

საქართველოს შსს სსიპ-დაცვის პოლიციის დეპარტამენტის

საკონკურსო კომისიის

ოქმი № 3-237

ქ. თბილისი

„ 21 “ დეკემბერი 2011 წელი

საკონკურსო კომისიის სხდომას ესწრებოდნენ:

კომისიის თავმჯდომარე – მიხეილ ახვლედიანი

კომისიის წევრები: ნათია ჩოლოყაშვილი, პაატა ნუცუბიძე, პაატა ზურებიანი, დავით ივანიძე, რევაზ სიხარულიძე, დავით სიგუა; კომისიის მდივანი: თამარიკო ჩალიგავა.

დღის წესრიგი:

1. საქართველოს შსს სსიპ-დაცვის პოლიციის დეპარტამენტისათვის, ქ. ქობულეთში, ვერულიძის ქუჩა № 4-ში, სარგებლობაში გადმოცემული შენობის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩასატარებლად, CPV71300000 – საინჟინრო საპროექტო მომსახურებების სახელმწიფო შესყიდვის მიზნით გამოცხადებული № 237 კონკურსის მიმდინარეობის და პრეტენდენტის მიერ წარმოდგენილი დაზუსტებული ტექნიკური დოკუმენტაციის განხილვა.

მოისმინეს:

საკონკურსო კომისიის წევრის რევაზ სიხარულიძის ინფორმაციით კონკურსანტმა შპს „ირაო არტი“-მ ერთდღიან ვადაში დააზუსტა საკონკურსო ტექნიკური დოკუმენტაცია და წარმოადგინა იგი მ. წ. 21 დეკემბერს 12:00 საათზე.

საკონკურსო კომისიის მიერ 2011 წლის 21 დეკემბერს 14:00 საათზე განხილული იქნა შპს „ირაო არტი“-ს მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება, დაზუსტებული დოკუმენტების ჩათვლით; კონკურსანტს წარმოდგენილი აქვს საკონკურსო წინადადების ფასი 21500 ლარის ოდენობით დღგ-ს ჩათვლით. განმარტებითი ბარათი კონკრეტული და გასაწევი მომსახურების აღწერით, მომსახურების გაწევის ვადების მითითებით. შენობის რეკონსტრუქციის გეგმა ფასადების ჩვენებით. შენობის ვიზუალიზაცია და ფოტო მონტაჟი. სარეკონსტრუქციო ობიექტის დიზაინერული გადაწყვეტა. ინფორმაცია ანგარიშსწორების პირობების შესახებ. განახლებული ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო იურიდიული პირების რეესტრიდან. საპროექტო დოკუმენტაციის ორი ეგზემპლარი A3 ფორმატში და ელექტრონული ვერსია PDF-ფორმატში. კონკურსანტის მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება შეიცავს საკონკურსო განცხადების ყველა მოთხოვნას.

საკონკურსო კომისიამ განახორციელა შპს „ირაო არტი“-ს მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადების შეფასება (კომისიის წევრების შეფასებები ოქმს თან ერთვის )

კონკურსის საშუალებით საქართველოს შსს სსიპ-დაცვის პოლიციის დეპარტამენტისათვის, ქ. ქობულეთში, ვერულიძის ქუჩა № 4-ში, სარგებლობაში გადმოცემული შენობის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩასატარებლად, CPV71300000 – საინჟინრო საპროექტო მომსახურებების სახელმწიფო

შესყიდვის მიზნით გამოცხადებულ №237 კონკურსში შპს „ირაო არტი“-ს, საკონკურსო კომისიის წევრთა მიერ მიენიჭა „ნაწი“, ქულა. შესაბამისად კონკურსანტი გამოცხადდა გამარჯვებულად.

კომისიამ დაადგინა:


1.კონკურსის საშუალებით საქართველოს შსს სსიპ-დაცვის პოლიციის დეპარტამენტისათვის, ქ. ქობულეთში, ვერულიძის ქუჩა №4-ში, სარგებლობაში გადმოცემული შენობის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩასატარებლად, CPV71300000 – საინჟინრო საპროექტო მომსახურებების სახელმწიფო შესყიდვის მიზნით გამოცხადებულ №237 კონკურსში შპს „ირაო არტი“ გამოცხადდეს გამარჯვებულად.

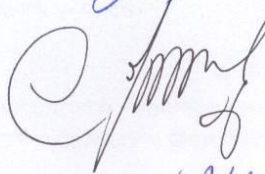
2.საკონკურსო კომისიის მდივანმა უზრუნველყოს „ირაო არტი“-სათვის შესაბამისი შეტყობინების გაგზავნა არუგვიანეს 2011 წლის 22 დეკემბრისა და ხელშეკრულების გასაფორმებლად გამარჯვებული კონკურსანტის მოწვევა.

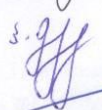
კომისიის თავმჯდომარე

 მიხეილ ახვლედიანი

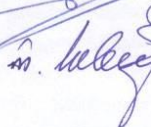
კომისიის წევრები:

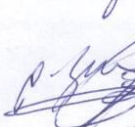
 ნათია ჩოლოყაშვილი

 პაატა ნუცუბიძე


 პაატა ზურაბიანი

 დავით ივანიძე

 რევაზ სიხარულიძე

 დავით სიგუა

კომისიის მდივანი:

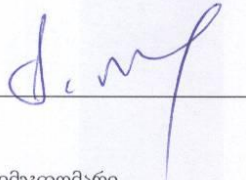
 თამრიკო ჩალიავა

“21“ დეკემბერი 2011წელი

საქართველოს შსს სსიპ-დაცვის პოლიციის დეპარტამენტის მიერ, სარგებლობაში  
 გადმოცემული შენობის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩასატარებლად, საპროექტო  
 მომსახურების შესყიდვის მიზნით გამოცხადებულ # 237 კონკურსში მონაწილე  
 კონკურსანტის შპს „ირაო არტი“-ს წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადების შეფასება

#	შეფასების კრიტერიუმი	შეფასების კოეფიციენტი	შეფასება		შენიშვნა
			ქულა	ჯამი	
1	შენობის არქიტექტორული გადაწყვეტა, სწორი შიდა დაგეგმარება, პრაქტიკული გამოყენებისა და ორიგინალური იდეის თვალსაზრისით	0,5	10,0	5,0	
2	საკონკურსო წინადადების ღირებულება	0,3	8,0	2,4	
3	კონკურსანტის გამოცდილება	0,2	10,0	2,0	
საერთო ჯამი				9,4	

მიხეილ ახვლედიანი



საკონკურსო კომისიის თავმჯდომარე

„ 21 “ დეკემბერი 2011 წელი

საქართველოს შსს სსიპ-დაცვის პოლიციის დეპარტამენტის მიერ, სარგებლობაში  
 გადმოცემული შენობის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩასატარებლად, საპროექტო  
 მომსახურების შესყიდვის მიზნით გამოცხადებულ # 237 კონკურსში მონაწილე  
 კონკურსანტის შპს „ირაო არტი“-ს წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადების შეფასება

#	შეფასების კრიტერიუმი	შეფასების კოეფიციენტი	შეფასება		შენიშვნა
			ქულა	ჯამი	
1	შენობის არქიტექტორული გადაწყვეტა, სწორი შიდა დაგეგმარება, პრაქტიკული გამოყენებისა და ორიგინალური იდეის თვალსაზრისით	0,5	9,0	4,5	
2	საკონკურსო წინადადების ღირებულება	0,3	8,0	2,4	
3	კონკურსანტის გამოცდილება	0,2	9,0	1,8	
საერთო ჯამი				8,7	

ნათია ჩოლოყაშვილი



საკონკურსო კომისიის წევრი

„ 21 “ დეკემბერი 2011 წელი

საქართველოს შსს სსიპ-დაცვის პოლიციის დეპარტამენტის მიერ, სარგებლობაში  
 გადმოცემული შენობის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩასატარებლად, საპროექტო  
 მომსახურების შესყიდვის მიზნით გამოცხადებულ # 237 კონკურსში მონაწილე  
 კონკურსანტის შპს „ირაო არტი“-ს წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადების შეფასება

#	შეფასების კრიტერიუმი	შეფასების კოეფიციენტი	შეფასება		შენიშვნა
			ქულა	ჯამი	
1	შენობის არქიტექტორული გადაწყვეტა, სწორი შიდა დაგეგმარება, პრაქტიკული გამოყენებისა და ორიგინალური იდეის თვალსაზრისით	0,5	10,0	5,0	
2	საკონკურსო წინადადების ღირებულება	0,3	9,0	2,7	
3	კონკურსანტის გამოცდილება	0,2	9,0	1,8	
საერთო ჯამი				9,5	

პაატა ნუცუბიძე

საკონკურსო კომისიის წევრი

„ 21 “ დეკემბერი 2011 წელი

საქართველოს შსს სსიპ-დაცვის პოლიციის დეპარტამენტის მიერ, სარგებლობაში  
 გადმოცემული შენობის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩასატარებლად, საპროექტო  
 მომსახურების შესყიდვის მიზნით გამოცხადებულ # 237 კონკურსში მონაწილე  
 კონკურსანტის შპს „ირაო არტი“-ს წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადების შეფასება

