

სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ ხელშეკრულება № 2021/19/11/11

ქ. თბილისი

21 ნოემბერი, 2011 წელი

შემსყიდველი: შპს „საქაერონავიგაცია“,

აღმასრულებელი დირექტორის, ე. მირიანაშვილის სახით,

მისამართი: ქ. თბილისი, აეროპორტი 0158, ტელ. 74-42-27.

საბანკო რეკვიზიტები: ს.ს. „რესპუბლიკა“ ბანკი კოდი 220101757; ა.ა. 005467067 ს.კ. 208144051.

მიმწოდებელი - შპს “თ-არქიტექტი”

დირექტორი - გიორგი ინახარიძე

მისამართი, ტელეფონი - თბილისი, თაქთაქიშვილის 3/43, 2 ხადარბაზო, ბინა 24 (იურიდიული მისამართი); თბილისი, თ. აბულაძის №21 (ფაქტიური მისამართი) ტელ: 2 258 102(03)

საბანკო რეკვიზიტები - “თიბისი ბანკი”, ანგარიშის ნომერი: GE02TB0696136080100003/GEL

ერთის მხრივ - შემსყიდველი, და, მეორე მხრივ, - მიმწოდებელი, ადასტურებენ, რომ მათ შორის მიღწეულია შეთანხმება შემდეგზე:

მუხლი 1. ხელშეკრულების ობიექტი

- 1.1. ხელშეკრულების ობიექტია ხელშეკრულების დანართის შესაბამისად შპს “საქაერონავიგაციის” ობიექტის, ქ. ბათუმის აეროპორტის ტერიტორიაზე ასაშენებელი შენობის საპროექტო მომსახურების შესყიდვა (შემდგომში, მომსახურება).
- 1.2. მომსახურების მოცულობა მოცემულია ხელშეკრულების დანართებში №1 (ტექნიკური დავალება) და №2 (საკონკურსო წინადადება), რომლებიც ხელშეკრულების განუყოფელი ნაწილებია.
- 1.3. ხელშეკრულება იდება №204 კონკურსში გამარჯვებულ პირთან.
- 1.4. შესყიდვის ობიექტის კლასიფიკატორის კოდია 71242000.

მუხლი 2. ხელშეკრულების შესრულების კონტროლი

- 2.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა ხელშეკრულების პირობების შესრულებაზე, რომლის მიზანია მომსახურების გაწევის ვად(ებ)ის, მოცულობისა და ხარისხის შესაბამისობის დადგენა ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ პირობებთან.
- 2.2. ხელშეკრულების პირობების შესრულებაზე კონტროლს შემსყიდველის სახელით ახორციელებს განვითარებისა და

პროექტების მართვის სამსახურის სპეციალისტი, ალექსანდრე ფონხუა.

მუხლი 3. მომსახურების მიღება-ჩაბარების წესი

- 3.1. მომსახურების გაწევის თაობაზე მხარეების უფლებამოსილი წარმომადგენლები აფორმებენ მიღება-ჩაბარების აქტს.
- 3.2. შემსყიდველის სახელით მიღება-ჩაბარების აქტზე ხელმოწერის უფლებამოსილება ენიჭება ალექსანდრე ფონხუას.

მუხლი 4. ხელშეკრულების ღირებულება და ანგარიშსწორების წესი

- 4.1. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება შეადგენს 12 400 (თორმეტიათასოთხასი) ლარს.
- 4.2. შემსყიდველი ვალდებულია გადაუხადოს მიმწოდებელს გაწეული მომსახურების შესაბამისი ღირებულება სრულად, ხელშეკრულებით გათვალისწინებული ოდენობით.
- 4.3. ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება მოიცავს მიმწოდებლის ყველა ხარჯსა და საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილ ყველა გადასახადს.
- 4.4. გადახდის ფორმაა საქართველოს ეროვნულ ვალუტაში უნაღდო ანგარიშსწორება.
- 4.5. ანგარიშსწორება ხორციელდება მომსახურების გაწევის შესახებ მიღება-ჩაბარების აქტის გაფორმებიდან და ინვოისის შემსყიდველისთვის წარდგენიდან 5 სამუშაო დღის ვადაში.

