბარა :

 ბ. მირიანაშვილი

2010 წ.

სამუშაო ჩაიბარა :

 გელენიძე
2010 წ.



ხელშეკრულება №175

ქ.თბილისი

2010 წლის 1 სექტემბერი

შპს „ახალი საქქალაქშემპროექტი“ შემდგომში შემსრულებლად წოდებული დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ერთის მხრივ, რომელიც მოქმედებს „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონისა და საზოგადოების წესდების საფუძველზე და მეორეს მხრივ, შემდგომში „დამკვეთად“ წოდებული, შპს „ირაო მედი“, დირექტორის ალექსანდრე გელენიძის სახით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. დამკვეთი ავალებს, ხოლო შემსრულებელი თავის თავზე იღებს, მოამზადოს გარდაბნის, მარნეულის, ზესტაფონისა და ჭიათურის სააეადმყოფოების პროექტები, სარდაფის სართულის გათვალისწინებით.
2. სამუშაოს ჩაბარების ვადა - 2010 წლის 1 ოქტომბერი.
3. დამუშავებული პროდუქციისათვის დამკვეთი გადაურიცხავს შემსრულებელს 16000 (თექვსმეტიათასი) ლარს, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.
4. ანგარიშსწორება წარმოებს მხარეთა შეთანხმების თანახმად ერთდროულად სამუშაოს დასრულებისას.
5. სამუშაოს დასრულებისას შემსრულებელი წარუდგენს დამკვეთს პროდუქციის ჩაბარება-მიღების აქტს.
6. ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შეუსრულებლობის ან არასათანადო შესრულების შემთხვევაში შემსრულებელი და დამკვეთი ქონებრივად აგებენ პასუხს მომქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
7. ხელშეკრულება ძალაშია დამკვეთის მიერ ხელის მოწერის დღიდან საბოლოო ანგარიშსწორებამდე.
8. შემსრულებლის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, იჭავჭავაძის გამზ. №74. საიდენტიფიკაციო კოდი №205286616; „ლიბერთი ბანკის“ ცენტრალური ფილიალი, ა/ა №36087781, კოდი 220101480.
9. დამკვეთის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, მოსაშვილის №5, საიდენტიფიკაციო კოდი №404861841; სს „ბაზისბანკი“, ა/ა 00000035736000, ბანკის კოდი 220101956.

შპს „ახალი საქქალაქშემპროექტი“-ს

შპს „ირაო მედი“-ს

დირექტორი

დირექტორი

ბ. მირიანაშვილი

ა. გელენიძე

2010წ.

2010წ.



სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი


ქ. თბილისი

2010 წლის 1 ოქტომბერი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს "ახალი საქალაქმშემპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო შპს „ირაო მედი“-ს დირექტორმა ალექსანდრე გელენიძემ ჩაიბარა 2010 წ. 1 სექტემბრის №175 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია - გარდაბნის, მარნეულის, ზესტაფონისა და ჭიათურის სააუდიტო-მედიკალური პროექტები, სარდაფის სართულის გათვალისწინებით. ჩაბარებული დოკუმენტაცია აკმაყოფილებს ხელშეკრულების პირობებს.

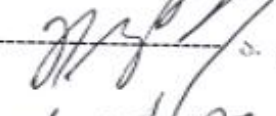
დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება შეადგენს 16000 (თექვსმეტიათასი) ლარს, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.

სამუშაო ჩააბარა :


 ბ. მირიანაშვილი
 „1“ თბილისი 2010 წ.



სამუშაო ჩაიბარა :


 ა. გელენიძე
 „1“ თბილისი 2010 წ.



