

სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულება №238

25 აპრილი 2012 წელი

ქალაქი ქუთაისი

ერთის მხრივ, თვითმმართველი ქალაქ ქუთაისის მერია, (შემდგომში „შემსყიდველი“) ქალაქ ქუთაისის მერიის სახელმწიფო შესყიდვების სამსახურის უფროსის კოტე რატიანის სახით. (მისამართი: 4600, ქუთაისი, შ. რუსთაველის გამზ. №3, ტელ: 24-24-03).

მეორეს მხრივ, შ.პ.ს „სამართლებრივი ანალიზისა და ექსპერტიზის ცენტრი“, მისი დირექტორის აკაკი ზაქარიაძის სახით (შემდგომში „მიმწოდებელი“), (იურ/ფაქტ. მისამართი: ქ. ქუთაისი, თამარ მეფის ქ. №53, ტელ: 551 98 41 91, 0(431) 25 06 56), „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონმდებლობისა და მიმწოდებლის საკონკურსო წინადადების საფუძველზე, (საკონკურსო განაცხადი №436 20.04.2012 წ.) დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინთა განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებსა აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1 „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ – „ხელშეკრულება“) – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და კონკურსში გამარჯვებულ კონკურსანტს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2 „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 1.3 „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომ „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.4 „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება კონკურსში და ახორციელებს მომსახურებას სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;
- 1.5 „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს;
- 1.6 „მომსახურება“ – ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი;
- 1.7 „ტექნიკური დოკუმენტაცია“ – მიმწოდებლის მიერ (საკონკურსო განაცხადი №436) საკონკურსო წინადადებით წარმოდგენილი ტექნიკური დოკუმენტაცია, რომელიც ერთვის ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1 ქალაქ ქუთაისში მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლების სახურავის შეკეთებისათვის საჭირო საპროექტო–სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა (146 საცხოვრებელი სახლი).
- 2.2 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების აღწერა მოცემულია ტექნიკურ დოკუმენტაციაში.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

- 3.1 შესასრულებელი მომსახურების ჯამური ღირებულება შეადგენს 15200 (თხუთმეტიათასორასი) ლარს დღგ-ს გარეშე.
- 3.2 ხელშეკრულების საერთო ღირებულება მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებულ მიმწოდებლის ყველა ხარჯს და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადებს.

4. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 4.1 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესრულების კონტროლი განახორციელდება თვითმმართველი ქალაქ ქუთაისის მერიის შესაბამისი უფლებამოსილი სტრუქტურული ერთეულის მიერ.
- 4.2 კონტროლი გულისხმობს „მიმწოდებელი“-ს მიერ ხელშეკრულების პირობების შესრულების, აგრეთვე გაწეული ან გასაწევი მომსახურების ხარისხის შემოწმებას.
- 4.3 ყველა გამოვლენილი ხარვეზის ან ნაკლის აღმოფხვრასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურება ეკისრება „მიმწოდებელს“ საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

5. მომსახურების გაწევის პირობები

- 5.1 მომსახურების გაწევა განხორციელდება „მიმწოდებელი“-ს საკონკურსო წინადადებაში ასახული პირობების შესაბამისად.
- 5.2 „მიმწოდებელმა“ წარმოდგენილ საპროექტო–სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას თან უნდა დაურთოს

ელექტრონული ვერსია. ამასთან დამატებით უნდა წარმოადგინოს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია PDF ფორმატში, რომლის ერთი ფაილის მოცულობა არ უნდა აღემატებოდეს 8 მგბ-ს.

-5.3 ხელშეკრულების დამდებ არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება შეიტანოს მომსახურების პირობებში ცვლილებები მეორე მხარესთან შეთანხმების გარეშე.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

6.1 „შემსყიდველი” შესყიდვის ობიექტის მიღებას მოახდენს ხელშეკრულების დადებიდან 40 (ორმოცი) კალენდარული დღის განმავლობაში.

6.2 „მიმწოდებლი”-ს მიერ შესყიდვის ობიექტი მიღებულად ჩაითვლება მხოლოდ გაწეული მომსახურების მიღება-ჩაბარების აქტის ფაქტიური დადასტურების შემდეგ.

6.3 ფაქტიურად შესყიდვის ობიექტის დამტკიცებას თვითმმართველი ქალაქ ქუთაისის მერის შესაბამისი უფლებამოსილი სტრუქტურული ერთეულის დადასტურების საფუძველზე ახორციელებს თვითმმართველი ქალაქ ქუთაისის მერი.

7. ანგარიშსწორება

7.1 ანგარიშსწორება განხორციელდება „მიმწოდებლი”-ს წერილობითი მომართვის საფუძველზე;

7.2 „მიმწოდებლი”-ს წერილობით მომართვას ანგარიშსწორების თაობაზე უნდა დაერთოს:

ა) ფაქტიურად გაწეული მომსახურების მოცულობა და ღირებულება,

ბ) მომსახურების გაწევის შესაბამისად ამოწერილი ანგარიშფაქტურა.

7.3 გაწეული მომსახურების ანგარიშსწორება „მიმწოდებელთან” განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით, ლარებში.

7.4 ანგარიშსწორება განხორციელდება გაწეული მომსახურების დადასტურებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

8. ფასები

8.1 „შემსყიდველი”-ს მიერ ხელშეკრულებაში მითითებული ფასი არ უნდა აღემატებოდეს „კონკურსანტი”-ს მიერ საკონკურსო წინადადებაში მითითებულ ფასს.

9. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

9.1 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

9.2 ხელშეკრულების პირობების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები „შემსყიდველი” ორგანოზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

9.3 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში დაუშვებელია ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

9.4 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

10. მხარეთა უფლება-მოვალეობები

10.1 „შემსყიდველი” უფლებამოსილია:

-გასაწევი მომსახურების დასრულებამდე ნებისმიერ დროს მოითხოვოს „მიმწოდებლისგან” მისთვის საჭირო ინფორმაცია;

10.2 „შემსყიდველი” ვალდებულია:

- უზრუნველყოს „მიმწოდებლი”-ს მიერ გაწეული მომსახურების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადების და პირობების დაცვით;

10.3 „მიმწოდებელი” უფლებამოსილია:

10.3.1 მოსთხოვოს „შემსყიდველს” გაწეული მომსახურების ღირებულების ანაზაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადებისა და პირობების დაცვით.

10.4 „მიმწოდებელი” ვალდებულია:

10.4.1 დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები,

10.4.2 განახორციელოს დამუშავებული ტექნიკური დოკუმენტაციის საავტორო ზედამხედველობა.

11. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

11.1 დაუმლეველი ძალის გარდა „მიმწოდებლი”-ს მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისა ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმ სანქციები:

- ხელშეკრულების თვითნებურად შეწყვეტის შემთხვევაში „მიმწოდებელი” გადაიხდის 5000 (ხუთიათასი) ლარს.
- 11.2 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დაგვიანებით შესრულებისათვის ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 0.1%-ს.
- 11.3 იმ შემთხვევაში თუ საჯარიმო სანქციების ჯამური თანხა გადაჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 3%-ს, „შემსყიდველს” უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება.
- 11.4 ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის, „მიმწოდებელი”-ს დაჯარიმების შემთხვევებში, „შემსყიდველი” იტოვებს უფლებას ფაქტიურად გაწეული მომსახურების ასანაზღაურებელი თანხიდან, საჯარიმო სანქციების თანხა პირდაპირ გადარიცხოს არასაგადასახადო ანგარიშსწორების ერთიან ანგარიშზე სახელმწიფო ხაზინაში.
- 11.5 საჯარიმო სანქციის გადახდა არ ათავისუფლებს „მიმწოდებელს” მირითადი ვალდებულებების შესრულებისადმი.

12. ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 12.1 ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების შეწყვეტის შესახებ.
- 12.2 ხელშეკრულების დამდები მხარე, რომელიც მიიღებს ასეთ გადაწყვეტილებას ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი. აღნიშნული შეტყობინება დაუყონებლივ უნდა მიეწოდოს მეორე მხარეს.
- 12.3 ხელშეკრულების შეწყვეტა პირობების დარღვევის გამო არ ათავისუფლებს „მიმწოდებელს” ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის გათვალისწინებული პასუხისმგებლობისაგან.

13. დავები და მათი გადაწყვეტის წესი

- 13.1 ხელშეკრულების მოქმედების პერიოდში წამოჭრილი ყველა დავა გადაიჭრება ურთიერთშეთანხმების გზით. შეთანხმების მიუღწევლობის შემთხვევაში, დავის გადასაწყვეტად მხარეები უფლებამოსილნი არიან მიმართონ სასამართლოს საქართველოს მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

14. გადასახადები და დაბეგვრა

- 14.1 ადგილობრივი „მიმწოდებელი” პასუხს აგებს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადის, მოსაკრებლების და სხვა გადასახდელების გადახდაზე.

15. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

- 15.1 წინამდებარე ხელშეკრულების ძალაში შედის ხელშეკრულების თავში მითითებული თარიღიდან და მოქმედებს 2012 წლის 03 ივნისის ჩათვლით.
- 15.2 ხელშეკრულება შედგენილია სამ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული მალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან. 1 (ერთი) პირი „მიმწოდებელთან” და 2 (ორი) პირი „შემსყიდველთან”.

16. მხარეთა რეკვიზიტები და ხელმოწერები

შემსყიდველი:

ქალაქ ქუთაისის მერია
მის: ქ. ქუთაისი, რუსთაველის გამზ. №3
ს.ს „ვითიბი ბანკი ჯორჯია”
ქუთაისი ფილიალი
ბ/კოდი: 220101605
ა/ა №33033303

ს/კოდი: 212721170
ქალაქ ქუთაისის მერიის სახელმწიფო
შესყიდვების სამსახურის უფროსი,
საკონკურსო კომისიის
თავმჯდომარის მოადგილე



მიმწოდებელი:

შ.პ.ს „სამართლებრივი ანალიზისა და ექსპერტიზის ცენტრი”
იურ/ფაქტ. მის: ქ. ქუთაისი, თამარ მეფის ქ. №53
ს.ს „პრივატ ბანკი”

ბ/კოდი: CAVOGE22
ა/ა GE39TP0036080020001909
ს/კ 412674921

შ.პ.ს „სამართლებრივი ანალიზისა და ექსპერტიზის ცენტრი”

დირექტორი

აკაკი ზაქარიაშვილი

ტექნიკური დოკუმენტაცია

1. ქალაქ ქუთაისში მრავალბინიანი, ავარიულ სახურავიანი საცხოვრბელი სახლების სახურავის შეკეთებისათვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა (146 საცხოვრებელ სახლზე).

მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლების ჩამონათვალი, რომელთა სახურავის შესაკეთებლად მომზადდება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტები:

Nº	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება დღგ-ს გარეშე	შენიშვნა
1	ცისფერყანწელთა ქუჩა №7	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
2	გაპონოვის ქუჩა №18	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
3	გაპონოვის ქუჩა №42	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
4	გაპონოვის ქუჩა №60	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
5	ვარლამიშვილის ქუჩა №9	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
6	გელათის ქუჩა №47-49	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
7	გელათის ქუჩა №48	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
8	ვარლამიშვილის ქ.მე-3 ჩიხი №12	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
9	ციციაშვილის ქუჩა №5	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
10	გაპონოვის ქუჩა №35	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
11	ბროსეს ქუჩა №3	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	

12	ტიციან ტაბიძის ქუჩა №29	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
13	ჯიბლაძის ქუჩა №7	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
14	სარაჯიშვილის ქუჩა №49	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
15	სარაჯიშვილის ქუჩა №53	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
16	ჩეჩელაშვილის ქუჩა №6	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
17	საღარაძის ქუჩა №14 (ყოფილი პუშკინის ქუჩის მე-4 ჩიხი №14)	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
18	შოთა რუსთაველის გამზირი №6	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
19	ლერმონტოვის ქუჩა №12	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
20	აკაკი წერეთლის ქუჩა №81	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
21	აკაკი წერეთლის ქუჩის მე-6 ჩიხი №1	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
22	თბილისის ქუჩა №33	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	

თვითმმართველი ქალაქის - ქუთაისის „გამარჯვების“ ტერიტორიული ორგანოს სამოქმედო
ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება დღგ-ს გარეშე	შენიშვნა
1	ბუხაიძის ქუჩა №4	ბიკროსტი, გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
2	ჟიული შარტავას ქუჩა №2/28	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
3	ჟიული შარტავას ქუჩა №2/29	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
4	ირაკლი აბაშიძის გამზირი №2	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
5	ზვიად გამსახურდიას გამზირი №11	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	

6	დავით აღმაშენებლის გამზირი №127	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
7	ირაკლი აბაშიძის გამზირი №1	ბიკროსტი	104 ლარი	
8	მელიქიშვილის ქუჩა №11	ბიკროსტი	80 ლარი	
9	დავით აღმაშენებლის გამზირი №136	ბიკროსტი	104 ლარი	
10	ბუხაიძის ქუჩის მე-2 მიკრო რაიონი №29	ბიკროსტი	104 ლარი	
11	ჟიული შარტავას ქუჩა №2/38	ბიკროსტი	104 ლარი	
12	ბუხაიძის ქუჩის მე-2 მიკრო რაიონი №17	ბიკროსტი	104 ლარი	
13	შოთა რუსთაველის გამზირი №108	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
14	ჟიული შარტავას ქუჩა №2/39	ბიკროსტი	104 ლარი	
15	ირაკლი აბაშიძის გამზირი №8	ბიკროსტი	104 ლარი	
16	ბუხაიძის ქუჩის მე-2 მიკრო რაიონი №13	ბიკროსტი	104 ლარი	
17	შოთა რუსთაველის გამზირი №120	ბიკროსტი	104 ლარი	
18	ზვიად გამსახურდიას გამზირი №7	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
19	ილია ჭავჭავაძის გამზირი №59	ბიკროსტი	104 ლარი	
20	ირაკლი აბაშიძის გამზირი №3	ბიკროსტი	104 ლარი	

თვითმმართველი ქალაქის - ქუთაისის „ძელქვიანის“ ტერიტორიული ორგანოს სამოქმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება დღგ-ს გარეშე	შენიშვნა
1	ილია ჭავჭავაძის გამზირი №9ა	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
2	ილია ჭავჭავაძის გამზირი №41	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	

3	ილია ჭავჭავაძის გამზირი №43	გოფრირებული თუნექი	104 ლარი	
4	გრიგოლ ხანძთელის ქუჩა №21	გოფრირებული თუნექი	104 ლარი	
5	დავითაშვილის ქუჩა №13-15	გოფრირებული თუნექი	104 ლარი	
6	ლადო ასათიანის ქუჩა №119-3	გოფრირებული თუნექი	104 ლარი	
7	ლადო ასათიანის ქუჩა №119-4	გოფრირებული თუნექი	104 ლარი	
8	ლადო ასათიანის ქუჩა №119-5	გოფრირებული თუნექი	104 ლარი	
9	ილია ჭავჭავაძის გამზირი №1ა	ბიკროსტი	104 ლარი	
10	ილია ჭავჭავაძის გამზირი №22	ბიკროსტი	104 ლარი	
11	ილია ჭავჭავაძის გამზირი №25	ბიკროსტი	104 ლარი	
12	ლადო ასათიანის ქუჩა №143	გოფრირებული თუნექი	104 ლარი	

თვითმმართველი ქალაქის - ქუთაისის „გუმათის“ ტერიტორიული ორგანოს
სამოქმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი
საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება დღგ-ს გარეშე	შენიშვნა
1	ავალიანის ქუჩა №27	გოფრირებული თუნექი	104 ლარი	
2	ავალიანის ქუჩა №40	გოფრირებული თუნექი	104 ლარი	
3	ავალიანის ქუჩა №42	გოფრირებული თუნექი	104 ლარი	
4	ავალიანის ქუჩა №53	გოფრირებული თუნექი	104 ლარი	
5	ავალიანის ქუჩა №55	გოფრირებული თუნექი	104 ლარი	
6	კრილოვის ქუჩა №3	გოფრირებული თუნექი	104 ლარი	
7	ხეთაგუროვის ქუჩა №9	გოფრირებული თუნექი	104 ლარი	
8	იური ბერაძის ქუჩა №1	გოფრირებული თუნექი	104 ლარი	

თვითმმართველი ქალაქის - ქუთაისის „მუხნარის“ ტერიტორიული ორგანოს სამიწმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება დღგ-ს გარეშე	შენიშვნა
1	სადგური „რიონი“ რკინიგზის ბინა №3	გოფრირებული თუნექი	104 ლარი	
2	სადგური „რიონი“ რკინიგზის ბინა №4	გოფრირებული თუნექი	104 ლარი	

თვითმმართველი ქალაქის - ქუთაისის „სულხან-საბას“ ტერიტორიული ორგანოს
სამოქმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი
საცხოვრებელი სახლები

Nº	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება დღგ-ს გარეშე	შენიშვნა
1	სულხან-საბას გამზ.№43	ბიკროსტი	104 ლარი	
2	სულხან-საბას გამზ.№67	ბიკროსტი	104 ლარი	
3	სულხან-საბას გამზ.№87	ბიკროსტი	104 ლარი	
4	სულხან-საბას გამზ.№77	ბიკროსტი	104 ლარი	
5	სულხან-საბას გამზ.№49	ბიკროსტი	104 ლარი	
6	სულხან-საბას გამზ.№69	ბიკროსტი	104 ლარი	

თვითმმართველი ქალაქის - ქუთაისის „ვაკისუბნის“ ტერიტორიული ორგანოს
სამოქმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი
საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება დღგ-ს გარეშე	შენიშვნა
1	რევაზ თაბუკაშვილის ქუჩა №96 (ყოფილი №88)	ბიკროსტი	104 ლარი	
2	რევაზ თაბუკაშვილის ქუჩა №92	ბიკროსტი	104 ლარი	
3	რევაზ თაბუკაშვილის ქუჩა №98	ბიკროსტი	104 ლარი	
4	რევაზ თაბუკაშვილის ქუჩა №217	ბიკროსტი	104 ლარი	
5	რევაზ თაბუკაშვილის ქუჩა №219	ბიკროსტი	104 ლარი	
6	რევაზ თაბუკაშვილის ქუჩა №203	ბიკროსტი	104 ლარი	
7	ხუნდაძის ქუჩა №51ა	ბიკროსტი	104 ლარი	
8	რევაზ თაბუკაშვილის ქუჩა №199	ბიკროსტი	104 ლარი	
9	რევაზ თაბუკაშვილის ქუჩა №119	ბიკროსტი	104 ლარი	
10	რევაზ თაბუკაშვილის ქუჩა №1	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
11	ზაქარიაძის ქუჩა №21	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
12	რევაზ თაბუკაშვილის ქუჩა №183	ბიკროსტი	104 ლარი	
13	რევაზ თაბუკაშვილის ქუჩა №16	ბიკროსტი	104 ლარი	
14	რევაზ თაბუკაშვილის ქუჩა №18	ბიკროსტი	104 ლარი	
15	კონსტანტინე გამსახურდიას ქუჩა №18	ბიკროსტი	104 ლარი	

თვითმმართველი ქალაქის - ქუთაისის „ნიკეას“ ტერიტორიული ორგანოს სამოქმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება დღგ-ს გარეშე	შენიშვნა
1	ნიკეას ქუჩა № 19/97	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
2	ნიკეას ქუჩის II შესახვევი № 16	ბიკროსტი	104 ლარი	
3	ნიკეას ქუჩა № 40	ბიკროსტი	104 ლარი	
4	ნიკეას ქუჩის მე-2 შესახვევი № 6	ბიკროსტი	104 ლარი	
5	ნიკეას ქუჩის მე-2 შესახვევი № 7ა	ბიკროსტი	104 ლარი	
6	ნიკეას ქუჩის 1-ლი შესახვევი № 12	ბიკროსტი	104 ლარი	

თვითმმართველი ქალაქის - ქუთაისის „ავტოქარხნის“ ტერიტორიული ორგანოს სამოქმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება დღგ-ს გარეშე	შენიშვნა
1	ავტომშენებლის ქუჩა №10	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
2	ავტომშენებლის ქუჩის 1-ლი შესახვევი №1	ბიკროსტი	104 ლარი	
3	ავტომშენებლის ქუჩის 1-ლი შესახვევი №6	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
4	ავტომშენებლის ქუჩის 1-ლი შესახვევი №8	ბიკროსტი	104 ლარი	
5	ავტომშენებლის ქ. I შეს.№10	ბიკროსტი	104	

			ლარი	
6	ოთარ ჩხობაძის ქუჩა №11	ბიკროსტი	104 ლარი	
7	ბუკიას ქუჩა №1	ბიკროსტი	104 ლარი	
8	ბუკიას ქუჩა №3	ბიკროსტი	104 ლარი	
9	ბუკიას ქუჩა №5	ბიკროსტი	104 ლარი	
10	ბუკიას ქუჩა №7	ბიკროსტი	104 ლარი	
11	ბუკიას ქუჩა №8	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
12	ცახელის ქუჩა №5	ბიკროსტი	104 ლარი	
13	ცახელის ქუჩა №6	ბიკროსტი	104 ლარი	
14	ცახელის ქუჩა №7	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
15	მუსხელიშვილის ქუჩა №3	ბიკროსტი	104 ლარი	
16	მუსხელიშვილის ქუჩა №7	ბიკროსტი	104 ლარი	
17	მუსხელიშვილის ქუჩა №11	ბიკროსტი	104 ლარი	
18	მშვიდობის ქუჩა №4	ბიკროსტი	104 ლარი	
19	მშვიდობის ქუჩა №4ა	ბიკროსტი	104 ლარი	
20	მშვიდობის ქუჩა №6	ბიკროსტი	104 ლარი	
21	მესხის ქუჩა №9	ბიკროსტი	104 ლარი	
22	მესხის ქუჩა №11	ბიკროსტი	104 ლარი	
23	მესხის ქუჩა №13	ბიკროსტი	104 ლარი	
24	მესხის ქუჩის 1-ლი შესახვევი №31	ბიკროსტი	104 ლარი	
25	ზურაბ ჭავჭავაძის ქუჩა №2	ბიკროსტი	104 ლარი	
26	ზურაბ ჭავჭავაძის ქუჩა №4	ბიკროსტი	104 ლარი	
27	ზურაბ ჭავჭავაძის ქუჩა №10	ბიკროსტი	104 ლარი	
28	ზურაბ ჭავჭავაძის ქუჩა №20	ბიკროსტი	104	

			ლარი	
29	ზურაბ ჭავჭავაძის ქუჩა №22-24	ბიკროსტი	104 ლარი	
30	ვახტანგ ხარებავას ქუჩა №4ა	ბიკროსტი	104 ლარი	
31	ვახტანგ ხარებავას ქუჩა №5	ბიკროსტი	104 ლარი	
32	ვახტანგ ხარებავას ქუჩა №5ა	ბიკროსტი	104 ლარი	
33	ვახტანგ ხარებავას ქუჩა №7ა	ბიკროსტი	104 ლარი	
34	ვახტანგ ხარებავას ქუჩა №8	ბიკროსტი	104 ლარი	
35	ვახტანგ ხარებავას ქუჩა №10	ბიკროსტი	104 ლარი	
36	ვახტანგ ხარებავას ქუჩა №10ა	ბიკროსტი	104 ლარი	
37	ვახტანგ ხარებავას ქუჩა №52	ბიკროსტი გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
38	ლეშავას ქუჩა №6	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	

თვითმმართველი ქალაქის - ქუთაისის „კახიანოურის“ ტერიტორიული ორგანოს
სამოქმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი
საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება დღგ-ს გარეშე	შენიშვნა
1	ახალგაზრდობის გამზირი №100	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
2	ბალანჩივაძის ქუჩა №2/1	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
3	თამარ მეფის ქუჩა №101	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
4	აკაკი წერეთლის ქუჩა №163	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
5	ხაბეიშვილის ქუჩა №36	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
6	სილოვან მახვილაძის ქუჩა №3	ბიკროსტი	104	

	(ყოფილი ახალგაზრდობის გამზირის მე-2 შესახვევი №3)		ლარი	
7	აკაცი წერეთლის ქუჩის მე-8 ჩიხი №16	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
8	აკაცი წერეთლის ქუჩა №218	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
9	ევდოშვილის ქუჩა №79	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	

თვითმმართველი ქალაქის - ქუთაისის „საფიჩხიის“ ტერიტორიული ორგანოს
სამოქმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი
საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება დღგ-ს გარეშე	შენიშვნა
1	მერაბ კოსტავას ქუჩა №55	გოფრირებული თუნუქი	120 ლარი	

თვითმმართველი ქალაქის - ქუთაისის „უქიმერიონის“ ტერიტორიული ორგანოს
სამოქმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი
საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება დღგ-ს გარეშე	შენიშვნა
1	ჯავახიშვილის ქუჩა №14ა	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
2	ჯავახიშვილის ქუჩა №18	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
3	შოთა რუსთაველის გამზირი №90	გოფრირებული თუნუქი ფურცლოვანი თუნუქი	104 ლარი	
4	შოთა რუსთაველის გამზირი №95	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
5	ჭიჭიკო იოსელიანის ქუჩა №26	გოფრირებული თუნუქი	104 ლარი	
6	შოთა რუსთაველის	გოფრირებული	104	

	გამზ.№96	თუნცუქი	ლარი	
7	ვაჟა-ფშაველას ქუჩა №11ა	გოფრირებული თუნცუქი	104 ლარი	
			სულ 15200 ლარი დღგ-ს გარეშე	

საკონკურსო წინადადების ფასში სრულად იქნება მოცემული კონკურსით გათვალისწინებული საპროექტო–სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადებასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯი, საავტორო ზედამხედველობა და კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადები. საპროექტო–სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია დამზადდება საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებითა და სტანდარტებით.

იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოების შესრულების პროცესში აღმოჩნდება საპროექტო–სახარჯთარღიცხვო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული დამატებითი სამუშაოების შესრულების აუცილებლობა, ამ დამატებით საპროექტო–სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა განახორციელდება ანაზღაურების გარეშე.

პროექტირების პერიოდში საპროექტო დავალებით გაუთვალისწინებელი სამუშაოების დაპროექტების საკითხი ზეპირი სახით შეთანხმდება შემსყიდველთან. აღნიშნული შენობა–ნაგებობების საპროექტო – სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია მომზადდება ხელშეკრულების გაფორმებიდან 40 კალენდარულ დღეში.

შპს „სამართლებრივი ანალიზისა

და ექსპერტიზის ცენტრის დირექტორი:

აკაკი ზაქარიაძე

