

საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან  
იძულებით გადაადგილებულ პირთა,  
განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო



MINISTRY OF INTERNALLY DISPLACED PERSONS  
FROM THE OCCUPIED TERRITORIES,  
ACCOMMODATION AND REFUGEES OF GEORGIA

0177, ქ. თბილისი, თამარაშვილის ქ. 15<sup>ა</sup>  
15<sup>ა</sup>, Tamarashvili str., 0177, Tbilisi, Georgia

ტელ./Tel.: (995 32) 31-15-85  
ცხელი ხაზი/Hotline: (995 32) 43-11-00  
ფაქსი/Fax: (995 32) 31-15-96

[www.mra.gov.ge](http://www.mra.gov.ge)

N 01/02-10/35007  
28/05/2013

35007-01/02-10-2-201305281645



კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების  
სააგენტოს თავჯდომარეს  
ბატონ ტატო ურჯუმელაშვილს

**ბატონო ტატო,**

“სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონის და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავჯდომარის 2011 წლის 10 თებერვლის N3 ბრძანებით დამტკიცებული “კონკურსის მეშვეობით საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვების პირობებისა და წესი“-ს მე-5 მუხლის პირველი პუნქტით განსაზღვრული მოთხოვნების საფუძველზე გიგზავნით არქიტექტურული და საინჟინრო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის საკონკურსო განცხადებას, ქ. თბილისში, რუსთავეში, ფოთსა და ბათუმში, აგრეთვე, კახეთში, ქვემო ქართლში, შიდა ქართლში, იმერეთში, რაჭა-ლეჩხუმსა და ქვემო სვანეთში, სამეგრელო-ზემო სვანეთში, სამცხე-ჯავახეთში და აჭარის ავტონომიურ რესპუბლიკაში განლაგებული შენობა-ნაგებობის ფართების შიდა აზომვითი ნახაზების და მათ ქვეშ არსებული მიწის ნაკვეთების საკადასტრო აზომვითი ნახაზების (საკადასტრო რუკები) შედგენის და მიწოდების შესახებ.

გთხოვთ, საკონკურსო განცხადება გამოგვიქვეყნოთ კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე.

დანართი 8 (რვა) ფურცელი

პატივისცემით

გოგი ფაცაცია

მინისტრის პირველი მოადგილე

ხელმძღვანელობა



## საკონკურსო განცხადება

1. საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო აცხადებს კონკურსს ქ. თბილისში, რუსთავეში, ფოთსა და ბათუმში, აგრეთვე, კახეთში, ქვემო ქართლში, შიდა ქართლში, იმერეთში, რაჭა-ლეჩხუმსა და ქვემო სვანეთში, სამეგრელო-ზემო სვანეთში, სამცხე-ჯავახეთში და აჭარის ავტონომიურ რესპუბლიკაში განლაგებული შენობა-ნაგებობის ფართების შიდა აზომვითი ნახაზების და მათ ქვეშ არსებული მიწის ნაკვეთების საკადასტრო რუქების შედგენა-მიწოდების მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ და კონკურსში მონაწილეობის მისაღებად იწვევს ყველა დაინტერესებულ პირს.

### 2. ელექტრონული კონკურსის მიზანი:

2.1. ქ. თბილისში, რუსთავეში, ფოთსა და ბათუმში, აგრეთვე, კახეთში, ქვემო ქართლში, შიდა ქართლში, იმერეთში, რაჭა-ლეჩხუმსა და ქვემო სვანეთში, სამეგრელო-ზემო სვანეთში, სამცხე-ჯავახეთში და აჭარის ავტონომიურ რესპუბლიკაში განლაგებული შენობა-ნაგებობის ფართების შიდა აზომვითი ნახაზების და მათ ქვეშ არსებული მიწის ნაკვეთების საკადასტრო რუქების (მიწების და შენობა-ნაგებობების გასამიჯნი აზომვითი ნახაზები) შედგენა-მიწოდება;

2.1.1. კონკურსანტმა უნდა წარმოადგინოს წინამდებარე საკონკურსო განცხადებით განსაზღვრული პირობების შესაბამისი მომსახურების მიწოდების დასაბუთებული შესაძლებლობა (პერსონალის კვალიფიკაცია და შესაბამისი მატერიალურ-ტექნიკური ბაზა);

2.1.2. გამარჯვებულმა კონკურსანტმა უნდა უზრუნველყოს შემსყიდველის მიერ მოთხოვნილი მომსახურების მიწოდება, კერძოდ, 2013 წლის განმავლობაში ეტაპობრივად უნდა შეადგინოს და მიაწოდოს შემსყიდველს 120 000 კვ.მ. შენობა-ნაგებობების ფართების შიდა აზომვითი ნახაზები, 10 000 კვ.მ. შენობა-ნაგებობების ფართების შიდა აზომვითი ნახაზების სიტუაციური მდგომარეობა და 200 000 კვ.მ. მიწის საკადასტრო აზომვითი ნახაზები (საკადასტრო რუქები);

3. მომსახურების მიწოდების ნორმები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ საერთაშორისო სტანდარტებს, ხოლო შესაბამისი დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იქნეს იმ სახით და მოცულობით, რომ შესაძლებელი იყოს მის საფუძველზე შესასრულებელი სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვის განხორციელება მოქმედი კანონმდებლობის და გავრცელებული პრაქტიკის შესაბამისად.