ხელშეკრულება №207

ქობილისი

2010 წლის 11 ოქტომბერი

შპს „ახალი საქალაქშემპროექტი“ შემდგომში შემსრულებლად წოდებული დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ერთის მხრივ, რომელიც მოქმედებს „შეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონისა და საზოგადოების წესდების საფუძველზე და მეორეს მხრივ, შემდგომში „დამკვეთად“ წოდებული, შპს „ირაო მედი“, დირექტორის ალექსანდრე გელენიძის სახით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. დამკვეთი ავალებს, ხოლო შემსრულებელი თავის თავზე იღებს, მოამზადოს ჭიათურაში, 25-ადგილიანი საავადმყოფოს მიბმის პროექტის კორექტირება.
2. სამუშაოს ჩაბარების ვადა - 2010 წლის 18 ოქტომბერი.
3. დამუშავებული პროდუქციისათვის დამკვეთი გადაურიცხავს შემსრულებელს 4000 (ოთხიათასი) ლარს, დ.ღ.გ.-ს ჩათვლით.
4. ანგარიშსწორება წარმოებს მხარეთა შეთანხმების თანახმად ერთდროულად სამუშაოს დასრულებისას.
5. სამუშაოს დასრულებისას შემსრულებელი წარუდგენს დამკვეთს პროდუქციის ჩაბარება-მიღების აქტს.
6. ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შეუსრულებლობის ან არასათანადო შესრულების შემთხვევაში შემსრულებელი და დამკვეთი ქონებრივად აგებენ პასუხს მომქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
7. ხელშეკრულება ძალაშია დამკვეთის მიერ ხელის მოწერის დღიდან საბოლოო ანგარიშსწორებამდე.
8. შემსრულებლის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, იჭავჭავაძის გამზ. №74, საიდენტიფიკაციო კოდი №205286616; „ლიბერთი ბანკის“ ცენტრალური ფილიალი, ა/ა №36087781, კოდი 220101480.
9. დამკვეთის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, მოსაშვილის №5, საიდენტიფიკაციო კოდი №404861841; სს „ბაზისბანკი“, ა/ა 00000035736000, ბანკის კოდი 220101956.

შპს „ახალი საქალაქშემპროექტი“-ს
დირექტორი
ბ. მირიანაშვილი

შპს „ირაო მედი“-ს
დირექტორი
ა. გელენიძე

2010წ.

2010წ.



სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი


ქ. თბილისი

2010 წლის 18 ოქტომბერი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს "ახალი საქალაქმშემპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო შპს „ირაო მედი“-ს დირექტორმა ალექსანდრე გელენიძემ ჩაიბარა 2010 წ. 11 ოქტომბრის №207 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია - ჭიათურაში, 25-ადგილიანი საავადმყოფოს მიბმის კორექტირებული პროექტი. ჩაბარებული დოკუმენტაცია აკმაყოფილებს ხელშეკრულების პირობებს.

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება შეადგენს 4000 (ოთხიათასი) ლარს, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.

სამუშაო ჩააბარა :

 ბ. მირიანაშვილი

სამუშაო ჩაიბარა :

 ა. გელენიძე



ქობილისი

2010 წლის 15 ნოემბერი

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“ შემდგომში შემსრულებლად წოდებული დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ერთის მხრივ, რომელიც მოქმედებს “მეწარმეთა შესახებ” საქართველოს კანონისა და საზოგადოების წესდების საფუძველზე და მეორეს მხრივ, შემდგომში “დამკვეთად” წოდებული, შპს „ირაო მედი“, დირექტორის ალექსანდრე გელენიძის სახით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. დამკვეთი ავალებს, ხოლო შემსრულებელი თავის თავზე იღებს, შეადგინოს ქ. ჭიათურაში, 25-ადგილიანი სააეადმყოფოს დამატებითი ნაგებობისა და მიბმის პროექტი (გენგეგმა, ვერტიკალური გეგმარება, გარე საინჟინრო კომუნიკაციები).
2. სამუშაოს ჩაბარების ვადა – 2010 წლის 29 ნოემბერი.
3. დამუშავებული პროდუქციისათვის დამკვეთი გადაურიცხავს შემსრულებელს 896.4 (რეაასოთხმოცდათექვსმეტი) დოლარის ექვივალენტს ლარში, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.
4. ანგარიშსწორება წარმოებს მხარეთა შეთანხმების თანახმად ერთდროულად სამუშაოს დასრულებისას.
5. სამუშაოს დასრულებისას შემსრულებელი წარუდგენს დამკვეთს პროდუქციის ჩაბარება-მიღების აქტს.
6. ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შეუსრულებლობის ან არასათანადო შესრულების შემთხვევაში შემსრულებელი და დამკვეთი ქონებრივად აგებენ პასუხს მომქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
7. ხელშეკრულება ძალაშია დამკვეთის მიერ ხელის მოწერის დღიდან საბოლოო ანგარიშსწორებამდე.
8. შემსრულებლის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია – თბილისი, იჭავჭავაძის გამზ. №74. საიდენტიფიკაციო კოდი №205286616; „ლიბერთი ბანკის“ ცენტრალური ფილიალი, ა/ა № GE79LB0113150350564003, კოდი 220101480.
9. დამკვეთის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია – თბილისი, მოსაშვილის №5, საიდენტიფიკაციო კოდი №404861841; სს „ბაზისბანკი“, ა/ა 00000035736000, ბანკის კოდი 220101956.