მუხლი 5. მხარეთა უფლება-მოვალეობანი

- 5.1. მიმწოდებელი ვალდებულია:
 - 5.1.1. გასწიოს ხელშეკრულების დანართით განსაზღვრული მომსახურება ხელშეკრულების ძალაში შესვლიდან 1 თვის ვადაში.
 - 5.1.2. შეასრულოს სახელშეკრულებო ვალდებულებები პირადად და არც მთლიანად და არც ნაწილობრივ არ გადასცეს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული თავისი ვალდებულებები მესამე პირებს.
- 5.2. მიმწოდებელი უფლებამოსილია:
 - 5.2.1. მოითხოვოს მომსახურების ღირებულების დროული და სრული გადახდა.
 - 5.2.2. მოითხოვოს ხელშეკრულების პირობების დაცვა.
 - 5.2.3. მოითხოვოს ხელშეკრულების პირობების არაჯეროვანი შესრულებით, შეუსრულებლობით მიყენებული ზიანის ანაზღაურება.
- 5.3. შემსყიდველი ვალდებულია:

- 5.3.1. გადაუხადოს მიმწოდებელს გაწეული მომსახურების შესაბამისი ღირებულება ხელშეკრულებით დადგენილი წესით.
- 5.3.2. შეამოწმოს მომსახურების შესაბამისობა ხელშეკრულებით დადგენილ ხარისხთან.
- 5.4. შემსყიდველი უფლებამოსილია:
 - 5.4.1. განაცხადოს პრეტენზია გაწეულ მომსახურებასთან დაკავშირებით, თუ იგი არ შეესაბამება ხელშეკრულებით დადგენილ მოთხოვნებს.
 - 5.4.2. განახორციელოს კონტროლი და ზედამხედველობა ხელშეკრულების შესრულებაზე.
 - 5.4.3. მოითხოვოს ხელშეკრულების პირობების არაჯეროვანი შესრულებით, შეუსრულებლობით მიყენებული ზიანის ანაზღაურება.

მუხლი 6. მხარეთა პასუხისმგებლობა

- 6.1. ხელშეკრულებით დადგენილ ვადებში სახელშეკრულებო ვალდებულების შეუსრულებლობის ან არაჯეროვანი შესრულების შემთხვევაში შემსყიდველი უფლებამოსილია დააკისროს მიმწოდებელს პირგასამტეხლო ხელშეკრულების ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით ყოველი ვადაგადაცილებული დღისთვის.
- 6.2. ხელშეკრულების ღირებულების გადახდის ვადის გადაცილების შემთხვევაში მიმწოდებელი უფლებამოსილია დააკისროს შემსყიდველს პირგასამტეხლო გადასახდელი ღირებულების 0,1%-ის ოდენობით ყოველ ვადაგადაცილებული დღისთვის.
- 6.3. მხარეებს ყოველთვის აქვთ უფლება მოითხოვონ ხელშეკრულების შეუსრულებლობით ან/და არაჯეროვანი შესრულებით მიყენებული ზიანის ანაზღაურება საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

მუხლი 7. ფორს-მაჟორი

- 7.1. ხელშეკრულების დამდები რომელიმე მხარის მიერ ხელშეკრულების პირობების შეუსრულებლობა არ გამოიწვევს პასუხისმგებლობის დაკისრებას, თუ ხელშეკრულების შესრულების შეფერხება ან მისი ვალდებულებების შეუსრულებლობა არის ფორს-მაჟორული გარემოების შედეგი.
- 7.2. ხელშეკრულებს მიზნებისთვის "ფორს-მაჟორი" ნიშნავს მხარეებისთვის გადაულახავ და მათი კონტროლისგან დამოუკიდებელ გარემოებებს, რომლებიც არ არიან დაკავშირებული მხარეების შეცდომებსა და დაუღვერობასთან და რომლებსაც გააჩნია წინასწარ გაუთვალისწინებელი ხასიათი. ასეთი გარემოება შეიძლება იყოს გამოწვეული ომით, სტიქიური