4. ქ. თბილისში, რუსთავეში, ფოთსა და ბათუმში, აგრეთვე, კახეთში, ქვემო ქართლში, შიდა ქართლში, იმერეთში, რაჭა-ლეჩხუმსა და ქვემო სვანეთში, სამეგრელო-ზემო სვანეთში, სამცხე-ჯავახეთში და აჭარის ავტონომიურ რესპუბლიკაში განლაგებული შენობა-ნაგებობის ფართების შიდა აზომვითი ნახაზების და მათ ქვეშ არსებული მიწის ნაკვეთების საკადასტრო რუქების (მიწების და შენობა-ნაგებობების გასამიჯნი აზომვითი ნახაზები) შედგენა-მიწოდების მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის საწყისი სავარაუდო ღირებულება განსაზღვრულია ჩასატარებელი სამუშაოების სახეობის მიხედვით, ლერძოდ:

4.1. შენობა-ნაგებობების ფართების შიდა აზომვითი ნახაზების შედგენა-მიწოდების სახელმწიფო შესყიდვის საწყისი სავარაუდო ღირებულება 1 კვ.მ. (ერთი კვადრატული მეტრი) შენობის შიდა ფართზე შეადგენს 0,35 (ოცდათხუთმეტი თეთრი) ლარს, ხოლო 120 000 კვ.მ. (ასოცი ათასი კვადრატული მეტრი) – 42 000 (ორმოცდაორი ათასი ლარი) ლარს;

4.2. შენობა-ნაგებობების ფართების შიდა აზომვითი ნახაზების სიტუაციური მდგომარეობის შედგენა-მიწოდების სახელმწიფო შესყიდვის საწყისი სავარაუდო ღირებულება 1 კვ.მ. (ერთი კვადრატული მეტრი) შენობის შიდა ფართზე შეადგენს 0,35 (ოცდათხუთმეტი თეთრი) ლარს, ხოლო 10 000 კვ.მ. (ათი ათასი კვადრატული მეტრი) – 3 500 (სამი ათასი ხუთასი ლარი) ლარს;

4.3. შენობა-ნაგებობების ქვეშ არსებული მიწის ნაკვეთების საკადასტრო რუქების (მიწების და შენობა-ნაგებობების გასამიჯნი აზომვითი ნახაზები) შედგენა-მიწოდების მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის საწყისი სავარაუდო ღირებულება 1 კვ.მ. (ერთი კვადრატული მეტრი) მიწის ნაკვეთზე შეადგენს 0,4 (ოთხი თეთრი) ლარს, ხოლო 200 000 (ორასი ათასი კვადრატული მეტრი) კვ.მ. მიწის საკადასტრო აზომვითი ნახაზების (საკადასტრო რუქები) – 8 000 (რვა ათასი ლარი) ლარს;

4.4. სულ, 120 000 კვ.მ. (ასოცი ათასი კვადრატული მეტრი) შენობა-ნაგებობების ფართის შიდა აზომვითი ნახაზების, 10 000 კვ.მ. (ათი ათასი კვადრატული მეტრი) შენობა-ნაგებობების ფართების შიდა აზომვითი ნახაზების სიტუაციური მდგომარეობის და 200 000 (ორასი ათასი კვადრატული მეტრი) კვ.მ. მიწის საკადასტრო აზომვითი ნახაზების (საკადასტრო რუქები) შენობა-ნაგებობების ქვეშ არსებული მიწის ნაკვეთების საკადასტრო რუქების (მიწების და შენობა-ნაგებობების გასამიჯნი აზომვითი ნახაზები) შედგენა-მიწოდების მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის საწყისი სავარაუდო ღირებულება შეადგენს 53 500 (ორმოცდაცამეტი ათას ხუთასი ლარი) ლარს, შესაბამისი გადასახადების (მათ შორის - დღგ), მოსაკრებლების და გადასახდელების ჩათვლით.

5. საკონკურსო წინადადების წარდგენისთვის პირი იხდის საფასურს 50 (ორმოცდაათი) ლარის ოდენობით. საფასური გადაიხდება კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს ოფიციალურ ვებ-გვერდზე ([www.procurement.gov.ge](http://www.procurement.gov.ge)) მითითებულ ანგარიშზე:

მიმღების ბანკი	სს ბანკი „რესპუბლიკის“ ცენტრალური ფილიალი
ბანკის კოდი: REPLGE22	
მიმღები	სსიპ - „კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტო“
მიმღების ანგარიშის №	GE52BR0000010591718543



6. საფასურის გადახდის დამადასტურებელ დოკუმენტში მითითებული უნდა იყოს:

- გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტის უნიკალური ნომერი და გადახდის თარიღი;
- შემსყიდველი ორგანიზაციის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი;
- კონკურსანტის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი;
- საკონკურსო განცხადების კონკურენციისა და სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს ოფიციალურ ვებგვერდზე გამოქვეყნების შედეგად განცხადებისთვის მინიჭებული უნიკალური ნომერი.

7. საკონკურსო წინადადება, რომელიც არ შეიცავს საფასურის გადახდის დამადასტურებელ შესაბამის დოკუმენტს არ განიხილება. ამასთანავე, ამ განცხადების მე-5 ან მე-6 პუნქტების დარღვევით წარდგენილი საფასურის გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტის შემთხვევაში პირის საკონკურსო წინადადება დისკვალიფიცირებული იქნება.

8. წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება მოქმედებს კონკურსში გამარჯვებულ კონკურსანტთან ხელშეკრულების დადებამდე.

9. საკონკურსო წინადადებით გათვალისწინებული ყველა დოკუმენტი და ინფორმაცია წარმოდგენილი უნდა იქნეს ქართულ ენაზე და დამოწმებული (ხელმოწერა, ბეჭედი) - უფლებამოსილი პირის მიერ.

10. საკონკურსო წინადადები წარმოდგენილი უნდა იყოს დალუქული კონვერტით მისამართზე - ქალაქი თბილისი, თამარაშვილი ქ. №15ა, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს კანცელარია.

11. საკონკურსო წინადადების მიღება მთავრდება 2013 წლის 4 ივნისს 14:00 საათზე. დაგვიანებით წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება არ განიხილება.