შპს „ახალი საქალაქმშენპროექტი“-ს

შპს „ირაო მედი“-ს

დირექტორი

დირექტორი

_____ მირიანაშვილი
 „15“ _____ 2010წ.
 ბ.ა.



_____ გელენიძე
 „15“ _____ 2010წ.
 ბ.ა.



სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი


ქ. თბილისი

2010 წლის 29 ნოემბერი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს "ახალი საქალაქმშემპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო შპს „ირაო მედი“-ს დირექტორმა ალექსანდრე გელენიძემ ჩაიბარა 2010 წ. 15 ნოემბრის №235 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია - ქ. ჭიათურაში, 25-ადგილიანი საავადმყოფოს დამატებითი ნაგებობისა და მიბმის პროექტი (გენგეგმა, ვერტიკალური გეგმარება, გარე საინჟინრო კომუნიკაციები). ჩაბარებული დოკუმენტაცია აკმაყოფილებს ხელშეკრულების პირობებს.

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება შეადგენს 896 (რვაასოთხმოცდათექვსმეტი) დოლარის ექვივალენტს ლარში, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.

სამუშაო ჩაბარა :


ბ. მირიანაშვილი



2010 წ.

სამუშაო ჩაბარა :


ა. გელენიძე

29 ნოემბერი 2010 წ.



ტბილისი

2010 წლის 15 ნოემბერი

შპს „ახალი საქალაქშემპროექტი“ შემდგომში შემსრულებლად წოდებული დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ერთის მხრივ, რომელიც მოქმედებს „მეწარმეთა შესახებ“ საქართველოს კანონისა და საზოგადოების წესდების საფუძველზე და მეორეს მხრივ, შემდგომში „დამკვეთად“ წოდებული, შპს „ირაო მედი“, დირექტორის ალექსანდრე გელენიძის სახით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. დამკვეთი ავალებს, ხოლო შემსრულებელი თავის თავზე იღებს, შეადგინოს ქ. თეთრიწყაროში, 15-ადგილიანი საავადმყოფოს დამატებითი ნაგებობისა და მიბმის პროექტი (გენგეგმა, ვერტიკალური გეგმარება, გარე საინჟინრო კომუნიკაციები).
2. სამუშაოს ჩაბარების ვადა - 2010 წლის 29 ნოემბერი.
3. დათმავებული პროდუქციისათვის დამკვეთი გადაურიცხავს შემსრულებელს 896 (რეაასოთხმოცდათექვსმეტი) დოლარის ექვივალენტს ლარში, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.
4. ანგარიშსწორება წარმოებს მხარეთა შეთანხმების თანახმად ერთდროულად სამუშაოს დასრულებისას.
5. სამუშაოს დასრულებისას შემსრულებელი წარუდგენს დამკვეთს პროდუქციის ჩაბარება-მიღების აქტს.
6. ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შეუსრულებლობის ან არასათანადო შესრულების შემთხვევაში შემსრულებელი და დამკვეთი ქონებრივად აგებენ პასუხს მომქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
7. ხელშეკრულება ძალაშია დამკვეთის მიერ ხელის მოწერის დღიდან საბოლოო ანგარიშსწორებამდე.
8. შემსრულებლის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, იჭავჭავაძის გამზ. №74. საიდენტიფიკაციო კოდი №205286616; „ლიბერთი ბანკის“ ცენტრალური ფილიალი, ა/ა № GE79LB0113150350564003, კოდი 220101480.
9. დამკვეთის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია - თბილისი, მოსაშვილის №5, საიდენტიფიკაციო კოდი №404861841; სს „ბაზისბანკი“, ა/ა 00000035736000, ბანკის კოდი 220101956.