#	შეფასების კრიტერიუმი	შეფასების კოეფიციენტი	შეფასება		შენიშვნა
			ქულა	ჯამი	
1	შენობის არქიტექტორული გადაწყვეტა, სწორი შიდა დაგეგმარება, პრაქტიკული გამოყენებისა და ორიგინალური იდეის თვალსაზრისით	0,5	10	5,0	
2	საკონკურსო წინადადების ღირებულება	0,3	9	2,7	
3	კონკურსანტის გამოცდილება	0,2	9	1,8	
საერთო ჯამი				9,5	

პაატა ზურბიანი 

საკონკურსო კომისიის წევრი

„ 21 “ დეკემბერი 2011 წელი

საქართველოს შსს სსიპ-დაცვის პოლიციის დეპარტამენტის მიერ, სარგებლობაში  
 გადმოცემული შენობის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩასატარებლად, საპროექტო  
 მომსახურების შესყიდვის მიზნით გამოცხადებულ # 237 კონკურსში მონაწილე  
 კონკურსანტის შპს „ირაო არტი“-ს წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადების შეფასება

#	შეფასების კრიტერიუმი	შეფასების კოეფიციენტი	შეფასება		შენიშვნა
			ქულა	ჯამი	
1	შენობის არქიტექტორული გადაწყვეტა, სწორი შიდა დაგეგმარება, პრაქტიკული გამოყენებისა და ორიგინალური იდების თვალსაზრისით	0,5	8	4,0	
2	საკონკურსო წინადადების ღირებულება	0,3	4	1,2	
3	კონკურსანტის გამოცდილება	0,2	9	1,8	
საერთო ჯამი				7,0	

დავით ივანიძე

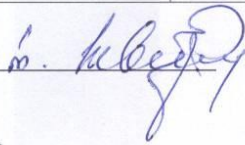
საკონკურსო კომისიის წევრი

„ 21 “ დეკემბერი 2011 წელი

საქართველოს შსს სსიპ-დაცვის პოლიციის დეპარტამენტის მიერ, სარგებლობაში გადმოცემული შენობის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩასატარებლად, საპროექტო მომსახურების შესყიდვის მიზნით გამოცხადებულ # 237 კონკურსში მონაწილე კონკურსანტის შპს „ირაო არტი“-ს წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადების შეფასება

#	შეფასების კრიტერიუმი	შეფასების კოეფიციენტი	შეფასება		შენიშვნა
			ქულა	ჯამი	
1	შენობის არქიტექტორული გადაწყვეტა, სწორი შიდა დაგეგმარება, პრაქტიკული გამოყენებისა და ორიგინალური იდეის თვალსაზრისით	0,5	9	4,5	
2	საკონკურსო წინადადების ღირებულება	0,3	8	2,4	
3	კონკურსანტის გამოცდილება	0,2	7	1,4	
საერთო ჯამი				8,3	

რევაზ სიხარულიძე



საკონკურსო კომისიის წევრი

„ 21 “ დეკემბერი 2011 წელი



საქართველოს შსს სსიპ-დაცვის პოლიციის დეპარტამენტის მიერ, სარგებლობაში  
 გადმოცემული შენობის სარეკონსტრუქციო სამუშაოების ჩასატარებლად, საპროექტო  
 მომსახურების შესყიდვის მიზნით გამოცხადებულ # 237 კონკურსში მონაწილე  
 კონკურსანტის შპს „ირაო არტი“-ს წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადების შეფასება

#	შეფასების კრიტერიუმი	შეფასების კოეფიციენტი	შეფასება		შენიშვნა
			ქულა	ჯამი	
1	შენობის არქიტექტორული გადაწყვეტა, სწორი შიდა დაგეგმარება, პრაქტიკული გამოყენებისა და ორიგინალური იდეის თვალსაზრისით	0,5	9,0	4,5	
2	საკონკურსო წინადადების ღირებულება	0,3	6,0	1,8	
3	კონკურსანტის გამოცდილება	0,2	10,0	2,0	
საერთო ჯამი				8,3	

დავით სიგუა



საკონკურსო კომისიის წევრი

„ 21 “ დეკემბერი 2011 წელი



თბილისი

19.12.2011

ინფორმაცია საკონკურსო წინადადების ღირებულებისა და ანგარიშწორების შესახებ

საკონკურსო წინადადება: 237

შემსყიდველი: შს სსიპ დაცვის პოლიციის დეპარტამენტი

შემსყიდველის საიდენტიფიკაციო კოდი: 211350928

კონკურსდამის დასახელება: შს ირაო არტ

კონკურსდამის საიდენტიფიკაციო კოდი: 204536010

კონკურსდამის მისამართი: სანაპიროს 4

კონკურსდამის ტელეფონი: 2920892

ელექტრონული ფოსტა: office@iraoart.com

საბანკო ანგარიში: ბანკი რესპუბლიკა, ცენტრალური ფილიალი

SWIFT: REPLGE22

ბანკის კოდი: GE78BR000010228891515

საკონკურსო წინადადების ღირებულება: 21500 ლარი დ.ღ.გ.-ს ჩათვლით

შესრულების ვადა: 30 დღე ხელშეკრულების ხელმოწერიდან

ანგარიშგწორების პირობები: ეტაპობრივად შესრულებული სამუშაოს მიხედვით

ღირებულება



შალვა ჩიტიშვილი

მისამართი: თბილისი, სანაპიროს 4. ტელ/ფაქსი: +995 32 920892.

