ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ N 3/172 კ

წინამდებარე ხელშეკრულება დაიდო 2013 წლის 24 ივლისს, ერთის მხრივ **სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტო“** (შემდგომში „შემსყიდველი“) წარმოდგენილი მისი გენერალური დირექტორის მერაბ ბოჭოიძის სახით და მეორეს მხრივ, **შპს „Arch-R ჯგუფი“** (შემდგომში „მიმწოდებელი“) წარმოდგენილი მისი დირექტორის გურამ სუთიძის სახით, „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და კონკურსანტის წინადადების საფუძველზე.

შემსყიდველმა ჩაატარა კონკურსი **N 832**, ალ. ყაზბეგის სახელობის ისტორიული მუზეუმის კომპლექსის რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურების შესყიდვაზე **(CPV კოდი 71300000)**, რომელშიც გამარჯვებულად მიჩნეული იქნა კონკურსანტის წინადადება, რომლის თანახმად მიმწიდებელმა აიღო ვალდებულება გაუწიოს შემსყიდველს ზემოაღნიშნული მომსახურება შემდეგ თანხაზე: **39 999,60** (ოცდაცხრამეტი ათას ცხრაას ოთხმოცდაცხრამეტი ლარი და 60 თეთრი) ლარი ყველა გადასახადის ჩათვლით (შემდგომში „ხელშეკრულების ღირებულება“).

1. გამოყენებული ტერმინების განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

1.1 „ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ (შემდგომ _ „ხელშეკრულება“) _ შემსყიდველ ორგანიზაციასა და კონკურსში გამარჯვებულ კონკურსანტს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.

1.2 „ხელშეკრულების ღირებულება“ ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;

1.3 „შემსყიდველი ორგანიზაცია“ (შემდგომ „შემსყიდველი“) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;

1.4 „მიმწოდებელი“ ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება კონკურსში და უზრუნველყოფს მომსახურების გაწევას სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;

1.5 „დღე“, „კვირა“, „თვე“ ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს.

2. შესყიდვის ობიექტი

2.1 შესყიდვის ობიექტია ალ. ყაზბეგის (სტეფანწმინდა) სახელობის ისტორიული მუზეუმის კომპლექსის რეაბილიტაციის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის მომსახურება, რომელიც განისაზღვრება ტექნიკური დავალების შესაბამისად. ტექნიკური დავალება, მოსახურების ხარჯთაღრიცხვა და გეგმა-გრაფიკი თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

3. მომსახურების გაწევის პირობები

3.1. საპროექტო დოკუმენტაციის მიწოდება განხორციელდება მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადების საფუძველზე.

3.2. წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადების მიხედვით მიმწოდებელი საპროექტო დოკუმენტაციის მიწოდებას უზრუნველყოფს არაუგვიანეს 2013 წლის 15 დეკემბრისა.

3.3. საპროექტო დოკუმენტაციის მიწოდების ადგილი - ქ. თბილისი, ათონელის #27 (სანაპიროს მხრიდან).

4. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

4.1 შემსყიდველს ან მის წარმომადგენლებს უფლება აქვთ ხელშეკრულების შესრულების ნებისმიერ ეტაპზე განახორციელოს კონტროლი მიმწოდებლის მიერ ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებაზე და განახორციელოს მომსახურების ხარისხის პერიოდული ინსპექტირება.

4.2 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებით და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის (ინსპექტირების) მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი.

4.3 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის (ინსპექტირების) შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.

4.4 ამ მუხლის არც ერთი პუნქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს მოცემული ხელშეკრულების სხვა ვალდებულებებისაგან.

4.5 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულების კონტროლს შემსყიდველის მხრიდან განახორციელებს სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს“ თანამშრომლები: ნ. ზაზუნიშვილი, გ. ჭანუყვაძე, ნ. ნოზაძე, ი. დოლიძე.

5. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

5.1. გაწეული მომსახურების მიღება განხორციელდება ეტაპობრივად მომსახურების გაწევის შემდეგ, მხარეთა მიერ შედგენილი მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის საფუძველზე (შემსყიდველის მხრიდან მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმებაზე უფლებამოსილ პირ(ებ)ს წარმოადგენენ წინამდებარე ხელშეკრულების პირობების 4.5 მუხლში მითითებული პირები).

5.2.შემსყიდველი ამოწმებს მიმწოდებლის მიერ დამუშავებულ და წარმოდგენილ საპროექტო დოკუმენტაციის სრულყოფილებას, მიმწოდებლის მიერ შესაბამისი დოკუმენტების წარმოდგენის დღიდან 15 (თხუთმეტი) სამუშაო დღის ვადაში.

5.3. თუ პროექტი არ შეესაბამება წინამდებარე ხელშეკრულების პირობებს, შესყიდველი დადგენილი წესის შესაბამისად მიმწოდებელთან ერთად ან მის გარეშე ადგენს აქტს.

გ. ჭანუყვაძე

5.4. შემსყიდველს უფლება აქვს ინსპექტირების დასკვნის საფუძველზე დაუბრუნოს მიმწოდებელს ხარვეზიანი საპროექტო დოკუმენტაცია.
5.5. მიმწოდებელი ვალდებულია წუნის (დეფექტების) აღმოჩენის შესახებ შესაბამისი აქტის გაფორმებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის ვადაში აღმოფხვრას ინსპექტირების შედეგად აღმოჩენილი დეფექტები.
5.6. თუ შემსყიდველმა წარმოდგენილი დოკუმენტაცია შეაფასა წუნით, დასრულებულად ჩაითვლება სამუშოები დეფექტების აღმოფხვრის შემდეგ.
5.7. მიღება-ჩაბარების აქტების გაფორმების პარალელურად, მიმწოდებელი ვალდებულია წარმოუდგინოს შემსყიდველს შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაცია (მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად).

6. ანგარიშსწორება
6.1 ანგარიშსწორება მოხდება ლარებში სსიპ „საქართველოს კულტურული მემკვიდრეობის დაცვის ეროვნული სააგენტოს“ 2013 წლის ბიუჯეტის სახსრებით.
6.2 გადახდის ფორმა – უნაღდო.
6.3 გაწეული მომსახურების ანგარიშსწორება განხორციელდება ეტაპობრივად მხარეთა მიერ შედგენილი მიღება-ჩაბარების აქტ(ებ)ის მიხედვით;
6.4. ანგარიშსწორება მოხდება მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი საგადასახადო დოკუმენტაციის წარდგენიდან 30 (ოცდაათი) კალენდარული დღის ვადაში.

7. ფასები
7.1 მიმწოდებლის მიერ დაფიქსირებული გასაწევი მომსახურების ფასი წარმოადგენს ხელშეკრულების ღირებულებით პარამეტრებს.
7.2 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა ხელშეკრულების მოქმედების მთელი პერიოდის განმავლობაში დაუშვებელია.
7.3 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დასაშვებია მხარეთა შეთანხმებით.
7.4 ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებების შედეგად იზრდება ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.
7.5 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში, დაუშვებელია სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობის გაზრდა.

8. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი
8.1. შემსყიდველი და მიმწოდებელი მოქმედებენ საქართველოს კანონმდებლობის სრული დაცვით.
8.2 შემსყიდველი ვალდებულია:
8.2.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
8.2.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების გაწევისას აცნობოს მიმწოდებელს ყველა განსაკუთრებული გარემოებების წარმოშობის შესახებ;
8.2.3.ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად აუნაზღაუროს მიმწოდებელს გაწეული მომსახურების ღირებულება.
8.3. შემსყიდველს უფლება აქვს:
8.3.1განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებების პირობების დაცვაზე;
8.3.2. განახორციელოს კონტროლი საპროექტო დოკუმენტაციის შედგენისას;
8.3.3. მიიღოს მიმწოდებლისგან სათანადო წესით გაფორმებული საპროექტო დოკუმენტაცია.
8.3.4. საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად შეაჩეროს ან შეწყვიტოს სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ დადებული ხელშეკრულების მოქმედება, თუ მიმწოდებლის მიერ წარმოდგენილი საკვალიფიკაციო მონაცემები ყალბი აღმოჩნდება;
8.4. მიმწოდებელი ვალდებულია:
8.4.1. დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები;
8.4.2. დააკმაყოფილოს შემსყიდველის მოთხოვნა დამატებითი მონაცემების წარმოდგენის შესახებ კანონმდებლობით დადგენილი წესით;
8.4.3. საპროექტო დოკუმენტაციაზე რაიმე შენიშვნების აღმოჩენის შემთხვევაში შეტყობინების მიღებისთანავე აღმოფხვრას იგი, შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე;
8.4.4. საპროექტო დოკუმენტაციის მიხედვით, სამშენებლო სამუშაოების განხორციელების დროს წარმოქმნილი დამატებითი სამუშაოების აუცილებლობის შემთხვევაში, შეიტანოს შესაბამისი კორექტირება საპროექტო დოკუმენტაციაში შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე.
8.5 საპროექტო დოკუმენტაცია წარადგინოს 4 (ოთხ) ეგზემპლარად ტექნიკურ დავალებაში მითითებული პირობების შესაბამისად, აგრეთვე პროექტი ელექტრონული სახით ტექნიკური დავალებით განსაზღვრულ ფორმატში.
8.6. მიმწოდებელს უფლება აქვს:
8.6.1. მოსთხოვოს შემსყიდველს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესაბამისად გაწეული მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება.

9. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა
9.1 არავითარი გადახრა ან ცვლილება ხელშეკრულების პირობებში არ დაიშვება ორივე მხრის მიერ ხელმოწერილი წერილობითი შესწორებების გარდა.
9.2 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

9.3 ნებისმიერი ცვლილება, რომელსაც მოჰყვება ხელშეკრულების ფასის გაზრდა ან შემსყიდველისათვის პირობების გაუარესება, დაუშვებელია გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული შემთხვევებისა „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და ამ დებულების მოთხოვნათა გათვალისწინებით.
9.4 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

10. უფლებების გადაცემა
10.1 მიმწოდებელმა შემსყიდველის წინასწარი წერილობითი თანხმობის გარეშე, არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ უნდა გადასცეს მოცემული ხელშეკრულებით არსებული თავისი ვალდებულებები მესამე პირს.

11. სუბკონტრაქტორები
11.1 ხელშეკრულების გაფორმების შემდგომ მიმწოდებელმა წერილობით უნდა აცნობოს შემსყიდველს სუბ-კონტრაქტორ(ებ)ის აყვანის ან შეცვლის შესახებ (სუბ-კონტრაქტორის აყვანის აუცილებლობის მიზეზების დასაბუთებით). სუბ-კონტრაქტორ(ებ)ის დასაშვებობის საკითხს წყვეტს შემსყიდველი და მიმწოდებელი ერთობლივი მოლაპარაკების საფუძველზე, რომელიც გაფორმდება წერილობითი ფორმით წინადებარე ხელშეკრულების დამატების სახით.
11.2 ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული ყველა სუბკონტრაქტის ასლი უნდა წარედგინოს შემსყიდველს.
11.3 ამ ხელშეკრულების ფარგლებში დადებული არც ერთი სუბკონტრაქტი არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებებისაგან.

12. გარანტია
12.1. საპროექტო დოკუმენტაციის ხარისხი უნდა შეესაბამებოდეს სამშენებლო ნორმებითა და წესებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებს, აგრეთვე ტექნიკურ დავალებაში მითითებულ მოთხოვნებს;
12.2. შემსყიდველი ვალდებულია დაუყოვნებლივ აცნობოს მიმწოდებელს ექსპერტიზის გავლის შედეგად საპროექტო დოკუმენტაციაში რაიმე წუნის (ხარვეზის) აღმოჩენის შესახებ.
12.3. შეტყობინების მიღების შემდეგ მიმწოდებელი ვალდებულია 5 სამუშაო დღის განმავლობაში საკუთარი ხარჯებით აღმოფხვრას საპროექტო დოკუმენტაციაში აღმოჩენილი წუნი (ხარვეზი).
12.4. ნებისმიერი პრობლემა, რომელიც წარმოიქმნება სამუშაოების პროცესში საპროექტო ორგანიზაციის არაკვალიფიციურად დასახული ამოცანის შედეგად და აღმოჩნდება, რომ ამის გამო სამუშაოების ღირებულება იზრდება, მიმწოდებელი (საპროექტო ორგანიზაცია) ვალდებულია აანაზღაუროს ასეთი გარემოებით გამოწვეული სამუშაოები.

13. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა
13.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან შესრულების ვადის გადაცილებისათვის დამრღვევ მხარეს დაეკისრება პირგასამტეხლოს გადახდა, ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების საერთო ღირებულების 0,5 %-ის ოდენობით.
13.2 ხელშეკრულების არაჯეროვნად შესრულებისას ინსპექტირების ჯგუფის მიერ წუნის (დეფექტების) აღმოჩენის შემთხვევაში საჯარიმო სანქციების ათვლა მოხდება შესაბამისი აქტის გაფორმების თარიღიდან.
13.3 იმ შემთხვევაში, თუ დაკისრებული პირგასამტეხლოს ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 5 (ხუთი) პროცენტს, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას შეწყვიტოს ხელშეკრულება.
13.4 საჯარიმო სანქციების გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებისგან.

14. ხელშეკრულების შეწყვეტა მისი პირობების შეუსრულებლობის გამო
14.1 მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შესმყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების შეწყვეტის შესახებ.
14.2 ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მხარეებს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისაგან.
14.3 ხელშეკრულების შეწყვეტა პირობების დარღვევის გამო არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის გათვალისწინებული პასუხისმგებლობისაგან.
14.4 შემსყიდველს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების შეწყვეტის შესახებ აგრეთვე:
ა) თუ შემსყიდველისათვის ცნობილი გახდა, რომ მისგან დამოუკიდებელი მიზეზების გამო იგი ვერ უზრუნველყოფს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას;
ბ) მიმწოდებლის გაკოტრების შემთხვევაში;
გ) თუ მისთვის ცნობილი გახდება, რომ მიმწოდებლის საკვალიფიკაციო მონაცემების დამადასტურებელი დოკუმენტები ყალბი აღმოჩნდება;
დ) საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.
14.5 ამ მუხლის მე-5 პუნქტში მითითებულ შემთხვევებში შემსყიდველი ვალდებულია აუნაზღაუროს მიმწოდებელს ფაქტიურად გაწეული მომსახურების ღირებულება.
14.6 შემსყიდველი უფლებამოსილია მთლიანად ან ნაწილობრივ ცალმხრივად შეწყვიტოს ხელშეკრულება, თუკი მიმწოდებლის მხრიდან შესყიდვის ობიექტის მიწოდების ვადების დარღვევის პერიოდი აღემატება 15 კალენდარულ დღეს.

15. ფორს-მაჟორი
15.1 ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას და ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის დაუბრუნებლობას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.
15.2 ამ მუხლის მიზნებისათვის „ფორს-მაჟორი“ ნიშნავს მხარეებისათვის გადაულახავ და მათი კონტროლისაგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული შემსყიდველისა და/ან მიმწოდებლის შეცდომებსა და დაუდევრობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება გამოწვეული იქნას

ომით, სტიქიური მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით და საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით, საბიუჯეტო ასიგნებების მკვეთრი შემცირებით და სხვა.

15.3 ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობისდა მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისაგან.

16. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

16.1 შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვაროონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ.

16.2 თუ ასეთი მოლაპარაკების დაწყებიდან 30 (ოცდაათი) დღის განმავლობაში შემსყიდველი და მიმწოდებელი ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხრეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის და მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს, თუ ხელშეკრულების პირობებში სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

17. გამოყენებული სამართალი

ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

18. შეტყობინება

18.1 ნებისმიერი შეტყობინება, რომელსაც ერთი მხარე, ხელშეკრულების შესაბამისად, უგზავნის მეორე მხარეს, გაიგზავნება წერილის, ტელექსის ან ფაქსის სახით, ორიგინალის შემდგომი წარმოდგენით, ხელშეკრულებაში მითითებული მეორე მხარის მისამართზე.

18.2 შეტყობინება შედის ძალაში ადრესატის მიერ მისი მიღების დღეს ან შეტყობინების ძალაში შესვლის დადგენილ დღეს, იმის მიხედვით, თუ ამ თარიღებიდან რომელი უფრო გვიან დგება.

19. გადასახადები და დაბეგვრა

19.1 უცხოელი მიმწოდებელი პასუხს აგებს მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებული ყველა იმ გადასახადის, მოსაკრებლების და სხვა გადასახდელების გადახდაზე, რომლებიც გადასახდელია საქართველოს ფარგლებში და მის გარეთ.

19.2 ადგილობრივი მიმწოდებელი პასუხს აგებს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადების, მოსაკრებლების და სხვა გადასახდელების გადახდაზე, თუ ხელშეკრულების პირობებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული.

20. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

წინამდებარე ხელშეკრულება ძალაშია მხარეთა მიერ ხელშეკრულების ხელის მოწერის დღიდან, 2013 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

21. სხვა პირობები

21.1 არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება გადასცეს მესამე პირს თავისი უფლებები და მოვალეობები, მეორე მხარის წერილობითი თანხმობის გარეშე.

21.2 მესამე პირთან ურთიერთობაში მხარეები მოქმედებენ თავიანთი სახელით, ხარჯებითა და რისკით.

21.3 ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, სამ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან (ერთი პირი მიმწოდებელთან და სამი პირი შემსყიდველთან). ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული ნებისმიერი მიმოწერა შესრულებული უნდა იყოს ქართულ ენაზე.

21.4 გამარჯვებული კონკურსანტის მიერ წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება და დანართები თან ერთვის ხელშეკრულებას და წარმოადგენს მის განუყოფელ ნაწილს.

21.5 წინამდებარე ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება ძალაშია მხოლოდ მას შემდეგ, რაც ის წერილობითი ფორმითაა შედგენილი და ხელმოწერილია მხარეთა მიერ.

შემსყიდველი	**მიმწოდებელი**
სსიპ „საქართველოს კულტურული	შპს „Arch-R ჯგუფი“
მემკვიდრეობის დაცვის	მის: ქ. თბილისი,
ეროვნული სააგენტო“	ვაშლოვანის ქ. N6
მის: ქ. თბილისი, თაბუკაშვილის #5	სს „თიბისი ბანკი”
სახელმწიფო ხაზინა	კოდი: TBCBGE22
კოდი: 220101222	ა/ა GE98TB7269236080100002
ა/ა № 200122900	ს/კოდი № 404442377
ს/კოდი: 204562311	
გენერალური დირექტორი	**დირექტორი**
მერაბ ბოჭორიძე	გურამ სუთიძე

სტეფანწმინდა, ალ. ყაზბეგის სახელობის ისტორიული მუზეუმის
კომპლექსის რეაბილიტაციის პროექტი
ტექნიკური დავალება

❖ **პრეამბულა:**

სტეფანწმინდის ალ. ყაზბეგის სახელობის ისტორიული მუზეუმის კომპლექსი შედგება გალავნით შემოზღუდულ ტერიტორიაზე (ფართობი - 5,167 კვ.მ.) განლაგებული სხვადასხვა ნაგებობებისგან: მუზეუმის შენობისგან, რომელიც განთავსებულია იმ სახლში, სადაც დაიბადა მწერალი, ამ ნაგებობის უკან არსებული მსგავსი არქიტექტურული სახის მქონე და იგივე მასალით ნაშენი ალ. ყაზბეგის ბიძის, ნიკო ჩოფიკაშვილის სახლისგან (ამჟამად განთავსებულია მუზეუმის ფონდსაცავი), ამ ორ შენობას შორის 1990-იან წლებში აგებული, ამჟამად უფუნქციო შენობისგან, საგვარეულო ეკლესიის, სამრეკლოების, კარიბჭეების, საგვარეულო სასაფლაოს, აუზის, ალ. ყაზბეგის ძეგლისა და სხვა მცირე არქიტექტურული ფორმებისგან.

წლების განმავლობაში სტეფანწმინდის ალ. ყაზბეგის სახელობის ისტორიული მუზეუმის კომპლექსზე სარემონტო სამუშაოები არ ჩატარებულა. მუზეუმის ნორმალური ფუნქციონირებისთვის კომპლექსის ძირითად ნაგებობებზე აუცილებელია სარეაბილიტაციო საქმიანობის დაგეგმვა და განხორციელება, მით უფრო, რომ 2013 წელი მწერლის საიუბილეო თარიღია (1848-1893).

❖ **მიზანი და ძირითადი პირობები:**

კონკურსის მიზანია სტეფანწმინდის ალ. ყაზბეგის სახელობის ისტორიული სამუზეუმო კომპლექსის ძირითადი ნაგებობების: ალ. ყაზბეგის სახლის (დღეს მუზეუმის ძირითადი კორპუსი), მწერლის ბიძის სახლის (ამჟამად ფონდსაცავი), გვერდითი, თაღოვანი კარიბჭის და მწერლის ძეგლის რეაბილიტაციის გადაწყვეტის საუკეთესო წინადადების გამოვლენა.

კომპლექსის დანარჩენ ნაგებობებზე კონკურსანტმა უნდა განსაზღვროს სამომავლოდ ჩასატარებელ სამუშაოთა სახეობები და რიგითობა; ასევე, უნდა წარმოადგინოს უფუნქციო შენობის განვითარების და ფუნქციის განსაზღვრის მისეული ხედვა.

ძეგლზე ჩასატარებელი სარეაბილიტაციო სამუშაოები, აგრეთვე მეთოდოლოგია უნდა დაისახოს საქართველოს კანონის „კულტურული მემკვიდრეობის შესახებ“ მოთხოვნებისა და ძეგლთა დაცვითი საერთაშორისო გამოცდილების გათვალისწინებით.

კვლევითი და საპროექტო დოკუმენტაცია უნდა დამუშავდეს საქართველოს კანონმდებლობისა და კანონქვემდებარე ნორმატიული დოკუმენტების მოთხოვნების გათვალისწინებით, თანამედროვე ტექნოლოგიების გამოყენებით. გრაფიკული მასალა უნდა მომზადდეს ციფრულ (ვექტორული DWG, DXF PLN გაფართოების ფაილი – ArchiCad, Auto CAD) ფორმატში.
შენიშვნა: პრეტენდენტს შემსყიდველი მიაწოდებს საარქივო მასალასა და ტერიტორიის ტოპოგრაფიულ გეგმას – მ. 1:500

❖ **გასაწევი მომსახურება ორ ეტაპიანია.**

I ეტაპზე ჩასაბარებელი საპროექტო დოკუმენტაცია განისაზღვრება შემდეგი შემადგენლობით:

1. განმარტებითი ბარათი (პრობლემ(ებ)ის დეტალური აღწერა);
2. საპროექტო ობიექტის ადგილმდებარეობის სიტუაციური გეგმა – მ. 1:2000 ან 1:1000;
3. სისტემატიზირებული ფოტომასალა: საპროექტო ობიექტის საერთო ხედები, ფასადები, ინტერიერი, არქიტექტურულ-მხატვრული თვალსაზრისით ღირებული ელემენტები, საერთო და ლოკალური დაზიანების ამსახველი ფოტომასალა, (მაღალი ხარისხისა და რეზოლუციის ფოტომასალა – TIFF/JPEG გაფართოების ფაილი);
4. არქიტექტურულ-არქეოლოგიური ანაზომი ლოკალურ დაზიანებათა დატანით (კროკები; მასშტაბში გამოხაზული ნახაზები ძირითადი ზომებისა და ნიშნულების ჩვენებით – მ. 1:50; არქიტექტურული დეტალები – მ. 1:25, 1:20, 1:10; შაბლონები – მ. 1:1; ტექსტური აღწერილობა);
5. შენობის ტექნიკური მდგომარეობის შეფასება და რეკომენდაციები;
6. საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა, ტექნიკური ანგარიშის, დასკვნებისა და რეკომენდაციების მომზადება (გრუნტების ფიზიკურ-მექანიკური თვისებების შეფასება, სინჯების ლაბორატორიული ანალიზი, ანალიზის შედეგების დამუშავება და დასკვნების მომზადება, ნაკვეთის ჰიდრო-გეოლოგიური მდგომარეობის შესწავლა); ანგარიშს თან უნდა ახლდეს ლითოგრაფიული ჭრილები, არქეოლოგის ხელმოწერით დადასტურებული შურფების განლაგების სქემა;
7. რეკომენდაციები სარეაბილიტაციო სამუშაოებისას გამოსაყენებელი სამშენებლო მასალისა და ძეგლზე არსებული მასალის თავსებადობის შესახებ;
8. სახელოვნებათმცოდნეო კვლევა (საარქივო-ბიბლიოგრაფიული კვლევა, ძეგლის ნატურაში კვლევის ანალიზი და რეკომენდაციები).

II ეტაპზე ჩასაბარებელი სამუშაო განისაზღვრება დოკუმენტაციის შემდეგი შემადგენლობით:

1. არქიტექტურული ნაწილი: განმარტებითი ბარათი (პრობლემების გადაჭრის გზები და მეთოდოლოგიის დასაბუთება); გენერალური გეგმა – მ. 1:200; სამუშაო ნახაზები (ზომებისა და ნიშნულების ჩვენებით მ. 1:100, 1:50), შაბლონები, ფრაგმენტები, დეტალები 1:50, 1:25, 1:20, 1:1), სპეციფიკაციები სამუშაოთა სახეობებისა და გამოსაყენებელი მასალების სახეობების მითითებით (როგორც ცალკეულ სახეობებზე, ასევე კრებსითი);
2. კონსტრუქციული ნაწილი: განმარტებითი ბარათი, სამუშაო ნახაზები (ზომებისა და ნიშნულების ჩვენებით მ. 1:100, 1:50, 1:25), სპეციფიკაციები სამუშაოთა სახეობებისა და გამოსაყენებელი მასალების სახეობების მითითებით (როგორც ცალკეულ სახეობებზე, ასევე კრებსითი);
3. წყალსადენის მოწყობის (შიდა ქსელის) პროექტი;
4. კანალიზაციის მოწყობა (ლოკალური სანკვანძი);
5. ელექტრომომარაგების მოწყობის (შიდა ქსელის) პროექტი;
6. გათბობის მოწყობის პროექტი;
7. სარესტავრაციო სამუშაოთა წარმოების ორგანიზება და სამუშაოების ჩატარების კალენდარული გეგმა-გრაფიკი;
8. ჩასატარებელი სამუშაოთა მოცულობების ჩამონათვალი და ფიზიკური სამუშაოთა ხარჯთაღრიცხვა.
9. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის საადრიცხვო ბარათი (შესავსები ფორმა - დანართი 1);
10. კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის პასპორტი (შესავსები ფორმა – დანართი 2).

❖ **საპროექტო დოკუმენტაციის წარმოდგენის ფორმა:**

საპროექტო დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იყოს A-3 ფორმატის, ზამბარით აკინძული ალბომის სახით:

- სათაური;
- სატიტულო ფურცელი, დამოწმებული ორგანიზაციის ბეჭდით, ხელმძღვანელისა და პროექტის ავტორ(ებ)ის ხელმოწერ(ებ)ით;
- პროექტის შემადგენლობა;
- ალბომების შემადგენლობა;
- შესაბამისი ტექსტუალური ნაწილ(ებ)ი, დადასტურებული შემსრულებლ(ებ)ის/ ავტორ(ებ)ის მიერ - A-4 ფორმატი;
- გრაფიკული ნაწილ(ებ)ი, შტამპით და ჩარჩოთი - A-3 ფორმატი (გამონაკლის შემთხვევაში დასაშვებია განსხვავებული ფორმატის წარმოდგენა, ალბომში აკინძული და ჩაკეცილი A3 ფორმატის ზომაზე).

ყველა ფურცელი უნდა იყოს დადასტურებული ხელმძღვანელის, პროექტის ავტორ(ებ)ის/შემსრულებლ(ებ)ის მიერ ხელმოწერებით.

ჩასატარებელი სამუშაოების ჩამონათვალი და ხარჯთაღრიცხვა წარმოდგენილი უნდა იყოს A-4 ფორმატის, ზამბარით აკინძული ალბომის სახით:

- თავფურცელი (სათაური);
- სატიტულო ფურცელი, დამოწმებული ორგანიზაციის ბეჭდით, ხელმძღვანელისა და პროექტის ავტორ(ებ)ის ხელმოწერ(ებ)ით;
- განმარტებითი ბარათი;
- სამუშაოების ჩამონათვალი და ხარჯთაღრიცხვა დადასტურებული შემდგენელის ხელმოწერით;

შემსყიდველი იტოვებს უფლებას საპროექტო სამუშაოების მიმდინარეობის პერიოდში დააზუსტოს ისეთი ტექნიკური პირობები, რომლებიც არ გამოიწვევენ სამუშაოების მოცულობათა და შინაარსის მნიშვნელოვან ცვლილებებს. აგრეთვე, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას საკონკურსო დავალებისა და საკონკურსო წინადადების საფუძველზე დააზუსტოს მოთხოვნები მისაღები (დასამუშავებელი) პროდუქციის მიმართ.

შემსყიდველისათვის გადასაცემი საბოლოო პროდუქცია

საბოლოო პროდუქციის სახით წარმოდგენილი უნდა იყოს პირველ და მეორე ეტაპზე დამუშავებული დოკუმენტაცია:

– მყარი ასლები – ალბომი 4 ეგზ;

– ელექტრონული ფორმატი (ვექტორული DWG, DXF, PLN გაფართოების ფაილი – ArchiCad, Auto CAD), კომპაქტური დისკების სახით (CD / DVD 4 ეგზ.).

რეკომენდაციები სტეფანწმინდის ისტორიული მუზეუმის შენობის რეაბილიტაციასთან დაკავშირებით გასათვალისწინებელი საკითხებისთვის

უნდა წარმოადგენდეს სამეცნიერო და საგანმანათლებლო ცენტრს, რომელიც სრულყოფილად წარმოაჩენს და ხელმისაწვდომს გახდის როგორც მუზეუმში დაცულ კოლექციებს, ასევე ხევის არქიტექტურულ და არქეოლოგიურ მემკვიდრეობას.

ტექნიკური საკითხები

უსაფრთხოება და ხელმისაწვდომობა

მუზეუმის შენობა უნდა აკმაყოფილებდეს საგანგებო სიტუაციების (წყალდიდობა, ხანძარი, მიწისწვრა, შეიარაღებული კონფლიქტები) დროს წარმოქმნილ საჭიროებებს. კერძოდ, შეძლებიდაგვარად ადვილად უნდა მოხდეს დამთვალიერებლების და თანამშრომლების ევაკუაცია და კოლექციების ტრანსპორტირება.

მუზეუმის ინფრასტრუქტურა შეძლებიდაგვარად ხელმისაწვდომი უნდა იყოს უნარშეზღუდული ადამიანებისათვის, კერძოდ იქ სადაც შესაძლებლია კიბეების პარალელურად მოეწყოს პანდუსები და სხვ.

I ზონა - ხელმისაწვდომი დამთვალიერებლებისათვის, სადაც არის კოლექციები ითვალისიწინებს მუზეუმის საექსპოზიციო ნაწილს

II ზონა - ხელმისაწვდომი დამთვალიერებელთათვის, სადაც არ არის კოლექციები

საზოგადოებრივი და საინფორმაციო სივრცე

- მუზეუმის ვიზიტორთა მისაღები
- გარდერობი
- ბილეთების სალარო

შესაძლებელია სამივეს ერთ სივრცეში გაერთიანება და, ამასთან, წიგნებისა და სუვენირების მაღაზიის ინტეგრირება.

- სათავსო ექსპოზიციის მოსამზადებლად და საექსპოზიციო ფართობის დამლაგებელთათვის სამეურნეო-ტექნიკური ინვენტარის სათავსო შესაძლებელია ერთ სივრცეში მოექცეს.

ადმინისტრაციის და თანამშრომლების სამუშაო სივრცე

თანამშრომლების საერთო რაოდენობა - 10. შესაძლებელია მათი ერთ სივრცეში განთავსება.

ალ. ყაზბეგის (სტეფანწმინდა) სახელობის ისტორიული მუზეუმის კომპლექსის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენის ხარჯთაღრიცხვა

1 ივლისი 2013 წელი

15.07.2013წ-15.12.2013წ

#	შესასრულებელი სამუშაო	ღირებულება ლარებში
	სარეაბილიტაციო პროექტის შედგენა	
1	განმარტებითი ბარათი	1000.0
2	საპროექტო ობიექტის ადგილმდებარეობის სიტუაციური გეგმა	300.0
3	სისტემატიზირებული ფოტომასალა	513.0
4	არქიტექტურულ-არქეოლოგიური ანაზომი ლოკალურ დაზიანებათა დატანით	8500.0
5	შენობის ტექნიკური მდგომარეობის შეფასება და რეკომენდაციები	1200.0
6	საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა	1500.0
7	რეკომენდაციები სარეაბილიტაციო სამუშაოებისას გამოსაყენებელი სამშენებლო მასალისა და ძეგლზე არსებული მასალის თავსებადობის შესახებ;	1242.0
8	სახელოვნებათმცოდნეო კვლევა	1550.0
9	არქიტექტურული ნაწილი	7500.0
10	კონსტრუქციული ნაწილი	2500.0
11	წყალსადენის მოწყობის (შიდა ქსელის) პროექტი	1200.0
12	კანალიზაციის მოწყობა (ლოკალური ხანკვანძი)	2000.0
13	ელექტრომომარაგების მოწყობის (შიდა ქსელის) პროექტი	1200.0
14	გათბობის მოწყობის პროექტი	2200.0
15	სარესტავრაციო სამუშაოთა წარმოების ორგანიზება და სამუშაოების ჩატარების კალენდარული გეგმა-გრაფიკი	700.0
16	ჩასატარებელი სამუშაოთა მოცულობების ჩამონათვალი და ფიზიკური სამუშაოთა ხარჯთაღრიცხვა	700.0
17	კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის სააღრიცხვო ბარათი	250.0
18	კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის პასპორტი	250.0
	ჯამი	**34305.0**
	ზედნადები 10%	3430.5
	ჯამი	**37735.5**
	გეგმიური დაგროვება 6%	2264.1
	ჯამი	**39999.6**

შპს "Arch-R ჯგუფი"-ს დირექტორი გურამ სუთიძე

ალ. ყაზბეგის (სტეფანწმინდა) სახელობის ისტორიული მუზეუმის კომპლექსის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო
დოკუმენტაციის შედგენის ხარჯთაღრიცხვა

1 ეტაპი 15.07.2013წ-15.10.2013წ

#	შესასრულებელი სამუშაო	ღირებულება ლარებში
	სარეაბილიტაციო პროექტის შედგენა	
1	განმარტებითი ბარათი	750.0
2	საპროექტო ობიექტის ადგილმდებარეობის სიტუაციური გეგმა	300.0
3	სისტემატიზირებული ფოტომასალა	513.0
4	არქიტექტურულ-არქეოლოგიური ანაზომი ლოკალურ დაზიანებათა დატანით	8500.0
5	შენობის ტექნიკური მდგომარეობის შეფასება და რეკომენდაციები	1200.0
6	საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა	1500.0
7	რეკომენდაციები სარეაბილიტაციო სამუშაოებისას გამოსაყენებელი სამშენებლო მასალისა და ძეგლზე არსებული მასალის თავსებადობის შესახებ;	1242.0
8	სახელოვნებათმცოდნეო კვლევა	1550.0
	ჯამი	**15555.0**
	ზედნადები 10%	1555.5
	ჯამი	**17110.5**
	გეგმიური დაგროვება 6%	1026.6
	ჯამი	**18137.1**

შპს "Arch-R ჯგუფი"-ს დირექტორი

გურამ სუთიძე

ალ. ყაზბეგის (სტეფანწმინდა) სახელობის ისტორიული მუზეუმის კომპლექსის საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო
დოკუმენტაციის შედგენის ხარჯთაღრიცხვა

2 ეტაპი 16.10.2013წ-15.12.2013წ

#	შესასრულებელი სამუშაო	ღირებულება ლარებში
	სარეაბილიტაციო პროექტის შედგენა	
1	განმარტებითი ბარათი	250.0
2	არქიტექტურული ნაწილი	7500.0
3	კონსტრუქციული ნაწილი	2500.0
4	წყალსადენის მოწყობის (შიდა ქსელის) პროექტი	1200.0
5	კანალიზაციის მოწყობა (ლოკალური სანკვანძი)	2000.0
6	ელექტრომიმარაგების მოწყობის (შიდა ქსელის) პროექტი	1200.0
7	გათბობის მოწყობის პროექტი	2200.0
8	სარესტავრაციო სამუშაოთა წარმოების ორგანიზება და სამუშაოების ჩატარების კალენდარული გეგმა-გრაფიკი	700.0
9	ჩასატარებელი სამუშაოთა მოცულობების ნამონათვალი და ფიზიკური სამუშაოთა ხარჯთაღრიცხვა	700.0
10	კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის საადრიცხვო ბარათი	250.0
11	კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის პასპორტი	250.0
	ჯამი	**18750.0**
	ზედნადები 10%	1875.0
	ჯამი	**20625.0**
	გეგმიური დაგროვება 6%	1237.5
	ჯამი	**21862.5**

