

კონკურსის მეშვეობით საპროექტო მომსახურების
შესყიდვის განცხადება

წინამდებარე საკონკურსო განცხადება შედგენილია „სახელმწიფო შესყიდვების შესახებ“ საქართველოს კანონისა და „კონკურსის მეშვეობით საპროექტო მომსახურების სახელმწიფო შესყიდვის პირობებისა და წესის დამტკიცების შესახებ“ სახელმწიფო შესყიდვების სააგენტოს თავმჯდომარის 2011 წლის 10 თებერვლის №3 ბრძანების საფუძველზე

ქ. ქუთაისი
2013 წელი

სარჩევი

1. საკონკურსო განცხადება ————— 3
2. ტექნიკური დავალება ————— 5
3. ხელშეკრულების პროექტი ————— 6

განცხადება კონკურსის ჩატარების შესახებ

1. თვითმმართველი ქალაქის - ქუთაისის მერია (მის 4600, ქ.ქუთაისი, რუსთაველის გამზ. №3, ს/კ 212721170 ტელ: 24-64-48) აცხადებს კონკურს საპროექტო დოკუმენტაციის შესყიდვის მიზნით და იწვევს კონკურსში მონაწილეობის მისაღებად ყველა დაინტერესებულ პირს.

2. კონკურსის მიზანია ქალაქ ქუთაისში მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლებში ნაგავშემკრები ე.წ. „ბუნკერების გაუქმების (24 ობიექტი), ეზოებში ბეტონის საფარის აღდგენის (3 ობიექტი) და მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლების ავარიული სახურავების (129 ობიექტი) აზომვის და მასალის ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების გადაცემისათვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა.

3. შესყიდვის სავარაუდო ღირებულება შეადგენს 17000 (ჩვიდმეტი ათასი) ლარს – დღგ-ს ჩათვლით.

4. დაფინანსების წყარო: ქ. ქუთაისის 2013 წლის ადგილობრივი ბიუჯეტი

5. კონკურსში მონაწილეობის საფასური

5.1 კონკურსში მონაწილეობის მისაღებად საკონკურსო წინადადების წარდგენისათვის პირი იხდის საფასურს 50 (ორმოცდაათი) ლარი. საფასური გადაიხდება სააგენტოს ანგარიშზე რომელიც მითითებულია სააგენტოს ოფიციალურ ვებგვერდზე (www.procurement.gov.ge).

5.2 საფასურის გადახდის დამადასტურებელ დოკუმენტში მითითებული უნდა იყოს:

ა) გადახდის დამადასტურებელი დოკუმენტის უნიკალური ნომერი და გადახდის თარიღი;

ბ) შემსყიდველი ორგანიზაციის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი;

გ) კონკურსანტის დასახელება და საიდენტიფიკაციო კოდი;

დ) საკონკურსო განცხადების სააგენტოს ოფიციალურ ვებგვერდზე გამოქვეყნების შედეგად განცხადებისათვის მინიჭებული უნიკალური ნომერი.

ამ მუხლის 5.2 პუნქტით გათვალისწინებული მონაცემების დარღვევით გაცემული დოკუმენტის წარმოდგენის შემთხვევაში პირის საკონკურსო წინადადება ექვემდებარება დისკვალიფიკაციას.

საკონკურსო წინადადება, რომელიც არ შეიცავს საფასურის გადახდის დამადასტურებელ შესაბამის დოკუმენტს, არ განიხილება.

6. კონკურსი ჩატარდება 2013 წლის 1 მაისს 12:00 საათზე.

7. საკონკურსო წინადადებით წარმოდგენილი ყველა დოკუმენტი ან/და ინფორმაცია წარმოდგენილი უნდა იყოს ქართულ ენაზე და ხელმოწერილი უნდა იყოს შესაბამისად უფლებამოსილი პირის მიერ.

შენიშვნა: დოკუმენტის ან/და ინფორმაციის უცხოურ ენაზე წარმოდგენის შემთხვევაში, მათ უნდა დაერთოს ნოტარიულად დამოწმებული ქართული თარგმანი. აღნიშნულ შემთხვევაში უპირატესობა ენიჭება ქართულ თარგმანს.

8. საკონკურსო წინადადება დალუქული პაკეტით წარმოდგენილი უნდა იყოს 2 ეგზემპლარად (დედანი და ასლი) 2013 წლის 1 მაისს 10:00 საათიდან 12:00 საათამდე შემდეგ მისამართზე: 4600, ქ. ქუთაისი, რუსთაველის გამზირი 3, ქ. ქუთაისის მერიის სახელმწიფო შესყიდვების სამსახური (მე-3 სართული, ოთახი 323).

9. საკონკურსო წინადადება ხელმოწერილი უნდა იქნას კონკურსის მონაწილის მიერ, ხელმოწერელი წინადადება არ განიხილება.

10. დაგვიანებით წარმოდგენილი საკონკურსო წინადადება (მათ შორის საკონკურსო წინადადების წარდგენისათვის საფასურის ქვითრის გარეშე), არ განიხილება და გაუხსნელად დაუბრუნდება უკან კონკურსანტს.

11. საკონკურსო წინადადება მოქმედებს კონკურსში გამარჯვებულ კონკურსანტთან ხელშეკრულების დადებამდე.