12. ანგარიშსწორება განხორციელდება გაწეული მომსახურების სრულად ან/და ეტაპობრივად მიწოდების შემდეგ, უნაღდო ანგარიშსწორების ფორმით, ეროვნულ ვალუტაში (ლარი), აღნიშნული სახელმწიფო შესყიდვის განხორციელების თაობაზე გაფორმებული მიღება-ჩაბარების აქტის და კანონმდებლობით გათვალისწინებული სხვა შესაბამისი დოკუმენტაციის საფუძველზე.

13. მომსახურების მიწოდება განხორციელდება წინამდებარე საკონკურსო განცხადებით და თანდართული სახელმწიფო შესყიდვის ხელშეკრულების პროექტით დადგენილი პირობების შესაბამისად.

14. საკონკურსო წინადადებასთან ერთად კონკურსანტმა უნდა წამოადგინოს:

14.1. ინფორმაცია კონკურსანტის მიერ განხორციელებული არანაკლებ 3 (სამი) ანალოგიური თემატიკის არქიტექტურული და საინჟინრო მომსახურების შედგენა-მიწოდების შესახებ;

14.2. ინფორმაცია დოკუმენტაციის მიწოდების ვადის შესახებ;

14.3. ინფორმაცია ანგარიშსწორების პირობების შესახებ;

14.4. რეკვიზიტები;

14.5. ინფორმაცია კონკურსანტის მატერიალურ-ტექნიკური ბაზის შესახებ;

14.6. ინფორმაცია კონკურსანტის მიერ დასაქმებული პერსონალის კვალიფიკაციის შესახებ;

15. საკონკურსო წინადადება, რომლის ფასი აღემატება შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებას - 53 500 (ორმოცდაცამეტი ათას ხუთასი ლარი) ლარს, არ განიხილება.

16. საკონკურსო წინადადების შეფასება და გამარჯვებული კონკურსანტის გამოვლენა მოხდება 10 ქულიანი შეფასების სისტემით, შედეგი კრიტერიუმების გათვალისწინებით:

16.1. საკონკურსო განცხადებით განსაზღვრული პირობების შესაბამისი მომსახურების მიწოდების დასაბუთებული შესაძლებლობა (პერსონალის კვალიფიკაცია და შესაბამისი მატერიალურ-ტექნიკური ბაზა): კოეფიციენტი – 0,3;

16.2. საკონკურსო წინადადების ფასი: კოეფიციენტი – 0,7.

17. კონკურსანტი გამარჯვებულად ჩაითვლება, თუ მას საკონკურსო კომისიის წევრები ყველაზე მაღალ ჯამურ ქულას მიანიჭებენ. ქულათა თანაბრად განაწილების შემთხვევაში გადაწყვეტა საკონკურსო კომისიის თავმჯდომარის მიერ მინიჭებული ქულა.

18. გამარჯვებულმა კონკურსანტმა საკონკურსო პირობებით გათვალისწინებული მისაწოდებელი დოკუმენტაცია უნდა წარმოადგინოს შემსყიდველის მიერ კონკრეტული დავალების თაობაზე წერილობითი მოთხოვნის მიღებიდან 20 (ოცი) კალენდარულ დღემდე ვადაში.

19. შემსყიდველი იტოვებს უფლებას, საჭიროების შემთხვევაში ცვლილებები შეიტანოს წინამდებარე საკონკურსო დოკუმენტაციაში.

20. გამარჯვებულმა კონკურსანტმა საკონკურსო პირობებით და შესაბამისი შესყიდვის ხელშეკრულებით გათვალისწინებული დოკუმენტაციის შედგენისას მჭიდროდ უნდა ითანამშრომლოს შემსყიდველთან და გაითვალისწინოს მისი შენიშვნები და წინადადებები.

21. გამარჯვებულმა კონკურსანტმა დაზუსტებული დოკუმენტაციის მიწოდება უნდა განხორციელოს როგორც წერილობითი (ორი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე, დამოწმებული აზომვითი ნახაზი ან/და საკადასტრო რუქა), ისე ელექტრონული ფორმით.

22. სამინისტროს საკონკურსო კომისიას უფლება აქვს, ხელშეკრულების დადებამდე ნებისმიერ დროს შეწყვიტოს შესყიდვის პროცედურა, თუ ეს აუცილებელი გახდება მისგან დამოუკიდებელი და წინასწარ გაუთვალისწინებელი ობიექტური მიზეზების გამო, აგრეთვე, საქართველოს სახელმწიფო ან/და საზოგადოებრივი ინტერესებიდან გამომდინარე.

23. შემსყიდველი არ არის ვალდებული, აუნაზღაუროს კონკურსანტს შესყიდვაში მონაწილეობასთან დაკავშირებული ხარჯები.

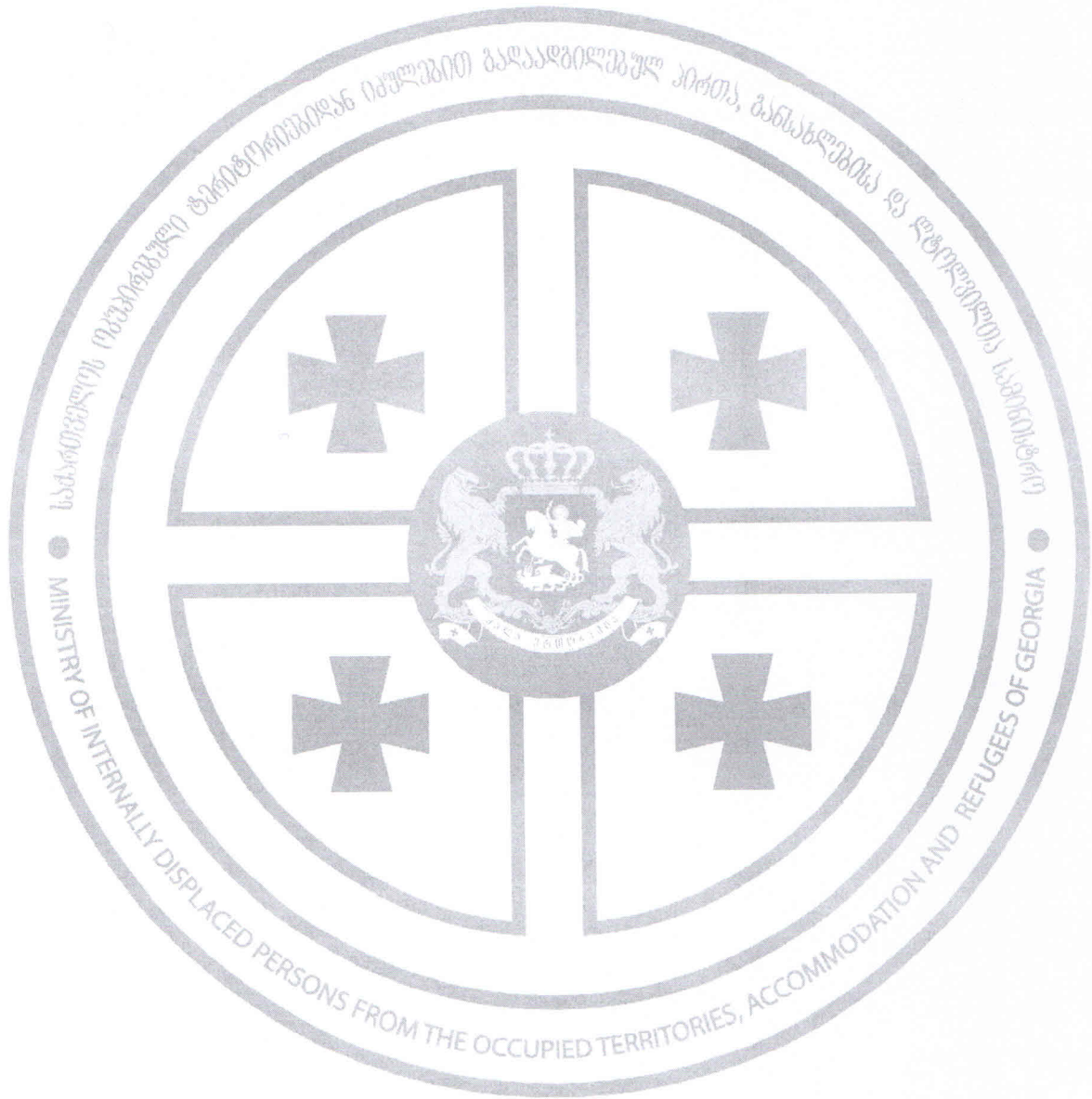


24. კონკურსანტს დამატებითი განმარტებების (ინფორმაციის) მიღება შეუძლია შემდეგ მისამართზე: ქალაქი თბილისი, თამარაშვილი ქ. №15ა, საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო.

შენიშვნა:

საკონტაქტო პირები:

- კონკურსის მიმდინარეობის საორგანიზაციო საკითხებზე - მაიკო მიქაია, ტელ.: 2 31 15 80,
- ტექნიკურ საკითხებზე - გია ნაჭყებია, ტელ: 599 035437.





## ტექნიკური დავალება

### შესყიდვის ობიექტი:

1. ქ. ქ. თბილისში, რუსთავეში, ფოთსა და ბათუმში, აგრეთვე, კახეთში, ქვემო ქართლში, შიდა ქართლში, იმერეთში, რაჭა-ლეჩხუმსა და ქვემო სვანეთში, სამეგრელო-ზემო სვანეთში, სამცხე-ჯავახეთში და აჭარის ავტონომიურ რესპუბლიკაში განლაგებული შენობა-ნაგებობის ფართების შიდა აზომვითი ნახაზების და მათ ქვეშ არსებული მიწის ნაკვეთების საკადასტრო რუკების (მიწების და შენობა-ნაგებობების გასამიჯნი აზომვითი ნახაზები) შედგენა-მიწოდება.

### 2. ტექნიკური დავალება

2.1. 2.1. ქ. ქ. თბილისში, რუსთავეში, ფოთსა და ბათუმში, აგრეთვე, კახეთში, ქვემო ქართლში, შიდა ქართლში, იმერეთში, რაჭა-ლეჩხუმსა და ქვემო სვანეთში, სამეგრელო-ზემო სვანეთში, სამცხე-ჯავახეთში და აჭარის ავტონომიურ რესპუბლიკაში განლაგებული შენობა-ნაგებობის ფართების შიდა აზომვითი ნახაზების და მათ ქვეშ არსებული მიწის ნაკვეთების საკადასტრო რუკების (მიწების და შენობა-ნაგებობების გასამიჯნი აზომვითი ნახაზები) შედგენა-მიწოდება;

2.1.1. კონკურსანტმა უნდა წარმოადგინოს წინამდებარე საკონკურსო განცხადებით განსაზღვრული პირობების შესაბამისი მომსახურების მიწოდების დასაბუთებული შესაძლებლობა (პერსონალის კვალიფიკაცია და შესაბამისი მატერიალურ-ტექნიკური ბაზა);

2.1.2. გამარჯვებულმა კონკურსანტმა უნდა უზრუნველყოს შემსყიდველის მიერ მოთხოვნილი მომსახურების მიწოდება, კერძოდ, 2013 წლის განმავლობაში ეტაპობრივად უნდა შეადგინოს და მიაწოდოს შემსყიდველს 120 000 კვ.მ. შენობა-ნაგებობების ფართების შიდა აზომვითი ნახაზები, 10 000 კვ.მ. შენობა-ნაგებობების ფართების შიდა აზომვითი ნახაზების სიტუაციური მდგომარეობა და 200 000 კვ.მ. მიწის საკადასტრო აზომვითი ნახაზები (საკადასტრო რუკები);

3. მომსახურების მიწოდების ნორმები უნდა შეესაბამებოდეს საქართველოში მოქმედ საერთაშორისო სტანდარტებს, ხოლო შესაბამისი დოკუმენტაცია წარმოდგენილი უნდა იქნეს იმ სახით და მოცულობით, რომ შესაძლებელი იყოს მის საფუძველზე შესასრულებელი სამუშაოების სახელმწიფო შესყიდვის განხორციელება მოქმედი კანონმდებლობის და გავრცელებული პრაქტიკის შესაბამისად.

4. ქ. ქ. თბილისში, რუსთავეში, ფოთსა და ბათუმში, აგრეთვე, კახეთში, ქვემო ქართლში, შიდა ქართლში, იმერეთში, რაჭა-ლეჩხუმსა და ქვემო სვანეთში, სამეგრელო-ზემო სვანეთში, სამცხე-ჯავახეთში და აჭარის ავტონომიურ რესპუბლიკაში განლაგებული შენობა-ნაგებობის ფართების შიდა აზომვითი ნახაზების და მათ ქვეშ არსებული მიწის ნაკვეთების საკადასტრო რუკების (მიწების და შენობა-ნაგებობების გასამიჯნი აზომვითი ნახაზები) შედგენა-მიწოდების მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის საწყისი სავარაუდო ღირებულება განსაზღვრულია ჩასატარებელი სამუშაოების სახეობის მიხედვით, ლერძოდ:

4.1. შენობა-ნაგებობების ფართების შიდა აზომვითი ნახაზების შედგენა-მიწოდების სახელმწიფო შესყიდვის საწყისი სავარაუდო ღირებულება 1 კვ.მ. (ერთი კვადრატული მეტრი) შენობის შიდა ფართზე შეადგენს 0,35 (ოცდათხუთმეტი თეთრი) ლარს, ხოლო 120 000 კვ.მ. (ასოცი ათასი კვადრატული მეტრი) – 42 000 (ორმოცდაორი ათასი ლარი) ლარს;

4.2. შენობა-ნაგებობების ფართების შიდა აზომვითი ნახაზების სიტუაციური მდგომარეობის შედგენა-მიწოდების სახელმწიფო შესყიდვის საწყისი სავარაუდო ღირებულება 1 კვ.მ. (ერთი კვადრატული მეტრი) შენობის შიდა ფართზე შეადგენს 0,35 (ოცდათხუთმეტი თეთრი) ლარს, ხოლო 10 000 კვ.მ. (ათი ათასი კვადრატული მეტრი) – 3 500 (სამი ათასი ხუთასი ლარი) ლარს;

4.3. შენობა-ნაგებობების ქვეშ არსებული მიწის ნაკვეთების საკადასტრო რუკების (მიწების და შენობა-ნაგებობების გასამიჯნი აზომვითი ნახაზები) შედგენა-მიწოდების მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის საწყისი სავარაუდო ღირებულება 1 კვ.მ. (ერთი კვადრატული მეტრი) მიწის ნაკვეთზე შეადგენს 0,4 (ოთხი თეთრი) ლარს, ხოლო 200 000 (ორასი ათასი კვადრატული მეტრი) კვ.მ. მიწის საკადასტრო აზომვითი ნახაზების (საკადასტრო რუკები) – 8 000 (რვა ათასი ლარი) ლარს;

4.4. სულ, 120 000 კვ.მ. (ასოცი ათასი კვადრატული მეტრი) შენობა-ნაგებობების ფართის შიდა აზომვითი ნახაზების, 10 000 კვ.მ. (ათი ათასი კვადრატული მეტრი) შენობა-ნაგებობების ფართების შიდა აზომვითი ნახაზების სიტუაციური მდგომარეობის და 200 000 (ორასი ათასი კვადრატული მეტრი) კვ.მ. მიწის საკადასტრო აზომვითი ნახაზების (საკადასტრო რუკები) შენობა-ნაგებობების ქვეშ არსებული მიწის ნაკვეთების საკადასტრო რუკების (მიწების და შენობა-ნაგებობების გასამიჯნი აზომვითი ნახაზები) შედგენა-მიწოდების მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის საწყისი სავარაუდო ღირებულება შეადგენს 53 500 (ორმოცდაცამეტი ათას ხუთასი ლარი) ლარს, შესაბამისი გადასახადების (მათ შორის - დღგ), მოსაკრებლების და გადასახდლებების ჩათვლით.

5. გამარჯვებული კონკურსანტი (მიმწოდებელი) ვალდებულია შემსყიდველის წერილობითი მოთხოვნის შემთხვევაში უსასყიდლოდ ჩაატაროს მის მიერ მიწოდებული მომსახურების მონიტორინგი (დადგენილი ნორმების შესაბამისად), ხოლო აუცილებლობის შემთხვევაში საკუთარი ხარჯებით განახორციელოს საჭირო ცვლილებები.

6. საკონკურსო წინადადების ფასში სრულად უნდა აისახოს კონკურსით გათვალისწინებული არქიტექტორული და საინჟინრო დოკუმენტაციის მომზადებასა და მიწოდებასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯი, მათ შორის,



საქართველოს კანონმდებლობით განსაზღვრული ყველა გადასახადი (მათ შორის - დღგ), მოსაკრებელი და გადასახდელი.

7. მიწოდებული არქიტექტორული და საინჟინრო დოკუმენტაცია შედგენილი უნდა იყოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმების და სტანდარტების შესაბამისად.

8. კონკურსის შედეგად მიღებულ დოკუმენტაციაში გამოვლენილი არქიტექტურული ან/და საინჟინრო ხარვეზების გამოსწორებას, დამატებითი ანაზღაურების გარეშე, უზრუნველყოფს მიმწოდებელი.