- მოვლენებით, ეპიდემიით, კარანტინით, საქონლის მიწოდებაზე ემბარგოს დაწესებით და სხვა.
- 7.3. ფორს-მაჟორული გარემოებების დადგომის შემთხვევაში ხელშეკრულების დამდებმა მხარემ, რომლისთვისაც შეუძლებელი ხდება ნაკისრი ვალდებულებების შესრულება, დაუყოვნებლივ უნდა გაუგზავნოს მეორე მხარეს წერილობითი შეტყობინება ასეთი გარემოებების და მათი გამომწვევი მიზეზების შესახებ. თუ შეტყობინების გამგზავნი მხარე არ მიიღებს მეორე მხარისაგან წერილობით პასუხს, იგი თავისი შეხედულებისამებრ, მიზანშეწონილობისა და შესაძლებლობის მიხედვით აგრძელებს ხელშეკრულებით ნაკისრი ვალდებულებების შესრულებას და ცდილობს გამონახოს ვალდებულებების შესრულების ისეთი ალტერნატიული ხერხები, რომლებიც დამოუკიდებელი იქნებიან ფორს-მაჟორული გარემოებების ზეგავლენისგან.

მუხლი 8. ხელშეკრულების შეწყვეტა

- 8.1. შემსყიდველი უფლებამოსილია მთლიანად ან ნაწილობრივ შეწყვიტოს ხელშეკრულება მეორე მხარისათვის წინასწარი შეტყობინების შემდეგ:
- 8.1.1. თუ მიმწოდებელს ხელშეკრულებით გათვალისწინებულ ან შემსყიდველის მიერ გაგრძელებულ ვადებში არ შეუძლია მომსახურების გაწევა.
 - 8.1.2. თუ მიმწოდებელს არ შეუძლია შეასრულოს ხელშეკრულებით გათვალისწინებული რომელიმე ვალდებულება.
 - 8.1.3. საქართველოს კანონმდებლობით გათვალისწინებულ სხვა შემთხვევებში.
 - 8.1.4. ხელშეკრულების ცალკეული პირობების მოქმედების შეწყვეტა არ ათავისუფლებს მიმწოდებელს დანარჩენი ვალდებულებების შესრულებისგან.
 - 8.1.5. ამ მუხლის 8.1. პუნქტის თანახმად, ხელშეკრულების შეწყვეტის ინიციატორი მხარე ვალდებულია შეატყობინოს მეორე მხარეს ხელშეკრულების შეწყვეტის განხრახვის თაობაზე არანაკლებ 5 კალენდარული დღით ადრე წერილობით ან კომუნიკაციის ელექტრონული საშუალების გამოყენებით.

მუხლი 9. ხელშეკრულებაში ცვლილებებისა და დამატებების განხორციელების წესი

- 9.1. ხელშეკრულების ნებისმიერი ცვლილება ან დამატება უნდა გაფორმდეს წერილობითი ფორმით.

- 9.2. ხელშეკრულების პირობების შეცვლა დაუშვებელია, თუ ამ ცვლილებ(ებ)ის შედეგად იზრდება ხელშეკრულების ჯამური ღირებულება ან უარესდება ხელშეკრულების პირობები შემსყიდველისთვის, გარდა საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით დადგენილი შემთხვევებისა.
- 9.3. საქართველოს სამოქალაქო კოდექსის 398-ე მუხლით გათვალისწინებული პირობების დადგომის შემთხვევაში დაუშვებელია თავდაპირველად დადებული ხელშეკრულების ჯამური ღირებულების 10%-ზე მეტი ოდენობით გაზრდა.

მუხლი 10. დავების გადაწყვეტა

- 10.1. მხარეები ვალდებული არიან მოაგვარონ ყველა უთანხმოება მოლაპარაკების გზით, ხოლო ურთიერთ უთანხმოების მიუღწევლობის შემთხვევაში, დაეკისრება სასამართლო საქართველოს კანონმდებლობით დადგენილი წესით.

მუხლი 11. ხელშეკრულების მოქმედების ვადა

- 11.1. ხელშეკრულება ძალაში შედის მხარეთა უფლებამოსილი წარმომადგენლების ხელმოწერის საფუძველზე ხელშეკრულების თავში მითითებული თარიღიდან და მოქმედებს 2011 წლის 31 დეკემბრამდე.

მუხლი 12. დასკვნითი დებულებები

- 12.1. ხელშეკრულება შედგენილია ქართულ ენაზე, ორი თანაბარი იურიდიული ძალის მქონე ეგზემპლარად და ინახება ხელშეკრულების მხარეებთან.