შპს "Arch-R ჯგუფი"-ს დირექტორი

გურამ სუთიძე

ალ. ყაზბეგის (სტეფანწმინდა) სახელობისისტორიულიმუზეუმისკომპლექსი

	საპროექტო სამუშაოთა კალენდარული გეგმა-გრაფიკი	პირველი ეტაპი 15.07.2013 - 15.10.2013									
		ივლისი		აგვისტო			სექტემბერი			ოქტომბერი	
1	განმარტებითი ბარათი;										
2	საპროექტო ობიექტის ადგილმდებარეობის სიტუაციური გეგმა – მ. 1:2000 ან 1:1000;										
3	სისტემატიზირებული ფოტომასალა: საპროექტო ობიექტის საერთო ხედები, ფასადები,ინტერიერი, არქიტექტურულ-მხატვრული თვალსაზრისით ღირებული ელემენტები, საერთო დალოკალური დაზიანების ამსახველი ფოტომასალა, (მაღალი ხარისხისა და რეზოლუციის ფოტომასალა – TIFF/JPEGგაფართოების ფაილი);										
4	არქიტექტურულ-არქეოლოგიური ანაზომი ლოკალურ დაზიანებათა დატანით (კროკები; მასშტაბში გამოხაზული ნახაზები ძირითადი ზომებისა და ნიშნულების ჩვენებით – მ. 1:50; არქიტექტურული დეტალები – მ. 1:25, 1:20, 1:10; შაბლონები – მ. 1:1; ტექსტური აღწერილობა);										
5	შენობის ტექნიკური მდგომარეობის შეფასება და რეკომენდაციები;										
6	საინჟინრო-გეოლოგიური კვლევა, ტექნიკური ანგარიშის, დასკვნებისა და რეკომენდაციების მომზადება (გრუნტების ფიზიკურ-მექანიკური თვისებების შეფასება, სინჯების ლაბორატორიული ანალიზი, ანალიზის შედეგების დამუშავება და დასკვნების მომზადება, ნაკვეთის ჰიდრო-გეოლოგიური მდგომარეობის შესწავლა); ანგარიშს თან უნდა ახლდეს ლითოგრაფიული ჭრილები, არქეოლოგის ხელმოწერით დადასტურებული შურფების განლაგების სქემა;										
7	რეკომენდაციები სარეაბილიტაციო სამუშაოებისას გამოსაყენებელი სამშენებლო მასალისა და ძეგლზე არსებული მასალის თავსებადობის შესახებ;										
8	სახელოვნებათმცოდნეო კვლევა (საარქივო-ბიბლიოგრაფიული კვლევა, ძეგლის ნატურაში კვლევის ანალიზი და რეკომენდაციები).										

I ეტაპის სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება შეადგენს **18 137.10** ლარს

შპს "Arch-Rჯგუფი"-ს დირექტორი ... ამ სუთიძე

ალ. ყაზბეგის (სტეფანწმინდა) სახელობისისტორიულიმუზეუმისკომპლექსი

	საპროექტო სამუშაოთა კალენდარული გეგმა-გრაფიკი	მეორე ეტაპი 16.10.2013 - 15.12.2013						
		ოქტომბერი		ნოემბერი			დეკემბერი	
1	განმარტებითი ბარათი;							
2	არქიტექტურული ნაწილი: განმარტებითი ბარათი (პრობლემების გადაჭრის გზები და მეთოდოლოგიის დასაბუთება); გენერალური გეგმა – მ. 1:200; სამუშაო ნახაზები (ზომებისა და ნიშნულების ჩვენებით მ. 1:100, 1:50), შაბლონები, ფრაგმენტები, დეტალები 1:50, 1:25, 1:20, 1:1), სპეციფიკაციები სამუშაოთა სახეობებისა და გამოსაყენებელი მასალების სახეობების მითითებით (როგორც ცალკეულ სახეობებზე, ასევე კრებსითი);							
3	კონსტრუქციული ნაწილი: განმარტებითი ბარათი, სამუშაო ნახაზები (ზომებისა და ნიშნულების ჩვენებით მ. 1:100, 1:50, 1:25), სპეციფიკაციები სამუშაოთა სახეობებისა და გამოსაყენებელი მასალების სახეობების მითითებით (როგორც ცალკეულ სახეობებზე, ასევე კრებსითი);							
4	წყალსადენის მოწყობის (შიდა ქსელის) პროექტი;							
5	კანალიზაციის მოწყობა (ლოკალური სანკვანძი);							
6	ელექტრომომარაგების მოწყობის (შიდა ქსელის) პროექტი;							
7	გათბობის მოწყობის პროექტი;							
8	სარესტაურაციო სამუშაოთა წარმოების ორგანიზება და სამუშაოების ჩატარების კალენდარული გეგმა-გრაფიკი;							
9	ჩასატარებელი სამუშაოთა მოცულობების ჩამონათვალი და ფიზიკური სამუშაოთა ხარჯთაღრიცხვა.							
10	კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის სააღრიცხვო ბარათი (შესავსები ფორმა - დანართი 1);							
110	კულტურული მემკვიდრეობის უძრავი ძეგლის პასპორტი (შესავსები ფორმა – დანართი 2).							

II ეტაპის სახარჯთაღრიცხვო ღირებულება შეადგენს **21 862.50** ლარს

შპს "Arch-Rჯგუფი"-ს დირექტორი გურამ სუთიძე