შპს „ახალი საქალაქშემპროექტი“-ს

შპს „ირაო მედი“-ს

დირექტორი

დირექტორი



ბ. მირიანაშვილი

2010წ.



ა. გელენიძე

2010წ.

სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქციის მიღება-ჩაბარების

აქტი

ქ. თბილისი

2010 წლის 29 ნოემბერი

ჩვენ, ქვემოთ ხელისმომწერნმა, შევადგინეთ წინამდებარე აქტი მასზედ, რომ შპს "ახალი საქალაქმშენპროექტი"-ს დირექტორმა ბაკურ მირიანაშვილმა ჩააბარა, ხოლო შპს „ირაო მედი“-ს დირექტორმა ალექსანდრე გელენიძემ ჩაიბარა 2010 წ. 15 ნოემბრის №236 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული სამეცნიერო-ტექნიკური პროდუქცია - ქ. თეთრიწყაროში, 15-ადგილიანი საავადმყოფოს დამატებითი ნაგებობისა და მიბმის პროექტი (გუნგემა, ვერტიკალური გვემარება, გარე საინჟინრო კომუნიკაციები). ჩაბარებული დოკუმენტაცია აკმაყოფილებს ხელშეკრულების პირობებს.

დაკვეთის სახელშეკრულებო ღირებულება შეადგენს 896 (რუაასოთხმოცდათექვსმეტი) დოლარის ექვივალენტს ლარში, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.

სამუშაო ჩააბარა :

ბ. მირიანაშვილი

2010 წ.

სამუშაო ჩაიბარა :

ა. გელენიძე

2010 წ.



ხელშეკრულება №262

ქობილისი

2010 წლის 9 დეკემბერი

შპს „ახალი საქალაქშემპროექტი“ შემდგომში შემსრულებლად წოდებული დირექტორის ბაკურ მირიანაშვილის სახით, ერთის მხრივ, რომელიც მოქმედებს “შეწარმეთა შესახებ” საქართველოს კანონისა და საზოგადოების წესდების საფუძველზე და მეორეს მხრივ, შემდგომში “დამკვეთად” წოდებული, შპს „ირაო მედი“, დირექტორის ალექსანდრე გელენიძის სახით, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. დამკვეთი ავალებს, ხოლო შემსრულებელი თავის თავზე იღებს, შეასრულოს 25-ადგილიანი სარდაფით, სარკისებური საავადმყოფოს საინჟინრო ნაწილის პროექტი.
2. სამუშაოს დამთავრების ვადა – 2011 წლის 12 აპრილი.
3. დამუშავებული პროდუქციისათვის დამკვეთი გადაურიცხავს შემსრულებელს 1900 (ერთიათასცხრასი) ლარს, დ.დ.გ.-ს ჩათვლით.
4. ანგარიშსწორება წარმოებს მხარეთა შეთანხმების თანახმად ერთდროულად სამუშაოს დასრულებისას.
5. სამუშაოს დასრულებისას შემსრულებელი წარუდგენს დამკვეთს პროდუქციის ჩაბარება-მიღების აქტს.
6. ხელშეკრულებით ნაკისრ ვალდებულებათა შეუსრულებლობის ან არასათანადო შესრულების შემთხვევაში შემსრულებელი და დამკვეთი ქონებრივად აგებენ პასუხს მომქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.
7. ხელშეკრულება ძალაშია დამკვეთის მიერ ხელის მოწერის დღიდან საბოლოო ანგარიშსწორებამდე.
8. შემსრულებლის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია – თბილისი, იჭავჭავაძის გამზ. №74, საიდენტიფიკაციო კოდი №205286616; სს „ლიბერთი ბანკი“ (ცენტრალური ფილიალი 480), კოდი LBRTGE22, ა/ა № GE79LB0113150350564003.
9. დამკვეთის მისამართი და ანგარიშსწორების ანგარიშია – თბილისი, მოსაშვილის №5, საიდენტიფიკაციო კოდი №404861841; სს „ბაზისბანკი“, ა/ა 00000035736000, ბანკის კოდი 220101956.

შპს „ახალი საქალაქშემპროექტი“-ს

დირექტორი

ბაკურ მირიანაშვილი

2010წ.



შპს „ირაო მედი“-ს

დირექტორი

ბ. გელენიძე

9 დეკემბერი 2010წ.

ბ.ა.

