

ელექტრონული საგადახდო დავალება № 0239

Transfer Order No 0239

თარიღი/Date: 24/04/2014

რეფერენციალი/Reference: 2686985259

ინტერნეტ მომავალი



საქართველოს კავშირი
BANK OF GEORGIA

სს "საქართველოს ბანკი"/JSC "Bank of Georgia" | კონფიდენციალური/Confidential | დაბეჭდილია ინტერნეტ ბანკიდან/Printed from Internet Banking

| | | |
|---|---|--|
| გადამზღვეულის დასახელება/Originator შპს "რესტაურატორები და კომპანია" | ანგარიში (დებეტი)/Account No (Debit) GE19BG0000000248620101GEL | თანხა/Amount 50 GEL |
| გადამზღვეულის ბანკი/Originator Bank საქართველოს ბანკი | ბანკის კოდი/Bank Code BAGAGE22 | თანხა სიტყვაში/Amount in words ორმოცდათი ლარი 00 თეთრი |
| გადასახადის გადამზღვეულის დასახელება/Taxpayers name შპს "რესტაურატორები და კომპანია" | საონლაინ კავშირი კოდი/Number Taxpayer 205047199 | |
| მიმღების დასახელება/Recipient სსიპ "კონკურსისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტო" | ანგარიში, სახაზინი კოდი/Acc.Treasury Code GE52BR0000010591718543 | ბანკის შემოსვლის თარიღი/received by the bank 24/04/2014 |
| მიმღების ბანკი/Recipient Bank სს "ბანკი რესტორიკა" | ბანკის კოდი/Bank Code REPLGE22 | გაფართოებულია ბანკის მიერ/Implemented by the Bank |
| გვალის დანიშნულება/Description შესყიდველი: სსიპ "საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო" ს/კ 204562311 კონკურსანტი: შპს "რესტაურატორები და კომპანია" ს/კ 205047199 საკონკურსო განცხადების დამატებითი ინფორმაცია/Additional Info N1202 | | ნიმუში/Signature: მრამპა: |
| ხელმისაწვდომი ხელმოწერა/Director Signature: მთ. ბერელოვის ხელმოწერა/Chief Accountant Signature: | | |

სატენდერო წინადადების საგარანტიო უზრუნველყოფა #T32903-14

თბილისი

გარანტი: სს „საქართველოს ბანკი“ (შემდგომში „გარანტი“)

გარანტის საიდენტიფიკაციო კოდი: 204378869

გარანტის მისამართი: გაგარინის ქ. #29ა, თბილისი, 0160, საქართველო

პრინციპალი: შპს რესტაურატორები და კომპანია (შემდგომში „პრინციპალი“)

პრინციპალის საიდენტიფიკაციო კოდი: 205047199

პრინციპალის მისამართი: საქართველო, თბილისი, ვაკე-საბურთალოს რაიონი, ნუცუბიძის III მ-ნი, I კვარტ. კორპ. 11 ბ.39

ბენეფიციარი: სსიპ საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო (შემდგომში „ბენეფიციარი“)

ბენეფიციარის საიდენტიფიკაციო კოდი: 204562311

საგარანტიო თანხა: 140 (ასორმოცი) ლარი

23 აპრილი 2014 წელი

ვითვალისწინებთ რა, რომ პრინციპალი მზად არის წარმოადგინოს თავისი სატენდერო წინადადება ბენეფიციარის სატენდერო კომისიის მიერ სოფ. პატარძეულის (საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი) „მრიზიანთ ციხე“-სა და სოფ. გიორგიწმინდის კოშკის რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების გაწევის მიზნით გამოცხადებულ ტენდერში მონაწილეობის მისალებად.

სს „საქართველოს ბანკი“ ვიდებთ გამოუთხოვად ვალდებულებას ბენეფიციარის წინაშე, რომლის მიხედვითაც დროულად და სრულად უზრუნველყოფა ბენეფიციარისათვის ჯამურად 140 (ასორმოცი) ლარის გადახდას შემდეგ შემთხვევებში:

1. თუ სატენდერო წინადადების გასხვის შემდეგ პრინციპალმა უარი განცხადებს ტენდერში მონაწილეობაზე, თავისი სატენდერო წინადადების მოქმედების ვადის დასრულებამდე;
2. თუ პრინციპალი გამარჯვების შემთხვევაში უარს განცხადებს ბენეფიციართან სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ ხელშეკრულების დადებაზე;
3. თუ პრინციპალი დისკვალიფიცირებულ იქნა შესყიდვის პროცედურების დროს არაკეთილსინდისიერი ქმედების ჩატარების გამო.

გარანტის მოქმედების ვადა არის: 25 ივნისი 2014 წელი, შესაბამისად წინამდებარე გარანტია მოქმედებს აღნიშნული თარიღის ჩათვლით.

ბანკი უზრუნველყოფს საგარანტიო თანხის გადახდას ბენეფიციარის მოთხოვნის მიღებისთანვე, ბენეფიციარის მხრიდან ყოველგვარი მტკიცებულების წარმოდგენის გარეშე, იმ პირობით, რომ ბენეფიციარის მოთხოვნაში მითითებულ იქნება, რომელი ზემოაღნიშნული შემთხვევების (ებ)ის დადგომის გამო კუთვნის მას ეს თანხა და შემსყიდველის მოთხოვნა საგარანტიო თანხის გადახდაზე წარედგინება ბანკს გარანტის მოქმედების ვადის გასვლაზე მისამართზე: სს „საქართველოს ბანკი“ (ს/კ: 204378869), სათაო ოფისი, გაგარინის ქ. #29ა, თბილისი 0160, საქართველო, თბილისის დროით (UTC/GMT +04:00 hours) 17:00 საათამდე, კანცელარიის სამსახურში, ვაკრობის ფინანსირების დეპარტამენტის საყურადღებოდ.

წერილობითი ფორმით წამოყენებულ ბენეფიციარის მოთხოვნს საბანკო გარანტიაზე თანხის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით თან უწდა ერთვოდეს საბანკო გარანტიის ასლი და მოთხოვნაზე ხელმომწერი პირის უფლებამოსილების დამადასტურებელი დოკუმენტი.

საბანკო გრანტია ავტომატურად უქმდება ქვემოაღნიშნული გარემოებებიდან ერთ-ერთის დადგომისთანავე:

- საბანკო გარანტიის ვადის გასვლით.
- ბენეფიციარის მიერ გარანტიიდან გამომდინარე თავის უფლებებზე წერილობით უარის თქმისა და საბანკო გრანტიის ორიგინალის გარანტიისათვის დაბრუნებისას.

გარანტის მიმართ საბანკო გარანტიიდან გამომდინარე ბენეფიციარის კუთვნილი მოთხოვნის უფლების გადაცემა/დათმობა სხვა პირისათვის დაუშვებელია გარანტიის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

წინამდებარე საბანკო გარანტია რეგულირდება საქართველოს კანონმდებლობით.

პატივისცემით,

ეთერ ჩხეიძე

გარანტიების სამსახურის უფლებების მინისტრი



1. რეკვიზიტები:

კონკურსანტის იურიდიული ფორმა და დასახელება: შპს “რესტავრატორები და კომპანია”

ხელმძღვანელის სახელი და გვარი: თამაზ იაქაშვილი

კონკურსანტის იურიდიული მისამართი: ქ. თბილისი, ნუცუბიძის III მ/რ I კვ. XI კორპ. ბ. 39

კონკურსანტის ფაქტიური მისამართი: ქ. თბილისი, ნუცუბიძის III მ/რ II კვ. კორპ. ვა

საიდენტიფიკაციო კოდი: 205 047 199

კონკურსანტის ტელეფონის ნომერი: (+995 32) 2 32 07 43, 5 77 444 618

ელექტრონული მისამართი: info@restavratorerebi.ge

ბანკის კოდი: BAGAGE22

ანგარიშსწორების ანგარიში: GE46BG 0000000 248 620 100

2. საკონკურსო წინადადების ფასი : 12 000 (თორმეტიასი) ლარი.

