

ხელშეკრულება #02/81 სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ

ქ. თბილისი

23 დეკემბერი 2011 წელი

ერთის მხრივ, საჯარო სამართლის იურიდიული პირი - არასაპატიმრო სასჯელთა აღსრულებისა და პრობაციის ეროვნული სააგენტო, წარმოდგენილი სააგენტოს უფროსის მოადგილის მიხეილ ღურწყაიას სახით, მისამართი: ქ. თბილისი, ალ. ყაზბეგის გამზ. #42;

საიდენტიფიკაციო კოდი: 204 534 502;

საბანკო რეკვიზიტები: სს „საქართველოს ბანკი“ - ცენტრალური ფილიალი;

ბანკის კოდი: BAGAGE22;

ანგ/ნომერი: GE07BG0000 000 771 056 400;

(შემდგომში “შემსყიდველი”)

და მეორეს მხრივ, ი/მ გიორგი ლლონტის სახით,

მისამართი: ქ. თბილისი, ალ. ყაზბეგის გამზ. #44;

პირადი ნომერი: 01008001232

საბანკო რეკვიზიტები: სს „პროკრედიტ ბანკი“;

ბანკის კოდი: MIBGGE22;

ა/ა: 212 711 393;

(შემდგომში “მიმწოდებელი”).

იმის გათვალისწინებით, რომ „შემსყიდველმა“ ჩაატარა კონკურსი #235 საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შესყიდვაზე, რომელშიც გამარჯვებულად მიჩნეულ იქნა „მიმწოდებლის“ საკონკურსო წინადადება, რომლის თანახმად „მიმწოდებელმა“ აიღო ვალდებულება გაუწიოს შემსყიდველს ზემოაღნიშნული მომსახურება შემდეგ თანხაზე: 48 000.00 ლარი (ორმოცდარვა ათასი ლარი და 00 თეთრი) შემდგომში „ხელშეკრულების ღირებულება“.

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1 „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ - „ხელშეკრულება“) - „შემსყიდველ“ ორგანიზაციასა და კონკურსში გამარჯვებულ პრეტენდენტს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2 „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს „შემსყიდველმა“ ორგანიზაციამ „მიმწოდებლის“ მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის.
- 1.3 „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომ „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას.
- 1.4 „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება კონკურსში და უწევს მომსახურებას სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში.
- 1.5 „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს სამუშაო დღეს, კვირას, თვეს.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1 ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს ქ. თბილისში, სსიპ - არასაპატიმრო სასჯელთა აღსრულებისა და პრობაციის ეროვნული სააგენტოს ბალანსზე არსებული გლდანის მიმდებარე ტერიტორიაზე, შენობა-ნაგებობების რეაბილიტაციის და ტერიტორიის (ეზოს) კეთილმოწყობის არქიტექტურული სარეკონსტრუქციო სამუშაოების კონცეფციისა და საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო სამუშაოებისათვის საჭირო საპროექტო მომსახურება დანართი #1-ისა და დანართი #2-ის შესაბამისად.
- 2.2 CPV კოდი - 713 20000 საინჟინრო-საპროექტო მომსახურება.

2.3 ხელშეკრულების ფარგლებში გასაწევი მომსახურება უნდა შეესაბამებოდეს ტექნიკურ პირობებში მითითებულ სტანდარტებს.

3. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 3.1 „შემსყიდველს“ ან მის წარმომადგენლებს უფლება აქვთ განახორციელონ ტექნიკური კონტროლი და/ან მონიტორინგი, რათა დარწმუნდნენ მათ შესაბამისობაში კონტრაქტით გათვალისწინებულ პირობებთან.
- 3.2 „მიმწოდებელი“ ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს „შემსყიდველი“ კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ „შემსყიდველი“ კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით „შემსყიდველი“.
- 3.3 „მიმწოდებელი“ ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა შენიშვნის აღმოფხვრა.
- 3.4 ამ მუხლის არც ერთი პუნქტი არ ათავისუფლებს „მიმწოდებელს“ მოცემული ხელშეკრულების სხვა ვალდებულებებისაგან.
- 3.5 „მიმწოდებლის“ მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს „შემსყიდველის“ მხრიდან განახორციელებს სსიპ - არასაპატიმრო სასჯელთა აღსრულებისა და პრობაციის ეროვნული სააგენტოს მიერ შექმნილი საკონკურსო კომისია ან/ და კომისიის მიერ უფლებამოსილი პირი.