## სახელმწიფო შესყიდვის

## ხელშეკრულება

N

ქ. თბილისი

--- აპრილი 2013 წ.

(„არქიტექტურული და საინჟინრო“ მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვა „ელექტრონული კონკურსის“ (-----  
----) საშუალებით)

ვხელმძღვანელობთ რა საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით, ერთის მხრივ საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტრო (შემდგომში – შემსყიდველი), წარმოდგენელი ----- სახით და ----- (შემდგომში „მიმწოდებელი“), წარმოდგენელი ----- სახით მეორეს მხრივ, ვდებთ წინამდებარე ხელშეკრულებას შემდეგზე:

**მუხლი 1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:**

1.1. ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ (შემდგომში – „ხელშეკრულება“) – „სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ საქართველოს კანონისა და სახელმწიფო შესყიდვის სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 7 აპრილის N9 ბრძანებით დამტკიცებული „გამარტივებული შესყიდვის, გამარტივებული ელექტრონული ტენდერისა და ელექტრონული ტენდერის ჩატარების წესის“ საფუძველზე შემსყიდველ ორგანიზაციასა და მიმწოდებელს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე დართული ყველა დოკუმენტით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებული;

1.2. შემსყიდველი ორგანიზაცია (შემდგომში „შემსყიდველი“) - ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;

1.3. მიმწოდებელი ორგანიზაცია (შემდგომში „მიმწოდებელი“) - ნიშნავს იურიდიულ ან ფიზიკურ პირს, რომელმაც შემსყიდველთან გააფორმა ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ;

1.4. ხელშეკრულების ღირებულება - ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;

**მუხლი 2. ხელშეკრულების საფუძველი**

ელექტრონული კონკურსის საშუალებით მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის წინამდებარე ხელშეკრულება იდება შემსყიდველისთვის „საქართველოს 2013 წლის სახელმწიფო ბიუჯეტის შესახებ“ საქართველოს კანონით გამოყოფილი ასიგნებების ფარგლებში, „სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ“ საქართველოს კანონის მოთხოვნების, საკონკურსო დოკუმენტაციაში მოცემული ხელშეკრულების პროექტის, შემსყიდველის მოთხოვნების და კონკურსში (N ----) გამარჯვებული პრეტენდენტის წინადადების შესაბამისად.

**მუხლი 3. ხელშეკრულების საგანი**

3.1. ხელშეკრულების საგანს წარმოადგენს საქართველოს ოკუპირებული ტერიტორიებიდან იძულებით გადაადგილებულ პირთა, განსახლებისა და ლტოლვილთა სამინისტროს მიერ „საქართველოს 2013 წლის სახელმწიფო ბიუჯეტის შესახებ“ საქართველოს კანონით გამოყოფილი ასიგნებების ფარგლებში არქიტექტურული და საპროექტო-სახარჯთაღიფხვო მომსახურების შესყიდვა;

3.2. CPV 71200000 „არქიტექტურული და მასთან დაკავშირებული მომსახურებები“, CPV 71245000 „გეგმების, სამუშაო ნახაზებისა და ტექნიკური პირობების დამტკიცება“;

3.3. CPV 71300000 „საინჟინრო მომსახურებები“, CPV 71354300 „საკადასტრო კვლევა“;

3.4. შესყიდვის საშუალებად გამოყენებულია „ელექტრონული კონკურსი“.

**მუხლი 4. ხელშეკრულების ღირებულება (ფასი)**

4.1. მომსახურების შესყიდვის საერთო სავარაუდო ღირებულება შეადგენს --- (---ლარი) ლარს. საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადების, მოსაკრებლებისა და სხვა გადასახდელების გათვალისწინებით;

4.2. ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების სავარაუდო ღირებულება არ შეიძლება აღემატებოდეს კონკურსში გამარჯვებული პრეტენდენტის მიერ სისტემის მეშვეობით დაფიქსირებულ საბოლოო ფასს;

4.3. წინამდებარე ხელშეკრულებაში დაფიქსირებული გასაწევი მომსახურების ფასი წარმოადგენს ხელშეკრულების ღირებულებით პარამეტრს და მისი გაზრდა ხელშეკრულების მოქმედების მთელი პერიოდის განმავლობაში დაუშვებელია;

4.4. ხელშეკრულების ღირებულებითი პარამეტრების შეცვლა დასაშვებია მხარეთა შეთანხმებით, მხოლოდ ხელშეკრულების პირობებში მითითებულ შემთხვევებში და ზომით;

4.5. მომსახურების მიწოდების ადგილია ქ. თბილისი თამარაშვილის ქ. N15ა;

**მუხლი 5. მომსახურების გაწევის ვადა**

მომსახურების მიწოდება განხორციელდება ეტაპობრივად, ხელშეკრულების ხელმოწერიდან 2013 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით ვადაში, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მიმდინარე დავალების შესრულებამდე.

**მუხლი 6. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა**

ხელშეკრულება ძალაშია და მოქმედებს მისი ხელმოწერიდან 2013 წლის 31 დეკემბრის ჩათვლით.

**მუხლი 7. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი**



7.1. „მიწოდებელი“ ვალდებულია ხელშეკრულების გაფორმებიდან 2 კალენდარულ დღემდე ვადაში განახორციელოს წინამდებარე ხელშეკრულის მე-3 მუხლით გათვალისწინებული მომსახურების დაწყება. იგი პასუხისმგებელია გაწეული მომსახურების ხარისხზე და დროულობაზე, პასუხს აგებს და სრულად უნაზღაურებს „შემსყიდველს“ მისთვის მიყენებულ ზარალს;

7.2. „მიწოდებელი“ პასუხს აგებს მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული გადასახადების დროულად გადახდაზე;

7.3. „შემსყიდველი“ ვალდებულია მიწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი და შესრულებული ვალდებულებები აანაზღაუროს სრულად;

7.4. „შემსყიდველი“ არ აგებს პასუხს „მიწოდებლის“ მიერ მესამე პირის მიმართ ნაკისრ ვალდებულებებზე, მესამე პირისათვის მიყენებულ ზიანზე ან/და ზარალზე.