3. საკონკურსო წინადადების მოქმედების ვადა: 2014 წლის 24 მაისის ჩათვლით;

4. ავანსის გამოყენების შემთხვევაში საავანსო თანხის ოდენობა პროცენტულად: 0%

შპს “რესტავრატორები და კომპანია”-ს დირექტორი

თამაზ იაქაშვილი



აფიდავიტი

საკონკურსო წინადადების დამოუკიდებლად განსაზღვრის თაობაზე

გამოცხადებულ კონკურსში მონაწილეობის მიღების მიზნით, ვადასტურებ, რომ ჩემს მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება შემუშავებულია კონკურენტისაგან დამოუკიდებლად. ასევე ვადასტურებ, რომ:

* ჩემთვის ცნობილია, რომ საკონკურსო წინადადება დისკვალიფიცირებული იქნება, თუ აღმოჩნდა. რომ აფიდავიტში მოცემული ინფორმაცია არის ყალბი ან/და ცრუ;

* უფლებამოსილი ვარ პრეტენენტის მიერ, ხელი მოვაწერო ამ აფიდავიტს და წარვადგინო ეს საკონკურსო წინადადება:

* წებისმიერი პირი, რომლის ხელმოწერაც დაფიქსირებულია საკონკურსო წინადადებაზე, შესაბამისად უფლებამოსილია კონკურსანტის მიერ:

* ჩემთვის ცნობილია რომ ტერმინი "კონკურენტი" აფიდავიტის მიზნებიდან გამომდინარე, გულისხმობს წებისმიერ პირს, რომელიც შესაძლებელია იყოს კონკურსანტი ან/და წარადგინოს საკონკურსო წინადადება ამ კონკურსში;

* მატერიალური გამორჩენის ან უპირატესობის მიღების მიზნით კონკურსანტსა და კონკურენტს შორის არ წარმოებულა კონსულტაცია, კომუნიკაცია, შეთანხმება ან მოლაპარაკება შემდეგ საკითხებთან დაკავშირებით:

- საკონკურსო წინადადების ფასი;
- საკონკურსო წინადადების ფასის გამოთვლის მეთოდი, კოეფიციენტი ან ფორმულა;
- საკონკურსო წინადადების წარდგენა ან წარდგენისგან თავის შევავება;
- ისეთი საკონკურსო წინადადების განზრახ წარდგენა, რომელიც არ აკმაყოფილებს გამოცხადებული საკონკურსო პირობებს;
- შესყიდვის ობიექტის ხარისხი, მოცულობა, ტექნიკური პირობები ან მიწოდების დეტალები, რომელთაც ეხება საკონკურსო წინადადება:

* საკონკურსო წინადადების პირობები კონკურსანტს წინასწარი განზრახვით, პირდაპირ ან არაპირდაპირ. არ გაუმჯდავნებია ან/და არგაუმჯდავნებს კონკურენტს საკონკურსო წინადადების განსაჯაროების მომენტამდე.

Г

გავეცანი ამ აფიდავიტის შინაარსს და ვადასტურებ წარმოდგენილი ინფორმაციის უტყუარობას.

თანხმობა

სახელმწიფო შესყიდვების მიზნებისთვის, აფიდავიტი წარმოადგენს საკონკურსო წინადადების დამოუკიდებლად განსაზღვრის თაობაზე წერილობით დოკუმენტს, რომლის ხელმომწერი, კონკურსანტის სახელით, ადასტურებს დოკუმენტში მითითებული ინფორმაციისა და გარემოებების უტყუარობას და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით პასუხს აგებს აღნიშნული ინფორმაციისა და გარემოებების უტყუარობაზე. აფიდავიტით განსაზღვრული პირობების დარღვევა იწვევს სისხლის-სამართლებრივ პასუხისმგებლობას საქართველოს სისხლის სამართლის კოდექსის 195¹ მუხლის შესაბამისად.

ინფორმაცია კულტურული მემკვიდრეობის ძეგლთა პროექტირების სფეროში პრეტენდენტის
გამოცდილების შესახებ

| № | პროექტის დასახელება | პროექტის ღირებულება (ლარებში) | დასრულების თარიღი |
|----|--|-------------------------------------|----------------------|
| 1 | თბილისის ვ. სარაჯიშვილის სახელობის სახელმწიფო კონსერვატორიის ფასადის რესტავრაციის პროექტი | 19500 | 2006 წ. |
| 2 | სსიპ ქუთაისის ნიკო ბერძენიშვილის სახელობის სახელმწიფო ისტორიული მუზეუმის სარეაბილიტაციო და ახალი შენობის საპროექტო დოკუმენტაციის მომზადება | 79800 | 2007 წ. |
| 3 | აჭარის არქიტექტორთა კავშირის შემოქმედებითი სხლის ფასადის რესტავრაციის | 36 219 | 2007 წ. |
| 4 | ქ. თბილისში, ასათიანის ქ. № 27/17, № 25/20, № 25, № 23/23, № 50, № 48, № 46, № 44, № 42a; ტაბიძის ქ. № 21 და № 22 შენობების გარე ფასადების კომპლექსური რეკონსტრუქცია- რესტავრაციის საძირკვლებისა და მზიდი კონსტრუქციების გამაგრების, კომუნიკაციების: წყალსადენის, კანალიზაციის, სანიაღვრეს რეაბილიტაციის კომპლექსური პროექტის (მუშა/ესკიზური) მომზადება | 116 887 | 2007 წ. |
| 5 | სოფ. წინანდაღში, ალ. ჭავჭავაძის სახლ-მუზეუმის საპროექტო კვლევითი სამუშაოები | 40352 | 2008 წ. |
| 6 | ბაგრატის ტაძრის რეაბილიტაციის პროექტი | 569 384 | 2008-2009 წწ. |
| 7 | ქ. თბილისში, ორბელიანის № 8 და № 10 სახლების რეაბილიტაციის პროექტი | 83 318.28 | 2008 წ. |
| 8 | ივ. ჯავახიშვილის სახელობის თბილისის სახელმწიფო უნივერსიტეტის I კორპუსის გარე ფასადის რესტავრაციის პროექტი | 18 000 | 2009 წ. |
| 9 | ქ. თბილისში, ჯავახიშვილის № 6, ინგოროვას № 14 და ქურდიანის № 17 შენობების აღდგენა-გამაგრების პროექტი | 67 374 | 2009 წ. |
| 10 | ს. ჯანაშიას სახელობის ეროვნული მუზეუმის არქეოლოგიური კორპუსის ფასადის (გუდიაშვილის ქუცის მხრიდან) რესტავრაციის პროექტი | 10 200 | 2009 წ. |
| 11 | საფარის სამონასტრო კომპლექსის მთავარი ტაძრისა და სამრეკლოს მცირე სარეაბილიტაციო სამუშაოების პროექტი | 13 999 | 2013 წ. |
| 12 | ჩუკულის მთავარანგელოზის და ჩიხარიშის "ოქონის" (ლენტეხის მუნიციპალიტეტი) კულესიების სარეაბილიტაციო სამუშაოების პროექტი | 20 000 | 2013 წ. |

შპს "რესტავრატორები და კომპანია" -ს დირექტორი
თამაზ იაქაშვილი



CV

ბექა გრემელაშვილი

დაბადების თარიღი: 25.11.1980

მისამართი: თბილისი, შავგულიძის 7ა.

ტელეფონი: 599-345-004

განათლება: თბილისის სამხატვრო აკადემია, ფერწერის რესტავრაცია

2004- 2008 წელი

სამუშაო გამოცდილება:

2008- დღემდე - რესტავრატორი, შპს რესტავრატორები და კომპანია”

არქიტექტურულ პროექტებში მონაწილეობა:

2014 - მიმდინარე - ვარძიის სამონასტრო კომპლექსი, ბერების სენაკები;

2013 - სოფ. ჩიხარიშის წმ. გიორგის ეკლესია, პროექტის თანაავტორი

2013 - სოფ. ჩუკულის მთავარანგელოზის ეკლესია

2013 - საფარის მონასტერი, წმინდა საბას ეკლესია

2013 - სოფ. ციხისძირი, პეტრას ციხე

2010 - ოშკის ტაძრის ანაზომების დამუშავება

2009 - თბილისი, ქურდიანის ქუჩა N 17, საცხოვრებელი სახლის რეაბილიტაციის პროექტი

2009 - თბილისი, უნივერსიტეტის I კორპუსის აზომვითი სამუშაოები

2008 – 2012 - ბაგრატის ტაძრის სარესტავრაციო პროექტი

სხვა პრაქტიკულ სამუშაოებში მონაწილეობა:

2005 - თბილისის სახელმწიფო კონსერვატორიის სარესტავრაციო პროექტი, ფერწერის რესტავრატორი

2005 - ჯ. კახიძის სახელობის მუსიკალური ცენტრი, ფერწერის რესტავრატორი

2003 – 2004 - რუსთაველის თეატრის ქიმერიონის დარბაზი, ფერწერის რესტავრატორი

კომპიუტერული უნარები: AutoCAD



საპრალიზიკაციო მონაცემი

| | |
|----------------------|--|
| სახელი, გვარი: | დარეჯან მღებრიშვილი |
| დაბადების თარიღი: | 1955 წ. 26 აგვისტო |
| დაბადების ადგილი: | ქ. თბილისი |
| მოქალაქეობა: | საქართველოს მოქალაქე |
| ოჯახური მდგომარეობა: | დაუქორწინებული |
| სახლის მისამართი: | ქ.თბილისი, დოლიძის ქუჩა 11 კორ. 5 ბინა 41. ტელეფონი: 2334045 მობ. 593512346 |

ბანათლება:

1981-86წ.წ. საქ. პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, სპეციალობა – პიდროგეოლოგია
და საინჟინრო გეოლოგია

პროფესიული გამოცდილება:

1986 წლიდან 1991 წლამდე - სს „საქალაქმშენსახპროექტი“ - ინჟინერ-გეოლოგი,
1991 წლიდან საქრესტავრაციაში ინჟინერ გეოლოგი,
2005 წლიდან ძეგლთა დაცვისა და კულტურული მემკვიდრეობის სააგენტოს,
ძეგლი თბილისის გამგეობის, კულტურული მემკვიდრეობის გადარჩენის ფონდის
და თბილისის განვითარების ფონდის დავალებით ვმონაწილეობდი მათ მიერ
განხორციელებულ პროექტებში. (შესრულებული მაქვს ასზე მეტი პროექტი).