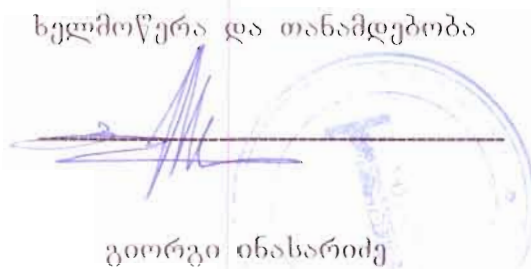
მუხლი 13. მხარეთა ხელმოწერები

შემსყიდველის სახელით:

მიმწოდებლის სახელით:

ხელმოწერა და თანამდებობა

 ევგენია მირიანაშვილი

ხელმოწერა და თანამდებობა

 გიორგი ინასარიძე

დანართი №1 (ტექნიკური დავალება)

(ხელშეკრულება სახელმწიფო შესყიდვის შესახებ № 301/19/11/11)

დასაპროექტებელი შენობის მდებარეობა:

შენობა უნდა აშენდეს ქ. ბათუმში - აეროპორტის ტერიტორიაზე შპს „საქაერონავიგაციის“ კუთვნილ მიწის ნაკვეთზე.

დასაპროექტებელი შენობის აღწერილობა:

- შენობა უნდა იყოს ერთსართულიანი, მასში განთავსებული უნდა იყოს საწყობი 35მ²
საოფისე ოთახი 9მ², სველი წერტილი ხელსაბანით და უნიტაზით. შენობას უნდა გააჩნდეს ორი დამოუკიდებელი შესასვლელი, ცალკე საწყობისთვის სიგანით 2 მ და ოფისისთვის სიგანით 0,90 მ.
 - ოთახს, რომელშიც განთავსდება ოფისი სამი მხრიდან უნდა ჰქონდეს მოწყობილი ვიტრაჟები.
 - იატაკის ნიშნული უნდა იყოს გრუნტიდან არანაკლებ 0,5 მ, ხოლო სახურავის უმაღლესი ნიშნული არ უნდა აღემატებოდეს 5მ.
 - სახურავი უნდა მოეწყოს ბრტყელი გადახურვით.
 - შენობის ფასადი აუცილებლად უნდა იყოს მარკირებული იკაო-ს სტანდარტების შესაბამისად.
 - შენობის წყლით მომარაგება უნდა განხორციელდეს არტეზიული ჭის მეშვეობით.
 - საკანალიზაციო სისტემა უნდა იყოს ავტონომიური. შენობის გვერდით მოეწყოს საკანალიზაციო ჭა.
 - მოშენების საერთო ფართი უნდა იყოს 65 მ².

მიმწოდებელმა უნდა წარმოადგინოს საპროექტო დოკუმენტაცია ხელშეკრულების დადებიდან 1 თვეში:

- გრუნტის გეოლოგიური კვლევა;
- არქიტექტურული ნაწილი (მუშა პროექტი);
- კონსტრუქციული ნაწილი;
- შენობის მიმდებარე ტერიტორიაზე კუთილმოწყობა ტოპოგრაფიულ რუკაზე დატანილი მ1:500 (ტერიტორიის ფართი 84მ²);
- შიდა წყალმომარაგება-კანალიზაცია;
- გარე წყალმომარაგება-კანალიზაცია (დასაპროექტებელია არტეზიული ჭა და კანალიზაციის გარე ჭა);
- შიდა ელექტრომომარაგება, განათება;

- სუსტი დენები;
- ვენტილაცია, კონდიციონერება და გათბობა;
- შენობის ფასადური ნაწილის განათების დიზაინი და სქემა;
- შიდა ინტერიერი (გამოყენებული მოსაპირკეთებელი მასალების დახასიათება);
- ქ. ბათუმის აეროპორტში შპს “საქაერონავიგაციის” კუთვნილ ტერიტორიაზე არსებული ამორტიზებული, ერთსართულიანი შენობის დემონტაჟის მშენებლობის ორგანიზაციის პროექტი (მოპ); შენობის ზომებია (ტეხილი ფორმის) 6,4X13,6 და 4,8X5,96; სიმაღლე 4,1 მეტრი. საერთო ფართი – 96,37 კვ.მ, განაშენიანების ფართი 115,7 კვ.მ.
- სახარჯთაღრიცხვო დოკუმენტაცია.

შემსყიდველის სახელით:

ხელმოწერა და თანამდებობა



ვეტერია შირიანაშვილი



მიმწოდებლის სახელით:

ხელმოწერა და თანამდებობა



გიორგი ინასარიძე

