

საკონკურსო განცხადება

1. თვითმმართველი ერთეული ხარაგაულის მუნიციპალიტეტი (მისამართი დაბა ხარაგაული, 9 აპრილის ქ. N15) აცხადებს კონკურსს არქიტექტურულ და საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვაზე და იწვევს კონკურსში მონაწილეობის მისაღებად ყველა დაინტერესებულ პირს.
2. კონკურსის მიზანია დაბა ხარაგაულში სოლომონ მეფის ქ. N 56, N56ა, სოფ. დიდვაკეში, სოფ. მოლითში და სოფ. წიფაში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კეთილმოწყობის საუკეთესო არქიტექტურული პროექტისა და ესკიზის გამოვლენა და შემდგომში გამარჯვებული კონკურსანტის მიერ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა.
3. შესყიდვის სავარაუდო ღირებულება შეადგენს 6000 (ექვსი ათასი) ლარს.
4. საკონკურსო წინადადების წარდგენისთვის პირი იხდის საფასურს 50 (ორმოცდაათი) ლარის ოდენობით. საფასური გადაიხდება სააგენტოს ანგარიშზე, რომელიც მითითებულია სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე (<http://procurement.gov.ge>).
5. საფასურის გადახდის დამადასტურებელ დოკუმენტში მითითებული უნდა იყოს:
 - ა) გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტის უნიკალური ნომერი და გადახდის თარიღი;
 - ბ) შემსყიდველი ორგანიზაციის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი;
 - გ) კონკურსანტის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი;
 - დ) საკონკურსო განცხადების სააგენტოს ოფიციალურ ვებგვერდზე გამოქვეყნების შედეგად განცხადებისთვის მინიჭებული უნიკალური ნომერი.
6. საკონკურსო წინადადება, რომელიც არ შეიცავს საფასურის გადახდის დამადასტურებელ შესაბამის დოკუმენტს, არ განიხილება. ამასთან, მე-4 ან მე-5 პუნქტის დარღვევით წარდგენილი საფასურის გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტის შემთხვევაში, პირის საკონკურსო წინადადება ექვემდებარება დისკვალიფიკაციას.
7. წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება მოქმედებს კონკურსში გამარჯვებულ კონკურსანტთან ხელშეკრულების დადებამდე.
8. საკონკურსო წინადადებით წარმოდგენილი ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია წარმოდგენილი უნდა იყოს ქართულ ენაზე და ხელმოწერილი უნდა იყოს შესაბამისად უფლებამოსილი პირის მიერ. შენიშვნა: დოკუმენტების ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარმოდგენის შემთხვევაში, მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი. აღნიშნულ შემთხვევაში უპირატესობა ენიჭება ქართულ თარგმანს.
9. საკონკურსო წინადადების მიღება იწყება 2012 წლის 20 მარტს.

10. საკონკურსო წინადადების მიღება მთავრდება 2012 წლის 23 მარტს 18:00 საათზე.
11. დაინტერესებულმა პირებმა საკონკურსო წინადადება უნდა წარმოადგინონ 2012 წლის 23 მარტს 18:00 საათამდე, შემდეგ მისამართზე: დაბა ხარაგაული 9 აპრილის ქ. N 15.
12. დაგვიანებით წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება არ განიხილება და დაუბრუნდება კონკურსანტს.
13. ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ეროვნულ ვალუტაში საკონკურსო განცხადებისა და საკონკურსო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული მომსახურების სრულად გაწევის შემდეგ, მიღება-ჩაბარების აქტისა და ანგარიშფაქტურის საფუძველზე.
14. კონკურსანტმა საკონკურსო წინადადებაში უნდა მიუთითოს:
- საკონკურსო წინადადების ფასი (დღგ-ს ჩათვლით), წინადადების ფასი წარმოდგენილი უნდა იყოს ლარში;
შენიშვნა: იმ შემთხვევაშითუ კონკურსანტი არ არის დღგს-გადამხდელი, საქართველოს კანონმდებლობის გათვალისწინების შესაბამისად, მისი საკონკურსო წინადადება წარმოდგენილი უნდა იყოს დღგ-ს გარეშე.
 - გასაწევი მომსახურების სრული ტექნიკური აღწერა, არქიტექტურული პროექტი, ესკიზი, განმარტებითი ბარათი.
 - ინფორმაცია ანგარიშსწორების პირობების შესახებ;
 - რეკვიზიტები;
15. კონკურსანტს უფლება აქვს წარმოადგინოს მხოლოდ ერთი საკონკურსო წინადადება. ალტერნატიული წინადადებები არ განიხილება.
16. საკონკურსო წინადადება რომლის ფასი აღემატება შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებას (6000 ლარი) არ განიხილება.
17. საკონკურსო წინადადების შეფასება და გამარჯვებული კონკურსანტის გამოვლენა:
- არქიტექტურული პროექტი და ესკიზი: კოეფიციენტი – 0.7
 - საკონკურსო წინადადების ფასი: კოეფიციენტი – 0.3
 - შეფასება განხორციელდება 10 ქულიანი სისტემით;
 - კონკურსანტი გამარჯვებულად ჩაითვლება, თუ მას საკონკურსო კომისიის წევრთა მიერ მიენიჭება ყველაზე მაღალი ჯამური ქულა. ქულათა თანაბრად განაწილების შემთხვევაში გადამწყვეტია საკონკურსო კომისიის თავმჯდომარის მიერ მინიჭებული ქულა.
18. გამარჯვებულმა კონკურსანტმა უნდა უზრუნველყოს ხელშეკრულების დადებიდან 10 კალენდარულ დღეში საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის წარმოდგენა.

