

sabavSvo baga-baRi vaSI ij var is dasaxl ebaSi



eski zur i pr oeqti

### ganmar teba

sakonkurso proeqti sabavSvo baga-baRi vaSI ijvaris dasaxl ebaSi zona 2-Si mdebare miwis nakveTze (sakadastro kodi 01.10.18.006.068) damuSavda „q. Tbil isis sabavSvi baga-baRebis marTvis saagentos" mier gamocxadebul i arqiteqturul i konkursis safuZvel ze. sabavSvo baga-baRis warmodgenil variantSi gaTval iswinebul ia 2-3 wl is baSvebisaTvis erTi jgufi, da 3-dan 6-wl amde asakis bavSvebisaTvis \_10 jgufi. sul (1+10)

mSenebl obisaTvis gamoyofil i baga\_baRis teritoria xasiaTdeba maRal i donis rel iefurobiT, rac bunebrivad aCens mTaze Sefenil i terasebis al baTobas. amis gaTval iswinebiT saavtoro kol eqtivils mier daproeqtda terasa +3.00 niSnul ze sadac vxvdebiT meore sarTul i kibis ujredis hol ebidan. terasaze ganTavsdeba baSvTa saTamaSo moednebi, saTanado usafrTxoebis wesebis dacvit. baga-baRis pirvel sarTul ze ganTavsdebian: 1) 2-dan 3-wl amde umcrosi asakis erTi jgufi saTamaSo oTaxiTa da saZileTi. 2) saSualo asakis ori jgufi. 3) didi saerto hol i, garderobi, samzareulo bl oki sawyobebiT, sportul i darbazi, administracia, eqimis kabinetis, personalis oTaxi da sxva. baRis meore sarTul ze daproeqtda 3 cali saSualo asakisa da 5 cali ufrosi asakis jgufebi, ori cali samusiko oTaxi da oTaxi sadResaswaulo RonisZiebebisaTvis, aseve gasavl el ebi terasaze.

pirveli sarTul is saerti farTi udris 880.50 m<sup>2</sup>. meore sarTul is saerti farTi udris 765.50 m<sup>2</sup>. sul : 1645.00 m<sup>2</sup>.

Senoba konsruqciul i Tval sazrisiT warmoadgens karkasul nagebobas. gare kedl ebad gamoyenebul i iqneba mcire zomis bl okebi, Semdgomi Sel esviTa da SeReviti. fasadze arsebul i paral el uri Rrmul ebi Sesrul deba Sel esvasTan erTad. Sida kedl ebi Sesrul deba gifsokardonis fil ebisagan. xolo gadaxurva metal o-kramitisagan.