4. მიწოდების პირობები და ვადები

- 4.1 „მიმწოდებელი“ ვალდებულია ხელშეკრულების გაფორმებიდან 60 (სამოცი) კალენდარული დღის განმავლობაში წარმოადგინოს სრულყოფილი პროექტი (ელექტრონული ვერსია ArchiCAD-ის ან AutoCAD-ის პროგრამაში და პროექტის ყველა შემადგენელი ფურცელი PDF ფაილის სახით) დანართ #1-ში და დანართ #2-ში მითითებული შემადგენლობით.
- 4.2 „მიმწოდებელი“ ვალდებულია დასრულებული პროექტის წარმოდგენის შემდგომ, საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს შესრულებული სამუშაოების სახარჯთაღრიცხვო ნაწილზე ექსპერტიზა სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროში“.
- 4.3 „მიმწოდებელი“ ვალდებულია მოუზადოს „შემსყიდველს“ საპროექტო დოკუმენტაცია შესაბამისი ადმინისტრაციულ-ტერიტორიული ორგანოს არქიტექტურულ სამსახურში წარსადგენად და შესაბამისი ნებართვების მისაღებად.
- 4.4 „მიმწოდებელი“ ვალდებულია პროექტის რეალიზების პერიოდში განახორციელოს მიმდინარე სამუშაოების საპროექტო ზედამხედველობა და საჭიროების შემთხვევაში შეიტანოს ცვლილებები და დამატებები საპროექტო დოკუმენტაციაში.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

- 5.1 შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარება განხორციელდება ერთიანად, სსიპ „ლევან სამხარაულის სახელობის სასამართლო ექსპერტიზის ეროვნულ ბიუროს“ დადებითი დასკვნის წარმოდგენის შემდგომ.
- 5.2 „შემსყიდველისა“ და „მიმწოდებლის“ უფლებამოსილი წარმომადგენლების მიერ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებით, რომლებშიც აღნიშნული უნდა იყოს ღირებულება და შესაბამისობა ხელშეკრულების პირობებთან, ხელშეკრულების რეკვიზიტები, მიღება-ჩაბარების გაფორმების თარიღი და ადგილი.
- 5.3 მომსახურების მიღება-ჩაბარებაზე პასუხისმგებელი პირები არიან სსიპ - არასაპატიმრო სასჯელთა აღსრულებისა და პრობაციის ეროვნული სააგენტოს მიერ შექმნილი საკონკურსო კომისია.

6. ფასი და ანგარიშსწორება

- 6.1 ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში, ორ ეტაპად:
I ეტაპი - საავანსო ანგარიშსწორება სახელმწიფო შესყიდვების ხელშეკრულების გაფორმების შემდგომ, მიმწოდებლის მიერ იდენტური ოდენობის საბანკო გარანტიის წარმოდგენის შემდეგ 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.
II ეტაპი - საკონკურსო განცხადებისა და საკონკურსო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული მომსახურების სრულად გაწევის შემდეგ, მიღება-ჩაბარების აქტის საფუძველზე, 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.
- 6.2 ფასი გამოსახული უნდა იყოს საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯისა და გადასახადის გათვალისწინებით.
- 6.3 ანგარიშსწორება მოხდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარში.
- 6.4 დაფინანსების წყარო: 2011 და 2012 წლების არასაბიუჯეტო შემოსავლები.

- 6.5 შესყიდვის ობიექტის საერთო ღირებულება შეადგენს 48 000.00 (ორმოცდარვა ათასი ლარი და 00 თეთრი) ლარს, დღგ-ს გარეშე.
- 6.6 ფასების ცვლილების შესახებ ამ ხელშეკრულების მხარემ უნდა შეატყობინოს მეორე მხარეს წერილობით, რომელიც თავის მხრივ უფლებამოსილია არ დაეთანხმოს აღნიშნულ ცვლილებაზე.
- 6.7 მიმწოდებლის მხრიდან წარმოდგენილი საავანსო ანგარიშსწორების საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა 30 დღით უნდა აღემატებოდეს ხელშეკრულების მოქმედების ვადას.
7. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა
- 7.1 არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება ორივე მხრის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა.
- 7.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.
- 7.3 ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან „შემსყიდველისათვის“ პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და ამ დებულების მოთხოვნათა გათვალისწინებით.
- 7.4 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.
8. უფლებების გადაცემა
- 8.1 „მიმწოდებელს“ უფლება არ აქვს მოახდინოს შესრულებული პროექტის რეალიზება (განხორციელება) სხვა დამკვეთისათვის.
- 8.2 „მიმწოდებელმა“ „შემსყიდველის“ წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი ვალდებულებები მესამე პირს.
9. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია
- 9.1 იმისათვის, რომ თავიდან იქნეს აცილებული რისკი, წარმოქმნილი „მიმწოდებლის“ მიერ სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების შეუსრულებლობის გამო, კონკურსში გამოიყენება გარანტირების მექანიზმის შემდეგი სახე - საბანკო გარანტია (საბანკო ან სადაზღვევო დაწესებულებიდან), ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 5 (ხუთი)%-ის ოდენობით.
- 9.2 „მიმწოდებლის“ მიერ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების დარღვევის (ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების შესრულებაზე უარის თქმა, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადების დარღვევა, ვალდებულების უხარისხოდ, არაჯეროვნად, არასრულად შესრულება და სხვა) შემთხვევაში, „მიმწოდებელს“ საბანკო გარანტიით გათვალისწინებული თანხა არ დაუბრუნდება).
- 9.3 საბანკო გარანტიის მოქმედების ვადა მინიმუმ 30 დღით უნდა აღემატებოდეს შესყიდვის ობიექტის (მომსახურების გაწევის) მიწოდების საბოლოო ვადას.
- 9.4 „მიმწოდებელს“ ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველსაყოფად გაცემული საბანკო გარანტია, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვალდებულებების სრული და ჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში, დაუბრუნდება კონტრაქტის ვადის ამოწურვის შემდგომ 30 კალენდარული დღის ვადაში.
- 9.5 „მიმწოდებლისაგან“ დამოუკიდებელი მიზეზების გამო ხელშეკრულების შეწყვეტის შემთხვევაში „შემსყიდველი“ ორგანიზაცია ვალდებულია „მიმწოდებლის“ მოთხოვნისთანავე დაუბრუნოს მას ხელშეკრულების შესრულების უზრუნველყოფის გარანტია.
- 9.6 მიმწოდებლის მხრიდან წარმოდგენილია: სს სადაზღვევო კომპანია „ჯი პი აი ჰოლდინგი“-ს ს მიერ 2011 წლის 22 დეკემბერს გაცემული ხელშეკრულების შესრულების საბანკო გარანტია #FG 2566/11, თანხით 2 400.00 ლარი (ორი ათას ოთხასი ლარი და 00 თეთრი), რომლის მოქმედების ვადა განისაზღვრება 2011 წლის 22 დეკემბერიდან 2013 წლის 01 თებერვლის ჩათვლით.
10. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა
- 10.1 ფორს-მაჟორული პირობების გარდა, ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან შესრულების ვადის გადაცილებისათვის „მიმწოდებელს“ დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა, - ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ღირებულების 0.3%-ის ოდენობით, ხოლო, თუკი ადგილი აქვს ვალდებულების ნაწილის შეუსრულებლობას, პირგასამტეხლო შეადგენს ვალდებულების შეუსრულებელი ნაწილის 0.3%-ს.

10

- 10.2 იმ შემთხვევაში, თუ ვადების გადაცდენისათვის დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 3%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება.
- 10.3 საჯარიმო სანქციის გადახდა არ ათავისუფლებს „მიწოდებელს“ ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისაგან.