#### **მუხლი 8. მომსახურების მიღება-ჩაბარების წესი**

8.1. შესყიდვის ობიექტი ან მისი ნაწილი (ეტაპი) ჩაითვლება მიღებულად (მიწოდებულად) მხოლოდ შესაბამისი „მიღება-ჩაბარების“ აქტის გაფორმების და მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდეგ, თუ ხელშეკრულების პირობებით სხვა რამ არ არის გათვალისწინებული;

8.2. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების და საბოლოო შემოწმების ადგილი, პირობები, ეტაპები და წესი ასახულია წინამდებარე ხელშეკრულებაში;

8.3. შესყიდვის ობიექტის და/ან მისი ნაწილის (ეტაპის) მიღების და/ან შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნაკლის აღმოფხვრას საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოფს მიწოდებელი, 3 (სამი) კალენდარულ დღემდე ვადაში;

8.4. მომსახურების მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელის მოწერას, შემსყიდველის მხრიდან, განახორციელებს სამინისტროს დევნილთა დეპარტამენტის ტექნიკური ზედამხედველობის სამმართველო;

#### **მუხლი 9. მომსახურების ინსპექტირების პირობები**

9.1. „შემსყიდველი“ უფლებამოსილია შესყიდვის ობიექტის მიწოდების პარალელურად განახორციელოს მომსახურების შესყიდვის მიმდინარეობის შესაბამისობის შემოწმება ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ მოთხოვნებთან;

9.2. „შემსყიდველის“ მხრიდან ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მოთხოვნების შესაბამისობის ინსპექტირებას განახორციელებს სამინისტროს დევნილთა დეპარტამენტის ტექნიკური ზედამხედველობის სამმართველო;

9.3. შემოწმების შედეგად გამოვლენილი ნებისმიერი შეუსაბამობის შესახებ „შემსყიდველი“ დაუყოვნებლივ აცნობებს მიწოდებელს წუნდების მიზეზების მითითებით, ხოლო გამოვლენილი ნაკლის აღმოფხვრასთან დაკავშირებული ხარჯების ანაზღაურებას უზრუნველყოფს „მიწოდებელი“, საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით;

9.4. შემსყიდველს შეუძლია უარი განაცხადოს შესყიდვის ობიექტის ან მისი ნაწილის (ეტაპის) მიღებაზე იმ შემთხვევაშიც, თუ შუალედური კონტროლის (მონიტორინგის) შედეგები იყო დადებითი.

#### **მუხლი 10. მიწოდებული მომსახურების ხარისხი და გარანტია**

10.1. „მიწოდებელი“ იძლევა გარანტიას, რომ შესყიდვის ტექნიკური დავალების მიხედვით მიწოდებული მომსახურება იქნება მაღალი ხარისხის და საერთაშორისო სტანდარტების შესაბამისი;

10.2. მიწოდებელი ვალდებულია შემსყიდველის შეტყობინების მიღებისთანავე განახორციელოს უხარისხოდ შესრულებული მომსახურების ან მისი ნაწილის გამოსწორება შემსყიდველის მხრიდან რაიმე დამატებითი დანახარჯების გაწევის გარეშე;

10.3. მიწოდებლის მიერ ამ ვალდებულების შეუსრულებლობის შემთხვევაში შემსყიდველს უფლება აქვს თვითონ მიიღოს ზომები წარმოქმნილი დეფექტების გამოსასწორებლად და მოთხოვოს მიწოდებელს შესაბამისი ხარჯების ანაზღაურება ან გამოქვითოს ეს თანხა ხელშეკრულების მიხედვით მიწოდებლისთვის გადასახდელი თანხიდან;

10.4. წინასწარი ანგარიშსწორების შემთხვევაში მიწოდებელი ვალდებულია წარუდგინოს შემსყიდველს წინასწარ გადასახდელი თანხის ოდენობის გარანტია ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობებით.

#### **11. ხელშეკრულების შესრულების გარანტია ან დაზღვევა**

ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის ან დაზღვევის მოთხოვნა სავალდებულოა თუ ხელშეკრულების საერთო ღირებულება შეადგენს ან აღემატება 200 000 ლარს, ხოლო თუ ხელშეკრულების საერთო ღირებულება ნაკლებია 200 000 ლარზე, ხელშეკრულების შესრულების გარანტიის ან დაზღვევის მოთხოვნა დაუშვებელია.

#### **მუხლი 12. ანგარიშსწორების ფორმა, გრაფიკი (ვადები) და ადგილი**

12.1. ანგარიშსწორება ხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით, საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში „ლარი“;

12.2. გაწეული მომსახურების ანაზღაურება განხორციელდება მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებისა და მოქმედი კანონმდებლობით გათვალისწინებული შესაბამისი დოკუმენტაციის წარმოდგენის შემდეგ 15 საბანკო დღის ვადაში;

12.4. ანაზღაურების ადგილია ქალაქი თბილისი.

#### **13. მომსახურების გაწევის პირობები**

13.1. მომსახურების გაწევა ხორციელდება მიწოდებლის სატენდერო წინადადებაში ასახული ან/და წინამდებარე ხელშეკრულებით დადგენილი მიწოდების პირობების შესაბამისად;

13.2. ხელშეკრულების პირობებში დაფიქსირებული პერიოდულობით შემსყიდველი და მიწოდებელი ერთობლივად განიხილავენ მომსახურების მოწოდების გრაფიკის (ასეთის არსებობის შემთხვევაში) შედგენის და შესრულების მიმდინარეობის საკითხებს და საჭიროების შემთხვევაში ურთიერთშეთანხმების საფუძველზე, წერილობითი ფორმით, შეაქვთ გრაფიკში სათანადო ცვლილებები.