12. ანგარიშსწორება განხორციელდება უნაღდო ანგარიშსწორებით ლარებში, საკონკურსო განცხადებისა და საკონკურსო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული მომსახურების სრულად გაწევის შემდეგ, მიღება-ჩაბარების აქტის წარმოდგენიდან არაუგვიანეს 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

13. კონკურსანტმა საკონკურსო წინადადებაში უნდა მიუთითოს:

- საკონკურსო წინადადების ფასი (დღგ–ს ჩათვლით), წინადადების ფასი წარმოდგენილი უნდა იყოს მხოლოდ ლარებში.

შენიშვნა: იმ შემთხვევაში, თუ კონკურსანტი არ არის დღგ–ს გადამხდელი, საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად, მისი საკონკურსო წინადადება წარმოდგენილი უნდა იყოს დღგ–ს გარეშე.

- გასაწევის მომსახურეობის სრული ტექნიკური აღწერა.
- ინფორმაცია კონკურსანტის მიერ განხორციელებული ანალოგიური მომსახურების შესახებ.
- ინფორმაცია მომსახურების მიწოდების ვადის შესახებ.
- ინფორმაცია ანგარიშსწორების შესახებ.
- რეკვიზიტები.

14. კონკურსანტს უფლება აქვს წარმოადგინოს მხოლოდ ერთი საკონკურსო წინადადება. ალტერნატიული წინადადება არ განიხილება.

15. საკონკურსო წინადადება რომლის ფასი აღემატება შესყიდვის სავარაუდო ღირებულებას 17000 (ჩვიდმეტი ათასი) ლარს არ განიხილება.

16. საკონკურსო წინადადების შეფასება და გამარჯვებული კონკურსანტის გამოვლენა:

- საკონკურსო წინადადების ფასი: კოეფიციენტი – 0,5.
- ანალოგიური მომსახურების გამოცდილება: კოეფიციენტი – 0,3.
- მომსახურეობის მიწოდების ვადა: კოეფიციენტი – 0,2.
- შეფასება განხორციელდება 10 ქულიანი სისტემით.
- კონკურსანტი გამარჯვებულად ჩაითვლება, თუ მას საკონკურსო კომისიის წევრთა მიერ მიენიჭება ყველაზე მაღალი ჯამური ქულა. ქულათ თანაბრად განაწილების შემთხვევაში გადამწყვეტია საკონკურსო კომისიის თავმჯდომარის მიერ მინიჭებული ქულა.

17. გამარჯვებულმა კონკურსანტმა უნდა უზრუნველყოს ხელშეკრულების დადებიდან 40 (ორმოცი) კალენდარული დღის განმავლობაში საპროექტო–სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის წარმოდგენა.

18. წარმოდგენილი საპროექტო–სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციას თან უნდა ერთვოდეს ელექტრონული ვერსია. ამასთან კონკურსანტმა დამატებით უნდა წარმოადგინოს საპროექტო–სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია PDF ფორმატში, რომლის ერთი ფაილის მოცულობა არ უნდა აღემატებოდეს 8 მგბ–ს.

19. საკონკურსო კომისიას უფლება აქვს ხელშეკრულების დადებამდე ნებისმიერ დროს შეწყვიტოს შესყიდვის პროცედურა, თუ ეს აუცილებელი გახდება მისგან დამოუკიდებელი და წინასწარ გაუთვალისწინებელი ობიექტური მიზეზებით, აგრეთვე საქართველოს სახელმწიფო ან/და საზოგადოებრივი ინტერესებიდან გამომდინარე. შემსყიდველი ორგანიზაცია ვალდებული არ არის, კონკურსანტს აუნაზღაუროს შესყიდვაში მონაწილეობასთან დაკავშირებული ხარჯები.

20. დამატებითი ინფორმაცია დაინტერესებულ პირებს შეუძლიათ მიიღონ საკონკურსო კომისიაში, საკონტაქტო პირი ანდრო მალაქელიძე, მისამართზე: ქ. ქუთაისი, რუსთაველის გამზ. №3, მე-3 სართ. ოთახი №323; ტელ 24-74-73; ქ. ქუთაისის მერიის სახელმწიფო შესყიდვების სამსახური.

ტექნიკური დოკუმენტაცია

შესყიდვის ობიექტს წარმოადგენს:

ქალაქ ქუთაისში მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლებში ნაგავშემკრები ე.წ. „ბუნკერების გაუქმების (24 ობიექტი), ეზოებში ბეტონის საფარის აღდგენის (3 ობიექტი) და მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლების ავარიული სახურავების (129 ობიექტი) აზომვის და მასალის ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების გადაცემისათვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა

ფასების ცხრილი

№	დასახელება	ობიექტების რაოდენობა	ღირებულება (ლარი)
1	მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლებში ნაგავშემკრები ე.წ. „ბუნკერების გაუქმება	3	
2	ეზოებში ბეტონის საფარის აღდგენა	24	
3	მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლების ავარიული სახურავების აზომვის და მასალის ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების გადაცემისათვის	129	
	ჯამი		

- 1) მრავალბინიანი, საცხოვრებელი სახლების ჩამონათვალი, რომელთა ე.წ. „ბუნკერები“-ს გასაუქმებლად მოსამზადებელია საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტები

თვითმმართველი ქალაქის – ქუთაისის „გამარჯვების“ ტერიტორიული ორგანო

№	მისამართი	ღირებულება
1.	ჟიული შარტავას ქუჩა №2/39	
2.	ირაკლი აბაშიძის გამზირი №2	
3.	ირაკლი აბაშიძის გამზირი №4	
4.	ირაკლი აბაშიძის გამზირი №5	
5.	ირაკლი აბაშიძის გამზირი №8	
6.	ირაკლი აბაშიძის გამზირი №10	
7.	მელიქიშვილის ქუჩა №12	
8.	ბუხაიძის ქუჩა №6	
9.	ბუხაიძის ქუჩა №7	
10.	ბუხაიძის ქუჩა №11 ^ა	
11.	ბუხაიძის ქუჩის მე-2 მიკრორაიონი №9	
12.	ბუხაიძის ქუჩის მე-2 მიკრორაიონი №10	
13.	ბუხაიძის ქუჩის მე-2 მიკრორაიონი №23	
14.	დავით აღმაშენებლის გამზირი №125	
15.	ნუცუბიძის ქუჩა №2	
16.	ჯავახიშვილის ქუჩა №49	

თვითმმართველი ქალაქის – ქუთაისის „ნიკეას“ ტერიტორიული ორგანო

№	მისამართი	ღირებულება
	ნიკეას ქუჩის 1-ლი შესახვევი №11	

თვითმმართველი ქალაქის – ქუთაისის „ვაკისუბნის“ ტერიტორიული ორგანო

№	მისამართი	ღირებულება
1.	ფელიქს კაკაურიძის ქუჩა №5	
2.	ფელიქს კაკაურიძის ქუჩა №7	
3.	ფელიქს კაკაურიძის ქუჩა №9	

თვითმმართველი ქალაქის – ქუთაისის „ავტოქარხნის“ ტერიტორიული ორგანო

№	მისამართი	ღირებულება
1.	ზურაბ ჭავჭავაძის ქუჩა №36	
2.	ზურაბ ჭავჭავაძის ქუჩა №38	
3.	ზურაბ ჭავჭავაძის ქუჩა №40	
4.	ზურაბ ჭავჭავაძის ქუჩა №42	

2) მრავალბინიანი, საცხოვრებელი სახლების ჩამონათვალი, რომელთა ეზოების ბეტონის საფარის აღსაღდგენად მოსამზადებელია საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტები თვითმმართველი ქალაქის – ქუთაისის „გამარჯვების“ ტერიტორიული ორგანო

№	მისამართი	ღირებულება
1.	ჯავახიშვილის ქუჩის 1-ლი შესახვევი №22	
2.	ჯავახიშვილის ქუჩის 1-ლი შესახვევი №24	
3.	ზვიად გამსახურდიას გამზირი №1-3-5	

3) მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლების ჩამონათვალი, რომელთა სახურავის შესაკეთებლად მოსამზადებელია საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტები

თვითმმართველი ქალაქის – ქუთაისის „ქალაქ-მუზეუმის“ ტერიტორიული ორგანოს სამოქმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება
1.	საკანდელიძის ქუჩა №1 (ყოფილი თამარ მეფის ქუჩის 1-ლი ჩიხი №1)	გოფირებული თუნუქი	
2.	ჭიათურის ქუჩა №14-16-18	გოფირებული თუნუქი	
3.	ლერმონტოვის ქუჩის მე-2 ჩიხი №4	გოფირებული თუნუქი	
4.	წმინდა ნინოს ქუჩა №13	გოფირებული თუნუქი	
5.	წმინდა ნინოს ქუჩა №21	ფურცლოვანი თუნუქი	
6.	კოლუმბია-მისურის ქუჩა №3	გოფირებული თუნუქი	
7.	დავით აღმაშენებლის გამზირი №22	გოფირებული თუნუქი	
8.	თამარ მეფის ქუჩა №62	გოფირებული თუნუქი	
9.	გაპონოვის ქუჩა №37-39	გოფირებული თუნუქი	
10.	რომევიჩის ქუჩა №2	გოფირებული თუნუქი	
11.	ვარლამიშვილის ქუჩა №31	გოფირებული თუნუქი	
12.	გაპონოვის ქუჩა №42	ფურცლოვანი თუნუქი	
13.	გაპონოვის ქუჩა №18-22	გოფირებული თუნუქი	
14.	უზნაძის ქუჩა №18	გოფირებული თუნუქი	
15.	ციციაშვილის ქუჩა №10	გოფირებული თუნუქი	

თვითმმართველი ქალაქის – ქუთაისის „კახიანოურის“ ტერიტორიული ორგანოს სამოქმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება
1.	ჩორგოლიანის ქუჩა №3	ბიკროსტი	
2.	ახალგაზრდობის გამზირი 1-ლი შესახვევი №14	ბიკროსტი	
3.	ახალგაზრდობის გამზირი 1-ლი შესახვევი №23	ბიკროსტი	
4.	წერეთლის ქუჩა №276 ^ა	ბიკროსტი	
5.	სილოვან მახვილაძის ქუჩის მე-2 შესახვევი №17	ბიკროსტი	
6.	ბალანჩივაძის ქუჩა №2/6	ბიკროსტი	
7.	ლეონიძის ქუჩა №5	ბიკროსტი	
8.	ახალგაზრდობის გამზირი №64	გოფირებული თუნუქი	
9.	ჯორჯიაშვილის ქუჩა №83	გოფირებული თუნუქი	
10.	წერეთლის ქუჩის მე-8 ჩიხი №8	გოფირებული თუნუქი	
11.	თამარ მეფის ქუჩის №105	გოფირებული თუნუქი	
12.	ახალგაზრდობის გამზირი №19	ბიკროსტი	

თვითმმართველი ქალაქის – ქუთაისის „გუმათის“ ტერიტორიული ორგანოს სამოქმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება
1.	ავალიანის ქუჩა №4	გოფრირებული თუნუქი	
2.	ავალიანის ქუჩა №6	გოფრირებული თუნუქი	
3.	კრილოვის ქუჩა №6	გოფრირებული თუნუქი	

თვითმმართველი ქალაქის – ქუთაისის „უქიმერიონის“ ტერიტორიული ორგანოს სამოქმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება
1.	რუსთაველის გამზირი №137	გოფრირებული თუნუქი	
2.	ჯავახიშვილის ქუჩა №20	ბიკროსტი	
3.	გრიშაშვილის ქუჩა №37 დუმბაძის ქუჩა №2	გოფრირებული თუნუქი	
4.	ჩეჩელაშვილის ქუჩა №40	გოფრირებული თუნუქი	
5.	დუმბაძის ქუჩა №40	გოფრირებული თუნუქი	

თვითმმართველი ქალაქის – ქუთაისის „ძელქვიანის“ ტერიტორიული ორგანოს სამოქმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება
1.	ილია ჭავჭავაძის გამზირი №15	გოფრირებული თუნუქი	
2.	დავით აღმაშენებლის აღმაშენებლის გამზ. №27	გოფრირებული თუნუქი	

თვითმმართველი ქალაქის – ქუთაისის „ნიკეას“ ტერიტორიული ორგანოს სამოქმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება
1.	ნიკეას ქუჩის 1-ლი ჩიხი №4	გოფრირებული თუნუქი	
2.	ნიკეას ქუჩა №34	ბიკროსტი	
3.	ნიკეას ქუჩა №38	ბიკროსტი	
4.	ნიკეას ქუჩა №40 ^ა	ბიკროსტი	
5.	ნიკეას ქუჩის 1-ლი შესახვევი №6	ბიკროსტი	
6.	ნიკეას ქუჩის 1-ლი შესახვევი №6 ^ა	ბიკროსტი	
7.	ნიკეას ქუჩის 1-ლი შესახვევი № 12	ბიკროსტი	
8.	ნიკეას ქუჩის მე-2 შესახვევი № 21	ბიკროსტი	
9.	ნიკეას ქუჩის მე-2 შესახვევი № 30	ბიკროსტი	
10.	ნიკეას ქუჩის მე-2 შესახვევი №9	ბიკროსტი	

ვითმმართველი ქალაქის – ქუთაისის „გამარჯვების“ ტერიტორიული ორგანოს სამოქმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება
1.	ილია ჭავჭავაძის გამზ. №59 ^ა	გოფრირებული თუნუქი ბიკროსტი	
2.	ირაკლი აბაშიძის გამზირი №29	ბიკროსტი	

3.	ზვიად გამსახურდიას გამზირი №27	ბიკროსტი	
4.	ილია ჭავჭავაძის გამზირი №59	გოფრირებული თუნუქი	
5.	9 აპრილის ქუჩა №10	ბიკროსტი	
6.	ბუხაიძის ქუჩა №3	ბიკროსტი	
7.	ჯავახიშვილის ქუჩა №49	გოფრირებული თუნუქი	
8.	ბუხაიძის ქუჩა №19	ბიკროსტი	
9.	ირაკლი აბაშიძის გამზირი №17ა	გოფრირებული თუნუქი	

თვითმმართველი ქალაქის – ქუთაისის „ვაკისუბნის“ ტერიტორიული ორგანოს სამოქმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება
1.	თაბუკაშვილის ქუჩა №92	ბიკროსტი	
2.	თაბუკაშვილის ქუჩა №173	ბიკროსტი	
3.	თაბუკაშვილის ქუჩა №179	ბიკროსტი	
4.	თაბუკაშვილის ქუჩა №38	ბიკროსტი	
5.	თაბუკაშვილის ქუჩა №219	ბიკროსტი	
6.	თაბუკაშვილის ქუჩა №22	ბიკროსტი	
7.	კონსტანტინე გამსახურდიას ქუჩა №61ა	ბიკროსტი	
8.	დადიანის ქუჩა №53	გოფრირებული თუნუქი	
9.	დადიანის ქუჩა № 59ა	გოფრირებული თუნუქი	
10.	თაბუკაშვილის ქუჩა №197	ბიკროსტი	
11.	თაბუკაშვილის ქუჩა №30	ბიკროსტი	

თვითმმართველი ქალაქის – ქუთაისის „ავტოქარხანა“ ტერიტორიული ორგანოს სამოქმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება
1.	ზურაბ ჭავჭავაძის ქუჩა №8	ბიკროსტი	
2.	ზურაბ ჭავჭავაძის ქუჩა №16	ბიკროსტი	
3.	ზურაბ ჭავჭავაძის ქუჩა №18	ბიკროსტი	
4.	ზურაბ ჭავჭავაძის ქუჩა №28	ბიკროსტი	
5.	ზურაბ ჭავჭავაძის ქუჩა №30	ბიკროსტი	
6.	ზურაბ ჭავჭავაძის ქუჩა №34	ბიკროსტი	
7.	ზურაბ ჭავჭავაძის ქუჩა №44-46	ბიკროსტი	
8.	ბუციას ქუჩა №2	გოფრირებული თუნუქი	
9.	ბუციას ქა №7ა	ბიკროსტი	
10.	ბუციას ქუჩა №13ა	ბიკროსტი	
11.	ბუციას ქუჩა №92	ბიკროსტი	
12.	ავტომშენებლის ქუჩა №22	გოფრირებული თუნუქი	
13.	ავტომშენებლის ქუჩა №23	გოფრირებული თუნუქი	
14.	ავტომშენებლის ქუჩა №25	გოფრირებული თუნუქი	
15.	ავტომშენებლის ქუჩა №26	გოფრირებული თუნუქი	
16.	ავტომშენებლის ქუჩა №41	ბიკროსტი	
17.	ავტომშენებლის ქუჩის 1-ლი შესახვევი №2	ბიკროსტი	
18.	ავტომშენებლის ქუჩის 1-ლი შესახვევი №3	ბიკროსტი	
19.	ავტომშენებლის ქუჩის 1-ლი შესახვევი №5	ბიკროსტი	

20.	ლეჩავას ქუჩა №1	გოფრირებული თუნუქი	
21.	ლეჩავას ქუჩა №10	გოფრირებული თუნუქი	
22.	ლეჩავას ქუჩა №11	გოფრირებული თუნუქი	
23.	ლეჩავას ქუჩა № 12	გოფრირებული თუნუქი	
24.	ცახელის ქუჩა №7 ^ა	ბიკროსტი	
25.	მშვიდობის ქუჩა №1	ბიკროსტი	
26.	მშვიდობის ქუჩა № 2	ბიკროსტი	
27.	კიევის ქუჩა №4 (ორი ერთად მდგომი შენობა)	ბიკროსტი	
28.	მესხის ქუჩა №1 ^ა	ბიკროსტი	
29.	ძოდუაშვილის ქუჩა №2	ბიკროსტი	
30.	ძოდუაშვილის ქუჩა №10 ^ა	ბიკროსტი	
31.	კიკნაძის ქუჩა №16	გოფრირებული თუნუქი	
32.	კიკნაძის ქუჩა № 16 ^ა	გოფრირებული თუნუქი	
33.	მუსხელიშვილის ქუჩა № 2	ბიკროსტი	
34.	ხარებავას ქუჩა №1	ბიკროსტი	
35.	ხარებავას ქუჩა №2	ბიკროსტი	
36.	ხარებავას ქუჩა №5 ^ბ	ბიკროსტი	
37.	ხარებავას ქუჩა №5 ^ვ	ბიკროსტი	
38.	ხარებავას ქუჩა №7	ბიკროსტი	
39.	ხარებავას ქუჩა №9	ბიკროსტი	
40.	ხარებავას ქუჩა №9 ^ა	ბიკროსტი	
41.	ხარებავას ქუჩა №9 ^ბ	ბიკროსტი	
42.	ხარებავას ქუჩა №19	ბიკროსტი	
43.	ხარებავას ქუჩა №20	ბიკროსტი	
44.	ხარებავას ქუჩა № 22	ბიკროსტი	
45.	ჩხოზაძის ქუჩა №52	გოფრირებული თუნუქი	

თვითმმართველი ქალაქის – ქუთაისის „სულხან-საბა“ ტერიტორიული ორგანოს სამოქმედო ტერიტორიაზე არსებული მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლები

№	მისამართი	გადახურვის სახეობა	ღირებულება
1.	სულხან-საბას გამზირი №27	ბიკროსტი	
2.	სულხან-საბას გამზირი №29	ბიკროსტი	
3.	გუგუნავას ქუჩა №12	გოფრირებული თუნუქი	
4.	გუგუნავას ქუჩა №12 ^ა	გოფრირებული თუნუქი	
5.	გუგუნავას ქუჩა №15/1	ბიკროსტი	
6.	გუგუნავას ქუჩა №15/25	გოფრირებული თუნუქი	
7.	გუგუნავას ქუჩა №15/26	გოფრირებული თუნუქი	
8.	გუგუნავას ქუჩა №15/27	გოფრირებული თუნუქი	
9.	გუგუნავას ქუჩა №15/28	გოფრირებული თუნუქი	
10.	გუგუნავას ქუჩა №15/29	გოფრირებული თუნუქი	
11.	გუგუნავას ქუჩა №15/30	გოფრირებული თუნუქი	
12.	გუგუნავას ქუჩა №15/31	გოფრირებული თუნუქი	
13.	გუგუნავას ქუჩა №15/32	გოფრირებული თუნუქი	
14.	გუგუნავას ქუჩა №15/33	გოფრირებული თუნუქი	
15.	გუგუნავას ქუჩა №15 (პ.დ.უ.-ს	გოფრირებული თუნუქი	

	დასახლება)		
16.	გუგუნავას ქუჩა №15/10 ბარაკული ტიპის	გოფრირებული თუნუქი	
17.	გუგუნავას ქუჩა №15/18 ბარაკული ტიპის	გოფრირებული თუნუქი	

საკონკურსო წინადადების ფასში სრულად უნდა იყოს მოცემული კონკურსით გათვალისწინებული საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის მომზადებასთან დაკავშირებული ყველა ხარჯი, საავტორო ზედამხედველობა და კანონმდებლობით გათვალისწინებული ყველა გადასახადები. საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია დამზადებული უნდა იყოს საქართველოში მოქმედი სამშენებლო ნორმებითა და სტანდარტებით.

იმ შემთხვევაში, თუ სამუშაოების შესრულების პროცესში აღმოჩნდება საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციით გათვალისწინებული დამატებითი სამუშაოების შესრულების აუცილებლობა, ამ დამატებით საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენას მიმწოდებელი განახორციელებს ანაზღაურების გარეშე.

პროექტირების პერიოდში საპროექტო დავალებით გაუთვალისწინებელი სამუშაოების დაპროექტების საკითხი ზეპირი სახით შეთანხმდება შემსყიდველთან.

ხელშეკრულების პროექტი

ქ. ქუთაისი

— 2013 წელი

ერთის მხრივ, თვითმმართველი ქალაქ ქუთაისის მერია, (შემდგომში „შემსყიდველი“) ქალაქის მერის მოადგილის მოვალეობის შესრულებლის, საკონკურსო კომისიის თავმჯდომარის ამირან მოწინიძის სახით (მისამართი: 4600, ქ.ქუთაისი, შ. რუსთაველის გამზ. №3, ტელ: 24-64-48).

მეორეს მხრივ, _____, (შემდგომში „მიმწოდებელი“) მისი დირექტორის _____ სახით, დებენ წინამდებარე სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულებას შემდეგზე:

1. ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინთა განმარტებები

ხელშეკრულებაში გამოყენებულ ტერმინებს აქვთ შემდეგი მნიშვნელობა:

- 1.1 “ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ” (შემდგომ – “ხელშეკრულება”) – შემსყიდველ ორგანიზაციასა და კონკურსში გამარჯვებულ კონკურსანტს შორის დადებული ხელშეკრულება, რომელიც ხელმოწერილია მხარეთა მიერ, მასზე თანდართული ყველა დოკუმენტით და დამატებებით და ასევე მთელი დოკუმენტაციით, რომლებზეც ხელშეკრულებაში არის მინიშნებები.
- 1.2 “ხელშეკრულების ღირებულება” ნიშნავს საერთო თანხას, რომელიც უნდა გადაიხადოს შემსყიდველმა ორგანიზაციამ მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების სრული და ზედმიწევნით შესრულებისათვის;
- 1.3 “შემსყიდველი ორგანიზაცია” (შემდგომ “შემსყიდველი”) ნიშნავს ორგანიზაციას (დაწესებულებას), რომელიც ახორციელებს შესყიდვას;
- 1.4 “მიმწოდებელი” ნიშნავს პირს, რომელმაც მოიპოვა გამარჯვება კონკურსში და ახორციელებს მომსახურებას სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ მოცემული ხელშეკრულების ფარგლებში;
- 1.5 “დღე”, “კვირა”, “თვე” ნიშნავს კალენდარულ დღეს, კვირას, თვეს;
- 1.6 „მომსახურება“ – ხელშეკრულების მე-2 მუხლით გათვალისწინებული ხელშეკრულების საგანი;
- 1.7 „ტექნიკური დოკუმენტაცია“ – მიმწოდებლის მიერ (საკონკურსო განაცხადი №...) საკონკურსო წინადადებით წარმოდგენილი ტექნიკური დოკუმენტაცია, რომელიც ერთვის ხელშეკრულებას, როგორც მისი განუყოფელი ნაწილი.

2. ხელშეკრულების საგანი

- 2.1 ქალაქ ქუთაისში მრავალბინიან საცხოვრებელ სახლებში ნაგავშემკრები ე.წ. „ბუნკერების გაუქმების (24 ობიექტი), ეზოებში ბეტონის საფარის აღდგენის (3 ობიექტი) და მრავალბინიანი, ავარიულსახურავიანი საცხოვრებელი სახლების ავარიული სახურავების (129 ობიექტი) აზომვის და მასალის ბინათმესაკუთრეთა ამხანაგობების გადაცემისათვის საჭირო საპროექტო-სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაციის შედგენა.
- 2.2 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების აღწერა მოცემულია ტექნიკურ დოკუმენტაციაში.

3. ხელშეკრულების ღირებულება

- 3.1 შესასრულებელი მომსახურების ჯამური ღირებულება შეადგენს _____ ლარს;
- 3.2 ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება მოიცავს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული მომსახურების გაწევასთან დაკავშირებულ მიმწოდებლის ყველა ხარჯს, მათ შორის საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ გადასახადს.

4. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 4.1 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების შესრულების კონტროლი განახორციელდება თვითმმართველი ქალაქ ქუთაისის მერიის შესაბამისი უფლებამოსილი სტრუქტურული ერთეულის მიერ;
- 4.2 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი რესურსებით უზრუნველყოს შემსყიდველი, კონტროლის ჩატარებისათვის აუცილებელი პერსონალით, ტექნიკური საშუალებებითა და სხვა სამუშაო პირობებით. იმ შემთხვევაში, თუ შემსყიდველი კონტროლის მიზნით გამოიყენებს საკუთარ ან მოწვეულ პერსონალს, მის

შრომის ანაზღაურებას უზრუნველყოფს თვით შემსყიდველი;

4.3 მიმწოდებელი ვალდებულია საკუთარი ხარჯებით უზრუნველყოს კონტროლის შედეგად გამოვლენილი ყველა დეფექტის ან ნაკლის აღმოფხვრა.

5. მომსახურების გაწევის პირობები

5.1 მომსახურების გაწევა განხორციელდება მიმწოდებლის საკონკურსო წინადადებაში ასახული პირობების შესაბამისად;

5.2 ხელშეკრულების დამდებ არც ერთ მხარეს არა აქვს უფლება შეიტანოს მომსახურების პირობებში ცვლილებები მეორე მხარესთან შეთანხმების გარეშე.

6. შესყიდვის ობიექტის მიღება-ჩაბარების წესი

6.1 „შემსყიდველი“ შესყიდვის ობიექტის მიღებას მოახდენს ხელშეკრულების დადებიდან 40 (ორმოცი) კალენდარული დღის განმავლობაში.

6.2 მიმწოდებლის მიერ შესყიდვის ობიექტი მიღებულად ჩაითვლება მხოლოდ გაწეული მომსახურების მიღება-ჩაბარების აქტის ფაქტიური დადასტურების შემდეგ.

6.3 ფაქტიურად შესყიდვის ობიექტის დამტკიცებას თვითმმართველი ქალაქ ქუთაისის მერიის შესაბამისი უფლებამოსილი სტრუქტურული ერთეულის დადასტურების საფუძველზე ახორციელებს თვითმმართველი ქალაქ ქუთაისის მერი.

7. ანგარიშსწორება

7.1 ანგარიშსწორება განხორციელდება მიმწოდებლის წერილობითი მომართვის საფუძველზე;

7.2 მიმწოდებლის წერილობით მომართვას ანგარიშსწორების თაობაზე უნდა დაერთოს:

ა) ფაქტიურად გაწეული მომსახურების მოცულობა და ღირებულება,

ბ) მომსახურების გაწევის შესაბამისად ამოწერილი დღგ-ს ანგარიშფაქტურა.

7.3 გაწეული მომსახურების ანგარიშსწორება მიმწოდებელთან განხორციელდება უნაღლო ანგარიშსწორებით, ლარებში.

7.4 ანგარიშსწორება განხორციელდება გაწეული მომსახურების დადასტურებიდან 10 (ათი) სამუშაო დღის განმავლობაში.

8. ფასები

8.1 შემსყიდველის მიერ ხელშეკრულებაში მითითებული ფასი არ უნდა აღემატებოდეს მიმწოდებლის მიერ საკონკურსო წინადადებაში მითითებულ ფასს.

9. ხელშეკრულებაში ცვლილებების შეტანა

9.1 თუ რაიმე წინასწარ გაუთვალისწინებელი მიზეზების გამო წარმოიშობა ხელშეკრულების პირობების შეცვლის აუცილებლობა, ცვლილებების შეტანის ინიციატორი ვალდებულია წერილობით შეატყობინოს მეორე მხარეს შესაბამისი ინფორმაცია.

9.2 ხელშეკრულების პირობების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილების შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველი ორგანოზაციისათვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.

9.3 საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში დაუშვებელია ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

9.4 ხელშეკრულების პირობების ნებისმიერი ცვლილება უნდა გაფორმდეს ხელშეკრულების დანართის სახით, რომელიც ჩაითვლება ხელშეკრულების განუყოფელ ნაწილად.

10. მხარეთა უფლება-მოვალეობები

10.1 შემსყიდველი უფლებამოსილია:

– გასაწევი მომსახურების დასრულებამდე ნებისმიერ დროს მოითხოვოს მიმწოდებლისგან მისთვის საჭირო ინფორმაცია;

10.2 შემსყიდველი ვალდებულია:

– უზრუნველყოს მიმწოდებლის მიერ გაწეული მომსახურების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადების და პირობების დაცვით;

10.3 მიმწოდებელი უფლებამოსილია:

10.3.1 მოსთხოვოს შემსყიდველს გაწეული მომსახურების ღირებულების ანაზღაურება ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ვადებისა და პირობების დაცვით.

10.4 მიმწოდებელი ვალდებულია:

10.4.1 დროულად და კეთილსინდისიერად შეასრულოს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებები,

10.4.2 განახორციელოს დამუშავებული ტექნიკური დოკუმენტაციის საავტორო ზედამხედველობა.

11. ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა

11.1 დაუძლეველი ძალის გარდა მიმწოდებლის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისა ან/და დაგვიანებით შესრულების შემთხვევაში გამოიყენება საჯარიმო სანქციები:

– ხელშეკრულების თვითნებურად შეწყვეტის შემთხვევაში მიმწოდებელი გადაიხდის 5500 (ხუთი ათას ხუთასი) ლარს;

11.2 ხელშეკრულებით გათვალისწინებული პირობების დაგვიანებით შესრულებისათვის ყოველ ვადაგადაცილებულ დღეზე ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 0.1%-ს.

11.3 იმ შემთხვევაში თუ საჯარიმო სანქციების ჯამური თანხა გადააჭარბებს ხელშეკრულების ღირებულების 3%-ს, შემსყიდველს უფლება აქვს შეწყვიტოს ხელშეკრულება.

11.4 ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობისათვის, მიმწოდებლის დაჯარიმების შემთხვევაში, შემსყიდველი იტოვებს უფლებას ფაქტიურად გაწეული მომსახურების ასანაზღაურებელი თანხიდან, საჯარიმო სანქციების თანხა პირდაპირ გადარიცხოს არასაგადასახადო ანგარიშსწორების ერთიან ანგარიშზე სახელმწიფო ხაზინაში.

11.5 საჯარიმო სანქციის გადახდა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ძირითადი ვალდებულებების შესრულებისადმი.

12. ხელშეკრულების შეწყვეტა

12.1 ხელშეკრულების დამდები ერთ-ერთი მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობის შემთხვევაში მეორე მხარეს შეუძლია მიიღოს გადაწყვეტილება ხელშეკრულების სრული ან მისი ცალკეული პირობის მოქმედების შეწყვეტის შესახებ.

12.2 ხელშეკრულების დამდები მხარე, რომელიც მიიღებს ასეთ გადაწყვეტილებას ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს მიღებული გადაწყვეტილება, მისი მიღების საფუძველი და ამოქმედების თარიღი. აღნიშნული შეტყობინება დაუყოვნებლივ უნდა მიეწოდოს მეორე მხარეს გადაწყვეტილების ძალაში შესვლიდან.

12.3 ხელშეკრულების შეწყვეტა პირობების დარღვევის გამო არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს ხელშეკრულების შეუსრულებლობისათვის გათვალისწინებული პასუხისმგებლობისაგან.

13. დაუძლეველი ძალა

13.1 მხარეები თავისუფლდებიან ხელშეკრულებით განსაზღვრული ვალდებულებების შეუსრულებლობით გამოწვეულ პასუხისმგებლობისგან, თუ აღნიშნული გამოწვეულია დაუძლეველი ძალის ზეგავლენით. აღნიშნულის არსებობის შემთხვევაში, მხარე ვალდებულია აცნობოს მეორე მხარეს ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებლის შეუძლებლობის შესახებ.

13.2 თუ ერთ-ერთი მხარე დაუძლეველი ძალის გამო ვერ ასრულებს ნაკისრ ვალდებულებებს, იგი ვალდებულია დაუყოვნებლივ, მაგრამ არაუგვიანეს მომდევნო კალენდარული დღისა აცნობოს მეორე მხარეს მათი დადგომის ან/და დასრულების შესახებ. წინააღმდეგ შემთხვევაში, შესაბამისი მხარე არ გათავისუფლდება ნაკისრი ვალდებულებებისაგან.

13.3 მხარეთა პასუხისმგებლობა და ვალდებულებები განახლდება დაუძლეველი ძალის მოქმედების დასრულებისთანავე.

14. სადაო საკითხების გადაწყვეტა

14.1 შემსყიდველმა და მიმწოდებელმა ყველა ღონე უნდა იხმაროს, რათა პირდაპირი არაოფიციალური მოლაპარაკებების პროცესში შეთანხმებით მოაგვარონ ყველა უთანხმოება და დავა, წარმოქმნილი მათ შორის ხელშეკრულების ან მასთან დაკავშირებული სხვა კომპონენტის ირგვლივ;

14.2 თუ „შემსყიდველი“ და „მიმწოდებელი“ ვერ შეძლებენ სადაო საკითხის შეთანხმებით მოგვარებას, ნებისმიერ მხარეს დავის გადაწყვეტის მიზნით შეუძლია დადგენილი წესის მიხედვით მიმართოს საქართველოს სასამართლოს.

15. გამოყენებული სამართალი

15.1 ხელშეკრულება დადებულია საქართველოს კანონმდებლობის შესაბამისად და ინტერპრეტირებული იქნება საქართველოს კანონმდებლობის მიხედვით.

16. გადასახადები და დაბეგვრა

16.1 ადგილობრივი მიმწოდებელი პასუხს აგებს საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი გადასახადის, მოსაკრებლების და სხვა გადასახდელების გადახდაზე.

17. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

17.1 წინამდებარე ხელშეკრულება მოქმედებს და განისაზღვრება ხელშეკრულების დადებიდან 40 (ორმოცი) კალენდარული დღით.

17.2 ხელშეკრულება შედგენილია სამ ეგზემპლარად, რომელთაგან თითოეულს აქვს თანაბარი იურიდიული ძალა და ინახება ხელმომწერ მხარეებთან. 1 (ერთი) პირი მიმწოდებელთან და 2 (ორი) პირი შემსყიდველთან.

18. მხარეთა რეკვიზიტები და ხელმოწერები

შემსყიდველი:

მიმწოდებელი:

ქალაქ ქუთაისის მერია
მის: ქ. ქუთაისი, რუსთაველის გამზ. №3
ს.ს „ვითიბი ბანკი ჯორჯია“
ქუთაისი ფილიალი
ბ/კოდი: 220101605
ა/ა № 33033303
ს/კოდი: 212721170
ქალაქ ქუთაისის მერის მოადგილის
მოვალეობის შემსრულებელი,
საკონკურსო კომისიის თავმჯდომარე

ამირან მოწინიძე