11. ხელშეკრულების შეწყვეტა მისი პირობების შეუსრულებლობის გამო

- 11.1 „შემსყიდველს“ შეუძლია მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება, „მიწოდებლისათვის“ ვალდებულებების შეუსრულებლობის წერილობითი შეტყობინების შემდეგ:
- 11.1.1 თუ „მიწოდებელს“ ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან „შემსყიდველის“ მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია უზრუნველყოს მომსახურების გაწევა ან მისი ნაწილისა;
- 11.1.2 თუ „მიწოდებელს“ არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული, რომელიმე ვალდებულება.
- 11.2 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს „მიწოდებელს“ დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.
- 11.3 „შემსყიდველს“ შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე:
- 11.3.1 თუ „შემსყიდველისათვის“ ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
- 11.3.2 „მიწოდებლის“ გაკოტრების შემთხვევაში;
- 11.3.3 თუ მისთვის ცნობილი გახდება, რომ „მიწოდებლის“ საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები ყალბი აღმოჩნდება;
- 11.3.4 საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.
- 11.4 ამ ხელშეკრულების 11.3 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში „შემსყიდველი“ ვალდებულია აუნაზღაუროს „მიწოდებელს“ ფაქტიურად გაწეული მომსახურების ღირებულება.

12. ფორს-მაჟორი

- 12.1 ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.
- 12.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული „შემსყიდველისა“ და/ან „მიწოდებლის“ შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლისა ან/და მომსახურების მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.
- 12.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისდა მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

13. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

- 13.1 „შემსყიდველმა“ და „მიწოდებელმა“ ყველა ღონე უნდა იხმარონ, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოავარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.
- 13.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში „შემსყიდველი“ და „მიწოდებელი“ ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

14. გამოყენებული სამართალი

14.1 პირობები, რომლებიც არ არის გათვალისწინებული აღნიშნულ ხელშეკრულებაში, დარეგულირებული და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად.

15. ხელშეკრულების ენა

15.1 ხელშეკრულება დაწერილ უნდა იქნას ქართულ ენაზე.

15.2 იმ შემთხვევაში, თუ ხელშეკრულების მეორე მხარე არის უცხო ქვეყნის წარმომადგენელი, მაშინ მეორე ეგზემპლარი ითარგმნება „მიმწოდებლისათვის“ მისაღებ ენაზე. ინტერპრეტაციისას ქართულ ენაზე დაწერილი ხელშეკრულება წარმოადგენს გადამწყვეტს. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული მთელი წერილობითი მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაიცვლება მხარეთა შორის, უნდა შეესაბამებოდეს აღნიშნულ პირობებს.

16. შეტყობინება

16.1 ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის, ელ. ფოსტის ან ფაქსის სახით, ორიგინალის შემდგომი წარმოდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებული მეორე მხარის მისამართზე.

16.2 შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

17. გადასახადები და დაბეგვრა

17.1 უცხოელი „მიმწოდებელი“ პასუხს აგებს გასაწევი მომსახურების მიწოდებასთან დაკავშირებული ყველა იმ გადასახადის, მოსაკრებლების და სხვა გადასახდელების გადახდაზე, რომლებიც გადასახდელია საქართველოს ფარგლებში და მის გარეთ.

17.2 ადგილობრივი „მიმწოდებელი“ პასუხს აგებს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების, მოსაკრებლების და სხვა გადასახდელების გადახდაზე.

18. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

18.1 წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია ზემოთ მითითებული თარიღიდან და მოქმედებს 2012 წლის 31 დეკემბრამდე.

19. სხვა პირობები

19.1 არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

19.2 მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

19.3 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ორ იდენტურ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან (ერთი პირი „მიმწოდებელთან“ და ერთი პირი „შემსყიდველთან“). ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

19.4 დანართები თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

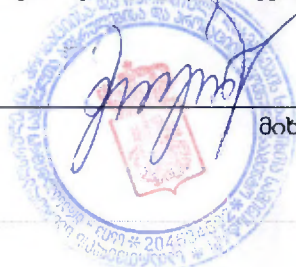
19.5 წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

შემსყიდველი:

მიმწოდებელი:

სსიპ - არასაპატიმრო სასჯელთა აღსრულებისა და პრობაციის ეროვნული სააგენტო

ი/მ გიორგი ლლონტი



მიხეილ ლუწკაია

გიორგი ლლონტი

საპროექტო სამუშაოების ჩამონათვალი

1. სტადია პროექტი:

- სიტუაციური გეგმა;
- გენ.გეგმა მ. 1:500;
- გეგმები მ. 1:100 ან 1:50;
- ჭრილები მ. 1:100 ან 1:50;
- ფასადები მ. 1:100 ან 1:50;
- 3D ვიზუალიზაციები;
- ლანდშაპის და ტერიტორიის კეთილმოწყობის პროექტი.