13.3. ხელშეკრულების დამდებ არც ერთი მხარეს არა აქვს უფლება შეიტანოს გრაფიკში ცვლილებები მეორე მხარესთან წერილობითი შეთანხმების გარეშე.



**მუხლი 14. ხელშეკრულებაში ცვლილების/დამატების შეტანა**

14.1. ხელშეკრულების დამდებ არც ერთი მხარეს არა აქვს უფლება ცალმხრივად შეცვალოს ხელშეკრულების პირობები;

14.2. თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს. ამავე დროს, „შემსყიდველი“ არ არის ვალდებული წარუდგინოს „მიმწოდებელს“ რაიმე მტკიცებულება იმ გარემოებებთან დაკავშირებით, რის გამოც წარმოიშვა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა;

14.3. ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს წერილობითი ფორმით შედგენილი დანართის (შეთანხმება) სახით, რომელიც იქნება ხელშეკრულების განუყოფელი ნაწილი;

14.4. ხელშეკრულების პირობების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანიზაციისთვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

14.5. „საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის“ 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში დაუშვებელია თავდაპირველად დადებული ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

**მუხლი 15. უფლებების გადაცემა**

მიმწოდებელს არა აქვს უფლება შემსყიდველის წერილობითი თანხმობის გარეშე მთლიანად ან ნაწილობრივ გადასცეს მესამე პირს ამ ხელშეკრულებით გათვალისწინებული უფლება-მოვალეობანი.

**მუხლი 16. ფორს-მაჟორი**

ხელშეკრულების პირობების ან რომელიმე მათგანის მოქმედების შეჩერება ფორს-მაჟორული გარემოებების (საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი ფორს-მაჟორული გარემოებები) დადგომის გამო არ იქნება განხილული, როგორც ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა ან დარღვევა და არ გამოიწვევს საჯარიმო სანქციების გამოყენებას.

**მუხლი 17. მხარეთა პასუხისმგებლობა ხელშეკრულების პირობების დარღვევისათვის**

17.1. ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვნად შესრულების შედეგად მიყენებული ზარალისათვის მხარეები ერთმანეთის წინაშე პასუხს აგებენ მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად;

17.2. წინამდებარე ხელშეკრულებით დადგენილი მომსახურების მიწოდების ვადების დარღვევის შემთხვევაში მხარეებს ეკისრებათ პირგასამტეხლოს გადახდის ვალდებულება, ყოველ გადაგადაცილებულ დღეზე მომსახურების საერთო ღირებულების 0,5 %-ის ოდენობით.

**მუხლი 18. ხელშეკრულებიდან გასვლა**

18.1. ხელშეკრულებიდან გასვლისას მხარეს შეუძლია მოითხოვოს ზიანის ანაზღაურება, რომელიც მას მიადგა მეორე მხარის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულების შეუსრულებლობით;

18.2. ხელშეკრულებიდან გასვლასთან და ზიანის ანაზღაურებასთან დაკავშირებით გამოიყენება ეს ხელშეკრულება და მოქმედი კანონმდებლობის მოთხოვნები.

**მუხლი 19. დავების გადაწყვეტის წესი**

ხელშეკრულების დამდები მხარეები თანხმდებიან მასზე, რომ პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების მეშვეობით მოაგვარებენ მათ შორის წარმოქმნილ ნებისმიერ უთანხმოებას და დავას, ხოლო შეუთანხმებლობის შემთხვევაში - მიმართავენ სასამართლოს, საქართველოში მოქმედი კანონმდებლობის შესაბამისად.

**მუხლი 20. ხელშეკრულების ენა**

20.1. შემსყიდველი ორგანიზაციის გადაწყვეტილებით, ხელშეკრულების დადება შესაძლებელია როგორც ქართულ, ისე უცხოურ ენაზე. ხელშეკრულების უცხოურ ენაზე დადების შემთხვევაში, იგი საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით უნდა ითარგმნოს ქართულ ენაზე.

20.2. იმ შემთხვევაში თუ ხელშეკრულების მეორე მხარე არის უცხო ქვეყნის წარმომადგენელი მაშინ მეორე ეგზემპლარი ითარგმნება მიმწოდებლისთვის მისაღებ ენაზე, ხოლო ინტერპრეტაციისას ქართულ ენაზე დაწერილი ხელშეკრულება წარმოადგენს გადამწყვეტს;

20.3. ხელშეკრულებასთან დაკავშირებული მთელი წერილობითი მოლაპარაკებები და სხვა დოკუმენტაცია, რომელიც გაიცვლება მხარეთა შორის უნდა შეესაბამებოდეს აღნიშნულ პირობებს;

**მუხლი 21. სხვა პირობები**

21.1. მხარეები ეთანხმებიან წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვების ხელშეკრულების პირობებს და კისრულობენ ვალდებულებას შეასრულონ აღნიშნული ხელშეკრულებით და შესაბამისი საკონკურსო განცხადებით განსაზღვრული მოთხოვნები;

21.2. მიმწოდებელი ვალდებულია მონაწილეობა მიიღოს (თავისი კომპეტენციის ფარგლებში) მიმდინარე სარეაბილიტაციო სამშენებლო-სარემონტო სამუშაოების პროცესში და შემსყიდველის წერილობითი მოთხოვნის საფუძველზე მიცეს ახსნა-განმარტებები სამუშაოების შემსრულებელს მის მიერ შედგენილ საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციაში ასახული მონაცემების შესახებ;

21.3. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე 3 (სამი) ეგზემპლარად და სამივეს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა.

**მუხლი 22. მხარეთა რეკვიზიტები**

შემსყიდველი:

მიმწოდებელი: