საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს სატენდერო (საკონკურსო) კომისიის სხდომის ოქმი N3

ქ. თბილისი 14 ნოემბერი 2013 წ.

შესყიდვის საგანი: ქ. თბილისში, აღმაშენებლის ხეივანის მე-13 კმ-ზე არსებული **42 027,0 მ²** მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი N 01.72.14.034.539) - დევნილთა გრძელვადიანი განსახლების ობიექტი), განაშენიანების გენერალური გეგმის და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა-მიწოდების მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვა კონკურსის **(N1015, 04.11.2013)** საშუალებით.

სატენდერო (საკონკურსო) კომისიის სხდომას ესწრებოდნენ:
სატენდერო (საკონკურსო) კომისიის თავმჯდომარე:

- გოგი ფაცაცია — მინისტრის პირველი მოადგილე, სატენდერო (საკონკურსო) კომისიის სხდომის თავმჯდომარე

სატენდერო (საკონკურსო) კომისიის წევრები:

- მერაბ მენაბდე — მინისტრის მოადგილე
- კობა სელიმაშვილი — საფინანსო დეპარტამენტის უფროსი
- მურად აბლოთია — დევნილთა საკითხების დეპარტამენტის უფროსი
- ზაზა იმედაშვილი — მიგრაციის, რეპატრიაციისა და ლტოლვილთა საკითხების დეპარტამენტის უფროსი
- კახაბერ პეტრიაშვილი — იურიდიული დეპარტამენტის უფროსი
- კახაბერ ჩხარტიშვილი — ადმინისტრაციული დეპარტამენტის უფროსი

სატენდერო (საკონკურსო) კომისიის აპარატის წევრები:

- გია ნაჭყებია — ტექნიკური ზედამხედველობის სამმართველოს უფროსი
- ამირან გოგიძე — სახელმწიფო შესყიდვების სამმართველოს უფროსი
- დავით ლოლაძე — სახელმწიფო შესყიდვების სამმართველოს უფროსის მოადგილე
- მაიკო მიქაია — სახელმწიფო შესყიდვების სამმართველოს უფროსი სპეციალისტი

დღის წესრიგი:

1. ქ. თბილისში, აღმაშენებლის ხეივანის მე-13 კმ-ზე არსებული **42 027,0 მ²** მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი N 01.72.14.034.539) - დევნილთა გრძელვადიანი განსახლების ობიექტი), განაშენიანების გენერალური გეგმის და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა-მიწოდების მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვაზე ჩატარებული ელექტრონული „კონკურსის" **(N1015, 04.11.2013)** შედეგების განხილვა.
2. კონკურსში **(N1015, 04.11.2013)** მონაწილე კონკურსანტის მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადების შერჩევა-შეფასება და გამარჯვებულის გამოვლენა.

სატენდერო (საკონკურსო) კომისიამ მოისმინა:
სატენდერო (საკონკურსო) კომისიის აპარატის წევრმა ამირან გოგიძემ სატენდერო (საკონკურსო) კომისიას გააცნო ინფორმაცია ზემოაღნიშნულ შესყიდვაზე გამოცხადებული ელექტრონული კონკურსის შედეგების შესახებ, რომლის თანახმად ელექტრონულ კონკურსში **(N1015, 04.11.2013)** თავისი საკონკურსო წინადადება წარმოადგინა და მონაწილეობდა 3 (სამი) კონკურსანტი:

1. შპს „სენსონი"
2. შპს „ოქროს ხანა"
3. იოსებ ტვილდიანი;

სატენდერო (საკონკურსო) კომისიის გადაწყვეტილებით კონკურსანტების მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინდადება განსახილველად გადაეცა სამინისტროს ტექნიკური ზედამხედველობის სამმართველოს, კონკურსანტის მიერ წარმოდგენილი სრული დაგეგმარების არქიტექტურული კონცეფციის საკონკურსო განცხადებაში გათვალისწინებულ პირობებთან შესაბამისობის დასადგენად.

სატენდერო (საკონკურსო) კომისიამ განიხილა:
სატენდერო (საკონკურსო) კომისის წევრებმა განიხილეს კონკურსანტების მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო დოკუმენტაცია, რის შემდეგაც, კონკურსანტების მიერ წარმოდგენილ არქიტექტურული დაგეგმარების კონცეფციაზე მოხსენება გააკეთა სამინისტოს ტექნიკური ზედამხედველობის სამმართველოს უფროსმა გია ნაჭყებიამ, რომელმაც აღნიშნა, რომ

სამმართველოს მიერ განხილულ იქნა სამინისტროს მიერ გამოცხადებულ ელექტრონულ კონკურსში **N 1015** მონაწილე კონკურსანტების მიერ წარმოდგენილი კონცეფციები.
წინადადება წარმოადგინა სამმა საპროექტო ორგანიზაციამ, კერძოდ:

1. იოსებ ტვილდიანი: წარმოდგენილ მასალებში არ არის მითითებული საპროექტო ორგანიზაციის დასახელება, წინადადება (ფასი) პროექტის განხორციელებაზე, განმარტებითი ბარათი დაპროექტებისას სახელმძღვანელო კოეფიციენტებისა და შესაბამისი განაშენიანების ინტენსივობის მითითებით.
2. შპს ,,სენსონი"-ს მიერ წარმოდგენილი კონცეფცია ითვალისწინებს ცხრა 14 სართულიანი სახლის მშენებლობას (კოეფიციენტი კ2=2.7), რომელიც მომწოდებლის განცხადებით დაკორექტირდება შემდგომში,თუმცა არ არის მითითებული კლების თუ მატების კუთხით.
წინადადების ფასი პროექტის განხორციელებაზე - 170 000(ას სამოცდაათი ათასი) ლარი.
3. შპს „ოქროს ხანა"-ს მიერ წარმოდგენილი კონცეფცია ითვალისწინებს: სამი თექვსმეტ სართულიანი, სამი ათსართულიანი და სამი რვასართულიანი სახლის მშენებლობას (კოეფიციენტი კ2=1.53) განაშენიანების ინტენსივობა 64640,9 კვ.მ.,რომლის გაზრდაც მომწოდებლის განცხადებით, შესაძლებელია ფუნქციური ზონირების შეცვლით გაიზარდოს კ2=2.5-მდე. კონცეფცია დეტალურადაა დამუშავებული ესკიზურ დონეზე, განმარტებით ბარათს თან ერთვის შენებლობის ტექნიკურ-ეკონომიური მაჩვენებლები, ტერიტორიის წინასწარი საინჟინრო გეოლოგიური დახასიათება.
წინადადების ფასი პროექტის განხორციელებაზე - 110 000 (ას ათი ათასი) ლარი.

ყოველივე ზემოთქმულიდან გამომდინარე მიზანშეწონილად მიგვაჩნია უპირატესობა მიენიჭოს შპს „ოქროს ხანა" -ს მიერ წარმოდგენილ კონცეფციას.

სატენდერო (საკონკურსო) კომისის აპარატის წევრმა ამირან გოგიძემ სატენდერო (საკონკურსო) კომისიას მოახსენა, რომ წარმოდგენილი სამი საკონკურსო წინადადებებიდან, ერთ-ერთი საკონკურსო წინადადებაში შემომტანად ფიქსირდება ფ/პ იოსებ ტვილდიანი, წინადადება არ შეიცავს ორგანიზაციის რეკვიზიტებს, საკონკურსო წინადადების ფასს, ხოლო მიერ წარმოდგენილ კონკურსში მონაწილეობის საფასურის გადახდის დამადასტურებელ დოკუმენტში არ არის მითითებული შემსყიდველი ორგანიზაციის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი, საკონკურსო განცხადების კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს ოფიციალურ ვებგვერდზე გამოქვეყნების შედეგად განცხადებისთვის მინიჭებული უნიკალური ნომერი.

სატენდერო (საკონკურსო) კომისის წევრებმა აღნიშნეს, რომ ზემოაღნიშნული საკონკურსო წინადადება ექვემდებარება დისკვალიფიკაციას სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 10 თებერვლის N3 ბრძანებით დამტკიცებული" კონკურსის მეშვეობით საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის პირობებისა და წესის" მე-4 მუხლის მე-8 პუნქტის მოთხოვნების შესაბამისად;

სატენდერო (საკონკურსო) კომისიის წევრებმა განიხილეს დანარჩენი ორი კონკურსანტის მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება, შემოთავაზებული ფასისა და არქიტექტურული კონცეფციის გათვალისწინებით;

სატენდერო (საკონკურსო) კომისიამ გადაწყვიტა:

1. **იოსებ ტვილდიანის** მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება არ შეესაბამება საკონკურსო განცხადებითა და საკონკურსო დოკუმენტაციით განსაზღვრულ მოთხოვნებს;
2. სატენდერო (საკონკურსო) კომისიის გადაწყვეტილებით ელექტრონულ კონკურსში **(N1015, 04.11.2013)** მონაწილე კონკურსანტი - **იოსებ ტვილდიანის საკონკურსო წინადადება** დისკვალიფიცირებულ იქნას;
3. **შპს ,,ოქროს ხანა"-ს** მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება შეესაბამება საკონკურსო განცხადებითა და საკონკურსო დოკუმენტაციით განსაზღვრულ მოთხოვნებს;

4. საკონკურსო კომისიის გადაწყვეტილებით ელექტრონულ კონკურსში **(N1015, 04.11.2013)** გამარჯვებულად გამოვლინდა **შპს. „ოქროს ხანა"-ს** საკონკურსო წინადადება.
5. საკონკურსო კომისიის აპარატს დაევალა:
5.1. კონკურსანტებისთვის კომისიის გადაწყვეტილების შესახებ წერილობითი შეტყობინების გაგზავნა.
5.2. გამარჯვებულ კონკურსანტთან სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების და კანონმდებლობით დადგენილი სხვა შესაბამისი დოკუმენტაციის გაფორმდება.

სატენდერო (საკონკურსო) კომისიის თავმჯდომარე: გოგი ფაცაცია

სატენდერო (საკონკურსო) კომისიის წევრები:

მერაბ მენაბდე

კობა სელიმაშვილი

კახაბერ პეტრიაშვილი

კახაბერ ჩხარტიშვილი

ზაზა იმედაშვილი

მურად აბლოთია

სატენდერო (საკონკურსო) კომისიის აპარატის წევრები:

გია ნაჭყებია

ამირან გოგიძე

დავით ლოლაძე

მაიკო მიქაია

საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო

MINISTRY OF INTERNALLY DISPLACED PERSONS FROM THE OCCUPIED TERRITORIES, ACCOMMODATION AND REFUGEES OF GEORGIA

0177, ქ. თბილისი, თამარაშვილის ქ. 15ა
15a, Tamarashvili str., 0177, Tbilisi, Georgia

ტელ./Tel.: (995 32) 31-15-85
ცხელი ხაზი/Hotline: (995 32) 43-11-00
ფაქსი/Fax: (995 32) 31-15-96

www.mra.gov.ge

N 01/02-10/50345
14/11/2013

50345-01/02-10-2-201311141506

იოსებ ტვილდიანს

ქალბატონო იოსებ,

გაცნობეთ, რომ საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს სატენდერო (საკონკურსო) კომისიამ განიხილა ქ. თბილისში, აღმაშენებლის ხეივანის მე-13 კმ-ზე არსებული **42 027,0 მ²** მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი N 01.72.14.034.539) - დევნილთა გრძელვადიანი განსახლების ობიექტი), განაშენიანების გენერალური გეგმის და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა-მიწოდების მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვაზე გამოცხადებულ ელექტრონულ კონკურსში **(N1015, 04.11.2013)** თქვენს მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება და **დაადგინა**:

1. **იოსებ ტვილდიანის** მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება არ შეესაბამება საკონკურსო განცხადებითა და საკონკურსო დოკუმენტაციით განსაზღვრულ მოთხოვნებს;
2. სატენდერო (საკონკურსო) კომისიის გადაწყვეტილებით ელექტრონულ კონკურსში **(N1015, 04.11.2013)** მონაწილე კონკურსანტი - **იოსებ ტვილდიანის საკონკურსო წინადადება** დისკვალიფიცირებულ იქნას;

პატივისცემით

გოგი ფაცაცია

მინისტრის პირველი.მოადგილე

ხელმძღვანელობა

საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან
იძულებით გადაადგილებულ პირთა,
განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო

MINISTRY OF INTERNALLY DISPLACED PERSONS
FROM THE OCCUPIED TERRITORIES,
ACCOMMODATION AND REFUGEES OF GEORGIA

0177, ქ. თბილისი, თამარაშვილის ქ. 15ª
15ª, Tamarashvili str., 0177, Tbilisi, Georgia

ტელ./Tel.: (995 32) 31-15-85
ცხელი ხაზი/Hotline: (995 32) 43-11-00
ფაქსი/Fax: (995 32) 31-15-96

www.mra.gov.ge

N 01/02-10/50342
14/11/2013

50342-01/02-10-2-201311141502

შპს "ოქროს ხანა"-ს დირექტორს

ქალბატონ ლიანა კავსაძეს

ქალბატონო ლიანა,

გაცნობეთ, რომ საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს სატენდერო (საკონკურსო) კომისიამ განიხილა ქ. თბილისში, აღმაშენებლის ხეივანის მე-13 კმ-ზე არსებული **42 027,0 მ²** მიწის ნაკვეთის (საკადასტრო კოდი N 01.72.14.034.539) - დევნილთა გრძელვადიანი განსახლების ობიექტი), განაშენიანების გენერალური გეგმის და დეტალური საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა-მიწოდების მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვაზე გამოცხადებულ ელექტრონულ კონკურსში **(N1015, 04.11.2013)** თქვენს მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება და **დაადგინა**:

1. **შპს „ოქროს ხანა"-ს** მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება შეესაბამება საკონკურსო განცხადებითა და საკონკურსო დოკუმენტაციით განსაზღვრულ მოთხოვნებს;
2. საკონკურსო კომისიის გადაწყვეტილებით ელექტრონულ კონკურსში **(N1015, 04.11.2013)** გამარჯვებულად გამოვლინდა **შპს. „ოქროს ხანა"-ს** საკონკურსო წინადადება.

ზემოაღნიშნულიდან გამომდინარე, გთხოვთ, **5 (ხუთი) სამუშაო** დღის ვადაში მობრძანდეთ საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროში (მისამართი: ქ. თბილისი, თამარაშვილის ქ. N15ა), შესაბამისი სახელმწიფო შესყიდვის ხელშეკრულების გასაფორმებლად.

პატივისცემით

გოგი ფაცაცია

მინისტრის პირველი მოადგილე

ხელმძღვანელობა

ლიბერთი ბანკი

საგადახდო დავალება # 5072225123 1

თარიღი 2013 წლის 6 ნოემბერი

გადამხდელის დასახელება:	შპს ოქროს ხანა
გადამხდელის ანგარიში	GE84LB0113115512206000
გადამხდელის ბანკი:	სს "ლიბერთი ბანკი"
ბანკის კოდი	LBRTGE22

GEL

50.00

თანხა სიტყვიერად

ორმოცდაათი ლარი

ინფორმაცია პირზე, რომლის მაგივრადაც სრულდება გადახდა

დასახელება:	შპს ოქროს ხანა
საიდენტიფიკაციო კოდი/ პირადი ნომერი:	404455558
მიმღები დასახელება:	სსიპ-კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტო
მიმღების ანგარიში/სახაზინო კოდი:	GE52BR0000010591718543
მიმღების ბანკი/ხაზინა	სს"ბანკი რესპუბლიკა" ჯგუფი სოსიეტე ჟენერალი
ბანკის კოდი	REPLGE22
საიდენტიფიკაციო კოდი:	
გადახდის დანიშნულება:	საქ.ოკ.ტერ.იძ.გად.პირთა განსახ.და ლტოლ.სამინისტრო ს/კ200037646 გამოცხ.#1015 ელ.კონკ.მონაწილეობის საფასური
დამატებითი ინფორმაცია:	
ხელმოწერა:	

ბ.ა.

ბანკის აღნიშვნები

შესრულების თარიღი:

6.11.2013

ბანკში შემოსვლის თარიღი:

6.11.2013

ხელმოწერა:

ლიბერთი ბანკი LB 5 ... № 134 LBRTGE22

შტამპის ადგილი

შპს "ოქროს ხანა" GEORGIA

სალაროს შემოსავლის ორდერი # 6952222

კოდი: REPLGE22

ბანკში შემოსვლის თარიღი: 06/11/2013
გატარდება ბანკის მიერ: 06/11/2013

მომსახურე ბანკი	სს ბანკი "რესპუბლიკა", ცენტრალურის ს/ც #11 (თავისუფლების მოედანი)
მიმღები	ს.ს.ი.პ. კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტო
შემომტანი	იოსებ ტვილდიანი
საბუთის მონაცემები	პირადობის მოწმობა: 12IB63143, პირადი #: 01024012639
შემოტანის დანიშნულება	კონკურსში მონაწილეობისათვის, " დევნილთა გრძელვადიანი განსახლების ობიექტი, აღმაშენებლის მე-13 კმ. არსებული ნაკვეთი"

ოპ.კოდი: 32

სახაზინო კოდი:

დებეტი ანგ. N: 90551005000000

კრედიტი ანგ. N: GE52 BR00 0001 0591 7185 43

თანხა: **50.00 GEL**

თანხა სიტყვებით: ორმოცდაათი ლარი 00 თეთრი

შემომტანი:

ბანკის პასუხისმგებელი მუშაკი

მოლარე:

ბ.ა.

14DD17BE

ოპერ. 14190

ბანკი რესპუბლიკა BANK REPUBLIC
ს.ბ.კ. CODE REPLGE22
48/7