2. დემონტაჟის პროექტი:

- გეგმები მ. 1:100 ან 1:50;
- ჭრილები მ. 1:100 ან 1:50;
- ფასადები მ. 1:100 ან 1:50;
- სადემონტაჟო სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა კალენდარული გრაფიკით.

3. მუშა დოკუმენტაცია:

- დეტალური ნახაზები მ. 1:50 ან 1:20;
- კარ-ფანჯრების სპეციფიკაცია;
- ელექტრო პროექტი;
- კანალიზაცია-წყალმომარაგების პროექტი;
- გათბობა-ვენტილაცია-კონდიციონერების პროექტი;
- კონსტრუქციების პროექტი (საჭიროების შემთხვევაში);
- სუსტი დენების პროექტი (ტელევიზია, ინტერნეტი, სახანძრო სიგნალიზაცია, შიდა და გარე ვიდეო-თვალთვალის სისტემა);
- სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების ხარჯთაღრიცხვა (თითოეული ბლოკისათვის ცალ-ცალკე) კალენდარული გრაფიკით;
- მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი;
- ფერმების ტექნოლოგიური პროექტი სპეციფიკაციებით;
- სარეზერვო ელექტრო მომარაგება (დიზელ-გენერატორი, დამიწების კონტური, ავტომატური გადამრთველით და დამცავი ნაგებობით);
- შენობის ფასადური ნაწილის განათების დიზაინი და სქემა;
- ეზოს სარწყავი სისტემის სქემა.

4. ინტერიერის პროექტი:

- გეგმები ავეჯის განაწილებით მ. 1:100 ან 1:50;
- დასამზადებელი ავეჯის მუშა ნახაზები;
- საყიდელი ავეჯის და ინვენტარის სპეციფიკაცია;
- ხარჯთაღრიცხვა.

5. ტექნიკური ზედამხედველობა.

შემსყიდველი:

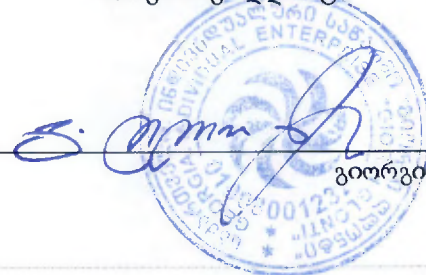
სსიპ - არასაპატიმრო სასჯელთა აღსრულებისა და პრობაციის ეროვნული სააგენტო



მიხეილ ლუწკაია

მიმწოდებელი:

ი/მ გიორგი ღლონტი



გიორგი ღლონტი

საპროექტო ობიექტის შემადგენლობა

- 1) "ა" ბლოკი - საცხოვრებელი ბლოკი;
- 2) "ბ" ბლოკი - საამქრო ბლოკი;
- 3) "გ" ბლოკი - ფერმა;
- 4) სგპ - საკონტროლო გამშვები პუნქტი;
- 5) სარეაბილიტაციო ცენტრის ტერიტორია და ეზო.

"ა" ბლოკის შემადგენლობა:

- 1) 2 და 3 ადგილიანი (შესაბამისად 12-18 კვ/მ მინ.) საძილეები, სულ დაახლოებით 100 კაცზე;
- 2) 2 ადგილიანი საძილეები პერსონალისთვის სულ 10 კაცზე საკუთარი სან.კვანძით და საშხაპით;
- 3) 2 საკლასო ოთახი 20-25 კაცზე თითო;
- 4) მოსასვენებელი სივრცე ტელევიზორით, კომპიუტერებით და ბიბლიოთეკით;
- 5) სასადილო და სამზარეულო;
- 6) საძილეების სართულებზე სან.კვანძები და საშხაპეები (სართულზე მინ. 4 უნიტაზი, 4 პისუარი, 4 საშხაპე, 6 ხელსაბანი);
- 7) საერთო სან.კვანძი I სართულზე, სასადილოსა და მოსასვენებელი სივრცისთვის;
- 8) დამლაგებლის ოთახი;
- 9) საქვავე (შესაძლოა მოეწყოს "ბ" ბლოკში).

"ბ" ბლოკის შემადგენლობა:

- 1) საწარმო სასაწყობო ფართი (გარე იერსახის პროექტი სრულად. ინტერიერის პროექტი მინიმალური სარემონტო სამუშაოებისთვის).

"გ" ბლოკის შემადგენლობა:

- 1) ღორების ფერმა 300 (სამასი) ერთეულზე მინიმალური სტანდარტების დაკმაყოფილებით;
- 2) ბოცვერების ფერმა 5000 (ხუთი ათასი) ერთეულზე მინიმალური სტანდარტების დაკმაყოფილებით.

სგპ - შემადგენლობა:

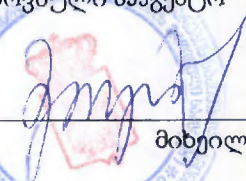
- 1) დაცვის ოთახი;
- 2) სან.კვანძი.

სარეაბილიტაციო ცენტრის ტერიტორიის და ეზოს შემადგენლობა:

- 1) ბავშვთა გასართობი მოედანი;
- 2) უნივერსალური სპორტული მოედანი (ფეხბურთი, კალათბურთი, ფრენბურთი);
- 3) სკვერი სკამებით და ფანჯატურებით;
- 4) სახანძრო ავზი (არსებული).

შემსყიდველი:

სსიპ - არასაკატიმრო სასჯელთა აღსრულებისა და პრობაციის ეროვნული სააგენტო


მიხეილ ლუწკაია

მიმწოდებელი:

ი/მ გორგი ღლონტი


გორგი ღლონტი

**ხელშეკრულების შესრულების საგარანტიო უზრუნველყოფა
(საბანკო გარანტია)
FG 2566/11**

ვის: სსიპ არასაპატიმრო სასჯელთა აღსრულებისა და პრობაციის ეროვნულ სააგენტოს

მხედველობაში ვიღებთ რა, რომ იმ გიორგი ღლონტი-მ (ს/კ: 01008001232), შემდგომში "მიმწოდებელმა" სსიპ არასაპატიმრო სასჯელთა აღსრულებისა და პრობაციის ეროვნული სააგენტოს-ის წინაშე იკისრა ვალდებულება წარმოადგინოს საბანკო გარანტია მასზე დაკისრებული ვალდებულებების შესრულების გარანტიის სახით, (არსებული შენობა-ნაგებობების რეკონსტრუქცია-რეაბილიტაციის, ფუნქციური ცვლის, სასტუმროს ტიპის საცხოვრებელი ბლოკის, საამქროების, ბოცვერის და ღორის ფერმების და არსებული ტერიტორიის კეთილმოწყობის პროექტების სახეხმწიფო შესყიდვა) მის მიერ მოთხოვნილ თანხაზე, ჩვენ თანახმა ვართ გავცეთ მიმწოდებლის სახელზე ზემოთ აღნიშნული გარანტია.

ამასთან დაკავშირებით, ვადასტურებთ, რომ ვართ გარანტები და პასუხისმგებლები თქვენს წინაშე მიმწოდებლის სახელით არაუმეტეს თანხაზე 2 400 (ორი ათას ოთხასი) ლარი და ვკისრულობთ ზემო აღნიშნული თანხის გადახდას "მიმწოდებლის" მიერ სსიპ არასაპატიმრო სასჯელთა აღსრულებისა და პრობაციის ეროვნულ სააგენტოსთან დადებული ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების დარღვევის საფუძველზე თქვენი დასაბუთებული წერილობითი მოთხოვნის მიღებისთანავე 30 (ოცდაათი) სამუშაო დღის მანძილზე.

საგარანტიო უზრუნველყოფა ძალაშია 2011 წლის 22 დეკემბრიდან 2013 წლის 01 თებერვლის ჩათვლით. საგარანტიო ხელშეკრულების ვადის გასვლის შემდგომ მოთხოვნა საგარანტიო თანხის გადახდაზე სსიპ არასაპატიმრო სასჯელთა აღსრულებისა და პრობაციის ეროვნული სააგენტოს მხრიდან აღარ მიიღება.

ეს გარანტია გაიცემა პრინციპალთან (მიმწოდებელთან) 2011 წლის 08 ივლისს გაფორმებული მომსახურების გენერალური ხელშეკრულების №GA 229/11 საფუძველზე.

გარანტი

ვალერიანი კაკულია

ფინანსური რისკების მართვის
განყოფილების უფროსი

თარიღი: 22.12.2011