მიზანები საპროექტო სამუშაოები:

- მამადავითის, დიდუბის, მარტვილის, ფოკის, ბოდბის, ნაბახტევის, ვაჩინაძინის, ბზიანას, სუბნიშნის, გრემის, ნეკრესის, ტიმოთესუბნის, სვეტიცხოვლის სამრეკლოს, კაცხის და სხვა ექლესია-მონასტრების კვლევა ოქსტავრაციის პროექტებისათვის.
- თელავში ნადიკვრის ბაღის, ბატონის ციხის, ბოლნისის სიონის რეაბილიტაციის პროექტები;
- ქვემო კალის, აბანოს, ასათიანის, ტაბიძის, მაჩაბლის, კარგარეთელის, გუდიაშვილის მოედნის და სხვა ქუჩებზე ჩატარებული საინჟინრო გეოლოგიური კვლევები ნაგებობების რეაბილიტაციის პროექტებისათვის.

მიზანის ცოდნა: ქართული (მშობლიური), რუსული (კარგად)

პროგრამულის ცოდნა: AutoCad, Microsoft Office.



Кипароидзе Леван Иванович

0124, Грузия, г.Тбилиси, Глданский массив, б м/р, кор. 22, кв. 9.

e-mail: levan-lik@rambler.ru

Тел. 5-91-943-160

| | |
|--|---|
| КВАЛИФИКАЦИЯ | 3-х летний опыт работы на строительной площадке, 10-х летний опыт работы в сфере проектирования |
| ЦЕЛЬ | Получение должности ведущего инженера |
| ОПЫТ РАБОТЫ 09.2004-03.2007 | Инженер-конструктор, отдел строительных конструкций, ООО "Харьковпроект", Украина, Харьков. <i>Специализация организаций:</i> Территориально-специализированный проектный институт по планированию и строительству г.Харькова и области, http://www.kharpro.com.ua <i>Основные обязанности:</i> <ul style="list-style-type: none">• Проектирование каменных и армокаменных конструкций• Проектирование бетонных и железобетонных конструкций• Проектирование металлических конструкций• Выполнение проектной документации |
| 03.2007-08.2008 | Ведущий инженер, отдел строительных конструкций, ООО " АРОФ", Украина, Харьков, http://www.ar-of.com <i>Специализация фирмы:</i> архитектурно-строительное проектирование <i>Основные обязанности:</i> <ul style="list-style-type: none">• Проектирование каменных и армокаменных конструкций• Проектирование КЖ, КМ• Выполнение проектной документации• Авторский надзор |
| ОБРАЗОВАНИЕ 1995-2000 | Украина, Харьковский Государственный Технический Университет Строительства и Архитектуры |
| специальность | Промышленное и гражданское строительство |
| ЛИЧНЫЕ ДАННЫЕ | Родился 23 апреля 1978года, женат. |
| ДОПОЛНИТЕЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ | <ul style="list-style-type: none">• Владение ПК (Word, Excel, Internet, AutoCAD, SPDS, SCAD, Lira, Мономах)• Английский со словарем |



CV

გიორგი ციციშვილი

დაბადების თარიღი: 1957

ტელ: 574164633 595032653
ელფოსტა: giatsitsishvili@yahoo.com

განათლება

1975-1980 – საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი, არქიტექტურის ფაკულტეტი,
არქიტექტორი

სამუშაო გამოცდილება

2005-2012 კულტურული მემკვიდრეობის რეაბილიტაციის სახელმწიფო პროგრამა.
არქიტექტორი

1996-2004 საქართველოს ძეგლთა დაცვის სამმართველო. ხუროთმოძღვრული მემკვიდრეობის
რესტავრაციის ცენტრი. წამყვანი არქიტექტორ-რესტავრატორი.

1991-1996 საქართველოს ძეგლთა დაცვის სამმართველოს სამეცნიერო კვლევითი ინსტიტუტი
„საქრესტავრაცია“. არქიტექტორ-რესტავრატორი.

1983-1991 საქართველოს ძეგლთა დაცვის სამმართველოს სამეცნიერო-საწარმოო გაერთიანება.
არქიტექტორ-რესტავრატორი.

ხუროთმოძღვრული ძეგლების რეაბილიტაციის სააგენტო პროექტები:

ლენტეხის მუნიციპალიტეტი. სოფ. ჩუკული. X ს. ეკლესია

თბილისი. კალაუბნის რეაბილიტაცია: საადის ქ. №7. გომის ქ. № 13. ბეთლემის ქ. № 2/6.
ჩახრუხაძის ქ. №15.

თბილისი. აღმაშენებლის გამზირის რეაბილიტაცია. აღმაშ. №110, შენობის რესტავრაციის
პროექტი, აღმაშ. №136, შენობის რესტავრაცია-რეკონსრუქციის პროექტი

თბილისი, ხოლოლაკი. ლ. ასათიანის და გალაგტიონის ქუჩების რეაბილიტაციის პროექტი.

თბილისი. აღმაშენებლის გამზირი №103. ყოფილი სასტუმრო „ევროპა“.

თბილისი. რუსთაველის პროსპექტი №№24,26,28. შენობების ფასადების რესტავრაციის
პროექტი.

თბილისი. ლესელიძის ქუჩა №36. ქარვასლა. (XIXს.)

თბილისი, თავისუფლების მოედანზე 1992წ. სამოქალაქო ომის დროს დაზიანებული
შენობების რესტავრაციის პროექტი.

გელათის სამონასტრო კომპლექსის რეაბილიტაციის პროექტი. კონსერვაციის პროექტის
ავტორი: სამხრეთის და აღმოსავლეთის კარიბჭეები, ჩრდილოეთის სენაკები.

TACIS-ის პროგრამით მიმდინარე საერთაშორისო პროექტი „წითელი ხიდი“. ძველი ხიდის
რეაბილიტაციის პროექტი (XVIIს.)

თმოგვის ციხე. წმ. მარინეს სახ. გუმბათიანი ტაძარი. (XIVს.)

ნინოწმინდის რაიონი, ქ.წ. ყაურმის ხიდი მდ. თაფარავანზე (XVI-XVII სს.)

„დავითგარეჯა“ სამონასტრო კომპლექსები ლავრა და უდაბნო.

ზარზმის წყარო (X-XI სს.)

ახალციხის „რაბათის“ ციხე-კომპლექსი (შუასაუკუნეები)

ასპინძის რაიონი, ვანის ქვაბები (განვითარებული შუასაუკუნეები)

თელავი. „ბატონის ციხე“ ეჭ. არჩილის კოშკი. (XVIII ს.)

ბოლნისის რაიონი, ეკლესია „აკვანება“ (VII ს.)

საფარის სამონასტრო კომპლექსი. (შუასაუკუნეები)

ახალქალაქი, ნაქალაქარი. ციტადელი. (განვითარებული შუასაუკუნეები)

თეთრიწყაროს რაიონი, პირდებულის სამონასტრო კომპლექსი (განვითარებული შუასაუკუნეები)

მცხეთის რაიონი, ნიჩბისის „ციციშვილების ციხე-კომპლექსი“ (გვიანი შუასაუკუნეები)

მცხეთის რაიონი, ნიჩბისის „წმ. ნიკოლოზის“ სახ. გუმბათიანი ტაძარი. (XVII ს.)

ქარელის რაიონი, სამწევრისის „ციციშვილების ციხე“. (განვითარებული შუასაუკუნეები)

გორის რაიონი, „გორიჯვარის“ კომპლექსი. (გვიანი შუასაუკუნეები)

ახმეტის რაიონი, ხოდაშნის ციხე-დარბაზი. (XVII ს.)

მუხრანი, ივანე მუხრანბატონის სასახლე (XIX ს.) წინასაპროექტო სამუშაოები

ენციკლოპედიური გამოცემა „საქართველოს ისტორიისა და კულტურის ძეგლთა აღწერილობა“. (კახეთის რეგიონი)

საავტორო პროექტები თანამედროვე არქიტექტურაში:

ქ. გორი. ისტორიული ცენტრის რეაბილიტაციის პროგრამა. წერეთლის, გარსევანიშვილის, ჯელაშვილის ქუჩების განაშენიანების არქიტექტურული პროექტი

ქ. წყალტუბო. რეაბილიტაციის პროგრამა. რკინიგზის სადგურის, მუსიკალური სკოლის, სამედიცინო ცენტრის რეაბილიტაცია-რეკონსტრუქციის არქიტექტურული პროექტი

ქ. ყვარელი. რეაბილიტაციის პროგრამა. ჭავჭავაძის ქუჩის განაშენიანების არქიტექტურული პროექტი

დაბა გუდაური. შენობების რეკონსტრუქციის პროექტი

თბილისი, ავლაბარი, ნიორაძის ქუჩა, ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის არქიტექტურული პროექტი.

თბილისი. მიქატაძის ქუჩა. ინდივიდუალური საცხოვრებელი სახლის რეკონსტრუქციის არქიტექტურული პროექტი.

თბილისი, „იყალთოს გორა“, საეკლესიო და კულტურულ-საგანმანათლებლო ცენტრის არქიტექტურული პროექტი.

CV

| | |
|---|--|
| სახელი,გვარი | ზურაბ გაჩეჩილაძე |
| დაბადების თარიღი: | 1940 წლის 19 მაისი |
| მოქალაქეობა: | საქართველოს მოქალაქე |
| ეროვნება: | ქართველი |
| ოჯახური მდგომარეობა: | დაოჯახებული |
| მისამართი: | ქ. თბილისი ნუცუბიძის ქუჩა №48 ბინა 17 |
| მობილური: | 899 25 13 45 |
| E-mail: | ivertmshenil@mail.ru |
| განათლება: | უმაღლესი |
| 1962-67 წწ. | საქართველოს პოლიტექნიკური ინსტიტუტი |
| სპეციალობა: | კონსტრუქტორი, მშენებელ-რესტავრატორი |
| ენები: | |
| ქართული-მშობლიური რუსული-სრულყოფილად | |
| პროფესიული გამოცდილება: | |



1978-წლიდან

მუშაობს ძეგლთა დაცვის
სისტემაში.

1999-2002წწ.

შ.კ.ს. „ხუროთმოძღვრული მემკვიდრეობის
რესტავრაციის ცენტრი”-ს მთავარი
ინჟინერი.

2002-2007წწ.

შ.კ.ს. „ხუროთმოძღვრული მემკვიდრეობის
რესტავრაციის ცენტრი”-ს დირექტორი.

2007 წლიდან

ს.ს.”სამშენებლო კომპანია „ივერთმშენში”
მშენებელ-რესტავრატორი.

სამუშაო გამოცდილება:

მის მიერ შესრულებულია აღდგენა-რესტავრაციის სამუშაოები
ისტორიისა და კულტურის შემდეგ ძეგლებზე: ვარძია, ზემო ვარძია,
საფარა, ჭულე, ზარზმა, ბაგრატი, გელათი, ბოლნისის სიონი,
წულრულაშენი, ფიტარეთი, ფოკა, ალავერი, ჯვარი, გ.ჩიტაიას
სახელობის სახელმწიფო ეთნოგრაფიული მუზეუმის „სიღნაღური
სახლი”, იუსტიციის სამინისტროს შენობის ფასადი, სამების ტაძრის
ფასადის ნაწილი და სხვ.



**სოჭ. პატარებელის (საგარეჯოს რაიონი) მრიზიათი შიხე-ის
და სოჭ. გორგამიშვილის კომპისრეაბილიტაციის
საპროექტო-სასარჯოაღრიშვლი დოკუმენტი**



**თბილისი
2014 წელი**

სოფ. პატარიძეულის (საგარეჭოს რაიონი) "მრიზიანთ ციხე"-ის
და სოფ. გიორგინშინის უმშევისრეაბილიტის
საპროექტო-სახარჯითალრიცხვო მოკაუმენტაცია

სსიპ-საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის
მაცვის ეროვნული სააგენტო

შემსრულებელი: შპს "რესტავრაციონი" და კომპანია
LTD "Restorers & Company"

ერმექანი



თ. იაქაშვილი

თბილისი
2014 წელი

**სრუ. პატარპევლის (საგარეჯოს რაიონი) მრიზიანთ ვისის
რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო
დოკუმენტი**



**თბილისი
2014 წლი**

სოფ. პატარძეულის “მრიზიანთ ციხე”

განმარტებითი ბარათი

გვიანდელი შუასაუკუნეების ციხე კოშკი “მრიზიანთ ციხე” (აშენებული XVIII ს. მეორე ნახევარში) სოფელ პატარძეულის სიახლოვეს ჩრდილოეთით, მთების წინა შემაღლებულ ფერდზე მდებარეობს. კოშკის უკან ტყით დაფარული მთებია, წინ კი სოფლის ხედია გაშლილი. ხუთ სართულიანი ცილინდრული ფორმის ციხე-კოშკი, თავდაცვითი-საგუშაგო დანიშნულებისა იყო, რომელშიც საცხოვრებელი პირობებიც არსებობდა. შენობა რიყის ქვის და კირდურაბის პორიზონტალური წყობით არის ნაგები, გარედან კირის შელესილობით. ნაგებობას მცირედ ტრაპეციული, თითქმის ვერტიკალური მოყვანილობა აქვს. კედლის სისქე საფუძვლიდან ბოლოსკენ თანდათან ვიწროვდება. კოშკის ჩრდილოეთ მხარეს მეორე სართულის დონეზე შესასვლელი კარია, რომელსაც შეისრული ფორმის აგურის თაღი აქვს, აქვე კარის საკუტი ურდულის ჩასადგამი ღრმული მოჩანს გვერდითა კედელში, ზემოთ ხის დირეა გადებული კარის ჩასამაგრებელი ბუდით. კოშკის მთელ სხეულზე სარკმელებისა და სათოფურების, ასევე საპაერო მცირე თუ შედარებითდიდი ზომის ღიობებია დატანებული.

შესასვლელის გვერდით(მარჯვნივ), პირველ და ზედა სართულებზე ასასვლელი კიბეები, კედლებს შორის სიღრმეშია ჩაშენებული. ოთახებში განლაგებულია სხვადასხვა ზომის ნიშები. მეორე და მესამე სართულებზე კედელში ამოყვანილია შეისრულ თაღოვანი ბუხრები, კედლებში ამავალი საკვამურებით.

სამი სართულშუა ნახევარწრიული სფერული გადახურვა აგურის წყობით არის შესრულებული (ამჟამად შემორჩენილია ორი ასეთი სახურავი). მთლიანად ამოვსებულია სამშენებლო მასალის ნანგრევით პირველი სართულის ფართობი. მეორე სართულზე გადახურვა შუაში წრიულად ჩანგრეულია, ხოლო მესამე გვერდიდან თითქმის ნახევრად ჩამონგრეულია. მეხუთე სართული ტრადიციულად ცეცხლის დასანთები სასიგნალო დანიშნულების ადგილი იყო(ამჟამად აღარ არსებობს ეს სართული) აქ იატაკი ხის გათლილ მორებზე უნდა ყოფილიყო

დაყრდნობილი, ხისავე ფენილით რომელიც, სავარაუდოდ დატკეპნილი მიწით იყო მოწყობილი. აქ იატაკის სავარაუდო დონეზე მოჩანს კოჭების ჩასამაგრებელი ბუდეები. კოშკის ბოლო, დამამთავრებელ კიდეებზე მოჩანს ქონგურის შვერილების კვალი, აგურითა და რიყის ქვით ამოყვანილი (მსგავსი დროის კოშკების ანალოგიურად).

დასავლეთ მხარეს, ზემოდან, მეორე სართულის ჭერამდე და აღმოსავლეთ მხარის მეოთხე სართულამდე კოშკის მნიშვნელოვანი მოცულობებია ჩამონგრეული. ჩრდილოეთისკენ დარჩენილია მოგრძო ფორმის, ხოლო სამხრეთისკენ - შედარებით უფრო მოზრდილი კედლის ფრაგმენტია დარჩენილი.

კოშკის ქვედა ნაწილი (ნგრევის ადგილამდე) ვიზუალური დაკვირვებით მდგრადია, ბზარები ან კედლიდან დაძრული წყობა ან დეფორმაცია არ შეინიშნება.

რთული მდგომარეობაა მესამედან მეოთხე სართულზე ამაგალი კიბის თავზე და მიმდებარე ადგილებში, აქ მთლიანად დაბზარული და დასუსტებულია კედლის მოზრდილი მასები. რაც შემდგომი ნგრევის საფრთხეს ქმნის.

ძეგლზე დაზიანებების გამომწვევი ზუსტი მიზეზები უცნობია. სავარაუდოა იყოს მიწისძვრა ან განზრას მექანიკური დაზიანება, აფეთქების შედეგად. არდა ამისა დაზიანებები გამოწვეულია ატმოსფერული ფაქტორების ზემოქმედებითაც.

პ. ვ. ე. მ. ლ. ჭ. ვ. ლ.

ფოტომასალა
პატარძეულის ციხე



ხედი დასავლეთიდან



ხედი ჩრდილო აღმოსავლეთიდან



ხედი სამხრეთ-აღმოსავლეთიდან

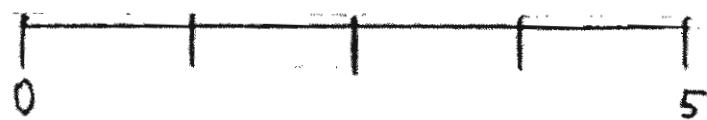
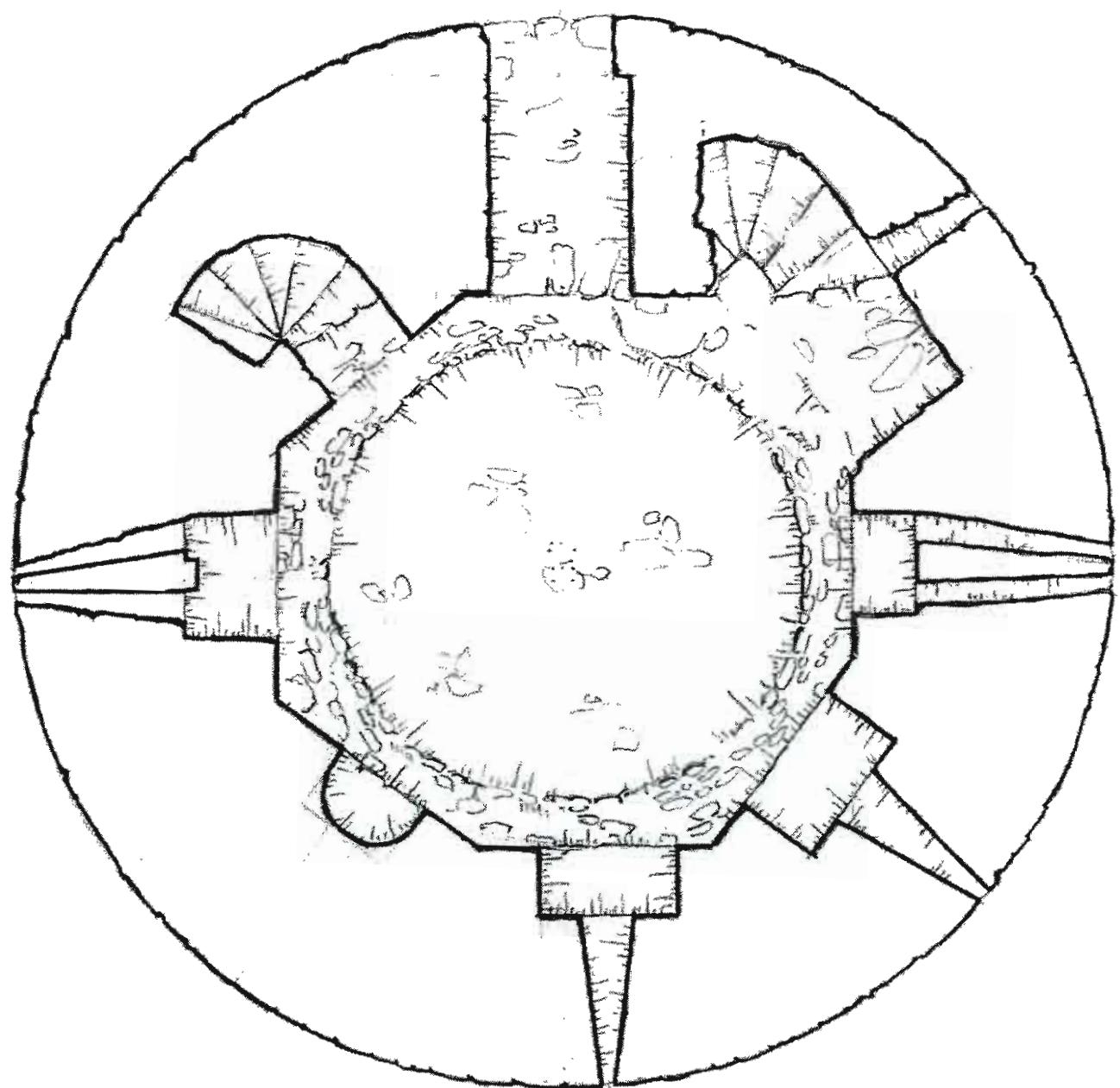
3D ფოთომოდერაფი



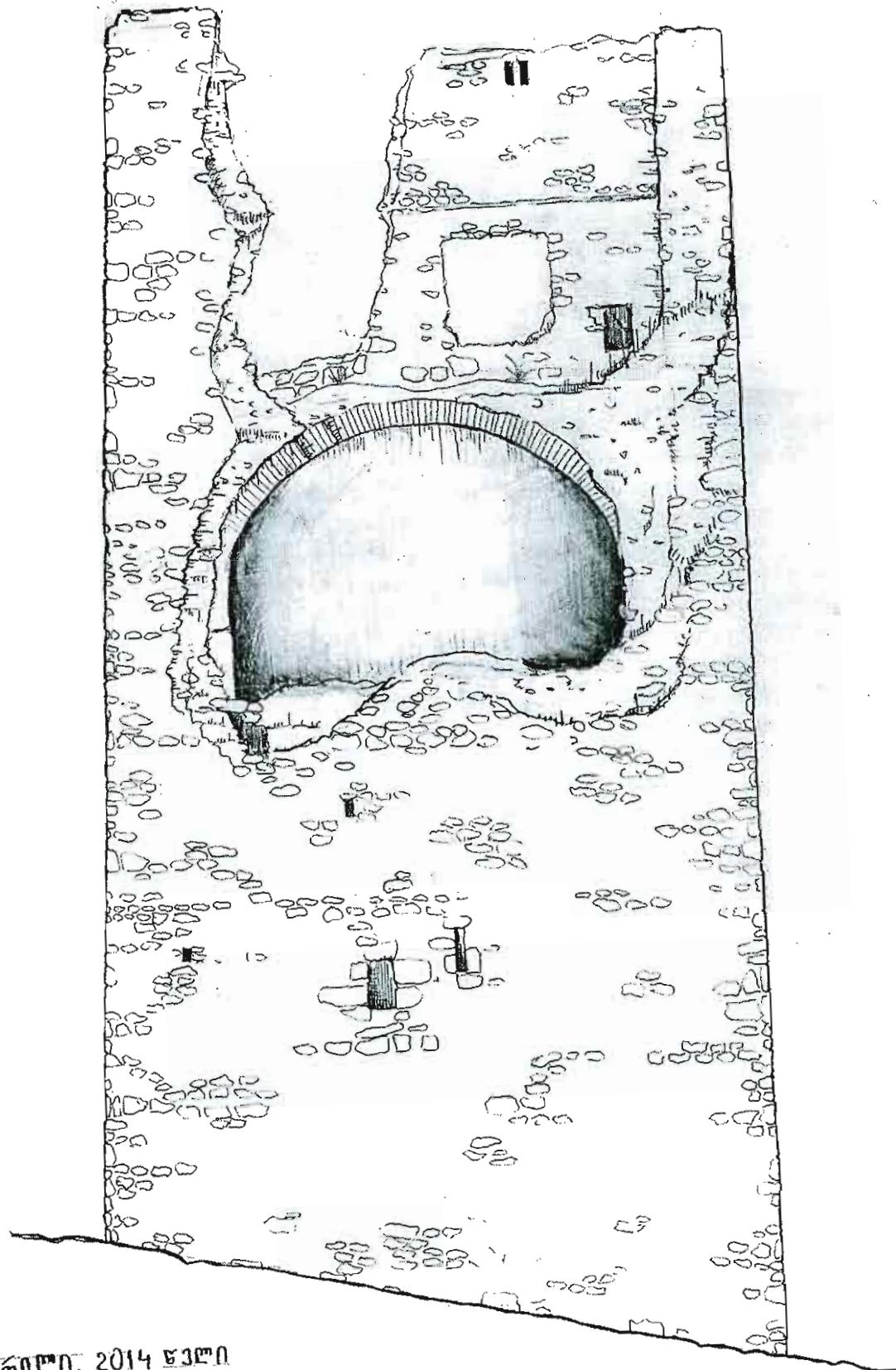
**სოფ. გიორგიშვილის (საგარეჯოს რაიონი) მრიზიათი უბნის
სიტუაციური გადახ**



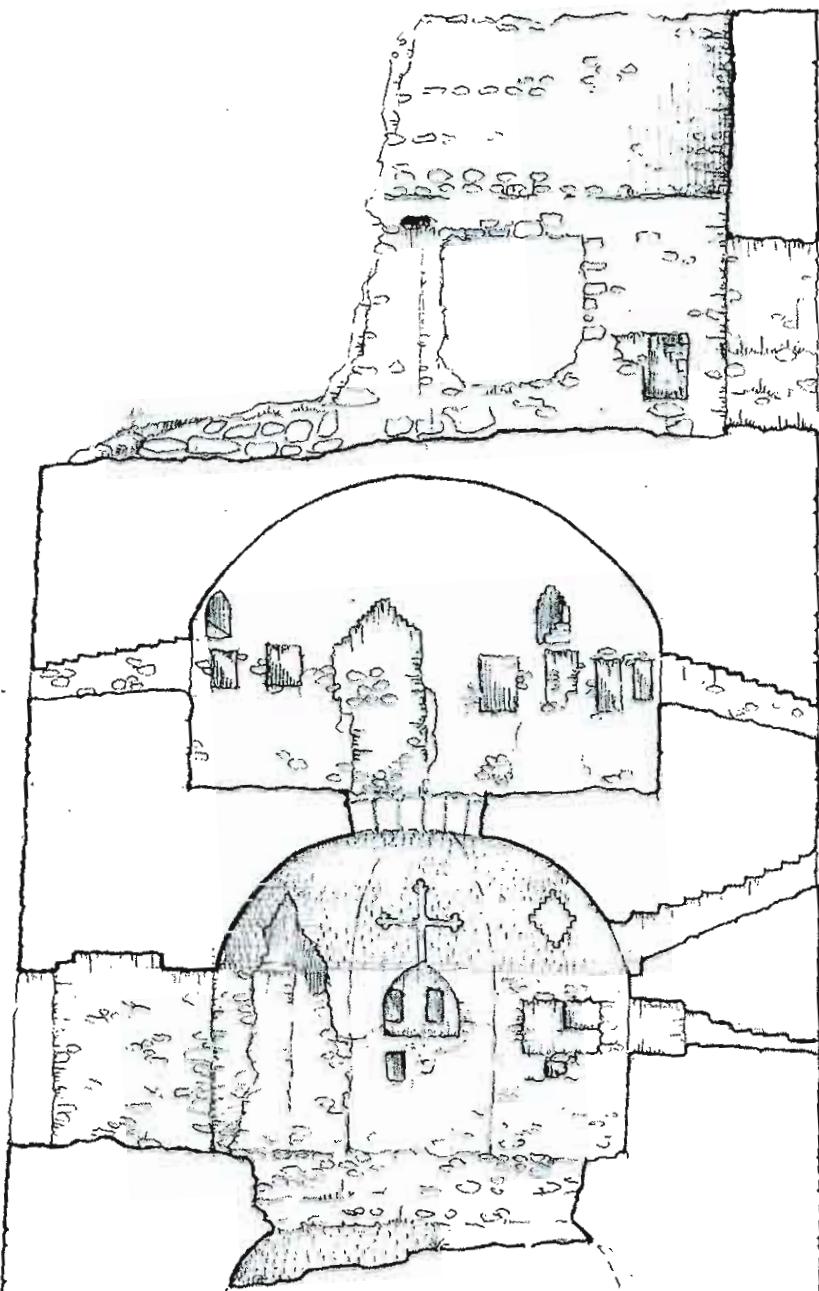
სოფ. პეტრევილი „გლობუსი აუნი“
II სართველის გეგმები



სოფ. აკრილიკული „ერიშტანი ვაკე“
დასაცავის ვერსია



სოფ. ჩატარეული „ვრიზენ აუე“
თბილი, ხელი აღმოსავლეთი



საბარეზოს მუნიციპალიტეტის სოფელ პატარძეულში მრიზიანი
კოშკის რეაგილიტაციის აროეზტისათვის ვიზუალური საინიცირო
გეოლოგიური შეზასხვა

სოფელი პატარძეული მდებარეობს საგარეჯოს მუნიციპალიტეტში,
საგარეჯოდან მე-8 კილომეტრზე, თბილისი-საგარეჯოს საავტომობილო
გზაზე.

სოფელი პატარძეული განთავსებულია ზღვის დონიდან 800 მეტრზე,
გომბორის ქედის სამხრეთ-დასავლეთ მთისწინეთზე.

მრიზიანთ კოშკი მდებარეობს სოფელ პატარძეულიდან ჩრდილო
აღმოსავლეთით ფერდზე. კოშკი წარმოადგენს მრგვალი ფორმის
თავდაცვით ნაგებობას და აგებულია რიყის ქვებით კირის ხსნარზე. კოშკს
მეორე სართულის დონეზე აქვს აგურის თაღიანი შესასვლელი, მას
აგრეთვე ქონია ქონგურები, რომელიც ამჟამად ჩამონგრეულია.
ჩამონგრეულია კოშკის ზედა სართულის კედლები და თაღოვანი აგურით
მოპირკეთებული სართულშუა გადახურვა. კოშკის გარე კედლებზე კირით
შეულესავთ ქვებს შორის გამოქარული ადგილები. აღმოსავლეთით
ხელოვნურად არის გამონგრეული კედელი 1.20 მ-ის დიამეტრზე.

გეომორფოლოგიურად უბანი წარმოადგენს დამრეცი ფერდის შუა
ნაწილს, რომელიც დაფარულია ფოთლოვანი ხეებით, ბუჩქებით და
ბალახეული საფარი. კოშკის ჩრდილოეთით ფერდზე კარგად დაიკვირვება
ფერდის ამგები გრუნტები- ძლიერი რიყნარის სუსტად შეცემენტებული
შრეები.

კოშკის კედლების სიმყარე და ბზარების არარსებობა მიუთითებს
კოშკის მყარ გრუნტზე დაფუძნებას, რაც დაადასტურა საკელევი შურფის
გაყვანამ კოშკის სამხრეთ ნაწილში (საძირკველი მყარია და
ჩაღრმავებულია 1.10 მ - ზე ქვევით. კოშკის ტერიტორიის რეკოგნოსცირების
დროს საძირკვლის ფუძე გრუნტზე დასვლა არ მოხერხდა.

ადგილობრივების მხრიდან საუბარი იყო იმაზეც რომ კოშკის ნგრევა
განპირობებული იყო ხელოვნურადაც. რაც გამოიხატება კოშკში ნაღმის
აფეთქებით და სხვა დაზიანებებით.

აქტიურია კოშკზე ეგზოგენური პროცესების მოქმედებაც გადაუხურავ და დაზიანებულ კედლებზე (გამოფიტვა – ქარის, ზედაპირული წყლების, თოვლის და ყინვის შედეგად).

კოშკის დაზიანების გამომწვევი ერთ-ერთი მიზეზია ნაგებობაზე სანგრძლივი პერიოდის განმავლობაში გადახურვის არარსებობა.

თუმცა, ზემოთ აღნიშნულს ნათელს მოჰყენს კოშკის ნაგებობის საძირკვლების ზომების, კონფიგურაციის და ფუძის გრუნტის დასადგენად გეოლოგიური გამონამუშევრების (შურფების) გაყვანა, რის საფუძველზეც შედგება ზუსტი საინჟინრო გეოლოგიური დასკვნა, სათანადო გრაფიკული მასალის შედგენით.

დასკვნის სახით შეიძლება აღინიშნოს, რომ ზემოთ თქმული ეფუძნება ვიზუალური აღწერის მონაცემებს.

ინჟინერ-გეოლოგი
ლ. ჭავჭავაძე
დ. მდებრიშვილი

**სოჭ. გიორგიშვილის (საგარეჯოს რაიონი) კოშკის
რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო
დოკუმენტი**



**თაბილისი
2014 წელი**

სოფ. გიორგიშვილის ციხე-კოშკი

(ციხე-ბურჯი)

სოფ. გიორგიშვილის XVIII საუკუნის მეორე ნახევრით დათარიღებული, ორი ციხე-კოშკიდან, რომლებიც ერთმანეთისგან ოციოდე მეტრით არიან დაშორებული, ერთეურთი - ამ ორი კოშკს შორის არსებული ეკლესიდან ჩრდილო-აღმოსავლეთისკენ მდებარე, ოდნავ დაქანებულ ფერდზეა განლაგებული. შენობა ცილინდრულია, ტრაპეციული აგებულების. სიმაღლით 10 მეტრი.

პირველ სართულზე სამხრეთ-დასავლეთიდან, შემაღლებულზე დატანებული კარით შევდივართ. შესასვლელის ღიობი არქიტრავის წარწერიანი განიერი და ბრტყელი ქვით ბოლოვდება (ქვა შუაში გატეხილია). პირველი სართულის ზემოთ ორი, ადრე ჩამონგრეული სართულშუა გადახურვის კვალი მოჩანს, რომლებიც ხის კოჭებზე იყო მოწყობილი, ჩანს ძელების ჩასამაგრებელი ბუდეები, მასში ჩარჩენილი ხის ნაშთებით, ისინი ჩრდილო-სამხრეთის მიმართულებით იყო კედლებში ჩამაგრებული.

პირველ და მეორე სართულებზე, ასევე, მეორედან მესამეზე ამავალი კიბეები კედლის მრუდს ქვის საფეხურებით მიუყვება. პირველ და მეორე სართულებზე კედელში ჩაშენებული, შეისრულთაღოვანი ქვის ბუხრებია, კედელშივე გამავალი საკვამურებით. მეორე სართულზე სამხრ.-აღმოსავლეთისკენ სარკმელია გაჭრილი. კედლის ნიშები და სათოფურები კოშკის მთელ სხეულზეა განლაგებული. კოშკის ზედა ნაწილი, მთელ წრეზე, ჩამონგრეულია. აქვე ჩანს სარკმლის ღიობების დარჩენილი ფრაგმენტები.

მას გარდა, ძეგლზე რამდენიმე ძლიერი დაზიანებაა გამოკვეთილი: სამხრ.-აღმოსავლეთის მხარეს კოშკის ზედა ნაწილში, ამოღრმავებული ფორმის მოზრდილი ნაწილია ჩამოშლილი, მის ქვემოთ არსებული სარკმლის ზედა ნაწილის ჩათვლით. სარკმელის ქვემოთ ვერტიკალური ბზარია. ჩრდილო-აღმოსავლეთისკენ, კედლის ფართო, გამჭოლი ბზარი. კოშკის თავიდან ძირისკენ ეშვება, თითქმის მიწის დონემდე. ეს დაზიანება შიგნიდან ემთხვევა ბუხრის საკვამურის ზოლს.

ქ. გ. გ. გ. გ. გ. გ. გ. გ. გ.

ფოტომასალა
გიორგიშვილის ციხე-კოშკი



ხედი სამხრეთ-აღმოსავლეთიდან



ხედი ჩრდილო-დასავლეთიდან



ხედი სამხრეთ-დასავლეთიდან

3D ფოტომოდელი



**სოფ. გიორგიშვილის (საგარეჯოს რაიონი) მუნიციპალიტეტის
გეზეასის გამზადება**



საბარეზოს მუნიციპალიტეტის სოფელ გიორგიშვილის კოშკის
რეაგილიტაციის პროექტისათვის ვიზუალური საინიციატივი
გეოლოგიური ჟურნალი

სოფელი გიორგიშვილის მდებარეობს საგარეჯოს მუნიციპალიტეტში,
საგარეჯოდან მე-3 კილომეტრზე.

სოფელი გიორგიშვილის განთავსებულია ზღვის დონიდან 750 მეტრზე,
მდინარე წიფლისხევის მარცხენა მხარეს.

კოშკი მდებარეობს სოფელ გიორგიშვილიდაში არსებულ
ლეთისმშობლის შობის ეკლესიასთან. კოშკი იმთავითვე წარმოადგენდა
თავდაცვით ნაგებობას და აგებულია რიყის ქვებით კირის ხსნარზე.
ნაგებობა ცილინდრული მოყვანილობისაა სამხრეთიდან შესასვლელი
კარით. კოშკს დატანებული აქვს სათოფურები და იგი თავდაპირველად
ოთხ სართულიანი ყოფილა. ამჟამად მეოთხე სართულის მხოლოდ ქვედა
ნაწილია შემორჩენილი. კოშკს აქვს გამჭოლი ბზარი, მისი ზედა
სართულის ჩამონგრეული ნაწილები საშიშროებას უქმნის ეკლესიის
ეზოში და მიმდებარე სოფლის გზაზე მოძრავ ადამიანებს.

საგარეჯოს მუნიციპალიტეტის რელიეფი ხასიათდება მთაგორიანი
ზეგნით, რომელსაც კვეთს მდინარე იორო. მუნიციპალიტეტის ზემო
ნაწილი განლაგებულია ცივ-გომბორის მთისწინეთზე. სწორედ ამ ზოლში
ხვდება ბურჯის განთავსების უბანიც. აქ ჰავა ზომიერად კონტინენტურია,
ბორცვიან-სერებიანი მთისწინების ზოლის რელიეფი საკმაოდ
დანაწევრიანებულია მდინარეთა რიყით აგებული ფართოძირიანი
ხეობებით. სინკლინური უბნები ამოვსებულია ფხვიერი კარბონატული
გრუნტებით. (სუსტად შეცემენტებული კონგლომერატებით, ქვიშა-ქვებით
და ოიხებით.

რელიეფის დახრა კოშკის ტერიტორიაზე სამხრეთ-აღმოსავლეთურია.

კოშკის დაზიანების გამომწვევი ერთ-ერთი მიზეზია ნაგებობაზე
ხანგრძლივი პერიოდის განმავლობაში გადახურვის არარსებობა.

კოშკზე, როგორც ავლიშნეთ დაიკვირვება სერიოზული დეფორმაციები. კერძოდ, სამხრეთ აღმოსავლეთის კედელს მთელ სიგრძეზე საძირკვლამდე მიუყვება ნაპრალი.

ბზარი სეისმურ ხასიათს ატარებს და შენობის შერყევით არის გამოწვეული. ბზარის გაფართოება, როგორც ჩვენთვის გახდა ცნობილი, გამოიწვია 2002-2003 წლებში რუსეთის საჯარისო ნაწილების გაყვანისას სოფლის მახლობლად ბაზაზე აფეთქებებმა.

თუმცა, ზემოთ აღნიშნულს ნათელს მოჰყენს კოშკის ნაგებობის საძირკვლების ზომების, კონფიგურაციის და ფუძის გრუნტის დასადგენად გეოლოგიური გამონამუშევრების (შურფების) გაყვანა, რის საფუძველზეც შედგება ზუსტი საინჟინრო გეოლოგიური დასკვნა, სათანადო გრაფიკული მასალის შედგენით.

დასკვნის სახით შეიძლება აღინიშნოს, რომ ზემოთ თქმული ეფუძნება ვიზუალური აღწერის მონაცემებს.

ინჟინერ-გეოლოგი

დ. მღებრიშვილი

განმარტვილი პარატი

სოფ. პატარძეულის “მრიზიანთ ციხე”

სარეაბილიტაციო შენობა-ნაგებობა, ციხე კოშკი “მრიზიანთ ციხე”, აგებულია XVIII ს. ს მეორე ნახევარში, მდებარეობს საფელ პატარძეულში, საგარეჯოს რაიონში. კოშკის მიმდებარე ტერიტორიისა და დარჩენილი კედლების უზუალური დათვალიერების საფუძველზე ირკვევა შემდეგი: კოშკი ცილინდრული ტიპისაა, გეგმაში 7.75მ-ი დიამეტრით და სიმაღლეში 15მ-დე, კედლის სისქე ცვალებადია (50-100სმ). კოშკის საძირკვლის ჯდენები და სერიოზული დაზიანებები არ აღინიშნება. კოშკი ნაშენია ძირითადად სხვადასხვა ზომის რიყის ქვით, კირის დუღაბზე და ალაგ-ალაგ გამოყენებულია ძველი აგური, რომლებიც ნაწილობრივ დანგრეულია. სართულშუა გადახურვები შესრულებულია აგურის წყობით, ნახევარწრიული სფერული გუმბათით, რომლებიც აგრეთვე დაზიანებულია. თითქმის მთლიანად ჩამონგრეულია მეოთხე და მეხუთე სართული, შემორჩენილ კედლებში აღინიშნება საკმაოდ ღრმა ბზარ-ნაპრალები. სამშენებლო ნორმების და წესების - “სეისმომედეგი მშენებლობა”-ის თანახმად, პატარძეული მდებარეობს 8 ბალიან სეისმურ ზონაში. ეს მონაცემი დაზუსტდება კონკრეტული საინჟინრო გეოლოგიური კალევების შემთხვევაში.

კონსტრუქციული გადაწყვეტილება

კოშკის გეომეტრიულ მდგრადობას და სიმტკიცეს უზრუნველყოფს კედლების სიხისტე და მონოლითური რკ/ბ-ის სარტყელები. დაზიანებული და ამოსაშენებელი კედლები აღდგეს ბუნებრივი ქვით, პროექტის მიხედვით. ყველა ბზარი კედლებზე უნდა გასუფთავდეს, გაიუდენოს წყლით და ამოივსოს სპეციალური “სარემონტო შემადგენლობით”, რომელსაც გააჩნია კარგი აღეზიური თვისებები. საბოლოო გადაწყვეტილება შეიძლება იყოს მიღებული საკედლე მასალის ხარისხის და თვისებების ტექნიკური დასკვნის თანახმად.

ზემოთ აღნიშნულიდან გამომდინარე, ვინაიდან წყობა ძალზედ დაზიანებულია, მეოთხე და მეხუთე სართულის კედლებში მოეწყოს რკ/ბ-ის ანტისეისმური სარტყელი გუმბათის თავზე. მეოთხე და მეხუთე სართულის წყობაში გამოყენებული იქნეს დუღაბი ცემენტის ფუძეზე, რომლის ხსნარის მარკა არ უნდა იყოს 25-ზე ნაკლები (უარყოფითი ტემპერატურის პირობებში არა უმცირეს 50-ზე), აგრეთვე უნდა იქნეს გამოყებული პლასტიკატორი ან სპეციალური დანამატები (აქტივიზატორი), რომელიც უზრუნველყოფს ხსნარის ქვასთან შეჭიდულობის ძალის სიდიდის გაზრდას. ქვის წყობა დაპროექტირებულია გადაუბმელი ნაკერის ღერძულ გაჭიმვაზე დროებითი წინაღობით (ნორმალური შეჭიდულობით) არა ნაკლები $Rnt=1.2$ კგ/სმ². რკ/ბ-ის ანტისეისმური სარტყელი აგრეთვე მოეწყოს მეოთხე და მეხუთე სართულის თავზე.

დამატებითი რკნაბეტონის ჩანართების აუცილებლობა კედლებში განისაზღვრება სივრცული გაანგარიშების, სეისმური ზემოქმედების თანახმად,

საიდანაც განისაზღვრება წყობის მზიდუნარიანობა გაჭიმვაზე, რომლის გარკვევა აუცილებელია აღნიშნული შენობა-ნაგებობის სეისმომედუგობისათვის და საჭირო სიმტკიცისათვის.

საქმის წარმოება, დემონტაჟის და მშენებლობის პროცესში, უნდა მოხდეს ყველა საჭირო უსაფრთხოების ნორმის დაცვით. კედლების დაშლა განხორციელდეს ხელის იარაღების გამოყენებით, პორიზონტალური ფენებით, წყობის უკუპროცესით. დემონტაჟის წარმოების დროს კოშკის მთელ პერიმეტრზე აუცილებლად უნდა მოეწყოს სპეციალური ინვენტარული ხარაჩო, რომელიც საიმედოდ უნდა იქნას დამაგრებული კედელთან.

სოფ. გიორგიწმინდის ციხე-კოშკი (ციხე-ბურჯი)

სარეაბილიტაციო ციხე-კოშკი აგებულია XVIIIს.ს მეორე ნახევარში, მდებარეობს საფელ გიორგიწმინდაში, საგარეჯოს რაიონში. კოშკის ვიზუალური დათვალიერების საფუძველზე დადგინდა შემდგები. კოშკი ცილინდრული ტიპისაა, გეგმაში 68-ი დიამეტრით და სიმაღლეში 108-დე. კედლის სისქე ცვალებადია (40-60სმ). კოშკი ნაშენია სხვადასხვა ზომის რიყის ქვით, კირის დუღაბზე. გადახურვა მთლიანად ჩამოშლილია. ციხე-კოშკის ჩრდილო-აღმოსავლეთის კედელში აღინიშნება ღრმა ბზარ-ნაპრალები, რომელიც გადის მთელ სიმაღლეზე. სამხრეთ-აღმოსავლეთის მხარეს აღინიშნება ძლიერი დაზიანება, კედლის ნაწილი ჩამოქცეულია. სამშენებლო ნორმების და წესების - “სეისმომედუგი მშენებლობა”-ის თანახმად, გიორგიწმინდა მდებარეობს 8 პალიან სეისმურ ზონაში, ეს მონაცემი დაზუსტდება კონკრეტული საინჟინრო გეოლოგიური კვლევების შემთხვევაში.

კონსტრუქციული გადაწყვეტილება

კოშკის გეომეტრიულ მდგრადობას და სიმტკიცეს უზრუნველყოფს კედლების სიხისტე, მონოლითური რკ/ბ-ის გადახურვები და სარტყელი. დაზიანებული და ამოსაშენებელი კედლები აღდგეს ბუნებრივი ქვით, პროექტის მიხედვით. შემდეგ ბზარი კედელზე უნდა გასუფთავდეს, გაიუღენოს წყლით და ამოივსოს სპეციალური “სარემონტო შემადგენლობით”, რომელსაც გააჩნია კარგი აღგეზიური თვისებები.

ციხე-კოშკის კედლების წყობის ზედა ნაწილი, სიმაღლით 80სმ-დე, მოიხსნას და მოეწყოს რკ/ბ-ის ანტისეისმური სარტყელი, შემდგომ კი კედლის წყობა აღდგეს თავიდან, ძველი იერსახის დაცვით. წყობაში გამოყენებული იქნება დუღაბი ცემენტის ფუძეზე, რომლის შერეული ხსნარის მარკა არ უნდა იყოს 25-ზე ნაკლები (უარყოფითი ტემპერატურის პირობებში არა უმცირეს 50-ზე),

აგრეთვე უნდა იქნეს გამოყებული პლასტიფიკატორი ან სპეციალური დანამატები (აქტივიზატორი), რომელიც უზრუნველყოფს ხსნარის ქვასთან შეჭიდულობის ძალის სიდიდის გაზრდას. ქვის წყობა დაპროექტდეს გადაუბმელი ნაკერის ღერძულ გაჭიმვაზე დროებითი წინაღობით (ნორმალური შეჭიდულობით) არა ნაკლები Rnt=1.2კგ/სმ².

შენობა-ნაგებობის კედლების და რკ/ბ-ის სარტყელის აღდგენის შემდგომ, განხორციელდეს გადახურვების მონტაჟი, პირველი და მეორე სართულის თავზე, რკ/ბ-ის მონოლითური კონსტრუქციებით წინასწარ გამოლებული კედლის შიდა მხრიდან, ზოლი სათანადო კვეთით, არსებული გადახურვის ნიშნულზე, პროექტის მიხედვით.

საქმის წარმოება, დემონტაჟის და მშენებლობის პროცესში, უნდა მოხდეს ყველა საჭირო უსაფრთხოების ნორმის დაცვით. ზემოთ აღნიშნული კედლების დემონტაჟი განხორციელდეს ხელის იარაღების გამოყენებით, პორიზონტალური ფენებით, არსებული წყობის ხასიათის მიხედვით.

შენობა-ნაგებობის სამშენებლო კონსტრუქციები შემუშავებული იქნა შემდეგი ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნების საფუძველზე:

- სამშენებლო ნორმები და წესები - “სეისმომედუგი მშენებლობა” (პნ 01.01-09)
- სამშენებლო ნორმები და წესები - “ბეტონისა და რკინაბეტონის კონსტრუქციები” (პნ 03.01-09)
- სამშენებლო ნორმები და წესები - “შენობების და ნაგებობების ფუძეები” (პნ 02.01-08)
- ДБН В.І.І-12:2006 «Строительство в сейсмических районах Украины»

ინჟ. კონსტრუქტორი

ლ. კიპაროიძე

23.04.2014 წ.



საპროექტო წინადადებები აღნიშნულ ძეგლებზე

მიგვაჩნია, რომ ზემოთ აღწერილ ძეგლებზე აღდგენითი სამუშაოების ჩატარება გამართლებული და მიზანშეწონილია – პირველ რიგში ნაგებობის საინჟინრო –კონსტრუქციული მდგრადობის მიღწევის მიზნით, ხოლო მეორეს მხრივ, მოცემულ გარემოში პირვანდელ სახესთან დაბრუნებისა და არქიტექტურული, დასრულებული ფორმის მიღების თვალსაზრისით.

ძეგლების ამჟამად არსებული მდგომარეობის სრული სურათის გამოვლენა, მხოლოდ შემდგომი საფუძვლიანი კვლევებით იქნება შესაძლებელი, რაც საშუალებას მოგვცემს დაისახოს კონკრეტული, სარესტავრაციო ამოცანები. ამისთვის საჭიროა, მოხდეს კვლევითი სამუშაოების ნუსხის შედგენა და განხორციელება, როგორიც არის: ძეგლზე ჩატარებული აზომვები და მათი ანალიზი, საარქივო მასალების მოძიება და სრული არქიტექტურული, კონსტრუქციული, სახელოვნებათმცოდნეო, გეოლოგიური, არქეოლოგიური (თუ სხვა საჭირო) დასკვნების მომზადება.

ჩასატარებელი სარესტავრაციო სამუშაოების საფუძვლად განხისაზღვროს: კვლევითი მასალების დამუშავებისა და შეჯერების საშუალებით მიღებული, არგუმენტირებულად დადასტურებული მონაცემები.

მოძიებული და შესაძლებლობის ფარგლებში ძეგლის მშენებლობისას გამოყენებული იქნას, ძველი ჩამონაშალი, ავთენტური მასალები.

შენიშვნა: მოცემულ ძეგლებზე დანგრეული (დაკარგული) კედლების ინტერიერის ცალკეული ფორმებისა და ღიობების პირვანდელი სახის დადგენა უფრო შრომატევადი და რთული საკითხია, ვიდრე ფასადის სადა მოცულობებისა.

ნ. გეგუაშვილი

ხოც. აატარძულის (საგარეჯოს მუნიციპალიტეტი) „მრიზიანთ ციხე“-სა და ხოც. იორგიშვილის კოშკის ოებილიტაციის საპრესტო-სახარებისაღწიური დოკუმენტაციის მოსაზუადებელი ხარჩიაღიცხვა

| Nº | დასახელება | თანხა ლარებზე |
|----|---|---------------|
| | I ეტაპი | |
| 1 | განმარტებითი ბარათი | 150 |
| 2 | საპროექტო ობიექტების ადგილმდებარეობის სიტუაციური გეგმა | 100 |
| 3 | ტოპოგრაფიული გეგმა | 100 |
| 4 | უოტოფიქსაცია | 100 |
| 5 | არქიტექტურულ-არქოლოგიური ანაზომები ლოკალურ დაზიანებათა დატანით | 2510 |
| 6 | ნაგებობების ტექნიკური მდგომარეობის შაფასება და რეკომენდაციები | 350 |
| 7 | მიწის სამუშაოთა შესრულების შემთხვევაში არქეოლოგიური ზედამხედველობა და შესაბამისი კელევის შედეგები | 600 |
| 8 | საჭიროებისამებრ საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა, დასკვნებისა და რეკომენდაციების მომზადება | 700 |
| 9 | სახელოვნებათმცოდნეო კვლევა | 700 |
| | II ეტაპი | |
| 1 | არქიტექტურული ნაწილი | 1200 |
| 2 | კონსტრუქციული ნაწილი | 1000 |
| 3 | სამუშაოთა წარმოვბის ორგანიზაცია სამუშაოების ჩატარების კალენდარული გრაფიკით | 350 |
| 4 | ჩასატარებელი სამუშაოების ჩამონათვალი და ხარჯთაღრიცხვა | 400 |
| 5 | კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის სააღრიცხვო ბარათი | 150 |
| 6 | კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის პასპორტი | 150 |
| 7 | პირდაპირი ხარჯები | 8560,2 |
| 8 | ზედნადები 10% | 856,0 |
| 9 | სულ | 9416,2 |
| 10 | მოგება 8% | 753,3 |
| | სულ | 10169,5 |
| 11 | დღბ | 1830,5 |
| 12 | სულ | 12000,0 |

სოფ. პატარძეულის (საბარეჩოს მუნიციპალიტეტი) „მრიზიანი ციხე“-სა და სოფ. 019 გვივის კოშკის რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯოადრიცხვო დოკუმენტაციის მოსამზადებელი გეგმა-ბრაზივი

| | ველი | 2014 | 2014 | | | |
|----|---|------|------|-----|-----|-----|
| | ეთაპი | I | II | | | |
| | 019 გვივი | 010 | 036 | 037 | აბვ | სერ |
| 1 | განმარტებითი ბარათი | | | | | |
| 2 | საპროექტო ობიექტების აღგილმდებარეობის სიტუაციური გეგმა | | | | | |
| 3 | ტოპოგრაფიული გეგმა | | | | | |
| 4 | ფოტოფიქსაცია | | | | | |
| 5 | არქიტექტურულ-არქეოლოგიური ანაზომები დოკალურ დაზიანებათა დატანით | | | | | |
| 6 | ნაგებობების ტექნიკური მდგომარეობის შაფასება და რეკომენდაციები | | | | | |
| 7 | მიწის სამუშაოთა შესრულების შემთხვევაში არქეოლოგიური ზედამხედველობა და შესაბამისი კელეგის შედეგები | | | | | |
| 8 | საჭიროებისამებრ საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა, დასკვნებისა და რეკომენდაციების მომზადება | | | | | |
| 9 | სახელოვნებათმცოდნეო კვლევა | | | | | |
| 10 | არქიტექტურული ნაწილი | | | | | |
| 11 | კონსტრუქციული ნაწილი | | | | | |
| 12 | სამუშაოთა წარმოების ორგანიზაცია სამუშაოების ჩატარების კალენდარული გრაფიკით | | | | | |
| 13 | ჩასატარებელი სამუშაოების ჩამონათვალი და ხარჯთაღრიცხვა | | | | | |
| 14 | კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის სააღრიცხვო ბარათი | | | | | |
| 15 | კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის პასპორტი | | | | | |