ADDRESS: TBILISI, SANAPIRO 4. TEL/FAX: +995 32 920892.

WWW.IRAOART.COM MAIL:OFFICE@IRAOART.COM

**ქ. ქობულეთში ვერულიძის ქ. №4-ში მდებარე 477 მ<sup>2</sup> არასასხმოვრებალი ფართის რეკონსტრუქციის ესკიზური პროექტი**

**ბანმარტაბითი ბარათი**

საპროექტო ობიექტი მდებარეობს ქ. ქობულეთში ვერულიძის ქუჩა №4. პროექტით გათვალისწინებული არსებული შენობის რეკონსტრუქცია და მასში სასტუმროს ტიპის ნომრების განთავსება. არსებული შენობის ნაწილი 2 სართულიანია ნაწილი 1 სართულიანი. 2 სართულიან ნაწილში უქმდება კიბე და გადაღის 1 სართულიან ნაწილში. კორექტირებულ I სართულზე განთავსდება 6 სასტუმრო ნომერი, სამზარეულო და ავტოსადგომი. II სართულზე 3 სასტუმრო ნომერი, საიდანაც 1 არის VIP ნომერი ღია ტერასით. არსებული შენობის 2 სართულიან ნაწილზე გათვალისწინებულია დაშენება, სადაც განთავსდება საბილიარდო და ღია ტერასა

შენობის ფასადები შეიფუთება ალუკოზონდის ფილებით. გარე ფანჯრები და ვიტრაჟები მოეწყობა ალუმიუმის პროფილებით და მიწაეკეთით.

შენობის გარეთ მთავარ ფასადთან განთავსდება მხირა ღია ავტოსადგომი.



[WWW.IRAOART.COM](http://WWW.IRAOART.COM)

2011 წ.



ამონაწერი მეწარმეთა და არასამეწარმეო  
(არაკომერციული) იურიდიული პირების  
რეესტრიდან

განაცხადის ნომერი: 412611  
განაცხადის რეესტრაციის ნომერი: B11182943  
ამონაწერის მომზადების თარიღი: 20/12/2011 15:16:38

სუბიექტი

საფირმო სახელწოდება: შპს ირაო არტ  
იურიდიული მისამართი: საქართველო, ქ. თბილისის, ძველი თბილისის რაიონში,  
სანაპიროს ქ. №4  
საიდენტიფიკაციო კოდი: 204536010  
სამართლებრივი ფორმა: შეზღუდული პასუხისმგებლობის საზოგადოება  
სახელმწიფო რეესტრაციის  
თარიღი: 08/08/2007  
მარეგისტრირებელი ორგანო: თბილისის საგადასახადო ინსპექცია  
საგადასახადო ინსპექცია: თბილისის რეგ.ცენტრი ძველი თბილისის გ-ბა

ხელმძღვანელობაზე/წარმომადგენლობაზე უფლებამოსილი პირები

- 01024026129, შალვა ჩიტიშვილი,  
დირექტორი, ,

პარტნიორები

	წილი	ანგარიშის ნომერი
01024026129, შალვა ჩიტიშვილი,	30.00000000%	204536010-SH-00001
01024023317, ზაზა თარგამაძე,	30.00000000%	204536010-SH-00002
01026001371, გიორგი მალრაძე,	40.00000000%	204536010-SH-00003

ყადაღა/აკრძალვა:

რეგისტრირებული არ არის

საგადასახადო გირავნობა/იპოთეკის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოდრავ ნივთებსა და არამატერიალურ ქონებრივ სიკეთეზე გირავნობა/ლიზინგის უფლება:

რეგისტრირებული არ არის

მოვალეთა რეესტრი:

რეგისტრირებული არ არის

---

ამონაწერში ტექნიკური ხარვეზის აღმოჩენის შემთხვევაში, შესაძლებელია სარეგისტრაციო სამსახურში მოსვლის გარეშე, ელექტრონულად წარმოადგინოთ განცხადება: <http://public.reestri.gov.ge> ან დაგვიკავშირდეთ: 25 15 27; 895 33 71 81; შესწორებული ამონაწერის მიღება შეგიძლიათ ვებ გვერდზე, ელექტრონულად, ასევე საჯარო რეესტრის ეროვნული სააგენტოს ნებისმიერ ტერიტორიულ სარეგისტრაციო სამსახურსა და ლიბერთი ბანკის ნებისმიერ ფილიალში.