19. საჭიროების შემთხვევაში შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეიტანოს ცვლილებები ესკიზში.
20. წარმოდგენილ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას თან უნდა ერთვოდეს ელექტრონული ვერსია. ამასთან, კონკურსანტებმა დამატებით უნდა წარმოადგინოს საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია PDF ფორმატში, რომლის ერთი ფაილის მოცულობა არ უნდა აღემატებოდეს 8 მგბ-ს.
21. საკონკურსო კომისიას უფლება აქვს ხელშეკრულების დადებამდე ნებისმიერ დროს შეწყვიტოს შესყიდვის პროცედურა, თუ ეს აუცილებელი გახდება მისგან დამოუკიდებელი და წინასწარ გაუთვალისწინებელი ობიექტური მიზეზებით, აგრეთვე საქართველოს სახელმწიფო ან/და საზოგადოებრივი ინტერესებიდან გამომდინარე. შემსყიდველი ორგანიზაცია ვალდებული არ არის, კონკურსანტს აუნაზღაროს შესყიდვაში მონაწილეობასთან დაკავშირებული ხარჯები.
22. საკონკურსო პირობებთან და შესყიდვის ობიექტთან დაკავშირებული განმარტებების მიღება კონკურსანტს შეუძლია შემდეგი საკონტაქტო პირისგან:
ლაშა კვირიკაშვილი ტელ.: 577 95 75 33, ხარაგაული, 9 აპრილის ქ. N 15.

ტექნიკური დავალება

შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს დაბა ხარაგაულში სოლომონ მეფის ქ. N 56, N56ა, სოფ. დიდვაკეში, სოფ. მოლითში და სოფ. წიფაში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლების კეთილმოწყობის საუკეთესო არქიტექტურული პროექტისა და ესკიზის გამოვლენა და შემდგომში გამარჯვებული კონკურსანტის მიერ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა.

საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია უნდა შეიცავდეს:

1. ტოპო გეგმა;
2. არქიტექტურული პროექტი;
3. დეფექტური აქტი;
4. ხარჯთაღრიცხვა;

საკონკურსო წინადადების ფასში სრულად უნდა იყოს მოცემული კონკურსით გათვალისწინებული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადებასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯი და კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადები. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია დამზადებული უნდა იყოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებით და სტანდარტებით.

იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოების შესრულების პროცესში აღმოჩნდება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული დამატებითი სამუშაოების შესრულების აუცილებლობა, ამ დამატებითი საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა განხორციელდება ანაზღაურების გარეშე.

სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაში მითითებული სამუშაოების სავარაუდო ღირებულება არ უნდა აღემატებოდეს 150 000 (ასორმოცდაათი ათასი) ლარს.

N	ობიექტის დასახელება	ძირითადი მოთხოვნები	შენიშვნა
1	დაბა ხარაგაული სოლომონ მეფის ქ. N 56	გარე ფასადის კეთილმოწყობის სამუშაოების საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა	
2	დაბა ხარაგაულის სოლომონ მეფის ქ. N 56ა	გარე ფასადის კეთილმოწყობის, აივნების მოწყობის და გადახურვის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა	
3	სოფელ დიდვაკეში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	გადახურვის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა	
4	სოფელ მოლითში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	გადახურვის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა	
5	სოფელ წიფაში მრავალბინიანი საცხოვრებელი სახლი	გადახურვის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა	